

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola La Colorada de Aguilera y Sarmiento

2010



Comunidad Agrícola La Colorada de Aguilera y Sarmiento
Comuna de Combarbalá
Provincia de Limarí
Región de Coquimbo



Inproa

Presentación

Un Plan de desarrollo para Comunidad Agrícola es entendido como un instrumento que está orientado a la planificación y gestión de estos territorios. Y como todo instrumento de planificación, está sustentado en principios que lo orientan en su proceso de elaboración, en este caso el plan de desarrollo se fundamenta en los siguientes:

1. **Participación** este principio busca que los planes desarrollo sean contruidos a partir de la participación de las personas que “viven” en estos territorios. En este caso las comunidades y organizaciones que habitan estos espacios geosociales. Esto es un tema fundamental en el sentido que estas a través de un proceso participativo logren apropiarse de este instrumento, con el objeto de contar con una carta de navegación que las identifique y que les permita contextualizar desde su realidad las necesidades, desafíos y proyecciones de sus comunidades, como actores fundamentales de su propio desarrollo. En la esencia de construcción de este instrumento serán las propias personas las que definan que plan de desarrollo quieren u optan para su comunidad agrícola.

2. **La perspectiva territorial.** A través de este principio se busca que el plan de desarrollo contenga a lo menos 3 criterios que lo enriquezcan y lo sustenten. El primero de ellos es el de reconocer la **realidad** de cada una de las comunidades agrícolas que desarrollarán estos planes. Se reconoce que estas son heterogéneas, que contienen realidades sociales, económicas, organizativas que presenta matices, los cuales deben ser reconocidos y recogidos en el plan de desarrollo. Desde este punto de vista el plan de desarrollo permite ser construido reconociendo estas diferencias territoriales. El segundo criterio está referido a la **integración**; el cual es fundamental a la hora de elaborar estos instrumentos, la integración está referida a abordar en conjunto, con los diferentes actores involucrados, los desafíos que presentará este instrumento, tanto en su elaboración como en su implementación, para lo cual se requiere construir una mirada en común de estos territorios, con el objeto de aunar criterios, perspectivas y lógicas de intervención, de esta forma se busca superar la permanente mirada sectorial y/o parcial de una problemática altamente compleja. El último criterio que sustenta el principio de territorio es el de **coordinación**; se hace necesario que los múltiples actores involucrados que intervienen en un mismo espacio geográfico, no solo estén de acuerdo en una mirada en común sino que esta se exprese a través de coordinaciones reales y efectivas que permitan abordar el proceso de implementación de estos planes en sintonía con sus realidades, no replicando esfuerzos ni recursos y dando respuestas concretas a las demandas y/o propuestas de las comunidades agrícolas.

Introducción

El siguiente Plan de desarrollo se ha estructurado en los siguientes capítulos.

El capítulo I contiene la descripción detallada de la metodología utilizada para la elaboración del diagnóstico cuantitativo y cualitativo contenido en este Plan de desarrollo.

El capítulo II esta referido a los resultados de los análisis obtenidos a través de los diagnósticos cuantitativos y cualitativos. El primero de ellos se construyó en virtud de la información cuantitativa disponible al momento de elaborar este documento. Es importante destacar que el análisis estadístico logrado en este documento, esta desagregado a nivel de comunidad agrícola. Considerada está, desde una perspectiva geográfica, como unidad territorial mínima de análisis, objeto de este Plan de Desarrollo. Lamentablemente, como se detallada en el capítulo I, no existe información desagregada a escala de comunidad agrícola, por ende, la información procesada debe considerarse como una aproximación que permite orientar el análisis.

Este capítulo también aborda los resultados del taller participativo, diagnósticos cualitativos, efectuado el día Sábado 13 de Noviembre del año 2010 a las 11:00 hrs.

Posteriormente profesionales de la fundación junto a Don Víctor Aguilera secretario de la comunidad agrícola y presidente del club de huasos, efectuaron un terreno de reconocimiento al interior de la comunidad, el día sábado 27 de Noviembre. El objeto de este reconocimiento, es contar con un mejor conocimiento de la comunidad a través de un trabajo más directo y comprender de mejor forma las propuestas e iniciativas que se plantearon en el taller.

Una vez alcanzados los insumos procedentes del diagnóstico cualitativo y cuantitativo. Se procede a definir la imagen objetivo y la matriz de líneas de acción estratégicas según áreas. De esta manera se orienta y ordena de mejor forma las iniciativas propuestas en un marco de líneas o ejes estratégicos que permitan abordan las propuestas del plan de desarrollo de una manera mucho más integral.

El capítulo III está referido al plan de inversiones, el cual muestra los montos referenciales que implican cada una de las iniciativas propuestas en los talleres participativos. El objetivo de esta matriz es dimensionar de mejor forma cada una de las iniciativas, considerando para ello líneas de financiamiento potenciales, plazos, montos, entre otras variables.

Finalmente el Capítulo IV (Anexo), está referido a una tabla de costos que sustenta la matriz de inversión calculada en términos de montos referenciales.

Índice

Presentación	2
Introducción	3
Capítulo I	6
I.1 Metodología General	6
1.1.1 Etapa 1. Generación de condiciones necesarias.	6
1.1.2 Etapa 2. Diagnóstico Cualitativo y Cuantitativo	6
1.1.3 Etapa 3. Implementación de Planes de Desarrollo	6
1.1.4 Etapa 4. Cierre del Proceso. Presentación y Visibilidad de Resultados Finales	6
I.2. Metodología de Diagnóstico Cuantitativo	6
I.3 Metodología de participación ciudadana	7
I.3.1 Participantes	7
I.3.2 Estructura del Taller	7
Capítulo II	8
II.1 Diagnóstico Cuantitativo	8
II.1.1 Contexto Territorial	8
II.1.2 Aspectos Demográficos	9
II.1.2.1 Población	9
II.1.3 Antecedentes Sociales	10
II.1.3.1 Analfabetismo	10
II.1.3.2 Discapacidad según sexo	11
II.1.3.3 Estado civil	12
II.1.4 Antecedentes de la Vivienda	13
II.1.4.1 Infraestructura básica	13
II.1.4.2 Materialidad de la vivienda	15
II.1.4.3 Tenencia de la vivienda	18
II.1.4.4 Tipo y Ocupación de la vivienda	19
II.1.4.5 Combustible usado en la vivienda	21
II.1.5 Antecedentes Económicos productivos	21
II.1.5.1 Población económicamente activa	21
II.1.5.2 Actividad económica	22
II.1.5.3 Iniciativas productivas	24
II.1.5.3.1 Ganadería	24
II.1.5.3.2 Capacitaciones	24
II.1.6 Recursos Naturales	25
II.1.6.1 Descripción Geográfica	25
II.1.6.2 Recursos hídricos	26
II.1.6.3 Descripción Agrológica	26
II.1.6.4 Capacidad de Uso de Suelo	28
II.2 Diagnóstico Cualitativo	30
II.2.1 Caracterización Sociocultural	30
II.2.1.1 Identidad y Cultura	30
II.2.1.2 Participación	30
II.2.1.3 Medio Ambiente	30
II.2.1.4 Conflictos	30
II.2.1.5 Comunicación y Conectividad	30
II.2.2 Estructura Organizativa/Comunitaria	30
II.2.2.1 Estructura organizacional Comunidad Agrícola	30
II.2.2.2 Articulación Territorial	30
II.2.2.3 Liderazgos	30
II.2.2.4 Red Organizacional	30
II.2.3 Características Económicas	31

II.2.3.1 Economía	31
II.2.3.2 Innovación y Emprendimiento	31
II.2.3.3 Gestión de los recursos	31
II.2.3.4 Trabajo	31
II.3 Sistematización de Iniciativas propuestas	32
II.3.1 Área: Social	32
II.3.2 Área: Productiva	37
II.3.3 Área: Organizacional	38
II.3.4 Área: Medioambiental	39
II.3.5 Área: Infraestructura	41
II.4 Resumen de Iniciativas propuestas según áreas	45
II.5 Imagen objetivo	47
II.6 Diagrama Eje- Objetivo	47
II.7 Propuesta de Desarrollo	48
II.8 Matriz de objetivos y líneas de acción estratégicas según áreas	50
II.8.1 Área: Social	50
II.8.1.1 Objetivo Estratégico	50
II.8.2 Área: Productiva	51
II.8.2.1 Objetivo Estratégico	51
II.8.3 Área: Organizacional	52
II.8.3.1 Objetivo Estratégico	52
II.8.4 Área: Ambiental	53
II.8.4.1 Objetivo Estratégico	53
II.8.5 Área: Infraestructura	54
II.8.5.1 Objetivo Estratégico	54
Capítulo III	55
III.1 Plan de inversiones según líneas de acción estratégicas y áreas propuestas	55
Capítulo IV	60
Anexo 1: Tabla o Matriz de Costos Referenciales	60
Anexo 2: Listado asistencia Talleres Participativos	65
Anexo 3: Glosario de Términos	67

Capítulo I

I.1 Metodología General

La metodología aplicada para el plan de desarrollo en la comunidad agrícola “La Colorada Aguilera y Sarmiento de Pueblo hundido” de la comuna de Combarbalá, se ha basado en una propuesta metodológica que se compone de 4 etapas:

I.1.1 Etapa 1. Generación de condiciones necesarias. Esta consiste en lo que hemos denominado la instalación de este proceso, vale decir, garantizar que el proceso de elaboración de Planes de Desarrollo cuente con todas las condiciones, coordinaciones y compromisos necesarios para su adecuado inicio y desarrollo de acuerdo a las especificaciones propuestas por el mandante.

I.1.2 Etapa 2. Diagnóstico Cualitativo y Cuantitativo. Elaborar un diagnóstico de la Comunidad Agrícola en función de la información estadística disponible en instituciones, tales como el INE y la información recopilada a través de las reuniones o talleres con los propios integrantes de la comunidad agrícola. Estos diagnósticos permitirán construir la Imagen – Objetivo de la comunidad, la definición, formulación y validación de objetivos estratégicos para la elaboración de su plan de desarrollo y la matriz de Líneas de acción estratégicas según áreas (metas, indicadores, fuentes de verificación, responsables).

I.1.3 Etapa 3. Implementación de Planes de Desarrollo según: Matriz de Plan de Acción y de Inversiones (área, Objetivo Estratégico, Línea de Acción Estratégica, Metas, Tipos; Estudio, Programa, Proyecto; Financiamiento, Estado; En Ejecución, Postulado, Idea; Monto Del Financiamiento, Plazo; Corto, Mediano, Largo). Implementar planes de desarrollo, considerando la oferta pública disponible. Incorporar la perspectiva territorial a través de la consolidación de bases de datos alfanuméricas y bases de datos espaciales (planimetría digital)

I.1.4 Etapa 4. Cierre del Proceso. Presentación y Visibilidad de Resultados Finales, Difundir y visibilizar la experiencia lograda (Sistematizar y generar un proceso de transferencia de la experiencia). Proponer un sistema de control y seguimiento de los planes de desarrollo.

I.2. Metodología de Diagnóstico Cuantitativo

La elaboración de un diagnóstico cuantitativo ha sido una tarea compleja, debido fundamentalmente a la falta de información desagregada a nivel de comunidad agrícola, unidad territorial entendida como unidad mínima de análisis objeto de este estudio. A raíz de esta situación se optó por buscar una alternativa metodológica que permitiera lograr una aproximación a la caracterización socio-demográficas y productiva de la población que habita la comunidad agrícola a través de la utilización de información oficial con respaldo institucional. A continuación se describe el procedimiento desarrollado:

1. A través de la información planimétrica disponible¹ se identificaron las entidades pobladas que se localizan al interior de los límites de la comunidad agrícola.
2. Posteriormente a través del software Redatam plus, Censo de población y vivienda 2002², se procesó la información (en términos agregados) socio - demográfica y económica de la población asociada a estas localidades.

¹ Límite comunidad Agrícola. BBNN ; Catastro de Entidades pobladas 2002.INE

² Instituto Nacional de Estadísticas. INE

3. De este modo se logró obtener una aproximación para el periodo 2002 de las siguientes variables entre otras: total de población, nivel educación, características de las viviendas y actividad económica de la población.
4. Si bien no es una fuente de información actualizada ya que la fuente de datos corresponde al año 2002, esta permite lograr dos objetivos de suma importancia. El primero de ellos es que se logra una aproximación a la caracterización de la comunidad que no existe, y en segundo término se logra construir una base de información sobre la cual posteriormente se inicien procesos de actualización. De esta forma la información lograda debe ser complementada con otros datos ya sea entregada por los propios comuneros en terreno o a través de la ficha de postulación aplicada a la comunidad.

I.3 Metodología de Participación Ciudadana

La metodología utilizada para abordar y dar contenido al plan de desarrollo, es la Cualitativa. Esto porque dicho paradigma garantiza la inclusión de todas las perspectivas, le da importancia a las particularidades del territorio y asegura la validez en los resultados.

1.3.1 Participantes

El grupo se conformó con los representantes de las organizaciones sociales, comunitarias y productivas que existen en el territorio de la Comunidad Agrícola La Colorada Aguilera y Sarmiento de Pueblo hundido.

1.3.2 Estructura del taller

La recolección de la información se estructura en dos momentos, esto determinado por la naturaleza de la información que se debe extraer.

En una primera parte, busca establecer caracterizaciones inmateriales de la vida social que están presentes en la comunidad agrícola y en la segunda, busca extraer las principales necesidades e iniciativas para desarrollar el territorio y que luego estarán incorporadas en la cartera de proyectos del Plan de Desarrollo.

a) Primera parte: Caracterización Sociocultural

- Técnica de recolección de la información: Para identificar la estructura de sentido compartida, fundamentada por los aportes de los miembros del grupo se utilizó como técnica el Grupo de Discusión, con un cuestionario semi-estructurado. Esta técnica asegura la representación de todos los actores que se encuentren en el territorio donde se emplaza la Comunidad Agrícola.

b) Segunda Parte: Levantamiento Demanda

- Técnica de recolección de la información: Con el fin de ordenar la demanda se segmentó según las áreas a identificar: Educación, Infraestructura, Medio Ambiente, Productivas y Organizacional. De esta manera se solicita a los participantes que nombren las principales problemáticas o ideas de proyectos en cada área, con un máximo de 6 iniciativas.

Capítulo II

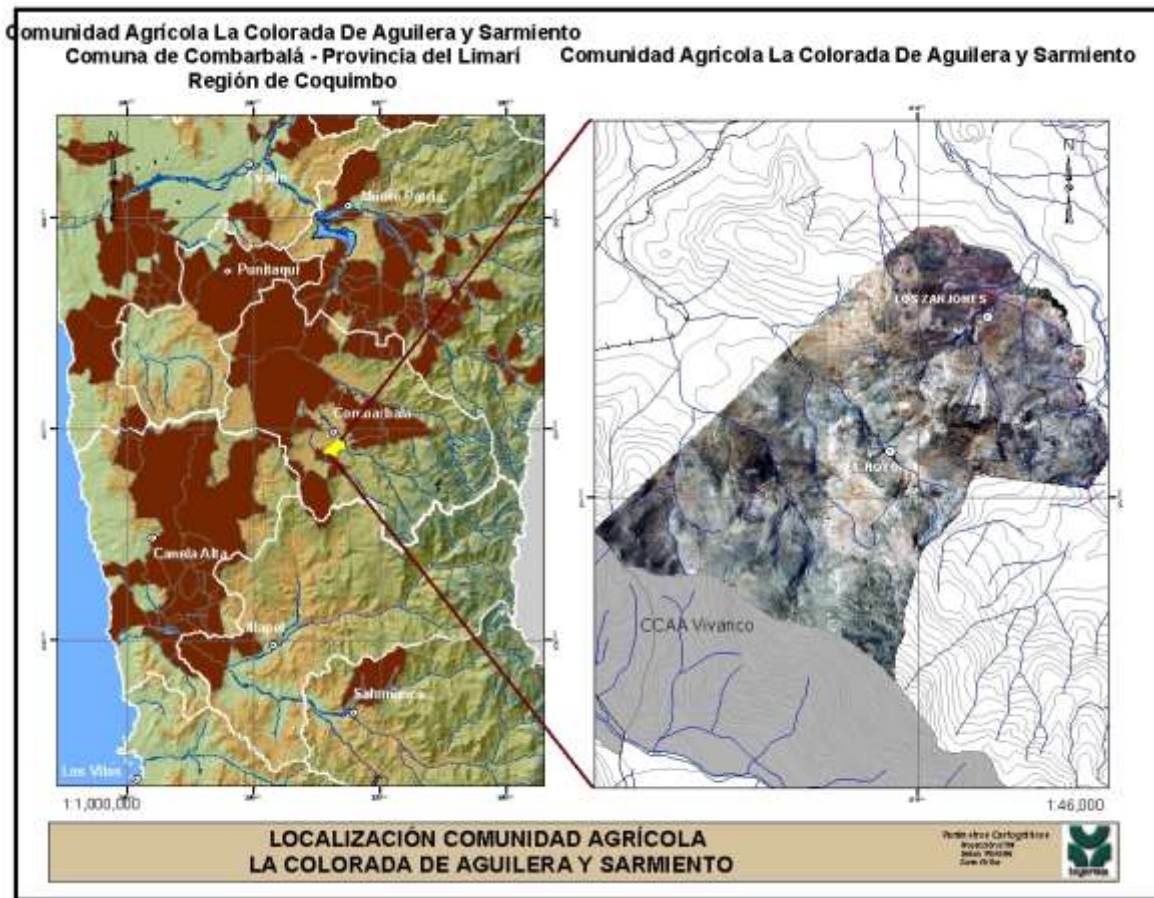
II.1 Diagnóstico Cuantitativo

II.1.1 Contexto Territorial

La Comunidad Agrícola La Colorada Aguilera y Sarmiento de Pueblo hundido, se localiza en las coordenadas 309.269,19(Este) y los 6.545.473,53(Norte)³. Comuna de Combarbalá, Provincia de Limarí en la Región de Coquimbo.

