

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola Quebrada de Talca 2009



Quebrada de Talca, Comuna de La Serena
Provincia de Elqui, Región de Coquimbo.



Gobierno
de Chile



Inproa

Presentación

Un Plan de desarrollo para Comunidad Agrícola es entendido como un instrumento que está orientado a la planificación y gestión de estos territorios. Y como todo instrumento de planificación, está sustentado en principios que lo orientan en su proceso de elaboración. En este caso el plan de desarrollo se fundamenta en los siguientes:

1. **Participación** este principio busca que los planes desarrollo sean construidos a partir de la participación de las propias personas que “viven” en estos territorios. En este caso las comunidades y organizaciones que habitan estos espacios geosociales. Aquello es un tema fundamental en el sentido que estas a través de un proceso participativo logren apropiarse de este instrumento, con el objeto de contar con una carta de navegación que las identifique y que les permita contextualizar desde su realidad las necesidades, desafíos y proyecciones de sus comunidades, como actores fundamentales de su propio desarrollo. En la esencia de construcción de este instrumento las personas definirán que plan de desarrollo quieren u optan para su propia comunidad agrícola.

2. **La perspectiva territorial.** A través de este principio se busca que el plan de desarrollo contenga a lo menos 3 criterios que lo enriquezcan y lo sustenten. El primero de ellos es el de reconocer la **realidad** de cada una de las comunidades agrícolas que desarrollarán estos planes. Se reconoce que estas son heterogéneas, que contienen realidades sociales, económicas, organizativas que presenta matices, los cuales deben ser reconocidos y recogidos en el plan de desarrollo. Desde este punto de vista el plan de desarrollo permite ser construido reconociendo estas diferencias territoriales. El segundo criterio está referido a la **integración**; el cual es fundamental a la hora de elaborar estos instrumentos, la integración está referida a abordar en conjunto, con los diferentes actores involucrados, los desafíos que presentará este instrumento, tanto en su elaboración como en su implementación, para lo cual se requiere construir una mirada en común de estos territorios, con el objeto de aunar criterios, perspectivas y lógicas de intervención, de esta forma se busca superar la permanente mirada sectorial y/o parcial de una problemática altamente compleja. El último criterio que sustenta el principio de territorio es el de **coordinación**; se hace necesario que los múltiples actores involucrados que intervienen en un mismo espacio geográfico, no solo estén de acuerdo en una mirada en común sino que esta se exprese a través de coordinaciones reales y efectivas que permitan abordar el proceso de implementación de estos planes en sintonía con sus realidades, no replicando esfuerzos ni recursos y dando respuestas concretas a las demandas y/o propuestas de las comunidades agrícolas.

Introducción

El siguiente Plan de desarrollo se ha estructurado en los siguientes capítulos.

El capítulo I contiene la descripción de la metodología utilizada para la elaboración del diagnóstico cuantitativo y cualitativo contenido en este Plan de desarrollo.

El capítulo II esta referido a los resultados de los análisis obtenidos a través de los diagnósticos cuantitativos y cualitativos. El primero de ellos se construyó en virtud de la información cuantitativa disponible al momento de elaborar este documento. Es importante destacar que el análisis estadístico logrado en este documento, esta desagregado a nivel de comunidad agrícola. Considerada ésta, desde una perspectiva geográfica, como unidad territorial mínima de análisis, objeto de este Plan de Desarrollo. Lamentablemente, como se detallada en el capítulo I, no existe información desagregada a escala de comunidad agrícola, por ende, la información procesada debe considerarse como una aproximación que permite orientar el análisis.

Este capítulo también aborda los resultados del taller participativo, diagnósticos cualitativos, efectuado en la sede social de la comunidad el lunes 30 de noviembre del año 2009 a las 15:00. Anteriormente profesionales de la fundación junto al presidente de la comunidad agrícola, efectuaron un terreno de reconocimiento al interior de la comunidad con fecha martes 10 de noviembre del 2009. El objeto de este reconocimiento, anterior al taller, es contar con un mejor conocimiento de la comunidad a través de un trabajo más directo y comprender de mejor forma las propuestas e iniciativas que se plantearían en el taller.

Una vez alcanzados los insumos procedentes del diagnóstico cualitativo y cuantitativo. Se procede a definir la imagen objetivo y la matriz de líneas de acción estratégicas según áreas. De esta manera se orienta y ordena de mejor forma las iniciativas propuestas en un marco de líneas o ejes estratégicos que permitan abordan las propuestas del plan de desarrollo de una manera mucho más integral.

El capítulo III está referido al plan de inversiones, el cual muestra los montos referenciales que implican cada una de las iniciativas propuestas en los talleres participativos. El objetivo de esta matriz es dimensionar de mejor forma cada una de las iniciativas, considerando para ello líneas de financiamiento potenciales, plazos, montos, entre otras variables.

Finalmente el **Capítulo IV** (Anexo), está referido a una tabla de costos que sustenta la matriz de inversión calculada en términos de montos referenciales.

