

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola **EL Chacay** 2010



Comunidad Agrícola EL Chacay
Comuna de La Serena
Provincia del Elqui
Región de Coquimbo



Inproa

Presentación

Un Plan de desarrollo para Comunidad Agrícola es entendido como un instrumento que está orientado a la planificación y gestión de estos territorios. Y como todo instrumento de planificación, está sustentado en principios que lo orientan en su proceso de elaboración. En este caso el plan de desarrollo se fundamenta en los siguientes:

1. **Participación.** Este principio busca que los planes desarrollo sean contruidos a partir de la participación de las propias personas que “viven” en estos territorios. En este caso las comunidades y organizaciones que habitan estos espacios geosociales. Esto es un tema fundamental en el sentido que estas a través de un proceso participativo logren apropiarse de este instrumento, con el objeto de contar con una carta de navegación que las identifique y que les permita contextualizar desde su realidad las necesidades, desafíos y proyecciones de sus comunidades, como actores fundamentales de su desarrollo. En la esencia de construcción de este instrumento las personas definirán que plan de desarrollo quieren u optan para su propia comunidad agrícola.

2. **La perspectiva territorial.** A través de este principio se busca que el plan de desarrollo contenga a lo menos 3 criterios que lo enriquezcan y lo sustenten. El primero de ellos es el de reconocer la **realidad** de cada una de las comunidades agrícolas que desarrollarán estos planes. Se reconoce que estas son heterogéneas, que contienen realidades sociales, económicas, y organizativas que presenta matices, los cuales deben ser reconocidos y recogidos en el plan de desarrollo. Desde este punto de vista el plan de desarrollo permite ser construido reconociendo estas diferencias territoriales. El segundo criterio está referido a la **integración**; el cual es fundamental a la hora de elaborar estos instrumentos, la integración está referida a abordar en conjunto, con los diferentes actores involucrados, los desafíos que presentará este instrumento, tanto en su elaboración como en su implementación, para lo cual se requiere construir una mirada en común de estos territorios, con el objeto de aunar criterios, perspectivas y lógicas de intervención, de esta forma se busca superar la permanente mirada sectorial y/o parcial de una problemática altamente compleja. El último criterio que sustenta el principio de territorio es el de **coordinación**; se hace necesario que los múltiples actores involucrados que intervienen en un mismo espacio geográfico, no solo estén de acuerdo en una mirada en común sino que esta se exprese a través de coordinaciones reales y efectivas que permitan abordar el proceso de implementación de estos planes en sintonía con sus realidades, no replicando esfuerzos ni recursos y dando respuestas concretas a las demandas y/o propuestas de las comunidades agrícolas.

Introducción

El siguiente Plan de desarrollo se ha estructurado en los siguientes capítulos.

El capítulo I contiene la descripción detallada de la metodología utilizada para la elaboración del diagnóstico cuantitativo y cualitativo contenido en este Plan de desarrollo.

El capítulo II esta referido a los resultados de los análisis obtenidos a través de los diagnósticos cuantitativos y cualitativos. El primero de ellos se construyó en virtud de la información cuantitativa disponible al momento de elaborar este documento. Es importante destacar que el análisis estadístico logrado en este documento, esta desagregado a nivel de comunidad agrícola. Considerada está, desde una perspectiva geográfica, como unidad territorial mínima de análisis, objeto de este Plan de Desarrollo. Lamentablemente, como se detallada en el capítulo I, no existe información desagregada a escala de comunidad agrícola, por ende, la información procesada debe considerarse como una aproximación que permite orientar el análisis.

Este capítulo también aborda los resultados del taller participativo, diagnósticos cualitativos, efectuado el día Viernes 07 de Mayo del año 2010 a las 11: 30 hrs.

Posteriormente profesionales de la fundación junto a un comunero Don Jorge González Presidente de la comunidad agrícola, efectuaron un terreno de reconocimiento al interior de la comunidad, el día martes 25 de Mayo El objeto de este reconocimiento, es contar con un mejor conocimiento de la comunidad a través de un trabajo más directo y comprender de mejor forma las propuestas e iniciativas que se plantearon en el taller.

Una vez alcanzados los insumos procedentes del diagnóstico cualitativo y cuantitativo. Se procede a definir la imagen objetivo y la matriz de líneas de acción estratégicas según áreas. De esta manera se orienta y ordena de mejor forma las iniciativas propuestas en un marco de líneas o ejes estratégicos que permitan abordan las propuestas del plan de desarrollo de una manera mucho más integral.

El capítulo III está referido al plan de inversiones, el cual muestra los montos referenciales que implican cada una de las iniciativas propuestas en los talleres participativos. El objetivo de esta matriz es dimensionar de mejor forma cada una de las iniciativas, considerando para ello líneas de financiamiento potenciales, plazos, montos, entre otras variables.

Finalmente **El Capítulo IV** (Anexo), está referido a una tabla de costos que sustenta la matriz de inversión calculada e términos de montos referenciales.

Índice

Presentación	2
Introducción	3
Capítulo I	6
I.1 Metodología General	6
1.1.1 Etapa 1. Generación de condiciones necesarias.	6
1.1.2 Etapa 2. Diagnóstico Cualitativo y Cuantitativo	6
1.1.3 Etapa 3. Implementación de Planes de Desarrollo	6
1.1.4 Etapa 4. Cierre del Proceso. Presentación y Visibilidad de Resultados Finales	6
I.2. Metodología de Diagnóstico Cuantitativo	6
I.3 Metodología de participación ciudadana	7
I.3.1 Participantes	7
I.3.2 Estructura del Taller	7
Capítulo II	8
II.1 Diagnóstico Cuantitativo	8
II.1.1 Contexto Territorial	8
II.1.2 Aspectos Demográficos	9
II.1.2.1 Población	9
II.1.3 Antecedentes Sociales	10
II.1.3.1 Analfabetismo	10
II.1.3.2 Discapacidad según sexo	11
II.1.3.3 Estado civil	12
II.1.4 Antecedentes de la Vivienda	13
II.1.4.1 Infraestructura básica	13
II.1.4.2 Materialidad de la vivienda	17
II.1.4.3 Tenencia de la vivienda	19
II.1.4.4 Tipo y Ocupación de la vivienda	19
II.1.4.5 Combustible usado en la vivienda	21
II.1.5 Antecedentes Económicos productivos	22
II.1.5.1 Población económicamente activa	22
II.1.5.2 Actividad económica	23
II.1.5.3 Iniciativas productivas	24
II.1.5.3.1 Hectáreas Plantadas	24
II.1.5.3.2 Ganadería	24
II.1.5.3.3 Forestaciones	24
II.1.5.3.4 Goces Singulares	24
II.1.5.3.5 Capacitaciones	24
II.1.6 Recursos Naturales	25
II.1.6.1 Recursos hídricos	26
II.2 Diagnóstico Cualitativo	29
II.2.1 Caracterización Sociocultural	29
II.2.1.1 Identidad y Cultura	29
II.2.1.2 Participación	29
II.2.1.3 Medio Ambiente	29
II.2.1.4 Conflictos	29
II.2.1.5 Comunicación y Conectividad	29
II.2.2 Estructura Organizativa/Comunitaria	29
II.2.2.1 Estructura organizacional Comunidad Agrícola	29
II.2.2.2 Articulación Territorial	30
II.2.2.3 Liderazgos	30
II.2.2.4 Red Organizacional	30

II.2.3 Características Económicas	30
II.2.3.1 Economía	30
II.2.3.2 Innovación y Emprendimiento	30
II.2.3.3 Gestión de los recursos	30
II.2.3.4 Trabajo	30
II.3 Sistematización de Iniciativas propuestas	31
II.3.1 Área: Social	31
II.3.2 Área: Productiva	38
II.3.3 Área: Organizacional	45
II.3.4 Área: Medioambiental	48
II.3.5 Área: Infraestructura	52
II.3.6 Área: Otra	60
II.4 Resumen de Iniciativas propuestas según áreas	61
II.5 Imagen objetivo	63
II.6 Diagrama Eje- Objetivo	63
II.7 Propuesta de Desarrollo	64
II.8 Matriz de objetivos y líneas de acción estratégicas según áreas	66
II.8.1 Área: Social	66
II.8.1.1 Objetivo Estratégico	66
II.8.2 Área: Productiva	67
II.8.2.1 Objetivo Estratégico	67
II.8.3 Área: Organizacional	68
II.8.3.1 Objetivo Estratégico	68
II.8.4 Área: Ambiental	69
II.8.4.1 Objetivo Estratégico	69
II.8.5 Área: Infraestructura	70
II.8.5.1 Objetivo Estratégico	70
II.8.6 Área: Otra	71
II.8.6.1 Objetivo Estratégico	71
Capítulo III	72
III.1 Plan de inversiones según líneas de acción estratégicas y áreas propuestas	72
Capítulo IV	80
Anexo1: Tabla o Matriz de Costos Referenciales	80
Anexo 2: Listado asistencia Talleres Participativos	88
Anexo 3: Glosario de Términos	91

Capítulo 1

I.1 Metodología General

La metodología aplicada para el plan de desarrollo en la comunidad agrícola El Chacay de la comuna de La Serena, se ha basado en una propuesta metodológica que se compone de 4 etapas:

I.1.1 Etapa 1. Generación de condiciones necesarias. Esta consiste en lo que hemos denominado la instalación de este proceso, vale decir, garantizar que el proceso de elaboración de Planes de Desarrollo cuente con todas las condiciones, coordinaciones y compromisos necesarios para su adecuado inicio y desarrollo de acuerdo a las especificaciones propuestas por el mandante.

I.1.2 Etapa 2. Diagnóstico Cualitativo y Cuantitativo

Elaborar un diagnóstico de la Comunidad Agrícola en función de la información estadística disponible en instituciones, tales como el INE y la información recopilada a través de las reuniones o talleres con los propios integrantes de la comunidad agrícola. Estos diagnósticos permitirán construir la Imagen – Objetivo de la comunidad, la definición, formulación y validación de objetivos estratégicos para la elaboración de su plan de desarrollo y la matriz de Líneas de acción estratégicas según áreas (metas, indicadores, fuentes de verificación, responsables).

I.1.3 Etapa 3. Implementación de Planes de Desarrollo según: Matriz de Plan de Acción y de Inversiones (área, Objetivo Estratégico, Línea de Acción Estratégica, Metas, Tipos; Estudio, Programa, Proyecto; Financiamiento, Estado; En Ejecución, Postulado, Idea; Monto Del Financiamiento, Plazo; Corto, Mediano, Largo). Implementar planes de desarrollo, considerando la oferta pública disponible. Incorporar la perspectiva territorial a través de la consolidación de bases de datos alfanuméricas y bases de datos espaciales (planimetría digital)

I.1.4 Etapa 4. Cierre del Proceso. Presentación y Visibilidad de Resultados Finales, Difundir y visibilizar la experiencia lograda (Sistematizar y generar un proceso de transferencia de la experiencia). Proponer un sistema de control y seguimiento de los planes de desarrollo.

I.2. Metodología de Diagnóstico Cuantitativo

La elaboración de un diagnóstico cuantitativo ha sido una tarea compleja, debido fundamentalmente a la falta de información desagregada a nivel de comunidad agrícola, unidad territorial entendida como unidad mínima de análisis objeto de este estudio. A raíz de esta situación se optó por buscar una alternativa metodológica que permitiera lograr una aproximación a la caracterización socio-demográficas y productiva de la población que habita la comunidad agrícola a través de la utilización de información oficial con respaldo institucional. A continuación se describe el procedimiento desarrollado:

1. A través de la información planimétrica disponible¹ se identificaron las entidades pobladas que se localizan al interior de los límites de la comunidad agrícola.
2. Posteriormente a través del software Redatam Plus, Censo de población y vivienda 2002², se procesó la información (en términos agregados) socio - demográfica y económica de la población asociada a estas localidades.

¹ Límite comunidad Agrícola. BBNN ; Catastro de Entidades pobladas 2002.INE

3. De este modo se logró obtener una aproximación para el periodo 2002 de las siguientes variables entre otras: total de población, nivel educación, características de las viviendas y actividad económica de la población.
4. Si bien no es una fuente de información actualizada ya que la fuente de datos corresponde al año 2002, esta permite lograr dos objetivos de suma importancia. El primero de ellos es que se logra una aproximación a la caracterización de la comunidad que no existe, y en segundo término se logra construir una base de información sobre la cual posteriormente se inicien procesos de actualización. De esta forma la información lograda debe ser complementada con otros datos ya sea entregada por los propios comuneros en terreno o a través de la ficha de postulación aplicada a la comunidad.

1.3 Metodología de Participación Ciudadana

La metodología utilizada para abordar y dar contenido al plan de desarrollo, es la Cualitativa. Esto porque dicho paradigma garantiza la inclusión de todas las perspectivas, le da importancia a las particularidades del territorio y asegura la validez en los resultados.

1.3.1 Participantes

El grupo se conformó con los representantes de las organizaciones sociales, comunitarias y productivas que existen en el territorio de la Comunidad Agrícola El Chacay.

1.3.2 Estructura del taller

La recolección de la información se estructura en dos momentos, esto determinado por la naturaleza de la información que se debe extraer.

En una primera parte, busca establecer caracterizaciones inmateriales de la vida social que están presentes en la comunidad agrícola y en la segunda, busca extraer las principales necesidades e iniciativas para desarrollar el territorio y que luego estarán incorporadas en la cartera de proyectos del Plan de Desarrollo.

a) Primera parte: Caracterización Sociocultural

-Técnica de recolección de la información: Para identificar la estructura de sentido compartida, fundamentada por los aportes de los miembros del grupo se utilizó como técnica el Grupo de Discusión, con un cuestionario semi-estructurado. Esta técnica asegura la representación de todos los actores que se encuentren en el territorio donde se emplaza la Comunidad Agrícola.

b) Segunda Parte: Levantamiento Demanda

-Técnica de recolección de la información: Con el fin de ordenar la demanda se segmentó según las áreas a identificar: Educación, Infraestructura, Medio Ambiente, Productivas y Organizacional. De esta manera se solicita a los participantes que nombren los principales problemáticas o ideas de proyectos en cada área, con un máximo de 6 iniciativas.

² Instituto Nacional de Estadísticas. INE

Capítulo II

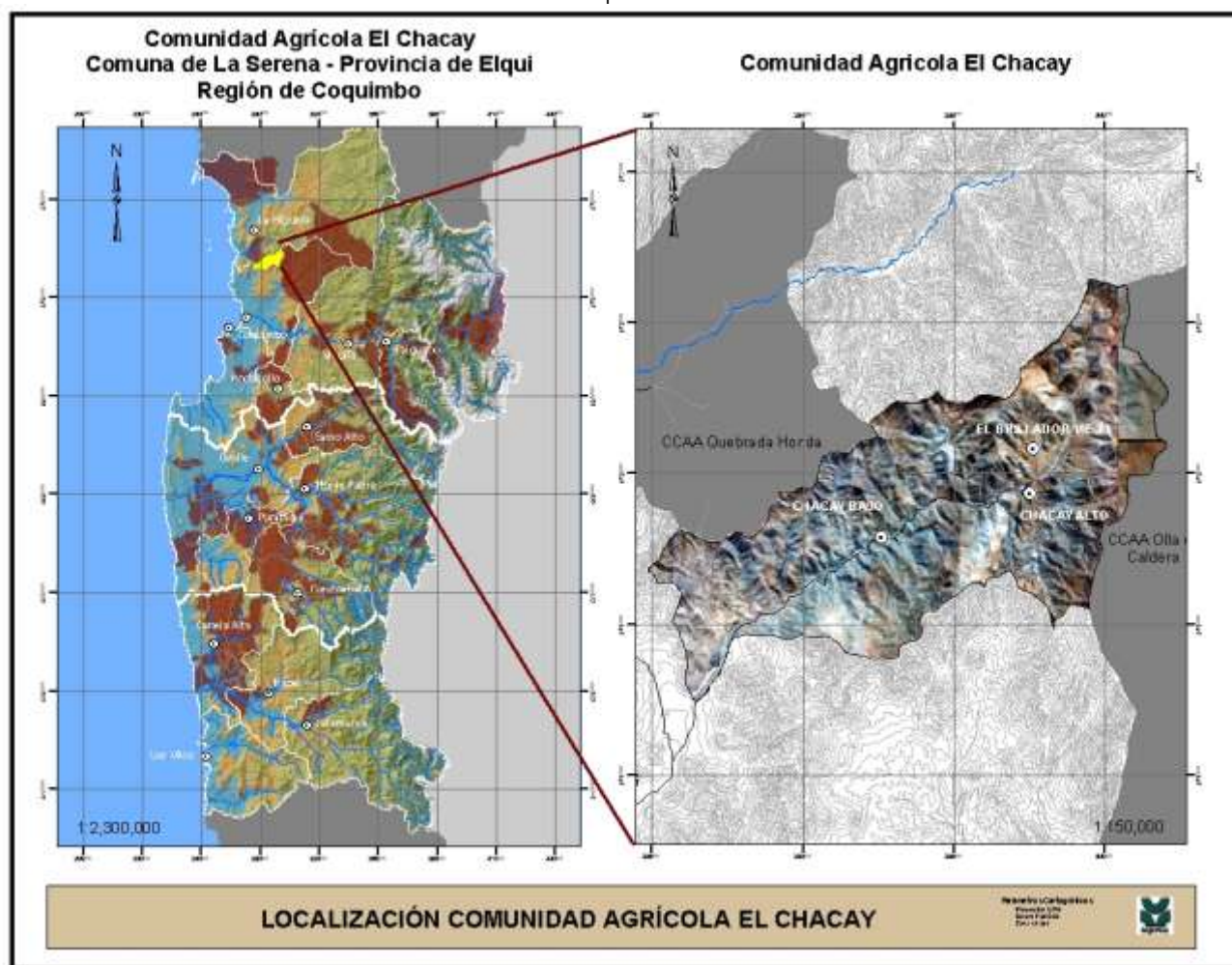
II.1 Diagnóstico Cuantitativo

II.1.1 Contexto Territorial

La Comunidad Agrícola de El Chacay se localiza en las coordenadas 293.474,15 (Este) y a los 6.719.408,45 (Norte)³. Comuna de la Serena en la Provincia del Elqui, Región de Coquimbo.

Limita al Este con la comunidad Agrícola "Olla de Caldera" y al Noroeste con "Quebrada Onda". Posee una superficie de aproximadamente 10.210 hectáreas.

Mapa N° 1



Fuente: Elaboración propia. Base Cartográfica BBNN.

En el territorio de la comunidad agrícola El Chacay se localizan 2 asentamientos, según Censo del año 2002, estos son Chacay Alto y Chacay Bajo, Asentamientos en base a los cuales se configura su base demográfica y que a continuación se describe.

³Según Parámetros Cartográficos: UTM. Datum PSAD56, Zona 19 Sur

II.1.2 Aspectos Demográficos

II.1.2.1 Población

La población total de la comunidad de El Chacay, asciende a 99 personas⁴ según censo del 2002. La distribución según sexo comprende a 55 hombres lo que equivale a un 55,5% y 44 mujeres equivalentes al 44,5%, como se observa en el gráfico N° 1.

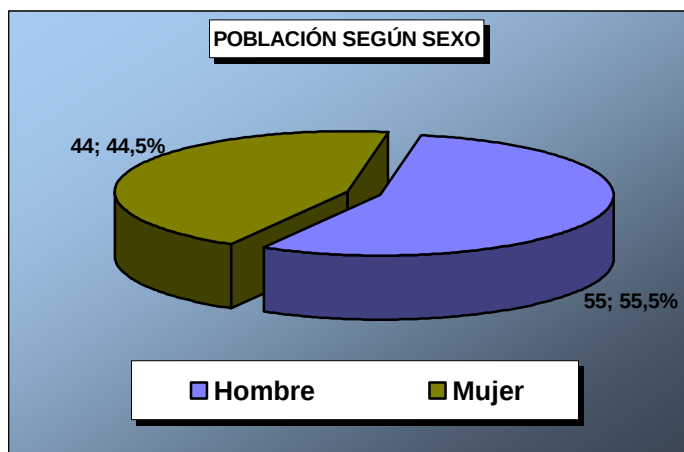


Gráfico N° 1: Población según Sexo

Fuente: Elaboración Propia año 2010, en base a Censo 2002.

La estructura etárea de los habitantes de la Comunidad Agrícola El Chacay⁵, está compuesta por un 25,26% de población entre 0 y 9 años (25 habitantes); 7,07% de población entre 10 y 19 años (7 habitantes); 30,30% de población entre 20 y 39 años (30 habitantes); 9,09% de población entre 40 y 49 años (9 habitantes), 19,19% de población entre 50 y 64 años (19 habitantes) y el 9,09% de población mayor o igual a 65 años. (9 habitantes).

Como conclusión a estos datos se obtiene que la distribución de habitantes esta dispersa en los diferentes rangos etáreos, no observándose concentraciones notorias hacia algún extremo.

⁴ En la actualidad, según ficha técnica los entrevistados de la comunidad declaran ser 115 habitantes.

⁵ Fuente: Censo 2002.

