

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola Majada Blanca 2010



Comunidad Agrícola Majada Blanca
Comuna de Coquimbo
Provincia del Elqui
Región de Coquimbo



Presentación

Un Plan de desarrollo para Comunidad Agrícola es entendido como un instrumento que está orientado a la planificación y gestión de estos territorios. Y como todo instrumento de planificación, está sustentado en principios que lo orientan en su proceso de elaboración. En este caso el plan de desarrollo se fundamenta en los siguientes:

1. **Participación.** Este principio busca que los planes desarrollo sean construidos a partir de la participación de las personas que "viven" en estos territorios. En este caso las propias comunidades y organizaciones que habitan estos espacios geosociales. Aquello es un tema fundamental en el sentido que estas a través de un proceso participativo logren apropiarse de este instrumento, con el objeto de contar con una carta de navegación que las identifique y que les permita contextualizar desde su realidad las necesidades, desafíos y proyecciones de sus comunidades, como actores fundamentales de su propio desarrollo. En la esencia de construcción de este instrumento las personas definirán que plan de desarrollo quieren u optan para su comunidad agrícola.

2. **La perspectiva territorial.** A través de este principio se busca que el plan de desarrollo contenga a lo menos 3 criterios que lo enriquezcan y lo sustenten. El primero de ellos es el de reconocer la **realidad** de cada una de las comunidades agrícolas que desarrollarán estos planes. Se reconoce que estas son heterogéneas, que contienen realidades sociales, económicas, organizativas que presenta matices, los cuales deben ser reconocidos y recogidos en el plan de desarrollo. Desde este punto de vista el plan de desarrollo permite ser construido reconociendo estas diferencias territoriales. El segundo criterio está referido a la **integración**; el cual es fundamental a la hora de elaborar estos instrumentos, la integración está referida a abordar en conjunto, con los diferentes actores involucrados, los desafíos que presentará este instrumento, tanto en su elaboración como en su implementación, para lo cual se requiere construir una mirada en común de estos territorios, con el objeto de aunar criterios, perspectivas y lógicas de intervención, de esta forma se busca superar la permanente mirada sectorial y/o parcial de una problemática altamente compleja. El último criterio que sustenta el principio de territorio es el de **coordinación**; se hace necesario que los múltiples actores involucrados que intervienen en un mismo espacio geográfico, no solo estén de acuerdo en una mirada en común sino que esta se exprese a través de coordinaciones reales y efectivas que permitan abordar el proceso de implementación de estos planes en sintonía con sus realidades, no replicando esfuerzos ni recursos y dando respuestas concretas a las demandas y/o propuestas de las comunidades agrícolas.

Introducción

El siguiente Plan de desarrollo se ha estructurado en los siguientes capítulos.

El capítulo I contiene la descripción detallada de la metodología utilizada para la elaboración del diagnóstico cuantitativo y cualitativo contenido en este Plan de desarrollo.

El capítulo II esta referido a los resultados de los análisis obtenidos a través de los diagnósticos cuantitativos y cualitativos. El primero de ellos se construyó en virtud de la información cuantitativa disponible al momento de elaborar este documento. Es importante destacar que el análisis estadístico logrado en este documento, esta desagregado a nivel de comunidad agrícola. Considerada está, desde una perspectiva geográfica, como unidad territorial mínima de análisis, objeto de este Plan de Desarrollo. Lamentablemente, como se detallada en el capítulo I, no existe información desagregada a escala de comunidad agrícola, por ende, la información procesada debe considerarse como una aproximación que permite orientar el análisis.

Este capítulo también aborda los resultados del taller participativo, diagnósticos cualitativos, efectuado el día Viernes 07 de Mayo del año 2010 a las 15:00 hrs.

Posteriormente profesionales de la fundación junto a Don Juan Alvarez, secretario de la Comunidad Agrícola, efectuaron un terreno de reconocimiento al interior de la comunidad, el día martes 01 de Junio a las 10:00 hrs. El objeto de este reconocimiento, es contar con un mejor conocimiento de la comunidad a través de un trabajo más directo y comprender de mejor forma las propuestas e iniciativas que se plantearon en el taller.

Una vez alcanzados los insumos procedentes del diagnóstico cualitativo y cuantitativo. Se procede a definir la imagen objetivo y la matriz de líneas de acción estratégicas según áreas. De esta manera se orienta y ordena de mejor forma las iniciativas propuestas en un marco de líneas o ejes estratégicos que permitan abordar las propuestas del plan de desarrollo de una manera mucho más integral.

El capítulo III está referido al plan de inversiones, el cual muestra los montos referenciales que implican cada una de las iniciativas propuestas en los talleres participativos. El objetivo de esta matriz es dimensionar de mejor forma cada una de las iniciativas, considerando para ello líneas de financiamiento potenciales, plazos, montos, entre otras variables.

Finalmente el **Capítulo IV** (Anexo), está referido a una tabla de costos que sustenta la matriz de inversión calculada en términos de montos referenciales.

Índice

Presentación	2
Introducción	3
Capítulo I	6
I.1 Metodología General	6
1.1.1 Etapa 1. Generación de condiciones necesarias.	6
1.1.2 Etapa 2. Diagnóstico Cualitativo y Cuantitativo	6
1.1.3 Etapa 3. Implementación de Planes de Desarrollo	6
1.1.4 Etapa 4. Cierre del Proceso. Presentación y Visibilidad de Resultados Finales	6
I.2. Metodología de Diagnóstico Cuantitativo	6
I.3 Metodología de participación ciudadana	7
I.3.1 Participantes	7
I.3.2 Estructura del Taller	7
Capítulo II	8
II.1 Diagnóstico Cuantitativo	8
II.1.1 Contexto Territorial	8
II.1.2 Aspectos Demográficos	9
II.1.2.1 Población	9
II.1.3 Antecedentes Sociales	10
II.1.3.1 Analfabetismo	10
II.1.3.2 Estado civil	12
II.1.4 Antecedentes de la Vivienda	12
II.1.4.1 Infraestructura básica	12
II.1.4.2 Materialidad de la vivienda	16
II.1.4.3 Tenencia de la vivienda	18
II.1.4.4 Tipo y ocupación de la vivienda	18
II.1.4.5 Combustible usado en la vivienda	20
II.1.5 Antecedentes Económicos productivos	21
II.1.5.1 Población económicamente activa	21
II.1.5.2 Actividad económica	22
II.1.5.3 Iniciativas productivas	23
II.1.5.3.1 Capacitaciones	23
II.1.6 Recursos Naturales	24
II.1.6.1 Descripción Geográfica	24
II.1.6.2 Recursos hídricos	25
II.2 Diagnóstico Cualitativo	28
II.2.1 Caracterización Sociocultural	28
II.2.1.1 Identidad y cultura	28
II.2.1.2 Participación	28
II.2.1.3 Medio Ambiente	28
II.2.1.4 Conflictos	28
II.2.2 Estructura Territorial/Organizacional	28
II.2.2.1 Estructura organizacional Comunidad Agrícola	28
II.2.2.2 Articulación Territorial	29
II.2.2.3 Liderazgos	29
II.2.2.4 Red Organizacional	29
II.2.3 Característica Económicas	29
II.2.3.1 Economía	29
II.2.3.2 Innovación y Emprendimiento	29
II.2.3.3 Gestión de los recursos	29

II.2.3.4 Trabajo	29
II.3 Sistematización de Iniciativas propuestas	30
II.3.1 Área Social	30
II.3.2 Área Productiva	33
II.3.3 Área Organizacional	36
II.3.4 Área Medioambiental	37
II.3.5 Área Infraestructura	40
II.3.6 Área Otra	48
II.4 Resumen de Iniciativas propuestas según áreas	50
II.5 Imagen objetivo	53
II.6 Diagrama Eje- Objetivo	53
II.7 Propuesta de Desarrollo	54
II.8 Matriz de objetivos y líneas de acción estratégicas según áreas	55
II.8.1 Área Social	55
II.8.1.1 Objetivo Estratégico	55
II.8.2 Área Productiva	56
II.8.2.1 Objetivo Estratégico	56
II.8.3 Área Organizacional	57
II.8.3.1 Objetivo Estratégico	57
II.8.4 Área Ambiental	58
II.8.4.1 Objetivo Estratégico	58
II.8.5 Área Infraestructura	59
II.8.5.1 Objetivo Estratégico	59
II.8.6 Área Otra	60
II.8.6.1 Objetivo Estratégico	60
Capítulo III	61
III.1 Plan de inversiones según líneas de acción estratégicas y áreas propuestas	61
Capítulo IV	69
Anexo 1: Tabla o Matriz de Costos Referenciales	69
Anexo 2: Listado asistencia Talleres Participativos	77
Anexo 3: Glosario de Términos	79

Capítulo I

I.1 Metodología General

La metodología aplicada para el plan de desarrollo de la comunidad agrícola Majada Blanca de la comuna de Coquimbo, se ha basado en una propuesta metodológica que se compone de 4 etapas:

I.1.1 Etapa 1. Generación de condiciones necesarias. Esta consiste en lo que hemos denominado la instalación de este proceso, vale decir, garantizar que el proceso de elaboración de Planes de Desarrollo cuente con todas las condiciones, coordinaciones y compromisos necesarios para su adecuado inicio y desarrollo de acuerdo a las especificaciones propuestas por el mandante.

I.1.2 Etapa 2. Diagnóstico Cualitativo y Cuantitativo

Elaborar un diagnóstico de la Comunidad Agrícola en función de la información estadística disponible en instituciones, tales como el INE y la información recopilada a través de las reuniones o talleres con los propios integrantes de la comunidad agrícola. Estos diagnósticos permitirán construir la Imagen – Objetivo de la comunidad, la definición, formulación y validación de objetivos estratégicos para la elaboración de su plan de desarrollo y la matriz de Líneas de acción estratégicas según áreas (metas, indicadores, fuentes de verificación, responsables).

I.1.3 Etapa 3. Implementación de Planes de Desarrollo según: Matriz de Plan de Acción y de Inversiones (área, Objetivo Estratégico, Línea de Acción Estratégica, Metas, Tipos; Estudio, Programa, Proyecto; Financiamiento, Estado; En Ejecución, Postulado, Idea; Monto Del Financiamiento, Plazo; Corto, Mediano, Largo). Implementar planes de desarrollo, considerando la oferta pública disponible. Incorporar la perspectiva territorial a través de la consolidación de bases de datos alfanuméricas y bases de datos espaciales (planimetría digital)

I.1.4 Etapa 4. Cierre del Proceso. Presentación y Visibilidad de Resultados Finales, Difundir y visibilizar la experiencia lograda (Sistematizar y generar un proceso de transferencia de la experiencia). Proponer un sistema de control y seguimiento de los planes de desarrollo.

I.2. Metodología de Diagnóstico Cuantitativo

La elaboración de un diagnóstico cuantitativo ha sido una tarea compleja, debido fundamentalmente a la falta de información desagregada a nivel de comunidad agrícola, unidad territorial entendida como unidad mínima de análisis objeto de este estudio. A raíz de esta situación se optó por buscar una alternativa metodológica que permitiera lograr una aproximación a la caracterización socio-demográficas y productiva de la población que habita la comunidad agrícola a través de la utilización de información oficial con respaldo institucional. A continuación se describe el procedimiento desarrollado:

1. A través de la información planimétrica disponible¹ se identificaron las entidades pobladas que se localizan al interior de los límites de la comunidad agrícola.
2. Posteriormente a través del software Redatam Plus, Censo de población y vivienda 2002², se procesó la información (en términos agregados) socio - demográfica y económica de la población asociada a estas localidades.

¹ Limite comunidad Agrícola. BBNN ; Catastro de Entidades pobladas 2002.INE

3. De este modo se logró obtener una aproximación para el periodo 2002 de las siguientes variables entre otras: total de población, nivel educación, características de las viviendas y actividad económica de la población.
4. Si bien no es una fuente de información actualizada ya que la fuente de datos corresponde al año 2002, esta permite lograr dos objetivos de suma importancia. El primero de ellos es que se logra una aproximación a la caracterización de la comunidad que no existe, y en segundo término se logra construir una base de información sobre la cual posteriormente se inicien procesos de actualización. De esta forma la información lograda debe ser complementada con otros datos ya sea entregada por los propios comuneros en terreno o a través de la ficha de postulación aplicada a la comunidad.

1.3 Metodología de Participación Ciudadana

La metodología utilizada para abordar y dar contenido al plan de desarrollo, es la Cualitativa. Esto porque dicho paradigma garantiza la inclusión de todas las perspectivas, le da importancia a las particularidades del territorio y asegura la validez en los resultados.

1.3.1 Participantes

El grupo se conformó con los representantes de las organizaciones sociales, comunitarias y productivas que existen en el territorio de la Comunidad Agrícola de Majada Blanca.

1.3.2 Estructura del taller

La recolección de la información se estructura en dos momentos, esto determinado por la naturaleza de la información que se debe extraer.

En una primera parte, busca establecer caracterizaciones inmateriales de la vida social que están presentes en la comunidad agrícola y en la segunda, busca extraer las principales necesidades e iniciativas para desarrollar el territorio y que luego estarán incorporadas en la cartera de proyectos del Plan de Desarrollo.

- a) Primera parte: Caracterización Sociocultural
 - Técnica de recolección de la información: Para identificar la estructura de sentido compartida, fundamentada por los aportes de los miembros del grupo se utilizó como técnica el Grupo de Discusión, con un cuestionario semi-estructurado. Esta técnica asegura la representación de todos los actores que se encuentren en el territorio donde se emplaza la Comunidad Agrícola.
- b) Segunda Parte: Levantamiento Demanda
 - Técnica de recolección de la información: Con el fin de ordenar la demanda se segmentó según las áreas a identificar: Educación, Infraestructura, Medio Ambiente, Productivas y Organizacional. De esta manera se solicita a los participantes que nombren los principales problemáticas o ideas de proyectos en cada área, con un máximo de 6 iniciativas.

² Instituto Nacional de Estadísticas. INE

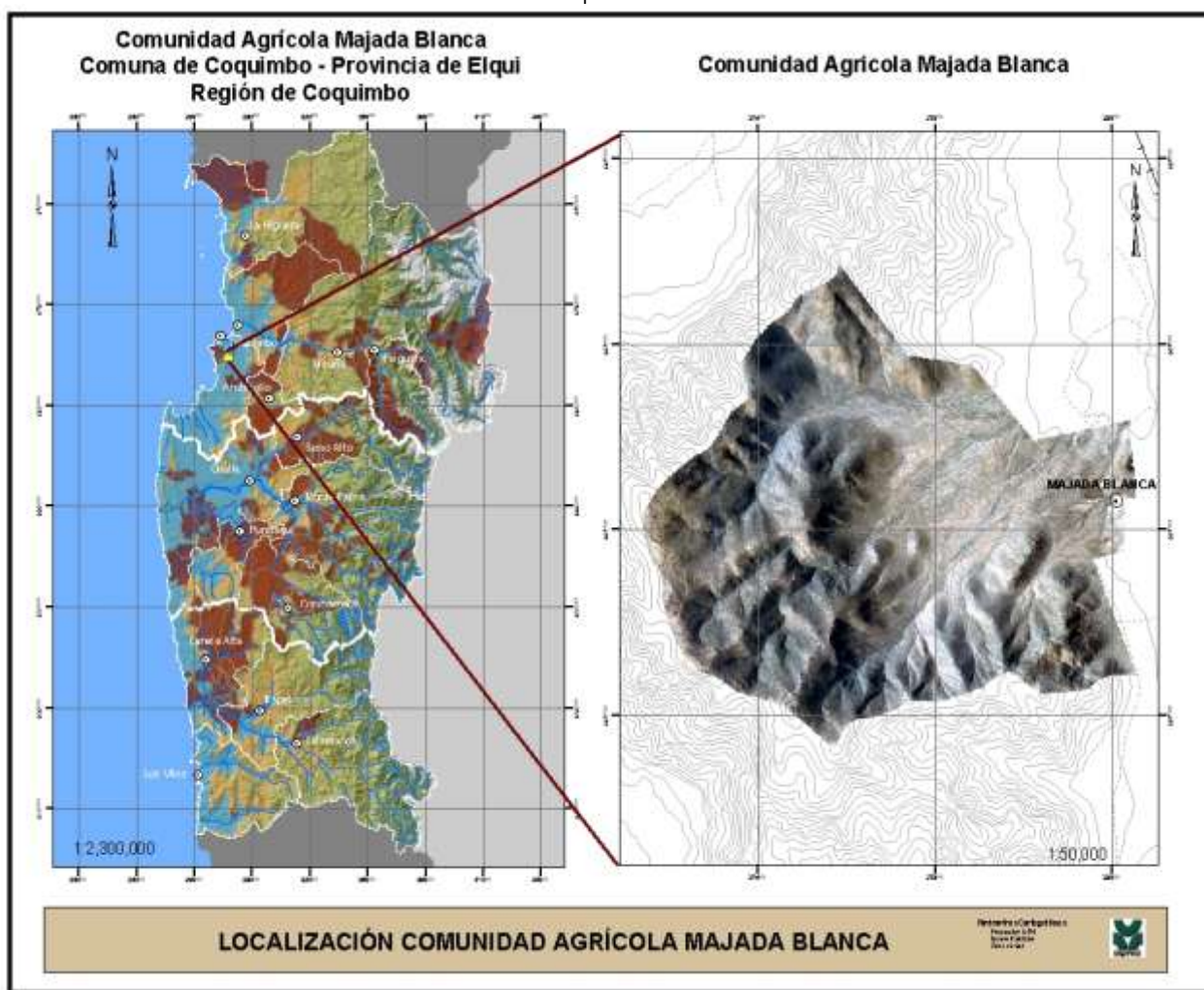
Capítulo II

II.1 Diagnóstico Cuantitativo

II.1.1 Contexto Territorial

La Comunidad Agrícola de Majada Blanca se localiza en las coordenadas 277.486,64 (Este) y los 6.674.291, 08 (Norte)³. Comuna de Coquimbo, Provincia del Elqui, Región de Coquimbo. Posee una superficie de aproximadamente 1.260 hectáreas.

Mapa N° 1



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

En el territorio de la comunidad agrícola Majada Blanca se localiza un asentamiento, según Censo del año 2002, asentamiento de Majada Blanca, asentamiento que configura su base demográfica y que a continuación se describe.

³Según Parámetros Cartográficos: UTM. Datum PSAD56, Zona 19 Sur

II.1.2 Aspectos Demográficos

II.1.2.1 Población

La población total de la comunidad de Majada Blanca, asciende a 58 personas⁴ según censo del 2002. La distribución según sexo asciende a 35 hombres lo que equivale un 60% y 23 mujeres equivalente a un 40%, como se observa en el gráfico N° 1.

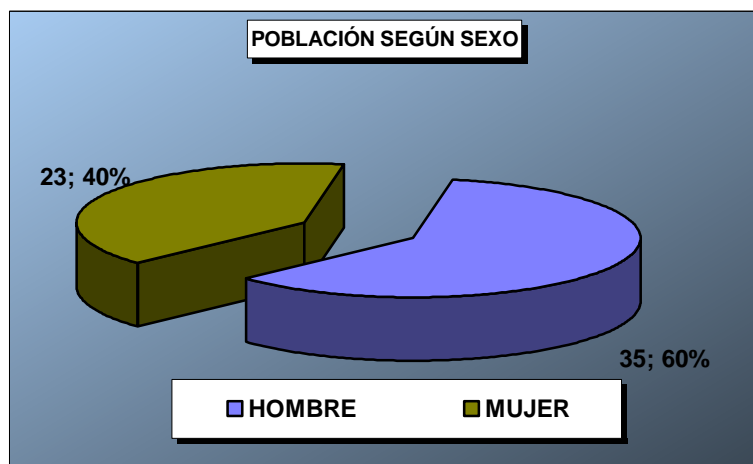


Gráfico N° 1: Población según Sexo

Fuente: Elaboración Propia año 2010, en base a Censo 2002.