Índice

| | |
|---|----|
| Presentación | 2 |
| Introducción | 3 |
| Capítulo I | 6 |
| I.1 Metodología General | 6 |
| I.1.1 Etapa 1. Generación de condiciones necesarias. | 6 |
| I.1.2 Etapa 2. Diagnóstico Cualitativo y Cuantitativo | 6 |
| I.1.3 Etapa 3. Implementación de Planes de Desarrollo | 6 |
| I.1.4 Etapa 4. Cierre del Proceso. Presentación y Visibilidad de Resultados Finales | 6 |
| I.2. Metodología de Diagnóstico Cuantitativo | 6 |
| I.3 Metodología de participación ciudadana | 7 |
| Capítulo II | 8 |
| II.1 Diagnóstico Cuantitativo | 8 |
| II.1.1 Contexto Territorial | 8 |
| II.1.2 Aspectos Demográficos | 9 |
| II.1.2.1 Población | 9 |
| II.1.3 Antecedentes Sociales | 10 |
| II.1.3.1 Analfabetismo | 10 |
| II.1.3.2 Discapacidad según sexo | 11 |
| II.1.3.3 Estado civil | 11 |
| II.1.4 Antecedentes Organizacionales | 12 |
| II.1.4.1 Números de comuneros | 12 |
| II.1.4.2 Estructura Organizacional | 12 |
| II.1.5 Antecedentes de la Vivienda | 15 |
| II.1.5.1 Infraestructura básica | 15 |
| II.1.5.2 Materialidad de la vivienda | 17 |
| II.1.5.3 Tenencia y ocupación de la vivienda | 19 |
| II.1.5.4 Combustible usado en la vivienda | 21 |
| II.1.6 Antecedentes Económicos productivos | 22 |
| II.1.6.1 Población económicamente activa | 22 |
| II.1.6.2 Actividad económica | 23 |
| II.1.6.3 Iniciativas productivas | 25 |
| II.1.7 Recursos Naturales | 27 |
| II.1.7.1 Descripción Geográfica | 27 |
| II.1.7.2 Recursos hídricos | 28 |
| II.1.7.3 Caracterización agrológica | 28 |
| II.1.7.4 Capacidad de Uso de Suelo | 32 |
| II.2 Diagnóstico Cualitativo | 34 |
| II.2.1 Sistematización de Iniciativas propuestas | 34 |
| II.2.1.1 Área Social | 34 |
| II.2.1.2 Área Productiva | 41 |
| II.2.1.3 Área Organizacional | 59 |
| II.2.1.4 Área Ambiental | 56 |
| II.2.1.5 Área Infraestructura | 64 |
| II.2.1.6 Otra Área | 69 |
| II.3 Resumen de Iniciativas propuestas | 73 |
| II.4 Imagen Objetivo | 77 |
| II.5 Diagrama Eje - Objeto | 77 |
| II.6 Propuesta de Desarrollo | 78 |
| II.7 Matriz de objetivos y líneas de acción estratégicas según áreas | 80 |
| II.7.1 Área Social | 80 |

| | |
|--|-----|
| II.7.2 Área Productiva | 82 |
| II.7.3 Área Organizacional | 83 |
| II.7.4 Área Ambiental | 84 |
| II.7.5 Área Infraestructura | 86 |
| II.7.6 Otra Área | 87 |
| Capítulo III | 89 |
| III.1 Plan de inversiones según líneas de acción estratégicas y áreas propuestas | 89 |
| Capítulo IV | 99 |
| Anexo 1: Tabla o Matriz de Costos Referenciales | 99 |
| Anexo 2: Listado asistencia Talleres Participativos | 112 |
| Anexo 3: Glosario de Términos | 115 |

Capítulo I

I.1 Metodología General

La metodología aplicada para el plan de desarrollo de la comunidad agrícola Quebrada de Talca, localizada en la comuna de La Serena, Provincia de Elqui se ha basado en una propuesta metodológica que se compone de 4 etapas:

I.1.1 Etapa 1. Generación de condiciones necesarias. Esta etapa consiste en lo que hemos denominado la instalación de este proceso, vale decir, garantizar que el proceso de elaboración del Plan de Desarrollo cuente con todas las condiciones, coordinaciones y compromisos necesarios para su adecuado inicio y desarrollo de acuerdo a las especificaciones propuestas por el mandante.

I.1.2 Etapa 2. Diagnóstico Cuantitativo y Cualitativo.

Elaborar un diagnóstico de la Comunidad Agrícola en función de la información estadística disponible en instituciones, tales como el INE y la información recopilada a través de las reuniones o talleres con los propios integrantes de la comunidad agrícola. Estos diagnósticos permitirán construir la Imagen – Objetivo de la comunidad, la definición, formulación y validación de objetivos estratégicos para la elaboración de su plan de desarrollo y la matriz de Líneas de acción estratégicas según áreas (metas, indicadores, fuentes de verificación, responsables).

I.1.3 Etapa 3. Implementación de Planes de Desarrollo según: Matriz de Plan de Acción y de Inversiones (área, Objetivo Estratégico, Línea de Acción Estratégica, Metas, Tipos; Estudio, Programa, Proyecto; Financiamiento, Estado; En Ejecución, Postulado, Idea; Monto Del Financiamiento, Plazo; Corto, Mediano, Largo. Implementar planes de desarrollo, considerando la oferta pública disponible. Incorporar la perspectiva territorial a través de la consolidación de bases de datos alfanuméricas y bases de datos espaciales (planimetría digital)

I.1.4 Etapa 4. Cierre del Proceso. Presentación y Visibilidad de Resultados Finales, Difundir y visibilizar la experiencia lograda (Sistematizar y generar un proceso de transferencia de la experiencia). Proponer un sistema de control y seguimiento de los planes de desarrollo.

I.2 Metodología de Diagnóstico Cuantitativo

La elaboración de un diagnóstico cuantitativo ha sido una tarea compleja, debido fundamentalmente a la falta de información desagregada a nivel de comunidad agrícola, unidad territorial entendida como unidad mínima de análisis objeto de este estudio. A raíz de esta situación se optó por buscar una alternativa metodológica que permitiera lograr una aproximación a la caracterización socio-demográficas y productiva de la población que habita la comunidad agrícola a través de la utilización de información oficial con respaldo institucional. A continuación se describe el procedimiento desarrollado:

1. A través de la información planimétrica disponible¹ se identificaron las entidades pobladas que se localizan al interior de los límites de la comunidad agrícola.
2. Posteriormente a través del software Redatam Plus, Censo de población y vivienda 2002², se procesó la información (en términos agregados) socio - demográfica y económica de la población asociada a estas localidades.