Limita al Sur con las comunidades de "Vivanco" y "Álvarez de Valle Hermoso". Posee una superficie de 1.336 hectáreas.

Mapa N° 1



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

En el territorio de la comunidad agrícola "La Colorada Aguilera y Sarmiento de Pueblo hundido" se localizan 2 asentamientos según Censo del año 2002, estos son; Pama Arriba, y Santa Rosa. Asentamientos que configuran su base demográfica y que a continuación se describe.

³Según Parámetros Cartográficos: UTM. Datum PSAD56, Zona 19 Sur

II.1.2 Aspectos Demográficos

II.1.2.1 Población

La población total de la comunidad asciende a 105 personas⁴ según censo de 2002, La distribución según sexo se compone de 60 Hombres equivalentes a un 57,1%, y 45 mujeres equivalentes al 42,9%, como se observa en el gráfico N° 1.

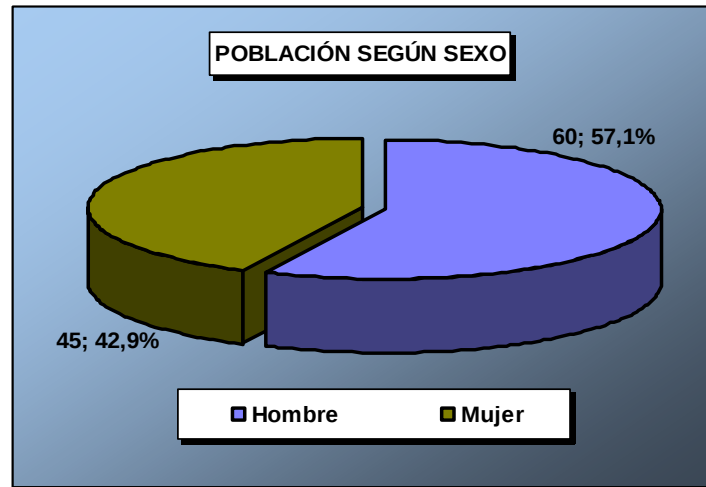


Gráfico N° 1: Población según Sexo

Fuente: Elaboración Propia año 2010, en base a Censo 2002.

La estructura etária de los habitantes en la Comunidad Agrícola La Colorada Aguilera y Sarmiento de Pueblo hundido⁵, está compuesta por un 13,3% de población entre 0 y 9 años (14 habitantes); El 13,3% de población entre 10 y 19 años (14 habitantes), un 29,5% de población entre 20 y 39 años (31 habitantes); el 6,7% de población entre 40 y 49 años (7 habitantes), un 15,3% de población entre 50 y 64 años (16 habitantes), y el 21,9% de población mayor o igual a 65 años (23 habitantes), como lo describe la tabla N° 1 a continuación.

⁴ En la actualidad, según ficha técnica los entrevistados de la comunidad declaran ser 125 habitantes.

⁵ Fuente: Censo 2002.

Tabla N° 1

Estructura etária de la población por edades quinquenales.

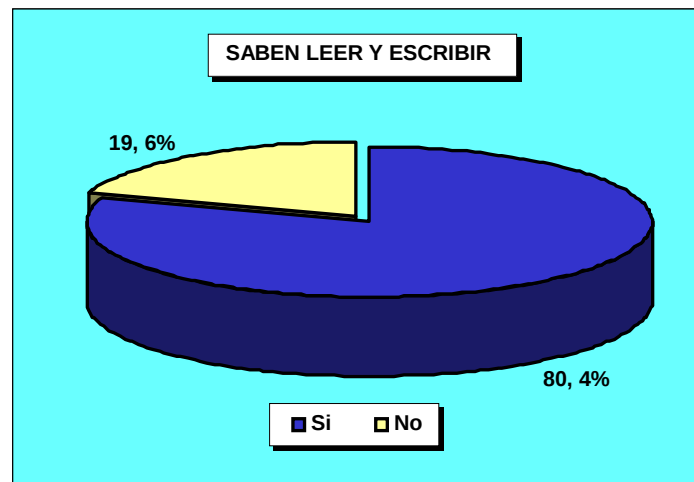
Edades Quinquenales	Sexo del Encuestado		
	1. Hombre	2. Mujer	Total
1. 0-4	2	6	8
2. 5-9	1	5	6
3. 10-14	10	0	10
4. 15-19	4	0	4
5. 20-24	5	2	7
6. 25-29	3	4	7
7. 30-34	3	9	12
8. 35-39	3	2	5
9. 40-44	4	0	4
10. 45-49	2	1	3
11. 50-54	3	3	6
12. 55-59	3	2	5
13. 60-64	3	2	5
14. 65-69	4	2	6
15. 70-74	3	2	5
16. 75-79	2	1	3
17. 80 y más	5	4	9
Total	60	45	105

Fuente: Censo Año 2002.

II.1.3 Antecedentes Sociales

II.1.3.1 Analfabetismo

Con respecto a una de las características básicas de la comunidad, como es el porcentaje de analfabetismo ⁶, según censo de 2002 se observa que el 19,6% correspondiente a 19 habitantes no sabe leer ni escribir, por otro lado el 80,4% (78 habitantes) no presentan problemas de analfabetismo, como lo muestra el siguiente gráfico.

**Gráfico N° 2:** Analfabetismo

Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002

⁶ **Condición de Analfabetismo:** La condición de analfabetismo presenta dos estados, población alfabetizada o población analfabeta y se refiere a las personas de 5 años o más.

- Alfabetizado es una persona que sabe leer y escribir a la vez.
- Analfabeta es una persona que no lee ni escribe o sólo lee o sólo escribe. Glosario Censo 2002, INE.

De acuerdo al gráfico N° 3 que establece una mirada mas profunda, en cuanto al analfabetismo por sexo se observa que en el caso de los hombres, de un total de 58 habitantes mayores de 5 años, 10 de ellos (17,2%) no saben leer ni escribir, por otro lado el 82,8% (48 habitantes) no presentan problemas de analfabetismo. En cuanto a las mujeres, de un total de 39 mujeres mayores de 5 años, 9 de ellas (23,1%) no saben leer ni escribir, por consiguiente 30 mujeres (76,9%) no presentan problemas de analfabetismo.

Si se analiza esta variable en función de la cantidad total de habitantes de la comunidad, se desprende que de los 97 habitantes mayores de 5 años, 10 hombres no saben leer ni escribir, y representan un 10,3% del total. Por otra parte 9 mujeres no saben leer ni escribir, lo que equivale al 9,3%(observar grafico N° 3).

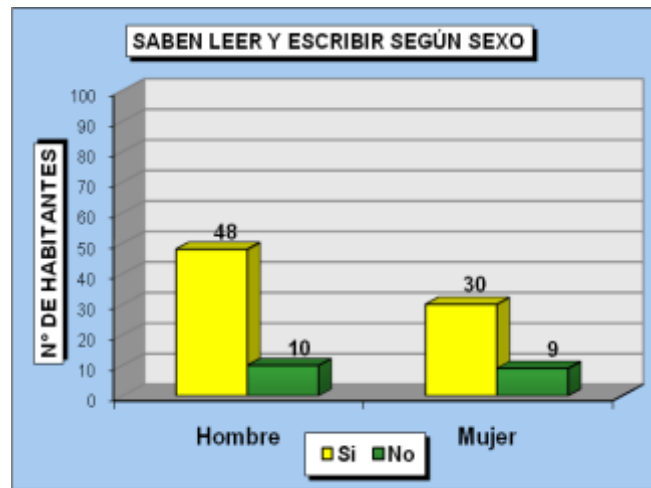


Gráfico N° 3: Analfabetismo según Sexo
Fuente: Elaboración Propia año 2010, en base a Censo 2002.

II.1.3.2 Discapacidad según sexo

Tomando en cuenta a los 105 habitantes según el último Censo del año 2002, podemos analizar de acuerdo al gráfico N° 4 y la tabla N° 2, que de los 60 hombres que habitan en esta comunidad, 54 de ellos equivalentes al 90% no presentan problemas de discapacidad⁷, y una porcentaje menor del 10% (6 habitantes) tiene algún tipo de discapacidad, el tipo de discapacidad observado es Deficiencia Mental (6 personas).

Con respecto a las 45 mujeres, el porcentaje de no discapacidad es del 97,8% (44 habitantes), en tanto que el 2,2% restante (1 habitante) posee algún grado de discapacidad, el caso observado es de Deficiencia Mental.

⁷ **"Discapacidad:** Una persona con discapacidades, de cualquier edad, es aquella que declara tener una o más de las siguientes deficiencias: ceguera total, sordera total, mudez, lisiado o parálisis, deficiencia mental"; Glosario Censo 2002, INE.

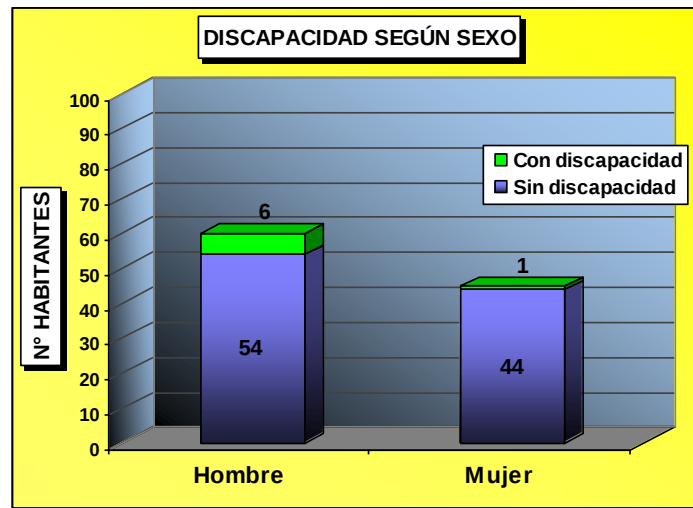


Gráfico N° 4: Discapacidad según Sexo
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002

Tabla N° 2

Discapacidad resumen	Sexo del Encuestado		
	1. Hombre	2. Mujer	Total
0. Sin discapacidad	54	44	98
1. Sólo Def. mental	6	1	7
Total	60	45	105

Fuente: Censo 2002

II.1.3.3 Estado Civil

Con respecto al estado civil⁸ de los habitantes en La Colorada Aguilera y Sarmiento de Pueblo Hundido, podemos ver en el gráfico N° 5 que de 81 habitantes de la comunidad mayores de 15 años; el 43,2% de ellos (35 habitantes) son solteros, el 37% (30 habitantes) están casados, un porcentaje del 9,9% (8 habitantes) son pareja o convivientes, luego el 6,2% (5 habitantes) son viudo o viuda, solo un 3,7% (3 habitantes) son separados/as, y no se registran habitantes anulados/as.

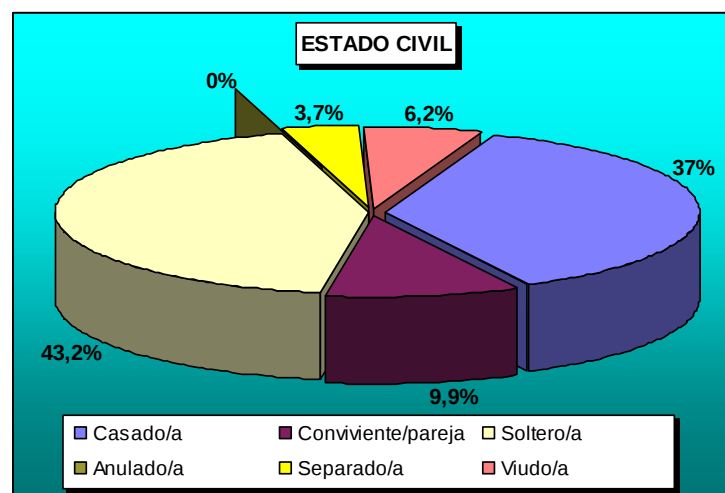


Gráfico N° 5: Estado Civil de los Habitantes en La Colorada Aguilera y Sarmiento de Pueblo Hundido.
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002

⁸"Para todas las personas de 15 años o más" ;Cuestionario Censo 2002, INE

II.1.4 Antecedentes de la Vivienda

II.1.4.1 Infraestructura Básica

En materia de infraestructura básica, la comunidad cuenta con **31 viviendas**⁹ de las cuales no todas cuentan con los servicios básicos, la materialidad y la tenencia necesaria para vivir dignamente, según el último Censo del año 2002. Esta descripción más detallada se exhibe a continuación.

Con respecto a un servicio básico de las **viviendas**¹⁰, como es el caso del agua potable; el 12,9% de las viviendas de la comunidad están conectadas a la red de agua potable, es decir 4 viviendas, por otra parte un 58,1% (18 viviendas) usa pozo o noria, y el 29% restante (9 viviendas) obtienen agua de río y vertientes o esteros del sector, como se detalla en el gráfico N° 6.

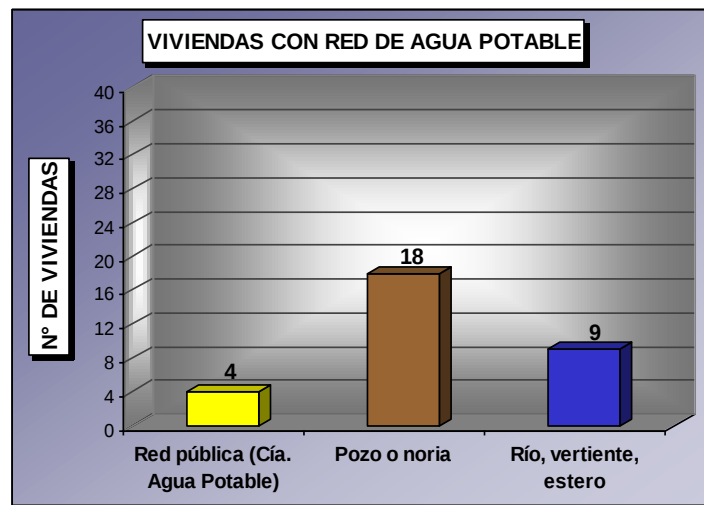


Gráfico N° 6: Infraestructura Básica, Viviendas con Red de Agua Potable
Fuente: Elaboración Propia año 2010, en base a Censo año 2002.

Con respecto a la Red de electricidad en las 31 viviendas de la comunidad “La Colorada Aguilera y Sarmiento de Pueblo Hundido”; el 77,4% (24 viviendas) cuenta con luz eléctrica y/o conexión a la red de alumbrado público, mientras que el 22,6% restante (7 viviendas) carece de electricidad, como se observa en el gráfico N° 7.

⁹ Definición de Vivienda, Glosario Censo 2002, INE.

¹⁰ “Sólo para viviendas particulares ocupadas con personas presentes”; Cuestionario Censo 2002, INE.

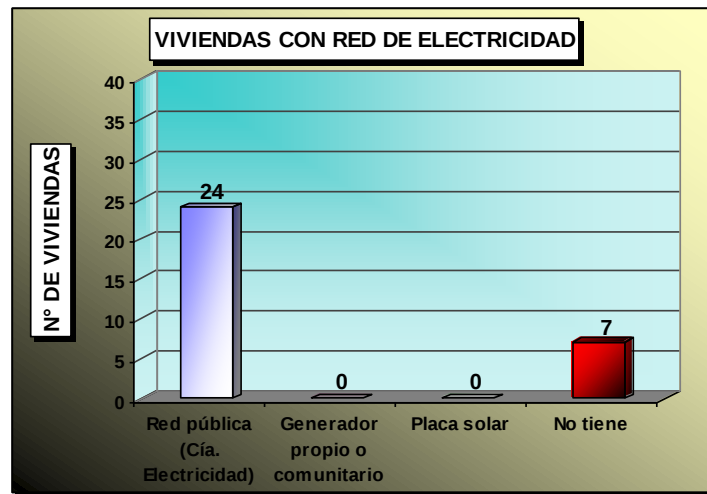


Gráfico N° 7: Infraestructura Básica
Viviendas con Sistemas de Red de Electricidad
Fuente: Elaboración Propia año 2010, en base a Censo 2002

En relación a las viviendas con disponibilidad y conexión de servicio higiénico (wc), la situación reflejada en el último censo es la siguiente; el 83,9% (26 viviendas) usan Cajón sobre pozo negro, Mientras que el 16,1% (5 viviendas) Carece de alcantarillado o servicio higiénico, y no se registran viviendas que utilicen; Fosa séptica, Cajón sobre acequia o canal y/o Baño químico. Por otro lado no se observan viviendas conectadas al servicio de Alcantarillado, Como se observa en el gráfico N° 8 de la página siguiente.