La estructura etaria de los habitantes de la Comunidad Agrícola Majada Blanca⁵, está compuesta por un 13,79% de población entre 0 y 9 años (8 habitantes); 12,06% de población entre 10 y 19 años (7 habitantes); 39,69% de población entre 20 y 39 años (23 habitantes); 10,34% de población entre 40 y 49 años (6 habitantes), 12,06% de población entre 50 y 64 años (7 habitantes) y el 12,06% de población mayor o igual a 65 años. (7 habitantes).

Como conclusión a estos datos se obtiene que la distribución de habitantes esta dispersa en los diferentes rangos etáreos, no observándose concentraciones notorias hacia algún extremo.

⁴ En la actualidad, según ficha técnica los entrevistados de la comunidad declaran ser 80 habitantes,

⁵ Fuente: Censo 2002.

Tabla 1
Estructura etaria de la población por edades quinquenales

Edades Quinquenales	Sexo del Encuestado		
	1. Hombre	2. Mujer	Total
1. 0-4	1	3	4
2. 5-9	4	-	4
3. 10-14	1	3	4
4. 15-19	2	1	3
5. 20-24	6	4	10
6. 25-29	3	3	6
7. 30-34	2	1	3
8. 35-39	2	2	4
9. 40-44	3	1	4
10. 45-49	1	1	2
11. 50-54	2	1	3
12. 55-59	1	-	1
13. 60-64	2	1	3
14. 65-69	1	1	2
15. 70-74	2	1	3
17. 80 y más	2	-	2
Total	35	23	58

Fuente: Censo Año 2002

II.1.3 Antecedentes Sociales

II.1.3.1 Analfabetismo

Con respecto a una de las características básicas de la comunidad, el porcentaje de analfabetismo⁶ de Majada Blanca, según censo 2002 nos muestra que el 26% no sabe leer ni escribir, correspondiente a 14 habitantes, por otro lado el 74% (40 habitantes) no tienen problemas de analfabetismo, como lo muestra el siguiente gráfico.

⁶ **Condición de Analfabetismo:** La condición de analfabetismo presenta dos estados, población alfabeto o población analfabeta y se refiere a las personas de 5 años o más.

- Alfabeto es una persona que sabe leer y escribir a la vez.
- Analfabeta es una persona que no lee ni escribe o sólo lee o sólo escribe. Glosario Censo 2002, INE.

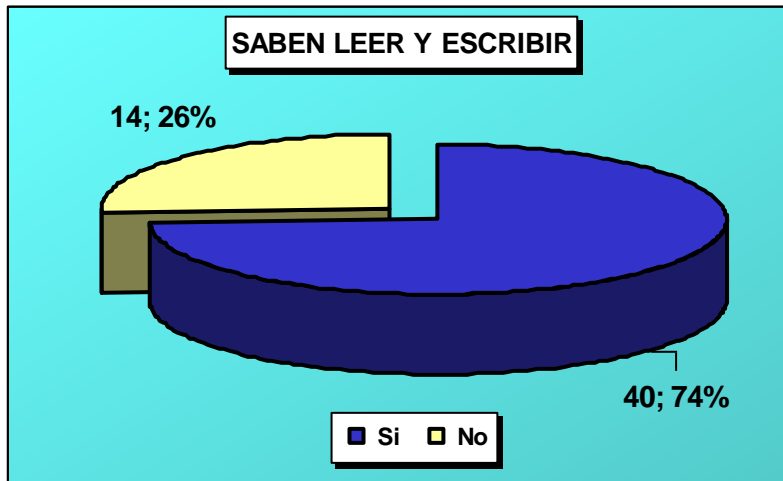


Gráfico N° 2: Analfabetismo
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002

De acuerdo al gráfico N° 3 que establece una mirada mas profunda, en cuanto al analfabetismo por sexo se observa que en el caso de los hombres, de un total de 34 habitantes hombres mayores de 5 años, 12 de ellos (35,29%) no sabe leer y escribir, por otro lado el 64,71% no tiene problemas de analfabetismo, en cuanto a las mujeres, de un total de 20 mujeres mayores de 5 años, 2 de ellas (10%) no saben leer ni escribir, por consiguiente 18 mujeres (90%) no tiene problemas de analfabetismo.

Si se analiza esta variable en función de la cantidad total de habitantes de la comunidad, se desprende que de los 54 habitantes mayores de 5 años, 12 hombres no saben leer y escribir, y representan un 22,22% del total. Por otra parte 2 mujeres no saben leer y escribir, lo que equivale al 3,7%(observar grafico N° 3).

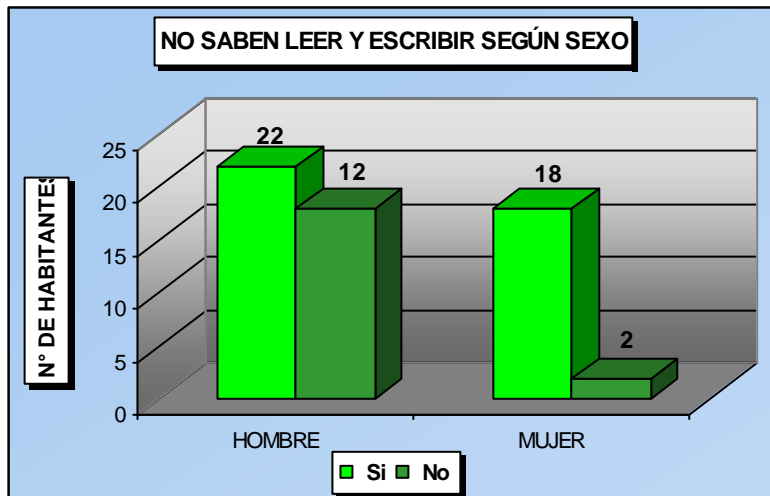


Gráfico N° 3: Analfabetismo según Sexo
Fuente: Elaboración Propia año 2010, en base a Censo 2002.

II.1.3.2 Estado Civil

Con respecto al estado civil⁷ de los habitantes de la comunidad podemos ver en el gráfico N° 4 que de los 46 habitantes de la comunidad, mayores de 15 años; el 28% de ellos (13 habitantes) están casados, 40% solteros (18 habitantes), con un porcentaje de un 28% (13 habitantes) son pareja o convivientes, sólo un 4% son viudo o viuda y no existen habitantes separados/as ni anulados/as.

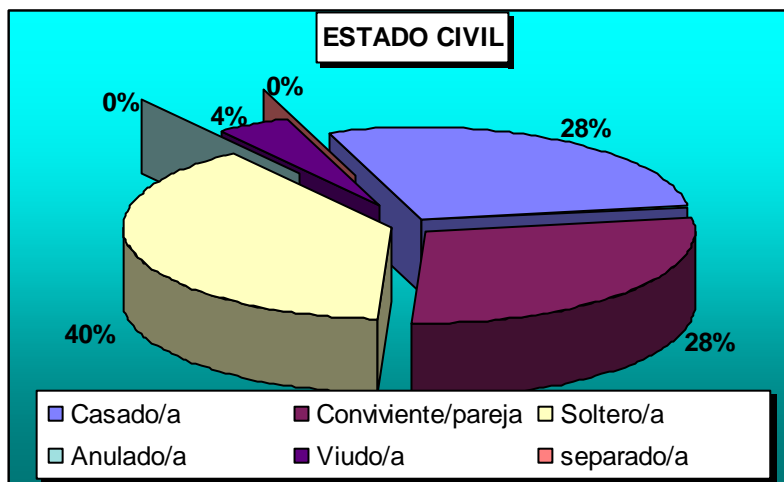


Gráfico N° 4: Estado Civil de los Habitantes de Majada Blanca.
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002

II.1.4 Antecedentes de la Vivienda

II.1.4.1 Infraestructura Básica

En materia de infraestructura básica, específicamente de viviendas, la caracterización que a continuación se detalla, se basa en la definición que proporciona el Instituto Nacional de Estadísticas (INE), el cual se refiere a una vivienda⁸ como todo edificio o parte de él, construido o convertido para el alojamiento permanente o temporal de personas, así como cualquier clase de albergue, fijo o móvil, ocupado como lugar de residencia habitual, sin importar cuál sea su estructura o los materiales empleados en su construcción. Éstas pueden ser particulares o colectivas.

Considerando este marco definitorio, la comunidad cuenta con 17 viviendas⁹ de las cuales no todas cuentan con los servicios básicos, la materialidad y la tenencia necesaria para vivir dignamente, según el último Censo del año 2002.

Esta descripción más detallada se entrega a continuación.

Con respecto al servicio básico de las viviendas¹⁰, como es el caso del agua potable, el 100% de las viviendas de la comunidad, están conectadas a la red de agua potable, es decir las 17 viviendas, por otra parte no hay viviendas que usen pozos o norias, ni tampoco viviendas que obtengan agua de río y vertientes de sectores, como se detalla en el gráfico N° 5.

⁷"Para todas las personas de 15 años o más"; Cuestionario Censo 2002, INE

⁸Definición de Vivienda, Glosario Censo 2002, INE.

⁹ Definición de Vivienda, Glosario Censo 2002, INE.

¹⁰ "Sólo para viviendas particulares ocupadas con personas presentes"; Cuestionario Censo 2002, INE.

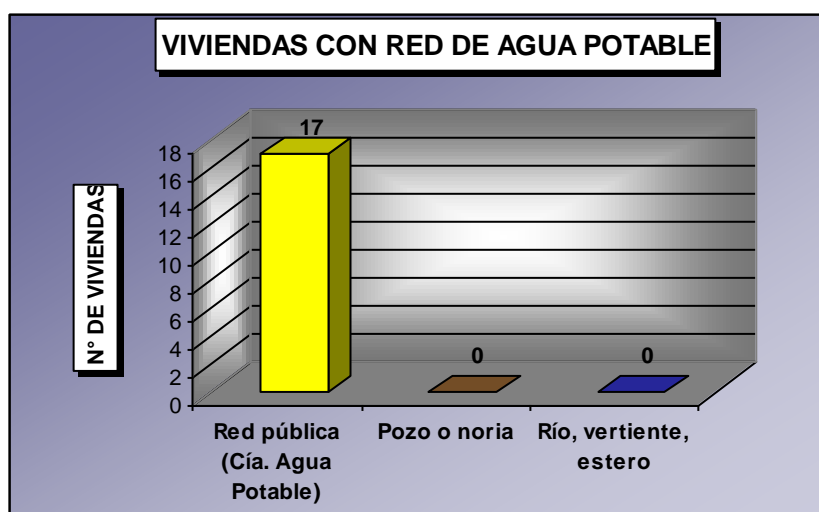


Gráfico N° 5: Infraestructura Básica, Viviendas con Red de Agua Potable
Fuente: Elaboración Propia año 2010, en base a Censo año 2002.

Con respecto a la Red de electricidad, de las 17 viviendas de la comunidad de Majada Blanca, el 82,35% carecen de electricidad (14 viviendas), el 5,8% cuenta con luz eléctrica (1 vivienda), el 11,76% utiliza generador propio o comunitario (2 viviendas) y no existen viviendas que utilicen placa solar, como se muestra en gráfico n° 6.

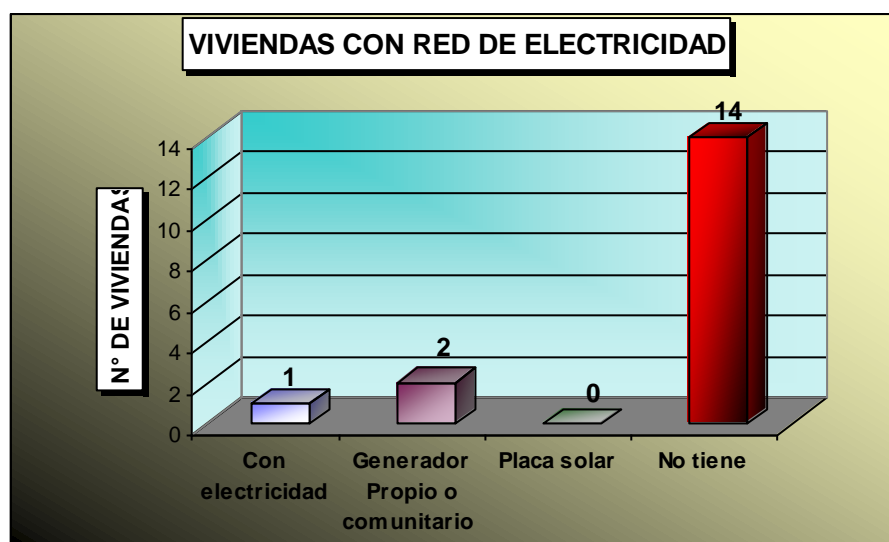


Gráfico N° 6: Infraestructura Básica, Viviendas con Sistemas de Red de Electricidad
Fuente: Elaboración Propia año 2010, en base a Censo 2002

En relación a las viviendas con disponibilidad y conexión de servicio higiénico (wc), la situación reflejada en el último censo es la siguiente; el 11,76% (2 viviendas) está conectada al servicio básico de alcantarillado, el 76,47% (13 viviendas) usan un cajón sobre pozo negro, el 11,76% (2 viviendas) carecen de alcantarillado o servicio higiénico, y no existen viviendas que utilicen fosa séptica, baño químico o cajón sobre acequia o canal. Como se observa en el gráfico N° 7.

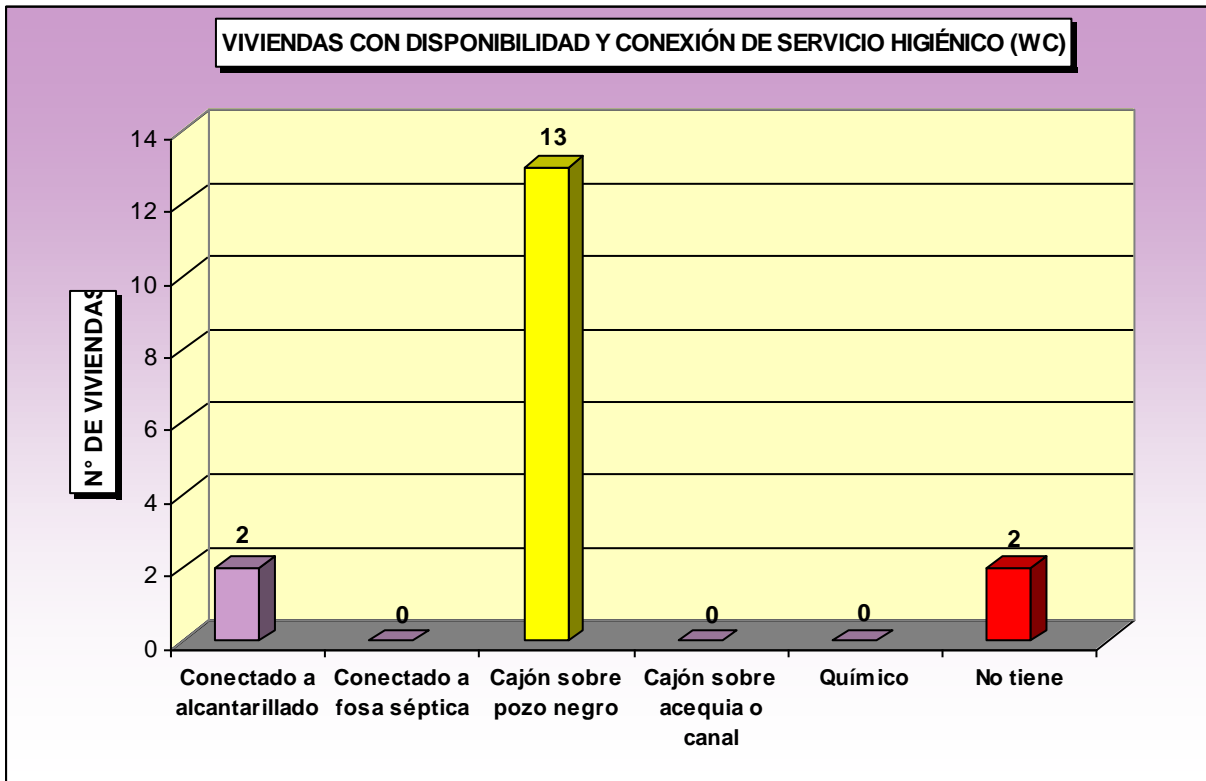


Gráfico N° 7: Infraestructura Básica, Viviendas con Alcantarillado
Fuente: Elaboración Propia año 2010, en base a Censo 2002

Con respecto a la disponibilidad de agua por cañerías, de acuerdo a lo observado en el gráfico N° 8; el 64,5% (11 viviendas) cuenta con cañerías dentro de la vivienda, el 35,5% (6 viviendas) tienen cañerías fuera de la vivienda, y ninguna de ellas carece de cañerías.

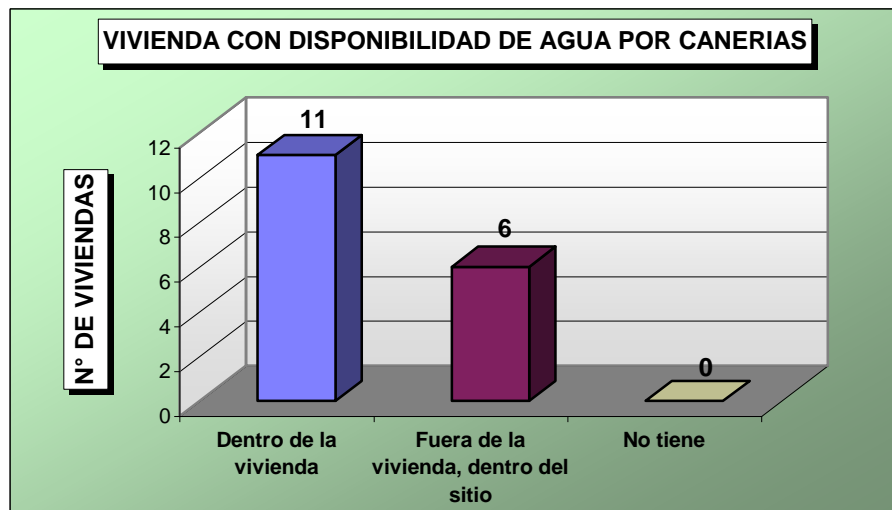


Gráfico N° 8: Infraestructura Básica, Viviendas con Sistemas de Cañerías
Fuente: Elaboración Propia año 2010, en base a Censo 2002

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola

Majada Blanca



Gobierno
de Chile



Inproa

II.1.4.2 Materialidad de la vivienda

Al hablar de la materialidad de las viviendas, se describirá lo que corresponde a Materiales de construcción predominantes de la cubierta del techo¹¹, de las paredes exteriores¹² y del piso¹³.

De acuerdo a lo anterior, de las 17 viviendas de la comunidad de majada Blanca, el 52,94% (9 viviendas) tienen techo de Zinc, el 35,29% (6 viviendas) usan techo de pizarreño, y el 11,87% (2 viviendas) tienen techo armado de desechos (lata, cartones, plásticos, etc.), no existen otras formas de techo usadas en esta comunidad. Como lo describe el gráfico N° 9.