¹ Límite comunidad Agrícola. BBNN ; Catastro de Entidades pobladas 2002.INE

² Instituto Nacional de Estadísticas. INE

3. De este modo se logró obtener una aproximación para el periodo 2002 de las siguientes variables entre otras: total de población, nivel educación, características de las viviendas y actividad económica de la población.
4. Si bien no es una fuente de información actualizada ya que la fuente de datos corresponde al año 2002, esta permite lograr dos objetivos de suma importancia. El primero de ellos es que se logra una aproximación a la caracterización de la comunidad que no existe y en segundo término se logra construir una base de información sobre la cual posteriormente se inicien procesos de actualización. De esta forma la información lograda debe ser complementada con otros datos ya sea entregada por los propios comuneros en terreno o a través de la ficha de postulación aplicada a la comunidad.

I.3 Metodología de participación ciudadana

Este proceso participativo se llevó a cabo a través de un Taller que se desarrolló en la misma comunidad agrícola por un equipo integrado por profesionales y técnicos de la Fundación INPROA. La convocatoria estuvo a cargo de la comunidad agrícola y en esta fueron invitadas todas las organizaciones que tiene presencia en la comunidad agrícola de Quebrada de Talca.

El taller se organizó a través de un proceso de discusión abierta, entorno a las problemáticas y propuestas planteadas por los habitantes de la comunidad, estos seleccionaron y priorizaron sus iniciativas, en torno a 2 preguntas que se les efectuó a los asistentes:

1. ¿Cuales son los requerimientos o problemas que enfrenta la comunidad?, a nivel de localidad y como comunidad

2. ¿Como aprovechamos las potencialidades de la CCAA y su gente para su sostenibilidad en el tiempo

El taller se dividió en 2 grupos, en donde cada vecino emitía su opinión o planteaba sus iniciativas en función de 6 áreas que previamente se determinaron: social, productiva, ambiental, infraestructura, organizacional y otra. Estas iniciativas se anotaban en una tarjeta la cual era pegada en un panel a la vista de todo el grupo. Para luego discutir y consensuar las ideas o propuestas seleccionando y priorizando 6 iniciativas de la más importante a la menos importante para el grupo de trabajo. En caso que los asistentes al taller no llegasen a acuerdo en algunos de los temas discutidos, se procedió a un sistema de votación.

Capítulo II

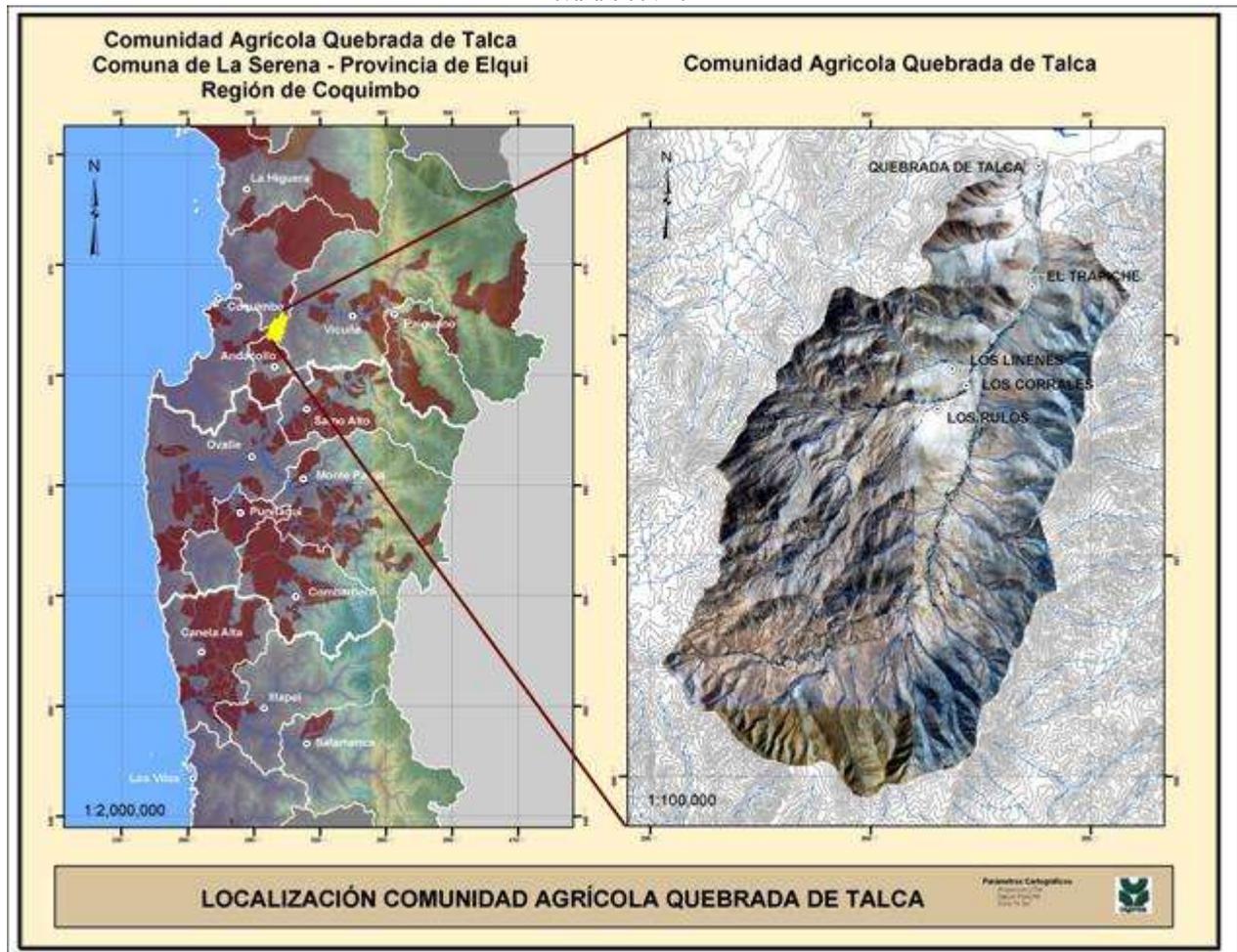
II.1 Diagnóstico Cuantitativo

II.1.1 Contexto Territorial

La Comunidad Agrícola de Quebrada De Talca se localiza en las coordenadas 300.724,52 (Este) y a los 6.671.242,27 (Norte)³. Comuna de La Serena, Provincia del Elqui, Región de Coquimbo.

