

# Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola Canelilla 2010



**Comunidad Agrícola Canelilla**  
**Comuna de Canela**  
**Provincia de Choapa**  
**Región de Coquimbo**



## Presentación

Un Plan de desarrollo para Comunidad Agrícola es entendido como un instrumento que está orientado a la planificación y gestión de estos territorios. Y como todo instrumento de planificación, está sustentado en principios que lo orientan en su proceso de elaboración, en este caso el plan de desarrollo se fundamenta en los siguientes:

1. **Participación** este principio busca que los planes desarrollo sean construidos a partir de la participación de las personas que "viven" en estos territorios. En este caso las propias comunidades y organizaciones que habitan estos espacios geosociales. Esto es un tema fundamental en el sentido que estas a través de un proceso participativo logren apropiarse de este instrumento, con el objeto de contar con una carta de navegación que las identifique y que les permita contextualizar desde su realidad las necesidades, desafíos y proyecciones de su comunidad, como actores fundamentales de su propio desarrollo. En la esencia de construcción de este instrumento las personas definirán que plan de desarrollo quieren u optan para su comunidad agrícola.

2. **La perspectiva territorial.** A través de este principio se busca que el plan de desarrollo contenga a lo menos 3 criterios que lo enriquezcan y lo sustenten. El primero de ellos es el de reconocer la **realidad** de cada una de las comunidades agrícolas que desarrollarán estos planes. Se reconoce que estas son heterogéneas, que contienen realidades sociales, económicas, y organizativas que presenta matices, los cuales deben ser reconocidos y recogidos en el plan de desarrollo. Desde este punto de vista el plan de desarrollo permite ser construido reconociendo estas diferencias territoriales. El segundo criterio está referido a la **integración**; el cual es fundamental a la hora de elaborar estos instrumentos, la integración está referida a abordar en conjunto, con los diferentes actores involucrados, los desafíos que presentará este instrumento, tanto en su elaboración como en su implementación, para lo cual se requiere construir una mirada en común de estos territorios, con el objeto de aunar criterios, perspectivas y lógicas de intervención, de esta forma se busca superar la permanente mirada sectorial y/o parcial de una problemática altamente compleja. El último criterio que sustenta el principio de territorio es el de **coordinación**; se hace necesario que los múltiples actores involucrados que intervienen en un mismo espacio geográfico, no solo estén de acuerdo en una mirada en común sino que esta se exprese a través de coordinaciones reales y efectivas que permitan abordar el proceso de implementación de estos planes en sintonía con sus realidades no replicando esfuerzos ni recursos, y dando respuestas concretas a las demandas y/o propuestas de las comunidades agrícolas.

## Introducción

El siguiente Plan de desarrollo se ha estructurado en los siguientes capítulos.

**El capítulo I** contiene la descripción detallada de la metodología utilizada para la elaboración del diagnóstico cuantitativo y cualitativo contenido en este Plan de desarrollo.

**El capítulo II** esta referido a los resultados de los análisis obtenidos a través de los diagnósticos cuantitativos y cualitativos. El primero de ellos se construyó en virtud de la información cuantitativa disponible al momento de elaborar este documento. Es importante destacar que el análisis estadístico logrado en este documento, esta desagregado a nivel de comunidad agrícola. Considerada está, desde una perspectiva geográfica, como unidad territorial mínima de análisis, objeto de este Plan de Desarrollo. Lamentablemente, como se detallada en el capítulo I, no existe información desagregada a escala de comunidad agrícola, por ende, la información procesada debe considerarse como una aproximación que permite orientar el análisis.

Este capítulo también aborda los resultados del taller participativo, diagnósticos cualitativos, efectuado el día Jueves 12 de Agosto del año 2010 a las 15:00 hrs.

Posteriormente profesionales de la fundación junto a Don José Cortés, presidente de de la comunidad agrícola, efectuaron un terreno de reconocimiento al interior de la comunidad, el día Miércoles 18 de Agosto a las 15:00 hrs. El objeto de este reconocimiento, es contar con un mejor conocimiento de la comunidad a través de un trabajo más directo y comprender de mejor forma las propuestas e iniciativas que se plantearon en el taller.

Una vez alcanzados los insumos procedentes del diagnóstico cualitativo y cuantitativo. Se procede a definir la imagen objetivo y la matriz de líneas de acción estratégicas según áreas. De esta manera se orienta y ordena de mejor forma las iniciativas propuestas en un marco de líneas o ejes estratégicos que permitan abordan las propuestas del plan de desarrollo de una manera mucho más integral.

**El capítulo III** está referido al plan de inversiones, el cual muestra los montos referenciales que implican cada una de las iniciativas propuestas en los talleres participativos. El objetivo de esta matriz es dimensionar de mejor forma cada una de las iniciativas, considerando para ello líneas de financiamiento potenciales, plazos, montos, entre otras variables.

**Finalmente el Capítulo IV** (Anexo), está referido a una tabla de costos que sustenta la matriz de inversión calculada en términos de montos referenciales.

**Índice**

Presentación	2
Introducción	3
Capítulo I	6
I.1 Metodología General	6
1.1.1 Etapa 1. Generación de condiciones necesarias.	6
1.1.2 Etapa 2. Diagnóstico Cualitativo y Cuantitativo	6
1.1.3 Etapa 3. Implementación de Planes de Desarrollo	6
1.1.4 Etapa 4. Cierre del Proceso. Presentación y Visibilidad de Resultados Finales	6
I.2. Metodología de Diagnóstico Cuantitativo	6
I.3 Metodología de participación ciudadana	7
I.3.1 Participantes	7
I.3.2 Estructura del Taller	7
Capítulo II	8
II.1 Diagnóstico Cuantitativo	8
II.1.1 Contexto Territorial	8
II.1.2 Aspectos Demográficos	9
II.1.2.1 Población	9
II.1.3 Antecedentes Sociales	10
II.1.3.1 Analfabetismo	10
II.1.3.2 Discapacidad según sexo	11
II.1.3.3 Estado civil	12
II.1.4 Antecedentes de la Vivienda	13
II.1.4.1 Infraestructura básica	13
II.1.4.2 Materialidad de la vivienda	17
II.1.4.3 Tenencia de la vivienda	19
II.1.4.4 Tipo y Ocupación de la vivienda	19
II.1.4.5 Combustible usado en la vivienda	21
II.1.5 Antecedentes Económicos productivos	21
II.1.5.1 Población económicamente activa	22
II.1.5.2 Actividad económica	23
II.1.5.3 Iniciativas productivas	25
II.1.5.3.1 Hectáreas Plantadas	25
II.1.5.3.2 Ganadería	25
II.1.5.3.3 Capacitaciones	25
II.1.5.3.4 Infraestructura	25
II.1.5.3.5 Goces Singulares	25
II.1.6 Recursos Naturales	26
II.1.6.1 Descripción Geográfica	26
II.1.6.2 Recursos hídricos	27
II.1.6.3 Descripción Agrológica	27
II.1.6.4 Capacidad de Uso de Suelo	30
II.2 Diagnóstico Cualitativo	32
II.2.1 Caracterización Sociocultural	32
II.2.1.1 Identidad y Cultura	32
II.2.1.2 Participación	32
II.2.1.3 Medio Ambiente	32
II.2.1.4 Conflictos	32
II.2.1.5 Comunicación y Conectividad	32
II.2.2 Estructura Organizativa/Comunitaria	32

II.2.2.1 Estructura organizacional Comunidad Agrícola	32
II.2.2.2 Articulación Territorial	33
II.2.2.3 Liderazgos	33
II.2.2.4 Red Organizacional	33
II.2.3 Características Económicas	33
II.2.3.1 Economía	33
II.2.3.2 Innovación y Emprendimiento	33
II.2.3.3 Gestión de los recursos	33
II.2.3.4 Trabajo	33
II.3 Sistematización de Iniciativas propuestas	34
II.3.1 Área: Social	34
II.3.2 Área: Productiva	41
II.3.3 Área: Organizacional	50
II.3.4 Área: Medioambiental	55
II.3.5 Área: Infraestructura	58
II.3.6 Área: Otra	68
II.4 Resumen de Iniciativas propuestas según áreas	70
II.5 Imagen objetivo	72
II.6 Diagrama Eje- Objetivo	72
II.7 Propuesta de Desarrollo	73
II.8 Matriz de objetivos y líneas de acción estratégicas según áreas	75
II.8.1 Área: Social	75
II.8.1.1 Objetivo Estratégico	75
II.8.2 Área: Productiva	77
II.8.2.1 Objetivo Estratégico	77
II.8.3 Área: Organizacional	79
II.8.3.1 Objetivo Estratégico	79
II.8.4 Área: Ambiental	80
II.8.4.1 Objetivo Estratégico	80
II.8.5 Área: Infraestructura	81
II.8.5.1 Objetivo Estratégico	81
II.8.6 Área: Otra	83
II.8.6.1 Objetivo Estratégico	83
Capítulo III	85
III.1 Plan de inversiones según líneas de acción estratégicas y áreas propuestas	85
Capítulo IV	91
Anexo 1: Tabla o Matriz de Costos Referenciales	91
Anexo 2: Listado asistencia Talleres Participativos	99
Anexo 3: Glosario de Términos	101

## Capítulo I

### I.1 Metodología General

La metodología aplicada para el plan de desarrollo de la comunidad agrícola “Canelilla” de la comuna de Canela, se ha basado en una propuesta metodológica que se compone de 4 etapas:

**I.1.1 Etapa 1. Generación de condiciones necesarias.** Esta consiste en lo que hemos denominado la instalación de este proceso, vale decir, garantizar que el proceso de elaboración de Planes de Desarrollo cuente con todas las condiciones, coordinaciones y compromisos necesarios para su adecuado inicio y desarrollo de acuerdo a las especificaciones propuestas por el mandante.

#### I.1.2 Etapa 2. Diagnóstico Cualitativo y Cuantitativo

Elaborar un diagnóstico de la Comunidad Agrícola en función de la información estadística disponible en instituciones, tales como el INE y la información recopilada a través de las reuniones o talleres con los propios integrantes de la comunidad agrícola. Estos diagnósticos permitirán construir la Imagen – Objetivo de la comunidad, la definición, formulación y validación de objetivos estratégicos para la elaboración de su plan de desarrollo y la matriz de Líneas de acción estratégicas según áreas (metas, indicadores, fuentes de verificación, responsables).

**I.1.3 Etapa 3. Implementación de Planes de Desarrollo según: Matriz de Plan de Acción y de Inversiones (área, Objetivo Estratégico, Línea de Acción Estratégica, Metas, Tipos; Estudio, Programa, Proyecto; Financiamiento, Estado; En Ejecución, Postulado, Idea; Monto Del Financiamiento, Plazo; Corto, Mediano, Largo).** Implementar planes de desarrollo, considerando la oferta pública disponible. Incorporar la perspectiva territorial a través de la consolidación de bases de datos alfanuméricas y bases de datos espaciales (planimetría digital)

**I.1.4 Etapa 4. Cierre del Proceso. Presentación y Visibilidad de Resultados Finales,** Difundir y visibilizar la experiencia lograda (Sistematizar y generar un proceso de transferencia de la experiencia). Proponer un sistema de control y seguimiento de los planes de desarrollo.

### I.2. Metodología de Diagnóstico Cuantitativo

La elaboración de un diagnóstico cuantitativo ha sido una tarea compleja, debido fundamentalmente a la falta de información desagregada a nivel de comunidad agrícola, unidad territorial entendida como unidad mínima de análisis objeto de este estudio. A raíz de esta situación se optó por buscar una alternativa metodológica que permitiera lograr una aproximación a la caracterización socio-demográficas y productiva de la población que habita la comunidad agrícola a través de la utilización de información oficial con respaldo institucional. A continuación se describe el procedimiento desarrollado:

1. A través de la información planimétrica disponible<sup>1</sup> se identificaron las entidades pobladas que se localizan al interior de los límites de la comunidad agrícola.
2. Posteriormente a través del software Redatam plus, Censo de población y vivienda 2002<sup>2</sup>, se procesó la información (en términos agregados) socio - demográfica y económica de la población asociada a estas localidades.

<sup>1</sup> Límite comunidad Agrícola. BBNN ; Catastro de Entidades pobladas 2002.INE

3. De este modo se logró obtener una aproximación para el periodo 2002 de las siguientes variables entre otras: total de población, nivel educación, características de las viviendas y actividad económica de la población.
4. Si bien no es una fuente de información actualizada ya que la fuente de datos corresponde al año 2002, esta permite lograr dos objetivos de suma importancia. El primero de ellos es que se logra una aproximación a la caracterización de la comunidad que no existe, y en segundo término se logra construir una base de información sobre la cual posteriormente se inicien procesos de actualización. De esta forma la información lograda debe ser complementada con otros datos ya sea entregada por los propios comuneros en terreno o a través de la ficha de postulación aplicada a la comunidad.

### **1.3 Metodología de Participación Ciudadana**

La metodología utilizada para abordar y dar contenido al plan de desarrollo, es la Cualitativa. Esto porque dicho paradigma garantiza la inclusión de todas las perspectivas, le da importancia a las particularidades del territorio y asegura la validez en los resultados.

#### **1.3.1 Participantes**

El grupo se conformó con los representantes de las organizaciones sociales, comunitarias y productivas que existen en el territorio de la **Comunidad Agrícola Canelilla**.

#### **1.3.2 Estructura del taller**

La recolección de la información se estructura en dos momentos, esto determinado por la naturaleza de la información que se debe extraer.

En una primera parte, busca establecer caracterizaciones inmateriales de la vida social que están presentes en la comunidad agrícola y en la segunda, busca extraer las principales necesidades e iniciativas para desarrollar el territorio y que luego estarán incorporadas en la cartera de proyectos del Plan de Desarrollo.

- a) Primera parte: Caracterización Sociocultural
  - Técnica de recolección de la información: Para identificar la estructura de sentido compartida, fundamentada por los aportes de los miembros del grupo se utilizó como técnica el Grupo de Discusión, con un cuestionario semi-estructurado. Esta técnica asegura la representación de todos los actores que se encuentren en el territorio donde se emplaza la Comunidad Agrícola.
- b) Segunda Parte: Levantamiento Demanda
  - Técnica de recolección de la información: Con el fin de ordenar la demanda se segmentó según las áreas a identificar: Educación, Infraestructura, Medio Ambiente, Productivas y Organizacional. De esta manera se solicita a los participantes que nombren las principales problemáticas o ideas de proyectos en cada área, con un máximo de 6 iniciativas.

---

<sup>2</sup> Instituto Nacional de Estadísticas. INE

## Capítulo II

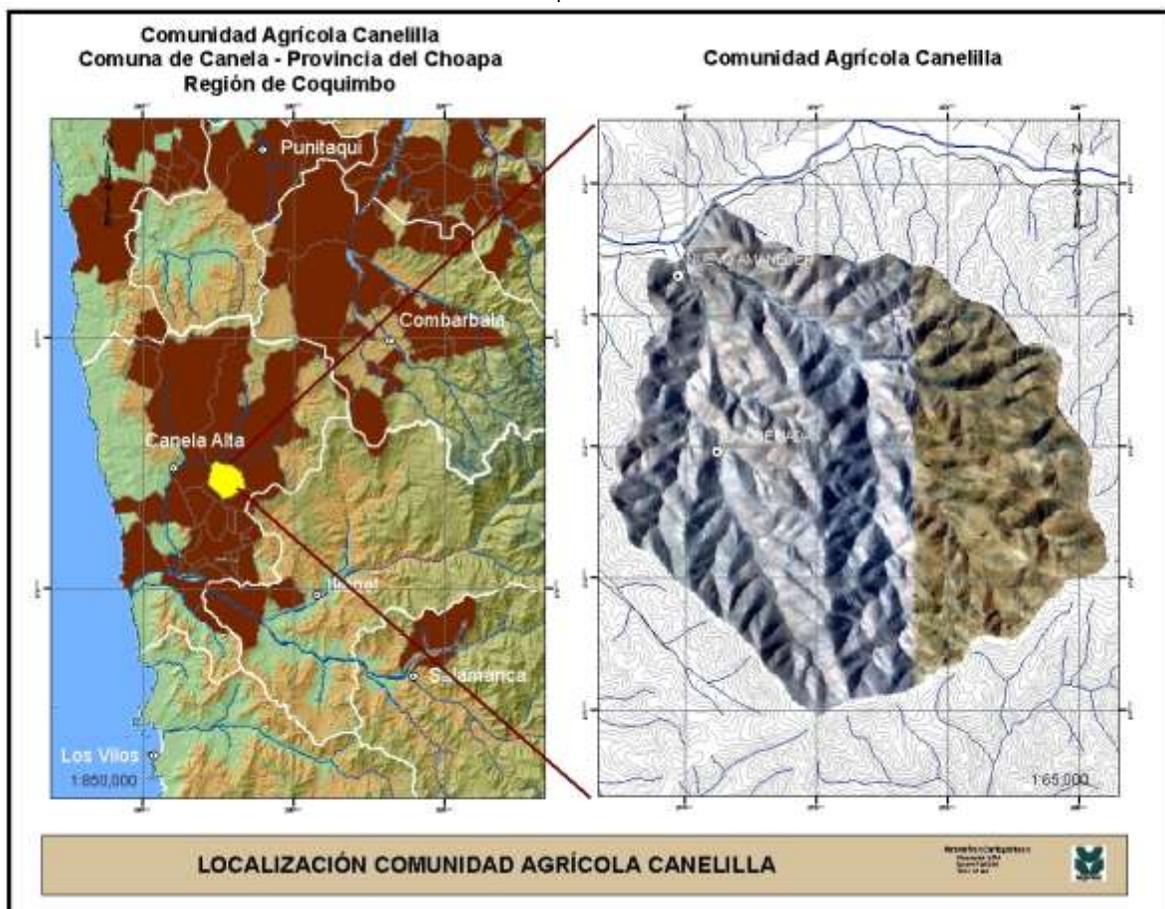
### II.1 Diagnóstico Cuantitativo

#### II.1.1 Contexto Territorial

La Comunidad Agrícola Canelilla se localiza en las coordenadas 276.632,02(Este) y los 6.521.824,46 (Norte)<sup>3</sup>. Comuna de Canela, Provincia del Choapa en la Región de Coquimbo.

Limita al Oeste con la comunidad de "Canela Baja", al Norte con la comunidad de "Canela Alta", al Sur con "El Chiñe" y "Agua Fría Alta" Posee una superficie de aproximadamente 3.859 hectáreas.

Mapa N° 1



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

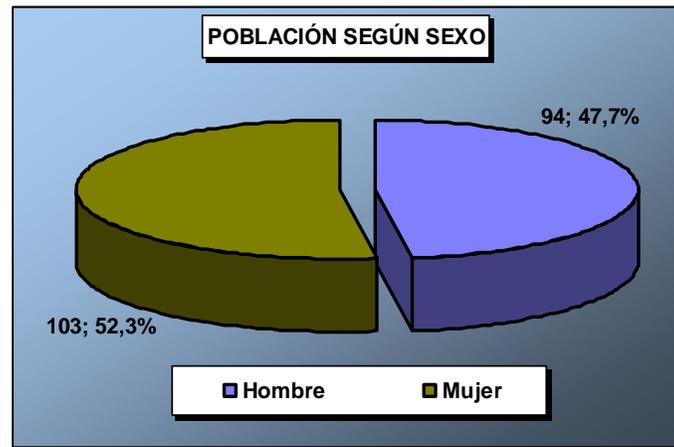
En el territorio de la comunidad agrícola "Canelilla" se localizan 3 asentamientos según Censo del año 2002, estos son; Nuevo Amanecer, La Quemada, y Los Arrayanes, Asentamientos que configuran su base demográfica y que a continuación se describe.

<sup>3</sup>Según Parámetros Cartográficos: UTM. Datum PSAD56, Zona 19 Sur

## II.1.2 Aspectos Demográficos

### II.1.2.1 Población

La población total de la comunidad "Canelilla", asciende a 197 personas<sup>4</sup> según censo de 2002. La distribución según sexo comprende a 94 Hombres equivalentes a un 47,7%, y 103 mujeres equivalentes a un 52,3%, como se observa en el gráfico N° 1.



**Gráfico N° 1:** Población según Sexo

**Fuente:** Elaboración Propia año 2010, en base a Censo 2002.

La estructura etária de los habitantes de la Comunidad Agrícola Canelilla<sup>5</sup>, está compuesta por un 17,3% de población entre 0 y 9 años (34 habitantes); un 13,2% de población entre 10 y 19 años (26 habitantes); 26,9% de población entre 20 y 39 años (53 habitantes); 16,8% de población entre 40 y 49 años (33 habitantes), 15,2% de población entre 50 y 64 años (30 habitantes) y el 10,6% de población mayor o igual a 65 años. (21 habitantes).

Como conclusión a estos datos se obtiene que la distribución de habitantes esta dispersa en los diferentes rangos etários, no observándose concentraciones notorias hacia algún extremo. (Observar tabla N° 1 en página siguiente)

<sup>4</sup> En la actualidad, según ficha técnica los entrevistados de la comunidad declaran ser aproximadamente 100 habitantes.

<sup>5</sup> Fuente: Censo 2002.

**Tabla N° 1**  
**Estructura etária de la población por edades quinquenales.**

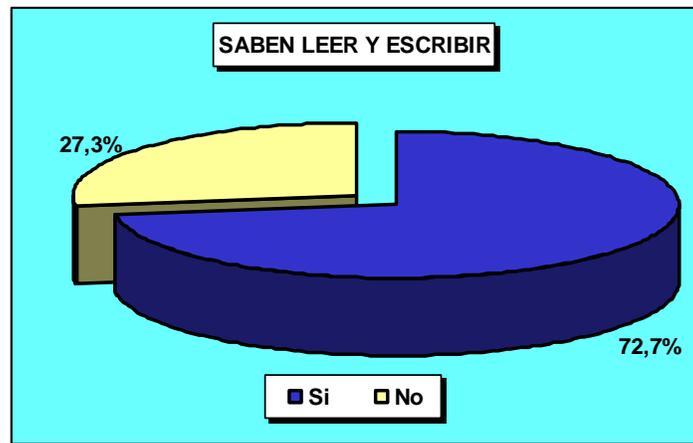
Edades Quinquenales	Sexo del Encuestado		
	1. Hombre	2. Mujer	Total
1. 0-4	9	5	14
2. 5-9	9	11	20
3. 10-14	8	8	16
4. 15-19	6	4	10
5. 20-24	5	7	12
6. 25-29	3	11	14
7. 30-34	6	6	12
8. 35-39	8	7	15
9. 40-44	10	8	18
10. 45-49	9	6	15
11. 50-54	7	4	11
12. 55-59	3	5	8
13. 60-64	4	7	11
14. 65-69	1	4	5
15. 70-74	3	2	5
16. 75-79	2	4	6
17. 80 y más	1	4	5
Total	94	103	197

Fuente: Censo Año 2002.