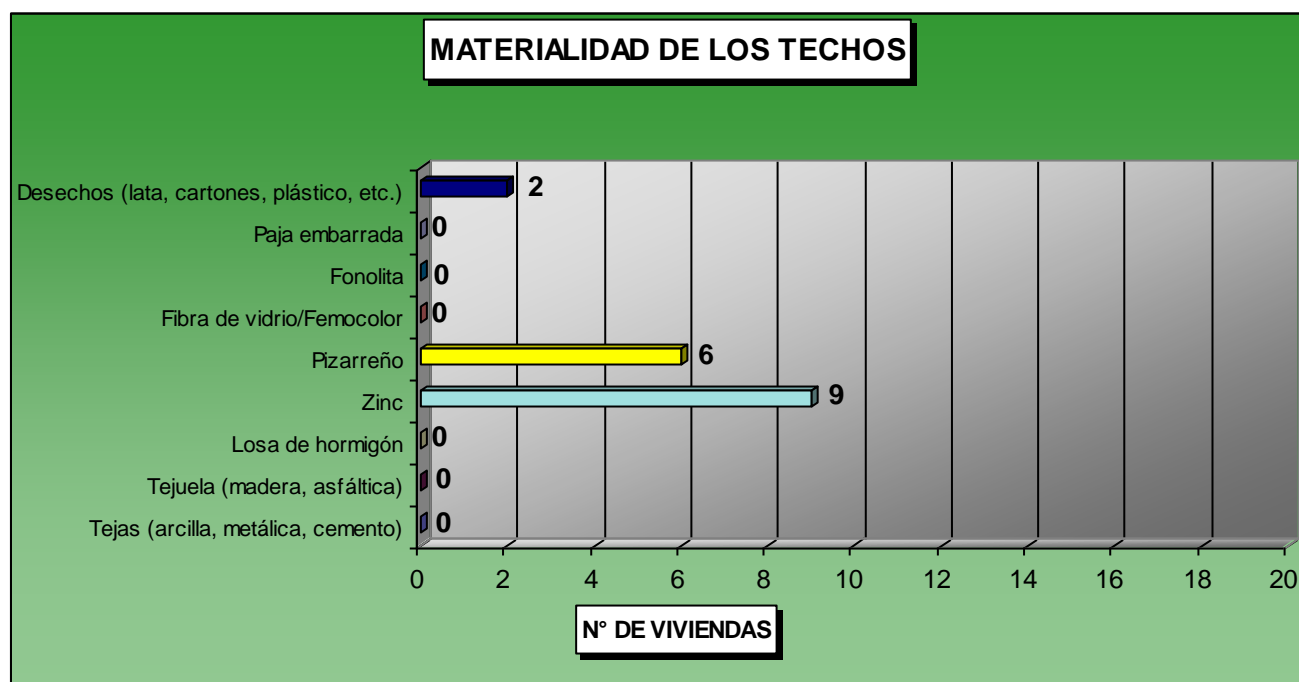


Gráfico N° 9: Infraestructura Básica, Materialidad de los Techos de las Viviendas
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002

Con respecto a otro de los aspectos de la materialidad de las viviendas, como la estructura de sus paredes, el gráfico N° 10 nos entrega la siguiente información; de las 17 viviendas existentes, el 70,58% de ellas (12 viviendas) tienen paredes de madera o tabique forrado, el 11,76% (2 viviendas) tienen paredes de Internit, el 11,76% (2 viviendas) tienen paredes hechas de desechos (lata, cartones, plásticos, etc.) y el 5,90% (1 vivienda) tiene paredes de Adobe o barro empajado, por otra parte no existen viviendas que utilicen otro tipo de estructuras en sus paredes, como: Ladrillos, Hormigón armado o piedra, paneles estructurados o bloques.

¹¹ Los materiales de construcción predominantes de la cubierta (exterior) del techo se clasificaron en nueve categorías: tejas (arcilla, metálica, cemento); tejuelas (madera, asfáltica); losa de hormigón; zinc; pizarreño; fibra de vidrio / femocolor; fonolita; paja embarrada y desechos (lata, cartones, plásticos); Glosario Censo 2002, INE.

¹² Los materiales de construcción permanentes de las paredes exteriores se clasificaron en siete categorías: hormigón armado, piedra; ladrillo; paneles estructurales, bloque (prefabricado); madera o tabique forrado; Internit; adobe, barro empajado y desechos (lata, cartones, etc.); Glosario Censo 2002, INE.

¹³ Los materiales de construcción predominantes del piso se clasificaron en nueve categorías: parquet; baldosín cerámico; entablado (madera); alfombra muro a muro; baldosas de cemento; plásticos (flexit, linóleo, etc.); ladrillo; radier y tierra; Glosario Censo 2002, INE.

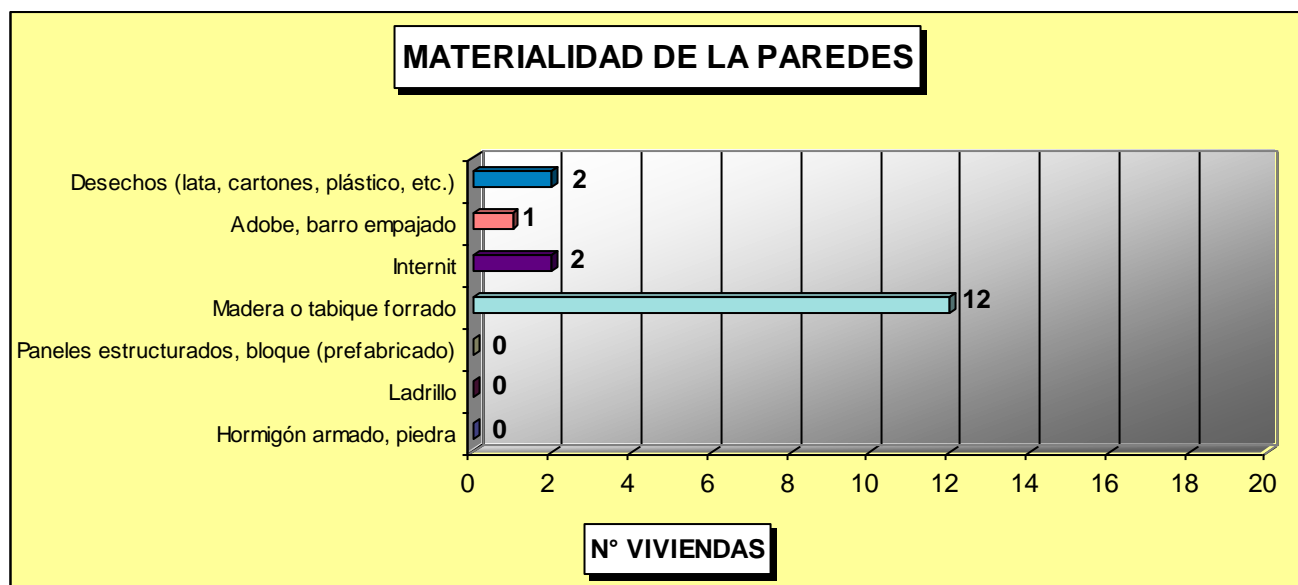


Gráfico N°10: Infraestructura Básica, Materialidad de Pared de las Viviendas
 Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002

En relación a los pisos de las viviendas, el gráfico N° 11 muestra lo siguiente; el 47,05% (8 viviendas) cuentan con pisos de entablado de madera, el 29,41% (5 viviendas) poseen pisos de radier, el 17,64% (3 viviendas) utilizan piso de tierra, el 5,90% (1 vivienda) utiliza pisos de plástico (flexit o linóleo), y Ninguna de las viviendas de la comunidad utiliza pisos de; baldosín cerámico, parquet, alfombra muro a muro, baldosas de cemento o ladrillo.

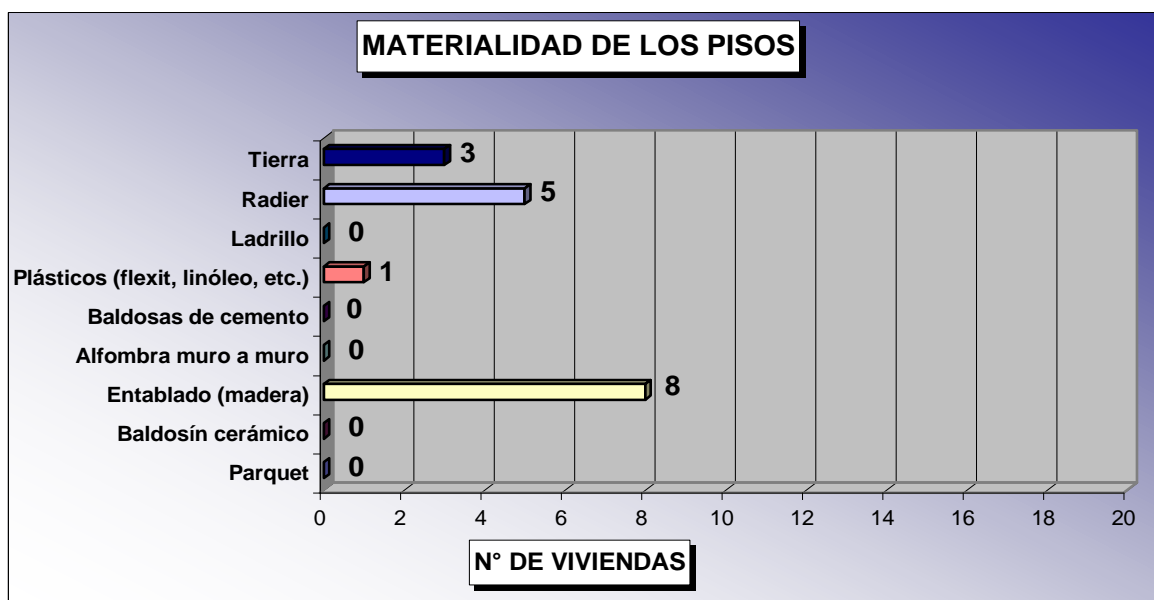


Gráfico N° 11: Infraestructura Básica, Materialidad de Pisos de las Viviendas
 Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002

II.1.4.3 Tenencia de la vivienda

En relación a la tenencia de las viviendas en la comunidad de majada Blanca, el gráfico N° 12 muestra lo siguiente; el 64% de las viviendas son propias¹⁴ y pagadas totalmente (11 viviendas), el 18% (3 viviendas) son gratuitas¹⁵, el 12% (2 viviendas) están cedidas por trabajo o servicio¹⁶, el 6% (1 vivienda) es arrendada¹⁷, y ninguna de ellas es de propia pagándola a plazo.

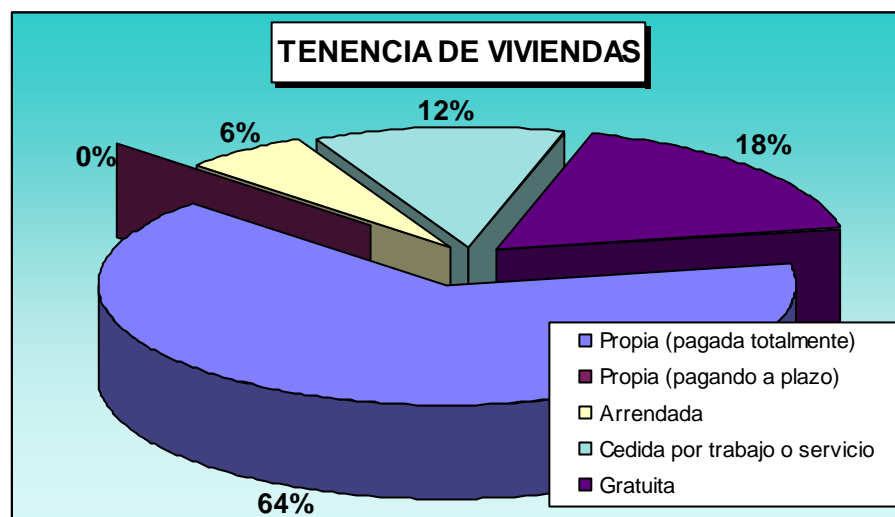


Gráfico N° 12: Infraestructura Básica, Tenencia de las Viviendas
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002

II.1.4.4 Tipo y Ocupación de la vivienda

En relación al Tipo de vivienda, el gráfico N° 13 nos entrega la siguiente información; de las 18 viviendas Constatadas, el 66,7% (12 viviendas) son "Casas", el 22,2% (4 viviendas) son "Rancho o Chozas", y el 11,1% (2 viviendas) son "Mejora o Mediagua", no existiendo otro tipo de viviendas en esta comunidad. (Observar tabla N° 2 en página siguiente)

¹⁴**Vivienda Propia:** La vivienda propia se clasificó en dos categorías: pagada totalmente y pagando a plazos. Glosario Censo 2002, INE.

¹⁵**Vivienda Gratuita:** Aquella vivienda ocupada sin pago ni contrapartida alguna.

¹⁶**Vivienda Cedida por servicios:** Es aquella vivienda ocupada por un hogar, que le ha sido asignada por las funciones o labores que realiza uno de los miembros del hogar. En este caso se pueden encontrar, por ejemplo: Directores de escuelas y liceos, personal de las Fuerzas Armadas y de Orden, empleados y directivos, funcionarios públicos, administradores, mayordomos, porteros, etc.

¹⁷**Vivienda Arrendada:** Aquella cuyos moradores tienen la calidad de arrendatarios y pagan una renta mensual

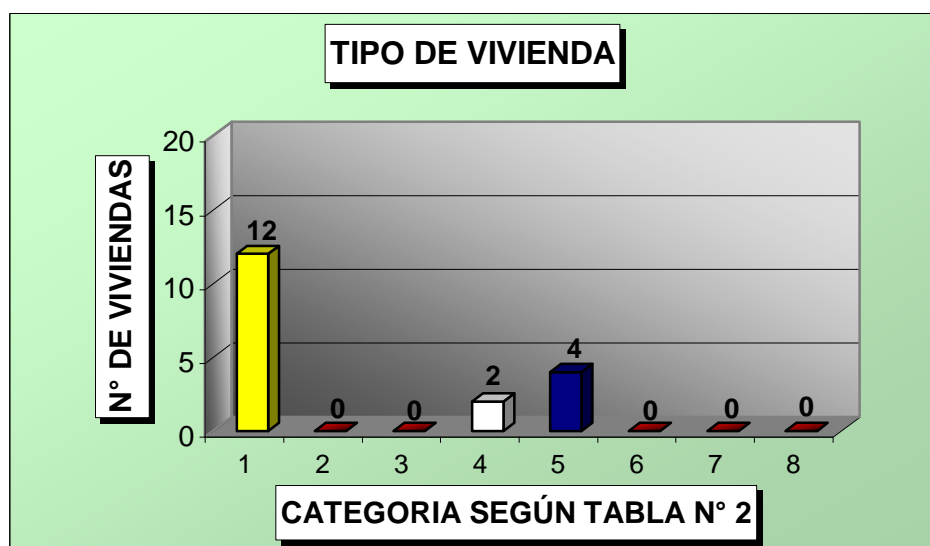


Gráfico N° 13: Infraestructura Básica, Tipo de Vivienda
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002

Tabla 2
Tipo de viviendas en Majada Blanca.

Tipo de vivienda	
1	CASA
2	DEPARTAMENTO O EDIFICIO
3	PIEZAS EN CASA CONTIGUA O CONVENTILLO
4	MEJORA, MEDIAGUA
5	RANCHO, CHOZA
6	RUCA
7	MOVIL (CARPA, VAGÓN, CONTAINER)
8	OTRO TIPO DE VIVIENDA EN PARTICULAR

Fuente: Censo Año 2002

Según Censo 2002, la ocupación de las viviendas de la comunidad agrícola de Majada Blanca es de 18 viviendas, de las cuales 17 están ocupadas con personas presentes¹⁸ que equivalen al 94%, el 6% (1 vivienda) está desocupada¹⁹ y ninguna está ocupada con personas ausentes²⁰, como se describe en el gráfico N° 14.

¹⁸**Vivienda Ocupada con personas presentes:** Es aquella vivienda cuyos moradores responden que durmieron allí la noche anterior al día del censo. Son las únicas que se censan con todas sus características. Glosario Censo 2002, INE.

¹⁹ **Vivienda Desocupada:** Es la vivienda que permanentemente está sin habitantes, ya sea porque se destinará a arriendo o venta (viviendas en terminación o recién terminadas a la espera de sus primeros ocupantes), está desocupada temporalmente (viviendas para vacaciones o veraneo), es ocupada por temporadas, será demolida o por cualquier otra razón. Glosario Censo 2002, INE.

²⁰**Vivienda Ocupada con personas ausentes:** Es aquella vivienda que aun cuando no se encontraba con moradores el día del censo, presenta evidencias de que se encuentra habitada (con muebles, cortinas, terreno o jardín bien cuidado, referencia de vecinos, etc.). Para fines de tabulación se consideraron como desocupadas. Glosario Censo 2002, INE.

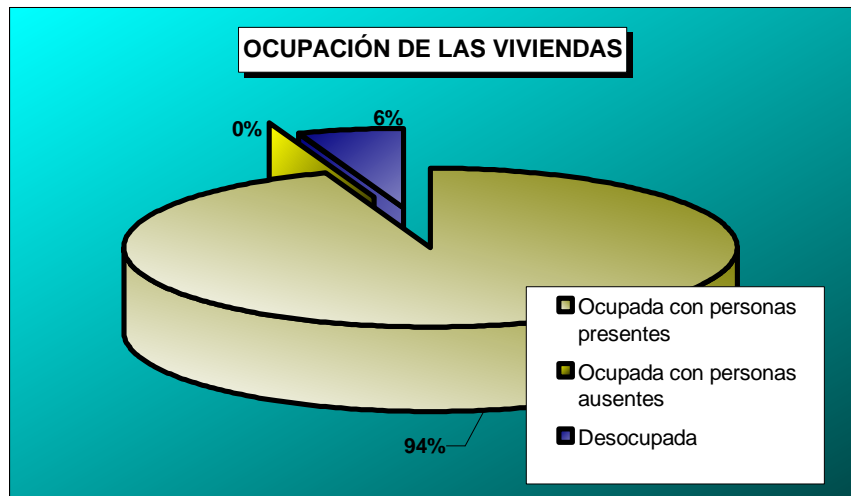


Gráfico N° 14: Infraestructura Básica, Ocupación de Viviendas
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002

II.1.4.5 Combustible usado en la vivienda

De los 17 hogares que existen en la comunidad Majada Blanca, como se observa en el gráfico N° 15, el porcentaje de los hogares que ocupan gas licuado como combustible es de un 82,35% equivalente a 14 hogares, por otro lado el 17,65% (3 hogares) utilizan leña o aserrín, en tanto que no existen otros tipos de combustibles usados en esta comunidad.

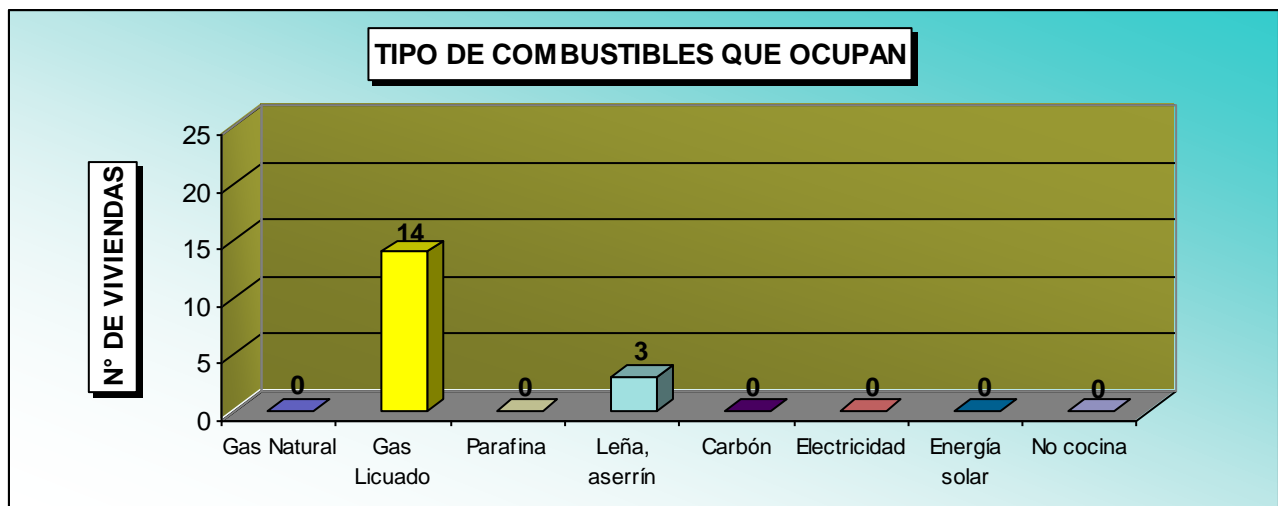


Gráfico N° 15: Infraestructura Básica, Tipo de Combustible utilizados en Majada Blanca.
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002

II.1.5 Antecedentes Económicos Productivos

Esta comunidad agrícola se identifica culturalmente como una comunidad campesina

II.1.5.1 Población económicamente activa

La población económicamente activa²¹ en el caso de Majada Blanca es de 29 personas, los hombres concentran un alto porcentaje de esta población con un 75,86%, es decir 22 hombres, seguido en forma distante por las mujeres que representan un 24,14% equivalente a 7 mujeres.