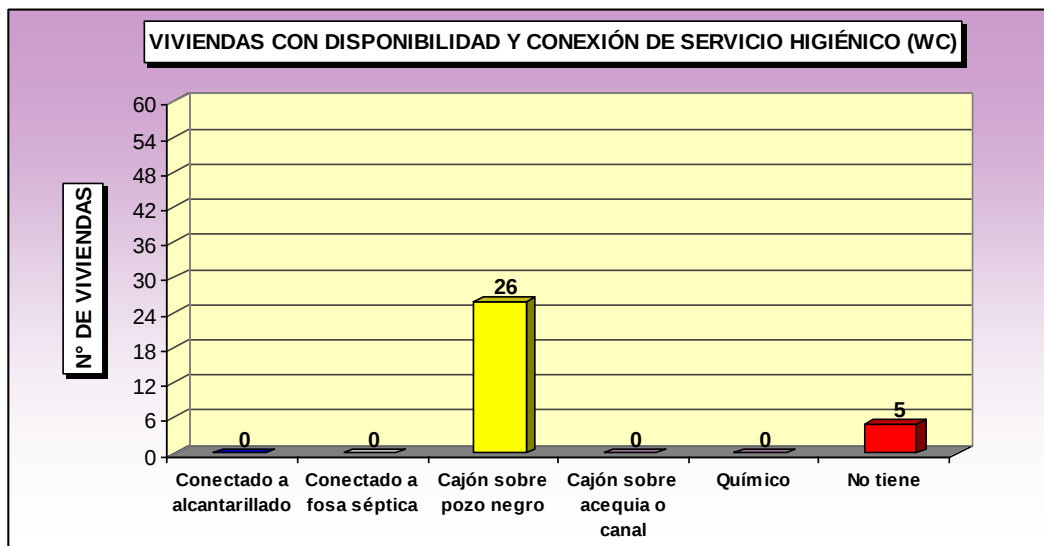


Gráfico N° 8: Infraestructura Básica, Viviendas con Alcantarillado
Fuente: Elaboración Propia año 2010, en base a Censo 2002.

II.1.4.2 Materialidad de la vivienda

Al hablar de la materialidad de las viviendas, se describirá lo que corresponde a Materiales de construcción predominantes de la cubierta del techo¹¹, de las paredes exteriores¹² y del piso¹³.

De acuerdo a lo anterior, de 31 viviendas en La Colorada Aguilera y Sarmiento de Pueblo Hundido; el 90,3% (28 viviendas) tienen techo de Zinc, y el 9,7% restante (3 viviendas) usan techo de pizarreño, y no se registra otro tipo de Techo usado en esta comunidad, como lo muestra el gráfico N° 9.

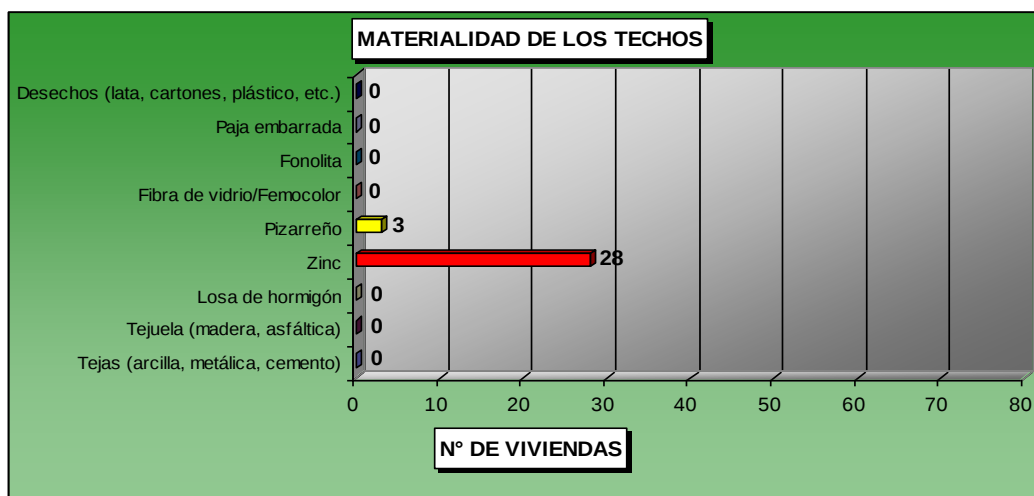


Gráfico N° 9: Infraestructura básica. Materialidad de los techos de las viviendas.

Fuente: Elaboración Propia año 2010, en base a Censo 2002.

Con respecto a otro aspecto en la materialidad de las viviendas, como es la estructura de las paredes; el gráfico N° 10 nos entrega la siguiente información; de 31 viviendas constatadas según Censo del año 2002, el 51,6% de ellas (16 viviendas) tienen paredes de Madera o Tabique Forrado, el 41,9% (13 viviendas) tiene paredes de Adobe o barro empajado, luego el 6,5% restante (2 viviendas) tiene paredes de Hormigón Armado o Piedra.

¹¹ Los materiales de construcción predominantes de la cubierta (exterior) del techo se clasificaron en nueve categorías: tejas (arcilla, metálica, cemento); tejuelas (madera, asfáltica); losa de hormigón; zinc; pizarreño; fibra de vidrio / femocolor; fonolita; paja embarrada y desechos (lata, cartones, plásticos); Glosario Censo 2002, INE.

¹² Los materiales de construcción permanentes de las paredes exteriores se clasificaron en siete categorías: hormigón armado, piedra; ladrillo; paneles estructurales, bloque (prefabricado); madera o tabique forrado; Internit; adobe, barro empajado y desechos (lata, cartones, etc.); Glosario Censo 2002, INE.

¹³ Los materiales de construcción predominantes del piso se clasificaron en nueve categorías: parquet; baldosín cerámico; entablado (madera); alfombra muro a muro; baldosas de cemento; plásticos (flexit, linóleo, etc.); ladrillo; radier y tierra; Glosario Censo 2002, INE.

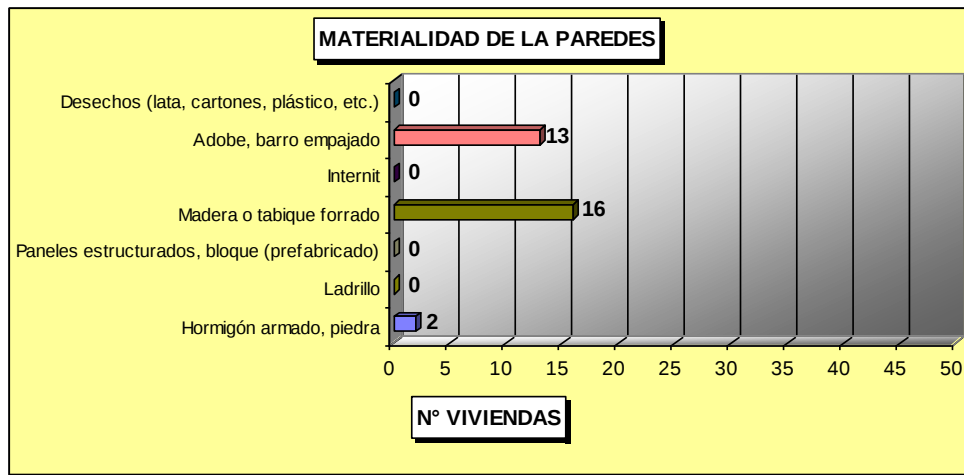
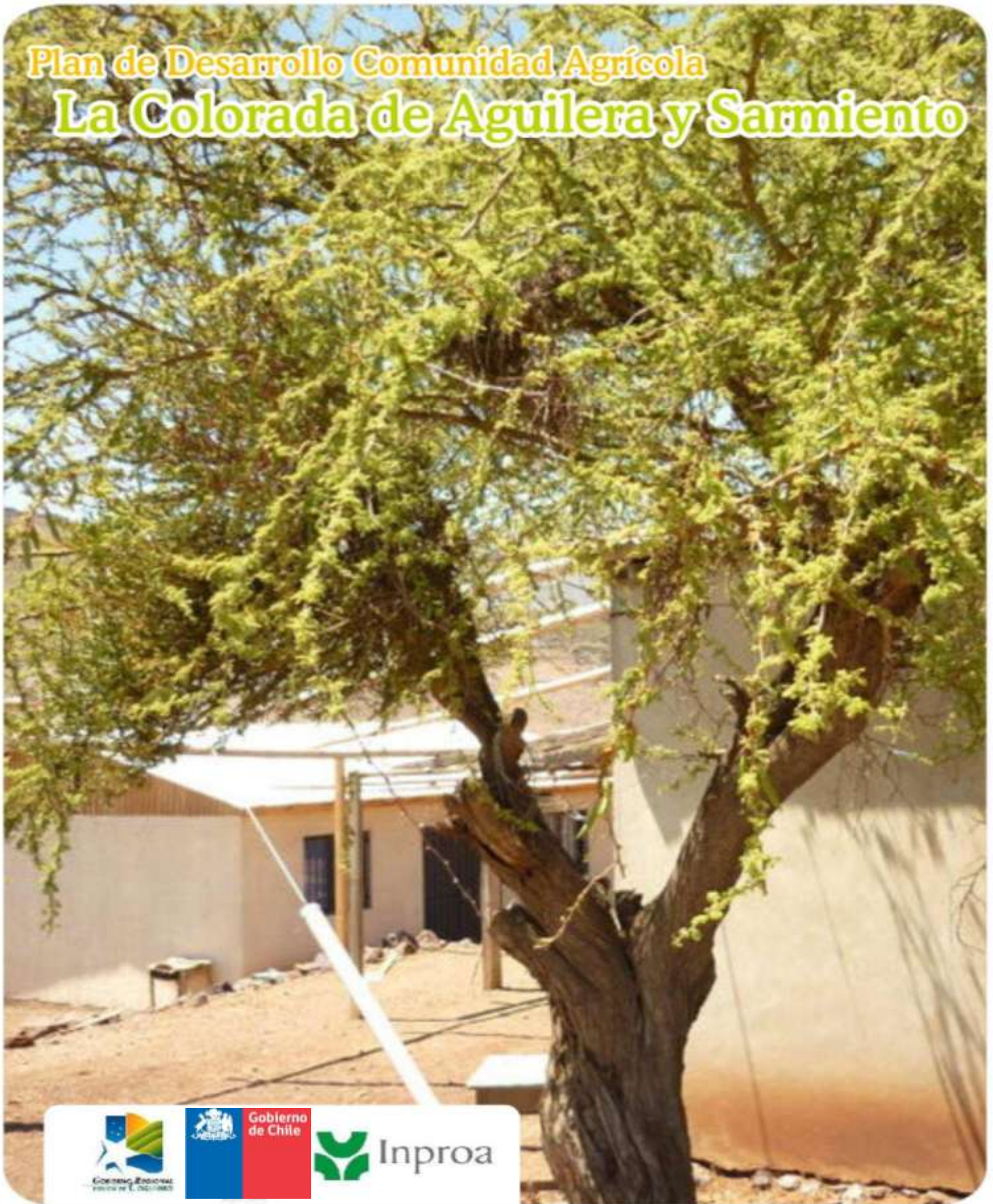


Gráfico N° 10: Infraestructura Básica, Materialidad de Pared de las Viviendas
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola La Colorada de Aguilera y Sarmiento



Inproa

En relación al piso en las viviendas, el gráfico N° 11 muestra lo siguiente; el 83,9% (26 viviendas) cuenta con pisos de entablado de madera, un 6,5% (2 viviendas) poseen pisos de Tierra, una vivienda equivalente al 3,2% utiliza pisos de Radier, una vivienda (3,2%) usa pisos de Baldosas de cemento, y otra vivienda (3,2%) utiliza piso de Baldosín cerámico.

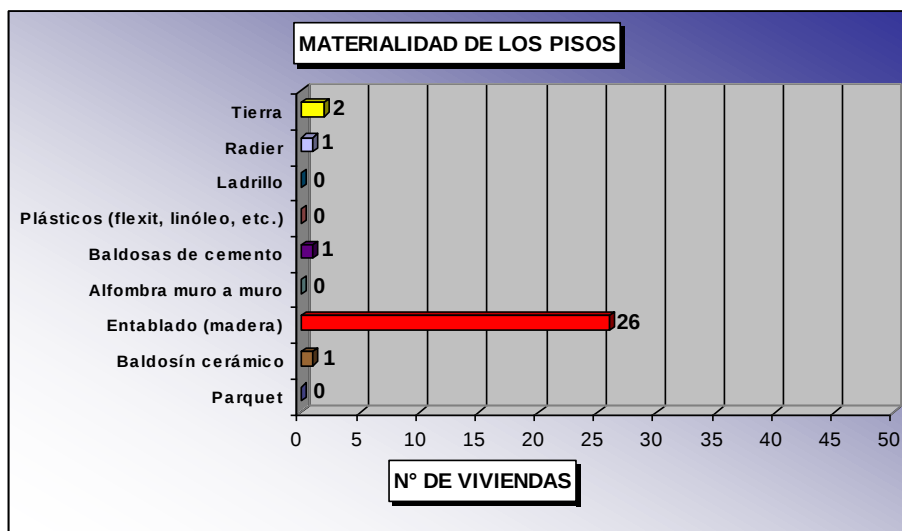


Gráfico N° 11: Infraestructura Básica, Materialidad de Pisos de las Viviendas
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

II.1.4.3 Tenencia de la vivienda

En relación a la tenencia de las viviendas en la comunidad "La Colorada Aguilera y Sarmiento de Pueblo Hundido", el gráfico N° 12 muestra lo siguiente; el 45,2% (14 viviendas) son propias¹⁴ y pagadas totalmente, el 22,6% (7 viviendas) son gratuitas¹⁵, 5 viviendas que equivalen al 16,1% son Cedidas por trabajo o servicio¹⁶, 4 viviendas equivalentes al 12,9% son arrendadas¹⁷, y una vivienda (3,2%) es propia pagándola a plazo.

¹⁴**Vivienda Propia:** La vivienda propia se clasificó en dos categorías: pagada totalmente y pagando a plazos. Glosario Censo 2002, INE.

¹⁵**Vivienda Gratuita:** Aquella vivienda ocupada sin pago ni contrapartida alguna.

¹⁶**Vivienda Cedida por servicios:** Es aquella vivienda ocupada por un hogar, que le ha sido asignada por las funciones o labores que realiza uno de los miembros del hogar. En este caso se pueden encontrar, por ejemplo: Directores de escuelas y liceos, personal de las Fuerzas Armadas y de Orden, empleados y directivos, funcionarios públicos, administradores, mayordomos, porteros, etc.

¹⁷**Vivienda Arrendada:** Aquella cuyos moradores tienen la calidad de arrendatarios y pagan una renta mensual

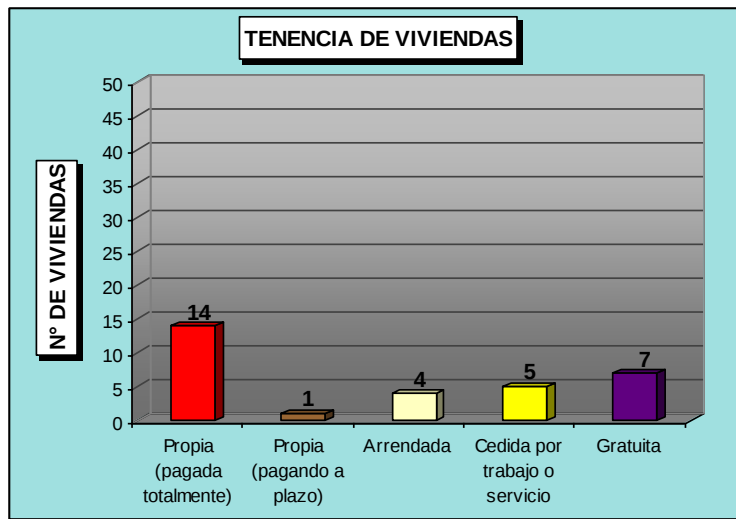


Gráfico N° 12: Infraestructura Básica, Tenencia de las Viviendas
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002

II.1.4.4 Tipo y ocupación de la vivienda

En relación al Tipo de viviendas, el gráfico N° 13 nos entrega la siguiente información; de 57 viviendas Constatadas, el 71,8% (41 viviendas) son "Casas", el 22,8% (13 viviendas) son "Mejora o Mediagua", por otra lado una vivienda (1,8%) es "Rancho o Chozas", una vivienda (1,8%) "Pieza en Casa contigua o conventillo", y otra vivienda (1,8%) es "Vivienda Colectiva (Residencial, Hotel, Hospital), no registrándose otro tipo de viviendas en esta comunidad. (Observar tabla N° 3 en página siguiente)

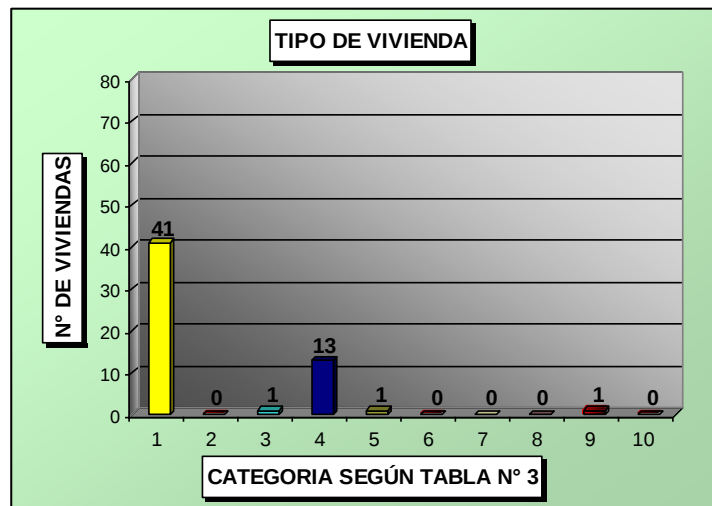


Gráfico N° 13: Infraestructura Básica, Tipo de Vivienda.
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002

Tabla N° 3
Tipo de viviendas en
La Colorada Aguilera y Sarmiento De Pueblo Hundido.