### II.1.3 Antecedentes Sociales

#### II.1.3.1 Analfabetismo

Con respecto a una de las características básicas de la comunidad, como es el porcentaje de analfabetismo<sup>6</sup>, según censo de 2002 se observa que el 27,3% no sabe leer y escribir, correspondiente a 50 habitantes, por otro lado el 72,7% (133 habitantes) no presentan problemas de analfabetismo, como lo muestra el siguiente gráfico.



**Gráfico N° 2:** Analfabetismo

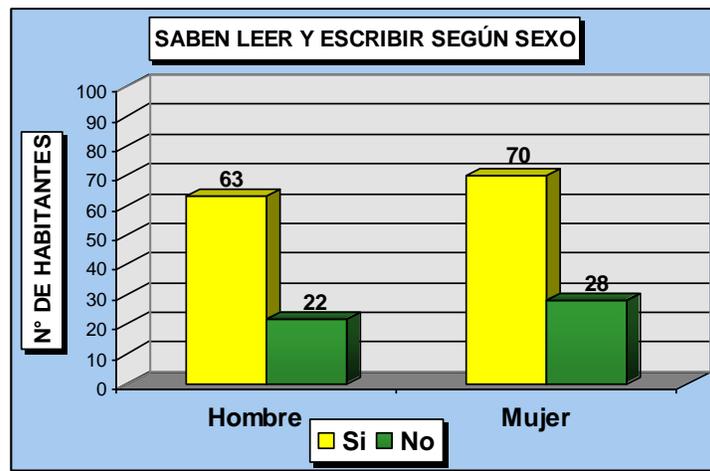
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

<sup>6</sup> **Condición de Analfabetismo:** La condición de analfabetismo presenta dos estados, población alfabeto o población analfabeta y se refiere a las personas de 5 años o más.

- Alfabeto es una persona que sabe leer y escribir a la vez.
- Analfabeta es una persona que no lee ni escribe o sólo lee o sólo escribe. Glosario Censo 2002, INE.

De acuerdo al gráfico N° 3 que establece una mirada mas profunda, en cuanto al analfabetismo por sexo se observa que en el caso de los hombres, de un total de 85 habitantes mayores de 5 años, 22 de ellos (25,9%) no saben leer ni escribir, por otro lado el 74,1% (63 habitantes) no presentan problemas de analfabetismo. En cuanto a las mujeres, de un total de 98 mayores de 5 años, 28 de ellas (28,6%) no saben leer ni escribir, por consiguiente 70 mujeres (71,4%) no presentan problemas de analfabetismo.

Si se analiza esta variable en función de la cantidad total de habitantes de la comunidad, se desprende que de los 183 habitantes mayores de 5 años, 22 hombres no saben leer ni escribir, y representan un 12,02% del total. Por otra parte 28 mujeres no saben leer ni escribir, lo que equivale al 15,3%(observar grafico N° 3).



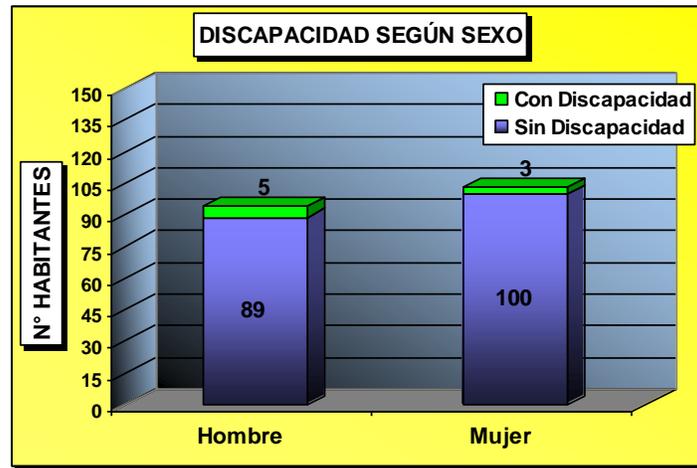
**Gráfico N° 3:** Analfabetismo según Sexo.  
Fuente: Elaboración Propia año 2010, en base a Censo 2002.

### II.1.3.2 Discapacidad según sexo

Tomando como referencia a los 197 habitantes según el último Censo del año 2002, podemos analizar por el gráfico N° 4 y la tabla N° 2 de la pagina siguiente, que de los 94 hombres que habitan en esta comunidad, 89 de ellos equivalentes al 94,7% no presentan problemas de discapacidad<sup>7</sup>, y una cifra menor del 5,3% (5 habitantes) tienen algún tipo de discapacidad, los tipos de discapacidad observados son; sordera, Lisiados Paralíticos, Def. Mental y Dos Discapacidades.

Con respecto a las mujeres, el porcentaje de no discapacidad es de un 97,1%, con 100 habitantes, en tanto que el 2,9%(3 habitantes) de la comunidad agrícola "Canelilla" posee algún grado de discapacidad, los casos observados son; Sordera y Lisiados Paralíticos.

<sup>7</sup> **"Discapacidad:** Una persona con discapacidades, de cualquier edad, es aquella que declara tener una o más de las siguientes deficiencias: ceguera total, sordera total, mudez, lisiado o parálisis, deficiencia mental"; Glosario Censo 2002, INE.



**Gráfico N° 4:** Discapacidad según sexo.  
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

**Tabla N° 2**  
Discapacidad según sexo y tipo.

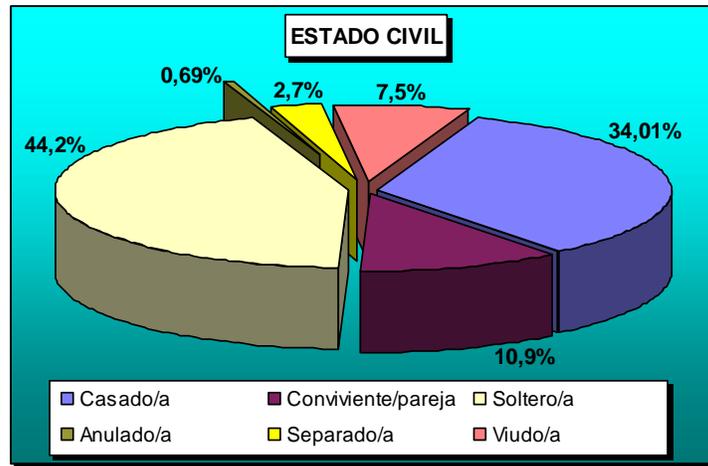
Discapacidad resumen	Sexo del Encuestado		
	1. Hombre	2. Mujer	Total
0. Sin discapacidad	89	100	189
1. Sólo Sordera	1	2	3
2. Sólo Lis/paral	1	1	2
3. Sólo Def. mental	2	0	2
4. Dos discapacidades	1	0	1
Total	94	103	197

Fuente: Censo 2002.

### II.1.3.3 Estado Civil

Con respecto al estado civil<sup>8</sup> en los habitantes de "Canelilla", podemos ver de acuerdo al gráfico N° 5 que de los 147 habitantes mayores de 15 años; el 44,2% de ellos (65 habitantes) son solteros, el 34,01% (50 habitantes) están casados, luego un porcentaje del 10,9% (16 habitantes) son pareja o convivientes, un 7,5% (11 habitantes) son viudo o viuda, un 2,7% (4 habitantes) son separados/as, y finalmente un 0,69% (1 habitante) es anulado/a.

<sup>8</sup>"Para todas las personas de 15 años o más"; Cuestionario Censo 2002, INE



**Gráfico N° 5:** Estado Civil de los Habitantes de Canelilla.  
**Fuente:** Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

## II.1.4 Antecedentes de la Vivienda

### II.1.4.1 Infraestructura Básica

En materia de infraestructura básica, específicamente de viviendas, la caracterización que a continuación se detalla, se basa en la definición que proporciona el Instituto Nacional de Estadísticas (INE), el cual se refiere a una vivienda<sup>9</sup> como todo edificio o parte de él, construido o convertido para el alojamiento permanente o temporal de personas, así como cualquier clase de albergue, fijo o móvil, ocupado como lugar de residencia habitual, sin importar cuál sea su estructura o los materiales empleados en su construcción. Éstas pueden ser particulares o colectivas.

Considerando este marco definatorio, la comunidad cuenta con **62 viviendas**<sup>10</sup> de las cuales no todas cuentan con los servicios básicos, la materialidad y la tenencia necesaria para vivir dignamente, según el último Censo del año 2002.

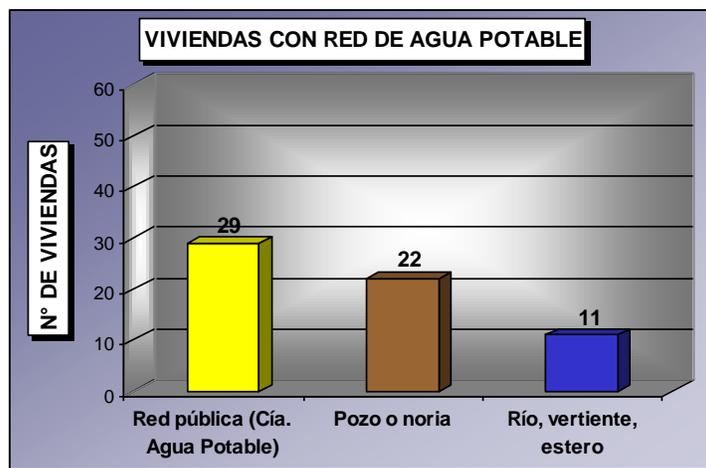
Esta descripción más detallada se exhibe a continuación.

Con respecto a un servicio básico de las **viviendas**<sup>11</sup>, como es el caso del agua potable, el 46,8% (29 viviendas) están conectadas a la red de agua potable, por otra parte el 35,5% (22 viviendas) usa pozo o noria, y el 17,7% (11 viviendas) obtienen agua de río y vertientes o esteros del sector, como se detalla en el gráfico N° 6.

<sup>9</sup>Definición de Vivienda, Glosario Censo 2002, INE.

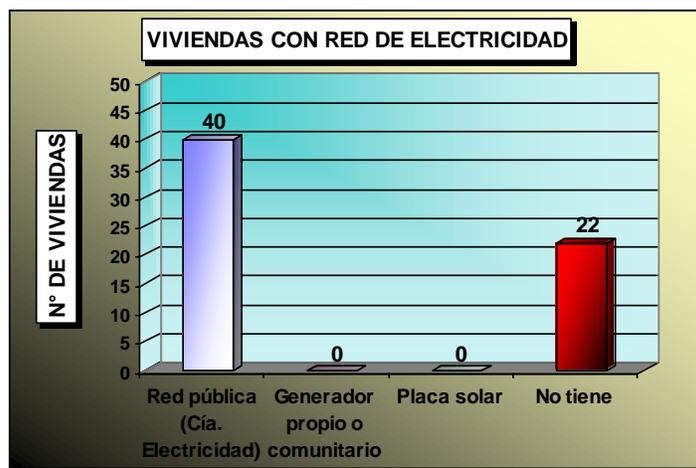
<sup>10</sup> Definición de Vivienda, Glosario Censo 2002, INE. "Sólo para viviendas particulares ocupadas con personas presentes".

<sup>11</sup> "Sólo para viviendas particulares ocupadas con personas presentes"; Cuestionario Censo 2002, INE.



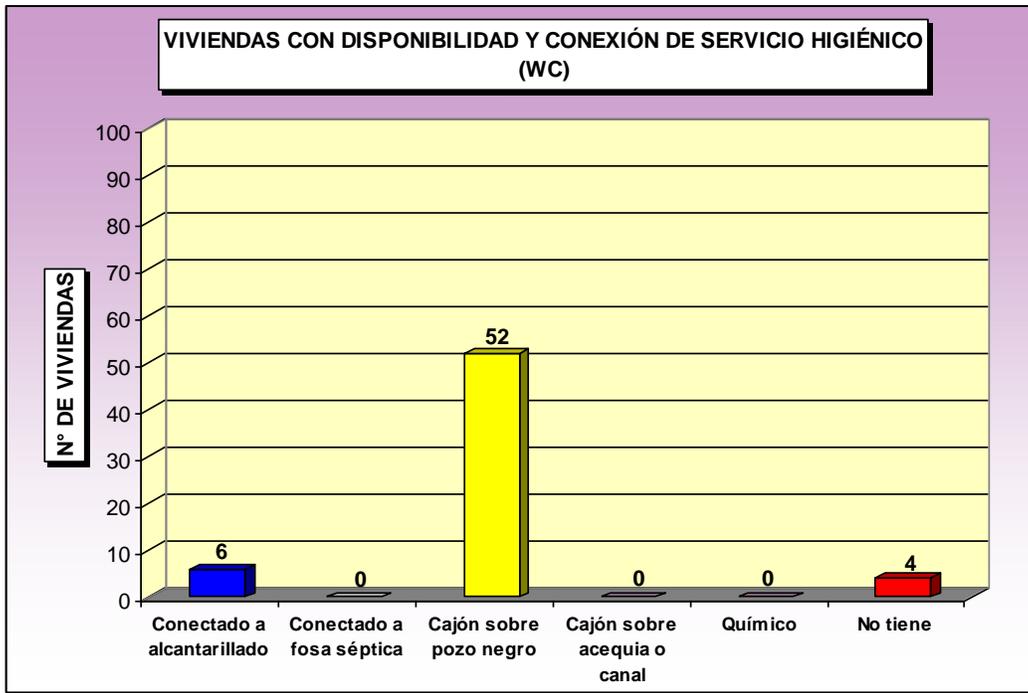
**Gráfico N° 6:** Infraestructura Básica, Viviendas con Red de Agua Potable  
Fuente: Elaboración Propia año 2010, en base a Censo año 2002.

Según censo de 2002 en cuanto a la Red de electricidad de las 62 viviendas en Canelilla; el 64,5% cuenta con luz eléctrica (40 viviendas), en tanto que el 35,5% carece de electricidad (22 viviendas), y no se registran viviendas que utilicen Placa solar y/o Generador propio o comunitario, como se observa en el gráfico n° 7.



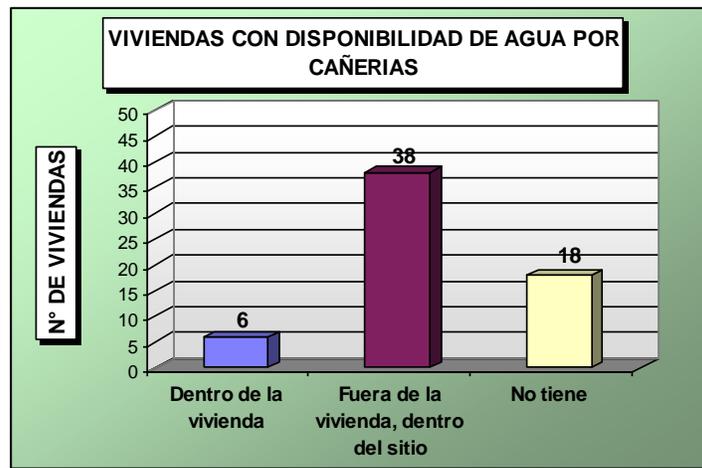
**Gráfico N° 7:** Infraestructura Básica, Viviendas con Sistemas de Red de Electricidad.  
Fuente: Elaboración Propia año 2010, en base a Censo 2002.

En relación a las viviendas con disponibilidad y conexión de servicio higiénico (wc), la situación reflejada en el último censo es la siguiente; el 9,7% (6 viviendas) está Conectado al servicio básico de Alcantarillado, el 83,9% (52 viviendas) usan Cajón sobre pozo negro, el 6,4% (4 viviendas) Carecen de Alcantarillado o Servicio Higiénico, y no existen viviendas que utilicen; Fosa Séptica, Cajón sobre Acequia o Canal y/o Baño Químico. Como se observa en el gráfico N° 8.



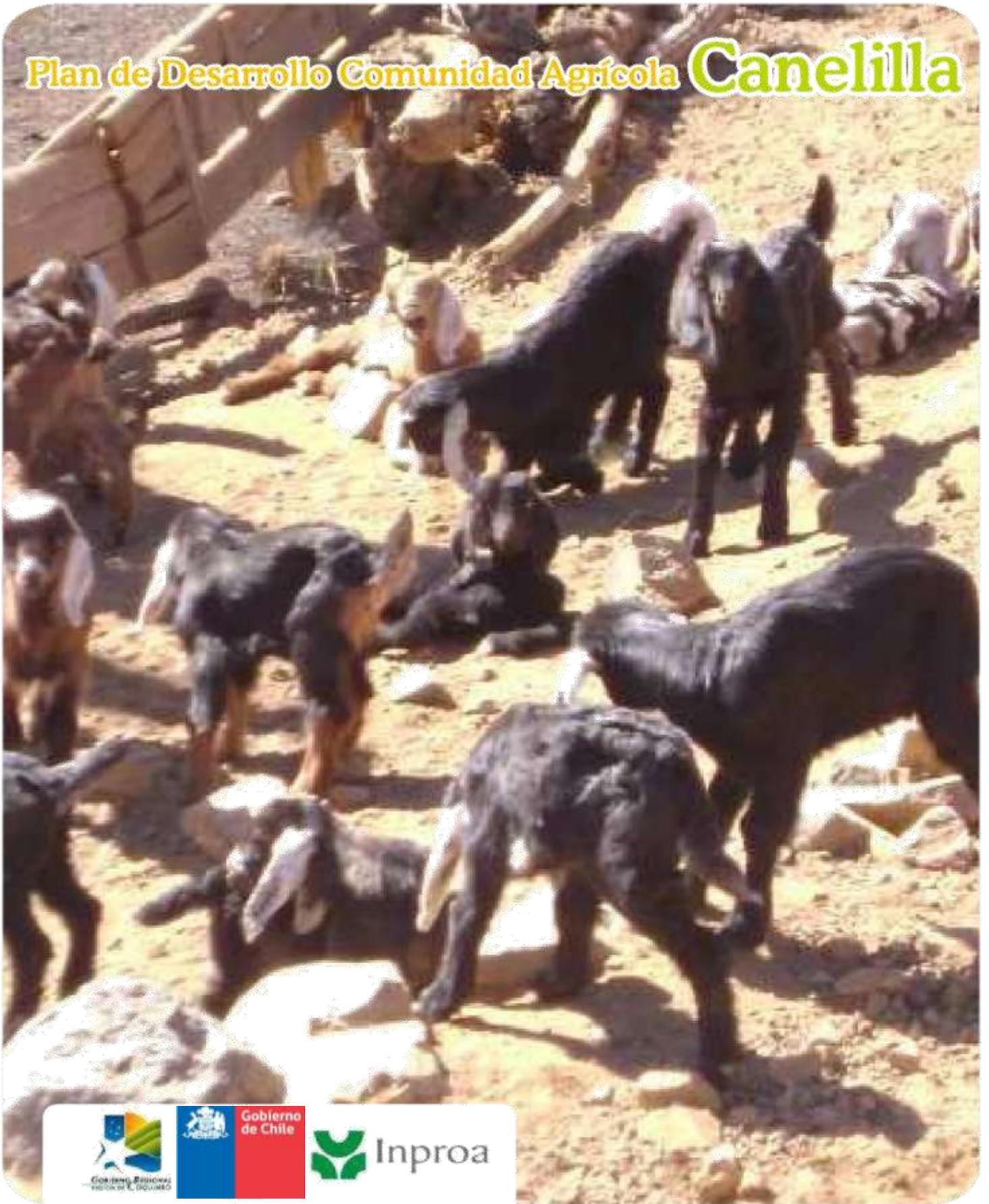
**Gráfico N° 8:** Infraestructura Básica, Viviendas con Alcantarillado.  
**Fuente:** Elaboración Propia año 2010, en base a Censo 2002.

Con respecto a la disponibilidad de agua por cañerías, de acuerdo a lo observado en el gráfico N° 9; el 9,7% (6 viviendas) cuenta con cañerías dentro de la vivienda, el 61,3% (38 viviendas) tienen cañerías fuera de la vivienda y dentro del sitio, en tanto que el 29% (18 viviendas) carece de cañerías.



**Gráfico N° 9:** Infraestructura Básica. Viviendas con Sistemas de Cañerías.  
**Fuente:** Elaboración Propia año 2010, en base a Censo 2002.

# Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola Canelilla

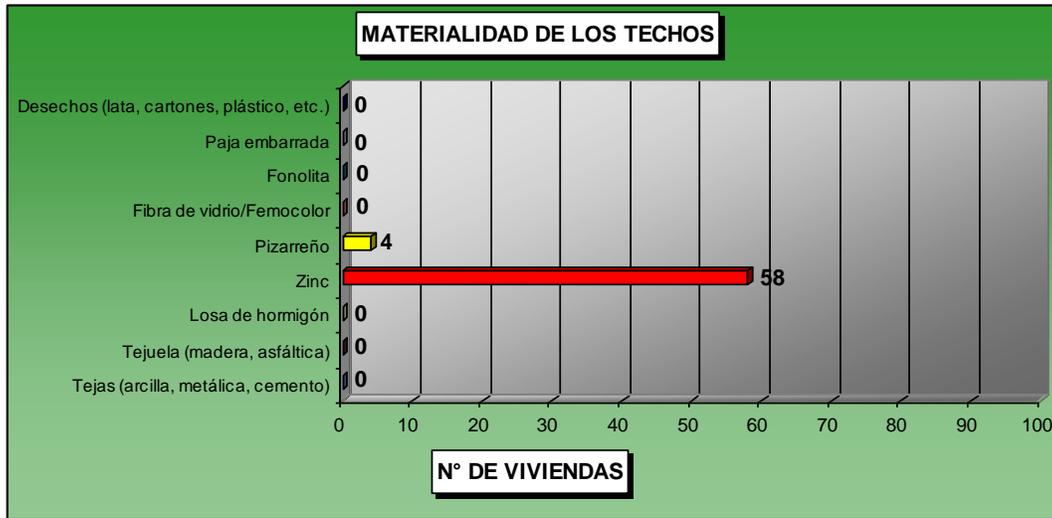


Inproa

### II.1.4.2 Materialidad de la vivienda

Al hablar de la materialidad de las viviendas, se describirá lo que corresponde a Materiales de construcción predominantes de la cubierta del techo<sup>12</sup>, de las paredes exteriores<sup>13</sup> y del piso<sup>14</sup>.