Tabla N° 1
Estructura etárea de la población por edades quinquenales

Edades Quinquenales	Sexo del Encuestado		
	1. Hombre	2. Mujer	Total
1. 0-4	6	9	15
2. 5-9	7	3	10
3. 10-14	1	2	3
4. 15-19	2	2	4
5. 20-24	3	4	7
6. 25-29	6	4	10
7. 30-34	4	3	7
8. 35-39	5	1	6
9. 40-44	4	2	6
10. 45-49	2	1	3
11. 50-54	2	5	7
12. 55-59	4	1	5
13. 60-64	4	3	7
14. 65-69	1	1	2
15. 70-74	3	3	6
16. 75-79	1	0	1
Total	55	44	99

Fuente: Censo Año 2002.

II.1.3 Antecedentes Sociales

II.1.3.1 Analfabetismo

Con respecto a una de las características básicas de la comunidad, como es el porcentaje de analfabetismo⁶, según censo de 2002 se observa que el 38% no sabe leer ni escribir, correspondiente a 32 habitantes, por otro lado el 62% (52 habitantes) no tiene problemas de analfabetismo, como lo muestra el siguiente gráfico.

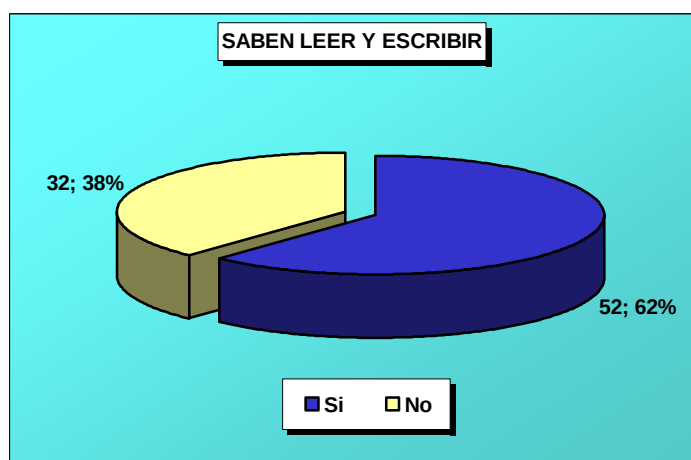


Gráfico N° 2: Analfabetismo

Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002

⁶ **Condición de Analfabetismo:** La condición de analfabetismo presenta dos estados, población alfabetizada o población analfabetizada y se refiere a las personas de 5 años o más.

- Alfabetizado es una persona que sabe leer y escribir a la vez.
- Analfabetizado es una persona que no lee ni escribe o sólo lee o sólo escribe. Glosario Censo 2002, INE.

De acuerdo al gráfico N° 3 que establece una mirada mas profunda, en cuanto al analfabetismo por sexo se observa que en el caso de los hombres, de un total de 49 habitantes mayores de 5 años; 19 de ellos (38,77%) no saben leer ni escribir, por otro lado el 61,23% (30 habitantes) no tiene problemas de analfabetismo. En cuanto a las mujeres, de un total de 35 mujeres mayores de 5 años, 13 de ellas (37,14%) no saben leer ni escribir, por consiguiente 22 mujeres (62,86%) no tienen problemas de analfabetismo.

Si se analiza esta variable en función de la cantidad total de habitantes de la comunidad, se desprende que de los 84 habitantes mayores de 5 años; 19 hombres no saben leer ni escribir, y representan un 22,61% del total. Por otra parte 13 mujeres no saben leer ni escribir, lo que equivale al 15,47%(observar grafico N° 3).

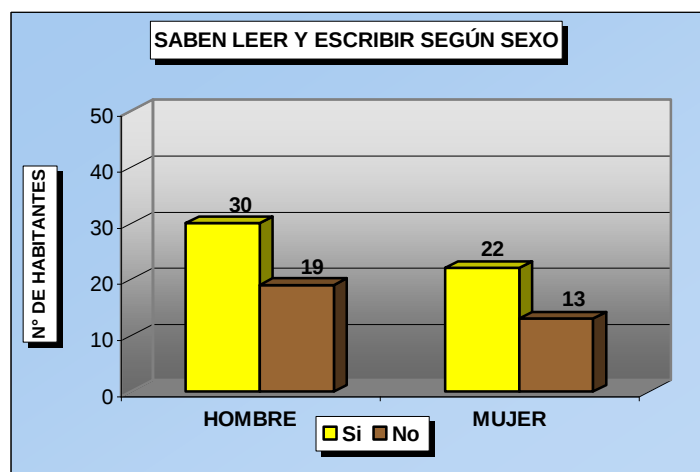


Gráfico N° 3: Analfabetismo según Sexo
Fuente: Elaboración Propia año 2010, en base a Censo 2002.

II.1.3.2 Discapacidad según sexo

Tomando como referencia a los 99 habitantes según el último Censo del año 2002, podemos analizar de acuerdo al gráfico N° 4 y la tabla N° 2, que de los 55 hombres que habitan esta comunidad, 53 de ellos equivalentes al 96,36% no tienen problemas de discapacidad⁷, y un porcentaje menor del 3,64% (2 habitantes) tienen algún tipo de discapacidad, los tipos de discapacidad observados son; deficiencia mental, y parálisis.

Con respecto a las mujeres, el porcentaje de no discapacidad es de un 97,72%, con 43 habitantes, en tanto el 2,28% (1 habitante) posee algún grado de discapacidad; el caso observado es de deficiencia mental.

⁷ **"Discapacidad:** Una persona con discapacidades, de cualquier edad, es aquella que declara tener una o más de las siguientes deficiencias: ceguera total, sordera total, mudez, lisiado o parálisis, deficiencia mental"; Glosario Censo 2002, INE.

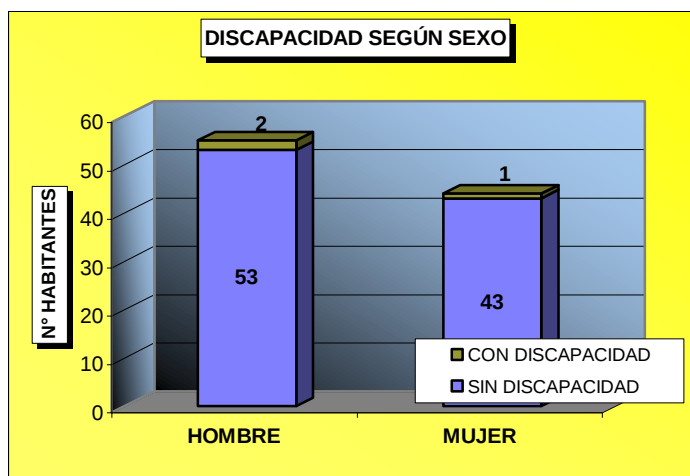


Gráfico N° 4: Discapacidad según Sexo
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

Tabla N° 2
Discapacidad según sexo y tipo

Discapacidad	Sexo del encuestado		
	1. Hombre	2. Mujer	Total
0. Sin discapacidad	53	43	96
1. Sólo Lis/paral	1	0	1
2. Sólo Def. mental	1	1	2
Total	55	44	99

Fuente: Censo de 2002.

II.1.3.3 Estado Civil

Con respecto al estado civil⁸ de los habitantes de El Chacay, podemos ver en el gráfico N° 5 que de los 71 habitantes de la comunidad mayores de 15 años; el 27% de ellos (19 habitantes) están casados, un 21% son solteros (15 habitantes), un porcentaje del 46% (33 habitantes) son pareja o convivientes, un 3% (2 habitantes) son viudo o viuda, otro 3% (2 habitantes) son separados/as y no existen habitantes anulados/as.

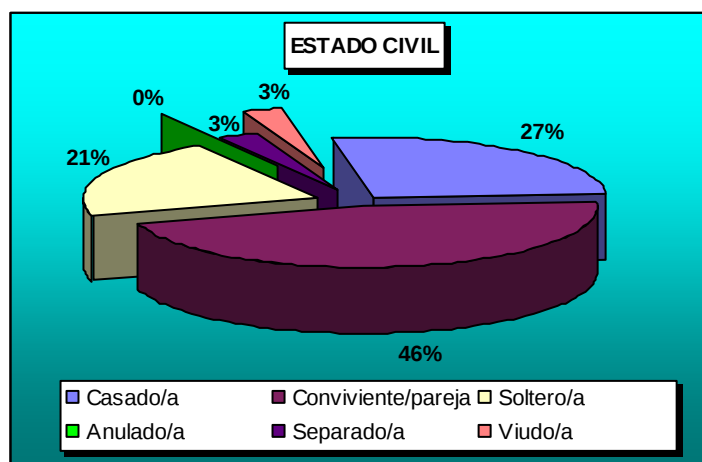


Gráfico N° 5: Estado Civil Habitantes de El Chacay
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

⁸"Para todas las personas de 15 años o más" ;Cuestionario Censo 2002, INE

II.1.4 Antecedentes de la Vivienda

II.1.4.1 Infraestructura Básica

En materia de infraestructura básica, específicamente de viviendas, la caracterización que a continuación se detalla, se basa en la definición que proporciona el Instituto Nacional de Estadísticas (INE), el cual se refiere a una vivienda⁹ como todo edificio o parte de él, construido o convertido para el alojamiento permanente o temporal de personas, así como cualquier clase de albergue, fijo o móvil, ocupado como lugar de residencia habitual, sin importar cuál sea su estructura o los materiales empleados en su construcción. Éstas pueden ser particulares o colectivas.

Considerando este marco definitorio, la comunidad cuenta con **28 viviendas**¹⁰ de las cuales no todas cuentan con los servicios básicos, la materialidad y la tenencia necesaria para vivir dignamente, según el último Censo del año 2002.

Esta descripción más detallada se exhibe a continuación.

Con respecto al servicio básico de las **viviendas**¹¹, como es el caso del agua potable; el 50% de las viviendas en la comunidad están conectadas a la red de agua potable, es decir 14 viviendas, por otra parte el 39% (11 viviendas) usa pozo o noria, y el 11% (3 viviendas) obtienen agua de río y vertientes o esteros del sector, como se detalla en el gráfico N° 6.

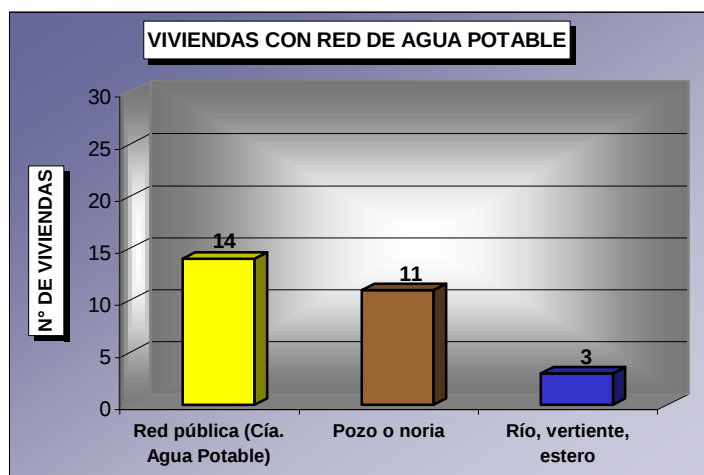


Gráfico N° 6: Infraestructura Básica, Viviendas con Red de Agua Potable
Fuente: Elaboración Propia año 2010, en base a Censo año 2002.

Según censo de 2002 en cuanto a la Red de electricidad de las 28 viviendas en El Chacay; el 60,71% carece de electricidad (17 viviendas), un 7,14% cuenta con luz eléctrica (2 viviendas), el 32,15%(9 viviendas) utiliza Placa solar, y no se registran viviendas que utilicen generador propio o comunitario, como se muestra en grafico n° 7.

⁹Definición de Vivienda, Glosario Censo 2002, INE.

¹⁰ Definición de Vivienda, Glosario Censo 2002, INE. "Sólo para viviendas particulares ocupadas con personas presentes"

¹¹ "Sólo para viviendas particulares ocupadas con personas presentes"; Cuestionario Censo 2002, INE.

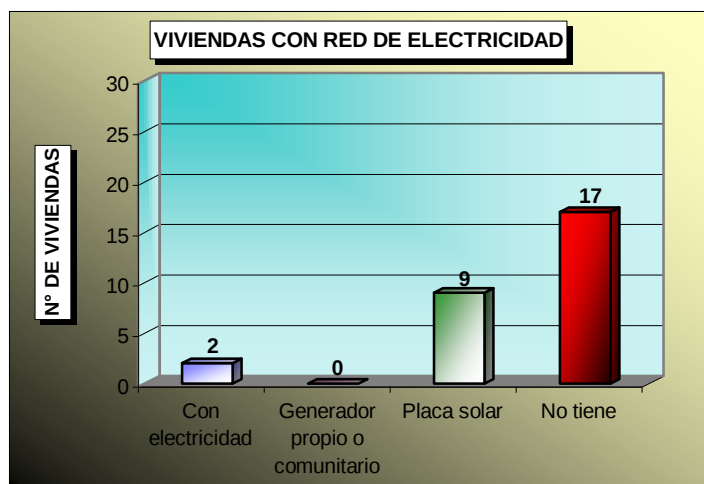


Gráfico N° 7: Infraestructura Básica
Viviendas con Sistemas de Red de Electricidad
Fuente: Elaboración Propia año 2010, en base a Censo 2002

En relación a las viviendas con disponibilidad y conexión de servicio higiénico (wc), la situación reflejada en el último censo es la siguiente; el 17,86% (5 viviendas) están conectadas al servicio básico de alcantarillado, el 67,86% (19 viviendas) usan cajón sobre pozo negro, el 14,28% (4 viviendas) carecen de alcantarillado o servicio higiénico, mientras que no se registran viviendas que utilicen; fosa séptica, baño químico o cajón sobre acequia o canal. Como se observa en el gráfico N° 8.

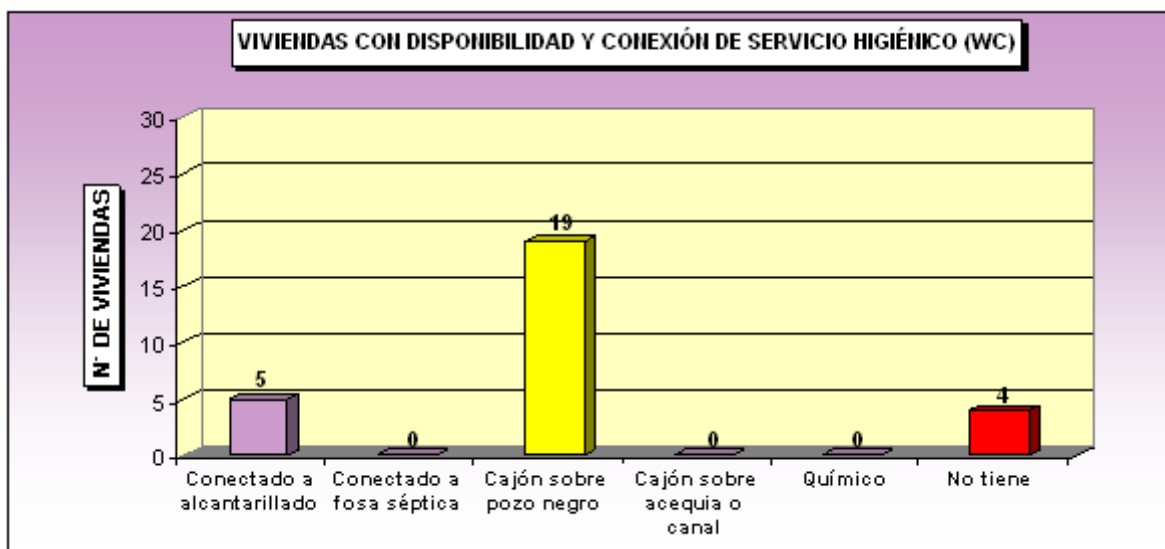


Gráfico N° 8: Infraestructura Básica, Viviendas con sistema de Alcantarillado
Fuente: Elaboración Propia año 2010, en base a Censo 2002.

Con respecto a la disponibilidad de agua por cañerías, de acuerdo a lo observado en el gráfico N° 9; el 42,86% (12 viviendas) cuenta con cañerías dentro de la vivienda, el 28,57% (8 viviendas) tienen cañerías fuera de la vivienda pero dentro del sitio, en tanto que el 28,57% (8 viviendas) carece de cañerías.

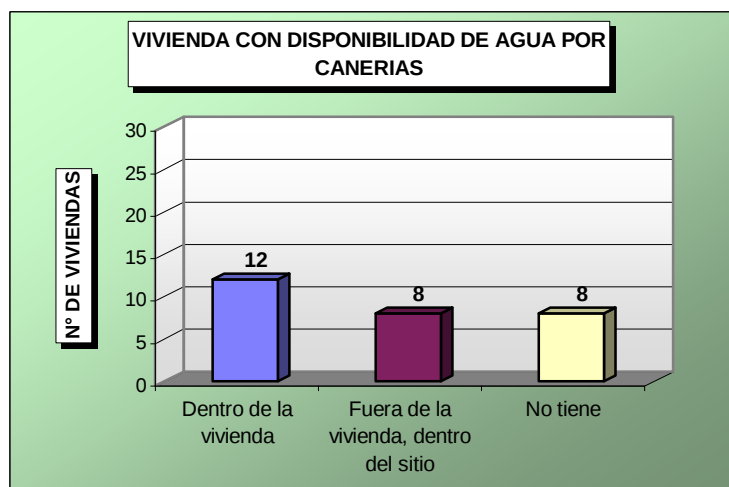
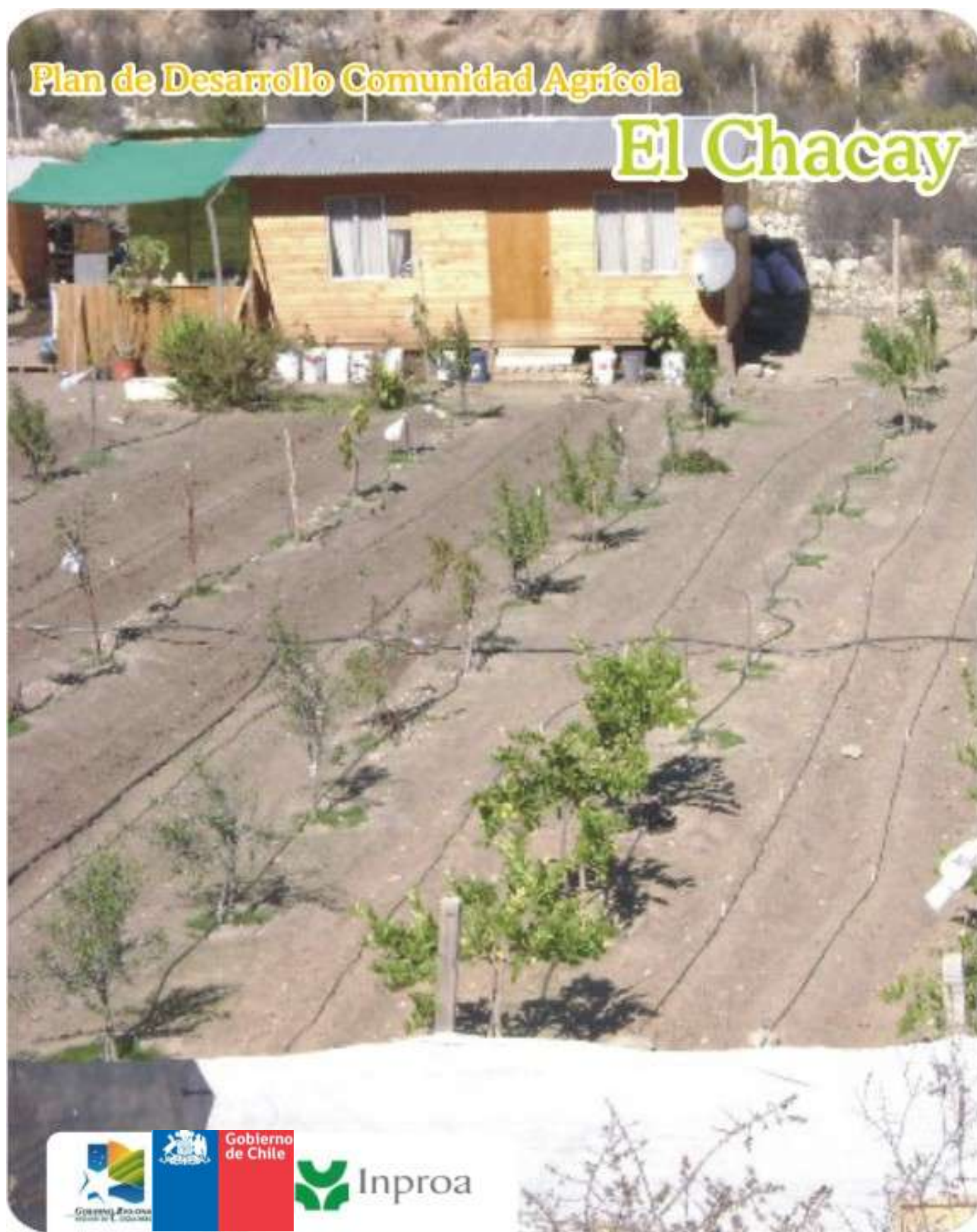


Gráfico N° 9: Infraestructura Básica, Viviendas con Sistemas de Cañerías
Fuente: Elaboración Propia año 2010, en base a Censo 2002.