Por otra parte en cuanto a la distribución de la fuerza de trabajo por tipo de ocupación, en el caso de los hombres, la categoría de "Trabajador Asalariado"²² equivalente a un 86,36% es la que concentra un mayor porcentaje, seguido por las categorías "Trabajadores por Cuenta Propia" con un 9,09%²³, "Familiar no Remunerado"²⁴ con el 4,55% en tanto que no existen hombres dentro de la categoría de "Empleador, Empresario o Patrón"²⁵. Con respecto a las mujeres; el 100 % de ellas son "trabajadoras asalariadas", no existiendo mujeres en las otras categorías. Como lo detalla el grafico N° 16.

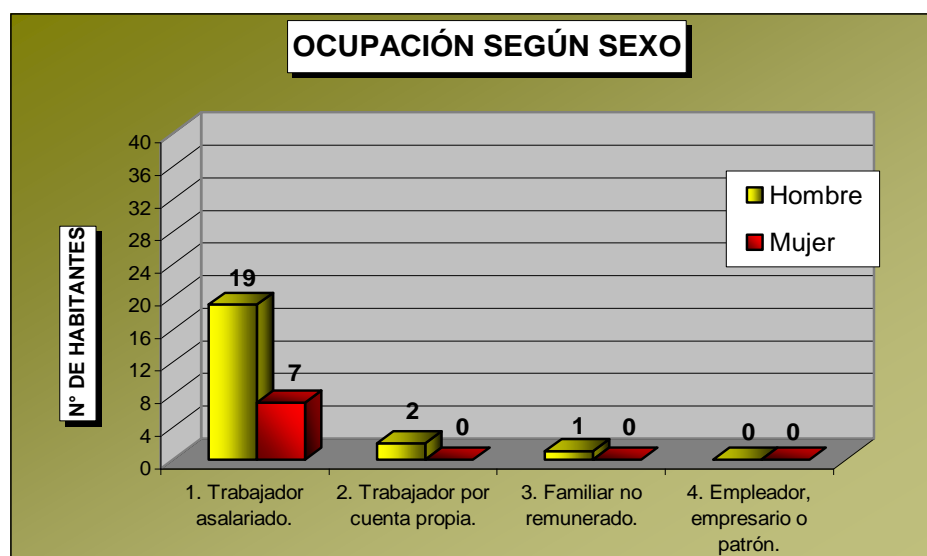


Gráfico N° 16: Ocupación según sexo
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002

²¹ **Población Económicamente Activa (PEA):** La constituyen las personas de uno u otro sexo, que proporcionan la mano de obra para la producción de bienes y servicios económicos durante el período de referencia elegido para investigar las características económicas. Operacionalmente involucra tanto a ocupados como a desocupados

²² **Trabajador asalariado:** Empleado, Obrero, Jornalero. Es la persona que trabaja para un empleador – público o privado - y que percibe una remuneración mensual, quincenal o semanal

²³ **Trabajador por cuenta Propia:** Es la persona que trabaja en forma independiente y sin ocupar personal remunerado; explota su propio negocio o ejerce por su propia cuenta una profesión u oficio. Puede trabajar solo o asociado y puede tener ayuda de familiares a los que emplea sin pago en dinero, ej.: profesionales y técnicos independientes, dueño de almacén sin empleados, taxista, vendedor ambulante, etc.

²⁴ **Familiar no remunerado:** Es la persona que no percibe sueldo o salario por el trabajo que realiza en la empresa o negocio de un familiar.

²⁵ **Empleador, Empresario o Patrón:** Es la persona que dirige su propia empresa económica o que ejerce por cuenta propia una profesión u oficio y que contrata uno o más empleados.

II.1.5.2 Actividad económica

Como se puede apreciar en el gráfico N°17; en el caso de los hombres, el tipo de actividad que concentra la mayor proporción de la fuerza laboral es "Agricultura, Ganadería, Caza y Actividades de Tipo Servicio Conexas" con un 77,27% (17 habitantes), seguida por "Construcción" con el 13,63% (3 habitantes), luego se ubican "Comercio al por Menor, excepto el Comercio de Vehículos Automotores y Motocicletas; Reparación de Efectos Personales y Enseres Domésticos" y "Hoteles y Restaurantes" ambas con el 4,55% (1 habitante), no existen hombres dedicados a "Otras actividades de tipo servicio". Para las mujeres la mayor proporción de fuerza de la fuerza laboral se encuentra En la categoría "actividades de tipo servicio" con el 85,71% de su fuerza laboral, seguida por la categoría "Hoteles y Restaurantes" 14,29% (1 habitante), en tanto que no existen mujeres dedicadas a las demás actividades económicas descritas en la tabla N° 3.

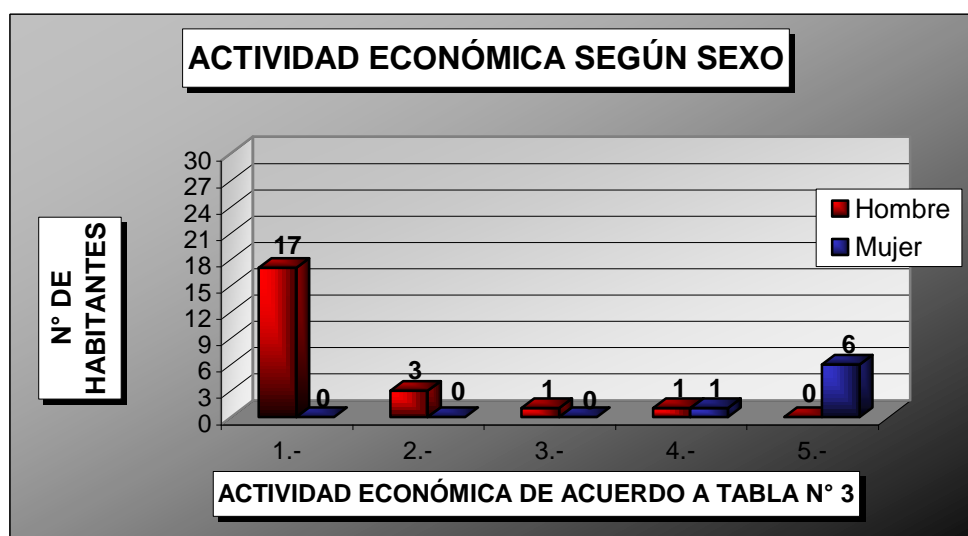


Gráfico N° 17: Actividad Económica según sexo
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002

Tabla 3
Actividad Económica en Majada Blanca

GIRO DE ACTIVIDAD ECONOMICA	
1.-	AGRICULTURA, GANADERIA, CAZA Y ACTIVIDADES DE TIPO SERVICIO CONEXAS
2.-	CONSTRUCCION
3.-	COMERCIO AL POR MENOR, EXCEPTO EL COMERCIO DE VEHICULOS AUTOMOTORES Y MOTOCICLETAS; REPARACION DE EFECTOS PERSONALES Y ENSERES DOMESTICOS
4.-	HOTELES Y RESTAURANTES
5.-	OTRAS ACTIVIDADES DE TIPO SERVICIO

Fuente: Censo 2002

Al cruzar ahora las variables de actividad económica en relación a la cantidad de habitantes que habitan la comunidad de Majada blanca, se desprende que la mayor proporción de fuerza laboral se encuentra en "Agricultura, Ganadería, Caza y Actividades de Tipo Servicio Conexas" con 17 habitantes, de los cuales 15 son "Trabajador asalariado", 1 es "Trabajador por cuenta propia", y 1 es "Familiar no remunerado" y ninguno es "Empleador, empresario o patrón". En segundo lugar se encuentra "Otras actividades de tipo servicio"

con 6 habitantes, de los cuales todos son "Trabajador asalariado", seguido por "Construcción" con tres habitantes, todos ellos "trabajador asalariado", Luego se encuentran las demás actividades con menos de dos trabajadores, como lo detalla el gráfico N° 18.

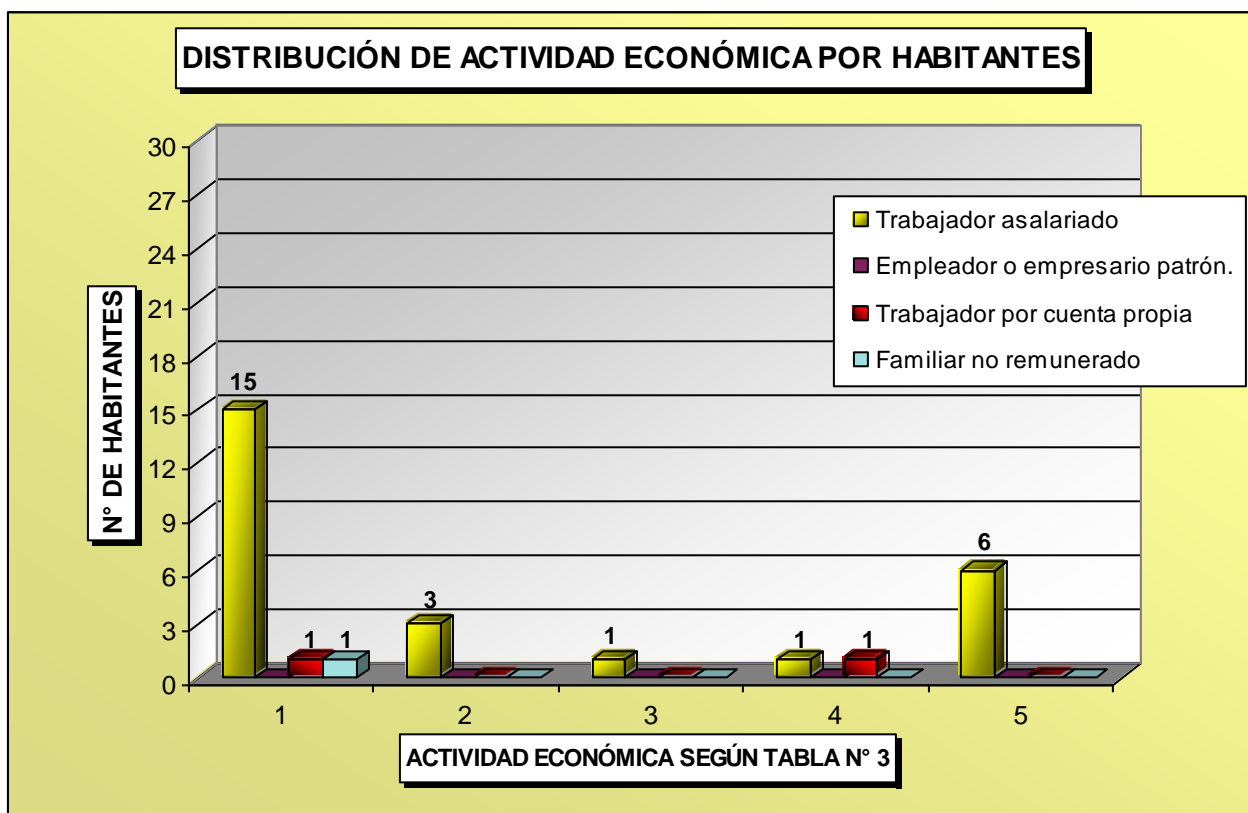


Gráfico N° 18: Distribución de la Actividad Económica según Habitantes
Fuente: Elaboración Propia año 2010 en base a Censo 2002

II.1.5.3 Iniciativas productivas

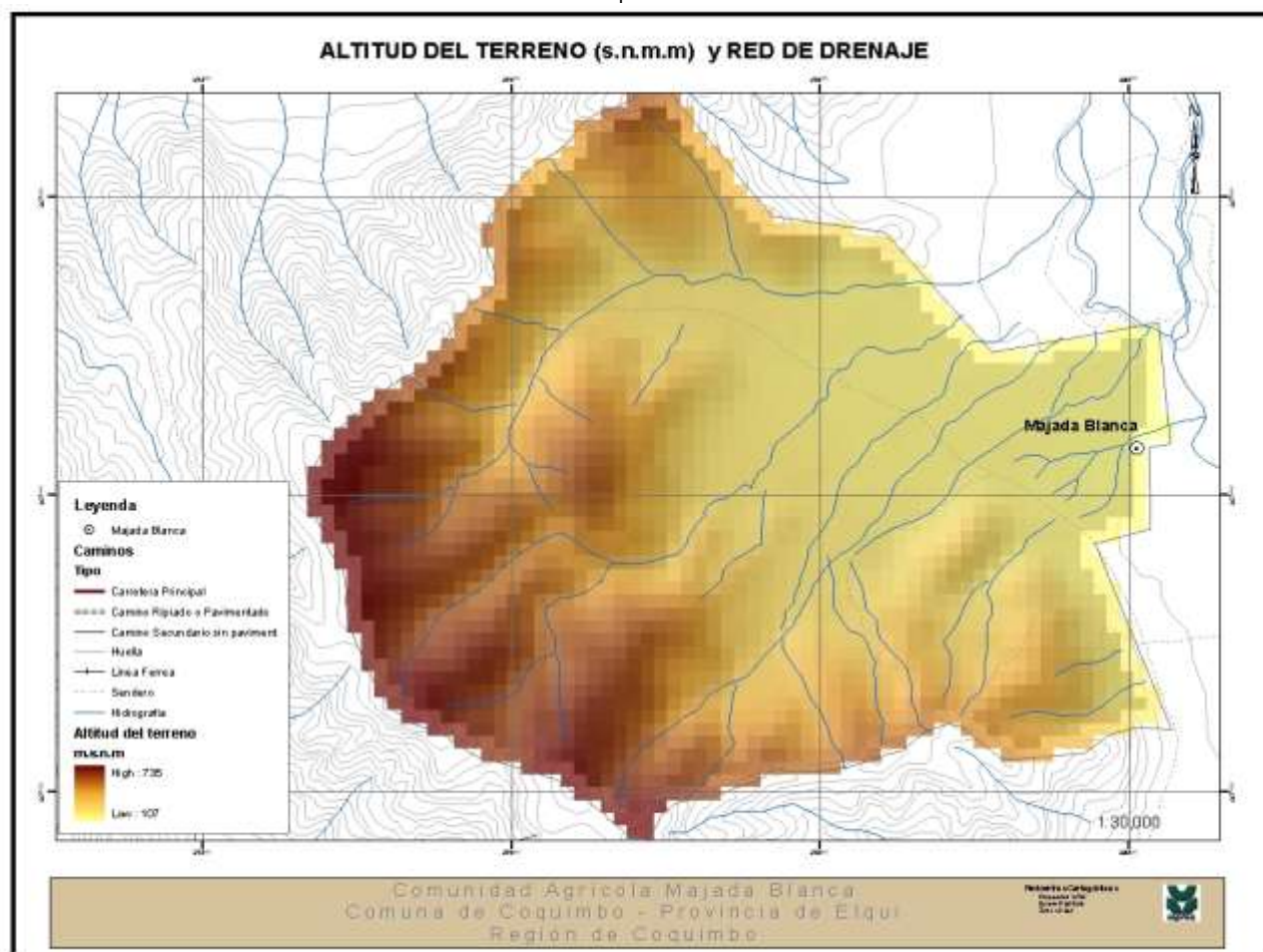
II.1.5.3.1 Capacitaciones: La comunidad a recibido una serie de capacitaciones entre los años 2008 y 2009, asociadas al fortalecimiento de líneas productivas tales como: Manejo Ganadero (forraje, manejo sanitario), entregado por INDAP y Procesal; Manejo del clavel, orientado a mujeres de la comunidad, entregado por INDAP; Manejo de Pesticidas capacitación entregada por Procesal y finalmente capacitación en comercialización a través del Fosis.

II.1.6 Recursos Naturales

II.1.6.1 Descripción Geográfica

Esta comunidad se emplaza sobre la zona de contacto entre las unidades geográficas denominadas Montaña Media y la Banda Litoral, es un relieve ondulado donde las máximas alturas no sobrepasan 730 mts. s.n.m.m. el cual muestra un fuerte procesos erosivo asociadas a dinámicas hídricas de carácter torrencial.

Mapa N° 2



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

Climáticamente esta comunidad se inserta dentro del dominio del clima de Estepa Templado Marginal (BSIW) con precipitaciones con promedio anual de precipitaciones que no sobrepasan los 100 Mm. aumentan a medida que se avanza en sentido Sur hasta llegar a los 200 mm. Como promedio.

Las temperaturas medias anuales, en este dominio climático, varían entre aproximadamente 12° y 16° C siendo su oscilación entre el mes más frío y el mes más cálido de alrededor de 8° a 10° C.²⁶

²⁶ Estudio de las comunidades Agrícolas. IV Región, Corporación de fomento de la producción. CORFO. Instituto Nacional de investigaciones de recursos Naturales. IREN. Vol. 3. Caracterización Climática. Págs.10-11. 1978

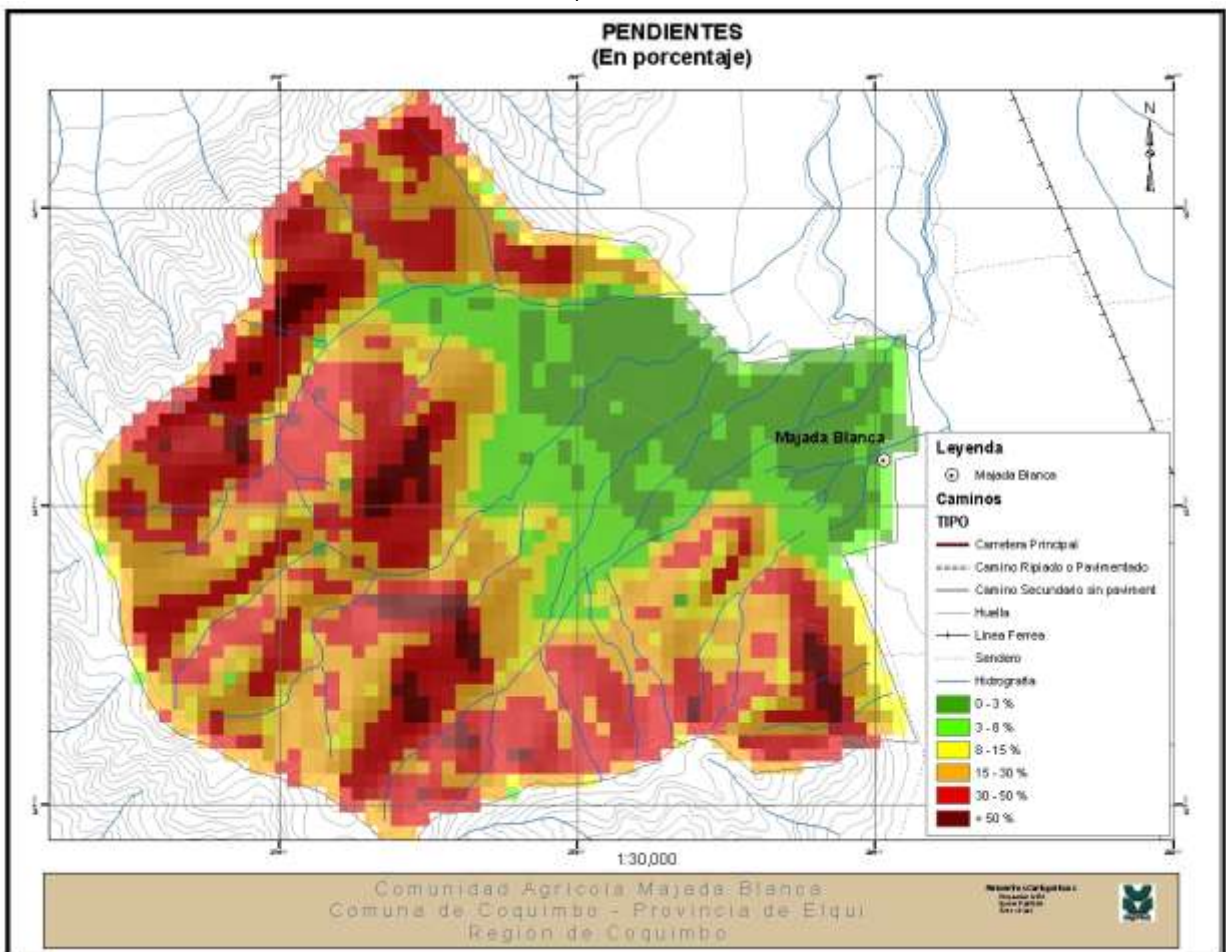
II.1.6.2 Recursos hídricos

La comunidad agrícola se estructura, desde un punto vista hidrográfico a través de una red de drenaje de tipo estacional (quebradas que se activan en función de las precipitaciones), que desciende desde una altitud de 735 metros en sentido Oeste - Este. Que se han encargado de disectar el paisaje modelando su actual relieve

Como comunidad agrícola no cuentan con acciones de agua, se localizan 1 pozos el que se encuentra actualmente activo.