De acuerdo a lo anterior, de las 62 viviendas de la Comunidad Agrícola "Canelilla", el 93,6% (58 viviendas) tienen techo de Zinc, el 6,4% restante (4 viviendas) usan techo de pizarreño, y no existen otras formas de techo usadas en esta comunidad. (Observar gráfico N° 10 a continuación)



**Gráfico N° 10:** Infraestructura básica. Materialidad de los techos de las viviendas.

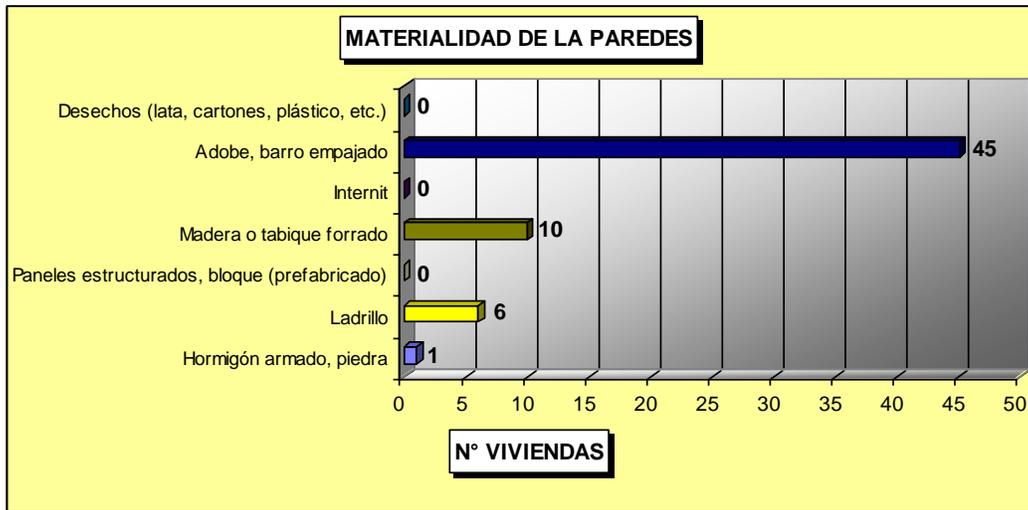
**Fuente:** Elaboración Propia año 2010, en base a Censo 2002.

Con respecto a la estructura de las paredes, el gráfico N° 11 nos entrega la siguiente información; de las 62 viviendas constatadas, el 16,1% de ellas (10 viviendas) tienen paredes de Madera o Tabique Forrado, el 72,6% (45 viviendas) tiene paredes de Adobe o barro empajado, el 9,7% (6 viviendas) tiene paredes de Ladrillo, y 1 vivienda equivalente al 1,6% usa paredes de Hormigón armado o Piedra, en tanto que no existen viviendas con paredes hechas de Paneles Estructurados o Bloque Prefabricado, Desechos (Lata, Cartones, plástico, etc.) y/o Internit.

<sup>12</sup> Los materiales de construcción predominantes de la cubierta (exterior) del techo se clasificaron en nueve categorías: tejas (arcilla, metálica, cemento); tejuelas (madera, asfáltica); losa de hormigón; zinc; pizarreño; fibra de vidrio / femocolor; fonolita; paja embarrada y desechos (lata, cartones, plásticos); Glosario Censo 2002, INE.

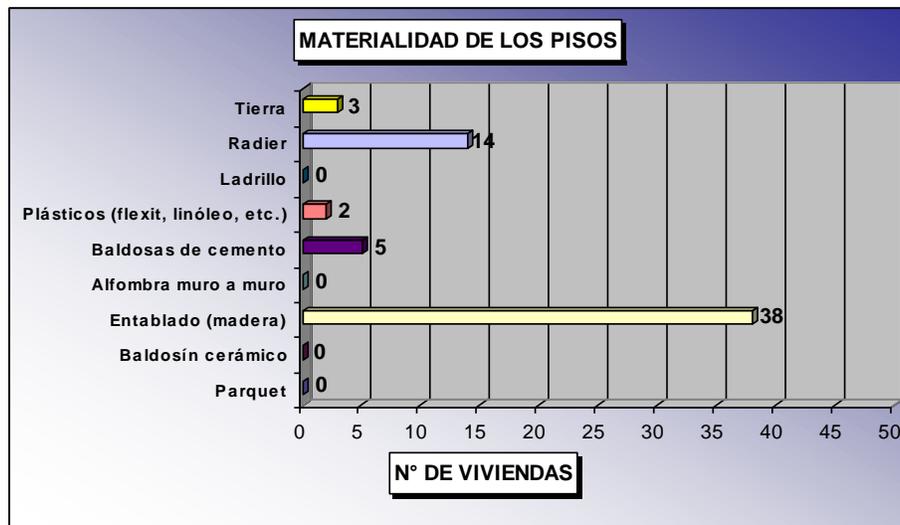
<sup>13</sup> Los materiales de construcción permanentes de las paredes exteriores se clasificaron en siete categorías: hormigón armado, piedra; ladrillo; paneles estructurales, bloque (prefabricado); madera o tabique forrado; Internit; adobe, barro empajado y desechos (lata, cartones, etc.); Glosario Censo 2002, INE.

<sup>14</sup> Los materiales de construcción predominantes del piso se clasificaron en nueve categorías: parquet; baldosín cerámico; entablado (madera); alfombra muro a muro; baldosas de cemento; plásticos (flexit, linóleo, etc.); ladrillo; radier y tierra; Glosario Censo 2002, INE.



**Gráfico N° 11:** Infraestructura Básica, Materialidad de Pared de las Viviendas.  
**Fuente:** Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

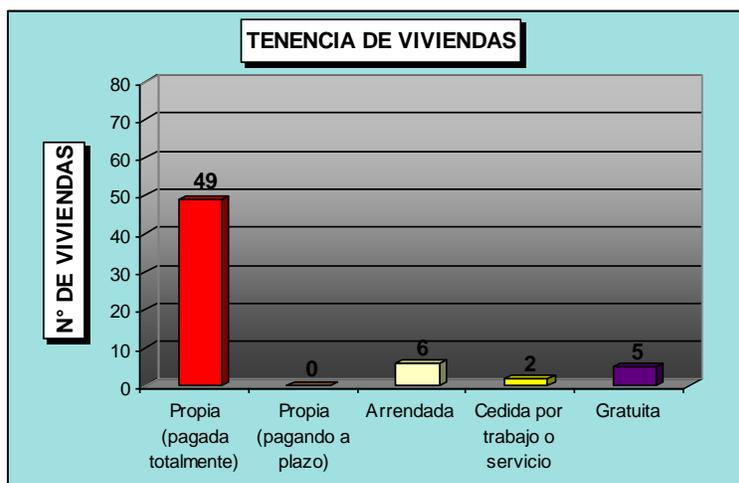
En relación a los pisos de las viviendas, el gráfico N° 12 muestra lo siguiente; el 61,3% (38 viviendas) cuentan con pisos de Entablado de madera, el 22,6% (14 viviendas) posee pisos de Radier, el 8,1% (5 viviendas) utiliza piso de Baldosas de cemento, el 4,8% (3 viviendas) utiliza piso de Tierra, y el 3,2% (2 viviendas) usa pisos de Plásticos (flexit o linóleo). Por otra parte Ninguna de las viviendas de la comunidad utiliza pisos de; Parquet, Ladrillo, Baldosín cerámico, y/o Alfombra muro a muro.



**Gráfico N° 12:** Infraestructura Básica, Materialidad de Pisos de las Viviendas.  
**Fuente:** Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

### II.1.4.3 Tenencia de la vivienda

En relación a la tenencia de las viviendas en la comunidad "Canelilla", el gráfico N° 13 muestra lo siguiente; el 79% (49 viviendas) son propias<sup>15</sup> y pagadas totalmente, un 9,7% (6 viviendas) son arrendadas<sup>16</sup>, un 8,1% (5 viviendas) son gratuitas<sup>17</sup>, y el 3,2% (2 viviendas) cedidas por trabajo o servicio<sup>18</sup>, en tanto que no existen viviendas propias pagándola a plazo.



**Gráfico N° 13:** Infraestructura Básica, Tenencia de las Viviendas.  
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

### II.1.4.4 Tipo y Ocupación de la vivienda

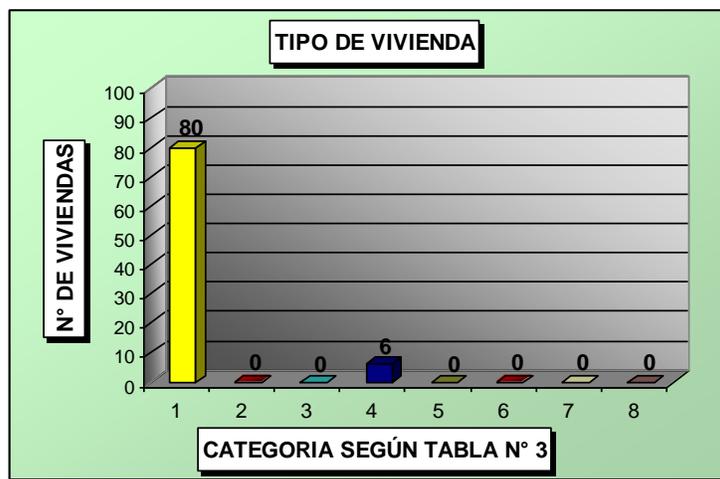
En relación al Tipo de vivienda, el gráfico N° 14 nos entrega la siguiente información; de las 86 viviendas Constatadas, el 93% (80 viviendas) son "Casas", el 7% (6 viviendas) son "Mejora o Mediagua", y no existe otro tipo de viviendas en esta comunidad. (Observar tabla N° 3 con clasificación de los tipos de vivienda en página siguiente)

<sup>15</sup>**Vivienda Propia:** La vivienda propia se clasificó en dos categorías: pagada totalmente y pagando a plazos. Glosario Censo 2002, INE.

<sup>16</sup>**Vivienda Arrendada:** Aquella cuyos moradores tienen la calidad de arrendatarios y pagan una renta mensual

<sup>17</sup>**Vivienda Gratuita:** Aquella vivienda ocupada sin pago ni contrapartida alguna.

<sup>18</sup>**Vivienda Cedida por servicios:** Es aquella vivienda ocupada por un hogar, que le ha sido asignada por las funciones o labores que realiza uno de los miembros del hogar. En este caso se pueden encontrar, por ejemplo: Directores de escuelas y liceos, personal de las Fuerzas Armadas y de Orden, empleados y directivos, funcionarios públicos, administradores, mayordomos, porteros, etc.



**Gráfico N° 14:** Infraestructura Básica, Tipo de Vivienda.  
**Fuente:** Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

**Tabla N° 3**  
 Tipo de viviendas en Canelilla

Tipo de vivienda	
1	CASA
2	DEPARTAMENTO O EDIFICIO
3	PIEZAS EN CASA CONTIGUA O CONVENTILLO
4	MEJORA, MEDIAGUA
5	RANCHO, CHOZA
6	RUCA
7	MOVIL (CARPA, VAGÓN, CONTAINER)
8	OTRO TIPO DE VIVIENDA EN PARTICULAR

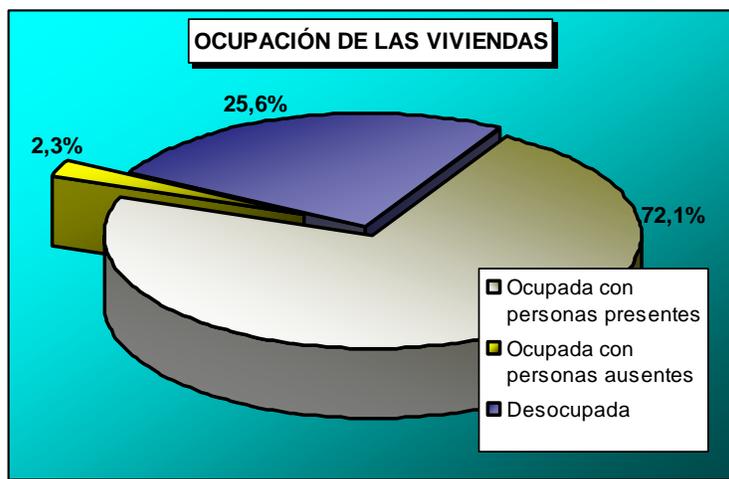
**Fuente:** Censo Año 2002.

En cuanto a la ocupación de las viviendas Según Censo 2002; de 86 viviendas, 62 están ocupadas con personas presentes<sup>19</sup> y equivalen al 72,1%, por otra parte el 25,6% (22 viviendas) está desocupada<sup>20</sup> y el 2,3% (2 viviendas) está ocupada con personas ausentes<sup>21</sup>, como se describe en el gráfico N° 15.

<sup>19</sup>**Vivienda Ocupada con personas presentes:** Es aquella vivienda cuyos moradores responden que durmieron allí la noche anterior al día del censo. Son las únicas que se censan con todas sus características. Glosario Censo 2002, INE.

<sup>20</sup>**Vivienda Desocupada:** Es la vivienda que permanentemente está sin habitantes, ya sea porque se destinará a arriendo o venta (viviendas en terminación o recién terminadas a la espera de sus primeros ocupantes), está desocupada temporalmente (viviendas para vacaciones o veraneo), es ocupada por temporadas, será demolida o por cualquier otra razón. Glosario Censo 2002, INE.

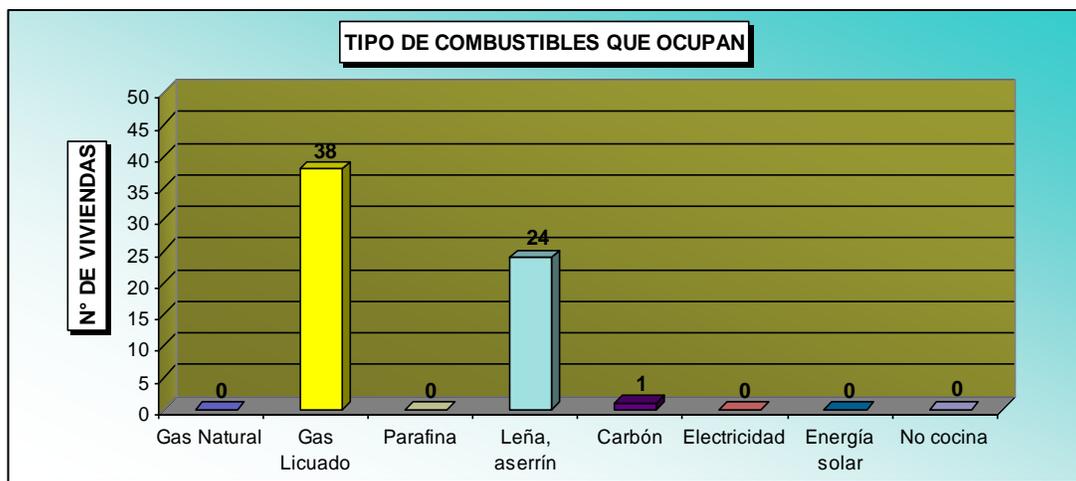
<sup>21</sup>**Vivienda Ocupada con personas ausentes:** Es aquella vivienda que aun cuando no se encontraba con moradores el día del censo, presenta evidencias de que se encuentra habitada (con muebles, cortinas, terreno o jardín bien cuidado, referencia de vecinos, etc.). Para fines de tabulación se consideraron como desocupadas. Glosario Censo 2002, INE.



**Gráfico N° 15:** Infraestructura Básica, Ocupación de Viviendas.  
**Fuente:** Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

#### II.1.4.5 Combustible usado en la vivienda

Como se observa en el gráfico N° 16; de 63 hogares Constatados según Censo del año 2002 en la comunidad "Canelilla", el porcentaje de hogares que ocupan Gas Licuado como combustible es de un 60,3%, equivalente a 38 hogares, por otro lado el 38,1% (24 hogares) utilizan Leña o Aserrín, y el 1,6% (1 Hogar) utiliza Carbón, no existiendo otro tipo de combustibles usados en esta comunidad.



**Gráfico N° 16:** Infraestructura Básica, Tipo de Combustible utilizados en Canelilla.  
**Fuente:** Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

#### II.1.5 Antecedentes Económicos Productivos

Esta comunidad agrícola se identifica culturalmente como una localidad campesina, en donde su base productiva territorial esta basada en la ganadería caprina y la agricultura de autoconsumo.

### II.1.5.1 Población económicamente activa

La población económicamente activa<sup>22</sup> en el caso de Comunidad Agrícola "Canelilla" es de 37 personas, los hombres concentran el mayor porcentaje de esta población con un 62,2%, es decir 23 hombres, seguido en forma distante por las mujeres que representan un 37,8% equivalente a 14 mujeres.

Por otra parte en cuanto a la distribución de la fuerza de trabajo por tipo de ocupación; en el caso de los hombres, la categoría de "Trabajador Asalariado"<sup>23</sup> equivalente al 68,6% (16 personas) es la que concentra un mayor porcentaje, seguido a una distancia considerable por "Trabajadores por Cuenta Propia"<sup>24</sup> con un 21,7% (5 personas) y "Empleador, Empresario o Patrón"<sup>25</sup> con el 8,7% (2 personas).

En relación a las mujeres, el 57,1% de su fuerza de trabajo equivalente a 8 mujeres, se ubica dentro de la categoría de "Trabajador Asalariado", el 28,6% (4 personas) son "Trabajadores por cuenta propia", y el 14,3% (2 personas) son "Trabajador de servicio doméstico"<sup>26</sup> como lo muestra el gráfico N° 17.

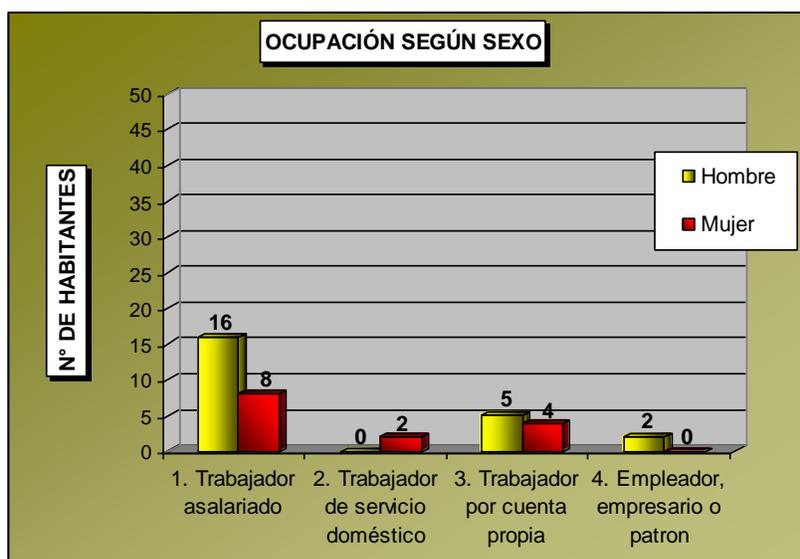


Gráfico N° 17: Ocupación según sexo.

Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

<sup>22</sup> **Población Económicamente Activa (PEA):** La constituyen las personas de uno u otro sexo, que proporcionan la mano de obra para la producción de bienes y servicios económicos durante el período de referencia elegido para investigar las características económicas. Operacionalmente involucra tanto a ocupados como a desocupados

<sup>23</sup> **Trabajador asalariado:** Empleado, Obrero, Jornalero. Es la persona que trabaja para un empleador – público o privado - y que percibe una remuneración mensual, quincenal o semanal

<sup>24</sup> **Trabajador por cuenta Propia:** Es la persona que trabaja en forma independiente y sin ocupar personal remunerado; explota su propio negocio o ejerce por su propia cuenta una profesión u oficio. Puede trabajar solo o asociado y puede tener ayuda de familiares a los que emplea sin pago en dinero, ej.: profesionales y técnicos independientes, dueño de almacén sin empleados, taxista, vendedor ambulante, etc.

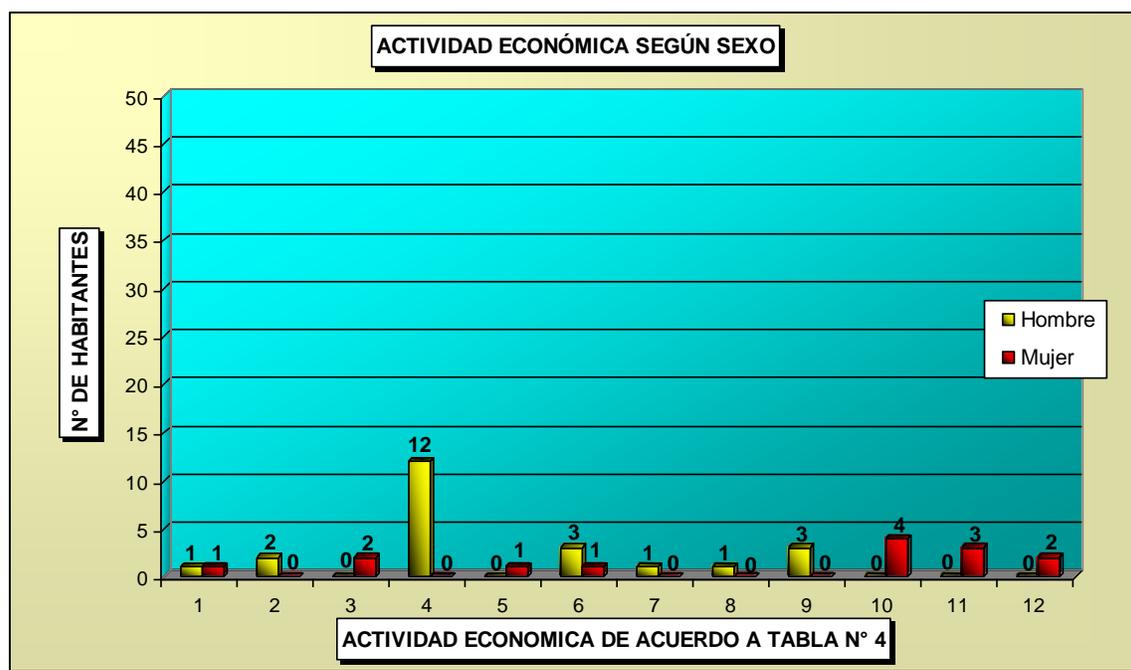
<sup>25</sup> **Empleador, Empresario o Patrón:** Es la persona que dirige su propia empresa económica o que ejerce por cuenta propia una profesión u oficio y que contrata uno o más empleados.