II.1.4.2 Materialidad de la vivienda

Al hablar de la materialidad de las viviendas, se describirá lo que corresponde a Materiales de construcción predominantes de la cubierta del techo¹², de las paredes exteriores¹³ y del piso¹⁴.

De acuerdo a lo anterior, de las 28 viviendas de la Comunidad Agrícola El Chacay; el 78,57% (22 viviendas) tienen techo de Zinc, el 17,86% (5 viviendas) usan techo de pizarreño, y el 3,57% (1 vivienda) tiene techo armado de desechos (lata, cartones, plásticos, etc.), no existen otras formas de techo usadas en esta comunidad. Como lo describe el gráfico N° 10.

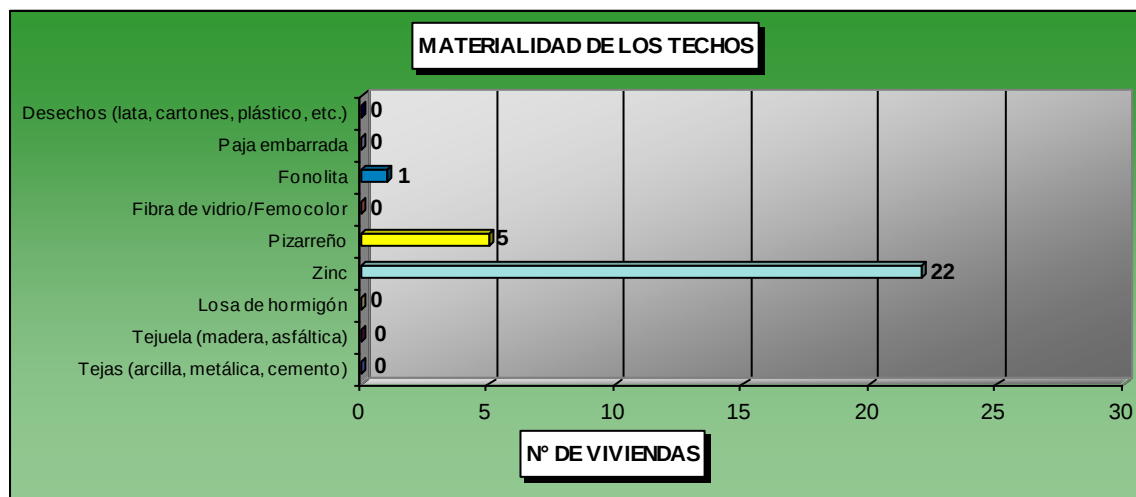


Gráfico N° 10: Infraestructura básica. Materialidad de los techos de las viviendas.

Fuente: Elaboración Propia año 2010, en base a Censo 2002

Con respecto a otro de los aspectos en la materialidad de las viviendas, como es la estructura de sus paredes, el gráfico N° 11 nos entrega la siguiente información; de 28 viviendas constatadas, el 42,86% de ellas (12 viviendas) tienen paredes de Madera o Tabique Forrado, el 32,15% (9 viviendas) tiene paredes de Adobe o barro empajado, el 14,28% (4 viviendas) tienen paredes de Internit, un 7,14% (2 viviendas) tienen paredes hechas de Ladrillo, una vivienda equivalente al 3,57% tiene paredes de Paneles estructurados o bloque prefabricado, no registrándose viviendas que tengan paredes hechas con desechos (latas, cartones, plástico) o de Hormigón armado (Piedra).

¹² Los materiales de construcción predominantes de la cubierta (exterior) del techo se clasificaron en nueve categorías: tejas (arcilla, metálica, cemento); tejuelas (madera, asfáltica); losa de hormigón; zinc; pizarreño; fibra de vidrio / femocolor; fonolita; paja embarrada y desechos (lata, cartones, plásticos); Glosario Censo 2002, INE.

¹³ Los materiales de construcción permanentes de las paredes exteriores se clasificaron en siete categorías: hormigón armado, piedra; ladrillo; paneles estructurales, bloque (prefabricado); madera o tabique forrado; Internit; adobe, barro empajado y desechos (lata, cartones, etc.); Glosario Censo 2002, INE.

¹⁴ Los materiales de construcción predominantes del piso se clasificaron en nueve categorías: parquet; baldosín cerámico; entablado (madera); alfombra muro a muro; baldosas de cemento; plásticos (flexit, linóleo, etc.); ladrillo; radier y tierra; Glosario Censo 2002, INE.

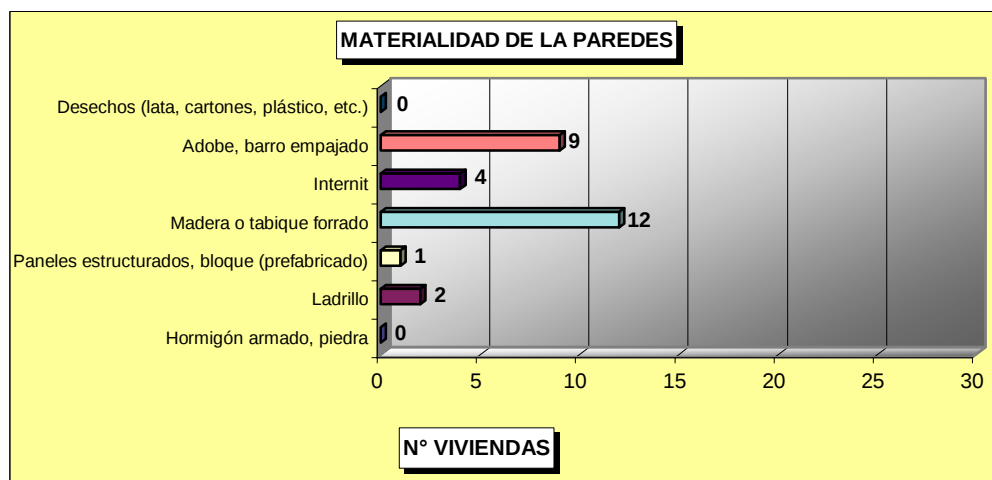


Gráfico N° 11: Infraestructura Básica, Materialidad de Pared de las Viviendas

Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002

En relación a los pisos de las viviendas, el gráfico N° 12 muestra lo siguiente; el 64,28% (18 viviendas) cuentan con pisos de entablado de madera, el 14,28% (4 viviendas) poseen pisos de radier, el 10,73% (3 viviendas) utilizan pisos de plástico (flexit o linóleo), el 7,14% (2 viviendas) utilizan baldosas de cemento, una vivienda equivalente al 3,57% utiliza piso de tierra y Ninguna de las viviendas de la comunidad utiliza pisos de; baldosín cerámico, parquet, alfombra muro a muro, o ladrillo.

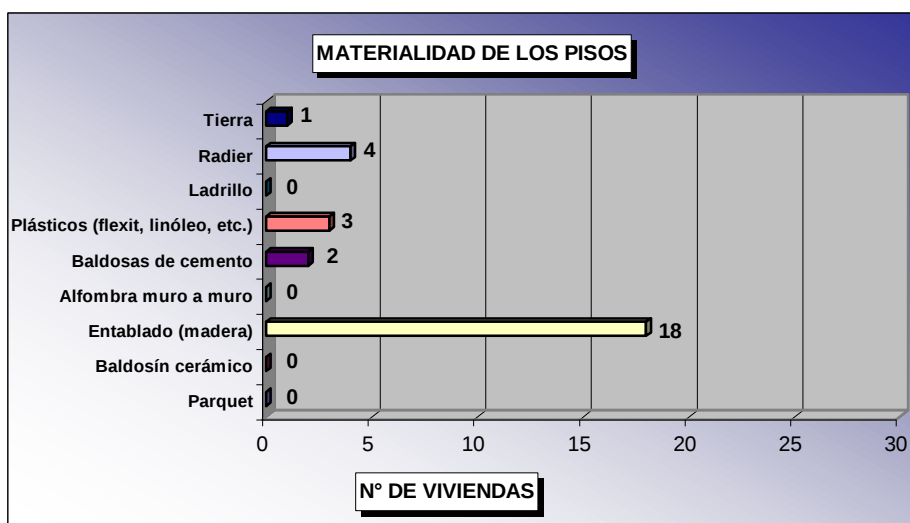


Gráfico N° 12: Infraestructura Básica, Materialidad de Pisos de las Viviendas

Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

II.1.4.3 Tenencia de la vivienda

En relación a la tenencia de las viviendas en El Chacay, el gráfico N° 13 muestra lo siguiente; el 82,15% (23 viviendas) son propias¹⁵ y pagadas totalmente, el 7,14% (2 viviendas) son arrendadas¹⁶, otro 7,14% (2 viviendas) son cedidas por trabajo o servicio¹⁷, una vivienda equivalente al 3,57% es gratuita¹⁸, y ninguna de ellas es de propia pagándola a plazo.

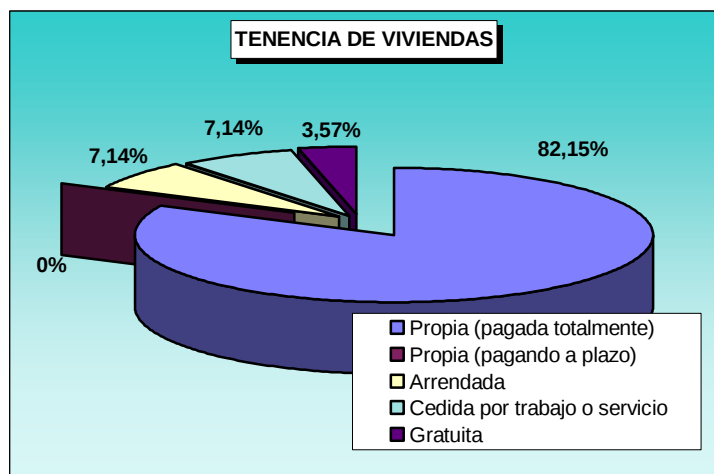


Gráfico N° 13: Infraestructura Básica, Tenencia de las Viviendas
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

II.1.4.4 Tipo y Ocupación de la vivienda

En relación al Tipo de vivienda, el gráfico N° 14 nos entrega la siguiente información; de las 44 viviendas Constatadas según censo del 2002, el 90,9% (40 viviendas) son Casas, el 6,8% (3 viviendas) son Mejora o Mediagua, y 1 vivienda (2,2%) es pieza en casa contigua o conventillo, no existiendo otro tipo de viviendas en esta comunidad. (Observar tabla N° 3 en página siguiente)

¹⁵**Vivienda Propia:** La vivienda propia se clasificó en dos categorías: pagada totalmente y pagando a plazos. Glosario Censo 2002, INE.

¹⁶**Vivienda Arrendada:** Aquella cuyos moradores tienen la calidad de arrendatarios y pagan una renta mensual

¹⁷**Vivienda Cedida por servicios:** Es aquella vivienda ocupada por un hogar, que le ha sido asignada por las funciones o labores que realiza uno de los miembros del hogar. En este caso se pueden encontrar, por ejemplo: Directores de escuelas y liceos, personal de las Fuerzas Armadas y de Orden, empleados y directivos, funcionarios públicos, administradores, mayordomos, porteros, etc.

¹⁸**Vivienda Gratuita:** Aquella vivienda ocupada sin pago ni contrapartida alguna.

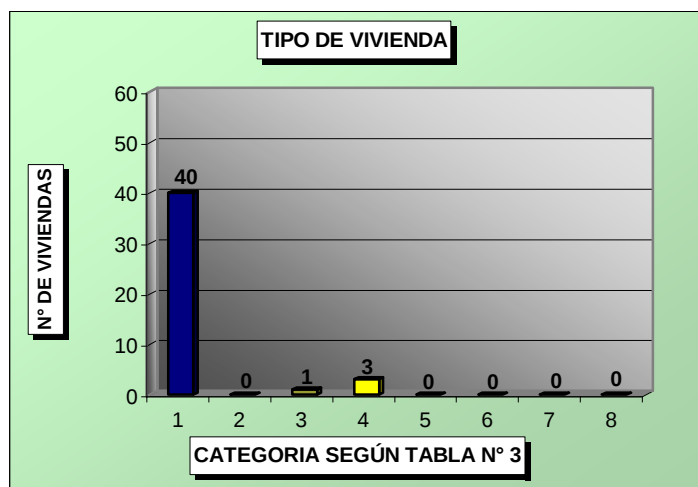


Gráfico N° 14: Infraestructura Básica, Tenencia de las Viviendas
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

Tabla N° 3

Tipo de vivienda	
1	CASA
2	DEPARTAMENTO O EDIFICIO
3	PIEZAS EN CASA CONTIGUA O CONVENTILLO
4	MEJORA, MEDIAGUA
5	RANCHO, CHOZA
6	RUCA
7	MOVIL (CARPA, VAGÓN, CONTAINER)
8	OTRO TIPO DE VIVIENDA EN PARTICULAR

Fuente: Censo Año 2002

Según Censo de 2002, en cuanto a la ocupación de las viviendas; de 44 viviendas 28 están ocupadas con personas presentes¹⁹ y equivalen al 64%, el 36% (16 viviendas) está desocupada²⁰ y ninguna está ocupada con personas ausentes²¹, como se describe en el gráfico N° 15.

¹⁹**Vivienda Ocupada con personas presentes:** Es aquella vivienda cuyos moradores responden que durmieron allí la noche anterior al día del censo. Son las únicas que se censan con todas sus características. Glosario Censo 2002, INE.

²⁰ **Vivienda Desocupada:** Es la vivienda que permanentemente está sin habitantes, ya sea porque se destinará a arriendo o venta (viviendas en terminación o recién terminadas a la espera de sus primeros ocupantes), está desocupada temporalmente (viviendas para vacaciones o veraneo), es ocupada por temporadas, será demolida o por cualquier otra razón. Glosario Censo 2002, INE.

²¹**Vivienda Ocupada con personas ausentes:** Es aquella vivienda que aun cuando no se encontraba con moradores el día del censo, presenta evidencias de que se encuentra habitada (con muebles, cortinas, terreno o jardín bien cuidado, referencia de vecinos, etc.). Para fines de tabulación se consideraron como desocupadas. Glosario Censo 2002, INE.

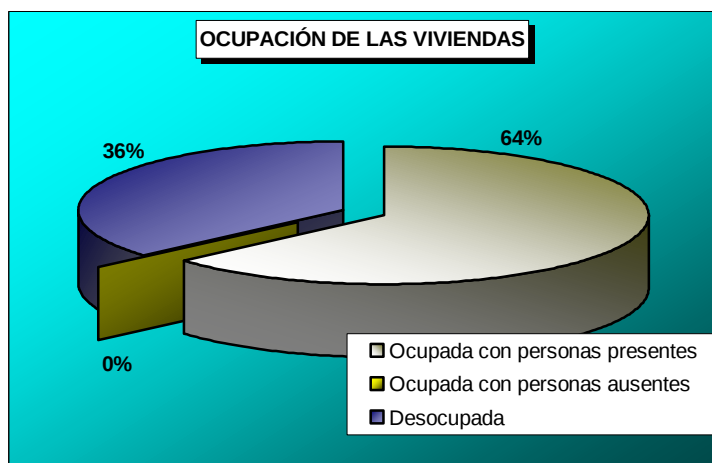


Gráfico N° 15: Infraestructura Básica, Ocupación de Viviendas
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

II.1.4.5 Combustible usado en la vivienda

Como se observa en el gráfico N° 16; de 30 hogares Constatados según Censo del año 2002 en la comunidad de El Chacay, el porcentaje de hogares que ocupan Gas licuado como combustible es de un 27%, equivalente a 8 hogares, por otro lado el 73% (22 hogares) utilizan leña o aserrín, en tanto que no se registran otros tipos de combustibles usados en esta comunidad.

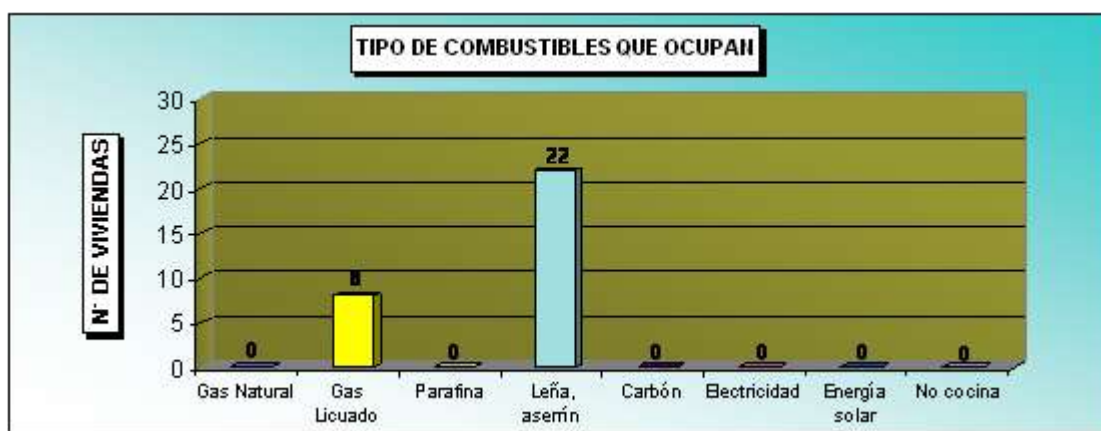


Gráfico N° 16: Infraestructura Básica, Tipos de Combustible utilizados
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

II.1.5 Antecedentes Económicos Productivos

Esta comunidad agrícola se identifica culturalmente como una localidad campesina, en donde su base productiva territorial esta basada en la ganadería caprina y la agricultura de autoconsumo.

II.1.5.1 Población económicamente activa

La población económicamente activa²² en el caso de El Chacay es de 20 personas, los hombres concentran un alto porcentaje de esta población con un 90%, es decir 18 hombres, seguido en forma distante por las mujeres que representan un 10% equivalente a 2 mujeres.

Por otra parte en cuanto a la distribución de la fuerza de trabajo por tipo de ocupación; en el caso de los hombres, la categoría de "Trabajadores por Cuenta Propia" ²³ equivalente al 50% (9 personas) es la que concentra un mayor porcentaje, seguido por "Familiar no Remunerado" ²⁴ con un 22,2% (4 personas), en tercer lugar se ubica la categoría "Trabajador Asalariado" ²⁵ equivalente al 16,7% (3 personas) y finalmente se encuentra la categoría "Empleador, Empresario o Patrón" ²⁶ con un 11,1% (2 personas). En relación a las mujeres, el 100% de su fuerza de trabajo se ubica dentro de la categoría de "Trabajador Asalariado", como lo muestra el gráfico N° 17.

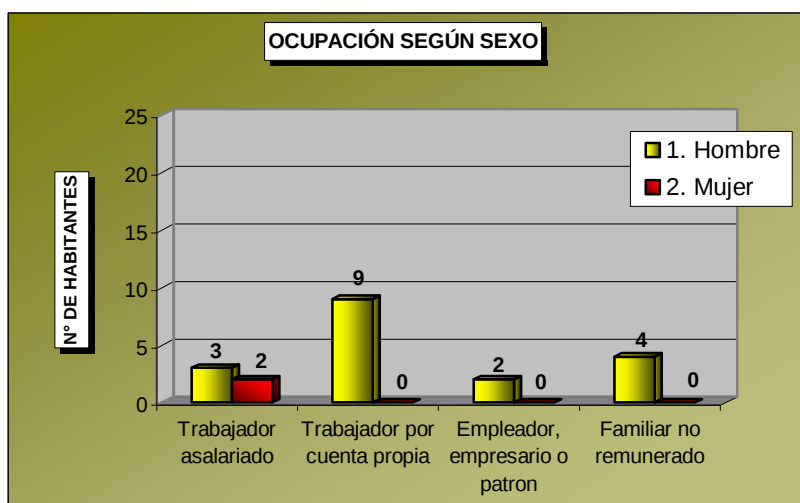


Gráfico N° 17: Ocupación según sexo
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

²² **Población Económicamente Activa (PEA):** La constituyen las personas de uno u otro sexo, que proporcionan la mano de obra para la producción de bienes y servicios económicos durante el período de referencia elegido para investigar las características económicas. Operacionalmente involucra tanto a ocupados como a desocupados

²³ **Trabajador por cuenta Propia:** Es la persona que trabaja en forma independiente y sin ocupar personal remunerado; explota su propio negocio o ejerce por su propia cuenta una profesión u oficio. Puede trabajar solo o asociado y puede tener ayuda de familiares a los que emplea sin pago en dinero, ej.: profesionales y técnicos independientes, dueño de almacén sin empleados, taxista, vendedor ambulante, etc.

²⁴ **Familiar no remunerado:** Es la persona que no percibe sueldo o salario por el trabajo que realiza en la empresa o negocio de un familiar.

²⁵ **Trabajador asalariado:** Empleado, Obrero, Jornalero. Es la persona que trabaja para un empleador – público o privado - y que percibe una remuneración mensual, quincenal o semanal

²⁶ **Empleador, Empresario o Patrón:** Es la persona que dirige su propia empresa económica o que ejerce por cuenta propia una profesión u oficio y que contrata uno o más empleados.