Limita al Sur Oeste con la comunidad agrícola Cuesta El Manzano. Posee una superficie de aproximadamente 8.592 hectáreas.

MAPA N° 1



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN.

En el territorio de la comunidad agrícola Quebrada De Talca se localizan 6 asentamientos según Censo al año 2002, estos son: El Trapiche, Los Corrales, Los Lileres, Los Rulos, Placilla, Quebrada de Talca. Asentamientos que configuran su base socio - demográfica la cual a continuación se describe.

³ Según Parámetros Cartográficos: UTM. Datum PSAD56, Zona 19 Sur

II.1.2 Antecedentes Demográficos

II.1.2.1 Población

La población total que habita la comunidad Agrícola de Quebrada De Talca, asciende a 740 personas según censo del 2002⁴. La distribución según sexo corresponde a 372 hombres (50,27%) y 368 mujeres (49,73%), como se observa en el gráfico N° 1.

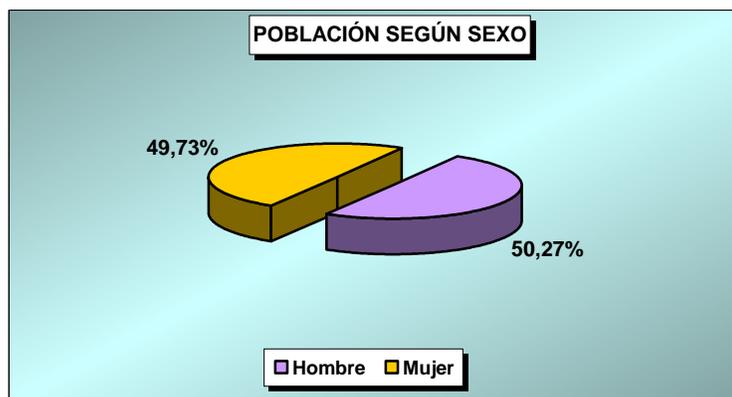


Gráfico N° 1: Población según Sexo

Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002

La estructura etárea de los habitantes, según Censo 2002, esta compuesta por un 17,43% de población menor de 10 años (129 habitantes); 19,86 % de población entre 10 y 19 años (147 habitantes); 27,03% de población entre 20 y 39 años (200 habitantes); 12,97% de población entre 40 y 49 años (96 habitantes) 12,70% de población entre 50 y 64 años (94 habitantes) y el 10,00% de población mayor o igual a 65 años. (74 habitantes).

Tabla N° 1
Estructura etárea de la población según edades quinquenales

| Edades Quinquenales | Total Habitantes |
|---------------------|------------------|
| 0-4 | 62 |
| 5-9 | 67 |
| 10-14 | 94 |
| 15-19 | 53 |
| 20-24 | 50 |
| 25-29 | 27 |
| 30-34 | 62 |
| 35-39 | 61 |
| 40-44 | 62 |
| 45-49 | 34 |
| 50-54 | 39 |
| 55-59 | 27 |
| 60-64 | 28 |
| 65-69 | 18 |
| 70-74 | 16 |
| 75-79 | 16 |
| 80 y más | 24 |

Fuente: Censo 2002

⁴ De acuerdo al trabajo efectuado en terreno, esta cifra ascendería en la actualidad (2009) a unas 1.000 personas, cifra que no es muy distante de la arrojada por el Censo 2002.

II.1.3 Antecedentes Sociales

II.1.3.1 Analfabetismo

Con respecto a una de las características básicas de la comunidad agrícola, como es el porcentaje de analfabetismo⁵ según censo 2002, se observa que el 18,58% no sabe leer y/o escribir, correspondiente a 126 habitantes y el 81,42% (552 habitantes) no tienen problemas de analfabetismo, como lo muestra el gráfico n° 2.

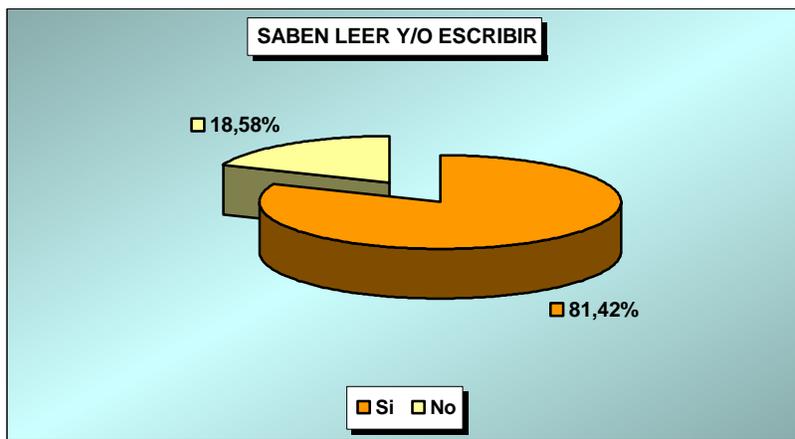


Gráfico N° 2: Analfabetismo

Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002.

Analizando el analfabetismo según sexo, como se puede apreciar en el gráfico N° 3, se observa que los hombres de la comunidad que no saben leer y/o escribir alcanzan un porcentaje de 17,97%, equivalente a 62 hombres, muy similar a las mujeres con un 19,22%, (es decir 64 mujeres).



Gráfico N° 3: Analfabetismo según Sexo

Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002.

⁵ **Condición de Alfabetismo:** La condición de alfabetismo presenta dos estados, población alfabetizada o población analfabetizada y se refiere a las personas de 5 años o más.