<sup>26</sup> **Trabajador para Servicio Doméstico del Hogar:** Persona que cumple los trabajos propios de una casa y recibe por ello una remuneración.

### II.1.5.2 Actividad económica

Como se puede apreciar en el gráfico N° 18; en el caso de los hombres, el tipo de actividad que concentra la mayor proporción de la fuerza laboral es **“Construcción”** con un 52,1% (12 habitantes), seguida por **“Comercio al por Menor, excepto el comercio de vehículos automotores y motocicletas; reparación de efectos personales y enseres domésticos”** con 3 habitantes que representan un 13%, y **“Administración pública y defensa, planes de seguridad social de afiliación obligatoria”** con el mismo porcentaje. Luego aparecen las demás actividades económicas detalladas en la tabla N° 4 de la página siguiente con 2 o menos trabajadores cada una.

En cuanto a las mujeres, no existe una actividad económica que concentre un porcentaje importante de personas, dicho esto su distribución es la siguiente; **“Enseñanza”** tiene 4 personas, seguido por **“Otras actividades de tipo servicio”** con 3 personas, luego se ubica **“Hogares privados con servicio doméstico”** con 2 personas y **“Elaboración de productos alimenticios y bebidas”** con 2 personas, posteriormente están las demás actividades con 1 o sin trabajadores dedicados a ellas (Observar gráfico N° 18 y Tabla N° 4)



**Gráfico N° 18:** Actividad Económica según sexo.  
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

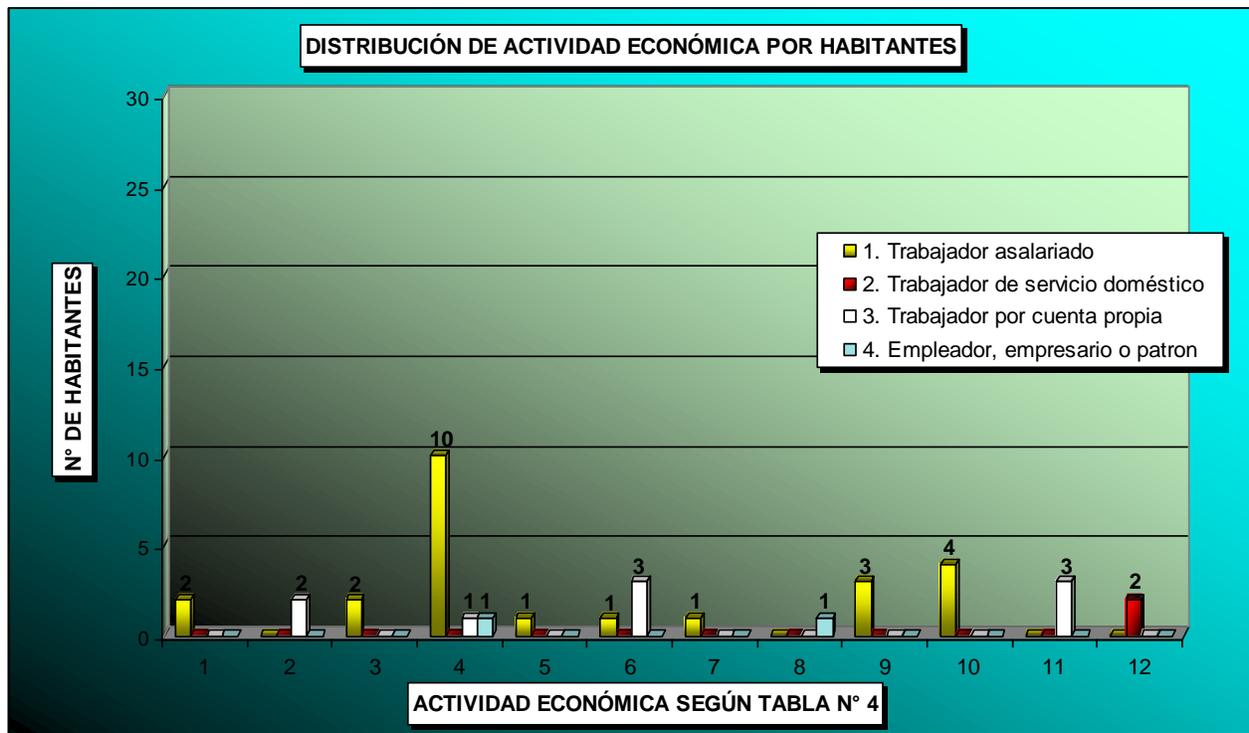
**Tabla N° 4**

Actividad Económica en Canelilla.

GIRO DE ACTIVIDAD ECONÓMICA
1. AGRICULTURA, GANADERIA, CAZA Y ACTIVIDADES DE TIPO SERVICIO CONEXAS
2. EXTRACCION DE MINERALES METALÍFEROS
3. ELABORACIÓN DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS Y BEBIDAS
4. CONSTRUCCIÓN
5. COMERCIO AL POR MAYOR Y EN COMISIÓN, EXCEPTO EL COMERCIO DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES Y MOTOCICLETAS
6. COMERCIO AL POR MENOR, EXCEPTO EL COMERCIO DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES Y MOTOCICLETAS; REPARACIÓN DE EFECTOS PERSONALES Y ENSERES DOMÉSTICOS
7. TRANSPORTE POR VIA TERRESTRE, TRANSPORTE POR TUBERIAS
8. OTRAS ACTIVIDADES EMPRESARIALES
9. ADMINISTRACIÓN PÚBLICA Y DEFENSA, PLANES DE SEGURIDAD SOCIAL DE AFILIACIÓN OBLIGATORIA
10. ENSEÑANZA
11. OTRAS ACTIVIDADES DE TIPO SERVICIO
12. HOGARES PRIVADOS CON SERVICIO DOMÉSTICO

**Fuente:** Censo 2002.

Al cruzar ahora las variables de actividad económica en relación a la cantidad de habitantes que habitan la comunidad "Canelilla", se desprende que la mayor proporción de fuerza laboral se encuentra en "**Construcción**" con 12 habitantes que representan el 33,3% de la fuerza laboral de la comunidad, de los cuales 10 son "Trabajador Asalariado", 1 es "Trabajador por cuenta propia" y 1 es "Empleador, Empresario o Patrón". En segundo lugar se encuentra "**Enseñanza**" con 4 habitantes que equivalen al 11,1%, todos son "Trabajador Asalariado" y "**Comercio al por Menor, excepto el comercio de vehículos automotores y motocicletas; reparación de efectos personales y enseres domésticos**" con 4 habitantes de los cuales 3 son "Trabajador por cuenta Propia" y 1 es "Trabajador Asalariado", Las demás actividades concentran 3 o menos trabajadores, como lo detalla el gráfico N° 19.



**Gráfico N° 19:** Actividad Económica por habitantes.  
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002

### II.1.5.3 Iniciativas productivas

**II.1.5.3.1 Hectáreas plantadas:** asociadas a solo huertos caseros para autoconsumo

**II.1.5.3.2 Ganadería:** En la comunidad agrícola habitan 26 crianceros.

**II.1.5.3.3 Capacitaciones:** Se han capacitado en forestaciones, impartidas por Jundep el año 1992, a los dirigentes de la época; Organizacional orientada a la directiva (2002); Asistencia técnica, proyectos frutales, impartida a los comuneros durante el año 2008 por INDAP- Municipalidad.

**II.1.5.3.4 Infraestructura:** Construcción de multicancha (2007) a través de la municipalidad; Entubamiento de Quebrada El Indio (2009)

**II.1.5.3.5 Goces Singulares:** La comunidad cuenta con 34 goces singulares sin título, equivalentes a aproximadamente una hectárea por comunero. Mientras que en cuanto a goces singulares con título estos suman 48 de una aproximadamente una hectárea.

En cuanto a las lluvias, la comunidad contaba con 12 de estas unidades equivalentes a 30 hectáreas aproximadamente. En la actualidad estas han disminuido a 2 de estas unidades que suman un total de 4 hectáreas.<sup>27</sup>

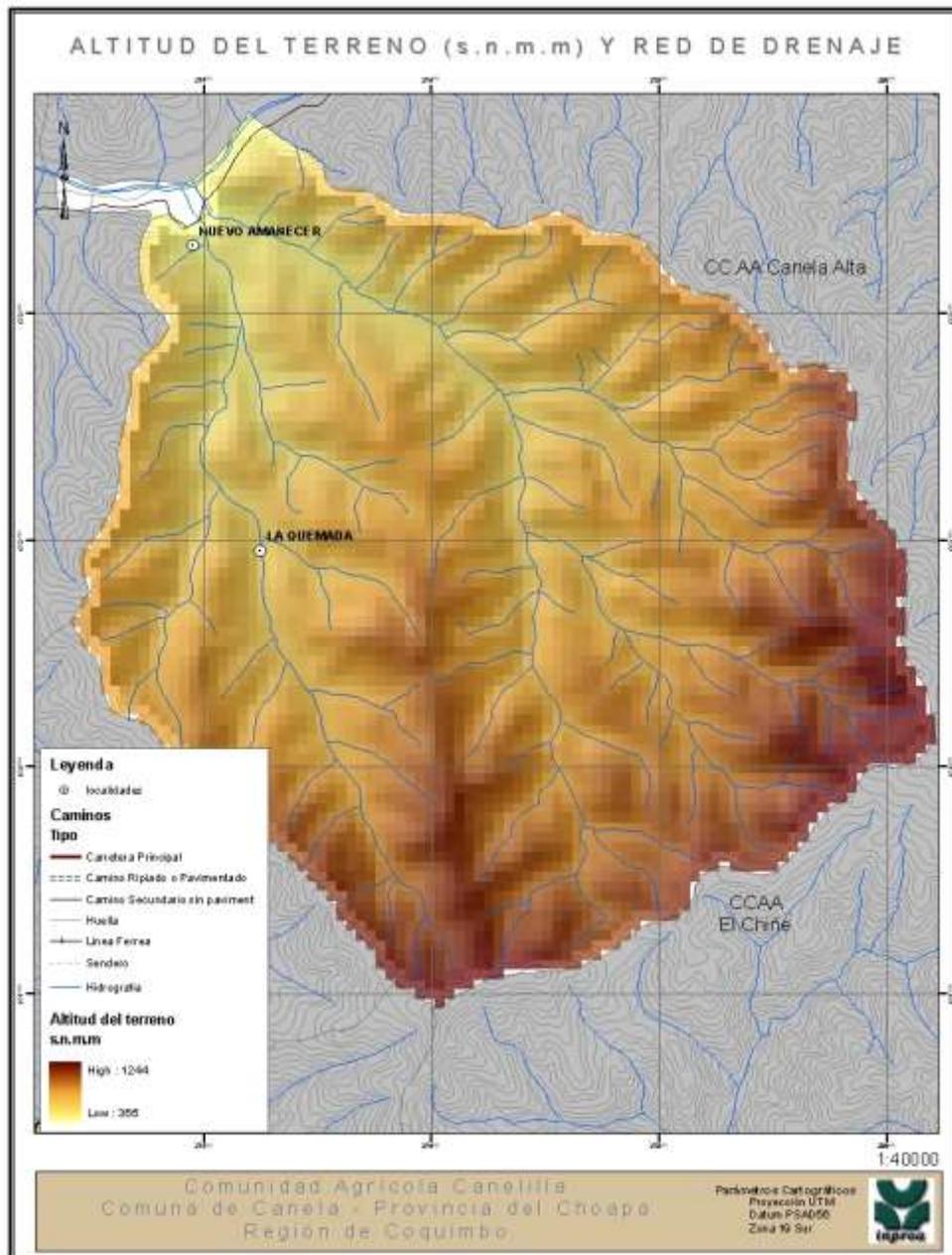
<sup>27</sup>**Lluvia:** porción de terreno de propiedad de la comunidad que se asigna a un comunero y a su familia por un periodo determinado Fuente: Ley de comunidades agrícolas; DFL N°5 de 1968, modificado por la ley N° 19.233 de 1993. Artículo 1° bis b).

## II.1.6 Recursos Naturales

### II.1.6.1 Descripción Geográfica

Esta comunidad se emplaza sobre la unidad geográfica denominada como montaña media, en donde las alturas no sobrepasan los 3.000 mts. s.n.m.m. Una de las principales características de esta unidad son los fuertes procesos erosivos de carácter hídrico que han disectado estas formas modelando su actual relieve<sup>28</sup>.

Mapa N° 2



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

<sup>28</sup> Estudio de las comunidades Agrícolas. IV Región, Corporación de fomento de la producción. CORFO. Instituto Nacional de investigaciones de recursos Naturales. IREN. Vol. 6. Geomorfología. Pág.16. 1978

Climáticamente esta comunidad se inserta dentro del dominio del clima de Estepa templado marginal, con precipitaciones con promedio anual de precipitaciones que no supera los 100 mm.

Las temperaturas medias anuales, en este dominio climático, varían entre aproximadamente 12° y 16° C siendo su oscilación entre el mes más frío y el mes más cálido de alrededor de 8° a 10° C. Enero varía entre 16° y 21° C, aumentando la temperatura desde la costa hacia el interior. Durante el invierno, las temperaturas medias oscilan entre 10 y 12° C, siendo el sector intermedio el que posee las temperaturas más elevadas en comparación a la costa o a los sectores adosados a la cordillera.<sup>29</sup>

#### **II.1.6.2 Recursos hídricos**

La comunidad agrícola se estructura, desde un punto vista hidrográfico, a través de una densa red de drenaje de tipo estacional (quebradas que se activan en función de las precipitaciones intensas y concentradas).

La comunidad cuenta con 6 acciones de agua, desde el canal San Ramón, Se no contabilizan pozos, solo norias de particulares y no se detalla el número de estas, pero se establece que hay mas de 20 norias.

#### **II.1.6.3 Caracterización agrológica<sup>30</sup>**

Al efectuar el estudio de suelos a nivel de series y separar las principales fases de pendiente y erosión, se pudo establecer la existencia de 19 series de suelos y 6 tipos misceláneos con 65 unidades cartográficas en total. Entre las cuales se encuentran las series que caracterizan a Canelilla y que a continuación se detallan.

##### **Serie Canela (CA)**

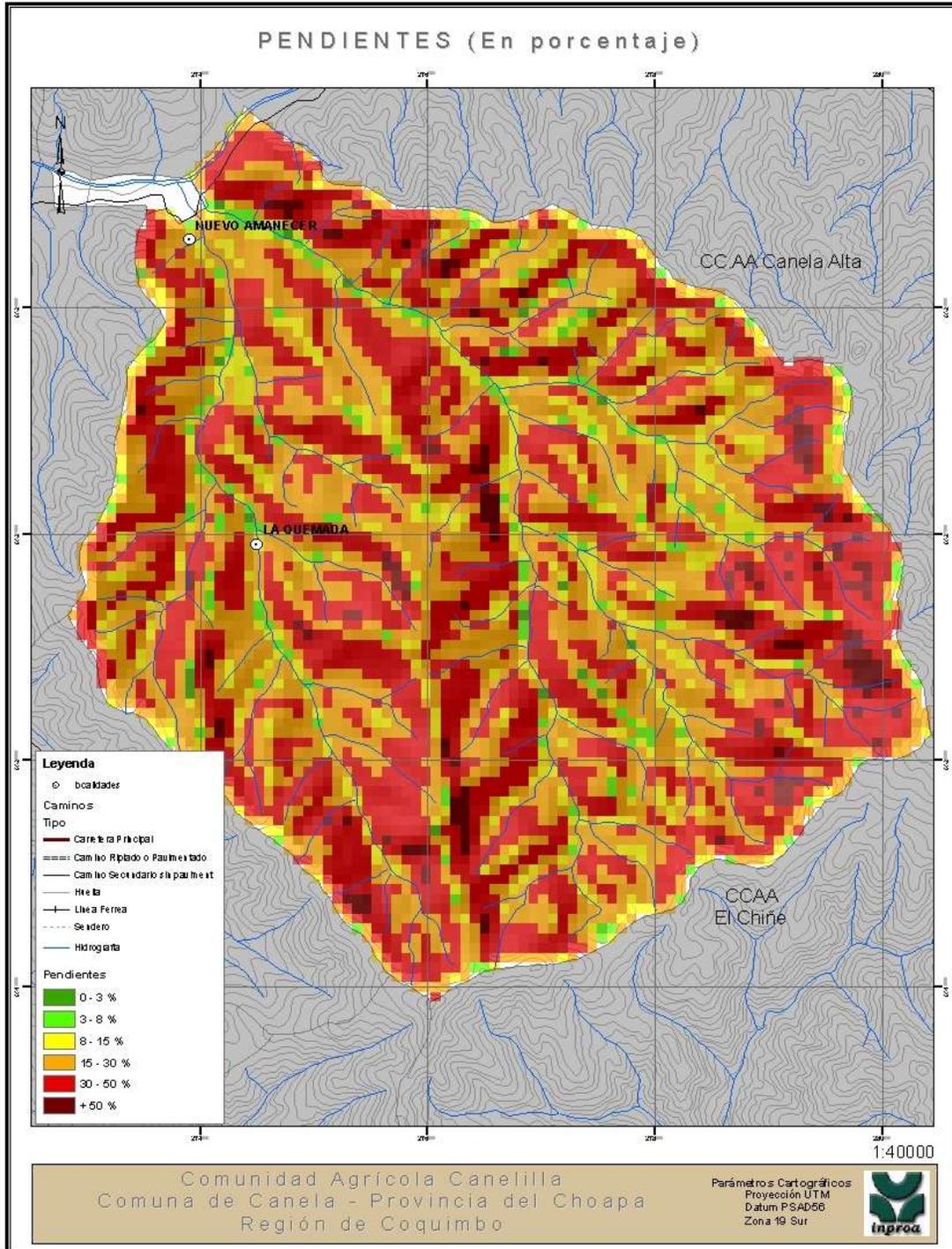
Suelos de cerros derivados de esquistos ácidos, de color pardo oscuro con tintes pardo rojizos, texturas finas, delgados, bien drenados y muestran erosión severa en pendientes de 15 a 450/o; son de fertilidad baja y una capacidad de retención de agua aprovechable moderada.

---

<sup>29</sup> Estudio de las comunidades Agrícolas. IV Región, Corporación de fomento de la producción. CORFO. Instituto Nacional de investigaciones de recursos Naturales. IREN. Vol. 3. Caracterización Climática. Págs.10-11. **1978**

<sup>30</sup> Estudio de las comunidades Agrícolas. IV Región, Corporación de fomento de la producción. CORFO. Instituto Nacional de investigaciones de recursos Naturales. IREN. Vol. 8. Agrología. Págs. 14 y 51. **1978**

Mapa N° 3



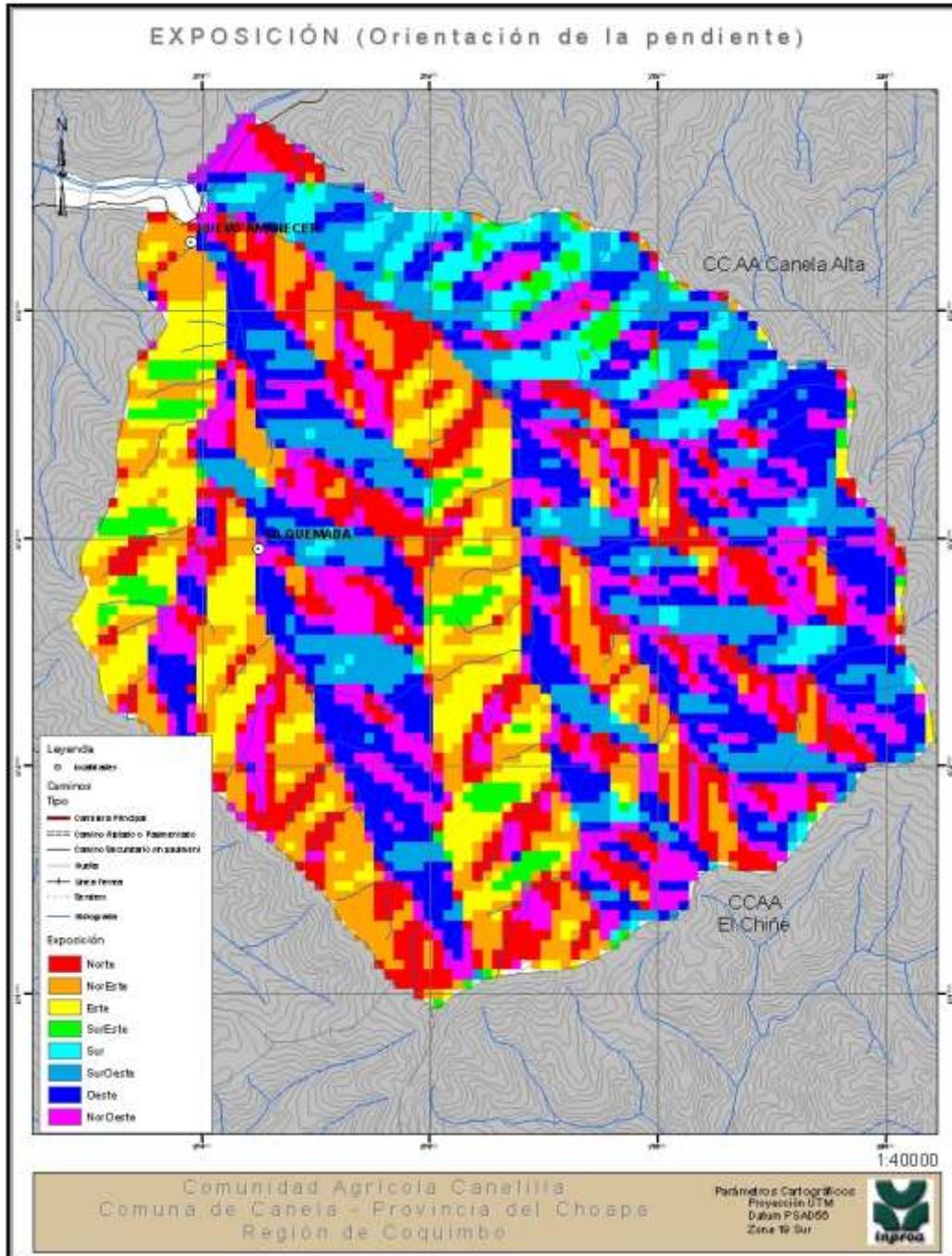
Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

Cartográficamente también se ha incluido un mapa de Exposición Solar (Mapa 4), el cual muestra aquellas laderas con mayor o menor insolación. Esta variable ha sido incorporada en base a las recomendaciones que se han realizado en otros estudios como el efectuado por CORFO en 1978, en el cual se plantea lo siguiente:

“.....Otro factor importante y al cual no se ha dado su real valor, es la exposición, la **ladera sur** de la pendiente muestra en todos los casos un notorio incremento de la

vegetación si se trata de la misma especie, en el suelo se observa un mayor número de raíces, proceso lógico por estar asociado con un mayor número de plantas y de mayor vigor, todo ello producto de una menor insolación y por ello una menor evaporación para una misma precipitación<sup>31</sup>.