II.1.5.2 Actividad económica

Como se puede apreciar en el gráfico N°18; en el caso de los hombres, el tipo de actividad que concentra la mayor proporción de la fuerza laboral es **“Agricultura, Ganadería, Caza y Actividades de Tipo Servicio Conexas”** con un 38,8% (7 habitantes), seguida por **“Extracción de Minerales Metalíferos”** con el 27,7% (5 habitantes), luego se ubica **“Fabricación de Maquinaria y equipos N.C.P.”** con el 22,3% (4 habitantes), a continuación se encuentran **“Extracción de Carbón y Lignito, Extracción de Turba”** y la categoría **“Otras actividades Empresariales”** ambas con un 5,6% equivalente a 1 habitante. En cuanto a las 2 mujeres que componen la fuerza laboral, una se ubica en la categoría **“Hoteles y Restaurantes”** y la otra en **“Enseñanza”**. (Todas las actividades económicas desarrolladas en esta comunidad se describen a continuación en la tabla N° 4).

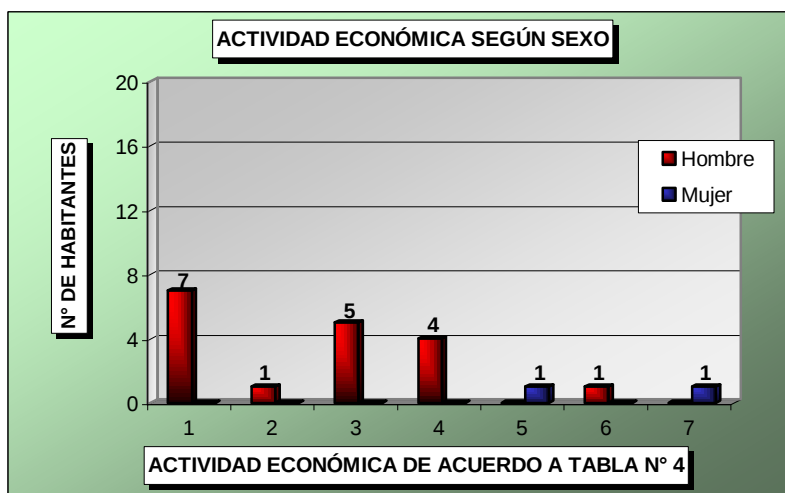


Gráfico N° 18: Actividad Económica según sexo
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

Tabla N° 4
 Actividad Económica

GIRO DE ACTIVIDAD ECONÓMICA
1. AGRICULTURA, GANADERIA, CAZA Y ACTIVIDADES DE TIPO SERVICIO CONEXAS
2. EXTRACCION DE CARBON Y LIGNITO, EXTRACCION DE TURBA
3. EXTRACCION DE MINERALES METALIFEROS
4. FABRICACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO N.C.P.
5. HOTELES Y RESTAURANTES
6. OTRAS ACTIVIDADES EMPRESARIALES
7. ENSEÑANZA

Fuente: Censo de 2002.

Al cruzar ahora las variables de actividad económica en relación a la cantidad de habitantes que habitan la comunidad de El Chacay, se desprende que la mayor proporción de fuerza laboral se encuentra en **"Agricultura, Ganadería, Caza y Actividades de Tipo Servicio Conexas"** con 7 habitantes, de los cuales 4 son "Trabajador por cuenta propia", 3 son "Familiar no Remunerado". En segundo lugar se encuentra **"Extracción de minerales Metalíferos"** con 5 habitantes, de los cuales 3 son "Trabajador asalariado" y 2 son "Trabajador por cuenta propia", seguido por **"Fabricación de Maquinaria y Equipo N.C.P"** con 4 habitantes, de los cuales 2 son "Empleador, Empresario o Patrón", 1 habitante es "Familiar no remunerado" y 1 habitante es "Trabajador por Cuenta Propia", Luego se encuentran las demás actividades con menos de dos trabajadores, como lo detalla el gráfico N° 19.

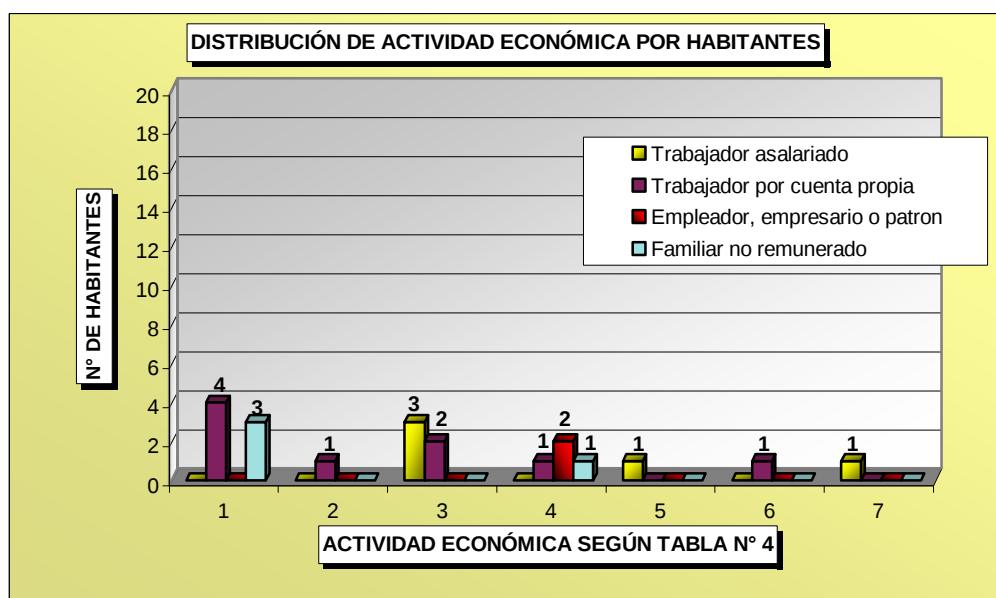


Gráfico N° 19: Distribución de la Actividad Económica según Habitantes

Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

II.1.5.3 Iniciativas productivas

II.1.5.3.1 Hectáreas plantadas: asociadas solo a huertos caseros, apoyados a través de la plantación de árboles frutales para autoconsumo (Fosis); Proyectos de nogales (INDAP)

II.1.5.3.2 Ganadería: Con respecto al número de cabezas de ganado que se señalan, estas son 800 cabezas de caprinos que corresponden a un total de 13 propietarios, distribuidas en los sectores de Chacay Alto y Chacay Bajo.

II.1.5.3.3 Forestaciones: Se han establecidos zonas protegidas y áreas de restricción de caza.

II.1.5.3.4 Goces singulares: La comunidad cuenta con 22 goce singulares sin título, correspondientes a 22 comuneros y que suman un total de 66 hectáreas. Mientras que en cuanto a goce singulares con título estos suman 19 para igual número de comuneros, los cuales suman un total de 51 hectáreas.

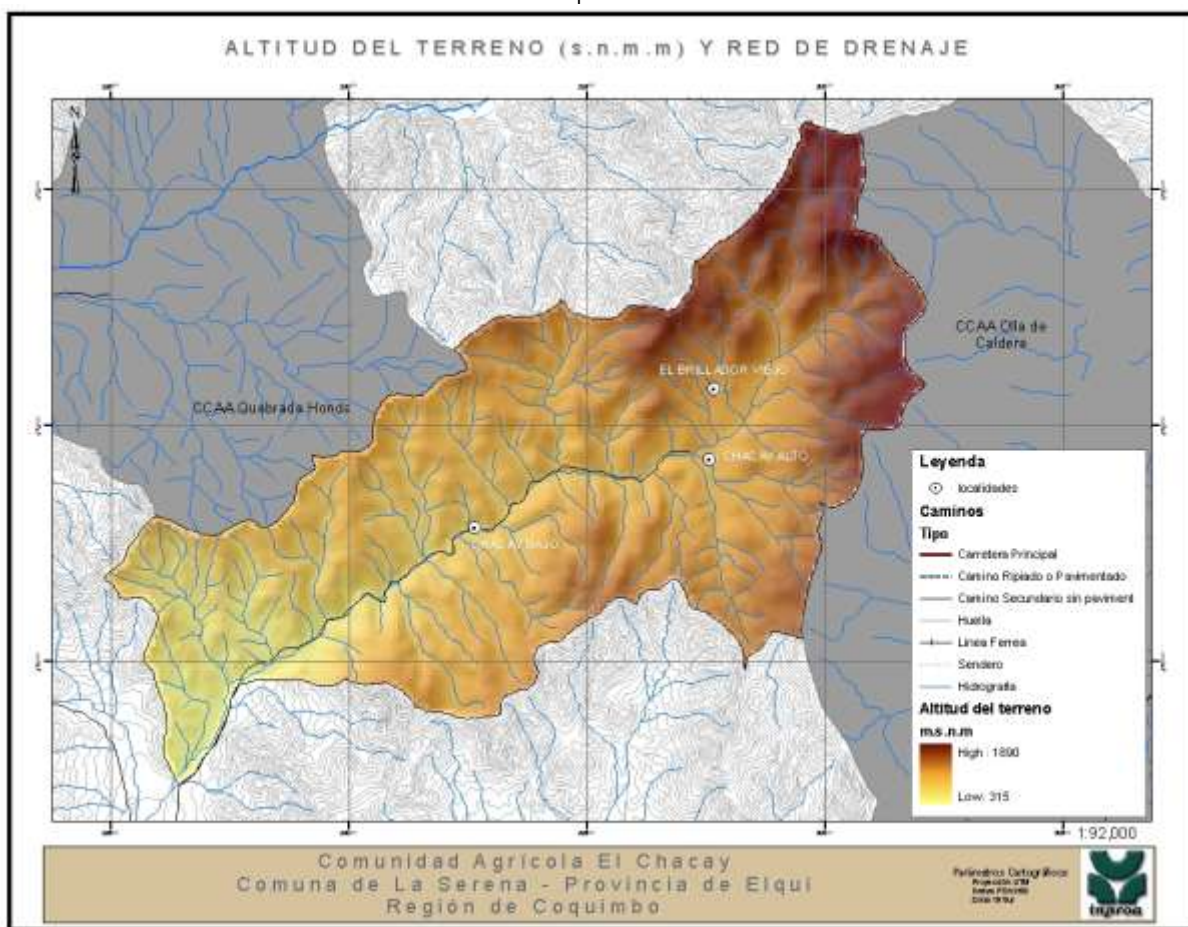
II.1.5.3.5 Capacitaciones: Riego por goteo, entregado por INIA (2007).

II.1.6 Recursos Naturales

Las condiciones geográficas en que se inserta la comunidad agrícola hacen que esta no posea lluvias²⁷.

Esta comunidad se emplaza sobre la unidad geográfica denominada como montaña media, en donde las alturas no sobrepasan los 3.000 mts. s.n.m.m. Una de las principales características de esta unidad son los fuertes procesos erosivos de carácter hídrico que han disectado estas formas modelando su actual relieve²⁸.

Mapa N° 2



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN.

Climáticamente esta comunidad se inserta dentro del dominio del clima desértico transicional con precipitaciones con promedio anual de precipitaciones inferiores a 100 Mm. Las comunidades que se insertan en este dominio climático, como la comunidad de El Chacay son las que menos agua, en el contexto regional, reciben por aporte de las precipitaciones. Las temperaturas medias anuales, en este dominio climático varían entre

²⁷ **Lluvia:** porción de terreno de propiedad de la comunidad que se asigna a un comunero y a su familia por un periodo determinado Fuente: Ley de comunidades agrícolas; DFL N°5 de 1968, modificado por la ley N° 19.233 de 1993. Artículo 1° bis b).

²⁸ Estudio de las comunidades Agrícolas. IV Región, Corporación de fomento de la producción. CORFO. Instituto Nacional de investigaciones de recursos Naturales. IREN. Vol. 6. Geomorfología. Pág.16. **1978**

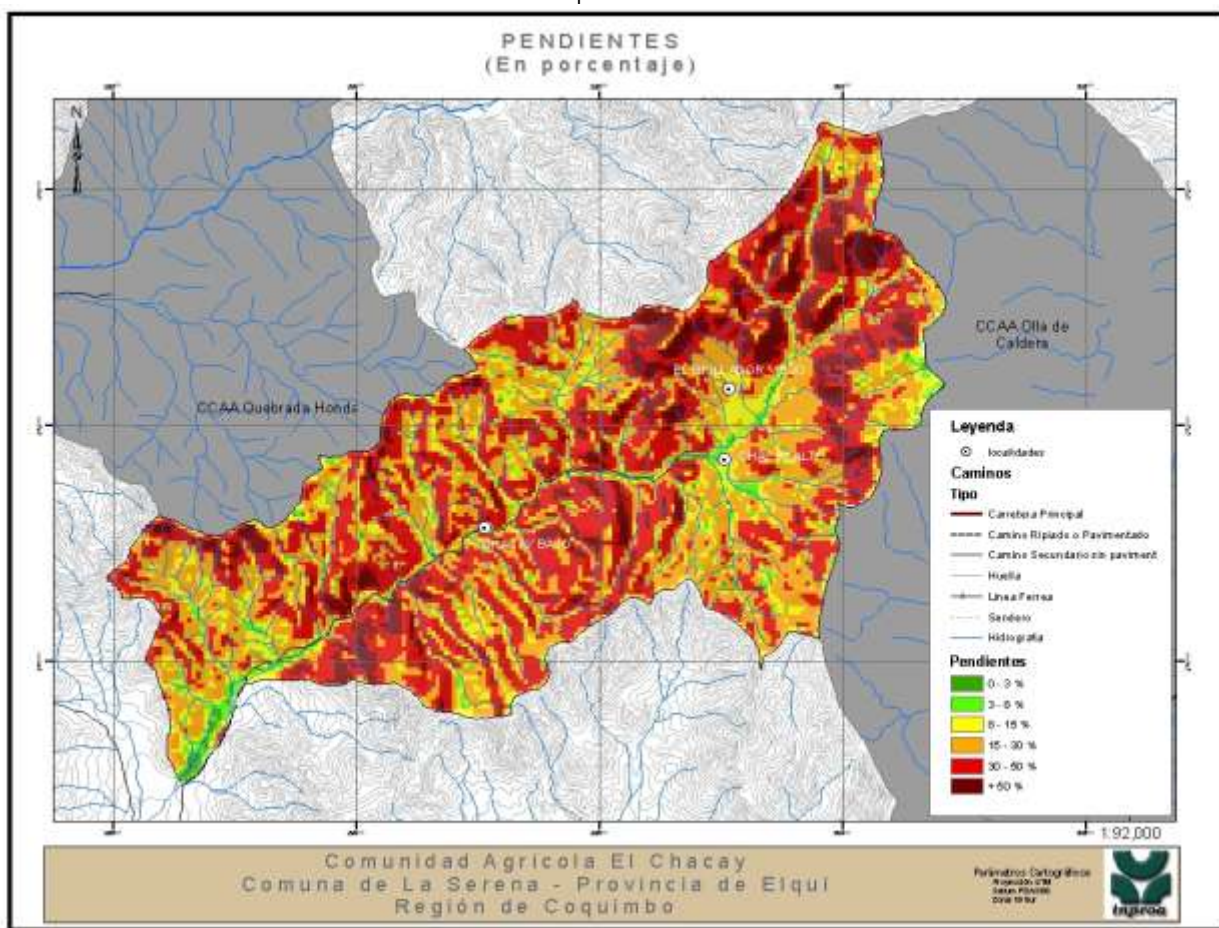
aproximadamente 14° y 16° C, siendo su oscilación entre el mes más frío y el mes más cálido de alrededor de 12° a 20° C.²⁹

II.1.6.1 Recursos hídricos

La comunidad agrícola se estructura, desde un punto vista hidrográfico a través de una densa red de drenaje de tipo estacional (quebradas que se activan en función de las precipitaciones concentradas).

En la Comunidad se localizan alrededor de 100 pozos. Contando con 41 predios con 0,5 lts/seg.

Mapa N° 3



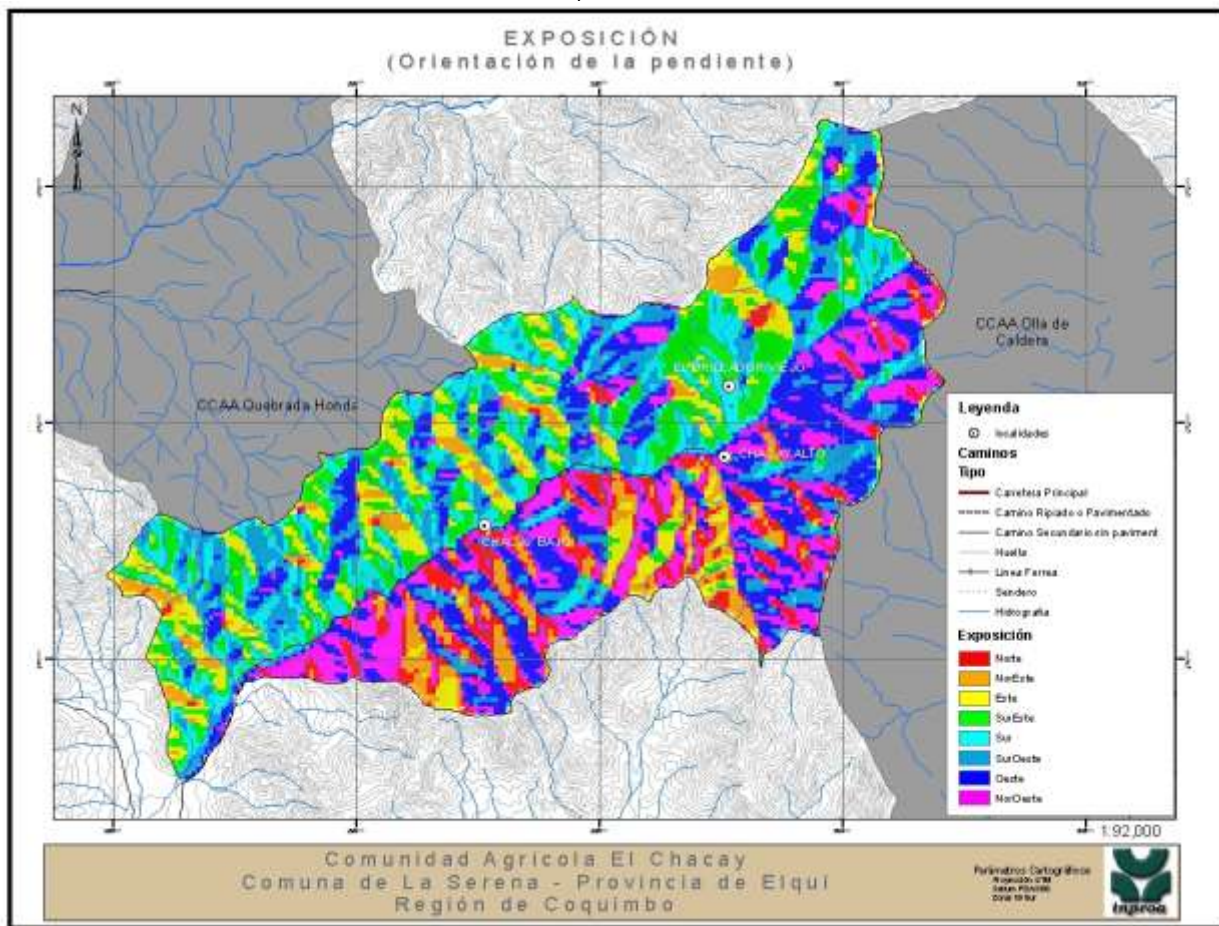
Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN.

Cartográficamente también se ha incluido un mapa de Exposición Solar (Mapa N° 4), el cual muestra aquellas laderas con mayor o menor insolación. Esta variable ha sido incorporada en base a las recomendaciones que se han realizado en otros estudios como el efectuado por CORFO en 1978, en el cual se plantea lo siguiente:

²⁹ Estudio de las comunidades Agrícolas. IV Región, Corporación de fomento de la producción. CORFO. Instituto Nacional de investigaciones de recursos Naturales. IREN. Vol. 3. Caracterización Climática. Págs.9-10. **1978**

“.....Otro factor importante y al cual no se ha dado su real valor, es la exposición, la **ladera sur** de la pendiente muestra en todos los casos un notorio incremento de la vegetación si se trata de la misma especie, en el suelo se observa un mayor número de raíces, proceso lógico por estar asociado con un mayor número de plantas y de mayor vigor, todo ello producto de una menor insolación y por ello una menor evaporación para una misma precipitación³⁰.

Mapa N° 4



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN.

³⁰ Estudio de las comunidades Agrícolas. IV Región, Corporación de fomento de la producción. CORFO. Instituto Nacional de investigaciones de recursos Naturales. IREN. Vol. 8. Agrología. Págs. 8. 1978



II.2 Diagnóstico Cualitativo

II.2.1 Caracterización Sociocultural

II.2.1.1 Identidad y Cultura: Se observa un interés hacia las actividades religiosas y una valoración de la actividad tradicional campesina. Se identifican características como la alegría, la sinceridad y la tolerancia en los representantes de las organizaciones

II.2.1.2 Participación: La Participación en actividades comunitarias es baja, además de poco opinante y muy crítica. La comunidad, en especial los niños participan en actividades organizadas por la iglesia evangélica.