Tipo de vivienda	
1	CASA
2	DEPARTAMENTO O EDIFICIO
3	PIEZAS EN CASA CONTIGUA O CONVENTILLO
4	MEJORA, MEDIAGUA
5	RANCHO, CHOZA
6	RUCA
7	MOVIL (CARPA, VAGÓN, CONTAINER)
8	OTRO TIPO DE VIVIENDA EN PARTICULAR
9	VIVIENDA COLECTIVA (RESIDENCIAL, HOTEL, HOSPITAL)
10	VIAJEROS (NO ES CONSIDERADO VIVIENDA)

Fuente: Censo de 2002

Según Censo de 2002, en cuanto a la ocupación de las 57 viviendas; 31 viviendas equivalentes al 54,4% están ocupadas con personas presentes¹⁸, en tanto que el 43,8% (25 viviendas) están desocupadas¹⁹, y solo una Vivienda equivalente al 1,8% esta ocupada con personas ausentes²⁰, como se describe en el gráfico N° 14.

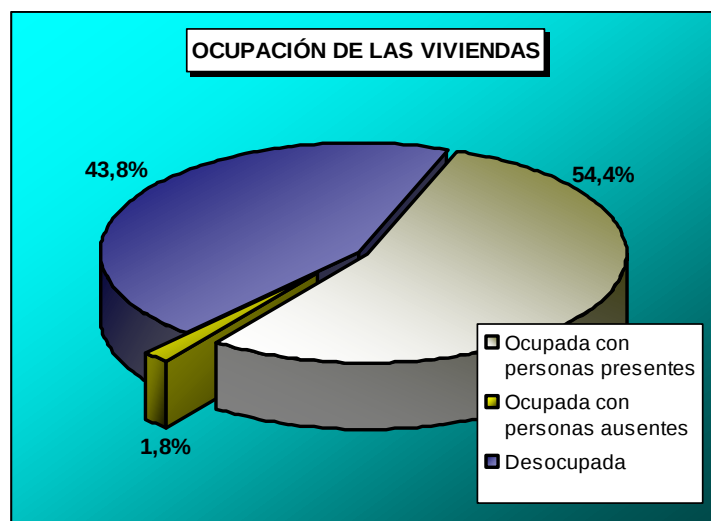


Gráfico N° 14: Infraestructura Básica, Ocupación de Viviendas.

Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

¹⁸**Vivienda Ocupada con personas presentes:** Es aquella vivienda cuyos moradores responden que durmieron allí la noche anterior al día del censo. Son las únicas que se censan con todas sus características. Glosario Censo 2002, INE.

¹⁹ **Vivienda Desocupada:** Es la vivienda que permanentemente está sin habitantes, ya sea porque se destinará a arriendo o venta (viviendas en terminación o recién terminadas a la espera de sus primeros ocupantes), está desocupada temporalmente (viviendas para vacaciones o veraneo), es ocupada por temporadas, será demolida o por cualquier otra razón. Glosario Censo 2002, INE.

²⁰**Vivienda Ocupada con personas ausentes:** Es aquella vivienda que aun cuando no se encontraba con moradores el día del censo, presenta evidencias de que se encuentra habitada (con muebles, cortinas, terreno o jardín bien cuidado, referencia de vecinos, etc.). Para fines de tabulación se consideraron como desocupadas. Glosario Censo 2002, INE.

II.1.4.5 Combustible usado en la vivienda

Como se observa en el gráfico N° 15; de 35 hogares Constatados según Censo del año 2002 en La Colorada Aguilera y Sarmiento de Pueblo Hundido, el porcentaje de hogares que ocupan gas licuado como combustible es del 48,6%, es decir 17 hogares. Por otro lado el 51,4% equivalente a 18 hogares utiliza leña o aserrín, En tanto que no se advierten otros tipos de combustible usados en esta comunidad.

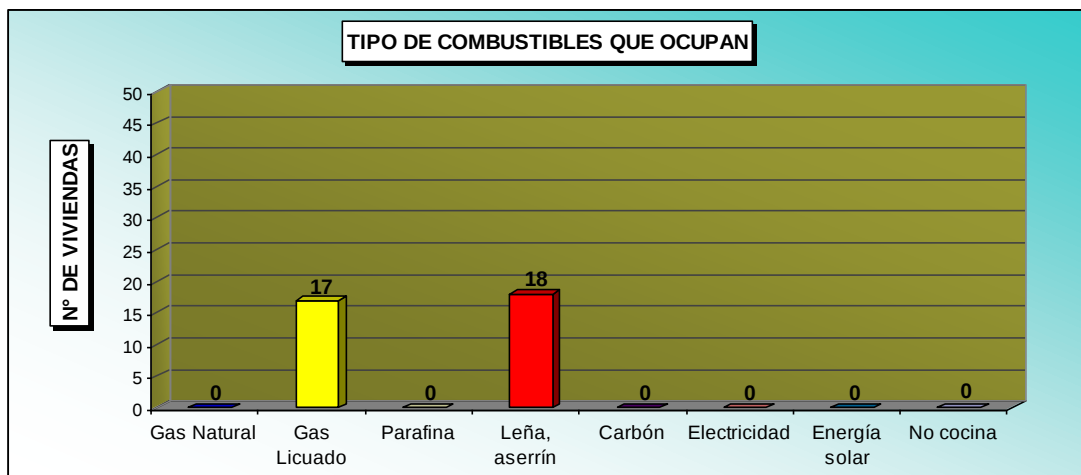


Gráfico N° 15: Infraestructura Básica, Tipo de Combustible utilizados en La Colorada Aguilera y Sarmiento de Pueblo Hundido.

Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

II.1.5 Antecedentes Económicos Productivos

Esta comunidad agrícola se identifica culturalmente como una localidad campesina, en donde su base productiva territorial esta basada en la ganadería caprina y la agricultura de autoconsumo.

II.1.5.1 Población económicamente activa

La población económicamente activa²¹ en el caso de La Colorada Aguilera y Sarmiento de Pueblo Hundido es de 23 personas, los hombres concentran un alto porcentaje de esta población con un 78,3%, es decir 18 hombres, seguido en forma muy distante por las mujeres que representan un 21,7% equivalente a 5 mujeres.

Por otra parte en cuanto a la distribución de la fuerza de trabajo por tipo de ocupación; en el caso de los 18 hombres, la categoría de "Trabajador Asalariado"²² equivalente al 38,9% (7 personas) es la que concentra un mayor porcentaje, seguido muy de cerca por "Empleador, Empresario o Patrón"²³ equivalente al 27,8% (5 personas), en tercer lugar se ubica la categoría "Trabajador por Cuenta Propia"²⁴ con el 22,2% (4 personas), y en

²¹ **Población Económicamente Activa (PEA):** La constituyen las personas de uno u otro sexo, que proporcionan la mano de obra para la producción de bienes y servicios económicos durante el período de referencia elegido para investigar las características económicas. Operacionalmente involucra tanto a ocupados como a desocupados

²² **Trabajador asalariado:** Empleado, Obrero, Jornalero. Es la persona que trabaja para un empleador – público o privado - y que percibe una remuneración mensual, quincenal o semanal

²³ **Patrón o Empleador:** Es la persona que dirige su propia empresa económica o que ejerce por cuenta propia una profesión u oficio y que contrata uno o más empleados.

²⁴ **Trabajador por cuenta Propia:** Es la persona que trabaja en forma independiente y sin ocupar personal remunerado; explota su propio negocio o ejerce por su propia cuenta una profesión u oficio. Puede trabajar solo

cuarto lugar se encuentra la categoría “Familiar no Remunerado”²⁵ con el 11,1% (2 habitantes).

En relación a las 5 mujeres, 3 de ellas (60%) son “Trabajador Asalariado”, en tanto que una mujer es “Trabajador de servicio doméstico”²⁶, y la otra se ubica en la categoría de “Empleador, empresario o patrón”, como lo detalla el gráfico N° 16.

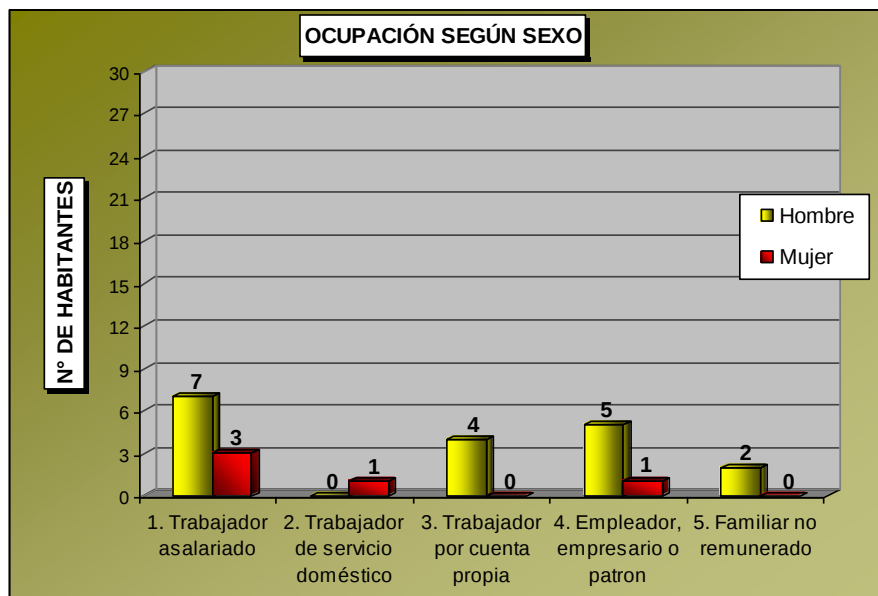


Gráfico N° 16: Ocupación según sexo.

Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

II.1.5.2 Actividad económica

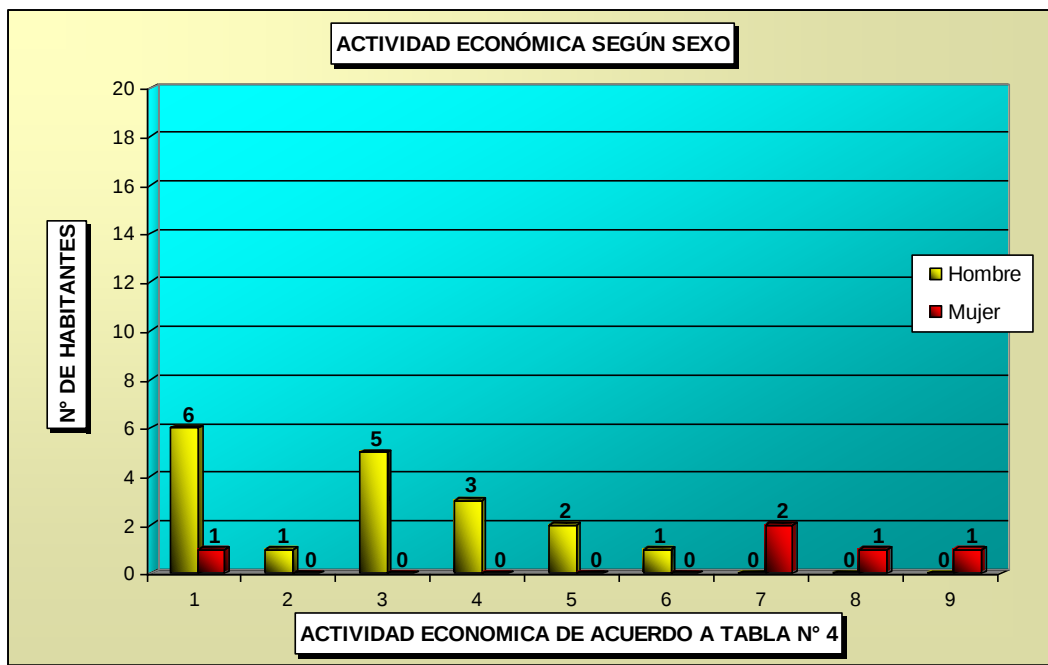
Como se puede apreciar en el gráfico N° 17; en el caso de los hombres, el tipo de actividad que concentra la mayor proporción de la fuerza laboral (18 hombres) es **“Agricultura, Ganadería, Caza y Actividades de Tipo Servicio Conexas”** con un 33,3% (6 habitantes), seguida por **“Construcción”** con 5 habitantes que representan un 27,8%, en tercer lugar se encuentra **“Comercio al por mayor y en comisión, excepto el comercio de vehículos automotores y motocicletas”** con 3 personas equivalentes al 16,7%, y finalmente se encuentran las demás actividades detalladas en la tabla N° 4 de la página siguiente con 2 o menos trabajadores dedicados a cada una de ellas.

En cuanto a las mujeres (5 personas), están distribuidas en cuatro actividades económicas diferentes, a saber; **“Enseñanza”** con 2 personas, **“Agricultura, Ganadería, Caza y Actividades de Tipo Servicio Conexas”** con una persona, **“Otras actividades de tipo servicio”** con una persona, y **“Hogares privados con servicio doméstico”** con una persona.

o asociado y puede tener ayuda de familiares a los que emplea sin pago en dinero, ej.: profesionales y técnicos independientes, dueño de almacén sin empleados, taxista, vendedor ambulante, etc.

²⁵**Familiar no remunerado:** Es la persona que no percibe sueldo o salario por el trabajo que realiza en la empresa o negocio de un familiar.

²⁶**Trabajador para Servicio Doméstico del Hogar:** Persona que cumple los trabajos propios de una casa y recibe por ello una remuneración.

**Gráfico N° 17:** Actividad Económica según sexo.

Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002.

Tabla N° 4Actividad Económica en
La Colorada Aguilera y Sarmiento de Pueblo Hundido.

GIRO DE ACTIVIDAD ECONÓMICA
1. AGRICULTURA, GANADERIA, CAZA Y ACTIVIDADES DE TIPO SERVICIO CONEXAS
2. EXTRACCION DE MINERALES METALIFEROS
3. CONSTRUCCION
4. COMERCIO AL POR MAYOR Y EN COMISION, EXCEPTO EL COMERCIO DE VEHICULOS AUTOMOTORES Y MOTOCICLETAS
5. COMERCIO AL POR MENOR, EXCEPTO EL COMERCIO DE VEHICULOS AUTOMOTORES Y MOTOCICLETAS; REPARACION DE EFECTOS PERSONALES Y ENSERES DOMESTICOS
6. ADMINISTRACION PUBLICA Y DEFENSA, PLANES DE SEGURIDAD SOCIAL DE AFILIACION OBLIGATORIA
7. ENSEÑANZA
8. OTRAS ACTIVIDADES DE TIPO SERVICIO
9. HOGARES PRIVADOS CON SERVICIO DOMESTICO

Fuente: Censo 2002

Al cruzar ahora las variables de actividad económica en relación a la cantidad de habitantes que habitan la comunidad, se desprende que la mayor proporción de fuerza laboral se encuentra en **"Agricultura, Ganadería, Caza y Actividades de Tipo Servicio Conexas"** con 7 habitantes que representan el 30,4%, de los cuales 5 son "Trabajador Asalariado", uno es "Trabajador por cuenta propia", y otro es "Familiar no remunerado". En segundo lugar se encuentra **"Construcción"** con 5 habitantes que equivalen al 21,7%, de los cuales; 3 son "Empleador, Empresario o patrón", uno es "Trabajador asalariado", y otro es "Trabajador por cuenta propia". En tercer lugar se encuentra **"Comercio al por mayor y en comisión, excepto el comercio de vehículos automotores y motocicletas"** con 3 personas (13%), 2 son "Trabajador Asalariado" y una es "Familiar no remunerado". Finalmente se encuentran las demás actividades con 2 o menos trabajadores Como lo detalla el gráfico N° 18 a continuación y la tabla N° 4 anterior.