Mapa N° 4



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

<sup>31</sup> Estudio de las comunidades Agrícolas. IV Región, Corporación de fomento de la producción. CORFO. Instituto Nacional de investigaciones de recursos Naturales. IREN. Vol. 8. Agrología. Págs. 8. 1978

**II.1.6.4 Capacidad de Uso de Suelo**

Capacidad de Uso	Descripción	Pendiente	Clase de drenaje	Aptitud riego	Aptitud frutal
<b>VIIe</b> Serie Canela (CA)	<b>VIIe:</b> Suelos aptos para praderas permanentes con prácticas intensivas de Conservación o manejo por problemas de erosión.	<b>30 - 50 %</b>	5	6	D
<b>VIIe (70 %) + VIII (30 %)</b> Serie Canela (CA)	<b>VIIe:</b> Suelos aptos para praderas permanentes con prácticas intensivas de Conservación o manejo por problemas de erosión.	<b>+ 50 %</b>	6 (Excesivo)	6 (No apto)	D (No apto)

# Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola Canelilla



Inproa

## II.2 Diagnóstico Cualitativo

### II.2.1 Caracterización Sociocultural

**II.2.1.1 Identidad y Cultura:** Respecto de la identidad y cultura se observa un nivel básico de desarrollo. Los habitantes del territorio se reconocen como solidarios y unidos. Se presentan actividades de tradición campesina como los "Rodeos Pichangas" y a la vez se observa que se han perdido otras tales como; las Carreras de Caballos y las Trillas. Fundamentalmente por la falta de objetivos para reactivar las carreras y la asacases del agua en el caso de las Trillas. Un elemento interesante y positivo es la disposición y las ganas de recuperar dichas actividades tradicionales.

**II.2.1.2 Participación:** A nivel de las organizaciones la más activa es la Junta de Vecinos y el Club Deportivo con actividades relacionadas principalmente con el deporte y de recreación además de algunas actividades religiosas. En cuanto a la participación de los habitantes del territorio, es igualmente participativa entre los distintos grupos étnicos y de género.

**II.2.1.3 Medio Ambiente:** Se presenta un nivel básico de conocimientos respecto de la temática. Se presentan las condiciones para comenzar a desarrollar una mirada medioambiental principalmente vinculada al uso doméstico de las energías renovables y en torno a la forestación para forraje.

**II.2.1.4 Conflictos:** No se observa conflicto que dificulte el desarrollo del territorio

**II.2.1.5 Comunicación y conectividad:** En términos de la conectividad y el acceso a los servicios existen problemas vinculados a la atención de Salud, Educación, manejo de la basura, mal estado de los caminos, cobertura de telefonía móvil, y TV.

### II.2.2 Estructura Organizativa/Comunitaria

**II.2.2.1 Estructura organizacional Comunidad Agrícola:** El número de comuneros inscritos según nómina de bienes nacionales, es de 82 comuneros<sup>32</sup>.

Propiedad Comunitaria: Inscrita a Fojas N° 653, N° 606 del Registro de Propiedad del Conservador de bienes raíces de Los Vilos Año 1995.

Nómina Comunitaria: Archivada con el N° 474 del Registro de Propiedad del Conservador de bienes raíces de Los Vilos Año 2001.

La Comunidad Agrícola es administrada por una estructura compuesta por un directorio elegido por la asamblea general de comuneros por un periodo de tres años, de acuerdo a los estatutos vigentes de las comunidades agrícolas. La estructura de esta comunidad esta compuesta por un presidente, vicepresidente, tesorero, secretario, primer director, segundo director, elegidos el 13 de Agosto del año 2007.

Como Comunidad no cuentan con un ente fiscalizador.

Actualmente al interior de la Comunidad existen 8 organizaciones<sup>33</sup>, entre las que se cuentan además de la propia comunidad 2 juntas de vecinos, 2 clubes deportivos, 1 comité de crianceros, 2 comités de pobladores (Nuevo Amanecer y Los Arrayanes).

---

<sup>32</sup> De esta nómina original la mitad a fallecido. Ficha de postulación al programa.

**II.2.2.2 Articulación Territorial:** El territorio que comprende la Comunidad Agrícola se divide en 2 sectores, a saber, Nuevo Amanecer y Los Arrayanes, además de las quebradas tales como: Quebrada Quemada o Mincha y Los Arrayanes. La función de la sectorización esta relacionada principalmente con el uso habitacional siendo Nuevo Amanecer y Los Arrayanes los centros neurálgicos de la Comunidad Agrícola. Existe un problema relacionado con la nómina actual de comuneros, puesto que en ésta sólo aparecen 78 de un número real de 82. De lo anterior sólo 42 habitan en el territorio.

**II.2.2.3 Liderazgos:** Entre las organizaciones sociales y comunitarias del territorio la más activa es la Comunidad Agrícola. Se presenta un nivel medio de desarrollo relativo a los liderazgos, siendo vital fortalecer los liderazgos en torno a la información y proactividad de éstos.

**II.2.2.4 Red Organizacional:** Existen 8 organizaciones en el territorio, ellas son: la Comunidad Agrícola; 2 Junta de Vecinos; 2 Club Deportivo; Comité pro-villorrio; Comité pro-vivienda; Comité Religioso Católico; Comité de Crianceros de los cuales 26 están inscritos en Prodesal. Las organizaciones trabajan principalmente de manera independiente y se asocian al momento de realizar alguna actividad de beneficio común.

### **II.2.3 Característica Económicas**

**II.2.3.1 Economía:** La economía en el territorio esta vinculada fundamentalmente a la agricultura y la ganadería, ambas para el autoconsumo y la subsistencia de los habitantes del territorio.

**II.2.3.2 Innovación y Emprendimiento:** Se observa un nivel primario de emprendimiento vinculado a la capacidad asociativa y de autogestión en torno a la construcción de infraestructura. Es fundamental potenciar estas habilidades como cimientos de un desarrollo organizacional y territorial.

**II.2.3.3 Gestión de los recursos:** Entre las organizaciones existe un nivel de gestión básico de gestión relacionada principalmente con iniciativas de carácter social y comunitario con financiamiento público. A pesar de lo anterior se presenta un elemento interesante e importante relacionado con de la Media Luna y la Sede Social, lo que implica un nivel de asociatividad y autogestión que es la base para el desarrollo de las organizaciones y el territorio. A nivel interno los recursos se generan vía actividades recreativas y deportivas, además de cuotas y algunas actividades de carácter tradicional.

**II.2.3.4 Trabajo:** El trabajo esta relacionado esencialmente con trabajos que se realizan fuera del territorio relativo a la prestación de servicios como temporeros, agricultura, faenas mineras o la construcción. El trabajo para aquellos que no pueden salir de la comunidad dice relación con agricultura y la actividad ganadera, ambas con características de autoconsumo y subsistencia.

---

<sup>33</sup>Información verificada en ficha de postulación del programa

## II.3 Sistematización iniciativas propuestas

### II.3.1 Área Social

Área	SOCIAL			
Nº Priorización	Demanda			
1	Construcción de Plazuela con Juegos Infantiles			
Descripción	En el sector de Los Arrayanes la comunidad no cuenta con espacios públicos en donde puedan hacer actividades al aire libre, sobre todo los niños, esta construcción se debe realizar a un costado de la cancha de futbol en un terreno de 30X20 metros. Beneficiaría al menos 20 niños.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	276849	6522866	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>Para dar cumplimiento a esta demanda, la Junta de Vecinos puede postular al programa del SERVIU (Protección del Patrimonio Familiar) el cual contempla edificaciones nuevas, de construcciones con un propósito social en la modalidad "entorno familiar".</p> <p>La Junta de Vecinos puede solicitar orientación al departamento social, obras de la Municipalidad de Canela.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>• MINVU</li> <li>• SERVIU</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• I. Municipalidad de Canela</li> <li>• Departamento de obras social</li> </ul>	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	<p>Se postula individual o colectivamente. Excepto para el mejoramiento del entorno y de bienes comunes edificados en que la postulación es siempre colectiva.</p> <p>Mayor información, oficina de la vivienda de la Municipalidad o <a href="http://www.minvu.cl">www.minvu.cl</a></p>			

Área	SOCIAL			
Nº Priorización	Demanda			
2	Antena de TV y Telefonía			
Descripción	La comunidad tiene problemas de cobertura telefónica y señal de televisión, por lo cual es necesaria la instalación de antenas que permitan mejorar ambas señales. La Comunidad Agrícola está dispuesta a ceder terreno para la instalación.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	276846	6522887	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>Existen dos vías para adquirir las antenas de TV y Celular. Para contar con el Servicio de Televisión, existe una vía de financiamiento por medio del Consejo Nacional de Televisión, donde la comunidad solo debe colocar el camino. La caseta de energía, la antena, y la señal es gratis, vía proyecto concursable. Esta postulación está abierta todos los años.</p> <p>La segunda instancia que existe es que la comunidad contrate los servicios de una empresa que instale una antena parabólica, hacer los caminos, etc. Luego la comunidad debe comprar los decodificadores con la empresa que desean adquirir la señal (chilevisión, Megavisión, etc.).</p> <p>Para instalar una antena de celular primero se debe enviar una carta a la oficina de MOVISTAR de Ovalle, dirigida al Jefe de Sucursal, Sr. Osciél Arancibia Juárez Cel. 95494700., de esta manera se logra que la empresa diagnostique la factibilidad técnica del servicio. Si hay factibilidad técnica, se puede obtener la antena por dos vías, la primera es que MOVISTAR financie la obra completa o también tenga responsabilidad la Comunidad para adquirir la antena.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>• I. Municipalidad de Canela.</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Empresas Privadas de Televisión.</li> <li>• CNTV</li> </ul>	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Como se explica en el apartado anterior, la comunidad debe aportar con el camino, y postular a los fondos concursables que el consejo nacional de televisión abre cada año. Para la antena de celular debe dirigirse al jefe de sucursal de la empresa de telecomunicaciones requerida, para que estos realicen el estudio de factibilidad técnica.			

Área	SOCIAL			
Nº Priorización	Demanda			
3	Arreglo de Cancha Fútbol sector Los Arrayanes.			
Descripción	Proyecto que se debe gestionar a través de la Junta de Vecinos Los Arrayanes, se necesita nivelar, construcción de gradas y camarines de 3x3m. No hay terreno en comodato.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	276845	652289	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>Para dar cumplimiento a esta iniciativa el Club Deportivo debe solicitar apoyo a la Municipalidad de Canela, para contratar maquinarias pesadas, a empresas privadas, ya que el Municipio no cuenta con este tipo de herramientas para remover terreno. Para la construcción de los camarines el Club Deportivo debe estar constituido en CHILEDEPORTES, y puede postular a los proyectos FONDEPORTE del Instituto Nacional del Deporte y por medio de lineamientos específicos, tales como, obras menores de construcción, pueden postular para la construcción de los camarines. Para esta iniciativa primero la comunidad de facilitar el comodato al Club Deportivo antes de iniciar las gestiones para la elaboración de proyectos.</p> <p>La comunidad puede solicitar el apoyo a la Municipalidad de Canela para la formulación de un proyecto o bien, asesoría y orientaciones específicas.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>I. Municipalidad de Canela</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>CHILEDEPORTES</li> <li>INSTITUTO NACIONAL DEL DEPORTE</li> </ul>	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Postulación directa a los fondos concursables de CHILEDEPORTES, de acuerdo a las modalidades específicas del programa (requisitos, montos, plazos, entre otros)			

Área	SOCIAL			
Nº Priorización	Demanda			
4	Locomoción Pública			
Descripción	Los habitantes de la localidad tienen problemas para movilizarse a Canela, no existe un sistema de transporte frecuente por lo cual los costos de los viajes son muy elevados, es necesario implementar un transporte que funcione los días Martes, Jueves y Sábado			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>La solución a esta demanda está referida a que la Comunidad Agrícola, por intermedio de la Junta de Vecinos, se pueda acoger el segundo semestre del presente año al Programa denominado Subsidio de Zonas Aisladas, otorgado por la Seremía de Transporte y Telecomunicaciones. Solo deben establecerse los paraderos, días y número de personas a ocupar el servicio.</p> <p>Para esto la misma Junta de Vecinos debe entregar los datos importantes para que este servicio se pueda implementar de la mejor forma posible, como por ejemplo días, horarios, y lugar donde funcione un paradero, lugar que debe ser con fácil acceso para un vehículo mayor.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Municipalidad de Canela</li> <li>• Seremía de Transporte y Telecomunicaciones.</li> </ul>			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	<p>Solo basta que la Seremía de transporte compruebe en terreno la necesidad real del servicio, número de ocupantes, si corresponde a escolares (básico, medio) y las fechas posibles, horarios, etc.</p> <p>La Seremía de transporte financia en gran parte el costo de este servicio y solo los usuarios deben cancelar un porcentaje dependiendo si son adultos mayores, escolares, etc.</p>			

Área	<b>SOCIAL</b>			
Nº Priorización	Demanda			
5	Ampliación recorrido Camión de basura y dotación de contenedores de basura.			
Descripción	Se debe ampliar el recorrido del camión de basura hacia el sector de Los Arrayanes, la frecuencia debe ser de una vez a la semana, en este sector se ubica una escuela y beneficiaría a 30 familias. El número de contenedores y su ubicación de debe evaluar en terreno.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a que la comunidad, por intermedio de la Junta de Vecinos, hagan llegar una solicitud formal al Sr. Alcalde, explicando la posibilidad de ampliar el recorrido del camión recolector de la basura, ya que los habitantes de la comunidad deben recurrir a otras instancias como quemar la basura o simplemente enterrarla.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>• I. Municipalidad de Canela</li> <li>• Departamento de Obras</li> </ul>			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			

Área	SOCIAL			
Nº Priorización	Demanda			
6	Construcción Estación Médico Rural			
Descripción	La construcción se debe realizar en el sector de Los Arrayanes, los habitantes de este sector, en su mayoría adultos mayores, deben trasladarse 9 kilómetros por camino de tierra en mal estado, hasta la posta del pueblo. Beneficiaría a 30 familias aproximadamente.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	276844	6523006	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	La Comunidad por medio de la Junta de Vecinos debe enviar una solicitud al Alcalde de la Municipalidad y con copia al departamento de Salud. La municipalidad evalúa la factibilidad técnica para la construcción de la Estación Médico Rural, de acuerdo al número de habitantes, dispersión geográfica, etc. Si la Municipalidad aprueba el proyecto, esta lo deriva a los organismos respectivos, tales como: SECPLAN, MINSAL (Ministerio de Salud), Gobierno Regional, etc.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>• I. Municipalidad de Canela</li> <li>• Departamento Municipal de Salud.</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• SECPLAN</li> <li>• GOBIERNO REGIONAL</li> <li>• MINSAL</li> </ul>	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Postulación directa a los fondos concursables, destinados por los organismos del Estado, de los cuales se pueda obtener el beneficio.			

Área	<b>Social</b>			
Nº Priorización	Demanda			
7	Implementación de señalética Vial (2 letreros).			
Descripción	La demanda que plantea la Comunidad, está referido a implementar una señalética para que los turistas visitantes identifiquen la Comunidad de Canelilla.			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	Para dar una solución a esta iniciativa, la Junta de Vecinos o la Directiva de la Comunidad Agrícola, deben enviar una solicitud por escrito, al Director Regional de Vialidad, Sr. Edgardo Townsend con copia a la Jefa del Departamento de Obras señora Cecilia Narváez, se debe señalar la coordenadas de ubicación.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>• I. Municipalidad de Canela</li> <li>• Departamento de Obras.</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• VIALIDAD</li> </ul>	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			

**II.3.2 Área Productiva**

Área	PRODUCTIVA			
Nº Priorización	Demanda			
1	Estudio de Prospección			
Descripción	Los pequeños productores agrícolas no tienen la cantidad de agua necesaria para producir, por lo cual es necesario identificar lugares donde se pueda extraer agua, con la finalidad de aumentar la posibilidad de extracción y acceso al recurso.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	274543	6524708	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Se puede pedir apoyo a la Dirección General de Aguas (DGA) y solicitar una exploración de aguas subterráneas de un diámetro de 3 pulgadas. El costo financiero debe asumirlo el solicitante, no obstante se puede pedir un apoyo a INDAP para cofinanciar parte de este estudio. Para mayores antecedentes la Comunidad puede dirigirse a las oficinas de la DGA de Illapel, y conversar con el Sr. Ananias Castillo, o bien contactarlo al teléfono 521377.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>Dirección General de Aguas.(DGA)</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>INDAP</li> </ul>	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			

Área	PRODUCTIVA			
Nº Priorización	Demanda			
2	Asistencia Técnica Caprina			
Descripción	Los 26 pequeños productores caprinos organizados en un comité no tienen acceso a asistencia técnica constante, situación que dificulta las posibilidades de producción adecuada. Necesitan incorporarse a PRODESAL pero no se encuentran regularizados.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	277024	6523248	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>La solución a esta demanda está referida a poder entregar la transferencia tecnológica, necesaria, para que ellos mismos realicen las desparasitaciones a sus animales, y no dependan directamente de los servicios de un profesional. Mediante la capacitación, se les puede entregar los conocimientos técnicos básicos, para realizar las vacunaciones, o desparasitaciones, entre otras labores.</p> <p>Para incorporarse a PRODESAL la comunidad debe hacer llegar una lista al Sr. Alcalde y el la deriva a la ODEL (oficina de desarrollo económico local), se debe entregar la nomina de productores caprinos interesados en incorporarse a este programa. La lista debe venir con el nombre Rut y firma de cada productor, además debe estar firmada por el Presidente de los crianceros de Canelilla. Luego deben esperar la postulación ya que PRODESAL espera incorporar alrededor de 60 nuevos productores de la comuna de Canela.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Municipalidad</li> <li>• Departamento de Desarrollo Rural</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• INDAP (PRODESAL)</li> </ul>	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	<p>Se debe elevar una solicitud al Municipio Local solicitando apoyo para la formulación del proyecto y lograr concretar transferencia tecnológica. La otra instancia es que la misma comunidad agrícola debe acercarse la I. Municipalidad para que interceda frente a los organismos PRODESAL y PADIS, con el objetivo de que a futuro realicen estas capacitaciones.</p>			

Área	PRODUCTIVA			
Nº Priorización	Demanda			
3	Mejoramiento de la Raza.			
Descripción	Beneficio para 26 pequeños productores caprinos locales como una forma de aumentar la cantidad y calidad producción del ganado caprino y de los diversos productos que se obtienen de éste.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	277024	6523248	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a que los crianceros, puedan recibir el apoyo de las instituciones del Estado para adquirir los animales. Los productores caprinos ligados a PRODESAL, usuarios de INDAP pueden solicitar un crédito o un Proyecto de Desarrollo de Inversión (PDI), para comprar animales mejorados, con aptitudes cárnica y lechera. La otra solución es comprar los animales de manera particular en el mercado formal.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>I. Municipalidad</li> <li>Departamento de Desarrollo Rural.</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>INDAP (PADIS, PRODESAL)</li> </ul>	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Postulación a créditos de INDAP donde el productor interesado debe acercarse personalmente a las oficinas de este Servicio y solicitar el crédito que generalmente tiene una tasa de interés más baja que el banco. La otra solución es que los productores puedan adjudicarse un PDI subsidiado por INDAP donde el productor beneficiario coloca entre un 20 0 un30% del costo del proyecto y el monto faltante se lo subsidia INDAP.			

Área	PRODUCTIVA			
Nº Priorización	Demanda			
4	Construcción de Bebedero, Galpón y Bodega individual			
Descripción	Los productores Caprinos locales no cuentan con la infraestructura adecuada para trabajar de una forma óptima y optar a la regularización de sus actividades. Esta iniciativa favorece a 26 productores presentes en la Comunidad Agrícola.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	275281	6524173	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>Para dar cumplimiento a esta demanda la comunidad debe organizarse para construir este estanque, se recomienda que la Comunidad realice la inversión por cuenta propia y posteriormente proceda recuperar este dinero a través del cobro de arriendo por concepto de talaje en las forestaciones, a los crianceros.</p> <p>La otra instancia que existe es que la comunidad pueda solicitar que el Municipio local les ayude a financiar en parte el costo de la obra.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>• I. Municipalidad</li> <li>• Comunidad Agrícola</li> </ul>			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			

# Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola Canelilla



Área	PRODUCTIVA			
Nº Priorización	Demanda			
5	Construcción de Queseras individuales.			
Descripción	Para cubrir la necesidad de 26 crianceros, con la finalidad de aumentar los ingresos por la actividad e incrementar las posibilidades de comercialización.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	277069	6523284	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Generalmente estas inversiones se realizan por medio de créditos subsidiados por INDAP. Por esta razón si los crianceros no están formalizados en PRODESAL, es muy difícil que le otorguen créditos. Por este motivo deben entregar la nómina de crianceros interesados en acogerse al PRODESAL, y luego ver cuales son las modalidades de proyectos para implementar la salas queseras, como por ejemplo por medio de los proyectos IFP (Inversión y Fortalecimiento Productivo),			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>I. Municipalidad de Canela</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>INDAP (PRODESAL)</li> </ul>	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			

Área	PRODUCTIVA			
Nº Priorización	Demanda			
6	Asistencia Técnica y financiamiento para productores Apícolas.			
Descripción	Actualmente existen 15 pequeños productores apícolas, los cuales no tienen asistencia técnica ni acceso a financiamiento para mejorar sus condiciones de producción.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	273980	6524827	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Para dar cumplimiento a esta iniciativa los productores apícolas deben confeccionar una nomina con la cantidad de personas interesadas en acogerse al programa PADIS y así recibir asistencia técnica, y transferencia tecnológica. Para esto deben hacer llegar esta nómina, con el nombre completo, Rut, firma, al Departamento de Desarrollo Rural (DDR) de la Oficina de Desarrollo Económico Local (ODEL), o bien, pueden conversar con el Sr. Eduardo Villalobos, encargado del PADIS Canela.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>I. Municipalidad de Canela</li> <li>PADIS</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>Oficina de Desarrollo Económico Local</li> </ul>	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Postulación a créditos o subsidios, de acuerdo a los lineamientos de cada programa en sí.			