Esta comunidad muestra una suave topografía, con pendientes más bien planas en el sector centro de la comunidad con rangos de pendientes menores al 8 %, mientras en las áreas mas elevadas la pendiente alcanza como máximo entre el 30 y 50 %

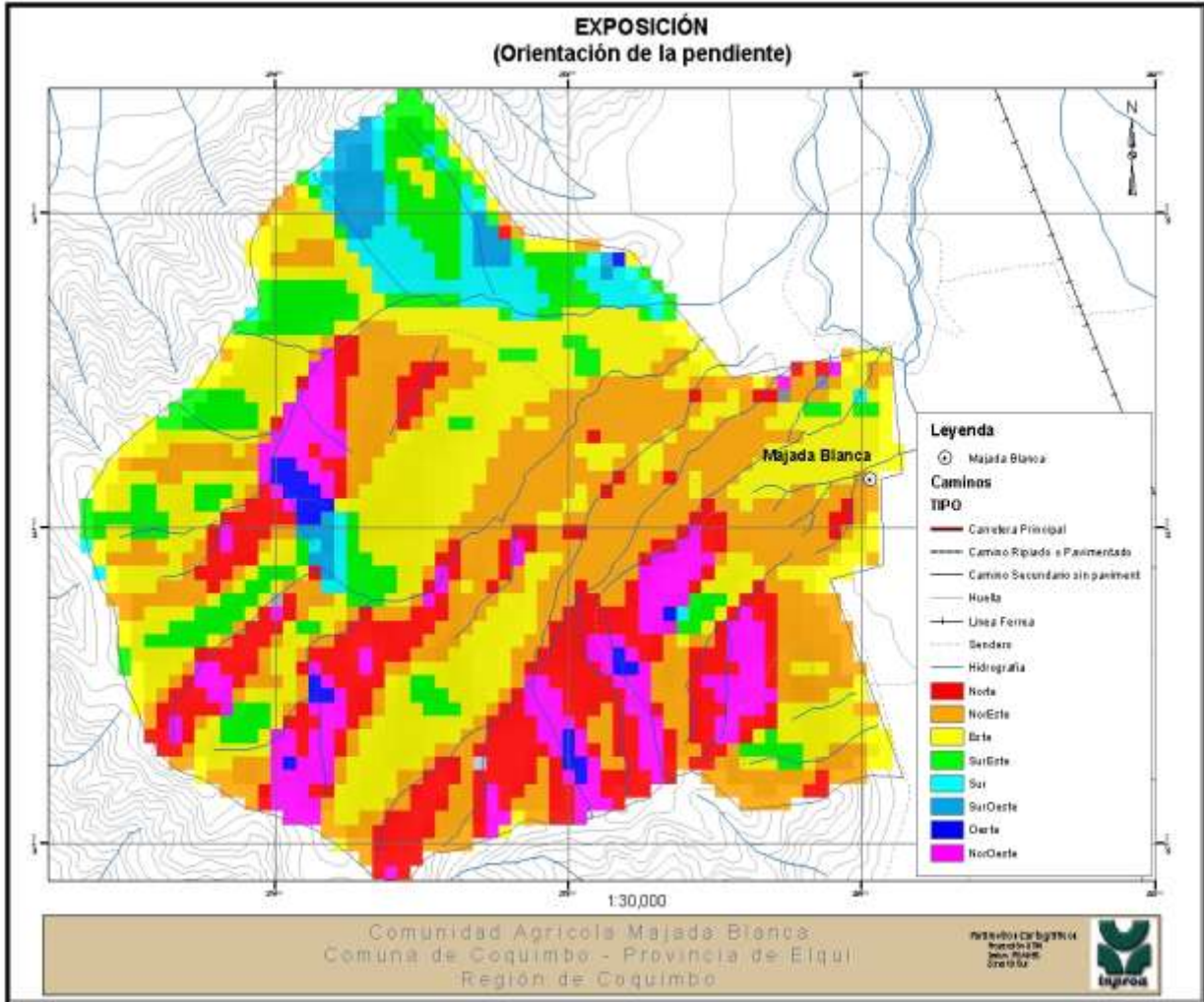
Mapa N° 3



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

Se incorpora a demás a este análisis un mapa de exposición de las laderas, con el objeto de contar con información que permita identificar aquellos sectores de la comunidad que reciben más o menos radiación solar. Esto se ha elaborado en función de algunos estudios realizados que plantean la importancia de conocer la exposición de las laderas en ambientes semiáridos, al momento de planificar usos productivos o ambientales de estas.

Mapa N° 4



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola

Majada Blanca



Gobierno Regional de Los Rios

Gobierno de Chile

Inproa

II.2 Diagnóstico cualitativo

II.2.1 Caracterización Sociocultural

II.2.1.1 Identidad y Cultura: Se observa una migración de los habitantes del territorio especialmente los jóvenes. Esta situación obedece a la falta de trabajo y la búsqueda de mejores condiciones de vida. Todo ello implica la pérdida de las costumbres y actividades tradicionales y por ende la identidad campesina de los habitantes del territorio

II.2.1.2 Participación: En el territorio no se están realizando actividades comunitarias ni de recreación

II.2.1.3 Medio Ambiente: Además de la escasez del recurso hídrico, no se observa problemáticas específicas relacionadas con la temática. Sólo se identifican algunas iniciativas relacionada con el aprovechamiento de energías renovables.

II.2.1.4 Conflictos: Existe un conflicto relacionado con los fundos que han alterado el curso del estero y genera un problema de acceso al recurso hídrico lo dificulta el desarrollo del territorio

II.2.1.5 Comunicación y conectividad: Se presentan problemas, debido a que el territorio queda aislado cuando llueve pues el agua se lleva el puente de acceso a la comunidad. A lo anterior se suma la casi nula posibilidad de acceso a los servicios básicos como la salud.

II.2.2 Estructura Territorial/ Organizacional

II.2.2.1 Estructura organizacional Comunidad Agrícola: La propiedad de la comunidad agrícola inscrita a Fojas N° 5450, N° 3119 del Registro de Propiedad del C.B.R. de Coquimbo Año 1997.

El número de comuneros inscritos según nómina de bienes nacionales alcanza a 24, nómina Archivada con el N° 361 del Registro de Propiedad del C.B.R. de Coquimbo Año 1997.

La Comunidad Agrícola Majada Blanca es administrada por una estructura compuesta por un directorio elegido por la asamblea general de comuneros por un periodo de tres años, de acuerdo a los estatutos vigentes de las comunidades agrícolas. La estructura de esta comunidad esta compuesta por un presidente, vicepresidente, tesorero, secretario, primer director, segundo director y tercer director, elegidos en Abril del año 2009.

Actualmente dentro de la Comunidad Majada Blanca existe 1 organización²⁷, a parte de la comunidad agrícola como es un comité de crianceros sin personalidad jurídica.

El nivel de enseñanza promedio de los comuneros adultos es de básica incompleto, de los jóvenes es de básica completo y en el caso de los representantes²⁸ en su mayoría posee enseñanza básica completa e incompleta según los casos particulares.

La comunidad presenta un nivel organizacional regular. Una de las grandes fortalezas de esta comunidad agrícola es su liderazgo activo en pro de la comunidad, en donde sus organizaciones se han vinculado a apoyos externos.

²⁷Información verificada en ficha de postulación del programa

²⁸Antecedentes aportados por los propios comuneros

II.2.2.2 Articulación Territorial: No existe una división territorial por lo que el ordenamiento del territorio sólo se da en relación a los lugares donde se emplaza cada una de las familias que viven en la Comunidad Agrícola.

II.2.2.3 Liderazgos: Se observa un liderazgo en la Comunidad Agrícola pero con herramientas básicas para desarrollar su rol. Se observa además una actitud positiva relacionada con el interés de educación y capacitación que permita enriquecer la labor dirigencial y con ello el acceso a los servicios públicos y a las formas de financiamientos que permitan desarrollar el territorio.

II.2.2.4 Red Organizacional: No se observa

II.2.3 Característica Económicas

II.2.3.1 Economía: La cultura productiva de la comunidad agrícola se relaciona con la actividad Caprina, sin embargo por las precarias condiciones productivas, hoy esta actividad no alcanza a ser de subsistencia, es decir es más que básica. No se observa una actividad productiva importante en el territorio

II.2.3.2 Innovación y Emprendimiento: Se observa de manera primaria y relacionada con el uso de energías renovables y la mejora del ganado.

II.2.3.3 Gestión de recursos: No se observa a nivel organizacional ni a nivel productivo individual


II 2.3.4 Trabajo: El trabajo en el territorio es asalariado principalmente cumpliendo funciones agrícolas en fundos cercanos a la comunidad. Además la actividad caprina es menor lo que se acentúa por la escasez del recurso hídrico y es complementaria a la prestación de servicios

II.3 Sistematización de Iniciativas propuestas


II.3.1 Área Social


Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
1	Capacitación en acceso a servicios.			
Descripción	Entregar a los dirigentes de las organizaciones de la comunidad los requisitos y formas de acceso a financiamientos productivas y comunitarias para con ello potenciar la autogestión y el desarrollo del territorio. Existe un interés vital en la temática relacionada con el acceso al agua potable.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Se debe realizar un listado con las personas que desean asistir a este tipo de capacitaciones, luego los distintos servicios involucrados, deben realizar las charlas o las capacitaciones para los residentes en las áreas de interés. Las capacitaciones están dirigidas a orientar a los comuneros sobre nuevas líneas de financiamiento productivo, ambiental y social, específicamente el acceso al agua potable, servicio que en esto momentos la comunidad de majada blanca no cuenta.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • I. Municipalidad • FOSIS • SERCOTEC 		<ul style="list-style-type: none"> • SENCE • PRODEMU • INDAP 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica ya que este tipo de capacitaciones tienen carácter gratuito.			


Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
2	Ronda médica.			
Descripción	Para la comunidad es de suma urgencia aumentar la capacidad y frecuencia de atención primaria de salud, del consultorio de Pan de Azúcar, puesto que los profesionales de la salud y las rondas médicas no alcanzan a satisfacer la cantidad de demanda existente en el territorio.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está orientada a que la comunidad se organice y eleve una solicitud formal dirigida al consultorio de Pan de Azúcar, explicando su disconformidad con el servicio. Si esta instancia no diera resultado deben dirigirse directamente al Departamento de Salud de la I. Municipalidad e informar la situación.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> I, Municipalidad Departamento Municipal de Salud. 		<ul style="list-style-type: none"> Seremi de Salud 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
3	Nivelación de estudios.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a elaborar un proyecto de financiamiento para cursos de nivelación de estudios, debido a que la gran mayoría de los residentes de la comunidad no ha cursado su enseñanza básica completa y enseñanza media completa.			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto X	Mediano	Largo	Observaciones
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a que la junta de vecinos se organice para conseguir el apoyo a través de la Secretaría Ministerial de Educación, específicamente al Programa Chile Califica. Se debe indicar el número de personas beneficiarias, nivel de enseñanza, lugar, etc.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • MINEDUC • Chile Califica 		<ul style="list-style-type: none"> • SECREDOC 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica, solo la Comunidad Agrícola debe ponerse en contacto con la Sra. Marcia Montañó, Directora del Programa Chile Califica programa de la Secretaria Regional Ministerial de Educación (SECREDOC) y plantearle la posibilidad real, de realizar la nivelación de estudios.			


II.3.2 Área Productiva

Área	Productivo			
Nº Priorización	Demanda			
1	Implementar empastadas para la alimentación de ganado caprino.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a habilitar empastadas en terrenos de la misma comunidad agrícola, para la alimentación del ganado, donde puedan realizar talaje directo, soiling, etc.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	278651	6673810	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56 Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a la demanda que expone la comunidad agrícola es que los crianceros soliciten un arriendo de los terrenos a la propia directiva de la Comunidad Avícola, por un determinado período de tiempo (ej. 5 años). El INDAP acepta este tipo de arriendos simples y los beneficiarios se pueden acoger al Sistema de Incentivos para la Recuperación de Suelos Degradados (SIRSD). Para que los crianceros puedan postular a este programa deben hacerlo individualmente, y haber presentado y aprobado en la agencia de Área de INDAP un plan de manejo, elaborado por un profesional o técnico, debidamente acreditado en el Registro Nacional de Acreditación de Terceros del SIRSD, ya sea del SAG o de INDAP. Mediante este programa se puede obtener recursos financieros provistos por el Estado, destinados a cofinanciar hasta el 80% de los costos netos que signifiquen la ejecución de prácticas de manejo y recuperación de suelos que desee realizar en beneficio de su explotación agropecuaria, para mejorar sus procesos productivos, en este en este caso en particular la habitación de empastadas.			
Servicios involucrados	• INDAP		• SAG	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	El SIRSD se adjudica directamente en las agencias de Área de INDAP. Esto significa que el (la) pequeño(a) productor(a) agrícola presenta su postulación en el Área de INDAP donde, luego de ser evaluada, es resuelta directamente por el jefe de Área.			


Área	Productivo			
Nº Priorización	Demanda			
2	Mejoramiento de raza.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a mejorar la raza caprina de los productores de la Comunidad, para potencializar principalmente la producción de leche y carne a los 8 productores caprinos de esta comunidad.			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>La solución a esta demanda está referida a que los crianceros de Majada Blanca, puedan recibir el apoyo de las instituciones del Estado para dar cumplimiento a esta demanda. Para adquirir los animales, los productores caprinos ligados a Procesal, usuarios de INDAP</p> <p>El Programa tiene el propósito de facilitar el acceso a incentivos económicos para cofinanciar la ejecución de proyectos de inversión, destinados a capitalizar las empresas de los pequeños productores, haciéndolas más competitivas y rentables.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • I. Municipalidad • Departamento de Desarrollo Rural. 	de	<ul style="list-style-type: none"> • INDAP • PADIS, PRODESAL 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	<p>El Programa de Desarrollo de Inversión está destinado a los productores usuarios de INDAP, por medio de un consultor. Los montos son hasta 2.200.000.- de los cuales se descuenta el 10% para el consultor, de este monto INDAP entrega el 80% y el beneficiario aporta el 20% (puede ser en mano de obra o materiales).</p> <p>Para adjudicarse el beneficio el productor debe contar con un permiso de admisibilidad por si está moroso en créditos anteriores.</p>			

Área	Productivo			
Nº Priorización	Demanda			
3	Capacitación para desarrollar huertas de autoconsumo.			
Descripción	La demanda que prioriza la comunidad agrícola está referida a que a las personas se les pueda capacitar o se les entreguen los conocimientos necesarios para logra implementar una huerta de autoconsumo, en su propio terreno. Esto es sirve para promover el ahorro familiar, darle un uso productivo a su terreno y mejorar la dieta alimenticia.			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto X	Mediano	Largo	Observaciones
Soluciones al caso	<p>La solución a esta demanda está referida a que por intermedio de la misma Comunidad Agrícola se puede solicitar formalmente al INDAP y por un Servicios de Asesoría Técnica (SAT) se puede entregar la capacitación.</p> <p>También se puede solicitar apoyo a FOSIS, mediante el programa Autoconsumo, para implementar huertos hortofrutícolas. Este programa financia programas para la agricultura de subsistencia, asociado a familias vulnerables ligadas a Chile Solidario.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • INDAP • PRODESAL 		<ul style="list-style-type: none"> • I. Municipalidad • Departamento de Desarrollo Rural. 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	La Comunidad postula a los programas de INDAP y por intermedio de un consultor de INDAP y se les puede realizar el curso y la implementación de la huerta.			

II.3.3 Área Organizacional

Área	Organizacional			
Nº Priorización	Demanda			
1	Capacitación de líderes.			
Descripción	Los dirigentes de las organizaciones que están presentes en el territorio quieren capacitarse para incorporar nuevos conocimientos y capacidades con el fin de incentivar la participación de la gente joven y generar proyectos desde adentro de la comunidad.			
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto X	Mediano	Largo	Observaciones
Soluciones al caso	La solución a esta iniciativa está referida a que la comunidad pueda postular esta iniciativa a través de los convenios existentes por ejemplo INDAP por medio de los Programas de Desarrollo Organizacional (PRODES). También se puede gestionar la posibilidad de que se impartan talleres informativos, por medio del Departamento de Desarrollo Rural, de la I. Municipalidad de Coquimbo, organismo que puede gestionar las capacitaciones o derivarlo a otros servicios correspondientes.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • I. Municipalidad • Departamento de Desarrollo Rural 	<ul style="list-style-type: none"> • INDAP • FOSIS • SENCE 		
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	A través del DDR de la I. Municipalidad de La Serena, la comunidad puede obtener respuesta esta iniciativa, por ejemplo INDAP ya ha realizado este tipo de talleres a través de lo que ha denominado "Escuela de líderes".			