II.2.1.3 Medio Ambiente: A pesar que se observa experiencia en el uso de paneles, no hay una visión medioambiental integral y territorial del cuidado del medioambiente y el aprovechamiento de energías alternativas. Esto además sumado a la existencia de problemas con el manejo de la basura y presencia de contaminación por los trabajos mineros que realiza la Compañía Minera del Pacifico.

II.2.1.4 Conflictos: No se observan conflictos relevantes que afecten el desarrollo del territorio de la comunidad.

II.2.1.5 Comunicación y conectividad: El estado del camino principal no es el optimo, situación que dificulta el acceso al territorio y frena las posibilidades de desarrollo del territorio. La comunidad cuenta con acceso a agua potable y electricidad.

II.2.2 Estructura Organizativa/Comunitaria

II.2.2.1 Estructura organizacional Comunidad Agrícola: El número de comuneros inscritos en El Chacay según nómina de bienes nacionales, es de 41 comuneros, activos inscritos y archivados con el número 731 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de La Serena en el año 2000.

La Comunidad Agrícola El Chacay es administrada por una estructura compuesta por un directorio elegido por la asamblea general de comuneros por un periodo de tres años, de acuerdo a los estatutos vigentes de las comunidades agrícolas. La estructura de esta comunidad esta compuesta por un presidente, vicepresidente, tesorero, secretario, primer director, segundo director y tercer director, elegidos en Septiembre del año 2007.

Como Comunidad ellos cuentan con un ente fiscalizador para la directiva, mediante una Comisión Revisora de Cuentas definidos por la propia comunidad agrícola.

Actualmente al interior de la Comunidad existen 5 organizaciones³¹, entre las que cuales se cuentan juntas de vecinos, club del adulto Mayor, comité de crianceros y Asoc. De árboles productivos, en donde 4 de ellas cuentan con personalidad jurídica.

El nivel de enseñanza promedio de los comuneros adultos es de básica incompleto, de los jóvenes es de básica completo y en el caso de los representantes³² en su mayoría poseen básica completa e incompleta según el caso particular.

La comunidad presenta un nivel organizacional bajo.

³¹Información verificada en ficha de postulación del programa

³²Antecedentes aportados por los propios comuneros

II.2.2.2 Articulación Territorial: La comunidad Agrícola está dividida en dos sectores, Chacay Alto y Chacay Bajo. Cada uno de estos sectores posee características diferentes relacionadas con la forma de utilización del territorio. En el sector de Chacay Alto viven 23 familias y su distribución espacial está dada por la cercanía de cada terreno, mientras que en el sector de Chacay bajo viven 35 familias y cada posesión está alejada una de la otra. De 41 comuneros pertenecientes a la Comunidad Agrícola, 30 viven constantemente en el territorio.

II.2.2.3 Liderazgos: Los liderazgos son ejercidos por las mismas personas en diferentes organizaciones, es decir, los dirigentes toman responsabilidades en más de un organización, esta situación señala dos cosas, que los líderes actuales están comprometidos con su función, pero no hay recambio, generando esta situación un agotamiento en los dirigentes y un debilitamiento en las organizaciones.

II.2.2.4 Red Organizacional: En el territorio además de la comunidad agrícola existen dos juntas de vecinos, un club de Adulto Mayor, y dos comités de crianceros. No se observan experiencias de trabajo coordinado entre las organizaciones.

II.2.3 Características Económicas

II.2.3.1 Economía: La economía de la comunidad es principalmente agrícola y por efecto de la escasez del recurso hídrico que ha generado la sequía, se ha visto perjudicado el desarrollo y crecimiento productivo, esta situación hace que la economía sea de subsistencia.

II.2.3.2 Innovación y Emprendimiento: En general la innovación y el emprendimiento surgen de manera clara, se identifica el desarrollo de iniciativas de carácter productivas relacionadas con la utilización eficiente del escaso recurso hídrico y la energía alternativa.

II.2.3.3 Gestión de los recursos: En referencia a la gestión de los recursos en el nivel interno de las organizaciones, estos se realizan a través de actividades recreativas, además los integrantes de las organizaciones sociales asumen el pago de cuotas. Se observa gestión de recursos a nivel externos, es decir, ejecución de proyectos con financiamiento externo a los de la comunidad, pero solo para la adquisición de infraestructura comunitaria, por lo cual la administración de los recursos no ha estado a cargo de las organizaciones.

II.2.3.4 Trabajo: Las características del trabajo están fundadas en la conjugación de la actividad Caprina y Agrícola, las cuales en este momento se encuentran menoscabadas por las malas condiciones hídricas del territorio, estas actividades son conjugadas según periodos estacionales con la actividad minera de pequeña escala.

Por otra parte los trabajadores y en especial los jóvenes, trabajan fuera de la Comunidad Agrícola

II.3 Sistematización de Iniciativas propuestas

II.3.1 Área social

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
1	Mejoramiento de locomoción.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a mejorar la accesibilidad desde y hacia la comunidad, ya que sus habitantes no cuentan con ningún tipo de locomoción colectiva y mucho menos transporte particular. En estos momentos las personas tienen que contratar radio taxi para movilizarse fuera del territorio, muchas veces con valores muy excesivos para su alcance, o bien tienen que recurrir a otras instancias como por ejemplo; juntar un grupo de personas y contratar el servicio de un vehículo de personas que habitan en la misma comunidad.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a que la Comunidad Agrícola, por intermedio de la Junta de Vecinos, se pueda acoger el segundo semestre del presente año al Programa denominado Subsidio de Zonas Aisladas, otorgado por la Seremía de Transporte y Telecomunicaciones. Solo deben establecerse los paraderos, días y número de personas a ocupar el servicio. Para esto la misma Junta de Vecinos debe entregar los datos importantes para que este servicio se pueda implementar de la mejor forma posible, como por ejemplo; días, horarios, y lugar donde funcione un paradero, lugar que debe ser con fácil acceso para un vehículo mayor.			
Servicios involucrados	I. Municipalidad Seremía de Transporte y Telecomunicaciones.			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Para que este programa se pueda implementar, solo basta que la Seremía de transportes compruebe en terreno la necesidad real del servicio, número de ocupantes, si corresponde a escolares (básico, medio) y las fechas posibles, horarios, etc. La Seremía de transporte financia en gran parte el costo de este servicio y solo los usuarios deben cancelar un porcentaje dependiendo si son adultos mayores, escolares, etc.			

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
2	Mejoramiento de atención de las Rondas Médicas.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a mejorar la atención de las rondas médicas ya que los habitantes encuentran que faltan médicos que acudan al sector, ya que la mayoría de las veces en las rondas médicas asisten solo paramédicos, lo cual hace imposible detectar o diagnosticar alguna enfermedad mas grave.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda esta referida a que por intermedio de la Junta de Vecinos se extienda una solicitud formal al departamento Municipal de salud, exponiendo que tipo de especialización es la más recurrente en el sector o la que más desean que se incluya en las futuras rondas, en un período de tiempo. Se puede considerar por ejemplo el rango de edad de a población (niños adultos, ancianos) o especialistas de cuerdo a la estacionalidad del año.			
Servicios involucrados	I. Municipalidad - Departamento municipal de salud		Servicio nacional de salud	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
3	Mejoramiento de implementación Estaciones Medico Rural.			
Descripción	Es necesario que asistan especialistas (Geriatra y Pediatra) a las visitas médicas puesto que en ocasiones solo asiste un paramédico quien no tiene las competencias y facultades profesionales para prescribir medicamentos y diagnosticar enfermedades. Por otra parte también es vital aumentar la frecuencia de estas visitas.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	297534	6719303	PSAD 56 Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a que la junta de vecinos postule a un proyecto de mejoramiento de infraestructura de la estación médico rural, específicamente las camillas de atención, mesa del doctor, equipos de atención primarios, entre otros.			
Servicios involucrados	- I. Municipalidad - Departamento Social		- SEREMIA DE SALUD	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Por intermedio del servicio de salud se puede interceder para que la I. Municipalidad, realice la implementación y mejoramiento de la infraestructura de la posta rural., a través de una asistente social que visite y evalúe la actual posta.			

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
4	Nivelación de estudios.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a elaborar un proyecto de financiamiento para cursos de nivelación de estudios, debido a que la gran mayoría de los residentes de la comunidad no ha cursado su enseñanza básica completa y enseñanza media completa.			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a que la junta de vecinos se organice para conseguir el apoyo a través de la Secretaría Ministerial de Educación, específicamente al Programa Chile Califica. Se debe indicar el número de personas beneficiarias, nivel de enseñanza, lugar, horarios convenientes, entre otros.			
Servicios involucrados	• MINEDUC • Chile Califica		• SECREDUC	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica un instrumento de financiamiento, la Comunidad Agrícola debe ponerse en contacto con la Sra. Marcia Montaña, Directora del Programa Chile Califica programa de la Secretaria Regional Ministerial de Educación (SECREDUC).			

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
5	Folclor Ceremonial.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a que la comunidad tiene problemas para convocar a bailes religiosos para celebrar su tradicional festividad religiosa, y la demanda es para la formación de un baile religioso integrado por los propios habitantes de la comunidad.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a que la junta de vecinos realice los talleres donde se aprende a bailar en las comparsas de bailes chinos, generalmente cuentan con un grupo de personas que interpretan largas melodías, lo cual requiere la implementación de la banda y luego viene el cuerpo de baile, que son los encargados de danzar durante la procesión. Para la realización de los talleres se debe contar con personas capacitadas en este tipo de expresiones, las cuales enseñan movimientos, coreografía, y la indumentaria.			
Servicios involucrados	- Arzobispado de La Serena - Congregaciones Religiosas		I. Municipalidad de La Serena	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Es una iniciativa que debiera gestionar la Junta de vecinos, por medio de cuotas para adquirir los trajes e instrumentos, lo que no impide que puedan generar algún tipo de apoyo con el Municipio local.			

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
6	Creación de un grupo folclórico.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a crear una agrupación folclórica que rescate el patrimonio musical nacional y promueva la recreación de los habitantes por medio de la música. Además la comunidad se fortalece ya que se promueve el intercambio cultural con otras agrupaciones de la región, generando espacios importantes de desarrollo.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a que las personas con aptitudes artísticas, incentiven al resto de su círculo de amistades muchas veces a nivel familiar que tomen la iniciativa de formar una agrupación musical, danza, o de gestión cultural, es decir, son los productores y promotores de las actividades. En general esta demanda requiere en primer lugar de la iniciativa de la gente para desarrollar la idea, y en el mediano plazo, ver los organismos existentes del estado o fundaciones, que apoyan el trabajo surgido desde el sector rural.			
Servicios involucrados	- I. Municipalidad de La Serena - Departamento Social		- Consejo del Arte y la Cultura	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica ya que los programas y proyectos de carácter artístico cultural del Estado, funcionan para agrupaciones folclóricas ya constituidas, donde se pueden financiar itinerancias, registro fonográfico, entre otros. Una vez constituida la agrupación, se pueden buscar ayuda por intermedio de diversos mecanismos como la municipalidad, para la adquisición de instrumentos, vestimentas, etc.			

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
7	Electrificación convencional para 120 familias.			
Descripción	La demanda que plantea la Comunidad Agrícola, está relacionado a lograr a electrificación en la Comunidad. Son alrededor de 120 familias divididas entre El Chacay Alto y Chacay bajo, solo cuentan con paneles fotovoltaicos, pero estos no entregan la suficiente energía para la conexión de por ejemplo; un refrigerador.			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
			X	
Soluciones al caso	Según lo conversado en la Unidad Técnica de Electrificación Rural, del Gobierno Regional, la solicitud de electrificación hacia la localidad de El Chacay, ha sido rechazada. A continuación se exponen argumentos técnicos que respaldan esta decisión: - En estos momentos se esta considerando que para el 2012-2013, recién el pueblo de El Romeral, cuente con este servicio. - Habría un porcentaje alto de pérdida de energía, (alrededor de un 10%), debido a la cantidad de transformadores que habría que instalar. La empresa CONAFE debería comprar energía desde el punto más cercano al Chacay, y eso sería en un sector conocido en La Serena como San Joaquín. - Por último existe una dispersión demográfica muy alta, es decir las familias están muy separadas unas con otras, lo cual encarece los costos. El Gobierno Regional está gestionando recursos con el Gobierno Central para mejorar y abarcar nuevas zonas rurales y entregar la electrificación.			
Servicios involucrados	Gobierno Regional		CONAFE	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	El Gobierno Regional postula a fondos entregados por SUBDERE, MIDEPLAN y se desarrolla en los sectores circunscritos.			

II.3.2 Área Productiva

Área	Productiva			
Nº Priorización	Demanda			
1	Asesoramiento técnico y desparasitación constante de animales.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a mejorar la asistencia técnica que reciben los pequeños productores, específicamente los productores de ganado caprino, ya que consideran que la asistencia que reciben de PRODESAL es insuficiente, debido a que los intervalos ente una visita y otra, son muy largos.			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a mejorar las rondas de visitas a terreno por parte del organismo público (PRODESAL). Por otro lado existe la posibilidad de entregar la capacitación necesaria a los productores caprinos, para que posteriormente ellos mismos realicen las desparasitaciones a sus animales, y no dependan directamente de los servicios de un profesional. Mediante la capacitación, ellos mismos pueden aprender a realizar las vacunaciones, o bien, mediante la construcción de baños de inmersión, los animales pueden desparasitarse contra parásitos externos. Para ello deben construirse plataformas por donde pasan los animales donde son sumergidos en un estanque en una solución con poder insecticida.			
Servicios involucrados	• Municipalidad • Departamento de Desarrollo Rural		• INDAP	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Se debe elevar una solicitud al municipio local solicitando apoyo para la formulación del proyecto y lograr construir la plataforma de desparasitación de animales. La otra instancia es que la misma comunidad agrícola debe acercarse a la I. Municipalidad para que interceda frente a los organismos Procesal, PADIS, y pueda regularizarse la frecuencia de visitas a terreno.			

Área	Productiva			
Nº Priorización	Demanda			
2	Implementación de Huertas Familiares para 58 familias.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a la implementación de huertas para 23 familias en el sector Chacay bajo, y 35 familias en el sector Chacay alto. Se debe incorporar árboles frutales y hortalizas, con la finalidad de mejorar la economía familiar, mejorar la dieta mediante el consumo de verduras y disminuir la dependencia del mercado formal.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	296994	6719389	PSAD 56 Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Se puede solicitar apoyo a FOSIS, mediante el programa Autoconsumo, para implementar huertos hortofrutícolas. Este programa financia programas para la agricultura de subsistencia, asociado a familias vulnerables ligadas a Chile Solidario. Por otro lado existe el apoyo de INDAP, que por medio de créditos o subsidios (PDI) entreguen los recursos económicos a pequeños productores agropecuarios, para que desarrollen huertas con riego tecnificado, sin uso de energía y a un bajo costo. Por ejemplo se recomienda el Kits de riego Israelí, no ocupa energía, se puede producir a pequeña escala (500m ²), y es de muy bajo costo.			
Servicios involucrados	• INDAP • I. Municipalidad		• GORE	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Postulación de manera individual a los diferentes programas impartidos por INDAP, de acuerdo a la modalidad individual de cada servicio.			

Área	Productiva			
Nº Priorización	Demanda			
3	Mejoramiento de Ganado Caprino.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a mejorar la raza caprina de los productores de la Comunidad, para potencializar la producción de leche y carne. Esta demanda beneficia a todos los crianceros de la comunidad existiendo alrededor de 43 crianceros interesados, 15 crianceros corresponden al Chacay alto y alrededor de 28 en el sector de Chacay bajo. En su conjunto bordean un número de 600 animales.			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a que los crianceros del sector el Chacay, puedan recibir el apoyo de las instituciones del Estado para dar cumplimiento a esta demanda. Para adquirir los animales, los productores caprinos ligados a Procesal, usuarios de INDAP pueden solicitar un crédito o un Proyecto de Desarrollo de Inversión (PDI), para comprar animales mejorados, con aptitudes cárnicas y lechera. La otra solución es comprar los animales de manera particular en el mercado formal.			
Servicios involucrados	• I. Municipalidad • Departamento de Desarrollo Rural.		• INDAP • PADIS, PRODESAL	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Postulación a créditos de INDAP donde el productor interesado debe acercarse personalmente a las oficinas de este Servicio y solicitar el crédito que generalmente tiene una tasa de interés más baja que el banco. La otra solución es que los productores puedan adjudicarse un PDI subsidiado por INDAP donde el productor beneficiario coloca entre un 20 o un 30 % del costo del proyecto y el monto faltante se lo subsidia el INDAP.			

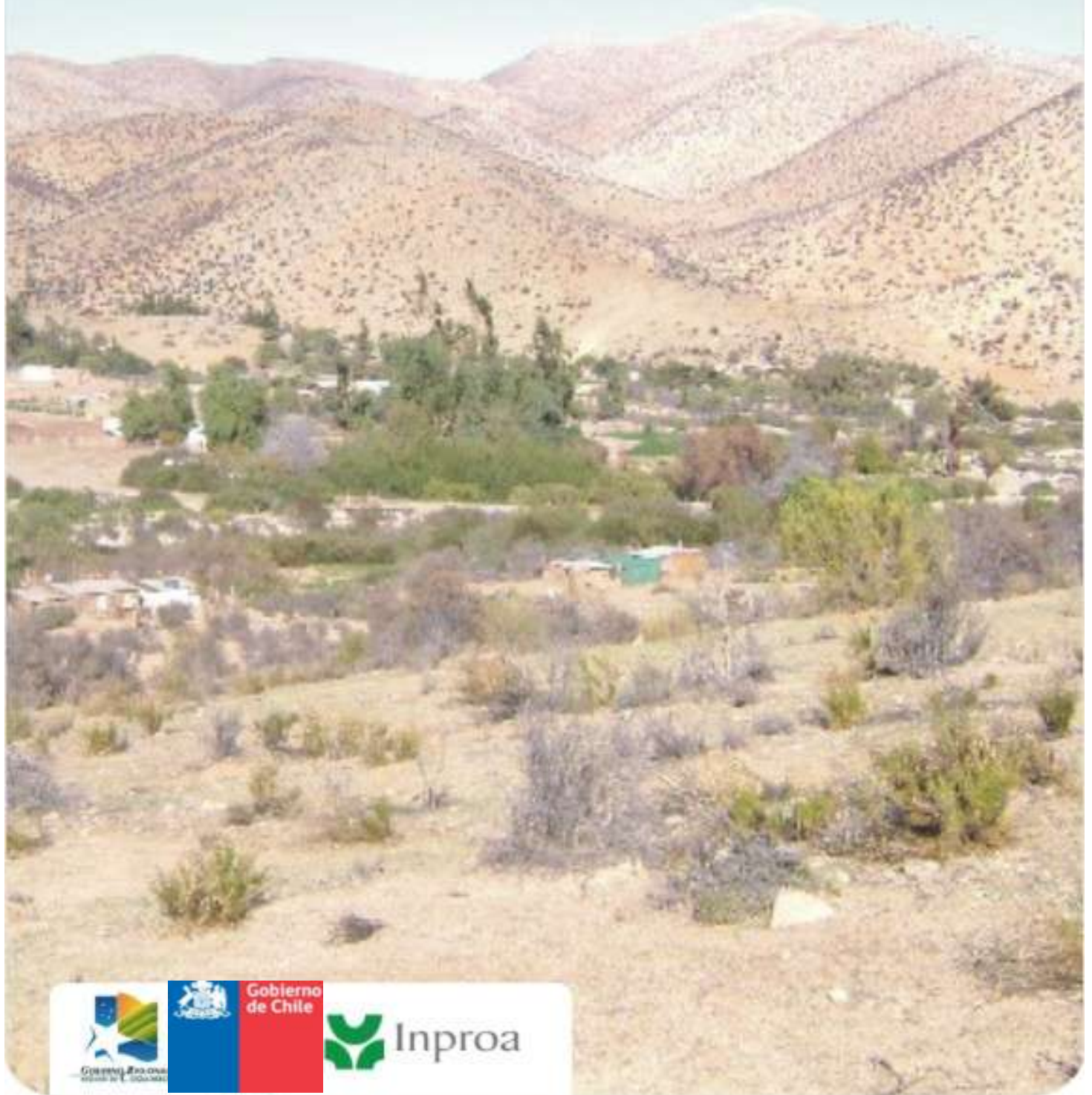
Área	Productiva			
Nº Priorización	Demanda			
4	Implementación de Huerta comunitaria.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a implementar una huerta comunitaria para abastecerse durante todo el año con verduras y mejorar la dieta alimenticia de los habitantes. El lugar donde se implementará esta huerta comunitaria, aún no está definido por la comunidad.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a implementar una huerta comunitaria, donde trabajen los mismos comuneros y las organizaciones existentes, de manera de fortalecer los vínculos entre organizaciones, y poder abastecer con frutas y verduras a la familia. Por intermedio del INDAP, FOSIS, GORE, PRODEMU, pueden postular a los distintos programas del Estado. Por ejemplo FOSIS mantiene un programa de autoconsumo, pudiendo ser favorecidas las familias ligadas al programa Puente. Como se ha propuesto en otros fichas técnicas, se puede emplear el mismo tipo de riego Israelí, por los beneficios que este sistema brinda. El lugar de la implementación de la huerta no está definida por la comunidad.			
Servicios involucrados	I. Municipalidad - DDR		- PRODEMU - GORE	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Postulación directa al crédito y al programa por parte de los beneficiarios.			