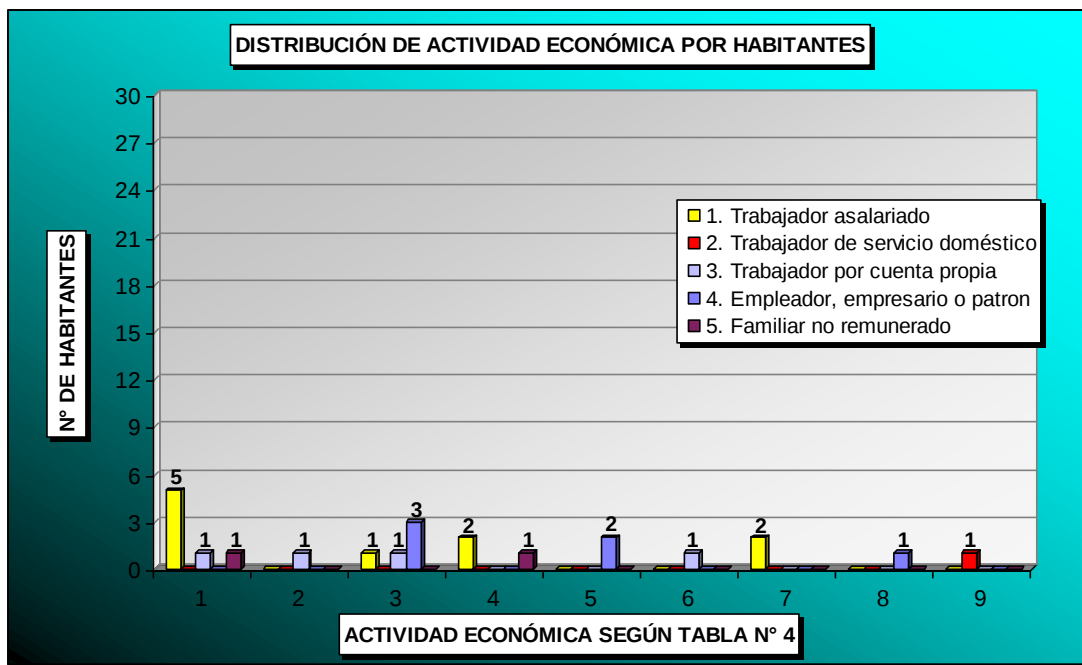


Gráfico N° 18: Distribución de la Actividad Económica según Habitantes
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002

II.1.5.3 Iniciativas productivas

II.1.5.3.1 Ganadería: Con respecto al número de cabezas de ganado que se señalan estas ascienden a unas 850, distribuidas entre 10 crianceros. (Sector Pueblo Hundido)

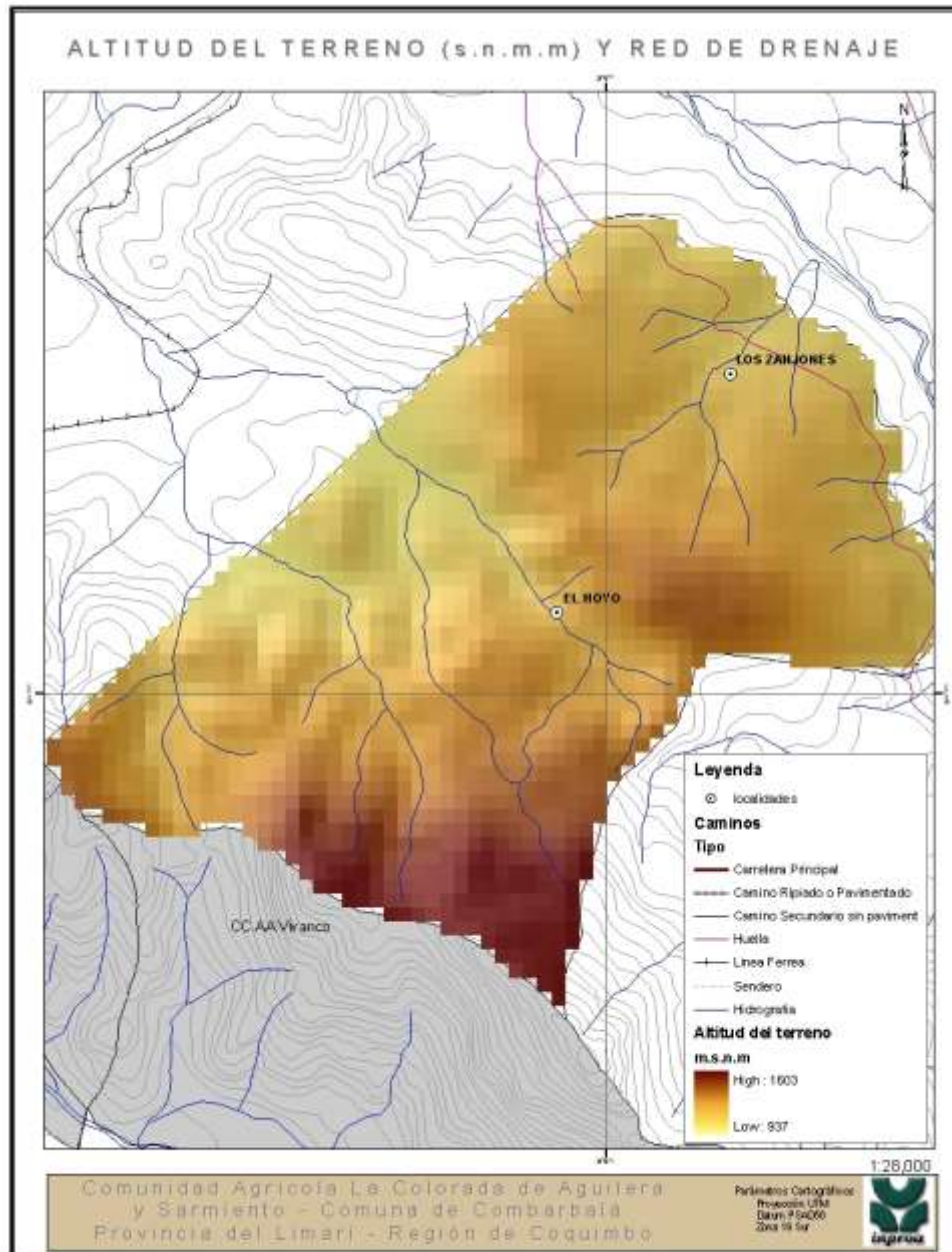
II.1.5.3.2 Capacitaciones: La comunidad ha participado en diferentes capacitaciones entre el 2006 y el 2009, La mayoría de ellas se ha efectuado a través del PRODESAL, en temas como liderazgo, participación y contabilidad entre otros.

II.1.6 Recursos Naturales

II.1.6.1 Descripción Geográfica

Esta comunidad se emplaza sobre la unidad geográfica denominada como montaña media, en donde las alturas no sobrepasan los 3.000 mts. s.n.m.m. Una de las principales características de esta unidad son los fuertes procesos erosivos de carácter hídrico que han disectado estas formas modelando su actual relieve²⁷.

Mapa 2



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

²⁷ Estudio de las comunidades Agrícolas. IV Región, Corporación de fomento de la producción. CORFO. Instituto Nacional de investigaciones de recursos Naturales. IREN. Vol. 6. Geomorfología. Pág.16. **1978**

Climáticamente esta comunidad se inserta dentro del dominio del clima de Estepa templado marginal (BSIW), con precipitaciones con promedio anual que no supera los 200 mm., en este sector.

Las temperaturas medias anuales, en este dominio climático, varían entre aproximadamente 12° y 16° C siendo su oscilación entre el mes más frío y el mes más cálido de alrededor de 8° a 10° C. Enero varía entre 16° y 21° C, aumentando la temperatura desde la costa hacia el interior. Durante el invierno, las temperaturas medias oscilan entre 10 y 12° C, siendo el sector intermedio el que posee las temperaturas más elevadas en comparación a la costa o a los sectores adosados a la cordillera.²⁸

II.1.6.2 Recursos hídricos

La comunidad agrícola se estructura, desde un punto vista hidrográfica a través de una densa red de drenaje de tipo estacional (quebradas que se activan en función de las precipitaciones intensas y concentradas).

Como comunidad no cuentan con acciones de agua. Se localizan un total de 2 Pozos todos actualmente activos. En el sector del Hoyo.

II.1.6.3 Caracterización agrológica²⁹

Al efectuar el estudio de suelos a nivel de series y separar las principales fases de pendiente y erosión, se pudo establecer la existencia de 19 series de suelos y 6 tipos misceláneos con 65 unidades cartográficas en total. Entre las cuales se encuentran las series que caracterizan a La Colorada Aguilera y Sarmiento de Pueblo Hundido, y que a continuación se detallan.

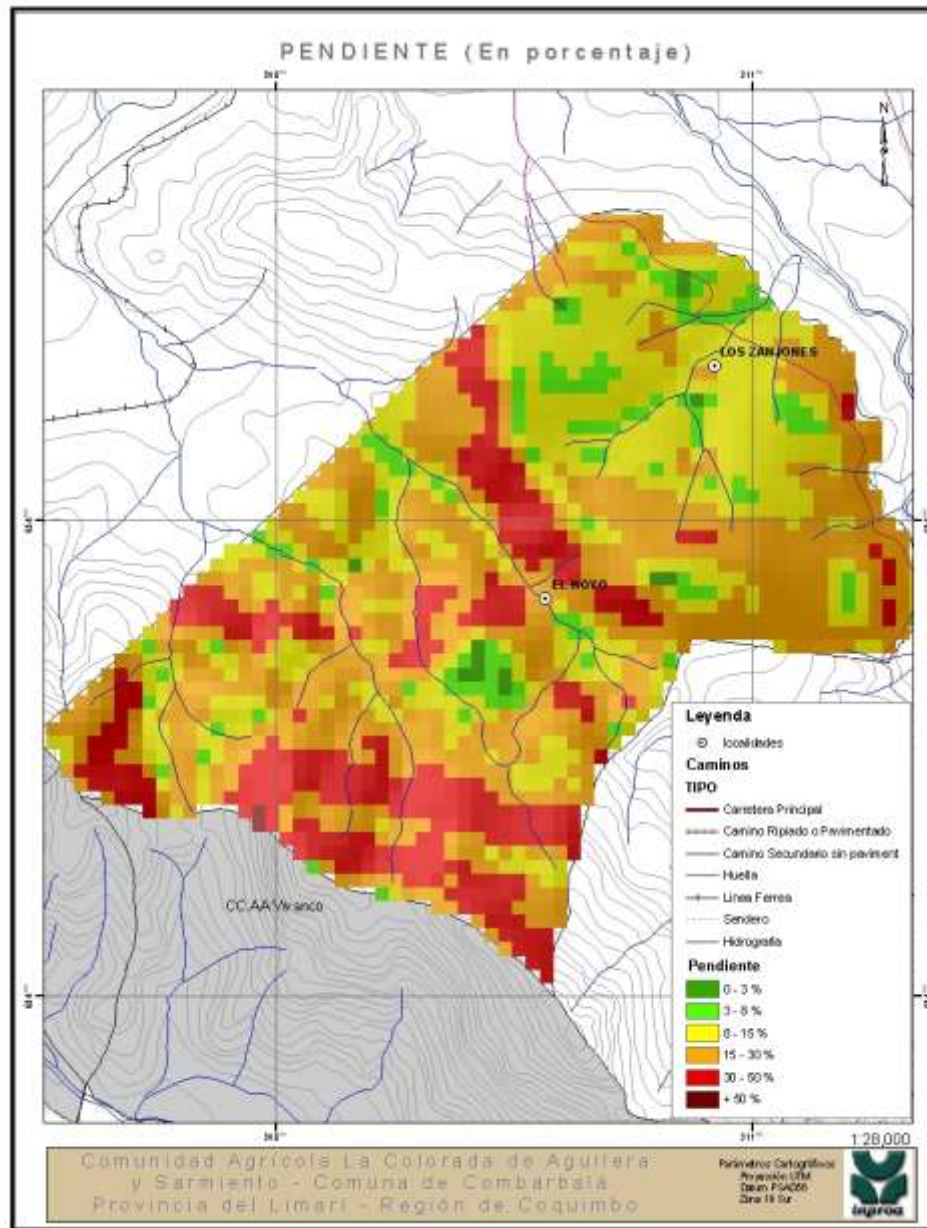
Serie San Marcos (SM)

Son suelos que ocurren en posición de cerros y piedmont altos, derivados de rocas sedimentarias arcillosas y/o andesitas; son suelos delgados, bien drenados, de color rojo sucio que se transforma en pardo rojizo oscuro en profundidad, texturas finas, pedregosos en la superficie; la fertilidad natural es moderada, la reacción ligeramente alcalina y la capacidad de retención de agua aprovechable, moderada.

²⁸ Estudio de las comunidades Agrícolas. IV Región, Corporación de fomento de la producción. CORFO. Instituto Nacional de investigaciones de recursos Naturales. IREN. Vol. 3. Caracterización Climática. Págs.10-11. **1978**

²⁹ Estudio de las comunidades Agrícolas. IV Región, Corporación de fomento de la producción. CORFO. Instituto Nacional de investigaciones de recursos Naturales. IREN. Vol. 8. Agrología. Pág. 16 y 83. **1978**

Mapa N° 3



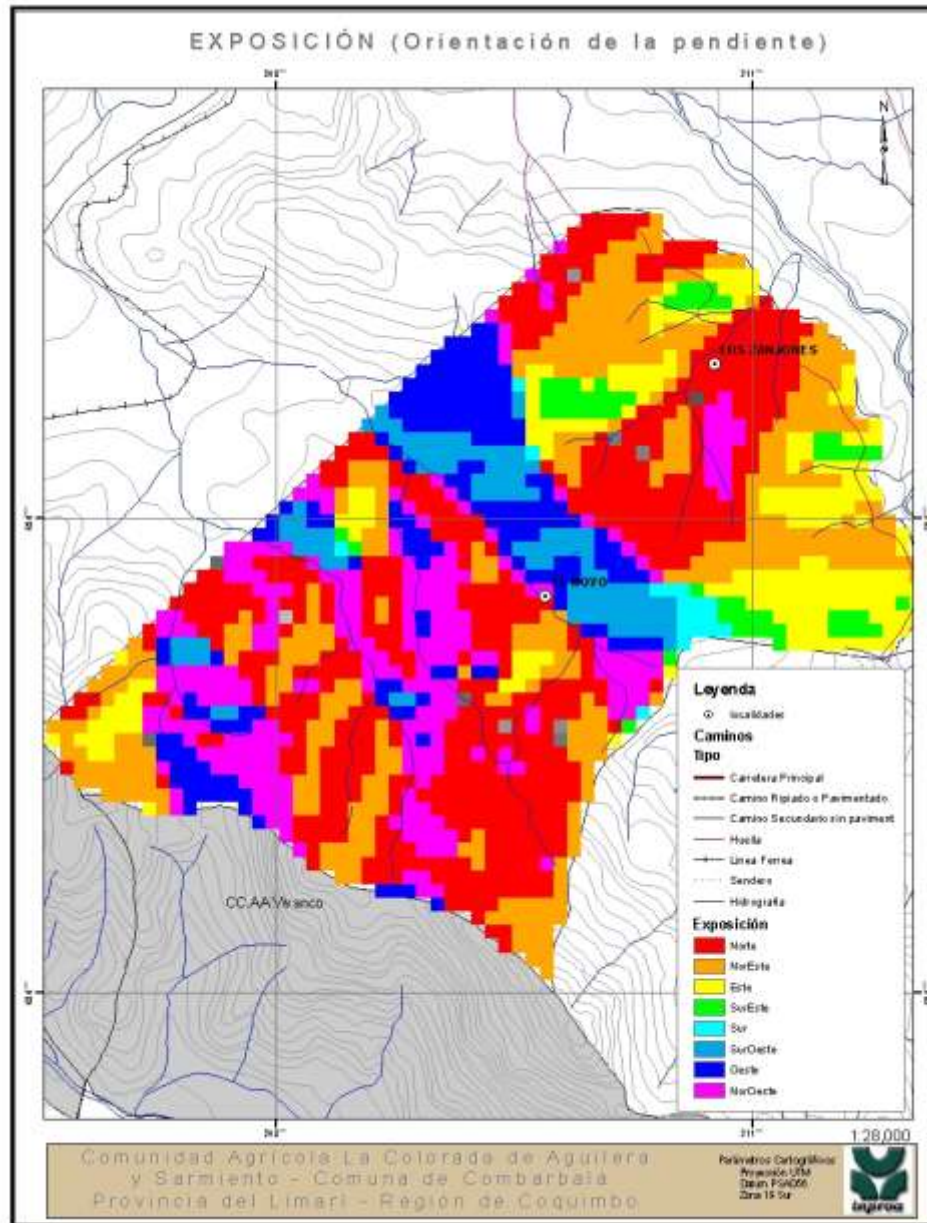
Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

Cartográficamente también se ha incluido un mapa de Exposición Solar (Mapa 4), el cual muestra aquellas laderas con mayor o menor insolación. Esta variable ha sido incorporada en base a las recomendaciones que se han realizado en otros estudios como el efectuado por CORFO en 1978, en el cual se plantea lo siguiente:

“.....Otro factor importante y al cual no se ha dado su real valor, es la exposición, la **ladera sur** de la pendiente muestra en todos los casos un notorio incremento de la vegetación si se trata de la misma especie, en el suelo se observa un mayor número de raíces, proceso lógico por estar asociado con un mayor número de plantas y de mayor vigor, todo ello producto de una menor insolación y por ello una menor evaporación para una misma precipitación³⁰.