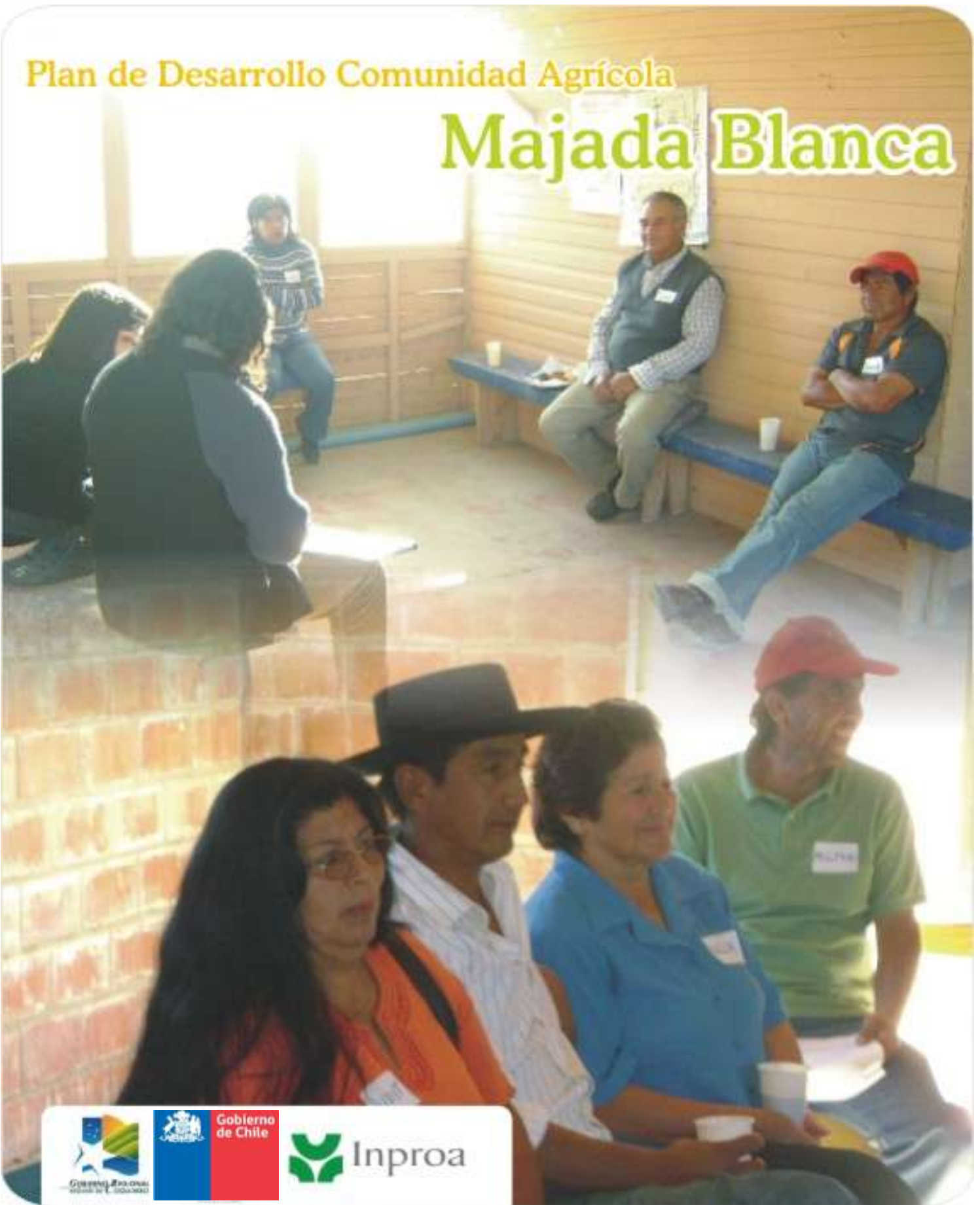
II.3.4 Área Medioambiental

Área	Medioambiental			
Nº Priorización	Demanda			
1	Capacitación e implementación de Cocinas solares.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a capacitar a la comunidad en la utilización de la energía solar, para la elaboración de proyectos relacionados a cocinas y paneles solares, destinado a 20 familias de la comunidad agrícola.			
Registro Fotográfico	 <p style="text-align: right;"><i>Fotografía referencial</i></p>			
Factibilidad (Plazos)	Corto X	Mediano	Largo	Observaciones
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a que por intermedio de los programas del estado a través de los diversos instrumentos del estado como Fosis, mediante el programa de autoconsumo, o bien pueden presentar el proyecto al PNUD Proyecto de las Naciones Unidas, o se puede solicitar el apoyo a Agencias de Cooperación, que nos son precisamente instrumentos del estado.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • FOSIS • PNUD 		<ul style="list-style-type: none"> • AGENCIAS DE COOPERACIÓN 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	En el caso de PNUD la comunidad postula al proyecto y si se lo adjudica a través de organismos intermediarios se construyen las cocinas solares. Para adjudicarse el Programa de Autoconsumo por intermedio de consultoras se facilitan los recursos para que otros organismos construyan los hornos o cocinas solares para la posterior entrega a cada familia favorecida.			

Área	Medioambiental			
Nº Priorización	Demanda			
2	Capacitación en el uso de energías renovables.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a capacitar a la comunidad en todo lo que tiene que ver con la utilización, programas y beneficios de las energías renovables, que se pueden implementar en su territorio. La finalidad es conocer diversas alternativas relativas a las energías renovables, que permitan potenciar el desarrollo del territorio en términos de la economía familiar y la actividad productiva.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a que los vecinos de Majada blanca se organicen y presenten una solicitud formal la I. Municipalidad y expresar que necesitan capacitaciones en el tema medio ambiental. Para acceder a talleres de capacitación en estos temas existen varias instituciones, entre las más cercanas y accesibles se puede mencionar a CONAMA a través del Fondo de Protección Ambiental, el municipio local a través de la oficina del medio ambiente, el PNUD a través del programa contra la desertificación.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • I. Municipalidad • Oficina de Medio Ambiente 		<ul style="list-style-type: none"> • CONAMA • PNUD • SENCE 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola

Majada Blanca




Gobierno de Chile




Inproa

II.3.5 Área Infraestructura


Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
1	Puente para camino de acceso al territorio.			
Descripción	La comunidad necesita contar con un nuevo camino de acceso a la comunidad que cuente con un puente que se encuentra ubicado en el sector del Callejón Dos de Julio, lo cual beneficiará a todos los habitantes del territorio. En estos momentos la comunidad de majada blanca tiene que transitar por un puente que se encuentra en malas condiciones de tránsito peatonal y con graves problemas de seguridad para la población.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	280792	6674313	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56 Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	<p>La solución a esta demanda está referida a realizar una serie de gestiones que son necesarias para ver la factibilidad de realizar el proyecto.</p> <p>En primer lugar se debe verificar si el camino (callejón dos de Julio), está inscrito en Vialidad, para lograr realizar un mantenimiento o reparación de la obra. La otra instancia que existe, es solicitarle al alcalde de la I. Municipalidad de Coquimbo, mediante un documento formal y por medio de la Secplan u otro departamento correspondiente, revisar el caso y buscar algún tipo de solución.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • I. Municipalidad • Secplan 		<ul style="list-style-type: none"> • MOP • VIALIDAD 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Por intermedio de estos servicios se puede buscar algún tipo de financiamiento para la reparación, mantenimiento o construcción de un puente moderno.			

Área	Infraestructura		
Nº Priorización	Demanda		
2	Arreglo definitivo puente de acceso.		
Descripción	La demanda que prioriza la comunidad agrícola está referida a mejorar la infraestructura del puente ubicado en el callejón del sector Ripamonti, ya que es el único puente vehicular que une la comunidad con el resto del territorio.		
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos
	281419	6673093	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56 Zona: 19 S
Registro Fotográfico			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo
		X	
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a que por intermedio de una solicitud formal se comunique al alcalde de la I. Municipalidad para que pueda interceder ante la Secplan o el Departamento de Obras de la municipalidad, para que se revise el caso para lograr implementar, reparar o lograr eliminar este acceso a la comunidad.		
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • I. Municipalidad. • Secplan. 	<ul style="list-style-type: none"> • Departamento municipal de Obras. • Gobierno Regional. 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Por intermedio del Municipio local o el Gobierno Regional, se puede gestionar un proyecto que contemple a reparación o implementación de un puente nuevo para los residentes de Majada Blanca.		


Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
3	Estanques de acumulación.			
Descripción	Con la finalidad de dar un buen uso al recurso hídrico, la comunidad requiere la construcción de estanques de acumulación de agua para 15 familias y uno comunitario de manera de poder desarrollar huertas de autoconsumo, establecimiento de pequeñas empastadas para el alimento del ganado, etc.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	279979	6673958	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56 Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	Para dar cumplimiento a esta demanda la comunidad agrícola puede postular al Programa de Riego Campesino, para mejorar la eficiencia de aplicación de agua, captación, mejoramiento, ampliación y habilitación de los sistemas de riego, por ejemplo equipos de bombeo, estanques de acumulación.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • INDAP 		<ul style="list-style-type: none"> • CNR 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	El bono tiene un valor máximo de 100UF, por obra, los gastos de ejecución de los trabajos que implican un valor aproximado de 25% de costo total, deberán ser aportados por los usuarios.			

Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
4	Estudio para la construcción de pozos profundos.			
Descripción	La comunidad plantea la necesidad de un estudio que les permita tener agua de calidad a través de la construcción de 15 pozos profundos para cada familia del territorio, además rehabilitar 2 pozos comunitarios. De este modo podrán tener mejor acceso al recurso hídrico.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	278651 280033	6673810 6673825	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56 Zona: 19 S	
Registro Fotográfico	 <p>Lugar para la construcción de pozo familiar Pozo comunitario que necesita profundización</p>			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	<p>La solución a esta demanda está referida a realizar un estudio de profundización de 2 pozos comunitarios y un estudio para ubicar nuevos puntos de captación de agua subterránea.</p> <p>Los comuneros que son usuarios de INDAP pueden concursar para la profundización de pozos por medio del Programa de Incentivos para la Recuperación de Suelos Degradados (SIRSD) el cual contempla este tipo de iniciativas, para ello se necesita un certificado de la Comunidad Agrícola autorizando al comunero para acogerse al programa una vez adjudicado el beneficio. Los comuneros que no están organizados, es decir no reciben beneficios de INDAP deben comenzar a gestionar la posibilidad que se inscriban o en INDAP o SAG ya que este último también otorga beneficios para este tipo de practica.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> INDAP 		<ul style="list-style-type: none"> SAG 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	<p>Por parte d estado no existen instrumentos de fomento que permitan hacer estudios de prospección de aguas, los servicios relacionados con el tema hídrico (DGA, CNR, DOH, CIREN, CAZALAC) han realizados estudios pero estos se localizan en acuíferos que tengan importancia económica para el estado Y/o empresarios.</p> <p>El Programa de Suelos Degradados funciona por intermedio de un operador acreditado por el SAG O INDAP, donde se realiza un plan de manejo sobre las obras que se requiere realizar.</p>			


Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
5	Cambio de mangueras.			
Descripción	La demanda que prioriza a comunidad, está referida a realizar un recambio en las mangueras que traen el agua de riego a la comunidad, desde el sector El Romero. Por esta razón es necesario cambiar alrededor de 6 mil metros de mangueras puesto que la que está funcionando actualmente, se ha deteriorado por la acción de los animales, tránsito de vehículos.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	276576	6675137	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56 Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto X	Mediano	Largo	Observaciones
Soluciones al caso	<p>La solución a esta demanda está referida a que la comunidad pueda realizar un recambio de los materiales empleados para la conducción del agua de riego, para esto se necesita cambiar las mangueras de regadío, ya que estas se encuentran con desperfectos lo cual provoca filtraciones y finalmente pérdida del recurso.</p> <p>Se debe hacer un recambio de mangueras correspondiendo a:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Reposición de 2000m. de manguera de 2`` - Reposición de 4000m. de manguera de 1`` <p>Para dar cumplimiento a esta inactiva los usuarios de INDAP pueden postular al Programa de Riego Asociativo, ya sean propietarios, usufructuarios, arrendatarios o medieros, que en forma asociativa deseen construir obras individuales o comunitarias fuera del predio, como son las obras para conducir agua.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • INDAP 		<ul style="list-style-type: none"> • CNR 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Un productor o un grupo de productores deben llenar una solicitud en la Agencia de Área que le corresponde. Para ello puede solicitar el apoyo de los funcionarios de la empresa de asesoría técnica o de un especialista de riego acreditado por INDAP.			

Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
6	Construcción de tranque o cortina de aguas lluvias.			
Descripción	La demanda que prioriza la comunidad, está referida a mejorar y aprovechar el recurso hídrico, para lograr esto, requieren de la construcción de una cortina de aguas lluvias en el sector de la Quebrada de El Guámparo, de manera de evitar el escurrimiento y la pérdida de aguas lluvia.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	276050	6674744	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56 Zona: 19 S	
Registro Fotográfico	 <p style="text-align: center;"><i>Zona destinada para la construcción de Tranque de aguas lluvia, sector El Guámparo.</i></p>			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
			X	
Soluciones al caso	La solución a esta demanda pasa por la construcción de estanque de retención de aguas lluvias, en la actualidad no existen instrumentos de fomento para financiar estas obras de conservación, lo que se requiere es solicitar a la CNR que estructure un programa especial para este tipo de obras ya que las comunidades agrícolas principalmente son de secano y al implementarlas con este tipo de infraestructura, se evitan pérdidas del recurso hídrico, ya que se aprovecha el agua de las quebradas.			
Servicios involucrados	• INDAP		• CNR	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Al no existir todavía un instrumentos de fomentos para estas obras se recomienda por un lado organizar técnicamente toda la demanda por parte de la comunidad y posteriormente hacer todas las gestiones necesarias para solicitar la creación de un instrumento especial para financiar este tipo de obras			

Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
7	Arreglos e implementación de la Sede Social de la Comunidad Agrícola.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a mejorar la sede social ya que cuenta con deficiencia estructural, específicamente cielo, forro, empalme de luz.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	280159	6673981	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56 Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	<p>La solución a esta demanda está referida a mejorar la infraestructura de la Sede Social de la Comunidad, ya que esta cuenta con falencias de estructura (cielo, paredes, piso), además no cuenta con luz eléctrica y tiene un vidrio quebrado, y carece de sillas y mesas. La superficie de la sede es de 160m².</p> <p>Mediante un fondo sectorial, Fondo de la Presidencia de la República o el Gobierno regional, la comunidad agrícola puede postular para remodelar la sede social.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • Municipio Local • Fondos social presidente de la republica 		<ul style="list-style-type: none"> • Gobierno Regional 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Se debe elevar una solicitud al municipio local solicitando apoyo para la formulación del proyecto, posterior a esto, postular a algún fondo sectorial u otros fondos concursables.			

Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
8	Construcción e implementación Estación Médico Rural.			
Descripción	Los habitantes del territorio frente a las dificultades de acceso a la salud, plantean la necesidad de construir e implementar una Estación Médico Rural en el sector donde se encuentra la sede social de la comunidad agrícola, y que les permita contar con una infraestructura y ronda médica de calidad en su sector.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	280121	6673992	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56 Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
			X	
Soluciones al caso	Por medio de una solicitud formal la Comunidad Agrícola debe hacer llegar la petición al departamento de salud de la I. Municipalidad de Coquimbo para que esta pueda iniciar a gestión o derive al organismo pertinente, la solicitud de la construcción de la Estación Médico Rural, con la implementación necesaria para la atención de sus habitantes (box, camillas, implementos de primeros auxilios).			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • Municipio local • Departamento municipal de salud 		<ul style="list-style-type: none"> • Seremí de salud • Ministerio de salud • Gobierno regional 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Para la construcción de este tipo de infraestructura se debe solicitar apoyo del municipio local.			

II.3.6 Área Otra

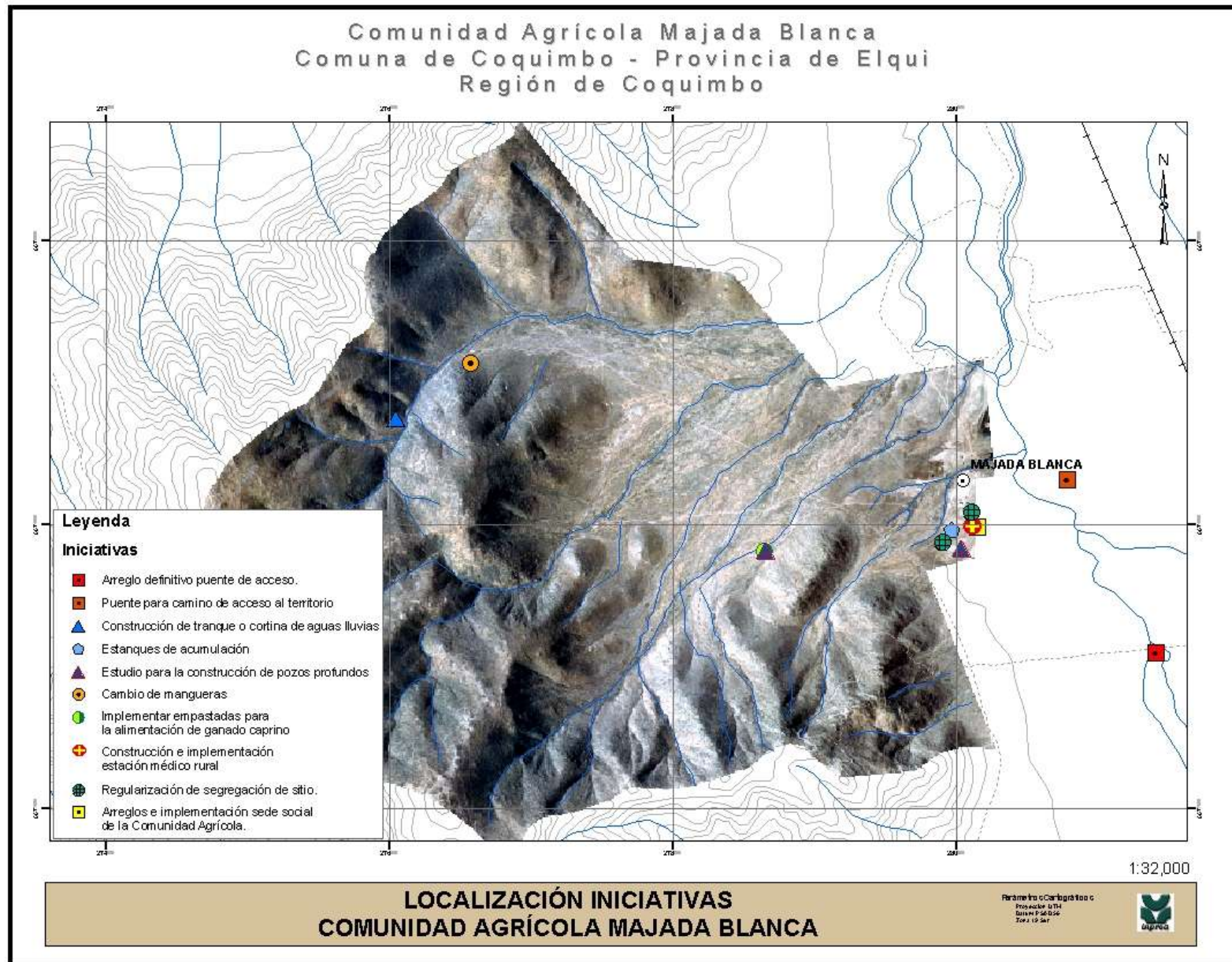
Área	Otra			
Nº Priorización	Demanda			
1	Regularización de segregación de sitios.			
Descripción	La Comunidad Agrícola necesita contar con un Topógrafo y un Abogado que les permita regularizar la legalización de 17 sitios y la segregación de 7 sitios para poder entregar tierras a los hijos de comuneros.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y		Parámetros cartográficos
	280119 279917	6674089 6673878		Proyección: UTM; Datum: PSAD 56 Zona: 19 S
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Para dar cumplimiento a esta demanda una de las soluciones que existe es que los hijos de comuneros costeen el pago de la segregación de manera particular los servicios de un topógrafo y un abogado. Si es con fin habitacional los sitios que cuenten con una superficie de 0,5 ha hacia arriba, por intermedio del municipio local se puede buscar algún tipo de financiamiento a esta demanda.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> I. Municipalidad Departamento de Desarrollo Rural 		<ul style="list-style-type: none"> Comunidad Agrícola 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			

Área	Otra			
Nº Priorización	Demanda			
2	Radio de onda corta.			
Descripción	Con la finalidad de evitar el aislamiento en casos de emergencia se necesita un radio aficionado para lograr comunicación directa con los distintos servicios de emergencia (Posta, Carabineros, Conaf, Bomberos, Onemi), en momentos de extrema necesidad, tal como ocurre cuando se interrumpe el servicio telefónico por red o celular.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	<p>La comunidad debe designar a una persona para que asuma la responsabilidad de radio operador, esta persona debe rendir un examen de admisión para poder ser radio aficionado, luego se debe adquirir un permiso de servicios limitados de radio comunicador, para poder funcionar.</p> <p>Para buscar el financiamiento para comprar los equipos (Handy, base, antena), la comunidad por medio de un documento formal debe hacer llegar el proyecto a Dideco o la Oficina de Organizaciones Comunitarias, para que los apoye y los ayude a gestionar los recursos económicos, para implementar este servicio en la comunidad.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> Subsecretaría de Transporte y telecomunicaciones I. Municipalidad 		<ul style="list-style-type: none"> DIDECO Oficina de Organizaciones Comunitarias. 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Por medio de DIDECO y el Encargado de las Organizaciones Comunitarias, la comunidad puede gestionar un proyecto para la implementación del servicio de radioaficionados			

II.4 Resumen de Iniciativas propuestas

Iniciativas seleccionadas y priorizadas
Área Social
1.- Capacitación en acceso a servicios.
2.- Ronda médica.
3.- Nivelación de estudios.
Área Productiva
1.- Implementar empastadas para la alimentación de ganado caprino.
2.- Mejoramiento de raza.
3.- Capacitación para desarrollar huertas de autoconsumo.
Área Organizacional
1.- Capacitación de líderes.
Área Ambiental
1.- Capacitación e implementación de Cocinas solares.
2.- Capacitación en el uso de energías renovables.
Área Infraestructura
1.- Puente para camino de acceso al territorio.
2.- Arreglo definitivo puente de acceso.
3.- Estanques de acumulación.
4.- Estudio para la construcción de pozos profundos.
5.- Cambio de mangueras.
6.- Construcción de tranque o cortina de aguas lluvias.
7.- Arreglos e implementación de la Sede Social de la Comunidad Agrícola.
8.- Construcción e implementación Estación Médico Rural.
Área Otra
1.- Regularización de segregación de sitios.
2. Radio de onda corta.