- Alfabetizada es una persona que sabe leer y escribir a la vez.
- Analfabetizada es una persona que no lee ni escribe o sólo lee o sólo escribe. Glosario Censo 2002, INE.

II.1.3.2 Discapacidad según sexo

De los 740 habitantes, podemos analizar por el gráfico N° 4 y la tabla N° 2, que de los 372 hombres que habitan en esta comunidad, 14 de ellos equivalente al 3,76% tienen algún tipo de discapacidad⁶, en esta caso existen; 3 hombres con sordera, 7 lisiados o paráliticos, 2 con deficiencia mental, 1 con una de discapacidad y 1 con 2 discapacidades.

Con respecto a las mujeres habitantes, el porcentaje de discapacidad es de un 3,53%, es decir, 13 mujeres y 355 mujeres (96,47%) no tienen ningún grado de discapacidad.



Gráfico N°4: Discapacidad según Sexo
Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002

Tabla N° 2
Discapacidad según sexo y tipo

| Discapacidad | Sexo del Encuestado | | |
|---------------------------|---------------------|------------|------------|
| | Hombre | Mujer | Total |
| Sin discapacidad | 358 | 355 | 713 |
| Sólo Ceguera | 0 | 1 | 1 |
| Sólo Sordera | 3 | 2 | 5 |
| Sólo Lisiados/paráliticos | 7 | 3 | 10 |
| Sólo Deficiencia mental | 2 | 6 | 8 |
| Dos discapacidades | 1 | 1 | 2 |
| Tres discapacidades | 1 | 0 | 1 |
| Total | 372 | 368 | 740 |

Fuente: Censo 2002

II.1.3.4 Estado Civil

Con respecto al estado civil⁷ podemos ver en el gráfico N° 5 que el 34% de ellos están casados (173 habitantes), 30% son pareja o convivientes (155 habitantes), un porcentaje no menor de un 29% son solteros lo que (151 habitantes), 23 habitantes son viudos o viudas equivalentes a un 4% y sólo un 3% están separados equivalentes (15 personas), no existe en la comunidad habitantes que estén anulados.

⁶ "Discapacidad: Una persona con discapacidades, de cualquier edad, es aquella que declara tener una o más de las siguientes deficiencias: ceguera total, sordera total, mudéz, lisiado o parálisis, deficiencia mental"; Glosario Censo 2002, INE.

⁷ "Para todas las personas de 15 años o más"; Cuestionario Censo 2002, INE

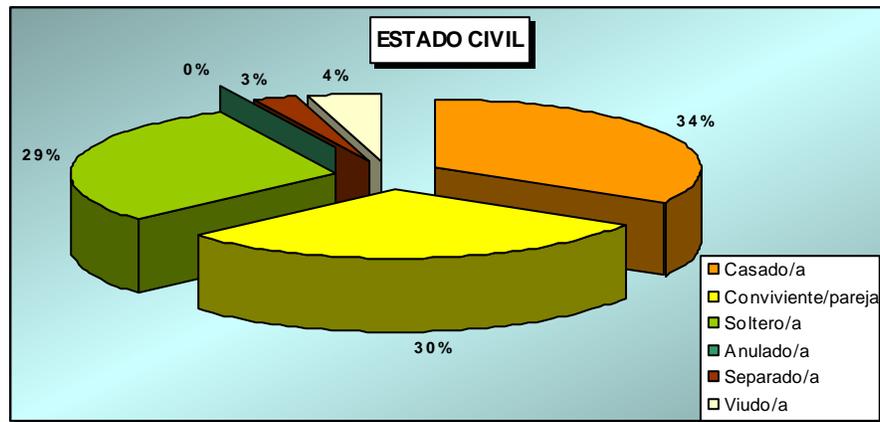


Gráfico N° 5: Estado Civil de los Habitantes de Quebrada de Talca
Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002

II.1.4 Antecedes Organizacionales

II.1.4.1 Número de Comuneros

En los puntos anteriores se ha mencionado que las personas que habitan en la comunidad agrícola Quebrada de Talca son 740 personas según el último Censo nacional en el año 2002, pero sólo 97 están inscritos como comuneros según nómina de bienes nacionales(, lo que equivale al 13,1 % del total de habitantes que componen la estructura demográfica de la comunidad, de los cuales 94 están activos inscritos y archivados con el número 322 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de La Serena en el año 1973, como comunidad agrícola. La propiedad de la comunidad agrícola esta inscrita a Fojas N°258, N° 322 del Registro de Propiedad del C.B.R. de La Serena Año 1973.

II.1.4.2 Estructura Organizacional

La Comunidad Agrícola Quebrada de Talca es administrada por una estructura compuesta por un directorio elegido por la asamblea general de comuneros por un periodo de tres años, de acuerdo a los estatutos vigentes de las comunidades agrícolas. La estructura de esta comunidad esta compuesta por un presidente, vicepresidente, tesorero, secretario, primer director y segundo director, elegidos en junio del año 2009.

Como Comunidad ellos cuentan con un ente fiscalizador para la directiva, mediante una Junta de vigilancia definidos por la propia comunidad agrícola.

Actualmente dentro de la Comunidad existen 12 organizaciones⁸, entre las que cuentan con 1 junta de vecinos, 3 clubes deportivos, 2 centros de madres, comité Pro-desarrollo cultural y social, club de desarrollo de la tercera edad, comité de crianceros, y comité APR, todas ellas con personalidad jurídica.