³⁰ Estudio de las comunidades Agrícolas. IV Región, Corporación de fomento de la producción. CORFO. Instituto Nacional de investigaciones de recursos Naturales. IREN. Vol. 8. Agrología. Págs. 8. 1978

Mapa N° 4

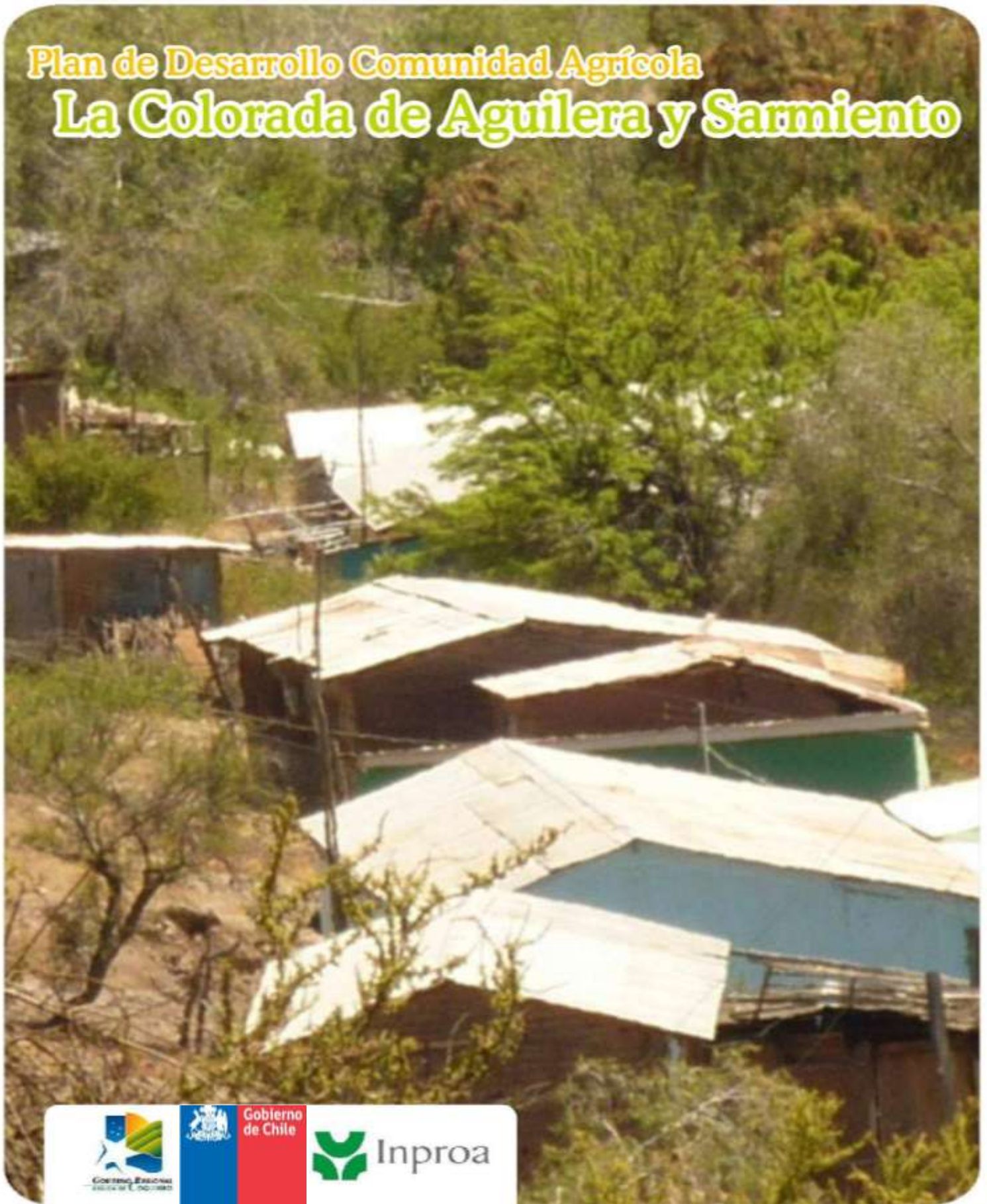


Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

II.1.6.4 Capacidad de Uso de Suelo

Capacidad de Uso	Descripción	Pendiente	Clase de drenaje	Aptitud riego	Aptitud frutal
Vle Serie San Marcos (SM)	Vle: Suelos aptos para praderas permanentes con prácticas simples de conservación y/o manejo por problemas de erosión.	15-30 %	5 (bueno)	6 (No apto)	D (No apto)
Vlle Serie San Marcos (SM)	Vlle: Aptos para praderas permanentes con prácticas intensivas de conservación y manejo por su susceptibilidad a erosionarse. Presentan erosión moderada a severa y es prácticamente imposible transformar la actual cubierta vegetal en una pradera artificial de secano.	30-50 %	5 (Bueno)	6 (No apto)	D (No apto)

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola La Colorada de Aguilera y Sarmiento



Inproa

II.2 Diagnóstico Cualitativo

II.2.1 Caracterización Sociocultural

II.2.1.1 Identidad y Cultura: Los habitantes del territorio se consideran unidos y solidarios. Aún se mantienen actividades de tradición campesinas como los Rodeos, pese a que se han perdido otras, como las Carreras a la Chilena.

II.2.1.2 Participación: La participación en el territorio dice relación principalmente con actividades deportivas y recreativas, algunas de carácter tradicional como los Rodeos y otras como los partidos de fútbol y los bailes.

II.2.1.3 Medio Ambiente: Se observan algunas iniciativas incipientes principalmente relacionadas con la regulación de la tala de espinos.

II.2.1.4 Conflictos: El mayor problema en el territorio dice relación con la necesidad de aumentar la presencia de carabineros por robos que se han cometido en el territorio, lo que afecta la tranquilidad y daña la calidad de vida de los habitantes de la Comunidad.

II.2.1.5 Comunicación y conectividad: No se observan problemas

II.2.2 Estructura Organizativa/Comunitaria

II.2.2.1 Estructura Organizacional Comunidad Agrícola:

Propiedad Comunitaria: Inscrita a Fojas N° 111, N° 109 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Combarbalá Año 1977

Nómina Comunitaria: Archivada con el N° 10 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Combarbalá Año 2001.

La Comunidad Agrícola es administrada por una estructura compuesta por un directorio elegido por la asamblea general de comuneros por un periodo de tres años, de acuerdo a los estatutos vigentes de las comunidades agrícolas. La estructura de esta comunidad esta compuesta por un presidente, tesorero, secretario, primer director, segundo director. Elegidos el 01 de Julio del año 2009.

Como Comunidad cuentan con un ente fiscalizador a través de una comisión revisora de cuentas.

II.2.2.2 Articulación Territorial: En el territorio de la Comunidad Agrícola existen 3 sectores, a saber, Pueblo Hundido, Los Bolones y Los Zanjones. El primero de ellos es el sector central. De los 44 comuneros que aparecen en la nómina 20 viven en el territorio.

II.2.2.3 Liderazgos: Los liderazgos se presentan como positivos y con una excelente actitud por mejorar. La mayor dificultad se relaciona con la falta de información y conocimientos. Entre las organizaciones del territorio las mas activa es la Comunidad Agrícola.

II.2.2.4 Red Organizacional: Podemos encontrar la Comunidad Agrícola, Junta de Vecinos y un Club de Huasos que se encuentra en etapa de formación. Las organizaciones trabajan de manera asociativa puesto que son las mismas personas que participan en ellas y por ende los intereses son comunes.

II.2.3 Característica Económicas

II.2.3.1 Economía: La economía en el territorio esta vinculada principalmente a la actividad agrícola y ganadería caprina con características de autoconsumo y subsistencia. A ello se debe sumar las pensiones que reciben los adultos mayores.

II.2.3.2 Innovación y Emprendimiento: Se observa una iniciativa relacionada fundamentalmente con el desarrollo del Turismo Rural aprovechando la cercanía con el observatorio.

II.2.3.3 Gestión de los recursos: Se observa un nivel de gestión básico ligado principalmente a la construcción de la Sede Social.

II.2.3.4 Trabajo: El trabajo se desarrollo fuera del territorio, se encuentra vinculado a la prestación de servicios en actividades agrícolas, en faenas mineras y la construcción. Al interior del territorio el trabajo dice relación con la agricultura y el ganado caprino y es fundamentalmente para el autoconsumo y la subsistencia de aquellos que no pueden salir a trabajar fuera del territorio.

II.3 Sistematización de Iniciativas propuestas

II.3.1 Área Social

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
1	Arreglo Radio Comunitaria			
Descripción	Esta Radio Comunitaria fue adquirida en el marco de la ejecución de un Proyecto PRODES de INDAP, está instalada en la sede comunitaria, actualmente no está en funcionamiento ya que necesita que se cambie el transmisor.			
Localización Geográfica	Coord. Este	Coord. Norte	Parámetros cartográficos	
	311.746	6.546.475	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	x			
Soluciones al caso	Se sugiere que la Comunidad postule un proyecto al Fondo Social Presidente de la República, con el objetivo de adquirir un nuevo transmisor, para esta postulación será necesario solicitar apoyo a la Gobernación Provincial y a la Municipalidad de Combarbalá. Otra alternativa de financiamiento es que vuelvan a presentar un proyecto al Programa PRODES de INDAP			
Servicios involucrados	- Gobernación Provincial - Municipalidad de Combarbalá.		INDAP	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Para postular al Programa PRODES se debe solicitar información en el área INDAP Combarbalá, la postulación se realiza de acuerdo a las bases técnicas y administrativas que este organismo convoca cada año.			

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
2	Cambio de Bomba de Agua.			
Descripción	Por corte de cable se quemó la bomba de extracción de agua para la distribución de toda la comunidad. Responsabilidad de CONAFE.			
Localización Geográfica	Coord. Este	Coord. Norte		Parámetros cartográficos
	311.834	6.546.483		Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
Soluciones al caso	Las soluciones son a corto y mediano plazo, a corto plazo el Comité en conjunto con la Junta de Vecinos debe exigir a CONAFE, que reponga a la brevedad el equipo de bombeo, como una forma de presionar se debe solicitar una audiencia con la Gobernadora Provincial a fin de apoyar esta gestión, se sugiere también que el Comité de Agua Potable se formalice legalmente, para esto deben hacer una reunión con todos los socios y solicitar a la Municipalidad de Combarbalá que los apoye en esta gestión hasta obtener la personalidad jurídica, posteriormente deben solicitar apoyo técnico a la DOH (Dirección de Obras Hidráulicas) esto con la finalidad de postular a un proyecto definitivo de Agua Potable Rural, ya que el actual es un sistema artesanal que fue construido por los propios vecinos y con un pequeño aporte de FOSIS que permitió comprar algunos materiales, una vez formalizados se sugiere incorporarse como socio a la Asociación Provincial de APR, con oficinas en Ovalle esto con el objetivo de recibir orientación y capacitación, como una forma de recibir más orientación con el tema de los APR, pueden contactar al Sr. Manuel Mundaca, (Fono 95691998), ex Presidente Provincial de los APR y actual Presidente Nacional de los APR (Agua Potable Rural).			
Servicios involucrados	• DOH • CONAFE		• Gobernación Provincial	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Revisar Apartado “Soluciones al caso”.			

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
3	Mejoramiento de Camino			
Descripción	Se requiere hacer mantenciones regulares al camino principal que llega además al observatorio.			
Localización Geográfica	Coord. Este	Coord. Norte	Parámetros cartográficos	
	311.697	6.546.121	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	La ruta que une Combarbalá con Pueblo Hundido es un camino público por tanto el Servicio responsable de hacer las inversiones necesarias para las reparaciones y mantenciones de los caminos corresponde a VIALIDAD, dependiente del Ministerio de Obras Publicas, Para tal efecto la Comunidad junto a las organizaciones de vecinos deben solicitar una audiencia con el Director Provincial de VIALIDAD el Sr. Miguel Neira fono 432502, con el objetivo de solicitar que se realicen las obras necesarias en esta ruta, se sugiere solicitar apoyo en estas gestiones a la Gobernadora Provincial, y el Alcalde de Combarbalá.			
Servicios involucrados	- Ministerio de Obras Publicas - Servicio de VIALIDAD		- Municipalidad de Combarbalá - Gobernación Provincial	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Para tal efecto la Comunidad junto a las organizaciones de vecinos deben solicitar una audiencia con el Director Provincial de VIALIDAD el Sr. Miguel Neira fono 432502, con el objetivo de solicitar que se realicen las obras necesarias en esta ruta, se sugiere solicitar apoyo en estas gestiones a la Gobernadora Provincial, y el Alcalde de Combarbalá.			

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
4	Frecuencia del camión de la basura y la instalación de contenedores.			
Descripción	Considerando el interés de la Comunidad por evitar la contaminación del territorio, preservar el Medioambiente y con ello fortalecer iniciativas relacionadas con el Turismo, es fundamental que la I. Municipalidad Combarbalá se preocupe de regular la frecuencia del camión recolector de basura.			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Por disposiciones legales a los Municipios se les encomienda el retiro de las basuras y disponerlas en vertederos autorizados, en el caso de esta Comunidad deberán enviar carta formal al Municipio de Combarbalá con copia al Consejo Comunal solicitando que se regule el retiro de la basura en el territorio y se disponga la instalación de contenedores en diferentes puntos de la Comunidad.			
Servicios involucrados	Municipalidad de Combarbalá.			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
5	Inscripción de Pozos (APR).			
Descripción	Como una forma de asegurar el suministro de agua para el consumo humano en tiempos de restricción hídrica, se hace necesario la inscripción del pozo del agua potable, a demás a la hora de postular a proyectos demostrar dominio del recurso hídrico es requisito fundamental. A demás este Comité ya cuenta con la autorización del dueño del terreno para la inscripción del pozo.			
Localización Geográfica	Coord. Este	Coord. Norte	Parámetros cartográficos	
	311.834	6.546.483	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Para la inscripción del pozo se sugiere lo siguiente, en primer lugar proceder a regularizar o formalizar el comité, para que la tramitación de la inscripción se realice a nombre del éste comité, posteriormente una vez formalizado y obtenida la personalidad jurídica, solicitar apoyo Técnico y Jurídico a la DOH (Dirección de Obras Hidráulicas)para que apoye al Comité en la inscripción del pozo ya que el Estado le encomendó a este organismo (DOH) que apoye técnicamente a todos los Comités APR a nivel Nacional.			
Servicios involucrados	• DOH		• Municipalidad de Combarbalá.	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			

II.3.2 Área Productiva

Área	Productiva			
Nº Priorización	Demanda			
1	Construcción de Cabañas			
Descripción	Se precisa la construcción de cabañas con el objeto de aprovechar la afluencia de público que llega al observatorio Cruz del Sur, regularmente la oferta de alojamiento en Combarbalá no logra cubrir la demanda hecha por turistas que visitan el mencionado observatorio, por tanto un proyecto de estas características tiene un mercado asegurado posible de cubrir.			
Localización Geográfica	Coord. Este	Coord. Norte	Parámetros cartográficos	
	311.245	6.547.012	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	Como una forma de recibir más orientación sobre estos proyectos se debe solicitar apoyo al encargado de la oficina de Turismo de la Municipalidad de Combarbalá, también se debe solicitar apoyo al encargado del área de Turismo Rural que opera en el Departamento de Fomento en la Dirección Regional de INDAP, esto con la finalidad de presentar un proyecto a este organismo, se deben evaluar también otras fuentes de financiamientos tales como SERCOTEC Y CORFO y FOSIS.			
Servicios involucrados	• CORFO • INDAP • FOSIS		• SERCOTEC • Municipalidad de Combarbalá.	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Para acceder a los instrumentos de INDAP es necesario calificar como usuario de este organismo, una vez cumplido con este requisito se debe postular a los proyectos de acuerdo a las bases técnicas y administrativas que convoca INDAP.			

II.3.3 Área Organizacional

Área	organizacional			
Nº Priorización	Demanda			
1	Talleres sobre el uso, beneficios e implementación de tecnologías con energías renovables.			
Descripción	Se precisa conocer los beneficios, las formas de uso de las energías renovables y con ello la implementación de alguna de estas tecnologías preferentemente aquellas de bajo costo, por ejemplo cocinas solares, calefactores de agua, u otras que sean de interés de los habitantes del territorio.			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Para acceder a financiamiento con la finalidad de obtener conocimientos y/ cursos de capacitación sobre la utilización de energías renovables, es necesario presentar proyectos a instituciones tanto públicos como privados, ligadas a las áreas Ambientales, también se pueden acceder a financiamientos postulando a Agencias de Cooperación y organismos internacionales que apoyan las áreas Ambientales, entre los organismos que se pueden presentar proyectos están CONAMA, Ahora Ministerio del Medio Ambiente, con el Fondo de Protección Ambiental, y el PNUD (Programa de las Naciones Unidas).			
Servicios involucrados	• CONAMA • Ministerio del Medio Ambiente.		• PNUD • Agencias de Cooperación	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Para utilizar los fondos del CONAMA se debe presentar un proyecto al Fondo de Protección Ambiental que cada año convoca este organismo.			

II.3.4 Área Medioambiental

Área	Medioambiental			
Nº Priorización	Demanda			
1	Creación de área verde			
Descripción	Se precisa la construcción de áreas verdes en el sector de la media, este proyecto es complementario al proyecto de reparación de la Media Luna y al proyecto de Turismo asociado al observatorio Cruz del Sur.			
Localización Geográfica	Coord. Este	Coord. Norte	Parámetros cartográficos	
	312.236	6.547.053	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	Para la adquisición de árboles ornamentales se sugiere enviar una carta al Director Provincial de CONAF, Señor Hernán Saavedra solicitando que les entregue en calidad de donación la cantidad de árboles necesarios para las áreas verdes proyectadas, de fracasar esta gestión solicitar audiencia con el Director Regional de CONAF realizando la misma solicitud, para asegurar la sobrevivencia de los árboles era necesario la instalación de riego, para el traslado de las plantas solicitar el transporte al Municipio de Combarbalá.			
Servicios involucrados	• CONAF		• Municipalidad Combarbalá	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			

Área	Medioambiental			
Nº Priorización	Demanda			
2	Plan de manejo de los Espino			
Descripción	En esta Comunidad aún queda gran cantidad de espinos (Acacia Caven), lo que plantea la Comunidad es que se genere un programa que permita proteger esta especie de árboles prohibiendo la talas ilegales y hacer frente a una especie de parásitos denominados "Quintales", a demás se plantea según recomendaciones técnicas la realización de podas.			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto X	Mediano	Largo	Observaciones
Soluciones al caso	CONAF es la institución que por ley es la responsable de velar por el cuidado de especies arbóreas que están en peligro de extinción, por tal razón la Comunidad debe solicitar una audiencia con el Director Provincial de CONAF Sr. Hernán Saavedra, y plantearles esta propuesta, se sugiere solicitar estudios técnicos a CONAF que permitan respaldar implementar áreas de exclusión esto con el objetivo de contribuir a frenar la desertificación en el territorio.			
Servicios involucrados	• CONAF		• INDAP • PADIS	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			

II.3.5 Área Infraestructura

Área	Infraestructuras			
Nº Priorización	Demanda			
1	Galpón de Estructura Metálica.			
Descripción	Se precisa la construcción de un galpón que permitirá extender la Sede Social esto con el objetivo de desarrollar actividades, tales como Bailes y Convivencias.			
Localización Geográfica	Coord. Este	Coord. Norte	Parámetros cartográficos	
	311.706	6.546.481	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Las formas de financiamiento pueden ser a través del Municipio de Combarbalá, el cual pueda priorizar esta iniciativa y presentarla para su financiación al Fondo Común Municipal que dispone el Gobierno Regional, otra alternativa puede ser presentar un proyecto al Fondo Social Presidente de la República.			
Servicios involucrados	- Gobierno Regional - Fondo Social Presidente de la Republica		Municipalidad de Combarbalá.	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica			

Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
2	Construcción de baños en la Sede Comunitaria.			
Descripción	La sede comunitaria no cuenta con servicios higiénicos dificultando el normal funcionamiento de las diferentes actividades que se realizan, esta sede cuenta con la red de agua potable lo que permitiría proyectar la construcción de fosas sépticas.			
Localización Geográfica	Coord. Este	Coord. Norte	Parámetros cartográficos	
	311.706	6.546.481	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Para lograr financiamiento con la finalidad de construir los servicios higiénicos, la Comunidad en conjunto con la Junta de Vecinos puede postular a los programas SERVIU en el PPPF (Programa de Protección al Patrimonio Familiar, otra alternativa puede ser presentar esta iniciativa al Municipio para que las incorpore en la cartera de proyectos que postulan al Fondo Común Municipal.			
Servicios involucrados	Gobierno Regional		- Municipalidad de Combarbalá - SERVIU	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento				

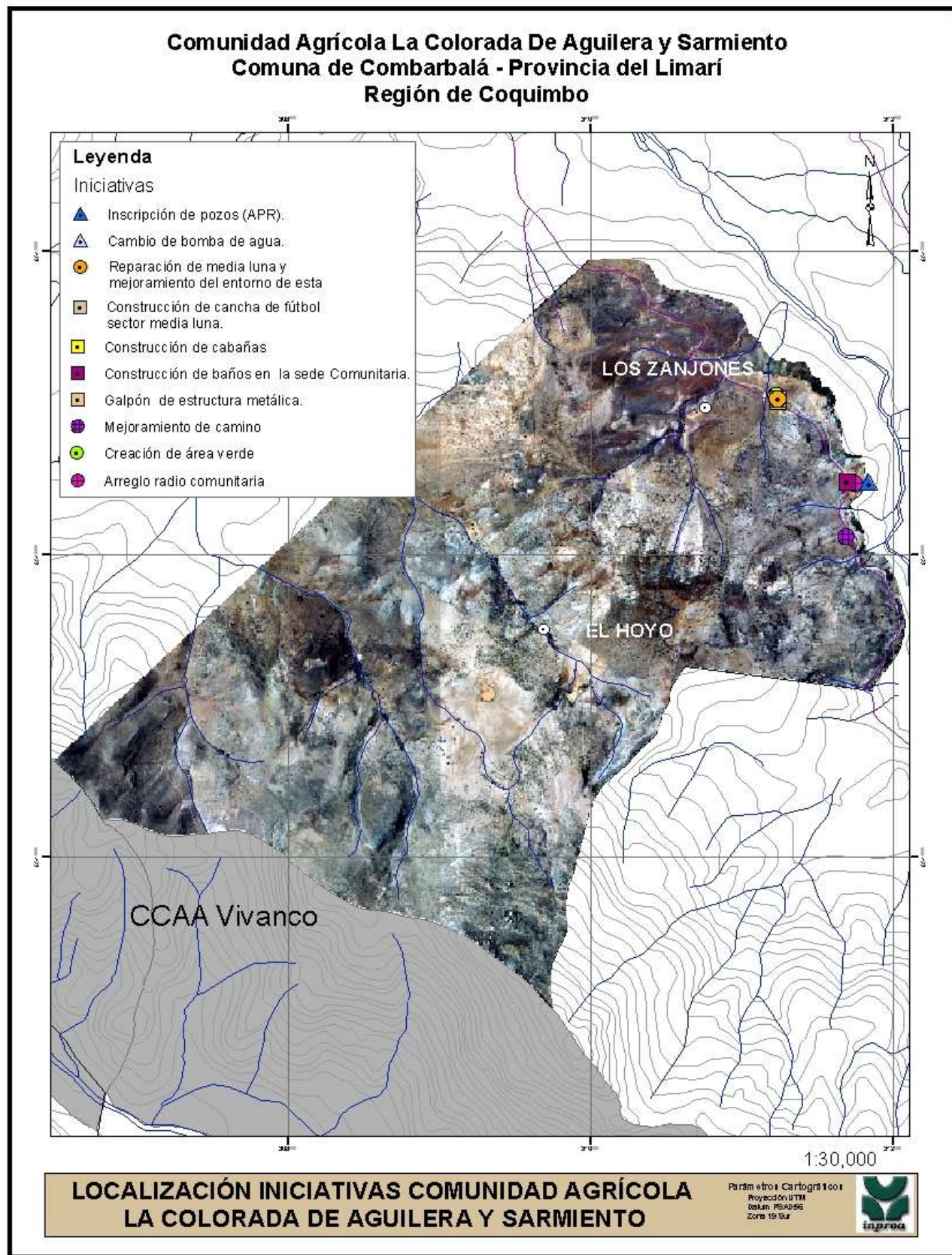
Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
3	Construcción de Cancha de Fútbol Sector Media Luna.			
Descripción	Este proyecto de la Cancha de Futbol se complementa con las demás iniciativas turísticas y de esparcimiento, para la construcción de esta cancha es necesario contratar maquinaria pesada esto con el objetivo de emparejar el terreno, Este proyecto se debe considerar también la construcción de camarines y baños y el cierre perimetral de la cancha.			
Localización Geográfica	Coord. Este	Coord. Norte		Parámetros cartográficos
	311.245	6.547.031		Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	Las alternativas de financiamiento son CHILEDEPORTES, para tal efecto es necesario que el Club Deportivo pueda reactivarse y/o formalizarse hasta obtener la personalidad jurídica y contar con Directiva vigente.			
Servicios involucrados	• CHILEDEPORTES		• Municipalidad de Combarbalá.	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Para acceder a financiamiento de CHILEDEPORTES es necesario que el Club Deportivo se registre en CHILEDEPORTES, posteriormente postule al programa FONDEPORTE que dispone este organismo.			

Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
4	Reparación de Media Luna y Mejoramiento del entorno de esta			
Descripción	Se precisa construir un cierre perimetral de todo el sector de la Media Luna, (200 mts * 80 mts), a demás se debe construir un estanque acumulador de agua de 30 mts cúbicos, habilitar e implementar una Zona de Camping, la Construcción de Galerías Metálicas, construcción de Cancha de Carreras de Caballos y finalmente se necesita la construcción de un Casino con Servicios Higiénicos.			
Localización Geográfica	Coord. Este	Coord. Norte		Parámetros cartográficos
	311.245	6.547.031		Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	Dada la envergadura de la inversión, se sugiere implementar las soluciones por etapas, se deben evaluar diferentes fuentes de financiamientos por ejemplo presentar proyectos a CHILEDEPORTES, al Fondo Común Municipal que dispone el Gobierno Regional, Fondo Social Presidente de la República entre otros.			
Servicios involucrados	- Gobernación Provincial - Gobierno Regional - Fondo Social Presidente de la Republica		- CHILEDEPORTES - Municipalidad Combarbalá	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Para acceder a los fondos de CHILEDEPORTES son necesarios que el Club este formalizado y que tenga toda la reglamentación al día (Personalidad Jurídica, Directorio Vigente etc.) cumpliendo todo estos requisitos el Club de Huaso debe registrarse en CHILEDEPORTES y postular a financiamiento del programa "FONDEPORTE", que dispone este organismo.			

II.4 Resumen de Iniciativas propuestas

Iniciativas seleccionadas y priorizadas	
Área Social	
1.- Arreglo Radio Comunitaria	
2.- Cambio de Bomba de Agua	
3.- Mejoramiento de Camino	
4.- Frecuencia del camión de la basura y la instalación de contenedores	
5.- Inscripción de Pozos (APR).	
Área Productiva	
1.- Construcción de Cabañas	
Área Organizacional	
1.- Talleres sobre el uso, beneficios e implementación de tecnologías con energías renovables	
Área Ambiental	
1.- Creación de Área Verde	
2.- Plan de manejo de los Espino	
Área Infraestructura	
1.- Galpón de Estructura Metálica	
2.- Construcción de baños en la Sede Comunitaria	
3.- Construcción de Cancha de Fútbol sector Media Luna	
4.- Reparación de Media Luna y mejoramiento del entorno de esta	

MAPA N° 5

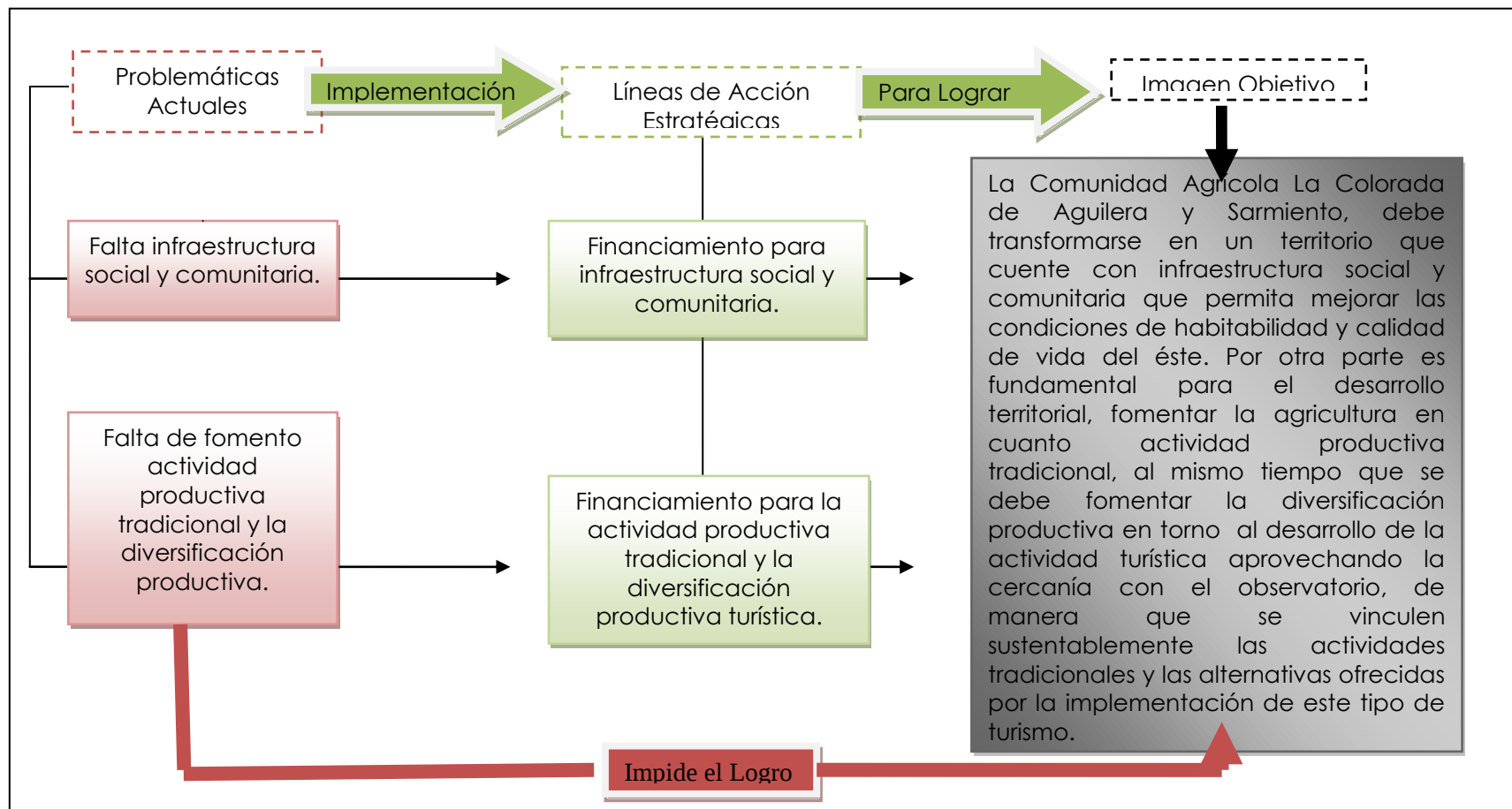


Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

II.5 Imagen Objetivo

La Comunidad Agrícola La Colorada de Aguilera y Sarmiento, debe transformarse en un territorio que cuente con infraestructura social y comunitaria que permita mejorar las condiciones de habitabilidad y calidad de vida del éste. Por otra parte es fundamental para el desarrollo territorial, fomentar la agricultura en cuanto actividad productiva tradicional, al mismo tiempo que se debe fomentar la diversificación productiva en torno al desarrollo de la actividad turística aprovechando la cercanía con el observatorio, de manera que se vinculen sustentablemente las actividades tradicionales y las alternativas ofrecidas por la implementación de este tipo de Turismo.

II.6 Diagrama Eje- Objetivos

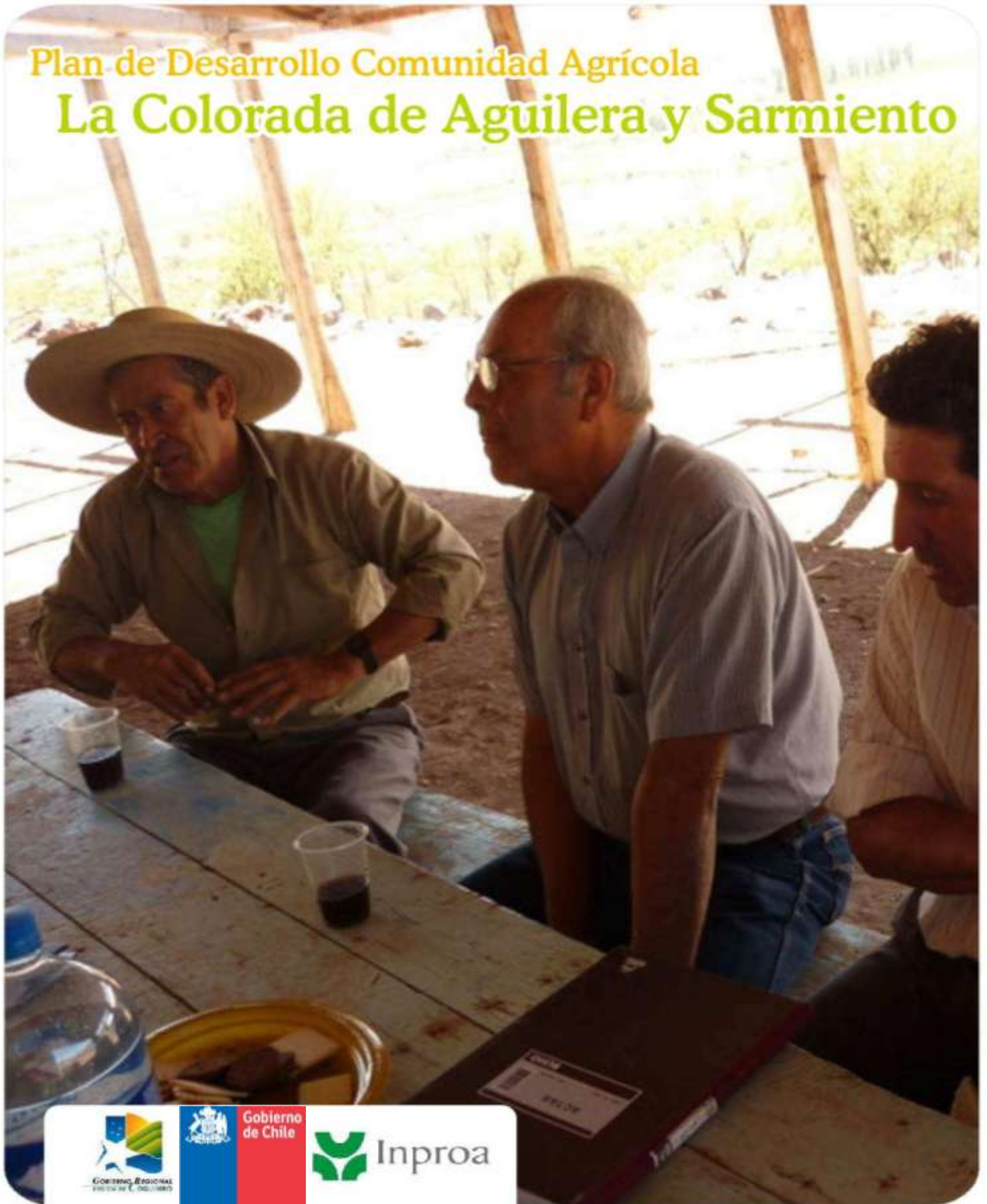


II.7 Propuesta de Desarrollo

- a) **Falta Infraestructura Social y Comunitaria:** El desarrollo integral del territorio implica considerar como elemento fundamental las condiciones de habitabilidad y calidad de vida del territorio. Es por ello que es de suma importancia el "Financiamiento para infraestructura social y comunitaria" para iniciativas como "Mejoramiento de camino"; "Arreglo radio comunitaria"; "Acceso al camión recolector de basura y contenedores"; "Galpón estructura metálica"; "Construcción e implementación de Baños de la sede Comunidad Agrícola".

- b) **Falta de Fomento Actividad Productiva Tradicional y la Diversificación Productiva:** Otro elemento importante en el desarrollo territorial, es la capacidad productiva del territorio por lo que es fundamental el "Financiamiento para la actividad productiva tradicional y la diversificación productiva turística" a través de iniciativas como "Sistemas de extracción de agua con energía solar"; "Complejo Deportivo para desarrollo de Proyecto de turismo rural"; "Terminar media luna como parte del Complejo deportivo para turismo rural"; "Construcción de Cancha de Carreras de Caballos como parte del Complejo Deportivo para turismo rural"; "Construcción de Cancha de fútbol como parte del Complejo Deportivo para turismo rural", iniciativas que en su conjunto propiciar un desarrollo sustentable entre las actividades productivas tradicionales y las nuevas alternativas productivas.