Área	PRODUCTIVA			
Nº Priorización	Demanda			
7	Capacitación para emprendimiento con productos locales.			
Descripción	Con la finalidad de incorporar a las mujeres a las actividades productivas que se desarrollan en el territorio. Esta capacitación facilitará la aparición de actividades que complementen la economía familiar.			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>Para dar cumplimiento a esta iniciativa y lograr conseguir los recursos, la Junta de Vecinos por intermedio de PRODEMU puede generar las instancias para capacitar estos tipos de emprendimientos tales como la repostería. Debe tenerse en cuenta que PRODEMU es una institución que solo trabaja con mujeres, para eso la Junta de Vecinos debe juntar un número de 20 personas. Para mayor información la Junta de Vecinos puede acercarse a conversar con la Srta. Yasna Ulloga, o contactarse a las oficinas de PRODEMU de Illapel al teléfono 522858.</p> <p>Otra instancia es recurrir a FOSIS por medio del programa de apoyo a la actividad económica a nivel grupal, (PAE), pero para organizaciones formalizadas, es decir con personalidad jurídica.</p> <p>Para mayor información contactarse con el Sr. Marcelino Gómez (FOSIS) al teléfono 219606, o con Macarena Montaña FOSIS Illapel al 523613. Se debe tener presente cual es el área de interés para capacitarse.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>• PRODEMU ILLAPEL</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• FOSIS</li> </ul>	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Postulación directa al Programa de mujeres emprendedoras de PRODEMU. Para postular al PAE de FOSIS se debe acreditar cesantía y tener la ficha de protección social al día.			

Área	<b>PRODUCTIVA</b>			
Nº Priorización	Demanda			
8	Construcción de Módulos Comerciales.			
Descripción	Destinados a la venta de productos locales y aprovechar el flujo vehicular en la carretera, estos módulos serán utilizados por mujeres que realizan alguna actividad productiva con productos locales. La construcción debe realizarse a orilla de carretera, el terreno para realizarlo no se encuentra aún definido por la comunidad.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Para dar cumplimiento a esta iniciativa la comunidad tiene dos opciones, la primera de ellas es enviarle una carta al Sr. Alcalde de Canela explicando lo que se desea realizar y el lugar definitivo. La otra alternativa que existe es que la comunidad o la Junta de Vecinos envíen una solicitud al encargado de Turismo Rural de la Municipalidad de Canela, Sr. Ramón Valencia, para que tenga en sus antecedentes esta iniciativa y pueda presentar el proyecto a la Municipalidad. De esta forma pueden obtener ayuda para la confección de los módulos, permisos municipales, asesoría, etc.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>• I. Municipalidad de Canela</li> <li>• Departamento de Turismo Rural</li> </ul>			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Postulación directa de la Comunidad al apoyo Municipal. Entregar un listado con las personas interesadas en participar en esta iniciativa.			

**II.3.3 Área Organizacional**

Área	<b>ORGANIZACIONAL</b>			
Nº Priorización	Demanda			
1	Asesoría para regularización de organizaciones comunitarias y sociales.			
Descripción	Algunas de las organizaciones sociales y comunitarias presentes en el territorio no se encuentran regularizadas, están funcionando de hecho solamente. Es necesaria una asesoría para que se regularicen y puedan funcionar adecuadamente y optar a financiamiento. Entre las que se identifican un Club Deportivo y la Comunidad Agrícola.			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto X	Mediano	Largo	Observaciones
Soluciones al caso	La comunidad o la Junta de Vecinos deben acercarse a la Oficina de Organizaciones Comunitarias de la Municipalidad de Canela, y conversar con Vilma Ledezma o Misael Rivera, para que reactiven las organizaciones que se encuentran trabajando de manera informal.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>• I. Municipalidad de Canela</li> <li>• Oficina de Organizaciones Comunitarias.</li> </ul>			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica instrumento de financiamiento, solo la comunidad debe acercarse a la oficina correspondiente.			

Área	<b>ORGANIZACIONAL</b>			
Nº Priorización	Demanda			
2	Capacitación organizacional de acceso a la oferta pública de financiamiento.			
Descripción	Dar a conocer a los dirigentes de las organizaciones del territorio los requisitos y formas de acceso a financiamiento y la oferta pública relacionada con iniciativas productivas y comunitarias con la finalidad de potenciar la autogestión y el desarrollo del territorio.			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto X	Mediano	Largo	Observaciones
Soluciones al caso	<p>La Municipalidad de Canela por intermedio de la Oficina de Organizaciones se desarrollará un programa de capacitación denominado PMG (Programa de Mejoramiento de la Gestión), dirigido a las Juntas de Vecinos del sector de Canela. Este programa busca mejorar la información de los distintos proyectos, que existen en estos momentos, en el servicio público y privado, y a las cuales, las organizaciones sociales, pueden recurrir.</p> <p>Estas actividades se comenzarán a realizar a partir de finales de septiembre, en distintas localidades del territorio.</p> <p>Para obtener mayor información los interesados pueden recurrir a la oficina de desarrollo comunitario del Municipio de Canela.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>I. Municipalidad de Canela</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>Oficina de Organizaciones Comunitarias.</li> </ul>	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica			

Área	<b>ORGANIZACIONAL</b>			
Nº Priorización	Demanda			
3	Curso de Elaboración de proyectos comunitarios y productivos.			
Descripción	Los dirigentes de las organizaciones presentes en el territorio no cuentan con las herramientas y conocimientos para elaborar y gestionar proyectos que traigan beneficios a toda la comunidad y que fomenten la autogestión de financiamiento.			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto X	Mediano	Largo	Observaciones
Soluciones al caso	<p>Por intermedio del Programa de Mejoramiento de la Gestión (PMG), las Juntas de Vecinos pueden obtener la información necesaria para saber donde recurrir, cuando quieran formular un proyecto.</p> <p>Los dirigentes pueden solicitar mayor información en la Municipalidad de Canela, o contactarse con Misael Rivera, en la Oficina de Organizaciones Comunitarias al teléfono 540003.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>• I. Municipalidad de Canela</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Oficina de Organizaciones Comunitarias.</li> </ul>	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica			

Área	<b>ORGANIZACIONAL</b>			
Nº Priorización	Demanda			
4	Taller de fortalecimiento y articulación de Organizaciones Sociales y Comunitarias.			
Descripción	Tiene por finalidad que las organizaciones existentes en el territorio generen iniciativas conjuntas en áreas como la productiva, social y comunitaria, además de dar solución a las problemáticas comunes con la intención de mejorar las condiciones de vida, potenciar y desarrollar la comunidad y el territorio en su conjunto.			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto X	Mediano	Largo	Observaciones
Soluciones al caso	Para dar solución a esta iniciativa la comunidad puede sugerir información a los distintos Departamentos de la Municipalidad, para que entregue información respecto al desarrollo futuro de actividades educativas que ayuden a orientar a las organizaciones sociales del territorio. En el área productiva se puede solicitar la ayuda a PADIS, PRODESAL, DDR, para que informen de nuevas formas de financiamiento a iniciativas productivas, en el área social por medio de la ODEL, también se puede solicitar apoyo para que oriente respecto a las políticas públicas, y concursos a los cuales se puede postular.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>• I. Municipalidad de Canela</li> <li>• DDR</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Oficina de Organizaciones Comunitarias.</li> <li>• PADIS PRODESAL</li> </ul>	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			

Área	<b>ORGANIZACIONAL</b>			
Nº Priorización	Demanda			
5	Asesoría y Capacitación sobre normativa que rige a las Comunidades Agrícolas.			
Descripción	Se necesita una asesoría legal sobre los procedimientos y funcionamiento de las Comunidades Agrícolas, esta asesoría debe realizarse por un profesional ajeno a Bienes Nacionales			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto X	Mediano	Largo	Observaciones
Soluciones al caso	<p>Para dar cumplimiento a esta iniciativa la Comunidad puede solicitar por intermedio un documento o carta dirigida al Seremi del Ministerio de Bienes Nacionales, y que contenga todos los antecedentes de interés para la comunidad. Éste a su vez deriva este documento a la OTCA (Oficina de Comunidades Agrícolas), de Bienes Nacionales, para que un abogado de esta institución, pueda orientar o asesorar más a fondo a la comunidad.</p> <p>La otra instancia es recurrir a la Asociación de Comunidades Agrícolas de Limarí (Santiago 248 Ovalle), y por intermedio de las Sra. Mirta Gallardo se puede solicitar algún tipo de información.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ministerio de Bienes Nacionales.</li> <li>OTCA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Asociación de Comunidades Agrícolas de Limarí.</li> </ul>		
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica financiamiento.			

**II.3.4 Área Medioambiental**

Área	<b>MEDIOAMBIENTE</b>			
Nº Priorización	Demanda			
1	Forestación individual			
Descripción	Esta iniciativa tiene como finalidad forestar con especies para forraje, en los goces singulares de los 26 productores caprinos del territorio. Es necesario realizarlo de esta manera, y no en un espacio comunitario debido a la distribución geográfica en la que se encuentra cada productor.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	274993	6520558	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>La comunidad agrícola puede enviarle una carta al Sr. Alejandro Layana encargado de CONAF de Illapel y entregarle una nomina de la cantidad de personas a beneficiar, y estimar la superficie en conjunto a reforestar para la alimentación de su ganado.</p> <p>La comunidad agrícola aporta con la mano de obra para realizar las plantaciones y el posterior cuidado de los árboles.</p> <p>Para mayor información la comunidad puede conversar con el Sr. Alejandro Layana, y lo puede ubicar en el teléfono 522331.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corporación Nacional Forestal (CONAF).</li> </ul>			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Incorporación directa al Programa.			

Área	<b>MEDIOAMBIENTE</b>			
Nº Priorización	Demanda			
2	Cocinas solares y capacitación de uso			
Descripción	Implementación a 60 familias de la localidad de cocinas solares con la finalidad de ahorrar en el consumo de energías y aprovechar las condiciones climáticas con que cuenta el territorio. Es necesario también incluir un taller para optimizar el uso de esta tecnología.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	277019	6523251	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	x			
Soluciones al caso	La solución a esta iniciativa es que la comunidad por intermedio de la Junta de Vecinos, el Centro de Madres, puedan postular a los fondos de protección ambiental que otorga CONAMA (Corporación Nacional del Medio Ambiente) a través de todo el territorio nacional, por medio de este programa que implementa y capacita a las organizaciones funcionales, para producir alimentos por intermedio de la energía solar. En otras comunidades agrícolas han recibido beneficios por intermedio de este programa de protección del medio ambiente.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>• CONAMA (Fondo de Protección Ambiental)</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• PNUD</li> </ul>	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Los proyectos financiados por CONAMA a través del Fondo de Protección Ambiental se postulan por medio de convocatorias abiertas al concurso, los que se hacen públicos a través de la prensa escrita y en el sitio WEB de CONAMA. A contar del año 2008, la postulación se efectúa de preferencia en forma electrónica.			

Área	<b>MEDIOAMBIENTE</b>			
Nº Priorización	Demanda			
3	Implementación de sistema solar para agua caliente domiciliaria.			
Descripción	Implementación de sistema solar para agua caliente, destinado a 60 familias de la localidad. Con la finalidad de fomentar el cuidado del medioambiente y ayudar a la economía domestica.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	277019	6523251	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>Para dar cumplimiento a esta demanda, la comunidad agrícola o la Junta de Vecinos pueden postular a los diferentes programas de emprendimiento de FOSIS. Por intermedio del programa de apoyo al emprendimiento (PAE), programa que tiene apertura desde abril del 2011.</p> <p>Existe otro organismo del Estado donde una persona en calidad de representante podría postular a los programas de emprendimiento a la actividad económica, pero con un fin comercial. Si nos referimos a los programas de servicios del Gobierno de Chile, encontraremos que estos, financian iniciativas para ayudar a la microempresa, como por ejemplo (cabañas, restaurante, camping, entre otros) que quieran contar con este tipo de tecnología, lo cual hace muy difícil que estos servicios puedan financiar este sistema a nivel domiciliario. Una posibilidad de financiar este tipo de iniciativa es por medio de FOSIS, por medio del programa PAE y por medio de un convenio de PRODEMU con la Municipalidad de Canela, para esto la comunidad debe acercarse a conversar con el SR. Roberto Castillo de PRODEMU al teléfono 221006.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>• FOSIS</li> <li>• PRODEMU</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• I. Municipalidad de Canela</li> </ul>		
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Postulación directa de acuerdo a los financiamientos de cada programa en sí.			

### II.3.5 Área Infraestructura

Área	INFRAESTRUCTURA			
Nº Priorización	Demanda			
1	Proyecto de Riego individual.			
Descripción	Profundización de 10 pozos, bomba solar, estanque y manguera, para regar los goces singulares de 10 familias, 5 hectáreas en promedio.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	274564	6521671	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	<p>La comunidad desea profundizar la norias de sus goces singulares, para esto se requiere una profundización estimativa entre 4 a 5 metros. Además se requiere la extracción de agua, por medio de bombas impulsadas por energía solar. Junto con esto se necesitan aproximadamente 1000m. De mangueras de 2,5" para conducir el agua a un estanque con una capacidad de almacenamiento de aproximadamente 15000 litros. Para esto se necesita un estanque con una dimensión de (3x5x1).</p> <p>Por este motivo la comunidad debe acercarse a la oficina de PADIS, y PRODESAL del Municipio y entregar una nomina de los pequeños productores que desean mejorar la infraestructura hídrica intrapredial. Este organismo debiera orientar a la comunidad respecto a los pasos a seguir para solucionar este problema.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>I. Municipalidad</li> <li>PADIS, PRODESAL</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>INDAP</li> </ul>	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	<p>Los productores formalizados en los distintos programas del INDAP, (PRODESAL, PADIS), pueden postular a proyectos como el PRI (Proyecto de Riego Intrapredial), obras menores de riego, pero es por medio de concursos y subsidios, para lo cual el beneficiario debe presentar cierta documentación legal, tal como certificado de dominio vigente, entre otros requerimientos.</p>			

Área	INFRAESTRUCTURA			
Nº Priorización	Demanda			
2	Proyecto de Riego Comunitario			
Descripción	Profundización de cinco pozos noria con su respectivo sistema de extracción y almacenamiento para los sectores: Quebrada Quemada dos pozos, Sector Los Arrayanes un pozo que beneficia a 10 familias y la escuela del sector y En quebrada Los Arrayanes dos pozos. La profundización de cada uno de estas norias es de aproximadamente entre 4 a 5 metros.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	276829 277045 277385 274564 274298	6522951 6521990 6523294 6521671 6524179	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La comunidad en esta demanda plantea mejorar el acceso al recurso hídrico, se puede solicitar el apoyo a SECPLAN o vía Consejo Municipal, para ver si este puede destinar los recursos para reactivar las norias de este sector de la comunidad. La otra posibilidad es solicitar a INDAP, por medio del programa Obras Menores de Riego, para que se puedan reactivar las norias que vayan en beneficio del sector agropecuario. Se necesita una profundización aproximada de 7 a 8 metros, 600m de manguera de 0,5 pulgadas y además un estanque acumulador de 1000 litros.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>I. Municipalidad de Canela</li> <li>SECPLAN</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>INDAP</li> </ul>	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Postulación directa a los distintos financiamientos.			

Área	INFRAESTRUCTURA			
Nº Priorización	Demanda			
3	Construcción de Tranques retenedores de Aguas Lluvias			
Descripción	Proyecto que tiene como objetivo aprovechar las aguas lluvias que bajan de las quebradas, estos deben estar ubicados en la quebrada El Arrayán (un tranque grande) y en Quebrada Quemada (cuatro tranques).			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	276881 274949	6522427 6520620	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	<p>No existen instrumentos de fomentos públicos para financiar este tipo de obras, por tal razón se recomienda que en conjunto con otras Comunidades que tengan este tipo de iniciativas hacer las gestiones a través de las autoridades Políticas y de Gobierno para que la Comisión Nacional de riego, e INDAP incluyan en sus programas de conservación de suelos, u otro organismo, incorporen en sus instrumentos este tipo de obras con extrema urgencia.</p> <p>De acuerdo a la conversación establecida con el Sr. Edwin Olgún de la Dirección de Obras Hidráulicas de La Serena, no cuentan en estos momentos con ninguna línea de financiamiento para desarrollar este tipo de infraestructura. Por lo tanto es responsabilidad de cada comunidad llevar a cabo este tipo de prácticas, para el mejor funcionamiento de sus sistemas productivos.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>Parlamentarios</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>Autoridades Regionales y Provinciales.</li> <li>Autoridades Municipales.</li> </ul>	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			

Área	INFRAESTRUCTURA			
Nº Priorización	Demanda			
4	Construcción de Bebederos Comunitarios			
Descripción	Proyecto destinado a asegurar el acceso de agua para el ganado mayor y menor. Estos bebederos deben estar ubicados en las Quebradas Quemada y Los Arrayanes.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	275281	6524173	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>La comunidad desea agrandar los dos bebederos de los animales dos metros cuadrados cada uno.</p> <p>Para dar cumplimiento a esta demanda la comunidad debe organizarse para construir este estanque, se recomienda que la Comunidad realice la inversión por cuenta propia y posteriormente proceda recuperar este dinero a través del cobro de arriendo por concepto de talaje en las forestaciones.</p> <p>La otra instancia que existe es que la comunidad pueda solicitar que el Municipio local les ayude a financiar en parte el costo de la obra.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>I. Municipalidad de Canela</li> <li>Comunidad Agrícola</li> </ul>			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			

Área	INFRAESTRUCTURA			
Nº Priorización	Demanda			
5	Construcción de 2 proyectos de Alcantarillado			
Descripción	Proyecto en la Población Nuevo Amanecer que beneficia a 30 familias, el proyecto está siendo gestionado a través de la Junta de Vecinos en la Municipalidad de Canela. El proyecto en la calle los Aromos, se está gestionando a través de un comité, en relación a esto último; actualmente el proyecto está en licitación y esta no ha sido adjudicada.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	273847	6524711	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	Para dar cumplimiento a esta iniciativa la Junta de Vecinos, debe hacer llegar una carta al Jefe del Departamento de Obras, señora Cecilia Narváez, se debe explicar que se desea construir el alcantarillado en este sector. La Municipalidad debe enviar a profesionales para confeccionar una carpeta, con toda la documentación constatada en terreno, este documento contiene un plano del sector y las especificaciones técnicas de la futura obra, para ser presentada a los diversos servicios del estado para su posterior ejecución			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>I. Municipalidad de Canela</li> <li>Departamento de Obras</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>VIALIDAD</li> <li>DOH</li> <li>SERVIU</li> </ul>	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Las carpetas con la documentación de cada proyecto son presentadas a Vialidad, luego Vialidad realiza los estudios correspondientes para determinar la pertinencia de ejecutar el proyecto.			

Área	INFRAESTRUCTURA			
Nº Priorización	Demanda			
6	Arreglo de Medialuna			
Descripción	Esta infraestructura es utilizada por todas las organizaciones existentes en el territorio para realizar actividades de finanzas, es necesario arreglar las galerías, reforzamiento de pircas y casetas.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	273875	6524712	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>Se puede buscar cofinanciamiento por medio del Municipio Local, ya que por intermedio de CHILEDEPORTES, las comunidades agrícolas no pueden postular, ya que necesitan hacer una prohibición de enajenación. Si la comunidad acepta estas condiciones el Club de Huasos puede constituirse en CHILEDEPORTES, y así postular a FONDEPORTE a través de Obras Menores, con un monto de hasta \$7.600.000.-</p> <p>La otra opción que existe es que la comunidad entregue en comodato el terreno al Club de Huasos, y de esta manera postular al proyecto.</p> <p>Para mayor consulta los interesados pueden solicitar más información al señor Luis Onel, Arquitecto y encargado de infraestructura de CHILEDEPORTES , teléfono 51-214051</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>• CHILEDEPORTES</li> </ul>			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Postulación directa al Programa.			

Área	INFRAESTRUCTURA			
Nº Priorización	Demanda			
7	Construcción y Ampliación Sede Comunidad Agrícola			
Descripción	La sede comunitaria que utiliza la mayoría de las organizaciones del territorio y que pertenece a la Comunidad Agrícola no cuenta con la infraestructura necesaria para que las actividades y reuniones se realicen de manera optima. Es necesario la construcción de baños, ampliación de sede y construcción de cocina.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	273875	6524712	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Para dar cumplimiento a esta iniciativa es preciso que la Junta de Vecinos con el apoyo de la Comunidad y las organizaciones presenten la iniciativa ante la Municipalidad para que esta gestione los financiamientos ante el Gobierno Regional, otra alternativa es que los habitantes del sector utilicen los instrumentos del SERVIU a través del ahorro individual puedan acceder a una infraestructura comunitaria por medio del programa de protección al patrimonio familiar (PPPF) donde pueden postular como grupo organizado para realizar la obra.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>I. Municipalidad de Canela</li> <li>SERVIU</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>Gobierno Regional</li> </ul>	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Para las postulaciones a SERVIU se hace por medio de una EGIS organismo que realiza el proyecto, y esta a su vez subcontrata a la empresa contratista, una vez adjudicado el proyecto. La otra opción es solicitar apoyo en gestión al municipio y que este interceda por medio de un FNDR al Gobierno Regional.			