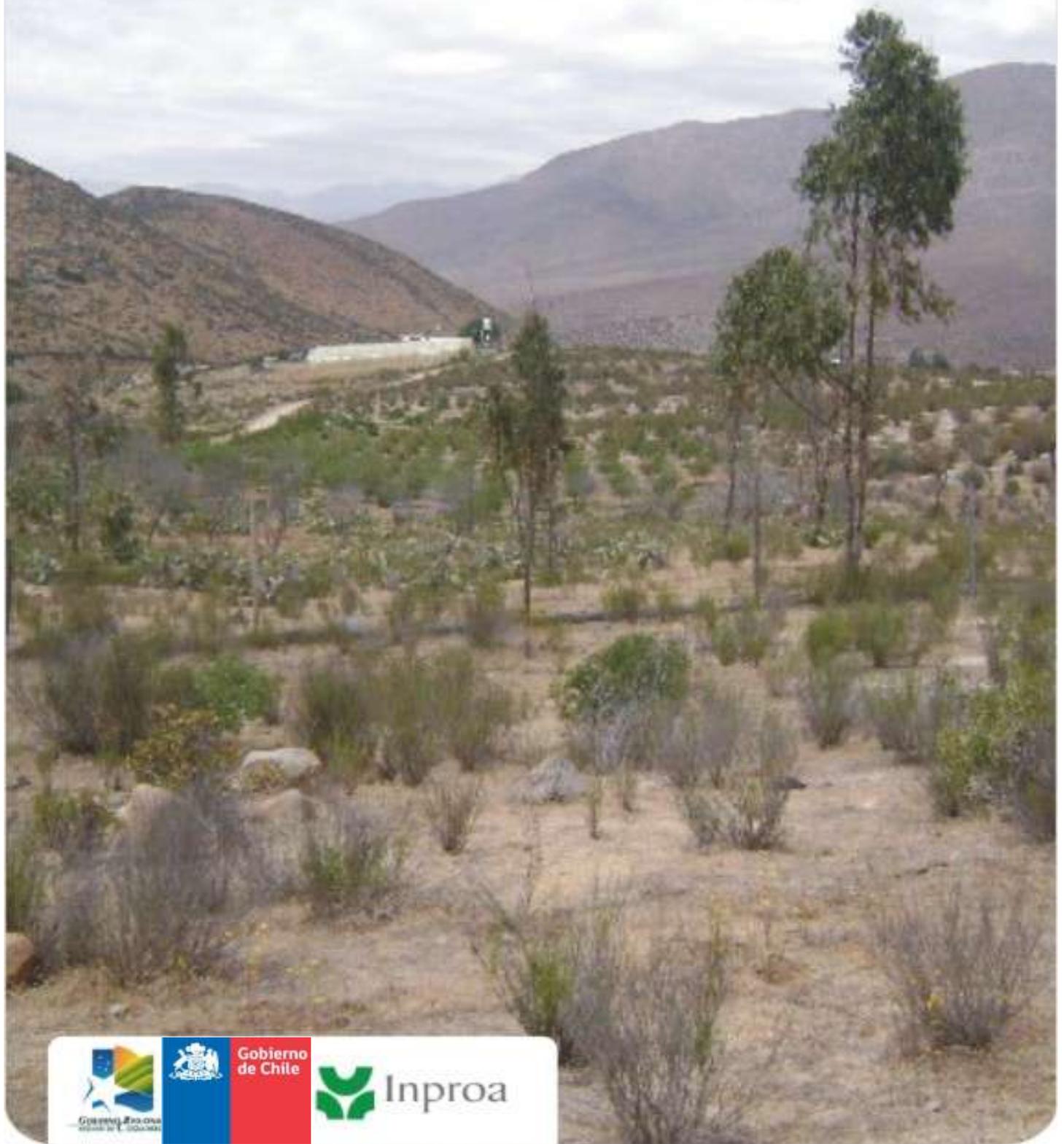
Los representantes de la comunidad, tienen un nivel de enseñanza básica completa, a media incompleta y la comunidad en general tiene un nivel de enseñanza de básica incompleta⁹, a pesar de ello, presentan un nivel organizacional alto. Una de las grandes fortalezas de esta comunidad agrícola es su liderazgo activo en Pro de la comunidad, con una base dirigencial sólida y sus organizaciones asociadas en redes, es decir, las organizaciones presentes en su territorio actúan asociativamente.

⁸ Información verificada en ficha de postulación del programa

⁹ Antecedentes aportados por los propios comuneros

Como comunidad agrícola han recibido 4 capacitaciones en el área organizacional, ambiental y social, (DGA y Mayéutica), en los últimos años, las capacitaciones realizadas fueron cursos de computación básica, agua potable, uso de manejo de agroquímicos y conocimiento de cooperativas tanto para la directiva como a los habitantes en general.

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola Quebrada de Talca



II.1.5 Antecedentes de la Vivienda

II.1.5.1 Infraestructura Básica

En materia de infraestructura básica, específicamente de viviendas podemos comentar que al hablar de ellas nos referimos que una vivienda¹⁰ es todo edificio o parte de él, construido o convertido para el alojamiento permanente o temporal de personas, así como cualquier clase de albergue, fijo o móvil, ocupado como lugar de residencia habitual, sin importar cuál sea su estructura o los materiales empleados en su construcción. Éstas pueden ser particulares o colectivas.

Ésta comunidad cuentan con 190 viviendas de las cuales no todas cuentan con los servicios básicos, la materialidad y la tenencia necesaria para vivir dignamente, según el último Censo del año 2002.¹¹

Con respecto a los servicios básicos de las viviendas¹², como es el caso de la red de agua potable, red de electricidad y alcantarillado, 172 de ellas cuentan con red de agua potable, lo que corresponde a un 90,53%, 15 viviendas cuentan con pozos o norias (7,89%), y 3 viviendas (1,58%) sólo obtiene agua del río y vertientes del sector, como se detalla en el gráfico N° 6.



Gráfico N° 6: Infraestructura Básica, Viviendas con Red de Agua Potable
Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002

Con respecto a la red de electricidad, de las 190 viviendas el 14,21% de ellas carece de luz eléctrica lo que corresponde a 27 de ellas, el 83,68% cuentan con luz eléctrica (159 viviendas), sólo 1 de ellas (0,53%) tiene placa solar y 3 viviendas funcionan con generador propio o comunitario, lo que equivale a un 1,58%.