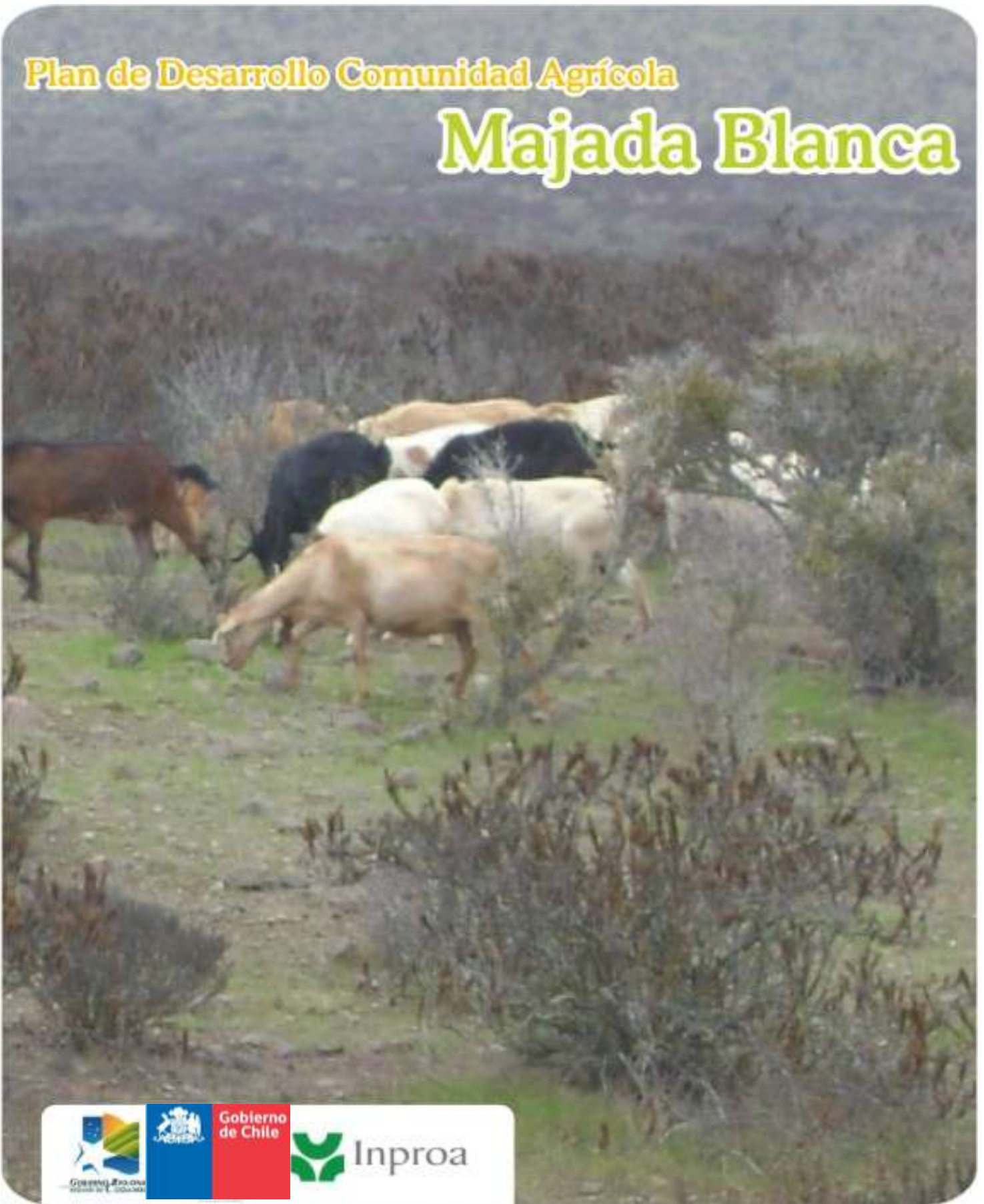
Mapa N° 5



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola

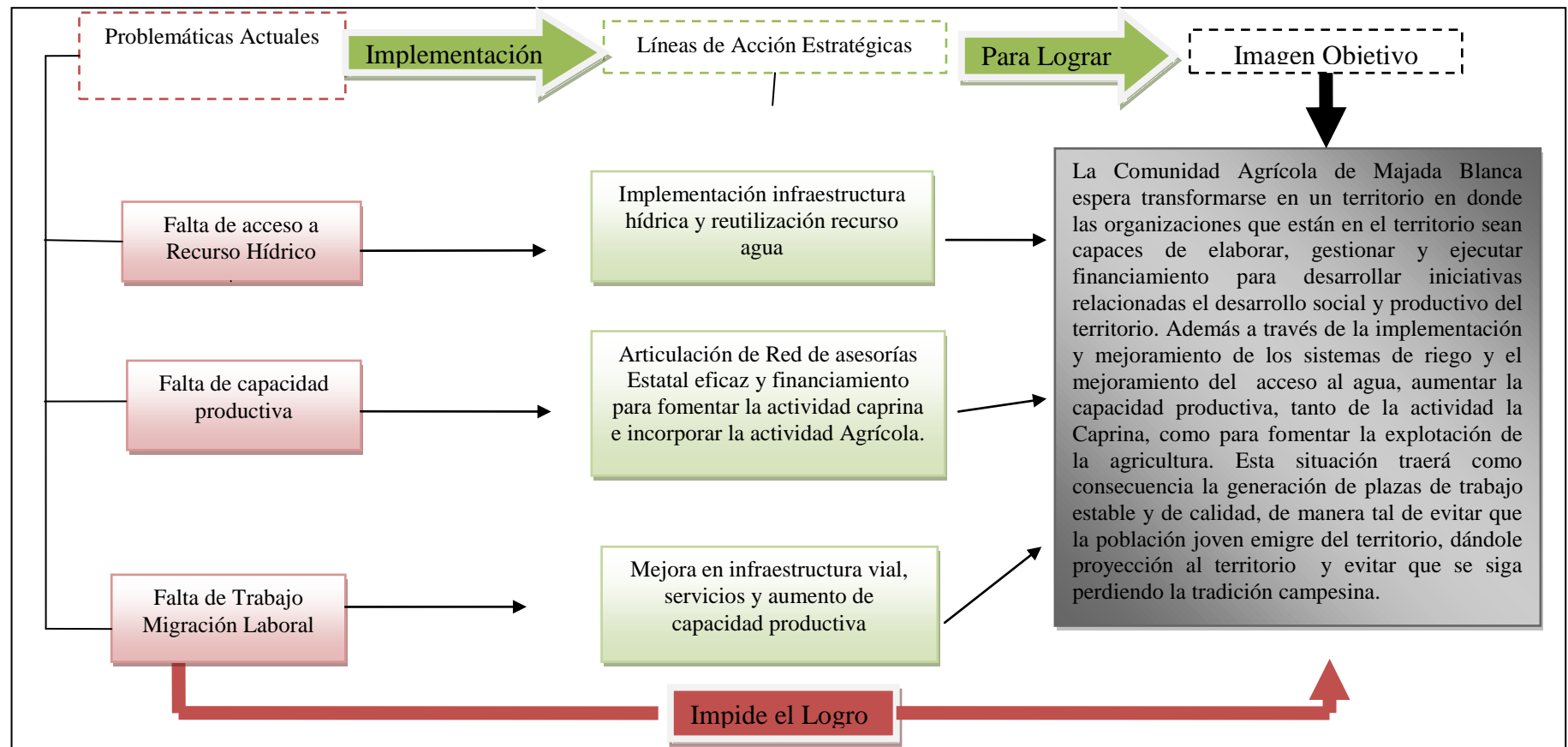
Majada Blanca



II.5 Imagen objetivo

La Comunidad Agrícola de Majada Blanca espera transformarse en un territorio en donde las organizaciones que están en el territorio sean capaces de elaborar, gestionar y ejecutar financiamiento para desarrollar iniciativas relacionadas el desarrollo social y productivo del territorio. Además a través de la implementación y mejoramiento de los sistemas de riego y el mejoramiento del acceso al agua, aumentar la capacidad productiva, tanto de la actividad la Caprina, como para fomentar la explotación de la agricultura. Esta situación traerá como consecuencia la generación de plazas de trabajo estable y de calidad, de manera tal de evitar que la población joven emigre del territorio, dándole proyección al territorio y evitar que se siga perdiendo la tradición campesina.

II.6 Diagrama Eje- Objetivos



II.7 Propuesta de Desarrollo

A continuación describiremos las problemáticas identificadas en la Comunidad Agrícola de Majada Blanca, cada una de estas en el mismo grado de trascendencia afectan el desarrollo íntegro del territorio y sus correspondientes líneas de acción para lograr su superación.

- a) **Falta de Acceso a Recurso Hídrico:** Aún cuando el territorio cuenta con acceso a recurso hídrico, este es precario e insuficiente para cubrir las necesidades de las actividades productivas y de uso domiciliario de la comunidad, por lo cual es imprescindible mejorar el acceso al agua de manera de evitar un deterioro mayor en el desarrollo y empobrecimiento del territorio fundamentalmente en la actividad caprina.

Como medida que mejorará dichas condiciones se encuentran proyectos tales como "Estudio para la construcción de pozos profundos", "Estanques de acumulación de agua" entre otras iniciativas tendientes a aprovechar y optimizar el acceso y el uso del agua.

- b) **Falta de Capacidad Productiva:** A la falta de una asesoría eficaz relacionada con el acceso a servicios y financiamientos para la actividad productiva se suma la desarticulación entre las organizaciones del territorio lo que dificulta las posibilidades de fomentar las actividades productivas fundamentalmente la caprina y la posibilidad de incorporar nuevas actividades como la agrícola, que irán a potenciar las condiciones de desarrollo del territorio.

Con la finalidad de superar esta situación se requiere de una "Articulación de Red de asesorías Estatal eficaz y financiamiento para fomentar la actividad caprina e incorporar la actividad Agrícola" a través de iniciativas tales como "Capacitación de líderes", "Capacitación en acceso a servicios", "Nivelación de Estudios" lo que propiciará el empoderamiento de los líderes en su rol y la adquisición de herramientas que les permitan fortalecer la actividad productiva.

- c) **Falta de Trabajo Migración Laboral:** Existe una problemática importante relacionada con la migración de los habitantes de la comunidad fundamentalmente entre la población más joven. Esto se explica por el empeoramiento de las condiciones de vida y habitabilidad, lo que se evidencia en la escasez del recurso hídrico para el consumo y la actividad productiva, la falta de acceso a servicios básicos de calidad y acceso al territorio, además se suma la falta de actividad productiva y por ende las posibilidades laborales en el territorio.

Es posible revertir esta situación a través de la "Mejora en infraestructura vial, servicios y aumento de capacidad productiva" con proyectos que se contemplan en la comunidad como el funcionamiento de una "Ronda médica", "Puente para camino de acceso al territorio", "Mejoramiento de raza" entre otras iniciativas que potenciarán las condiciones de desarrollo productivo, laboral y habitabilidad del territorio.

II.8 Matriz de objetivos y líneas de acción estratégicas según áreas

II.8.1 Área: Social

Esta área social es el conjunto de acciones, orientadas a generar un progreso constante y sostenido en beneficio de los habitantes de la comunidad, en términos sociales, económicos y culturales.

II.8.1.1 Objetivo Estratégico

Fortalecer y mejorar la calidad de vida de los habitantes de la comunidad, promoviendo la accesibilidad a una educación de calidad, una vida saludable y a un entorno seguro.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables Propuestos
Educación y mejoramiento de las condiciones en la atención primaria de salud.	Capacitación en accesos a servicios y oferta pública a instrumentos de fomento.	Nº de personas capacitadas	Listado de asistencia	SENCE
	Implementar y mejorar la atención primaria de salud y mejorar el número de visitas y profesionales médicos, con 1 visita cada 2 semanas con 2 profesionales.	Aumento del Nº de profesionales Visitas efectuadas	Informe técnico fichas de control	DPTO. DE SALUD MUNICIPALIDAD
	Nivelación de estudios para habitantes de la comunidad.	Nº de habitantes con estudios nivelados.	Informes MINEDUC	MINEDUC SENCE Chile califica

II.8.2 Área: Productiva

El área productiva comprende todo lo referente a los conceptos de emprendimiento y de asociatividad a fin de agregar valor a las actividades que se desarrollan, lo que contribuirá a mejorar las condiciones de vida de los hombres y mujeres del sector, quienes podrán gestionar sus negocios de manera sustentable.

II.8.2.1 Objetivo Estratégico

Contribuir y mejorar la calidad y condiciones de vida de los habitantes, a través de proyectos, información y educación en temas de desarrollo productivo, económico y social.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Capacitación para la sustentabilidad productiva e inyección de recursos para nuevos procesos productivos.	Implementar empastadas para la alimentación de ganado caprino.	Proyecto elaborado y ejecutado	Informe aprobado	INDAP SAG
	Mejoramiento genético de la raza Caprina, para potenciar producción de leche y carne.	Proyecto elaborado y ejecutado	Informes Técnicos	INDAP SAG
	Capacitación para desarrollar Huertas de Autoconsumo.	Nº de personas capacitadas	Listado de asistencia Fotografías	SENCE

II.8.3 Área: Organizacional

El área organizacional o de fortalecimiento organizacional se enfoca a inducir las condiciones suficientes y necesarias para que una organización tenga éxito en el logro de sus objetivos y metas, a fin de asegurar su continuidad existencial y la proyección de perspectivas para su crecimiento y desarrollo.

II.8.3.1 Objetivo Estratégico

Contribuir al mejoramiento de la calidad y condiciones de vida de las personas y organizaciones que viven en la comunidad, a través de capacitaciones y del desarrollo de sus potencialidades en relación con su medio comunitario y económico-social.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Fortalecimiento organizacional para la autogestión comunitaria	Capacitar en la formación de líderes con cupo para 20 personas.	Nº de talleres realizados Nº de habitantes capacitados	Listado de asistencia	SENCE

II.8.4 Área: Ambiental

Esta área involucra todo lo relacionado con el tema ambiental, recuperación de suelos, educación ambiental y principalmente información por el impacto que provoca la contaminación minera en las comunidades agrícolas.

II.8.4.1 Objetivo Estratégico

Desarrollar proyectos que permitan obtener una educación, información y prevención del impacto ambiental que contribuyan con el mejoramiento de la comunidad.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Educación y uso de energías renovables.	Capacitación e implementación de Cocinas solares. (20 familias)	Proyecto elaborado	Informe aprobado Fotografías	SENCE, FOSIS, INDAP
	Implementar un proyecto de capacitación para 20 personas en el tema de uso de energías renovables.	Nº de habitantes capacitados	Listado de asistencia	SENCE

II.8.5 Área: Infraestructura

Esta área contempla todo lo relacionado con los factores críticos de infraestructura de la comunidad

II.8.5.1 Objetivo Estratégico

Desarrollar un plan de inversiones en infraestructura, que permita asegurar mejores condiciones de habitabilidad y accesibilidad para la comunidad.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Mejoramientos en Infraestructura vial y de regadío.	Construcción de puente peatonal para camino de acceso a la comunidad.	Proyecto elaborado y ejecutado	Fotografías Informe Técnico	Dirección de Vialidad Municipio de Coquimbo.
	Arreglo definitivo de puente de acceso vehicular a la comunidad.	Proyecto elaborado y ejecutado	Fotografías Informe Técnico	Dirección de Vialidad Municipio de Coquimbo.
	Construcción de estanque de acumulación de agua para 15 familias.	Proyecto elaborado y ejecutado	Fotografías Informe Técnico	INDAP CNR
	Estudio para la ubicación y construcción de 15 pozos profundos (15 familias). Profundizar 2 pozos comunitarios ya existentes.	Proyecto elaborado y ejecutado	Fotografías Informe Técnico	INDAP SAG
Infraestructura social como eje articulador de la vida comunitaria.	Cambio de 6 Km. de manguera transportadora de agua para riego.	Proyecto elaborado y ejecutado	Fotografías Informes Técnicos	MUNICIPALIDAD INDAP CNR
	Construcción de tranque o cortina de aguas lluvias.	Proyecto elaborado y ejecutado	Fotografías Informes Técnicos.	INDAP CNR

	Arreglos e implementación de la Sede Social de la Comunidad Agrícola.	Proyecto elaborado y ejecutado	Fotografías Informes Técnicos.	GORE Coquimbo. Municipio
	Construcción e implementación de estación medico-rural.	Proyecto elaborado y ejecutado.	Fotografías Informes Técnicos.	Municipio GORE Coquimbo Ministerio de Salud

II.6.6 Área: Otra

Esta área contempla todo lo relacionado al problema de inscripción de aguas, deslindes, segregación de sitios y subsidios de la comunidad.

II.6.6.1 Objetivo Estratégico

Contribuir al mejoramiento y facilitación de la calidad y condiciones de vida en materia jurídica, administrativa y de conectividad digital.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Regularización de situación legal en cuanto a pertenencias de los comuneros.	Regularización de segregación de sitios.	Nº de regularizaciones realizadas	Informes técnicos	Municipio Departamento de Desarrollo Rural
Mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes de la comunidad.	Radio de onda corta.	Proyecto elaborado e Implementado.	Fotografías e Informes técnicos	Municipio DIDECO Subsecretaría de transportes y telecomunicaciones.

Capítulo III

III.1 Plan de inversiones según líneas de acción estratégicas y áreas propuestas

Área	Social									
Objetivo Estratégico	Fortalecer y mejorar la calidad de vida de los habitantes de la comunidad, promoviendo la accesibilidad a una educación de calidad, una vida saludable y a un entorno seguro.									
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales ²⁹	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Calidad de vida y Accesibilidad a educación e instrumentos de fomento.	Capacitación en accesos a servicios y oferta pública a instrumentos de fomento.				Sectorial (SENCE)	Idea	\$2.000.000			
	Implementar y mejorar la atención primaria de salud y mejorar el número de visitas y profesionales médicos, con 1 visita cada 2 semanas con 2 profesionales.				FNDR (a través del municipio , SALUD)	Idea	\$3.072.000			
	Nivelación de estudios para habitantes de la comunidad.				Sectorial (MINEDUC – SENCE)	Idea	\$91.200.000			

²⁹ Montos referenciales consultados a profesionales e instituciones de las diferentes áreas, VER ANEXO 1.