Área	Productiva			
Nº Priorización	Demanda			
5	Capacitación e implementación de cocinas solares.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a capacitar a la comunidad en la utilización de la energía solar, para la elaboración de proyectos en cocinas y paneles solares. Las que utilizan la concentración de la radiación solar en un foco, estas típicamente utilizan un reflector parabólico y concentran la radiación solar en un punto. La comunidad agrícola requiere contar con una capacitación para el buen uso de estos artefactos y una posterior implementación a las familias interesadas.			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda es que los beneficiarios que pertenecen al programa Chile solidario y Programa Puente, postulen a Programas de FOSIS como el caso del Programa Autoconsumo, el cual incluye las familias se puedan beneficiar adquiriendo cocinas solares, donde además pueden solicitar también las capacitaciones al respecto. La otra forma de conseguir los recursos para levantar la demanda es por intermedio del GORE.			
Servicios involucrados	• I. Municipalidad • DIDECO		• FOSIS • GORE	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Por intermedio de consultoras privadas se administran los recursos para la implementación de los proyectos. El FOSIS licita el programa y la empresa responsable, es la encargada de la construcción, capacitación y entrega de los hornos.			

Área	Productiva			
N° Priorización	Demanda			
6	Giras técnicas para conocer procesos productivos de interés.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está relacionado a visitar huertos frutícolas de interés donde se apliquen técnicas novedosas o procesos productivos de su interés, o visitar criaderos de animales pecuarios que puedan ser considerados para mejorar su proceso productivo. Esto es visitar ferias agrícolas donde se exhiban por ejemplo, animales de raza, o variedades de árboles frutales adaptados a las condiciones agroclimáticas donde ellos habitan.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a que por intermedio de una solicitud formal, por parte de la Comunidad agrícola y con el respaldo de los productores caprinos y frutícolas, dirigida hacia los organismos del estado INDAP, PADIS, PRODESAL, o a la I. Municipalidad para que aporte parcial o totalmente el costo de una gira técnica a predios importantes, de nuestra región o fuera de ella.			
Servicios involucrados	I. Municipalidad - Departamento Desarrollo Rural.		de	Departamento Social
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica			

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola

El Chacay



Gobierno
de Chile



Inproa

II.3.3 Área Organizacional

Área	Organizacional			
Nº Priorización	Demanda			
1	Escuela de líderes.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola, está referida a formar una escuela de lideres permanente y que se refortalezcan, creando e incentivando la identidad comunera en su territorio.			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a la demanda está referida a formar, orientar y capacitar a los comuneros en temas que tienen que ver con el desarrollo campesino, las nuevas legislaciones del recurso hídrico, esto es, derechos de aprovechamiento de aguas superficiales o subterráneas, normativas que tienen que ver con las inscripciones de los pozos, entre otros. La comunidad no ha iniciado este proceso de fortalecimiento.			
Servicios involucrados	I. Municipalidad - Dirección General de Aguas		INDAP	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No corresponde ya que estas iniciativas generalmente corresponden a cursos, charlas o seminarios que se imparten en un lugar, y son de carácter gratuito, cuando son impartidas por instituciones estatales, como INDAP. Aunque no exista financiamiento, se recomienda que la comunidad se acerque al Municipio correspondiente y pida apoyo al departamento de desarrollo rural (DDR).			

Área	Organizacional			
Nº Priorización	Demanda			
2	Charlas sobre la oferta pública de financiamiento a iniciativas lideradas por organizaciones comunitarias.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola, está referida a que ellos mismos elaboren sus propios proyectos, vía concurso, o conocer leyes de fomento, de servicios, proyectos que otorga el Estado al fomento agrícola, de tal modo que los habitantes de esta comunidad conozcan programas u otro tipo de servicio que les favorezca para el desarrollo productivo de su localidad.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a implementar charlas sobre los distintos instrumentos de financiamiento que cuenta el país para apoyar a la pequeña agricultura campesina. Se deberían desarrollar una serie de charlas en las distintas áreas de interés para las comunidades agrícolas, como por ejemplo - Derechos de aprovechamiento sobre aguas existentes en fuentes naturales, - Proyectos de Obras Hidráulicas en cauces naturales y artificiales. - La nueva disposición de la Norma de Exploración y Explotación de aguas Subterráneas, año 2008. - Ley del bosque nativo, 2009. - Programas y subsidios de INDAP. - Programas de apoyo a las mujeres jefas de hogar. - Nivelación de estudios. - Entre otros.			
Servicios involucrados	- I. Municipalidad - INDAP - FOSIS - SERCOTEC		- CONAF - SAG - SENCE - PROCHILE.	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Cada programa cuenta con una metodología de organización e implementación en particular.			

Área	Organizacional			
Nº Priorización	Demanda			
3	Taller de elaboración de proyectos Sociales y Productivos.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola, está referida a capacitar a los comuneros, en elaboración de proyectos y como buscar posibilidades de emprendimiento para el desarrollo productivo, social y cultural de la comunidad agrícola.			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a la demanda está referida que los comuneros se les capacite en gestión y elaboración de proyectos por medio de los organismos públicos correspondientes. Se puede solicitar el apoyo a SENCE, FOSIS y al departamento de desarrollo Rural de la Municipalidad para la capacitación, de acuerdo a las áreas que se han hecho las demandas; por ejemplo en el tema de desarrollo productivo INDAP puede entregar los recursos mediante un organismo operador para desarrollar PDI (Programa de Desarrollo de Inversión), en los proyectos de capacitación en las áreas sociales puede interceder el FOSIS, y en el área de cultura, el municipio local.			
Servicios involucrados	- Municipalidad de Coquimbo - SENCE		- FOSIS - INDAP	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No corresponde ya que las capacitaciones que entrega el estado a las organizaciones funcionales y territoriales, son de carácter gratuito.			

II.3.4 Área Medioambiental

Área	Medioambiente			
Nº Priorización	Demanda			
1	Establecer frecuencia del camión de la basura.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola, está referida a solucionar y establecer frecuencia y horario de recorrido del camión de la Basura, debido a que el servicio funciona solo una vez al mes.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La repuesta a esta demanda está referida a que por intermedio de la Junta de Vecinos, se haga llegar una solicitud formal dirigida al señor Alcalde de la Municipalidad, y con copia al Director de Servicio a la comunidad, para que se regularice esta situación. Por otra parte el departamento de aseo del municipio esta esperando repuesta del Gobierno Regional para ampliar la flota de camiones recolectores de basura en sectores rurales, lo cual debiera regularizarse a partir del segundo semestre del presente año.			
Servicios involucrados	I. Municipalidad - Departamento de Aseo y Ornato		- Dirección de Servicio a la Comunidad. - Delegación Rural.	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No corresponde utilizar instrumentos de financiamiento para obtener algún beneficio a esta iniciativa.			

Área	Medioambiente			
Nº Priorización	Demanda			
2	Estudio de contaminación de la Minera El Romeral.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola, está referida a que se realice una reevaluación del depósito de relave de la minera El Romeral, ya que las denominadas tortas de relave, están muy cerca de las dependencias de los vecinos y encuentran que existe un real peligro para ellos.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	295789	6711678	PSAD 56 Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	Para lograr una solución a esta iniciativa la comunidad debe presentar el reclamo en la COREMA y se debe llenar un formulario en la OIRs (oficina de reclamo de la CONAMA), aquí se describe el problema, y se deben adjuntar fotografías. Con estos antecedentes CONAMA envía la denuncia al servicio de salud, la autoridad sanitaria revisa esta situación, y puede instalar una Estación de Representatividad Poblacional de Material Particulado en el lugar. Luego actúa el Servicio Nacional de Geología y Minería (SERNAGEOMIN), quien debe ingerir directamente sobre la Minera, para estabilizar los taludes de los relaves con ripio u otro tipo de material para evitar la suspensión de partículas. La autoridad sanitaria cumple un rol fundamental, ya que es la única que puede aplicar las normas sanitarias a la empresa minera, cuando hay desprendimiento de materiales de relaves. La Comunidad Agrícola debe tener presente que es muy difícil que las tortas de relaves puedan instalarse en otro sector, y más bien la solución está referida a estabilizar los taludes de los relaves evitando la suspensión de partículas de polvo.			
Servicios involucrados	- COREMA - SERVICIO NACIONAL DE SALUD.		SERNAGEOMIN	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			

Área	Medioambiente			
Nº Priorización	Demanda			
3	Taller de manejo y reciclaje de la basura.			
Descripción	La solución a esta demanda está referida a fomentar la participación de los habitantes, en programas medioambientales, que tengan relación directa con el reciclaje de la basura biodegradable. Por medio de talleres, días de campo, visitas, entre otros., se puede lograr que los habitantes de la comunidad, aprendan a reciclar la basura orgánica. El proceso de biodegradación de variados materiales orgánicos residuales a través de procesos aeróbicos o anaeróbicos da como resultado un producto final que es denominado humus, que sirve de abono para las plantas. Es factible de realizar en el campo para fertilizar, y a su vez, mejorar las condiciones del suelo, como la retención de humedad.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La comunidad debe plantear el proyecto a la I. Municipalidad para que interceda con SENCE, FOSIS, INDAP, para realizar estos talleres, que son verdaderamente importantes y urgentes para ellos.			
Servicios involucrados	I. Municipalidad - SENCE		- FOSIS - INDAP	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	La comunidad u otras organizaciones dentro de ella, pueden postular para que organismos capacitados, impartan los talleres en un período de tiempo.			

Área	Medioambiente			
Nº Priorización	Demanda			
4	Implementación de contenedores de Basura y Señalética.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola, está referida a implementar 10 contenedores de basura en el territorio, ya que no cuentan con recipientes para almacenar la basura generada en los hogares.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	297456	671897	PSAD 56 Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda es que la misma comunidad sea la encargada de implementar los contenedores de basura que se necesitan, ya que no es responsabilidad de la Municipalidad realizar la implementación de estos contenedores.			
Servicios involucrados	- Comunidad Agrícola - Junta de Vecinos			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No corresponde la utilización de instrumentos de financiamiento.			

II.3.5 Área Infraestructura

Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
1	Mejoramiento de Acceso Hídrico.			
Descripción	La demanda que prioriza la comunidad agrícola está referido a profundizar 62 pozos, además de profundizar ramales. Además se requiere la construcción de un pozo profundo para obtener agua para bebida y riego			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	297544	671909	PSAD 56 Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	Lo que plantea la comunidad en esta demanda está referida a mejorar el acceso al recurso hídrico, ya que la comunidad de El Chacay cuenta con pozos, los cuales necesitan ser profundizados y revestidos. Esta demanda es muy importante para poder llevar a cabo los procesos productivos en el territorio, ya que el agua día a día se hace más difícil poder extraerla.			
Servicios involucrados	• INDAP		• CNR	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Por intermedio de INDAP se pueden conseguir los fondos, por el Programa de Riego Campesino, donde se puede implementar el sistema de captación, almacenamiento y distribución de agua para riego comunitario, utilizando si se desea la energía solar.			

Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
2	Reparación de Camino principal.			
Descripción	La demanda que prioriza la comunidad agrícola está referida a mejorar el camino principal de la comunidad, camino que conecta las localidades dentro del territorio.			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a poder estabilizar el camino principal, ya que en muchos puntos existen casas inmediatamente al lado del camino, las cuales sufren una constante contaminación con polvo en suspensión, causado el constante flujo vehicular. Por este motivo se recomienda que los servicios correspondientes realicen una estabilización del camino, y se logre disminuir las emisiones de partículas de polvo. Es necesario que la comunidad y la Junta de vecinos emitan un documento formal al señor Alcalde y al departamento correspondiente explicando el problema que se presenta, o bien que el caso sea derivado al MOP o Vialidad.			
Servicios involucrados	I. Municipalidad de La Serena - Departamento de Obras		- SERVIU - VIALIDAD	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			

Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
3	Construcción de badenes camino principal.			
Descripción	La demanda que prioriza la comunidad agrícola está referida a construir 5 badenes en el camino principal de la comunidad, ya que cuando bajan las quebradas por acción de las lluvias, las personas quedan incomunicadas al no poder transitar.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	292144	6717560	PSAD 56 Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	Este camino es considerado público, por lo tanto se debe solicitar el apoyo al Municipio para que realice las gestiones necesarias para que el Ministerio de Obras Públicas por medio del servicio de Vialidad, realice las obras necesarias para solucionar la demanda de la comunidad.			
Servicios involucrados	I. Municipalidad de La Serena - Departamento de Obras		- MOP - VIALIDAD	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			

Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
4	Construcción de Cierres Perimetrales.			
Descripción	La demanda que prioriza la comunidad agrícola está referida a construir 2 cierres perimetrales, ubicados en el sector de Chacay bajo, específicamente en el perímetro de la Sede Social de la Comunidad, y la estación medico rural de El Chacay alto.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	292636	6717845	PSAD 56 Zona: 19 S	
	297534	6719303		
Registro Fotográfico	 Sede Social CCAAEstación Médico Rural. (Chacay alto)			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a poder realizar cierres perimetrales en el perímetro de la sede social, que tiene un perímetro aproximado de 200 m², y la Estación Medico Rural, con un perímetro de 60 m². Para concretar esta iniciativa una posibilidad es que por intermedio de la misma Comunidad Agrícola postulen al programa de Protección del Patrimonio Familiar para viviendas sociales, y se pueda realizar el cierre.			
Servicios involucrados	I. Municipalidad de La Serena - Oficina de la Vivienda			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Para postular al programa de mejoramiento del entrono, cada familia debe aportar 1UF, presentar fotocopia de la escritura de la propiedad (casa), certificado de avaluó desglosado con los metros cuadrados de cada vivienda, estos son los requisitos para acogerse a este programa, aunque la obra se realice fuera del hogar.			

Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
5	Construcción de pérgola.			
Descripción	La demanda que prioriza la comunidad agrícola está referida a mejorar la infraestructura de la pérgola de la junta de vecinos.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	297580	6719330	PSAD 56 Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a mejorar la infraestructura de la pérgola específicamente costados, techo, piso. El lugar tiene una superficie de 150 m ² y se ubica al costado de la sede de la junta de vecinos. Para ello deben presentar una solicitud formal al municipio indicando que desean ocupar el dinero que por ley cada municipalidad entrega a las organizaciones territoriales, como juntas de vecinos. Si la comunidad desea pueden gestionar la posibilidad que este dinero pueda ser invertido en el mejoramiento del recinto, o buscar financiamiento compartido con otros servicios.			
Servicios involucrados	I. Municipalidad de La Serena. - DIDECO			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Consultar directamente en el Dirección de Desarrollo Comunitario.			

Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
6	Mejoramiento Iglesia.			
Descripción	La demanda que prioriza la comunidad agrícola está referida a realizar un cierre perimetral, cambio de puerta y forestación con árboles nativos, en la Iglesia de la comunidad.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	297655	6719300	PSAD 56 Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a realizar un cierre perimetral de pandereta u otro material, luego realizar una forestación en su alrededor con árboles nativos. Se puede solicitar el apoyo económico al Arzobispado y realizar un financiamiento compartido, pero el estado por medio de los municipios no financia este tipo de iniciativas. Ahora con respecto a la reforestación en su alrededor, la comunidad o la junta de vecinos puede solicitar el apoyo a CONAF para que pueda facilitar los árboles. Con el tema del cambio de la puerta de la iglesia, esta iniciativa requiere de una directa gestión de la Comunidad o la Junta de vecinos.			
Servicios involucrados	- Comunidad Agrícola - Arzobispado La Serena			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Se debe elevar una solicitud al municipio local solicitando apoyo para la formulación del proyecto, posterior a esto, postular a algún fondo sectorial u otros fondos concursables.			

Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
7	Cierre perimetral.			
Descripción	La demanda que prioriza la comunidad agrícola está referida a realizar un cierre de exclusión de 100 hectáreas en el sector La Maturana, para su posterior reforestación con especies adaptadas a la zona, con interés forrajero.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	297805	6716528	PSAD 56 Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a la demanda está referida a que la comunidad agrícola postule a proyectos de reforestación de CONAF por medio de la ley 701, o proyectos de exclusión y reforestación de INDAP. En estos momentos esta ley no se encuentra oficialmente aprobada para funcionar. A partir del primer trimestre del 2011 se debería obtener más información respecto a este programa. Para mayores antecedentes, la Comunidad debe comunicarse con Orlando Martínez de CONAF en La Serena al teléfono 244769 o en la Agencia de Área, calle Regimiento Arica 901, La Serena.			
Servicios involucrados	• CONAF • PADIS		• INDAP	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	La comunidad postula al proyecto con subsidio del INDAP, luego al siguiente año debe haber un 75% de prendimiento, según la tabla de costos, y si esto se cumple CONAF le devuelve el dinero solicitado al INDAP, por el subsidio solicitado por la comunidad.			

Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
8	Mejoramiento del Camino a Santa Gracia. (5 Km.)			
Descripción	Existe un segundo camino que la comunidad agrícola desea mejorar, ya que conecta al Chacay alto con la localidad de Santa Gracia. Este camino tiene aproximadamente 5Km, y fue hecho por la propia comunidad.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	297863	6717521	PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	Este camino tiene aproximadamente 5Km, fue hecho por la propia comunidad y necesita un trabajo de nivelación (emparejar) y en lo posible estabilización. Es necesario que la comunidad y la Junta de vecinos emitan un documento formal al señor Alcalde y al departamento de Obras explicando el problema que se presenta, o bien que el caso sea derivado al MOP o Vialidad.			
Servicios involucrados	I. Municipalidad de La Serena - Departamento de Obras		- SERVIU - VIALIDAD	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			

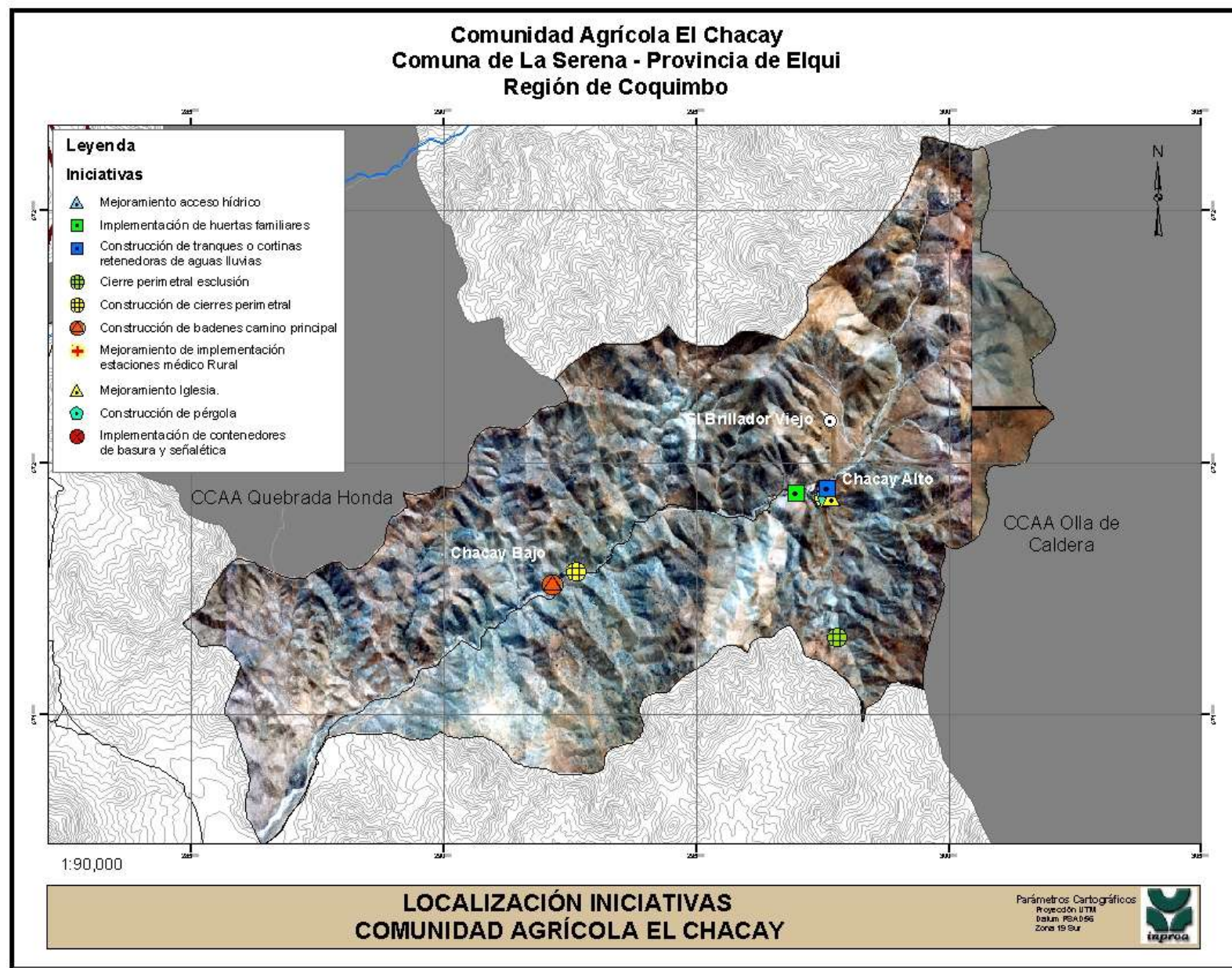
II.3.6 Área Otra

Área	Otra			
Nº Priorización	Demanda			
1	Construcción de Tranques o cortinas retenedoras de aguas lluvias.			
Descripción	La demanda que prioriza la comunidad agrícola está referida a crear un tranque de acumulación de aguas lluvias, como fuente de agua aprovechable en el territorio y que en otras circunstancias no se puede aprovechar.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	297620	6719491	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está relacionada a crear tranques de acumulación de aguas lluvias, financiamiento que no existe dentro de la cartera de programas de los instrumentos del estado. Lo que se desea es que por medio de INDAP y SAG a través del Sistema de Incentivos para la recuperación de suelos degradados se incluya en el mediano plazo, bonificaciones en este tipo de prácticas de conservación.			
Servicios involucrados	- Comunidad Agrícola - SAG		INDAP	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	En estos momentos no existe un programa real destinado a la implementación de este tipo de infraestructura en un determinado lugar, y no se puede precisar el método de financiamiento.			