¹⁰ Definición de Vivienda, Glosario Censo 2002, INE.

¹¹ Cifra ascendería a 518 viviendas. Censo 2004. Comunidad Agrícola Quebrada de Talca

¹² "Sólo para viviendas particulares ocupadas con personas presentes"; Cuestionario Censo 2002, INE.

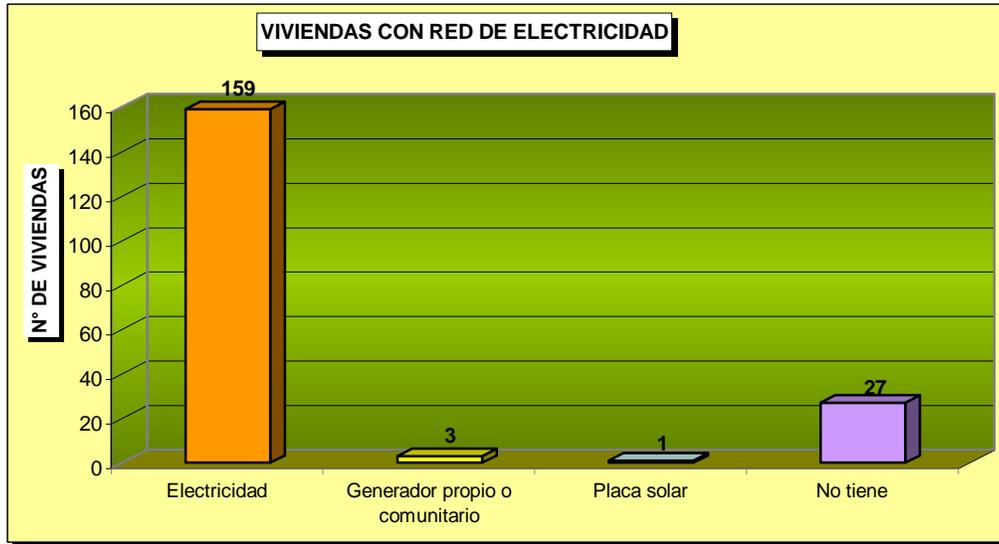


Gráfico N° 7: Infraestructura Básica, Viviendas con Sistemas de Red de Electricidad
Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002

Como se muestra en el gráfico N° 8, del 100% de las viviendas, sólo el 33,16% de ellas están conectadas al servicio básico de alcantarillado es decir 63 viviendas, el 61,58% usan cajón sobre pozo negro (117 viviendas), el 2,63% carece de alcantarillado, sólo 5 de ellas es decir, el 2,63% ocupa fosa séptica, y ninguna de ellas ocupa baño químico ni cajón sobre acequia o canal.

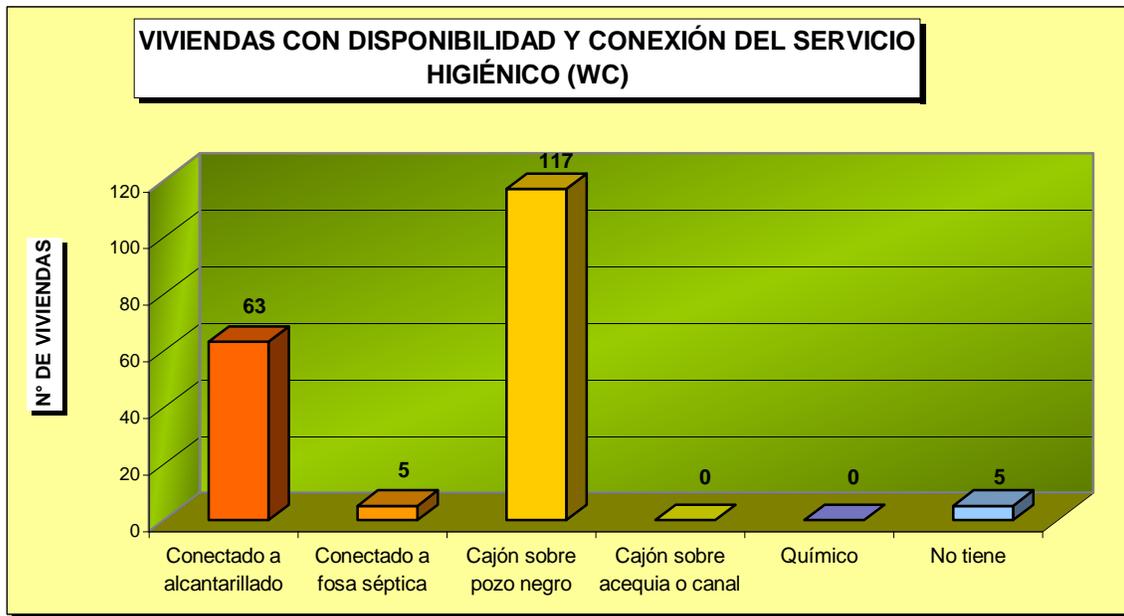


Gráfico N° 8: Infraestructura Básica, Viviendas con Disponibilidad y Conexión del Servicio Higiénico
Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002

En lo que respecta a las viviendas con sistemas de duchas y con la disponibilidad de agua por cañerías¹³, como se muestra en el gráfico N° 9, 113 viviendas correspondientes al 59,47% tienen una o más duchas por vivienda y 77 de ellas carecen de duchas (40,53%).