Área	INFRAESTRUCTURA			
Nº Priorización	Demanda			
8	Arreglo de Camino I			
Descripción	Camino de tierra que se encuentra en muy mal estado, dificulta el traslado de los habitantes que viven más alejados del centro de la localidad, este camino va desde la Quebrada Quemada hasta Samuel Pereira. Se debe ampliar toda la extensión y construir cunetas en aproximadamente 10 kilómetros. Esta iniciativa beneficia a 8 familias.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	277384	6521761	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Para dar cumplimiento a esta iniciativa, la comunidad agrícola o la Junta de Vecinos, deben hacer llegar una solicitud al Alcalde de Canela explicado lo que se desea mejorar. Este posteriormente se reúne con el delegado Provincial de Vialidad, de la comuna de Illapel, señor Roberto Rivera, y se evalúan los caminos, estableciendo prioridades desde el que se encuentra en peor estado y luego se calendariza el inicio de las obras.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>I. Municipalidad de Canela</li> <li>SECPLAC</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>Departamento de Obras</li> <li>VIALIDAD</li> </ul>	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica			

Área	INFRAESTRUCTURA			
Nº Priorización	Demanda			
9	Arreglo de Camino II			
Descripción	Camino de tierra que se encuentra en muy mal estado, dificulta el traslado de los habitantes que viven más alejados del centro de la localidad. Se debe arreglar el camino que va desde la escuela del sector Los Arrayanes hasta canal del Molle, 5 kilómetros aproximadamente, esta iniciativa beneficia a 5 familias.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	273870	6524723	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Para dar cumplimiento a esta iniciativa, la comunidad agrícola o la junta de vecinos, deben hacer llegar una solicitud al Alcalde de Canela explicado lo que se desea mejorar. Este posteriormente se reúne con el delegado Provincial de Vialidad, de la comuna de Illapel, señor Roberto Rivera, y se evalúan los caminos, estableciendo prioridades desde el que se encuentra en peor estado y luego se calendariza el inicio de las obras.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>I. Municipalidad de Canela</li> <li>SECPLAC</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>Departamento de Obras</li> <li>VIALIDAD</li> </ul>	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica			

Área	INFRAESTRUCTURA			
Nº Priorización	Demanda			
10	Segunda Etapa, Proyecto de arreglo de la Multicancha			
Descripción	Ampliación de cancha existente para que se pueda practicar futbol, se necesita realizar movimiento de tierra, muro de contención y camarines. El terreno cuenta con comodato.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	277384	6524555	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Para dar cumplimiento a esta iniciativa el Club Deportivo debe solicitar apoyo a la Municipalidad de Canela, para contratar maquinarias pesadas, ya que el Municipio no cuenta con este tipo de herramientas y poder así remover el terreno. Para la construcción de la Multicancha el Club Deportivo puede postular a los proyectos FONDEPORTE del Instituto Nacional del Deporte y por medio de lineamientos específicos, tales como, obras menores de construcción, pueden postular para edificar una multicancha.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>I. Municipalidad de Canela</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>CHILEDEPORTES</li> <li>Instituto Nacional del Deporte</li> </ul>	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Para postular a los proyectos de CHILEDEPORTES, el Club Deportivo debe estar constituido en CHILEDEPORTES en la ciudad de La Serena, lo anterior es excluyente a la hora de postular a los proyectos de esta institución.			

**II.3.6 Área Otra**

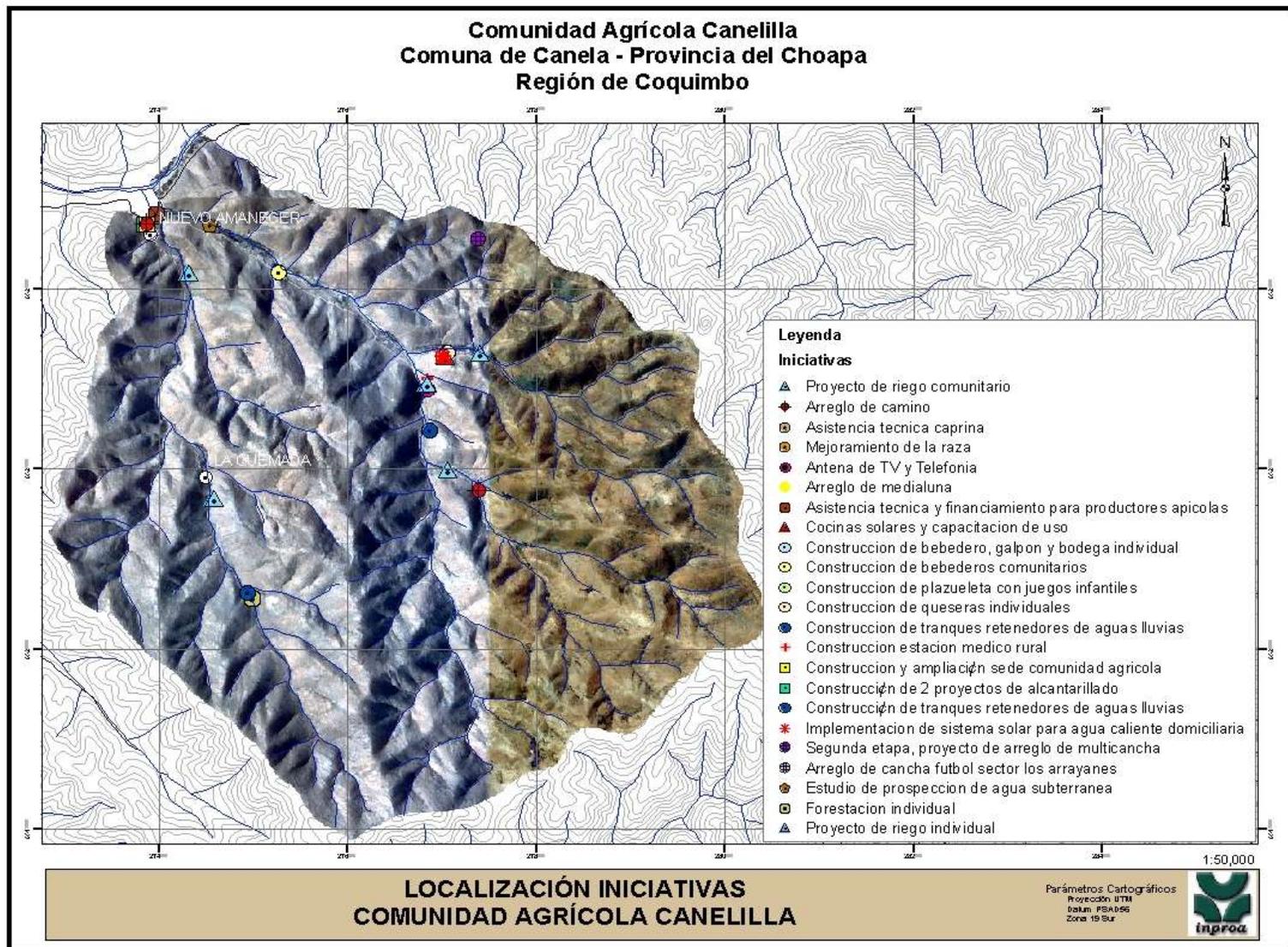
Área	OTRA			
Nº Priorización	Demanda			
1	Regularización Nomina de Comuneros			
Descripción	Existe una diferencia en el número de comuneros en los registros del conservador de Bienes Raíces de Los Vilos y La Serena. La Comunidad Agrícola ha realizado gestiones para regularizar esta situación y no ha tenido respuesta positiva.			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto X	Mediano	Largo	Observaciones
Soluciones al caso	Para dar cumplimiento a esta demanda la comunidad agrícola, por medio de su directiva deben acercarse a la OTCA (oficina técnica de comunidades agrícolas), y por medio del abogado del Ministerio de Bienes Nacionales, la comunidad puede obtener la información necesaria para regularizar la directiva.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>Oficina Técnica de Comunidades Agrícolas</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>Ministerio de Bienes Nacionales.</li> </ul>	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica			

Área	OTRA			
Nº Priorización	Demanda			
2	Regularización de Derechos de Comunidad			
Descripción	Se ha realizado gestiones con Bienes Nacionales para regularizar los derechos de comunidad, sin embargo no se ha recibido respuesta por parte de esta repartición pública.			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Para dar cumplimiento a esta demanda la comunidad agrícola, por medio de su directiva deben acercarse a la OTCA (oficina técnica de comunidades agrícolas), y por medio del abogado del Ministerio de Bienes Nacionales, la comunidad puede obtener la información necesaria para regularizar la directiva.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> <li>Oficina Técnica de Comunidades Agrícolas</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>Ministerio de Bienes Nacionales.</li> </ul>	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			

**II.4 Resumen de iniciativas propuestas según Áreas**

<b>Iniciativas seleccionadas y priorizadas</b>
<b>Área Social</b>
1.- Construcción de Plazuela con Juegos Infantiles.
2.- Antena de TV y Telefonía.
3.- Arreglo de Cancha Fútbol sector Los Arrayanes.
4.- Locomoción Pública.
5.- Ampliación recorrido Camión de basura y dotación de contenedores de basura.
6.- Construcción Estación Médico Rural.
7.- Implementación de señalética Vial (2 letreros).
<b>Área Productiva</b>
1.- Estudio de Prospección.
2.- Asistencia técnica Caprina.
3.- Mejoramiento de la Raza.
4.- Construcción de Bebedero, Galpón y Bodega individual.
5.- Construcción de Queseras individuales.
6.- Asistencia técnica y financiamiento para productores Apícolas.
7.- Capacitación para emprendimiento con productos locales.
8.- Construcción de Módulos Comerciales.
<b>Área Organizacional</b>
1.- Asesoría para regularización de organizaciones comunitarias y sociales.
2.- Capacitación organizacional de acceso a la oferta pública de financiamiento.
3.- Curso de Elaboración de proyectos comunitarios y productivos.
4.- Taller de fortalecimiento y articulación de Organizaciones Sociales y Comunitarias.
5.- Asesoría y Capacitación sobre normativa que rige a las Comunidades Agrícolas.
<b>Área Ambiental</b>
1.- Forestación individual.
2.- Cocinas solares y capacitación de uso.
3.- Implementación de sistema solar para agua caliente domiciliaria.
<b>Área Infraestructura</b>
1.- Proyecto de Riego individual.
2.- Proyecto de Riego Comunitario.
3.- Construcción de Tranques retenedores de Aguas Lluvias.
4.- Construcción de Bebederos Comunitarios.
5.- Construcción de 2 proyectos de Alcantarillado
6.- Arreglo de Medialuna.
7.- Construcción y Ampliación Sede Comunidad Agrícola.
8.- Arreglo de Camino I.
9.- Arreglo de Camino II.
10.- Segunda Etapa, Proyecto de arreglo de la Multicancha.
<b>Área Otra</b>
1.- Regularización Nomina de Comuneros.
2.- Regularización de Derechos de Comunidad.

MAPA Nº 5

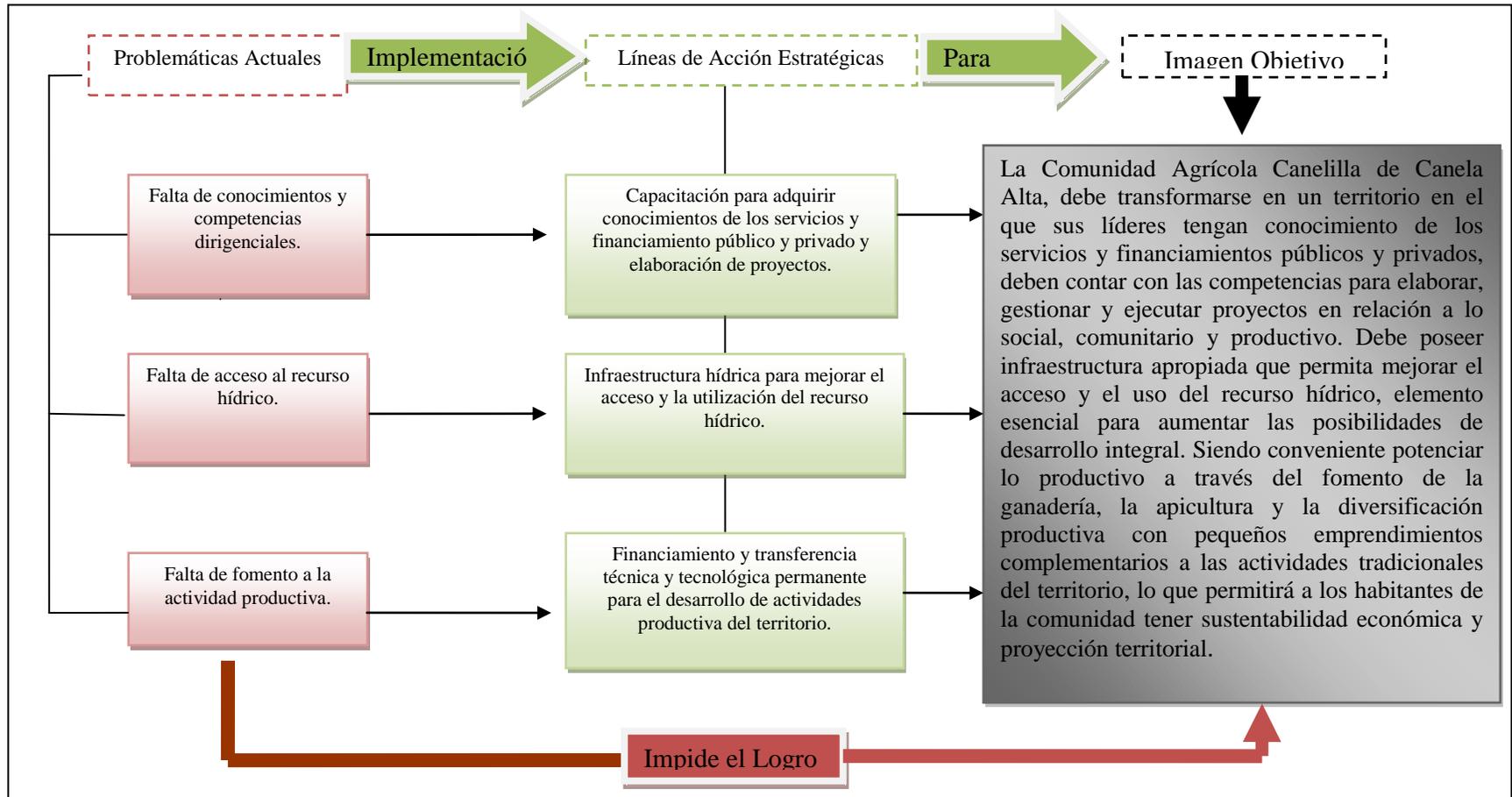


Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

## II.5 Imagen Objetivo

La Comunidad Agrícola Canelilla de Canela Alta, debe transformarse en un territorio en el que sus líderes tengan conocimiento de los servicios y financiamientos públicos y privados, deben contar con las competencias para elaborar, gestionar y ejecutar proyectos en relación a lo social, comunitario y productivo. Debe poseer infraestructura apropiada que permita mejorar el acceso y el uso del recurso hídrico, elemento esencial para aumentar las posibilidades de desarrollo integral. Siendo conveniente potenciar lo productivo a través del fomento de la ganadería, la apicultura y la diversificación productiva con pequeños emprendimientos complementarios a las actividades tradicionales del territorio, lo que permitirá a los habitantes de la comunidad tener sustentabilidad económica y proyección territorial.

## II.6 Diagrama Eje- Objetivos



## II.7 Propuesta de Desarrollo

A continuación se describen las dificultades que enfrenta la Comunidad Agrícola y que afectan conjuntamente el desarrollo integral del territorio.

- a) Falta de Conocimientos y Competencias Dirigenciales:** Se observa entre los dirigentes de las organizaciones del territorio un grado importante de desinformación y poca proactividad. Pese a ello, se observan habilidades innatas interesantes en torno al emprendimiento vinculado a la capacidad asociativa y de autogestión, mismas que son los cimientos de un desarrollo organizacional y territorial.

Para abordar estas falencias y potenciar las habilidades innatas se debe entregar "Capacitación para adquirir conocimientos de los servicios en cuanto a el financiamiento público y privado y elaboración de proyectos" lo que se refleja en iniciativas tales como "Capacitación organizacional de acceso a la oferta pública de financiamiento", "Curso de Elaboración de proyectos comunitarios y productivos", "Taller de fortalecimiento y articulación de Organizaciones Sociales y Comunitarias" entre otros que abordan de manera similar la problemática.

- b) Falta de Acceso al Recurso Hídrico:** El agua es esencial para el desarrollo integral del territorio, por lo que es vital contar con infraestructura adecuada que permita mejor el acceso al agua y optimizar su uso.

Es por ello que se necesita contar con "Infraestructura hídrica para mejorar el acceso y la utilización del recurso hídrico" con iniciativas tales como "Construcción de Tranques retenedores de Aguas Lluvias", "Proyecto de Riego Comunitario", "Proyecto de Riego individual" estas iniciativas mejoran de manera sustancial el acceso y uso del recurso agua con lo que se incrementan las posibilidades de un desarrollo integral.

- c) Falta de fomento a la actividad productiva:** La Comunidad cuenta con alguna actividad productiva tradicional como lo es el ganado y la apicultura, pero que se encuentra en un estado de letargo en parte por razones medioambientales y por otra relacionada con el poco apoyo relativo a la transferencia técnica y tecnológica de los organismos estatales pertinentes.

El abordaje de dicha situación debe estar en función de "Financiamiento y transferencia técnica y tecnológica permanente para el desarrollo de actividades productiva del territorio" las que se plasman en proyectos como "Asistencia técnica Caprina", "Mejoramiento de la Raza", "Construcción de Queseras individuales", "Asistencia técnica y financiamiento para productores Avícolas", "Capacitación para emprendimiento con productos locales" Todo aquello permite dar proyección al territorio en términos de la actividad económica, generando condiciones para el desarrollo laboral y fomenta el interés por mantenerse en el territorio evitando la migración de sus habitantes.

# Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola Canelilla



## II.8 Matriz de objetivos y líneas de acción estratégicas según áreas

### II.8.1 Área: Social

Esta área social es el conjunto de acciones, orientadas a generar un progreso constante y sostenido en beneficio de los habitantes de la comunidad, en términos sociales, económicos y culturales.

#### II.8.1.1 Objetivo Estratégico

Fortalecer y mejorar la calidad de vida de los habitantes de la comunidad, promoviendo la accesibilidad a una educación de calidad, una vida saludable y a un entorno seguro.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables Propuestos
Infraestructura Social como eje articulador de la vida comunitaria.	Construcción de Plazuela con Juegos Infantiles.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe técnico. Registro Fotográfico.	I. Municipalidad de Canela. Departamento de OBRAS, SOCIAL.  MINVU / SERVIU
	Antena de TV y Telefonía.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe técnico. Registro Fotográfico.	I. Municipalidad de Canela.  Empresas Privadas de Televisión. CNTV
	Arreglo de Cancha Fútbol sector Los Arrayanes.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe técnico. Registro Fotográfico.	I. Municipalidad de Canela.  CHILEDEPORTES
Mejoramiento de la calidad De vida.	Locomoción Pública.	Estudio Elaborado y Ejecutado	Informe técnico.	I. Municipalidad de Canela. Seremía de Transporte y Telecomunicaciones.
	Ampliación recorrido Camión de basura y dotación de contenedores de basura.	Nº De visitas Efectuadas	Informe Técnico	CONAMA  MUNICIPIO
Mejoramiento de las condiciones en la atención primaria de salud.	Construcción Estación Médico Rural.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe técnico. Registro Fotográfico.	I. Municipalidad de Canela.  GORE  MINSAL

	Implementación de señalética Vial (2 letreros).	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Registro fotográfico	Municipalidad de Canela (Depto. de Obras)  VIALIDAD
--	-------------------------------------------------	--------------------------------	----------------------	-----------------------------------------------------------

## II.8.2 Área: Productiva

El área productiva comprende todo lo referente a los conceptos de emprendimiento y de asociatividad a fin de agregar valor a las actividades que se desarrollan, lo que contribuirá a mejorar las condiciones de vida de los hombres y mujeres del sector, quienes podrán gestionar sus negocios de manera sustentable.

### II.8.2.1 Objetivo Estratégico

Contribuir y mejorar la calidad y condiciones de vida de los habitantes, a través de proyectos, información y educación en temas de desarrollo productivo, económico y social.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Capacitación para la sustentabilidad productiva e inyección de Recursos para nuevos procesos productivos.	Estudio de Prospección.	Estudio Realizado y Elaborado	Informe Técnico	Dirección General de Aguas (DGA) INDAP
	Asistencia técnica Caprina.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico	DDR PRODESAL PADIS
	Mejoramiento de la Raza.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico	DDR PRODESAL PADIS
	Construcción de Bebedero, Galpón y Bodega individual.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico	I. Municipalidad de Canela. CCAA
	Construcción de Queseras individuales.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico. Registro Fotográfico.	I. Municipalidad de Canela. PRODESAL INDAP
	Asistencia técnica y financiamiento para productores Apícolas.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico. Registro Fotográfico.	I. Municipalidad de Canela ODEL PADIS

	Capacitación para emprendimiento con productos locales.	Capacitaciones Realizadas	<p>Informes Técnicos.</p> <p>Lista de Asistencia.</p> <p>Registro Fotográfico</p>	<p>PRODEMU ILLAPEL.</p> <p>FOSIS.</p>
	Construcción de Módulos Comerciales.	Proyecto elaborado y ejecutado	<p>Informe técnico.</p> <p>Registro Fotográfico.</p>	<p>I. Municipalidad de Canela</p> <p>Departamento de Turismo Rural</p>

### II.8.3 Área: Organizacional

El área organizacional o de fortalecimiento organizacional se enfoca a inducir las condiciones suficientes y necesarias para que una organización tenga éxito en el logro de sus objetivos y metas, a fin de asegurar su continuidad existencial y la proyección de perspectivas para su crecimiento y desarrollo.

#### II.8.3.1 Objetivo Estratégico

Contribuir al mejoramiento de la calidad y condiciones de vida de las personas y organizaciones que viven en la comunidad, a través de capacitaciones y del desarrollo de sus potencialidades en relación con su medio comunitario y económico-social.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Fortalecimiento organizacional para la autogestión Comunitaria.	Asesoría para regularización de organizaciones comunitarias y sociales.	Asesorías Realizadas	Informes. Listado de Asistencia.	I. Municipalidad de Canela  Oficina de Organizaciones Comunitarias.
	Capacitación organizacional de acceso a la oferta pública de financiamiento.	Nº de personas capacitadas	Listado de Asistencia	I. Municipalidad de Canela  Oficina de Organizaciones Comunitarias.
	Curso de Elaboración de proyectos comunitarios y productivos.	Nº de Personas	Listado de Asistencia. Registro Fotográfico.	I. Municipalidad de Canela  Oficina de Organizaciones Comunitarias.
	Taller de fortalecimiento y articulación de Organizaciones Sociales y Comunitarias.	Nº de talleres /  Nº de habitantes capacitados	Listado de Asistencia	I. Municipalidad de Canela  Oficina de Organizaciones Comunitarias.
	Asesoría y Capacitación sobre normativa que rige a las Comunidades Agrícolas.	Asesorías Realizadas	Informes.  Listado de Asistencia.	Ministerio de Bienes Nacionales.  Asociación de Comunidades Agrícolas de Limarí.

## II.8.4 Área: Ambiental

Esta área involucra todo lo relacionado con el tema ambiental, recuperación de suelos, educación ambiental y principalmente información por el impacto que provoca la contaminación minera en las comunidades agrícolas.