II.4 Resumen de Iniciativas propuestas según áreas

Iniciativas seleccionadas y priorizadas
Área Social
1.- Mejoramiento de locomoción.
2.- Mejoramiento de atención de las Rondas Médicas.
3.- Mejoramiento de implementación Estaciones Medico Rural.
4.- Nivelación de estudios.
5.- Folclor ceremonial.
6.- Creación de un grupo folclórico.
7.- Electrificación convencional para 120 familias.
Área Productiva
1.- Asesoramiento técnico y desparasitación constante de animales.
2.- Implementación de 58 Huertas Familiares.
3.- Mejoramiento de Ganado Caprino.
4.- Huerta comunitaria.
5.- Capacitación e implementación de cocinas solares.
6.- Giras técnicas para conocer procesos productivos de interés.
Área Organizacional
1.- Escuela de líderes.
2.- Charlas sobre la oferta pública de financiamiento a iniciativas lideradas por organizaciones comunitarias.
3.- Taller de elaboración de proyectos Sociales y Productivos.
Área Ambiental
1.- Frecuencia del camión de la basura.
2.- Estudio de contaminación de Minera El Romeral.
3.- Taller de manejo y reciclaje de la basura.
4.- Implementación de contenedores de Basura y Señalética.
Área Infraestructura
1.- Mejoramiento a Acceso Hídrico.
2.- Arreglo de Camino principal.
3.- Construcción de badenes camino principal.
4.- Construcción de Cierres Perimetrales.
5.- Construcción de pérgola.
6.- Mejoramiento Iglesia.
7.- Cierre perimetral.
8.- Mejoramiento del camino a Santa gracia. (5 Km.)
Área Otra
1.- Construcción de Tranques o cortinas retenedoras de aguas lluvias.

MAPA N° 5

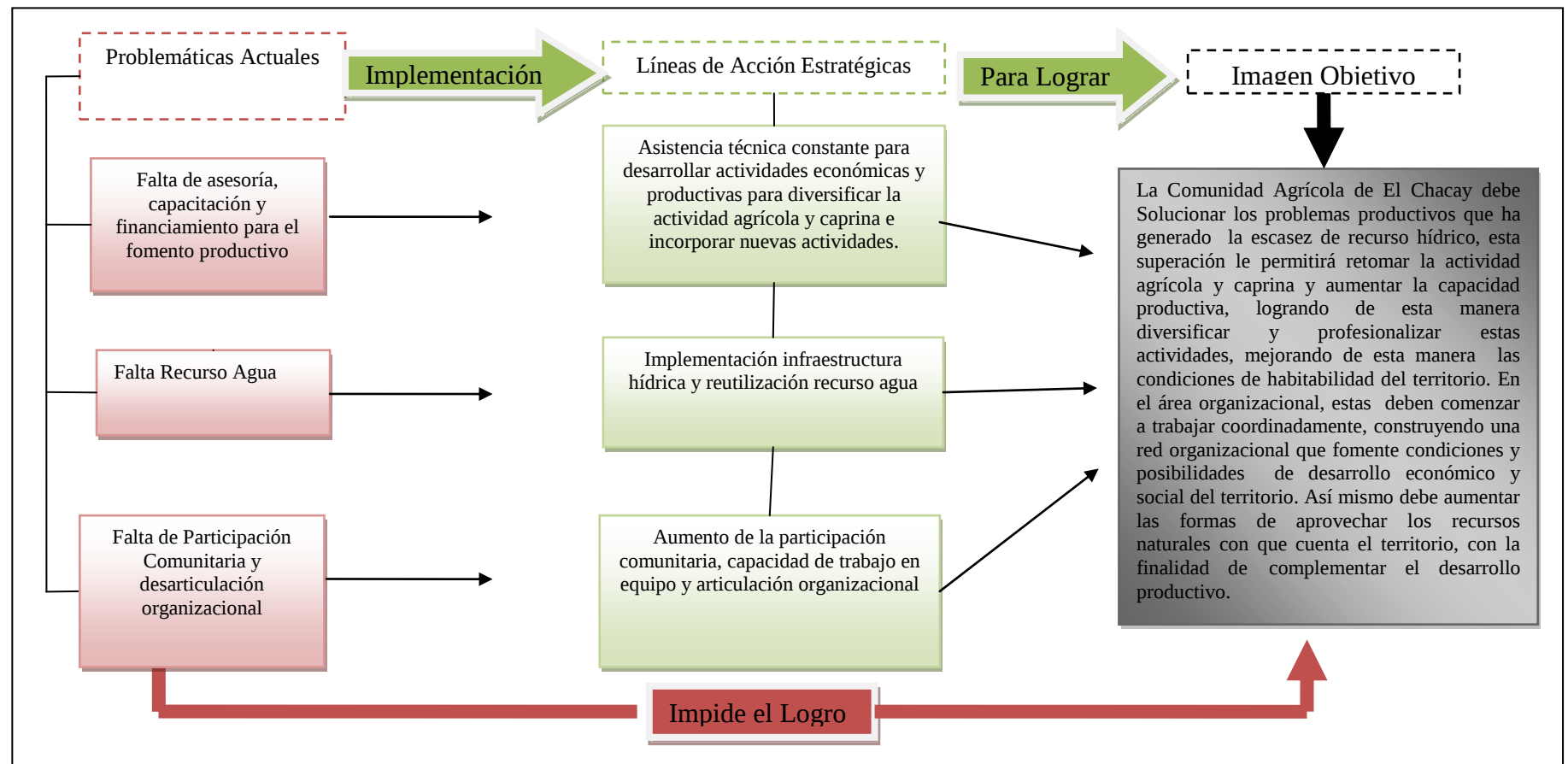


Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

II.5 Imagen Objetivo

La Comunidad Agrícola de El Chacay debe Solucionar los problemas productivos que ha generado la escasez de recurso hídrico, esta superación le permitirá retomar la actividad agrícola y caprina y aumentar la capacidad productiva, logrando de esta manera diversificar y profesionalizar estas actividades, mejorando de esta forma las condiciones de habitabilidad del territorio. En el área organizacional, estas deben comenzar a trabajar coordinadamente, construyendo una red organizacional que fomente condiciones y posibilidades de desarrollo económico y social del territorio. Así mismo debe aumentar las formas de aprovechar los recursos naturales con que cuenta el territorio, con la finalidad de complementar el desarrollo productivo.

II.6 Diagrama Eje – Objetivo



II.7 Propuesta De Desarrollo

A continuación se describen los tres ejes principales sobre los cuales deben fundar las iniciativas pendientes a impulsar el desarrollo territorial sustentable de la comunidad Agrícola de El Chacay.

- a) Falta de asesoría y capacitación para el fomento productivo:** Existe la necesidad de aplicación de programas que acompañen el desarrollo de las actividades productivas que se dan en el territorio, esta necesidad es tanto en infraestructura como en asesoría técnica adecuada. Por otra parte es de máxima importancia generar instancias de acceso al financiamiento para los habitantes que realizan actividades productivas en el territorio.

Para lograr este eje de desarrollo se debe generar "Asistencia técnica constante para desarrollar actividades económicas y productivas para diversificar la actividad agrícola y caprina e incorporar nuevas actividades", a través de proyectos de fomento como Asesoramiento técnico y desparasitación constante de animales, Implementación de Huertas Familiares, y Mejoramiento de Ganado Caprino, entre otras.

- B) Falta Recurso Agua:** La sequía y desertificación del territorio impide el desarrollo productivo y empobrece a los habitantes que desempeñan alguna actividad productiva especialmente la agrícola y caprina. Toda la posibilidad de desarrollo de este territorio está sustentada sobre la posibilidad de mejorar el acceso y el manejo del agua.

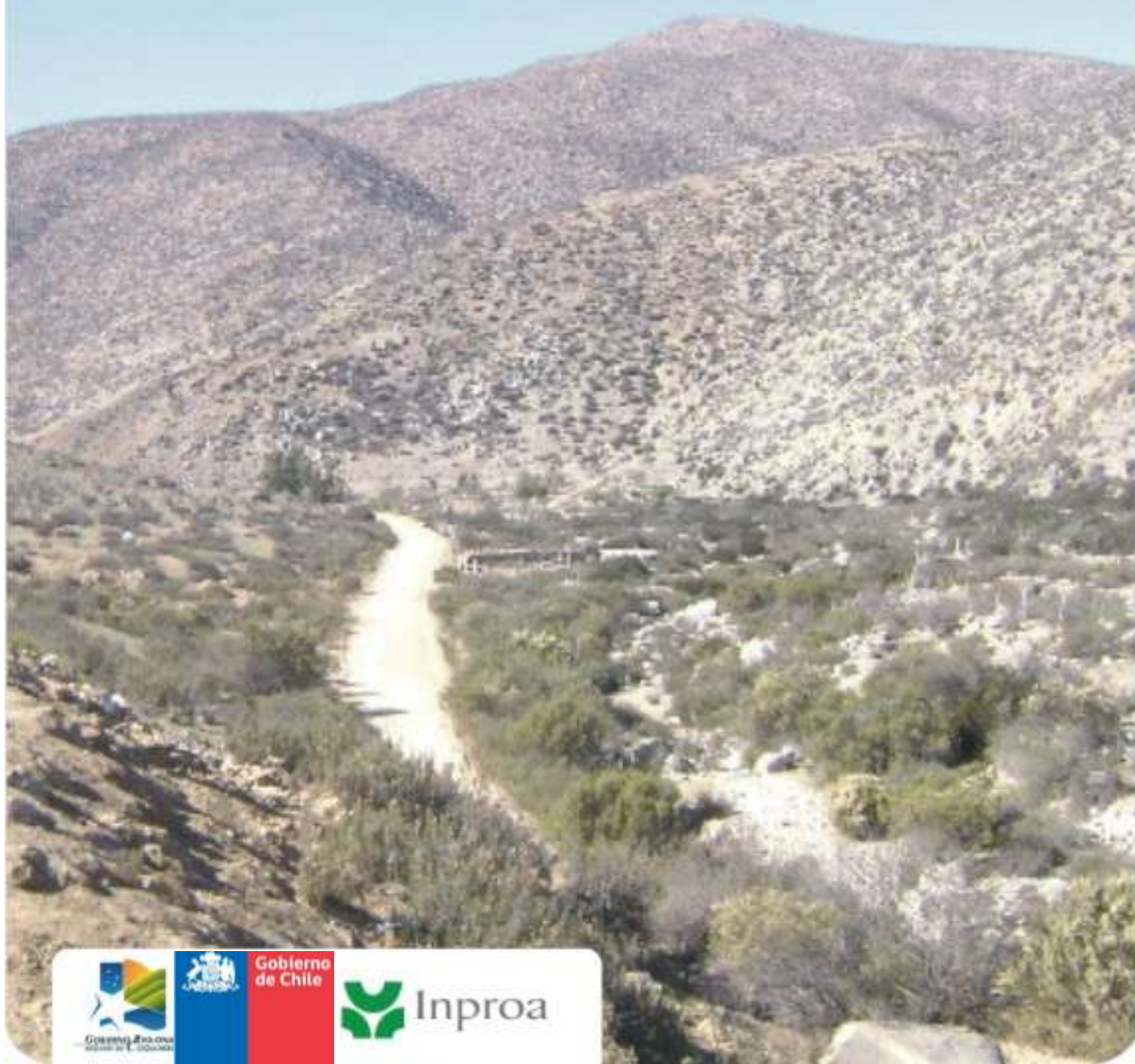
La forma de superar esta situación se debe ejecutar a través de "Implementación infraestructura hídrica y reutilización recurso agua", con proyectos que estén enfocados en la construcción de la infraestructura necesaria para acceder de una manera más optima al recurso, como por ejemplo: Mejoramiento a Acceso Hídrico y Construcción de Tranques retenedores de aguas lluvias.

- c) Falta de Participación Comunitaria y desarticulación organizacional:** Si bien las organizaciones sociales y comunitarias de la comunidad agrícola se manifiestan activas, no se observa trabajo coordinado y en conjunto, además la participación es baja, esta realidad dificulta la creación y la participación en iniciativas que vayan relación con aumentar condiciones de desarrollo de la totalidad del territorio.

Para superar esta condición es necesario implementar asesorías que vayan en dirección de "Aumentar la participación comunitaria, capacidad de trabajo en equipo y articulación organizacional", a través de proyectos como: Escuela de líderes, Charla taller sobre la oferta pública de financiamiento a iniciativas lideradas por organizaciones comunitarias y Taller de elaboración de proyectos Sociales y Productivos.

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola

El Chacay



Inproa

II.8 Matriz de objetivos y líneas de acción estratégicas según áreas

II.8.1 Área: Social

Esta área social es el conjunto de acciones, orientadas a generar un progreso constante y sostenido en beneficio de los habitantes de la comunidad, en términos sociales, económicos y culturales.

II.8.1.1 Objetivo Estratégico

Fortalecer y mejorar la calidad de vida de los habitantes de la comunidad, promoviendo la accesibilidad a una educación de calidad, una vida saludable y a un entorno seguro.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables Propuestos
Calidad de vida y accesibilidad	Mejoramiento de la locomoción desde y hacia la comunidad.	Aumento en la frecuencia de la locomoción colectiva.	Informes realizados por Seremía de transportes y telecomunicaciones.	MUNICIPIO SEREMÍA DE TRANSPORTES Y TELECOMUNICACIONES
	Mejoramiento de atención de las rondas médicas.	Aumento del N° de profesionales	Informes y fichas de control	MINSAL DEP. DE SALUD MUNICIPAL.
	Mejoramiento en implementación de Estaciones medico-rural.	Programa realizado.	Informe de ejecución del programa MINSAL.	MINSAL
	Nivelación de estudios para habitantes de la comunidad.	N° de habitantes con estudios nivelados.	Informes MINEDUC	MINEDUC Chile califica
	Creación de un grupo folclórico.	Grupo Folclórico creado.	Informe municipio y Listado de participantes.	MUNICIPIO MINISTERIO DE CULTURA.
	Electrificación convencional para 120 familias.	Proyecto elaborado y ejecutado.	Informe Técnico Registro fotográfico	GORE Coquimbo CONAFE

II.8.2 Área: Productiva

El área productiva comprende todo lo referente a los conceptos de emprendimiento y de asociatividad a fin de agregar valor a las actividades que se desarrollan, lo que contribuirá a mejorar las condiciones de vida de los hombres y mujeres del sector, quienes podrán gestionar sus negocios de manera sustentable.

II.8.2.1 Objetivo Estratégico

Contribuir y mejorar la calidad y condiciones de vida de los habitantes, a través de proyectos, información y educación en temas de desarrollo productivo, económico y social.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Capacitación para la sustentabilidad productiva e inyección de recursos para nuevos procesos productivos.	Asesoramiento técnico y capacitación constante de animales.	Capacitaciones Realizadas.	Informes Técnicos. Lista de asistencia.	Municipalidad/ SAG.
	Implementación de 58 Huertas familiares.	Proyecto implementado	Informes Fotografías	INDAP
	Mejoramiento de Ganado Caprino.	Proyecto elaborado y ejecutado.	Informes SAG	SAG
	Implementación de huerta comunitaria.	Proyecto implementado	Informes Fotografías	INDAP
	Capacitación e implementación de cocinas solares.	Talleres realizados. Proyectos implementados	Listado de asistencia. Informes de CONAMA.	CONAMA PNUD
	Giras técnicas para conocer procesos productivos de su interés.	Giras realizadas	Listado de asistencia a giras.	Municipio INDAP

II.8.3 Área: Organizacional

El área organizacional o de fortalecimiento organizacional se enfoca a inducir las condiciones suficientes y necesarias para que una organización tenga éxito en el logro de sus objetivos y metas, a fin de asegurar su continuidad existencial y la proyección de perspectivas para su crecimiento y desarrollo.

II.8.3.1 Objetivo Estratégico

Contribuir al mejoramiento de la calidad y condiciones de vida de las personas y organizaciones que viven en la comunidad, a través de capacitaciones y del desarrollo de sus potencialidades en relación con su medio comunitario y económico-social.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Fortalecimiento organizacional para autogestión comunitaria	Capacitar en la formación de líderes con cupo para 30 personas.	Nº de talleres/ Nº de habitantes capacitados	Informes Listado de asistencia	SENCE
	Charlas sobre la oferta pública de financiamiento a iniciativas lideradas por organizaciones comunitarias.	Nº de personas capacitadas	Listado de asistencia. Informes SENCE	SENCE
	Taller de elaboración de proyectos Sociales y Productivos.	Nº de talleres realizados.	Listado de asistencia. Informes SENCE	SENCE

II.8.4 Área: Ambiental

Esta área involucra todo lo relacionado con el tema ambiental, recuperación de suelos, educación ambiental y principalmente información por el impacto que provoca la contaminación minera en las comunidades agrícolas.

II.8.4.1 Objetivo Estratégico

Desarrollar proyectos que permitan obtener una educación, información y prevención del impacto ambiental que contribuyan con el mejoramiento de la comunidad.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Educación y Prevención Ambiental	Establecer Frecuencia del camión de la basura.	Nº de visitas efectuadas	Informe Técnico CONAMA. Informe de departamento de aseo y ornato	CONAMA MUNICIPIO
	Estudio de contaminación de la Minera El Romeral.	Política ejecutada y en funcionamiento	Informe técnico	CONAMA
	Taller de manejo y reciclaje de la basura.	Capacitaciones efectuadas	Listado de asistencia, Certificados y Fotos	SENCE
	Implementación de contenedores de Basura y Señalética.	Programa implementado	Documento técnico.	CONAMA

II.8.5 Área: Infraestructura

Esta área contempla todo lo relacionado con los factores críticos de infraestructura de la comunidad

II.8.5.1 Objetivo Estratégico

Desarrollar un plan de inversiones en infraestructura, que permita asegurar mejores condiciones de habitabilidad y accesibilidad para la comunidad.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Infraestructura social como eje articulador de la vida comunitaria.	Cierre perimetral para 100 hectáreas, con el objetivo posterior de reforestar.	Proyecto elaborado y ejecutado.	Informe Técnico.	CONAF INDAP
	Mejoramiento Iglesia.	Proyecto elaborado y ejecutado	Fotografías e informe técnico.	Arzobispado de La Serena.
	Construcción de Cierres Perimetrales sede social (200 mts. de perímetro) y estación medico rural. (60 mts. de perímetro)	Proyectos elaborados y ejecutados	Fotografías e informe Técnico	MUNICIPIO Oficina de la vivienda.
	Construcción de pérgola.	Proyecto elaborado y ejecutado	Fotografías e informe técnico	DIDECO MUNICIPIO
Mejoramientos en Infraestructura vial y de regadío.	Mejoramiento a Acceso Hídrico (profundización de Pozos, más construcción de pozo profundo).	Proyecto elaborado y ejecutado	Fotografías Informe Técnico	DGA INDAP
	Reparación de Camino principal.	Proyecto elaborado y ejecutado	Fotografías Informe Técnico	Dirección de vialidad. (MOP) Municipio
	Construcción de badenes camino principal.	Proyecto elaborado y Ejecutado	Fotografías Informe Técnico	Dirección de vialidad. (MOP) Municipio

	Mejoramiento del camino a Santa gracia. (5 Km)	Proyecto elaborado y ejecutado.	Informe técnico Registro Fotográfico	Municipalidad de Canela. (Depto. de Obras) SERVIU VIALIDAD
--	---	---------------------------------	---	---

II.8.6 Área: Otra

Esta área contempla todo lo relacionado al problema de inscripción de aguas, deslindes y subsidios de la comunidad

II.8.6.1 Objetivo Estratégico

Contribuir al mejoramiento y facilitación de la calidad y condiciones de vida en materia jurídica, administrativa y de conectividad digital.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Sustentabilidad de procesos productivos mediante abastecimiento de recursos naturales	Construcción de Tranques o cortinas retenedoras de aguas lluvias.	Proyecto implementado y ejecutado.	Informe Técnico y fotografías	INDAP

Capítulo III

III.1 Plan de inversiones según líneas de acción estratégicas y áreas propuestas

III Plan de Inversiones según líneas de acción estratégicas y áreas propuestas										
Área	Social									
Objetivo Estratégico	Fortalecer y mejorar la calidad de vida de los habitantes de la comunidad, promoviendo la accesibilidad a una educación de calidad, una vida saludable y a un entorno seguro.									
Línea Estratégica	Metas	ESTUDIO	Tipo PROGRAMA	PROYECTO	Financiamiento	Estado	Montos referenciales ³³	CORTO	MEDIANO	LARGO
Calidad de vida y Accesibilidad	Mejoramiento de la locomoción desde y hacia la comunidad.				Sectorial (ministerio de transportes y telecomunicaciones).	idea	No aplica			
	Mejoramiento de atención de las rondas médicas.				Sectorial (Salud)	Idea	\$26.624.000			
	Mejoramiento en implementación de Estaciones medico-rural. (Ampliación de 50 mts2 en estación medico-rural).				Fndr (a través del municipio, SALUD)	Idea	\$26.500.000			
	Nivelación de estudios para habitantes de la comunidad.				MINEDUC Chile califica	idea	\$350.000 aprox. por alumno (180 horas teóricas, en enseñanza básica, \$418.000 en enseñanza media)			
	Creación de un grupo folclórico.				FNDR (a través del municipio)	Idea	\$1.520.000			
	Electrificación convencional para 120 familias.				GORE Coquimbo CONAFE	Idea	0.043 uf. El metro cuadrado.			