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola La Colorada de Aguilera y Sarmiento



Gobierno
de Chile



Inproa

II.8 Matriz de objetivos y líneas de acción estratégicas según áreas

II.8.1 Área: Social

Esta área social es el conjunto de acciones, orientadas a generar un progreso constante y sostenido en beneficio de los habitantes de la comunidad, en términos sociales, económicos y culturales.

II.8.1.1 Objetivo Estratégico

Fortalecer y mejorar la calidad de vida de los habitantes de la comunidad, promoviendo la accesibilidad a una educación de calidad, una vida saludable y a un entorno seguro.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables Propuestos
Mejoramiento de la calidad de vida, Infraestructura Social.	Arreglo Radio Comunitaria	Proyecto Ejecutado y Elaborado	Informe Técnico. Registro Fotográfico.	Gobernación Provincial Municipalidad de Combarbalá INDAP
	Cambio de Bomba de Agua	Proyecto Ejecutado y Elaborado	Informe Técnico. Registro Fotográfico.	DOH Gobernación Provincial
	Mejoramiento de Camino	Proyecto Ejecutado y Elaborado	Informe Técnico. Registro Fotográfico.	Ministerio de Obras Publicas Servicio de VIALIDAD Municipalidad de Combarbalá.
	Frecuencia del camión de la basura y la instalación de contenedores	Proyecto Ejecutado y Elaborado	Informe Técnico.	Municipalidad de Combarbalá
	Inscripción de Pozos (APR).	Proyecto Ejecutado y Elaborado	Informe Técnico.	DOH Municipalidad de Combarbalá.

II.8.2 Área: Productiva

El área productiva comprende todo lo referente a los conceptos de emprendimiento y de asociatividad a fin de agregar valor a las actividades que se desarrollan, lo que contribuirá a mejorar las condiciones de vida de los hombres y mujeres del sector, quienes podrán gestionar sus negocios de manera sustentable.

II.6.2.1 Objetivo Estratégico

Contribuir y mejorar la calidad y condiciones de vida de los habitantes, a través de proyectos, información y educación en temas de desarrollo productivo, económico y social.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Diversificación Económica	Construcción de Cabañas	Cabañas Construidas	Informe Técnico Registro Fotográfico	CORFO INDAP SERCOTEC Municipalidad de Combarbalá.

II.8.3 Área: Organizacional

El área organizacional o de fortalecimiento organizacional se enfoca a inducir las condiciones suficientes y necesarias para que una organización tenga éxito en el logro de sus objetivos y metas, a fin de asegurar su continuidad existencial y la proyección de perspectivas para su crecimiento y desarrollo.

II.8.3.1 Objetivo Estratégico

Contribuir al mejoramiento de la calidad y condiciones de vida de las personas y organizaciones que viven en la comunidad, a través de capacitaciones y del desarrollo de sus potencialidades en relación con su medio comunitario y económico-social.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Acceso al Financiamiento	Talleres sobre el uso, beneficios e implementación de tecnologías con energías renovables.	Nº de Capacitaciones Realizadas	Listado de Asistencia Fotografías	CONAMA Ministerio del Medio Ambiente PNUD

II.8.4 Área: Ambiental

Esta área involucra todo lo relacionado con el tema ambiental, recuperación de suelos, educación ambiental y principalmente información por el impacto que provoca la contaminación minera en las comunidades agrícolas.

II.8.4.1 Objetivo Estratégico

Desarrollar proyectos que permitan obtener una educación, información y prevención del impacto ambiental que contribuyan con el mejoramiento de la comunidad.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Cuidado Ambiental	Creación de Área Verde	Proyecto Ejecutado y Elaborado	Informe Técnico. Registro Fotográfico.	CONAF Municipalidad Combarbalá
	Plan de Manejo de los Espino	Proyecto Ejecutado y Elaborado	Informe Técnico. Registro Fotográfico.	CONAF INDAP PADIS

II.8.5 Área: Infraestructura

Esta área contempla todo lo relacionado con los factores críticos de infraestructura de la comunidad

II.8.5.1 Objetivo Estratégico

Desarrollar un plan de inversiones en infraestructura, que permita asegurar mejores condiciones de habitabilidad y accesibilidad para la comunidad.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Mejoramiento de Infraestructura Social, para Mejora de calidad de vida de la comunidad.	Galpón Estructura Metálica	Proyecto Ejecutado y Elaborado	Informe Técnico. Registro Fotográfico.	Gobierno Regional Municipalidad de Combarbalá
	Construcción de Baños en la Sede Comunitaria	Proyecto Ejecutado y Elaborado	Informe Técnico. Registro Fotográfico.	Gobierno Regional Municipalidad de Combarbalá SERVIU
	Construcción de Cancha de Fútbol sector Media Luna	Proyecto Ejecutado y Elaborado	Informe Técnico. Registro Fotográfico.	Chile Deporte Municipalidad de Combarbalá.
	Reparación de Media Luna y Mejoramiento del entorno de esta	Proyecto Ejecutado y Elaborado	Informe Técnico. Registro Fotográfico.	Gobernación Provincial Gobierno Regional Chile Deporte Municipalidad Combarbalá

Capítulo III

III.1 Plan de inversiones según líneas de acción estratégicas y áreas propuestas

Área	Social									
Objetivo Estratégico	Fortalecer y mejorar la calidad de vida de los habitantes de la comunidad, promoviendo la accesibilidad a una educación de calidad, una vida saludable y a un entorno seguro.									
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales ³¹	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Mejoramiento de la calidad De vida, Infraestructura Social	Arreglo Radio Comunitaria				INDAP GORE Municipalidad de Combarbalá	Idea	\$490.000			
	Cambio de Bomba de Agua				DOH GORE	Idea	\$336.900+ IVA			
	Mejoramiento de Camino				Vialidad Municipalidad de Combarbalá	Idea	\$13.000.000 por kilómetro.			
	Frecuencia del camión de la basura y la instalación de contenedores				Municipalidad de Combarbalá	Idea	No aplica			
	Inscripción de Pozos (APR).				GORE DOH	Idea	No aplica			

³¹ Montos referenciales consultados a profesionales e instituciones de las diferentes áreas, VER ANEXO 1.

Área		Productiva								
Objetivo Estratégico		Contribuir y mejorar la calidad y condiciones de vida de los habitantes, a través de proyectos, información y educación en temas de desarrollo productivo, económico y social.								
Línea Estratégica	Metas	ESTUDIO	Tipo		Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
			PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Diversificación económica	Construcción de Cabañas				Municipio GORE	Idea	\$2.500.000			

Área		Organizacional								
Objetivo Estratégico		Contribuir al mejoramiento de la calidad y condiciones de vida de las personas y organizaciones que viven en la comunidad, a través de capacitaciones y del desarrollo de sus potencialidades en relación con su medio comunitario y económico-social.								
Línea Estratégica	Metas	ESTUDIO	Tipo		Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
			PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Acceso al Financiamiento	Talleres sobre el uso, beneficios e Implementación de tecnologías con energías renovables				CONAMA	Idea	\$5.000.000			

Área		Ambiental								
Objetivo Estratégico		Desarrollar proyectos que permitan obtener una educación, información y prevención del impacto ambiental que contribuyan con el mejoramiento de la comunidad.								
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Cuidado Ambiental	Creación de Área Verde				CONAF Municipio	Idea	\$1.112.270 por hectárea.			
	Plan de Manejo de los Espino				CONAF	Idea	Sin información			

Área		Infraestructura								
Objetivo Estratégico:		Desarrollar un plan de inversiones en infraestructura, que permita asegurar mejores condiciones de habitabilidad y accesibilidad para la comunidad.								
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Mejoramiento de Infraestructura Social, para Mejora de Calidad de Vida de la Comunidad	Galpón de Estructura Metálica				GORE Municipio	Idea	Sin información			
	Construcción de Baños en la Sede Comunitaria				GORE Municipio SERVIU	Idea	\$3.788.000			
	Construcción de Cancha de Fútbol Sector Media Luna				Municipio CHILEDEPORTES	Idea	A determinar			
	Reparación de Media Luna y Mejoramiento del entorno de esta.				Municipio CHILEDEPORTES GORE	Idea	\$176.442.000 Media luna \$2.352.000 Cierre perimetral			

Capítulo IV

Anexo 1.

Tabla o Matriz de Costos Referenciales La Colorada Aguilera y Sarmiento de Pueblo Hundido.

1	Iniciativas o Demandas SOCIALES	Tipo de Iniciativa	Costo individual	Costo total	Fuente o Referencias	Descripción
1.1	Arreglo Comunitaria	Radio	Arreglo/Cambio	Global	\$490.000	Transmisor con multifrecuencia, salida estéreo Características Frecuencia (freq range): 87,5 a 108mhz programable salida de rf (rf power) regulable 2 a 60w 50w típico Emisiones espurias (spurious emissions) < -50 db referido al carrier, Estabilidad de Frecuencia (freq stability) típica pll +/- 0.5khz conector de salida rf (rf out connector)so-239 Swr máx. 3:1 entrada de audio (audio input) : 775 mv rms (0 db) para +/- 75khz relación señal ruido (signal to noise ratio) 75 db pre-énfasis: 50 us / 75us / nada) especificar en el pedido respuesta de frecuencia audio (audio freq response) plana (flat) 20hz - 15 khz Mediciones: Potencia, roe, volts, amperes, desviación. Meter. Power, vdc, amps. Deviation. distorsión de audio (audio distortion) < 0.2 % thd http://articulo.loquegustes.cl/anuncio-transmisor-fm-en-490000W0Electronicos-Fotografia-y-TelefoniaW0OtrosElectronicosW03z6dqfahxp

						Conector de entrada audio (audio input conect. rca or bnc (especificar) alimentación (power supply) 220 / 110 vac o 12 vdc fuente de poder: regulada interna Montaje (case): Rack estándar 19 2u
1.2	Cambio de Bomba de Agua	Reposición	Global	\$336.900+ IVA	<a href="http://www.aguamarket.com/sql/CotizacionesAM/detalle_cotizacion.asp?MAIL=&idOferta=57368&idcotizacion=&producto=BOMBA+POZO+PROFUNDO+4``">http://www.aguamarket.com/sql/CotizacionesAM/detalle_cotizacion.asp?MAIL=&idOferta=57368&idcotizacion=&producto=BOMBA+POZO+PROFUNDO+4``	Bomba pozo profundo ø 4``  marca: saer  modelo: ns 95 da/6  potencia: 1.5 hp  tensión: 220 v.  consumo: 9.5  ø descarga: 2`` caudal: 120 l/min. presión: 30 m.c.a
1.3	Mejoramiento de Camino	Mantenimiento	\$13.000.000 Km.	A determinar	Dirección Nacional De Vialidad, año 2009 (Entrevista con Profesional)	El material de construcción es sin estabilizado.
1.4	Frecuencia del Camión de la Basura y la Instalación de Contenedores	Higiene	Sin información	Sin información	No aplica	No aplica
1.5	Inscripción de Pozos (APR).	Regularización	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica

2	Iniciativas o Demandas PRODUCTIVAS	Tipo de Iniciativa	Costo Curso por persona y /o Costo por Beneficiario	Costo Total	Fuente o Referencias	Descripción
2.1	Construcción de Cabañas	Construcción	Global	\$2.500.000	http://www.adoos.cl/pos tx/68342aed37470515195 cb34387f6930a/casas_pr efabricadas	Cabaña Prefabricada de Madera

3	Iniciativas o Demandas ORGANIZACIONALES	Tipo de Iniciativa	Costo Curso por persona	Costo Total del curso	Fuente o Referencias	Descripción
3.1	Talleres sobre el uso, beneficios e Implementación de Tecnologías con Energías Renovables	Capacitación	\$200.000	\$5.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos OTEC. (Centro de Gestión y Capacitación del Limarí, Ltda., año 2009)	Este curso consiste entre 60 a 80 horas teóricas y prácticas para 25 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales

4	Iniciativas o Demandas AMBIENTALES	Tipo de Iniciativa	Costo unitario	Costo total	Fuente o Referencias	Descripción
4.1	Creación de Área Verde	Forestación	\$ 1.112.170 por hectárea	A determinar	Programa de desarrollo de asistencia agrícola para sectores vulnerables de la Región de Coquimbo, INDAP, año 2004. Empresas CONSTRUMART y SOCOR La Serena	El proyecto incluye un sistema de conducción de agua de 1 hectárea de 100 *100 m ² , costos sistema de riego, en el huerto el cercado y estanque para riego y el costo de las especies Nativas.
4.2	Plan de manejo de los Espino	Cuidado Ambiental	Sin información	Sin información	No aplica	No aplica

5	Iniciativas o Demandas INFRAESTRUCTURAS	Tipo de Iniciativa	Costo por Unidad	Costo total	Fuente o Referencias	Descripción
5.1	Galpón de Estructura Metálica	Construcción	Sin información	Sin Información	No aplica	No aplica
5.2	Construcción de Baños en la Sede Comunitaria	Construcción	\$450.000 mt2 Valor baño: \$ 99.000 (montos referenciales)	\$3.788.000	Edificaciones construidas e implementadas el año 2009 por l. Municipalidad de Coquimbo (SERPLAC)	Baños de 4 Mt2 (aproximadamente) de material sólido (ladrillo o bloque)
5.3	Construcción de Cancha de Fútbol sector Media Luna	Construcción	\$60.000 la hora de retro-excavadora (incluye petróleo y chofer). (arreglo de Cancha de fútbol)	A determinar	Proyectos mineros postulantes a capital semilla SERCOTEC	Reparación de Cancha de Fútbol (nivelado).
5.4	Reparación de Media Luna y Mejoramiento del entorno de esta	Construcción	Global Cierre perimetral \$4.200 el metro Lineal.	\$176.442.000 Media luna \$2.352.000 Cierre perimetral	http://bip.mideplan.cl/bip-trabajo/index.html Empresa ONDAC Chile S.A. www.ondac@ondac.cl Precios de referencia Año 2009	El proyecto consiste en la reconstrucción de la Media Luna con sus graderías, galpón multiuso, caseta para el jurado, corrales, baños públicos (en dependencia del parque municipal de propiedad de la municipalidad de Combarbalá) El material de los cierres perimetrales será un cerco de alambre Púa de 5 hebras con rollizos de madera.

Anexo 2:
Listado de Asistencia Talleres Participativos



LISTA ASISTENCIA TALLER COMUNIDAD AGRICOLA LA COLORADA DE AGUILERA Y SARMIENTO

REUNIÓN **TEMA: PLANES DE DESARROLLO COMUNIDADES AGRICOLAS**
FECHA **SABADO 13 DE NOVIEMBRE DEL 2010 - 11:00 HORAS**
ORGANIZADOR **INPROA**

Nº	NOMBRE	ORGANIZACIÓN	CARGO	TELEFONO	FIRMA
1	Museo Aguilera	Santa Lucia Comunidad	Tercero Director		
2	Barrio Aguilera	Comunidad	Tercero	88404118	
3	Barrio Aguilera	Comunidad	Tercero	86358164	
4	Barrio Aguilera	Comunidad	Director		
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					

Anexo 3: Glosario de Términos

Siglas Cartográficas

1. **UTM.** Proyección Universal Transversal de Mercator
2. **PSAD56:** Provisional Sudamericano de 1956

Siglas Servicios Públicos

1. **BBNN:** Ministerio de Bienes Nacionales
2. **Censo:** Recuento de individuos que conforman una población estadística, definida como un conjunto de elementos de referencia sobre el que se realizan las observaciones.
3. **CISMA:** Centro de Investigaciones del Secano y Medio Ambiente
4. **CNR:** Comisión Nacional de Riego
5. **COMITÉ APR:** Comité Agua Potable Rural
6. **CONAF:** Corporación Nacional Forestal
7. **CONACE:** Consejo Nacional para el Control de Estupefacientes
8. **CONAMA:** Comisión Nacional de Medio Ambiente
9. **CORFO:** Corporación de Fomento de la Producción
10. **DGA:** Dirección General de Aguas
11. **DIDECO:** Dirección de Desarrollo Comunitario
12. **DOH:** Dirección de Obras Hidráulicas
13. **ETA:** Escuela Técnica Aeronáutica
14. **FOSIS:** Fondo de Solidaridad e Inversión Social
15. **FNDR:** Fondo Nacional de Desarrollo Regional
16. **GORE:** Gobierno Regional
17. **INDAP:** Instituto de Desarrollo Agropecuario
18. **INE:** Instituto Nacional de Estadísticas
19. **MINVU:** Ministerio de Vivienda y Urbanismo
20. **MINEDUC:** Ministerio de Educación
21. **MOP:** Ministerio de Obras Públicas

22. **PADIS:** Programa Agropecuario para el Desarrollo Agropecuario de los Pequeños Productores Campesinos del Secano
23. **PNUD:** Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo
24. **PRODESAL:** Programa de Desarrollo Local
25. **SAG:** Servicio Agrícola Ganadero
26. **SECPLAN:** Secretaria Comunal de Planificación
27. **SENAMA:** Servicio Nacional del Adulto Mayor
28. **SENCE:** Servicio Nacional de Capacitación y Empleo
29. **SERNAGEOMIN:** Servicio Nacional de Geología y Minería
30. **SERPLAC:** Secretaria Regional de Planificación
31. **SERVIU:** Servicio de Vivienda y Urbanismo
32. **SUBTEL:** Subsecretaría de Telecomunicaciones



Plan de desarrollo Comunidad Agrícola La Colorada de Aguilera y Sarmiento
2010