### II.8.4.1 Objetivo Estratégico

Desarrollar proyectos que permitan obtener una educación, información y prevención del impacto ambiental que contribuyan con el mejoramiento de la comunidad.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Forestación, Educación y uso de energías Renovables.	Forestación individual.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico. Registro Fotográfico.	CONAF
	Cocinas solares y capacitación de uso.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico Registro Fotográfico	CONAMA (Fondo de Protección Ambiental) PNUD
	Implementación de sistema solar para agua caliente domiciliaria.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico Registro Fotográfico	I. Municipalidad de Canela FOSIS PRODEMU

## II.8.5 Área: Infraestructura

Esta área contempla todo lo relacionado con los factores críticos de infraestructura de la comunidad

### II.8.5.1 Objetivo Estratégico

Desarrollar un plan de inversiones en infraestructura, que permita asegurar mejores condiciones de habitabilidad y accesibilidad para la comunidad.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Mejoramientos en Infraestructura de regadío, Vial y recreación social.	Proyecto de Riego individual.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico Registro Fotográfico	I. Municipalidad de Canela INDAP
	Proyecto de Riego Comunitario.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico Registro Fotográfico	I. Municipalidad de Canela INDAP SECPLAN
	Construcción de Tranques retenedores de Aguas Lluvias.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico Registro Fotográfico	Parlamentarios Autoridades regionales y Provinciales. Autoridades municipales.
	Construcción de Bebederos Comunitarios.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe técnico Registro Fotográfico	I. Municipalidad de Canela CCAA
	Construcción de 2 proyectos de Alcantarillado	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico Registro Fotográfico	I. Municipalidad de Canela Departamento de Obras VIALIDAD DOH SERVIU
	Arreglo de Medialuna.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico Registro Fotográfico	I. Municipalidad de Canela CHILEDEPORTES
	Construcción y Ampliación Sede Comunidad Agrícola.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico Registro Fotográfico	I. Municipalidad de Canela GORE SERVIU

Mejoramientos en Infraestructura de regadío, Vial y recreación social.	Arreglo de Camino I.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico Registro Fotográfico	I. Municipalidad de Canela Departamento de Obras SECPLAC VIALIDAD
	Arreglo de Camino II.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico Registro Fotográfico	I. Municipalidad de Canela Departamento de Obras SECPLAC VIALIDAD
	Segunda Etapa, Proyecto de arreglo de la Multicancha.	Proyecto Elaborado y Ejecutado	Informe Técnico Registro Fotográfico	I. Municipalidad de Canela CHILEDEPORTES IND

**II.8.6 Área: Otra**

Esta área contempla todo lo relacionado al problema de inscripción de aguas, deslindes y subsidios de la comunidad

**II.8.6.1 Objetivo Estratégico**

Contribuir al mejoramiento y facilitación de la calidad y condiciones de vida en materia jurídica, administrativa y de conectividad digital.

<b>Líneas De Acción Estratégica</b>	<b>Metas</b>	<b>Indicadores</b>	<b>Fuente De Verificación</b>	<b>Responsables</b>
Regularización de situación legal en cuanto a pertenencias de los comuneros.	Regularización de Nomina de Comuneros.	Regularización Realizada	Informes Técnicos	OTCA BBNN
	Regularización de Derechos de Comunidad.	Regularización Realizada	Informes Técnicos	OTCA BBNN

# Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola Canelilla



## Capítulo III

## III.1 Plan de inversiones según líneas de acción estratégicas y áreas propuestas

Área	Social									
Objetivo Estratégico	Fortalecer y mejorar la calidad de vida de los habitantes de la comunidad, promoviendo la accesibilidad a una educación de calidad, una vida saludable y a un entorno seguro.									
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales <sup>34</sup>	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Infraestructura Social como eje articulador de la vida comunitaria.	Construcción de Plazuela con Juegos Infantiles.				Municipio CCAA	Idea	\$ 45.000.000			
	Antena de TV y Telefonía.				Municipio Empresas Privadas de Televisión. CNTV	Idea	Sin Información			
	Arreglo de Cancha Fútbol sector Los Arrayanes.				Fondos Concursables CHILEDEPORTES	Idea	Sin Información			
Mejoramiento de la calidad De vida.	Locomoción Pública.				Seremía de Transporte y Telecomunicaciones	Idea	No aplica			
	Ampliación recorrido Camión de basura y dotación de contenedores de basura.				Municipalidad de Canela	Idea	No Aplica			
Mejoramiento de las condiciones en la atención primaria de salud.	Construcción Estación Médico Rural.				Municipio de Canela GORE Coquimbo MINSAL	Idea	\$26.500.000			
	Implementación de señalética Vial (2 letreros).				Municipalidad de Canela (Depto. de Obras) VIALIDAD	Idea	\$110.000			

<sup>34</sup> Montos referenciales consultados a profesionales e instituciones de las diferentes áreas, VER ANEXO 1.

Área	Productiva									
Objetivo Estratégico	Contribuir y mejorar la calidad y condiciones de vida de los habitantes, a través de proyectos, información y educación en temas de desarrollo productivo, económico y social.									
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Capacitación para la sustentabilidad productiva e inyección de Recursos para nuevos procesos productivos.	Estudio de Prospección.				Fondos Concursables INDAP CNR	Idea	\$ 2.000.000			
	Asistencia técnica Caprina.				Sectorial (INDAP) PRODESAL	Idea	\$ 3.000.000			
	Mejoramiento de la Raza.				Sectorial FNDR (a través del municipio – (INDAP)	Idea	\$40.000 + IVA Por animal.			
	Construcción de Bebedero, Galpón y Bodega individual.				Sectorial – (INDAP)	Idea	\$2.880.000			
	Construcción de Queseras individuales.				Sectorial – (INDAP)	Idea	\$84.000.000			
	Asistencia técnica y financiamiento para productores Apícolas.				Sectorial – (INDAP)	Idea	Sin Información.			
	Capacitación para emprendimiento con productos locales.				PRODEMU ILLAPEL FOSIS	Idea	\$ 5.000.000			
	Construcción de Módulos Comerciales.				Municipalidad de Canela DDR FOSIS	idea	\$ 900.000 (6 mt2 material ligero)			

Área		Organizacional								
Objetivo Estratégico		Contribuir al mejoramiento de la calidad y condiciones de vida de las personas y organizaciones que viven en la comunidad, a través de capacitaciones y del desarrollo de sus potencialidades en relación con su medio comunitario y económico-social.								
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Fortalecimiento organizacional para la autogestión Comunitaria.	Asesoría para regularización de organizaciones comunitarias y sociales.				CCAA	Idea	No aplica			
	Capacitación organizacional de acceso a la oferta pública de financiamiento.				Sectorial (PMG)	Idea	\$ 2.000.000			
	Curso de Elaboración de proyectos comunitarios y productivos.				Sectorial (PMG)	Idea	\$ 2.000.000			
	Taller de fortalecimiento y articulación de Organizaciones Sociales y Comunitarias.				Fondos Concursables A través de la ODEL	Idea	No aplica			
	Asesoría y Capacitación sobre normativa que rige a las Comunidades Agrícolas.				O.T.C.A A través de BBNN	Idea	No aplica			

Área	Ambiental									
Objetivo Estratégico	Desarrollar proyectos que permitan obtener una educación, información y prevención del impacto ambiental que contribuyan con el mejoramiento de la comunidad.									
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Forestación, Educación y uso de energías Renovables.	Forestación individual.				CCAA A través de CONAF	Idea	\$ 1.112.170 por hectárea			
	Cocinas solares y capacitación de uso.(60 familias)				Sectorial Para capacitación (SENCE)  Para implementación (FOSIS, INDAP)	Idea	\$10.800.000			
	Implementación de sistema solar para agua caliente domiciliaria.				Emprendimiento FOSIS	Idea	Sin Información			

Área		Infraestructura								
Objetivo Estratégico:		Desarrollar un plan de inversiones en infraestructura, que permita asegurar mejores condiciones de habitabilidad y accesibilidad para la comunidad.								
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Mejoramientos en Infraestructura de regadío, Vial y recreación social.	Proyecto de Riego individual.				INDAP A través del proyecto PRI	Idea	Sin Información			
	Proyecto de Riego Comunitario.				Sectorial – (INDAP)	Idea	\$9.800.000			
	Construcción de Tranques retenedores de Aguas Lluvias.				No aplica	Idea	Sin Información			
	Construcción de Bebederos Comunitarios.				Municipio CCAA	Idea	\$720.000			
	Construcción de 2 proyectos de Alcantarillado				Municipio Vialidad Depto. De Obras	Idea	Sin Información			
	Arreglo de Medialuna.				Municipio CHILEDEPORTES	Idea	Sin Información			
	Construcción y Ampliación Sede Comunidad Agrícola.				Sectorial- A través del GORE MINVU	Idea	\$ 9.450.000			
	Arreglo de Camino I.				Sectorial- (MOP)	idea	\$430.000.000			
	Arreglo de Camino II.				Sectorial- (MOP)	idea	\$215.000.000			
	Segunda Etapa, Proyecto de arreglo de la Multicancha.				Municipio CHILEDEPORTES	Idea	Sin Información			

Área:		Otra								
Objetivo Estratégico		Contribuir al mejoramiento y facilitación de la calidad y condiciones de vida en materia jurídica, administrativa y de conectividad digital.								
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Regularización de situación legal en cuanto a pertenencias de los comuneros	Regularización Nomina de Comuneros.				No aplica	Idea	Sin Información			
	Regularización Derechos de Comunidad.				No aplica	Idea	Sin Información			

**Capítulo IV**  
**Anexo 1.**

**Tabla o Matriz de Costos Referenciales Canelilla**

<b>1</b>	<b>Iniciativas o Demandas SOCIALES</b>	<b>Tipo de Iniciativa</b>	<b>Costo individual</b>	<b>Costo total</b>	<b>Fuente o Referencias</b>	<b>Descripción</b>
1.1	Construcción de Plazuela con Juegos Infantiles.	Construcción	Global	\$ 45.000.000	Proyectos construidos el año 2009 por I. Municipalidad de Coquimbo (SECPLAN), Plaza Bienvenida Sector San Juan. (Convenio Programa ChileBarrio entre la Municipalidad de Coquimbo y el MINVU)	El proyecto incluye una multicancha, plaza y juegos de madera, con su respectiva ornamentación, mobiliario e iluminación
1.2	Antena de TV y Telefonía.	Comunicaciones.	Sin información	Sin Información	No aplica	No aplica
1.3	Arreglo de Cancha Fútbol sector Los Arrayanes.	Construcción	Global	Sin información	Sin información	Sin información
1.4	Locomoción Pública.	Transportes	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
1.5	Ampliación recorrido Camión de basura y dotación de contenedores de basura.	Demanda de Higiene y salud.	\$ 1.150.000	A precisar	Empresa Pesco S.A. (Peña, Spoerer y Cía. S.A.), Santiago, año 2010.	Los contenedores son de Plásticos con 4 ruedas, cuentan con una capacidad de 1.000 lts, con capacidad máxima de 500 kg, incluye flete.

1.6	Construcción Estación Médico Rural.	Construcción. Atención Primaria.	\$450.000 mt2	\$26.500.000	Edificaciones construidas e implementadas el año 2009 por I. Municipalidad de Coquimbo (SERPLAC)	La Construcción será de 50 m <sup>2</sup> ; albañilería de ladrillo o bloque, incluye mobiliario e implementos dentales (\$2.000.000) y sillas Obstretas (\$2.000.000).
1.7	Implementación de señalética Vial (2 letreros).	Instalación	\$ 55.000 (Por señalética)	\$110.000	Instalaciones el año 2009 por I. Municipalidad de Coquimbo. Departamento de Aseo y Ornato, Santiago Burlé.	El precio incluye costos de instalación y traslado.

2	Iniciativas o Demandas PRODUCTIVAS	Tipo de Iniciativa	Costo Curso por persona y /o Costo por Beneficiario	Costo Total	Fuente o Referencias	Descripción
2.1	Estudio de Prospección.	Proyecto	Global	\$2.000.000	Empresa Socor Ltda. Sergio Rojas Rojo, Gerente General, año 2010	Iniciativa contempla un estudio para verificar la factibilidad de construir pozos, con sondajes incluidos y materiales.
2.2	Asistencia técnica Caprina.	Capacitación	\$100.000	\$3.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Centro de Gestión y Capacitación del Limarí, Ltda., año 2009)	Este curso consiste en 100 horas teóricas y prácticas para 30 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, material de consumo y didáctico, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales.
2.3	Mejoramiento de la Raza.	Tecnología genética	\$40.000.- +IVA	Depende del N° de animales que se va a adquirir.	Empresa Nogales Alto, Río Hurtado. (Mauricio Días TEL. 98382799)	Mejoramiento genético de un plantel Caprino, para la Producción de Queso. Corresponde a animales de raza Anglo nubian F <sub>1</sub> de 2 Meses de edad.
2.4	Construcción de Bebedero, Galpón y Bodega individual	Infraestructura	\$120.000 el metro lineal	\$2.880.000	Empresa Socor Ltda., La Serena, año 2010, Sergio Rojas Rojo, Gerente General	La iniciativa contempla la construcción de 8 bebederos de 3 metros de largo por uno de ancho.

2.5	Construcción de Queseras individuales.(12 queserías)	Construcción	\$7.000.000	\$84.000.000	Programa de Desarrollo para Comunidades Campesinas Y Pequeños productores (PRODECOP, año 2000)	La inversión en infraestructura y costos de operación de la quesería con una capacidad de 100l/día, (14kg queso/día). Posee sala de 60m <sup>2</sup> , sala de elaboración, de maduración y personal.
2.6	Asistencia técnica y financiamiento para productores Apícolas.	Capacitación e implementación	Global	Sin Información	Sin Información	Sin Información
2.7	Capacitación para emprendimiento con productos locales.	Capacitación	\$200.000	\$5.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Centro de Gestión y Capacitación del Limarí, Ltda., año 2009)	Este curso consiste entre 60 a 80 horas teóricas y prácticas para 25 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales
2.8	Construcción de Módulos Comerciales.	Construcción.	\$150.000 mt <sup>2</sup> de material ligero.	\$ 900.000 Por modulo	www.buscounmaestro.es.tl	Las dimensiones de los módulos serían de 6 mt <sup>2</sup> (3 X 2) en material ligero. El valor de material ligero es de \$150.000

3	Iniciativas o Demandas ORGANIZACIONALES	Tipo de Iniciativa	Costo Curso por persona	Costo Total del curso	Fuente o Referencias	Descripción
3.1	Asesoría para regularización de organizaciones comunitarias y sociales.	Asesoría	Sin Información	Sin Información	No aplica	No aplica
3.2	Capacitación organizacional de acceso a la oferta pública de financiamiento.	Capacitación	\$ 66.000	\$2.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec. (Universidad De la Serena, año 2009)	Este curso consiste en 50 a 60 horas teóricas para 30 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de gastos generales
3.3	Curso de Elaboración de proyectos comunitarios y productivos.	Capacitación	\$ 66.000	\$2.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec. (Universidad De la Serena, año 2009)	Este curso consiste en 50 a 60 horas teóricas para 30 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de gastos generales
3.4	Taller de fortalecimiento y articulación de Organizaciones Sociales y Comunitarias.	Talleres	Sin Información	Sin Información	No aplica	No aplica
3.5	Asesoría y Capacitación sobre normativa que rige a las Comunidades Agrícolas.	Asesoría	Sin Información	Sin Información	No aplica	No aplica

4	Iniciativas o Demandas AMBIENTALES	Tipo de Iniciativa	Costo unitario	Costo total	Fuente o Referencias	Descripción
4.1	Forestación individual.	Forestación	\$ 1.112.170 por hectárea	A precisar	Programa de desarrollo de asistencia agrícola para sectores vulnerable de la región de Coquimbo, INDAP, año 2004.  Empresas CONSTRUMART y Socor La Serena	El proyecto incluye un sistema de conducción de agua de 1 hectárea de 100 *100 m2, costos sistema de riego, en el huerto el cercado y estanque para riego y el costo de las especies nativas.
4.2	Cocinas solares y capacitación de uso.	Capacitación y Construcción	\$80.000 por persona Capacitada. \$100.000 por cocina Construida.	\$ 10.800.000 (60 familias)	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Oficina de La Serena, Registro Nacional Públicos Otec. (Centro de Gestión y Capacitación del Limarí, Ltda., año 2009).  Cocinas Solares Villa seca, Jaime Mura, Año 2009.	Este curso consiste en 50 horas teóricas y prácticas para 20 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, material de consumo y didáctico, utilización del local y equipos, además de Movilización y gastos generales.  Caja aislada cuya parte superior ingresa la radiación solar por una cubierta transparente (vidrio). En el interior existe una plancha negra que absorbe la energía solar y la transforma en calor, para 20 familias.
4.3	Implementación de sistema solar para agua caliente domiciliaria.	Implementación	Sin Información	Sin Información	No aplica	No aplica

5	Iniciativas o Demandas INFRAESTRUCTURAS	Tipo de Iniciativa	Costo por Unidad	Costo total	Fuente o Referencias	Descripción
5.1	Proyecto de Riego individual.	Implementación	Sin Información	Sin Información	Sin Información	Sin Información
5.2	Proyecto de Riego Comunitario. (5 pozos noria)	Construcción	\$ 120.000 metro lineal  \$1.960.000 Valor pozo noria	\$9.800.000	Empresa Socor Ltda., La Serena, año 2010, Sergio Rojas Rojo, Gerente General	La iniciativa contempla la Construcción de 5 pozos noria, ara dotar de agua a 10 familias. Profundidad 8 mts. A \$120.000 el metro Más \$1.000.000 en lo que respecta a la bomba, pozo profundo, cables, válvulas de control.
5.3	Construcción de Tranques retenedores de Aguas Lluvias.	Construcción	No aplica	No aplica	Sin Información	Sin Información
5.4	Construcción de Bebederos Comunitarios.(2 bebederos)	Construcción	\$120.000 el metro lineal	\$720.000	Empresa Socor Ltda., La Serena, año 2010, Sergio Rojas Rojo, Gerente General	La iniciativa contempla la Construcción de 2 bebederos de 3 metros de largo por uno de ancho.
5.5	Construcción de 2 proyectos de Alcantarillado	Proyecto en Licitación.	No aplica	No aplica	Sin Información	Sin Información
5.6	Arreglo de Medialuna.	Reparación y Construcción	No aplica	No aplica	Sin Información	Sin Información
5.7	Construcción y Ampliación Sede Comunidad Agrícola.	Construcción y Ampliación	\$ 450.000 mt2	\$ 9.450.000	Edificaciones construidas El año 2009 por I. Municipalidad de Coquimbo (SERPLAC)	Son 21(6 x 3, 5) mt2 y considerando el mt2 de obra gruesa en \$450.000, para construir cocina y baño de la sede social.
5.8	Arreglo de Camino I.	Construcción	\$43.000.000 Km.	\$430.000.000	Dirección Nacional De Vialidad, año 2009 (Entrevista con profesional)	El camino de acceso tiene una extensión 10 Km. de kilómetros. El material de construcción es con estabilizado y Señalética.

5.9	Arreglo de Camino II.	Construcción	\$43.000.000 Km.	\$215.000.000	Dirección Nacional De Vialidad, año 2009 (Entrevista profesional) con	El camino de acceso tiene una extensión 5 de kilómetros. El material de construcción es con estabilizado y Señalética.
5.10	Segunda Etapa, Proyecto de arreglo de la Multicancha.	Implementación Y Construcción	Sin Información	Sin Información	Sin Información	Sin Información

6	Iniciativas o Demandas OTRAS	Tipo de Iniciativa	Unidad	Costo total	Fuente o Referencias	Descripción
6.1	Regularización Nomina de Comuneros.	Regularización.	Sin información	Sin información	No aplica	No aplica
6.2	Regularización de Derechos de Comunidad.	Regularización.	Sin información	Sin información	No aplica	No aplica

**Anexo 2:**  
**Listado de Asistencia Talleres Participativos**



### Anexo 3: Glosario de Términos

#### Siglas Cartográficas

1. **UTM.** Proyección Universal Transversal de Mercator
2. **PSAD56:** Provisional Sudamericano de 1956

#### Siglas Servicios Públicos

1. **BBNN:** Ministerio de Bienes Nacionales
2. **Censo:** Recuento de individuos que conforman una población estadística, definida como un conjunto de elementos de referencia sobre el que se realizan las observaciones.
3. **CISMA:** Centro de Investigaciones del Secano y Medio Ambiente
4. **CNR:** Comisión Nacional de Riego
5. **COMITÉ APR:** Comité Agua Potable Rural
6. **CONAF:** Corporación Nacional Forestal
7. **CONACE:** Consejo Nacional para el Control de Estupefacientes
8. **CONAMA:** Comisión Nacional de Medio Ambiente
9. **CORFO:** Corporación de Fomento de la Producción
10. **DGA:** Dirección General de Aguas
11. **DIDECO:** Dirección de Desarrollo Comunitario
12. **DOH:** Dirección de Obras Hidráulicas
13. **ETA:** Escuela Técnica Aeronáutica
14. **FOSIS:** Fondo de Solidaridad e Inversión Social
15. **FNDR:** Fondo Nacional de Desarrollo Regional
16. **GORE:** Gobierno Regional
17. **INDAP:** Instituto de Desarrollo Agropecuario
18. **INE:** Instituto Nacional de Estadísticas
19. **MINVU:** Ministerio de Vivienda y Urbanismo
20. **MINEDUC:** Ministerio de Educación

21. **MOP:** Ministerio de Obras Públicas
22. **PADIS:** Programa Agropecuario para el Desarrollo Agropecuario de los Pequeños Productores Campesinos del Secano
23. **PNUD:** Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo
24. **PRODESAL:** Programa de Desarrollo Local
25. **SAG:** Servicio Agrícola Ganadero
26. **SECPLAN:** Secretaria Comunal de Planificación
27. **SENAMA:** Servicio Nacional del Adulto Mayor
28. **SENCE:** Servicio Nacional de Capacitación y Empleo
29. **SERNAGEOMIN:** Servicio Nacional de Geología y Minería
30. **SERPLAC:** Secretaria Regional de Planificación
31. **SERVIU:** Servicio de Vivienda y Urbanismo
32. **SUBTEL:** Subsecretaría de Telecomunicaciones



**Plan de desarrollo Comunidad Agrícola Canelilla  
2010**