Área	Productiva									
Objetivo Estratégico	Contribuir y mejorar la calidad y condiciones de vida de los habitantes, a través de proyectos, información y educación en temas de desarrollo productivo, económico y social.									
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Sustentabilidad productiva.	Implementar empastadas para la alimentación de ganado caprino.				Sectorial – (INDAP /ccaa)	Idea	\$1.112.170 por Ha.			
	Capacitar en el mejoramiento genético y asistencia técnica para la raza Caprina. (8 crianceros)				Sectorial FNDR (a través del municipio – (INDAP)	Idea	\$40.000 + IVA Por animal.			
	Capacitación para desarrollar Huertas de Autoconsumo (cupos para 25 personas).				Sectorial – (SENCE)	Idea	\$5.000.000			

Área		Organizacional								
Objetivo Estratégico		Contribuir al mejoramiento de la calidad y condiciones de vida de las personas y organizaciones que viven en la comunidad, a través de capacitaciones y del desarrollo de sus potencialidades en relación con su medio comunitario y económico-social.								
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Fortalecimiento organizacional para la autogestión comunitaria	Capacitar en la formación de líderes con cupo para 20 personas.				Sectorial – (SENCE)	Idea	\$1.320.000			

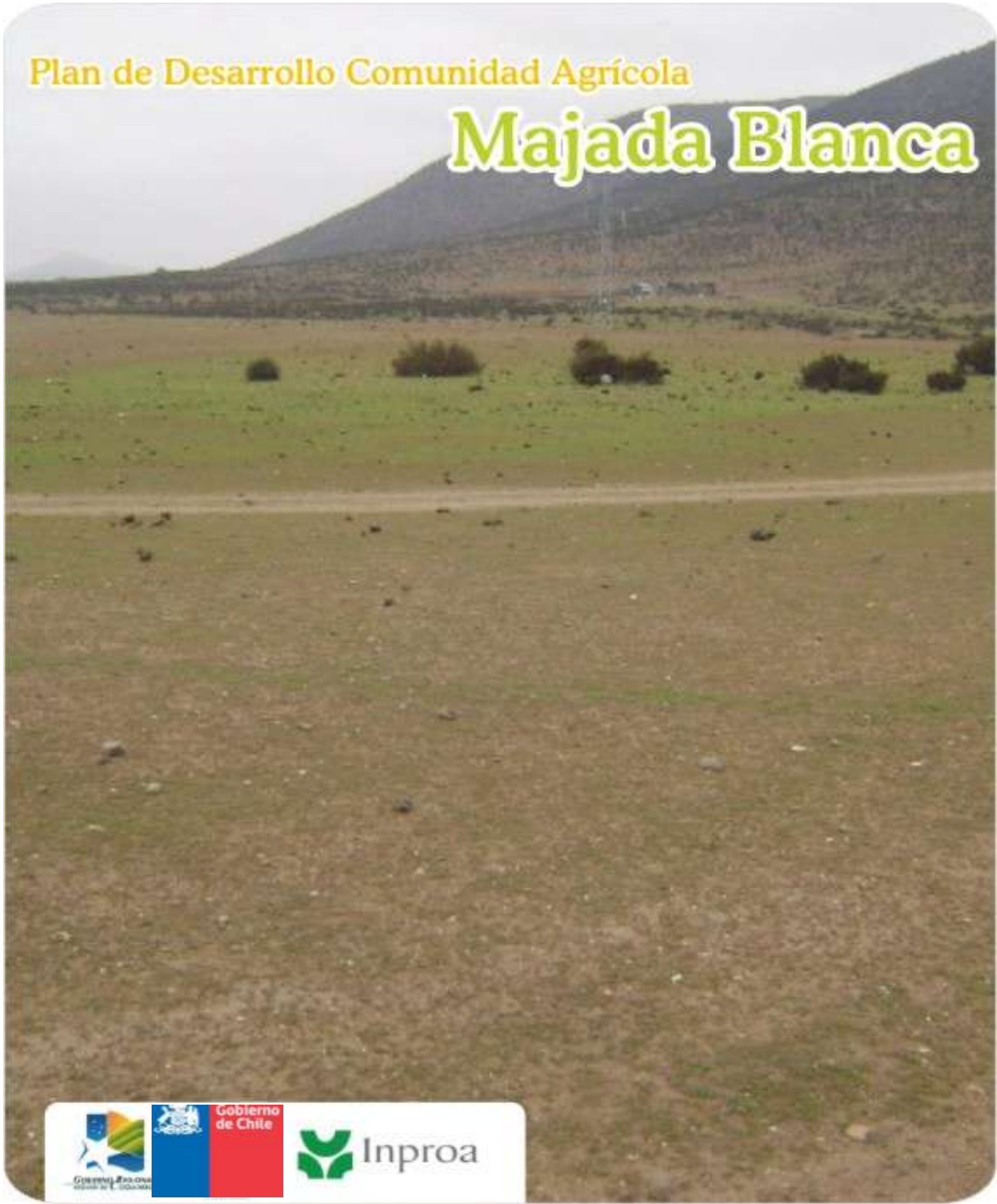
Área	Ambiental									
Objetivo Estratégico	Desarrollar proyectos que permitan obtener una educación, información y prevención del impacto ambiental que contribuyan con el mejoramiento de la comunidad.									
Línea Estratégica	Metas	ESTUDIO	Tipo		Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
			PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Educación y uso de energías renovables.	Capacitación e implementación de Cocinas solares. (20 familias)				Sectorial Para capacitación (SENCE) Para implementación (FOSIS, INDAP)	Idea	\$3.600.000			
	Implementar un proyecto de capacitación para 20 personas en el tema de uso de energías renovables.				Sectorial (SENCE)	Idea	\$1.600.000			

Área		Infraestructura								
Objetivo Estratégico:		Desarrollar un plan de inversiones en infraestructura, que permita asegurar mejores condiciones de habitabilidad y accesibilidad para la comunidad.								
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Mejoramientos en Infraestructura vial y de regadío.	Construcción de puente peatonal para camino de acceso a la comunidad.				Sectorial (VIALIDAD y Municipio)	Idea	Sin información			
	Arreglo definitivo puente de acceso vehicular a la comunidad.				Sectorial (VIALIDAD y Municipio)	Idea	Sin información			
	Construcción de estanque de acumulación de agua para 15 familias.				Sectorial – (INDAP, CNR)	Idea	\$2.200.000			
	Estudio para la ubicación y construcción de 15 pozos profundos (15 familias). Profundizar 2 pozos comunitarios ya existentes.				Sectorial – (INDAP, CNR)	Idea	\$40.040.000			
Infraestructura social como eje articulador de la vida comunitaria.	Cambio de 6 Km. de manguera transportadora de agua para riego.				FNDR (a través del municipio)/ INDAP/ CNR	Idea	\$2.027.900			
	Construcción de tranque o cortina de aguas lluvias.				Sectorial (INDAP/ CNR)	Idea	\$25.000.000 por cortina			
	Arreglos e implementación de la Sede Social de la Comunidad Agrícola.				GORE Coquimbo Municipio	Idea	A precisar			
	Construcción e implementación de estación medico-rural.				Municipio GORE Coquimbo MINSAL	Idea	\$26.500.000			

Área:		Otra								
Objetivo Estratégico		Contribuir al mejoramiento y facilitación de la calidad y condiciones de vida en materia jurídica, administrativa y de conectividad digital.								
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Regularización de situación legal en cuanto a pertenencias de los comuneros. Mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes de la comunidad.	Regularización de segregación de sitios.				Hijos de Comuneros Municipio	Idea	Sin información			
	Radio de onda corta.				DIDECO Municipio Subsecretaría de transportes y Telecom.	Idea	\$3.031.000			

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola

Majada Blanca



Inproa

Anexos

**Capítulo IV
Anexo 1.**

Tabla o Matriz de Costos Referenciales el Majada Blanca.

1	Iniciativas o Demandas SOCIALES	Tipo de Iniciativa	Costo individual	Costo total	Fuente o Referencias	Descripción
1.1	Capacitación en formas de acceso a la red de oferta pública.	Capacitación	\$66.000	\$2.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec. (Universidad De la Serena, año 2009)	Este curso consiste en 50 a 60 horas teóricas para 30 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de gastos generales
1.2	Implementar y mejorar la atención primaria de salud y mejorar el número de visitas y profesionales médicos.	Servicios de Atención Primaria	\$8.000	\$3.072.000	Departamento de Salud Municipalidad de Coquimbo, Ricardo Jopia Quiñones Encargado Área de Desarrollo, año 2010	El valor hora médico de Atención Primaria de Salud en rural equivalente a grado 15, son escasos los especialistas. Presencia 1 vez cada 2 semanas durante 8 hrs (2 veces al mes), durante 1 año con 2 profesionales.
1.3	Nivelación de estudios para habitantes de la comunidad.	Educativa	\$684.000	\$20.520.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Capacitación y Desarrollo Ltda.), año 2006)	Este curso consiste en 180 horas teóricas para 30 cupos, se cursa quinto y sexto básico.
			\$684.000	\$20.520.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Capacitación y Desarrollo Ltda.), año 2006)	Este curso consiste en 180 horas teóricas para 30 cupos, se cursa séptimo y octavo básico.
			\$836.000	\$25.080.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Capacitación y Desarrollo Ltda.), año 2006)	Este curso consiste en 220 horas teóricas para 30 cupos, se cursa primero y segundo medio.

			\$836.000	\$25.080.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Capacitación y Desarrollo Ltda.), año 2006)	Este curso consiste en 220 horas teóricas para 30 cupos, se cursa tercero y cuarto medio.
--	--	--	-----------	--------------	--	---

2	Iniciativas o Demandas PRODUCTIVAS	Tipo de Iniciativa	Costo Curso por persona y /o Costo por Beneficiario	Costo Total	Fuente o Referencias	Descripción
2.1	Implementar empastadas para la alimentación de ganado caprino.	Forestación	\$ 1.112.170 por hectárea	A Precisar	Programa de desarrollo de asistencia agrícola para sectores vulnerable de la región de Coquimbo, INDAP, año 2004. Empresas Construmart y Socor la Serena	El proyecto incluye un sistema de conducción de agua de 1 hectárea de 100 *100 m ² , costos sistema de riego, en el huerto el cercado y estanque para riego y el costo de las plantas.
2.2	Mejoramiento Genético de raza caprina	Productiva	\$40.000.- +IVA	Depende del N° de animales que se va a adquirir.	Empresa Nogales Alto, Río Hurtado. (Mauricio Días TEL. 98382799)	Mejoramiento genético de un plantel Caprino, para la producción de Queso. Corresponde a animales de raza Anglo nubian F ₁ de 2 meses de edad.
2.3	Capacitación para desarrollar Huertas de Autoconsumo	Capacitación	\$200.000	\$5.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Centro de Gestión y Capacitación del Limarí, Ltda., año 2009)	Este curso consiste entre 60 80 horas teóricas y prácticas para 25 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales

3	Iniciativas o Demandas ORGANIZACIONALES	Tipo de Iniciativa	Costo Curso por persona	Costo Total del curso	Fuente o Referencias	Descripción
3.1	Capacitar en la formación de líderes con cupo para 20 personas.	Capacitación	\$66.000	\$1.320.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Centro de Educación y Capacitación De la Universidad Católica Del Norte. , año 2009)	Este curso consiste en 50 a 60 horas teóricas para 20 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de gastos generales

4	Iniciativas o Demandas AMBIENTALES	Tipo de Iniciativa	Costo unitario	Costo total	Fuente o Referencias	Descripción
4.1	Capacitación e Implementación de Cocinas solares.	Capacitación y Construcción	\$80.000 por persona capacitada. \$100.000 por cocina construida.	\$3.600.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Oficina de La Serena, Registro Nacional Públicos Otec (Centro de Gestión y Capacitación del Limarí, Ltda., año 2009). Cocinas Solares Villa seca, Jaime Mura, Año 2009.	Este curso consiste en 50 horas teóricas y prácticas para 20 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, material de consumo y didáctico, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales. Caja aislada cuya parte superior ingresa la radiación solar por una cubierta transparente (vidrio). En el interior existe una plancha negra que absorbe la energía solar y la transforma en calor, para 20 familias.
4.2	Capacitación en uso de energías renovables.	Capacitación	\$80.000	\$1.600.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Oficina de La Serena, Registro Nacional Públicos Otec (Centro de Gestión y Capacitación del Limarí, Ltda., año 2009)	Este curso consiste en 50 horas teóricas y prácticas para 20 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, material de consumo y didáctico, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales.

5	Iniciativas o Demandas INFRAESTRUCTURAS	Tipo de Iniciativa	Costo por Unidad	Costo total	Fuente o Referencias	Descripción
5.1	Construcción de puente peatonal para camino de acceso a la comunidad.	Proyecto	Global	Sin información	No aplica	No aplica
5.2	Arreglo definitivo puente de acceso vehicular a la comunidad.	Proyecto	Global	Sin información	No aplica	No aplica
5.3	Construcción de estanque de acumulación de agua para 15 familias.	Proyecto.	Sin información	Sin información	Sin información	El estanque de acumulación requerido es de 50 mt ³ .
5.4	Estudio para la ubicación y construcción de 15 pozos profundos (15 familias). Profundizar 2 pozos comunitarios ya existentes.	Proyecto.	\$2.440.000 cada pozo familiar. \$1.720.000 la profundización de cada pozo comunitario.	\$40.040.000	Empresa Socor Ltda, La Serena, año 2010, Sergio Rojas Rojo, Gerente General	La iniciativa considera la construcción de 15 pozos familiares de 12 mts. De profundidad cada uno con costo de \$120.000 el metro lineal. Más \$1.000.000 por cada pozo; en lo que respecta a la bomba, pozo profundo, cables, válvulas de control. Por otra parte considera la rehabilitación de dos pozos comunitarios existentes y su profundización (6 mts). Más \$1.000.000 por cada pozo; en lo que respecta a la bomba, pozo profundo, cables, válvulas de control.

5.5	Cambio de 6 Km. de manguera transportadora de agua para riego.	Proyecto	Manguera 1 pulgada: \$ 19.990 los 50 mts. Manguera de 2 pulgadas: \$ 914 el metro.	\$2.027.900	www.sodimac.cl Oficinas centrales homecenter sodimac, La Serena. Avda. de Aguirre N° 2.	La iniciativa comprende, la renovación de la manguera usada para transportar agua de regadío hacia la comunidad. Que tiene una extensión de 6 Km. De los cuales 4 Km. Tienen una manguera de diámetro 1 pulgada, y los 2 Km. Restantes tienen una manguera de diámetro 2 pulgadas.
5.6	Construcción de tranque o cortina de aguas lluvias.	Construcción	Global	\$25.000.000	http://bip.mideplan.cl/bip-trabajo/index.html	Consiste en el diseño de las obras de ingeniería que permitan retener las crecidas centenarias producto de las lluvias con periodos de retorno de 100 años. Los estudios se enmarcan en la cuenca del sector nor-poniente de la localidad en cuestión y corresponden a tipos tranques retenedores y obras de evacuación. Proyecto: 30076463-0, construcción de tranque retenedor aguas lluvias Los Loros, Tierra amarilla.
5.7	Arreglos e implementación de la Sede Social de la Comunidad Agrícola.	Proyecto	Global	A Precisar	No aplica	Mejorar la infraestructura de la Sede Social de la Comunidad, ya que ésta cuenta con falencias de estructura (cielo, paredes, piso), además no cuenta con luz eléctrica y tiene un vidrio quebrado, y carece de sillas y mesas. La superficie de la sede es de 160m ² .

5.8	Construcción e implementación de estaciones médico rural.	Construcción. Atención primaria.	\$450.000 mt2	\$26.500.000	Edificaciones construidas e implementadas el año 2009 por l. Municipalidad de Coquimbo (SERPLAC)	La Construcción será de 50 m2; albañilería de ladrillo o bloque, incluye mobiliario e implementos dentales (\$2.000.000) y sillas Obstretas (\$2.000.000).
-----	---	----------------------------------	---------------	--------------	--	--

6	Iniciativas o Demandas OTRAS	Tipo de Iniciativa	Unidad	Costo total	Fuente o Referencias	Descripción
6.1	Regularización de segregación de sitios.	legal	Sin información	Sin información	No aplica	No aplica
6.2	Radio de onda corta.	Implementación	Global	\$ 3.031.000	http://bip.mideplan.cl/bip-trabajo/index.html	<p>Proyecto consiste en equipar un estudio con los equipos necesarios para que funcione como una radio emisora de minima cobertura que permita de esta manera dar una información fluida a la población de los distintos sectores de la comunidad.</p> <p>Los valores de este proyecto corresponden a la instalación de una radio emisora en la comuna de Trehuaco, de la región del Bio bio.</p>

Anexo 2:
Listado de Asistencia Talleres Participativos



LISTA ASISTENCIA TALLER COMUNIDAD AGRICOLA DE MAJADA BLANCA

REUNIÓN

TEMA: PLANES DE DESARROLLO COMUNIDADES AGRICOLAS

FECHA

VIERNES 07 DE MAYO DEL 2010 - 15:00 HORAS

ORGANIZADOR

INPROA

Nº	NOMBRE	ORGANIZACIÓN	CARGO	TELEFONO	FIRMA
1	Segundo L. Lora	CCAA	Secretario	8-7675663	[Firma]
2	Juan Alvarez	CCAA	Tesorero	9-7385918	[Firma]
3	Eva Angel Lombardi	Criancera	_____	8-8634062	[Firma]
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					

Anexo 3: Glosario de Términos

Siglas Cartográficas

1. **UTM.** Proyección Universal Transversal de Mercator
2. **PSAD56:** Provisional Sudamericano de 1956

Siglas Servicios Públicos

1. **BBNN:** Ministerio de Bienes Nacionales
2. **Censo:** recuento de individuos que conforman una población estadística, definida como un conjunto de elementos de referencia sobre el que se realizan las observaciones.
3. **CISMA:** Centro de Investigaciones del Secano y Medio Ambiente
4. **CNR:** Comisión Nacional de Riego
5. **COMITÉ APR:** Comité Agua Potable Rural
6. **CONAF:** Corporación Nacional Forestal
7. **CONACE:** Consejo Nacional para el Control de Estupefacientes
8. **CONAMA:** Comisión Nacional de Medio Ambiente
9. **CORFO:** Corporación de Fomento de la Producción
10. **DGA:** Dirección General de Aguas
11. **DIDECO:** Dirección de Desarrollo Comunitario
12. **DOH:** Dirección de Obras Hidráulicas
13. **ETA:** *Escuela Técnica Aeronáutica*
14. **FOSIS:** Fondo de Solidaridad e Inversión Social
15. **FNDR:** Fondo Nacional de Desarrollo Regional
16. **GORE:** Gobierno Regional
17. **INDAP:** Instituto de Desarrollo Agropecuario
18. **INE:** Instituto Nacional de Estadísticas
19. **MINVU:** Ministerio de Vivienda y Urbanismo
20. **MINEDUC:** Ministerio de Educación
21. **MOP:** Ministerio de Obras Públicas

22. **PADIS:** Programa Agropecuario para el Desarrollo Agropecuario de los Pequeños Productores Campesinos del Secano
23. **PNUD:** Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo
24. **PRODESAL:** Programa de Desarrollo Local
25. **SAG:** Servicio Agrícola Ganadero
26. **SECPLAN:** Secretaria Comunal de Planificación
27. **SENAMA:** Servicio Nacional del Adulto Mayor
28. **SENCE:** Servicio Nacional de Capacitación y Empleo
29. **SERNAGEOMIN:** Servicio Nacional de Geología y Minería
30. **SERPLAC:** Secretaria Regional de Planificación
31. **SERVIU:** Servicio de Vivienda y Urbanismo
32. **SUBTEL:** Subsecretaría de Telecomunicaciones



Plan de desarrollo Comunidad Agrícola Majada Blanca

2010