³³ Montos referenciales consultados a profesionales e instituciones de las diferentes áreas, VER ANEXO 1.

Área	Productiva									
Objetivo Estratégico	Contribuir y mejorar la calidad y condiciones de vida de los habitantes, a través de proyectos, información y educación en temas de desarrollo productivo, económico y social.									
Línea Estratégica	Metas		Tipo		Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Accesibilidad al recurso hídrico y capacitación para la sustentabilidad productiva	Capacitar y orientar en técnicas de desparasitación y vacunación para el mejoramiento de las razas del ganado, con cupo de 30 personas.				Sectorial (SENCE)	Idea	\$3.000.000			
	Implementación de 58 Huertas familiares.				Sectorial (INDAP)	Idea	A precisar			
	Capacitar en el mejoramiento genético y asistencia técnica para la raza Caprino, con cupo para 40 personas				Sectorial (SENCE)	Idea	\$16.000.000			
	Implementación de huerta comunitaria.				Sectorial (INDAP)	Idea	A precisar			
	Capacitación e implementación de cocinas solares. (15 familias)				Sectorial (FOSIS, INDAP)	Idea	\$1.500.000			
	Giras técnicas para conocer procesos productivos de su interés.				Municipio INDAP	Idea	Sin información			

Área		Organizacional								
Objetivo Estratégico		Contribuir al mejoramiento de la calidad y condiciones de vida de las personas y organizaciones que viven en la comunidad, a través de capacitaciones y del desarrollo de sus potencialidades en relación con su medio comunitario y económico-social.								
Línea Estratégica	Metas	ESTUDIO	Tipo		Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
			PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Fortalecimiento organizacional para la autogestión comunitaria	Fortalecer a las organizaciones con nuevos líderes, cupo para 30 personas				Sectorial SENCE	Idea	\$2.000.000			
	Charlas sobre la oferta pública de financiamiento a iniciativas lideradas por organizaciones comunitarias, Para 30 personas.				Sectorial (Sence)	Idea	\$2.000.000			
	Taller de elaboración de proyectos Sociales y Productivos.				Sectorial (Sence)	Idea	\$2.000.000			

Área	Ambiental									
Objetivo Estratégico	Desarrollar proyectos que permitan obtener una educación, información y prevención del impacto ambiental que contribuyan con el mejoramiento de la comunidad.									
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Educación y Prevención Ambiental	Establecer Frecuencia del camión de la basura.				Municipio	Idea	No aplica			
	Estudio de contaminación de la Minera El Romeral.				CONAMA	Idea	Gratis			
	Capacitación sobre la ecología medio ambiente, reciclado de basura, agricultura orgánica, con cupos para 30 personas				Sectorial SENCE	Idea	\$2.000.000			
	Implementación de contenedores de Basura y Señalética. (10 contenedores de basura)				Municipalidad (ASEO Y HORNATO)	Idea	\$2.300.000			

Área		Infraestructura								
Objetivo Estratégico:		Desarrollar un plan de inversiones en infraestructura, que permita asegurar mejores condiciones de habitabilidad y accesibilidad para la comunidad.								
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Infraestructura social como eje articulador de la vida comunitaria	Mejoramiento a Acceso Hídrico (profundización de 62 pozos, agregando 5 mts. de profundidad a cada uno, más la construcción de un pozo profundo de 60 mts).				Sectorial (INDAP)	Idea	\$107.400.000			
	Reparación de Camino principal.				Sectorial (SERVIU y VIALIDAD)	Idea	\$258.000.000			
	Construcción de 5 badenes en camino principal.				Sectorial (VIALIDAD)	Idea	Sin Información			
	Construcción de Cierres Perimetrales sede social (200 mts. de perímetro) y estación medico rural. (60 mts. de perímetro)				FNDR (A través del municipio)	Idea	\$1.092.000			
	Construcción de pérgola.				FNDR (A través del municipio)	Idea	Sin información			
	Mejoramiento Iglesia.				Arzobispado de La Serena	Idea	Sin información			
	Cierre perimetral para 100 hectáreas, con el objetivo posterior de reforestar.				FNDR (A través del municipio)	Idea	\$4.200 el metro lineal.			
	Mejoramiento del Camino a Santa Gracia. (5 Km)				Municipalidad de Canela. (Depto. de Obras) SERVIU VIALIDAD	Idea	\$215.000.000			

Área:		Otra								
Objetivo Estratégico		Contribuir al mejoramiento y facilitación de la calidad y condiciones de vida en materia jurídica, administrativa y de conectividad digital.								
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Sustentabilidad de procesos productivos mediante abastecimiento de recursos naturales	Elaborar un proyecto para construir estanque/terrazas para aguas lluvias.				FNDR (a través del municipio)/ INDAP	Idea	\$25.000.000			



Anexos

Capítulo IV

Anexo 1.

Tabla o Matriz de Costos Referenciales El Chacay.

1	Iniciativas o Demandas SOCIALES	Tipo de Iniciativa	Costo individual	Costo total	Fuente o Referencias	Descripción
1.1	Mejoramiento de la locomoción desde y hacia la comunidad	Movilización.	Sin información	Sin información	No aplica	No aplica
1.2	Profesionales médicos	Atención primaria.	\$8.000	\$26.624.000	Departamento de Salud Municipalidad de Coquimbo, Ricardo Jopia Quiñones Encargado Área de Desarrollo, año 2010	El valor hora médico de Atención Primaria de Salud en Rural equivalente a grado 15, Son escasos los especialistas. Presencia 1 vez por semana durante 8 hrs., 4 veces al mes durante 1 año, incluye viático y movilización, por 2 Profesionales.
1.3	Mejoramiento en implementación de estaciones médico rural.	Construcción. Atención primaria.	\$450.000	\$26.500.000	Edificaciones construidas e implementadas el año 2009 por I. Municipalidad de Coquimbo (SERPLAC)	La ampliación será de 50 m ² albañilería de ladrillo o bloque, incluye mobiliario e implementos dentales (\$2.000.000) y sillas obstretas (\$2.000.000).
1.4	Nivelación de estudios para habitantes de la comunidad.	educacional	\$ 684.000	\$10.260.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Capacitación y Desarrollo Ltda.), año 2006)	Este curso consiste en 180 horas teóricas para 30 cupos, se Cursa quinto y sexto básico.
			\$684.000	\$10.260.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Capacitación y Desarrollo Ltda.), año 2006)	Este curso consiste en 180 horas teóricas para 30 cupos, se Cursa séptimo y octavo básico.

			\$836.000	\$12.540.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Capacitación y Desarrollo Ltda.), año 2006)	Este curso consiste en 220 horas teóricas para 30 cupos, se cursa primero y segundo Medio.
			\$836.000	\$12.540.000 Total: \$45.600.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Capacitación y Desarrollo Ltda.), año 2006)	Este curso consiste en 220 horas teóricas para 30 cupos, se Cursa tercero y cuarto medio.
1.5	Proyecto para iniciativas Culturales y de recreación.	Actividad social.	Global	\$1.520.000	Dirección de Desarrollo Comunitario, Área de Deportes y Recreación, Municipalidad de Coquimbo, Miriana Olivier, Año 2010.	El proyecto incluye talleres de folclor monitores, 4 horas semanales, por 6 meses, además de implementos como la radio.
1.6	Electrificación convencional para 120 familias.	Construcción	0,043 uf m ² cableado monofásico	A Precisar	Empresa CONAFE S.A. Referencias al mes de mayo 2008, Ing. Civil: Martín Escala.	Iniciativa incluye Alumbrado público, y considera toda la tramitación de la aprobación.

2	Iniciativas o Demandas PRODUCTIVAS	Tipo de Iniciativa	Costo Curso por persona y /o Costo por Beneficiario	Costo Total	Fuente o Referencias	Descripción
2.1	Capacitación en desparacitación.	Capacitación	\$100.000	\$3.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Centro de Gestión y Capacitación del Limarí, Ltda., año 2009)	Este curso consiste en 100 horas teóricas y prácticas para 30 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales.
2.2	Implementación de 58 Huertas familiares.	Implementar	A precisar	A precisar	Instituto de Desarrollo Agropecuario (INDAP), "Proyecto de Plantación Olivos, IV Región", año 2008	Depende de la superficie de cada huerta familiar (23 huertas), como antecedente: 1 ha. Con riego tecnificado por un valor de \$2.000.000 por ha, más preparación de suelos con un total d \$500.000 mano de obra, fletes aprox. \$1.000.000 por ha y las plantas \$1.500.000 por 600 de ellas en 1 ha. Valor total \$ 5.000.000 la Ha
2.3	Capacitar en el mejoramiento genético y asistencia técnica para la raza Caprino, con cupo para 40 personas	Capacitación	\$200.000	\$16.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Centro de Gestión y Capacitación del Limarí, Ltda., año 2009)	Este curso consiste en 80 horas teóricas para 40 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, material de consumo y didáctico, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos Generales.

2.4	Implementación de huerta comunitaria.	implementar	Sin información	Sin información	Instituto de Desarrollo Agropecuario (INDAP), "Proyecto de Plantación Olivos, IV Región", año 2008	Depende de la superficie de la huerta comunitaria. 12 Ha. De plantaciones de olivos cuestan \$ 60.000.000.
2.5	Capacitación e implementación de cocinas solares. (15 familias)	Capacitación e implementación.	Global	\$1.500.000	Cocinas Solares Villa seca, Jaime Mura, Año 2009.	Caja aislada cuya parte superior ingresa la radiación Solar por una cubierta Transparente (vidrio). En el interior existe una plancha negra que absorbe la energía solar y la transforma en calor. Para 15 familias
2.6	Giras técnicas para conocer procesos productivos.	capacitación	Sin información	Sin información	No aplica	No aplica

3	Iniciativas o Demandas ORGANIZACIONALES	Tipo de Iniciativa	Costo Curso por persona	Costo Total del curso	Fuente o Referencias	Descripción
3.1	Escuela de Lideres	Capacitación	\$66.000	\$2.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec. (Centro e Educación y Capacitación De la Universidad Católica Del Norte. , año 2009)	Este curso consiste en 50 a 60 horas teóricas para 30 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de gastos generales.
3.2	Oferta publica y privada para desarrollar proyectos sociales y comunitarios	Capacitación	\$66.000	\$2.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Universidad De la Serena, año 2009)	Este curso consiste en 50 a 60 horas teóricas para 30 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de gastos generales.
3.3	Talleres de articulación y elaboración de proyectos de organizaciones sociales y comunitarias	Capacitación	\$66.000	\$2.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Centro de Educación y Capacitación De la Universidad Católica Del Norte. , año 2009)	Este curso consiste en 50 a 60 horas teóricas para 25 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de gastos generales.

4	Iniciativas o Demandas AMBIENTALES	Tipo de Iniciativa	Costo unitario	Costo total	Fuente o Referencias	Descripción
4.1	Establecer Frecuencia del camión de la basura.	Demanda de higiene y salud.	Sin información	Sin información	Sin información	Sin información
4.2	Estudio de contaminación de la Minera El Romeral.	estudio	Sin información	Sin información	Sin información	Sin información
4.3	Capacitación sobre la ecología medio ambiente, reciclado de basura, agricultura orgánica, con cupos para 30 personas	Capacitación	\$66.000	\$2.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Universidad De la Serena, año 2009)	Este curso consiste en 80 a 100 horas teóricas para 30 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales.
4.4	Implementación de contenedores de Basura y Señalética.	Proyecto	No aplica	\$2.300.000	Empresa Pesco S.A, (Peña, Spoerer y Cía. S.A), Santiago, año 2010.	Los contenedores son de plásticos con 4 ruedas, cuentan con una capacidad de 1.000 lts, con capacidad máxima de 500 kg, incluye flete.

5	Iniciativas o Demandas INFRAESTRUCTURAS	Tipo de Iniciativa	Costo por Unidad	Costo total	Fuente o Referencias	Descripción
5.1	Mejoramiento a Acceso Hídrico (profundización de Pozos).	Construcción	\$600.000 5 mts lineales. \$1.000.000 bomba, pozo profundo, cables, válvulas de control. Total \$1.600.000	\$99.200.000 (profundizar los 62 pozos) \$8.200.000 (construcción del pozo profundo) Valor total: \$107.400.000	Empresa Socor Ltda, La Serena, año 2010, Sergio Rojas Rojo, Gerente General.	Iniciativa considera la profundidad del pozo \$120.000 el metro de profundidad escavado y entubado, serían de 5 metros, más \$1.000.000 en lo que respecta a la bomba, Pozo profundo, cables, válvulas de control. El pozo profundo considera una profundidad de 60 mts.
5.2	Reparación de Camino principal.	Reparación y Mantención.	\$43.000.000 por Km.	\$ 258.000.000	Dirección Nacional De Vialidad, año 2009 (Entrevista con profesional)	El material de construcción es con estabilizado, para un total de 6 Km. De camino.
5.3	Construcción de 5 badenes en camino principal.	Construcción	Sin información	Sin información	Sin información	Sin información
5.4	Construcción de Cierres Perimetrales sede social (200 mts. de perímetro) y estación medico rural. (60 mts. de perímetro)	Construcción	\$4.200 el metro lineal	\$1.092.000	Empresa Ondac Chile S.A. www.ondac@ondac.com Precios de referencia al año 2009	El material de los cierres perimetrales será un cerco de alambre Púa de 5 hebras con rollizos de madera, se necesitan 260 metros lineales.
5.5	Construcción de pérgola.	Construcción	Sin información	Sin información	No aplica	No aplica
5.6	Mejoramiento Iglesia.	Construcción	Sin información	Sin información	No aplica	No aplica
5.7	Cierre perimetral para 100 hectáreas, con el objetivo posterior de reforestar.	Construcción	\$4.200 el metro lineal	A precisar	Empresa Ondac Chile S.A. www.ondac@ondac.com Precios de referencia al año 2009	El material de los cierres perimetrales será un cerco de alambre Púa de 5 hebras con rollizos de madera.

5.8	Mejoramiento del camino a Santa gracia. (5 Km)	Construcción	\$43.000.000 Km.	\$215.000.000	Dirección Nacional De Vialidad, año 2009 (Entrevista profesional) con	El camino tiene una extensión 5 Km. de kilómetros. El material de construcción es con estabilizado y Señalética.
-----	--	--------------	------------------	---------------	---	---

6	Iniciativas o Demandas OTRAS	Tipo de Iniciativa	Unidad	Costo total	Fuente o Referencias	Descripción
6.1	Elaborar un proyecto para construir estanque/terrazas para aguas lluvias.	Construcción	Global	\$25.000.000	http://bip.mideplan.cl/bip-trabajo/index.html	Consiste en el diseño de las obras de ingeniería que permitan retener las crecidas centenarias producto de las lluvias con periodos de retorno de 100 años. Los estudios se enmarcan en la cuenca del sector nor-poniente de la localidad en cuestión y corresponden a tipos tranques retenedores y obras de evacuación. Proyecto: 30076463-0, construcción de tranque retenedor aguas lluvias Los Loros, Tierra amarilla.

Anexo 2:
Listado de Asistencia Talleres Participativos



LISTA ASISTENCIA TALLER COMUNIDAD AGRICOLA DE CHACAY

REUNIÓN

TEMA: PLANES DE DESARROLLO COMUNIDADES AGRICOLAS

FECHA

VIERNES 07 DE MAYO DEL 2010 - 11:30 HORAS

ORGANIZADOR

INPROA

Nº	NOMBRE	ORGANIZACIÓN	CARGO	TELEFONO	FIRMA
1	Marta Carrasquilla	Orinara	tesorero		M. Carrasquilla
2	Margarita Gallegos	Junta Vecinal	Secretaria	93416536	Margarita Gallegos
3	Rosa Torres	Orinara			Rosa Torres
4	Sara Gallegos	Junta Beana			Sara Gallegos
5	Margarita Uriguena	Junta Beana	Secretaria		Margarita U
6	Orinara Gomez	Junta "			Orinara Gomez
7	Modesto Torres	Comunera			Modesto Torres
8	Francisco Gomez	ije de comunera			Francisco Gomez
9	Galvaz P	Adolfo Mayra	Presidente	1581223	Galvaz P
10	Juan Carlos	Comunera	Comunera	93590872	Juan Carlos
11	JCP 657			1581223	JCP 657
12	Orinara				Orinara

13	José C. ALONZUELA V	Com. Junta Vecinal	Presidente	89317179	<i>[Signature]</i>
14	Roberto Ossandon	Junta Vecinal	Sec. Gen.		<i>[Signature]</i>
15	CARMEN OSSANDON A.	JUNTA VECINAL		132230514	<i>[Signature]</i>
16	Bernabé García Muñoz	J. de Vecinos	Secretaría		<i>[Signature]</i>
17	Daniel Perote Luyten	J. de Vecinos	Presidente	6571366-7	<i>[Signature]</i>
18	Am. Torres Luyten	Comunera			<i>[Signature]</i>
19	Maria Juarez A.	Se. de Asst. M.		8655277-9	<i>[Signature]</i>
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					

Anexo 3: Glosario de Términos

Siglas Cartográficas

1. **UTM.** Proyección Universal Transversal de Mercator
2. **PSAD56:** Provisional Sudamericano de 1956

Siglas Servicios Públicos

1. **BBNN:** Ministerio de Bienes Nacionales
2. **Censo:** recuento de individuos que conforman una población estadística, definida como un conjunto de elementos de referencia sobre el que se realizan las observaciones.
3. **CISMA:** Centro de Investigaciones del Secano y Medio Ambiente
4. **CNR:** Comisión Nacional de Riego
5. **COMITÉ APR:** Comité Agua Potable Rural
6. **CONAF:** Corporación Nacional Forestal
7. **CONACE:** Consejo Nacional para el Control de Estupefacientes
8. **CONAMA:** Comisión Nacional de Medio Ambiente
9. **CORFO:** Corporación de Fomento de la Producción
10. **DGA:** Dirección General de Aguas
11. **DIDECO:** Dirección de Desarrollo Comunitario
12. **DOH:** Dirección de Obras Hidráulicas
13. **ETA:** *Escuela Técnica Aeronáutica*
14. **FOSIS:** Fondo de Solidaridad e Inversión Social
15. **FNDR:** Fondo Nacional de Desarrollo Regional
16. **GORE:** Gobierno Regional
17. **INDAP:** Instituto de Desarrollo Agropecuario
18. **INE:** Instituto Nacional de Estadísticas
19. **MINVU:** Ministerio de Vivienda y Urbanismo
20. **MINEDUC:** Ministerio de Educación

21. **MOP:** Ministerio de Obras Públicas
22. **PADIS:** Programa Agropecuario para el Desarrollo Agropecuario de los Pequeños Productores Campesinos del Secano
23. **PNUD:** Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo
24. **PRODESAL:** Programa de Desarrollo Local
25. **SAG:** Servicio Agrícola Ganadero
26. **SECPLAN:** Secretaría Comunal de Planificación
27. **SENAMA:** Servicio Nacional del Adulto Mayor
28. **SENCE:** Servicio Nacional de Capacitación y Empleo
29. **SERNAGEOMIN:** Servicio Nacional de Geología y Minería
30. **SERPLAC:** Secretaría Regional de Planificación
31. **SERVIU:** Servicio de Vivienda y Urbanismo
32. **SUBTEL:** Subsecretaría de Telecomunicaciones



Plan de desarrollo Comunidad Agrícola El Chacay
2010