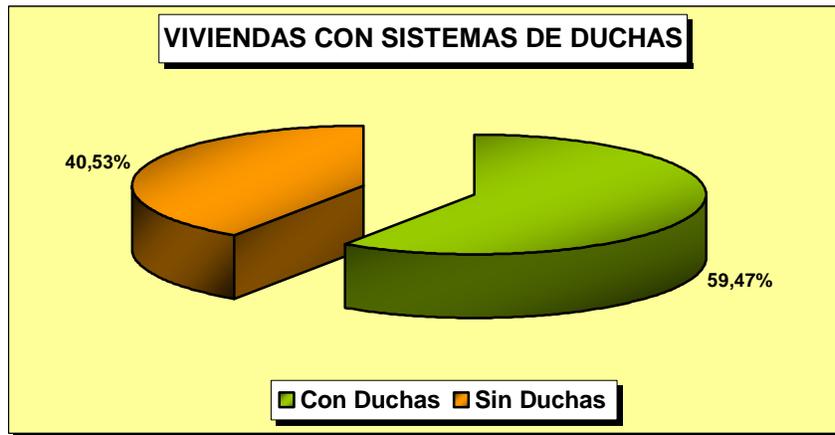


Gráfico N° 9: Infraestructura Básica, Viviendas con Sistemas de Duchas
Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002

Como lo detalla el gráfico N° 10, el 7,89% carecen de agua por cañerías en sus hogares, correspondiente a 15 de ellas. Con disponibilidad de agua por cañerías dentro de la vivienda cuentan 105 viviendas, equivalentes al 55,26% y 70 viviendas, el 36,84% tiene cañerías fuera de ellas, pero dentro del sitio.

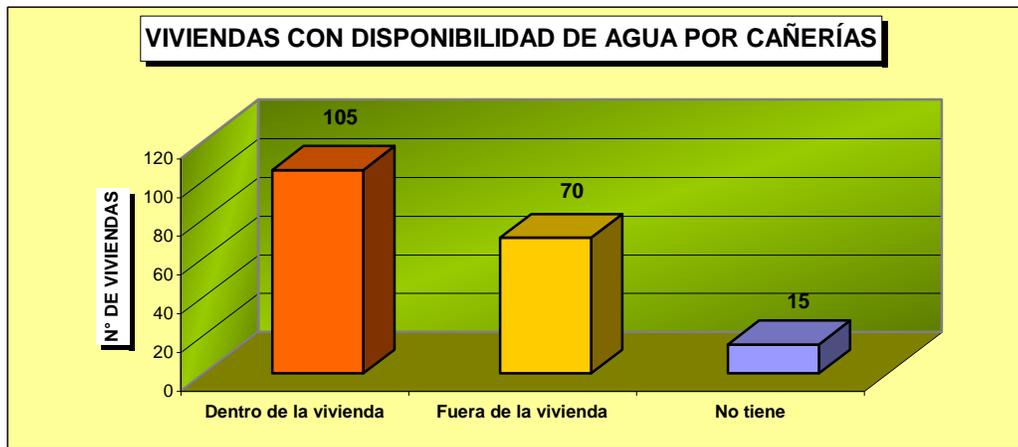


Gráfico N° 10: Infraestructura Básica, Viviendas con Disponibilidad de agua por Cañerías
Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002

II.1.5.2 Materialidad de la vivienda

Al hablar de la materialidad de las viviendas, se describirá lo que corresponde a Materiales de construcción predominantes de la cubierta del techo¹⁴, de las paredes exteriores¹⁵ y del piso¹⁶.

¹³ **Disponibilidad de agua por cañería:** Cañería dentro de la vivienda; cañería fuera de la vivienda, pero dentro del sitio; No tiene agua por cañería; Glosario Censo 2002, INE

¹⁴ **Los materiales de construcción predominantes de la cubierta (exterior) del techo** se clasificaron en nueve categorías: tejas (arcilla, metálica, cemento); tejas (madera, asfáltica); losa de hormigón; zinc; pizarra; fibra de vidrio / femocolor; fonolita; paja embarrada y desechos (lata, cartones, plásticos); Glosario Censo 2002, INE.

El material mayormente usado para las cubiertas de techos en las 190 viviendas de la comunidad de Quebrada de Talca, es el Zinc con un 84,21% correspondiente a 160 de ellas, 26 (13,68%) presenta techo de Pizarreño y sólo 4 cuenta con cubierta de techo hecho de Fonolita (2,11%), como lo muestra el gráfico n° 11.

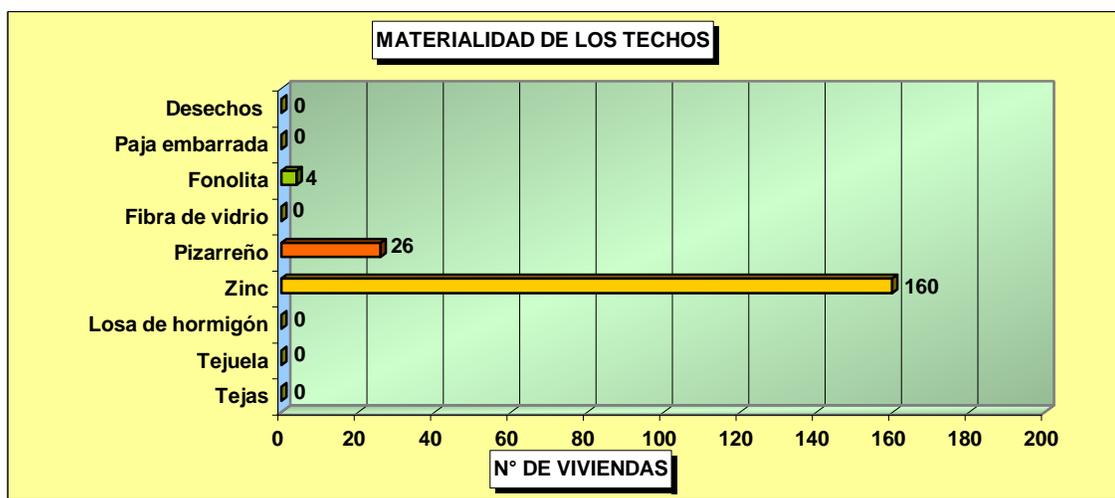


Gráfico N° 11: Infraestructura Básica, Materialidad de los Techos de las Viviendas
Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002

En el gráfico N° 12 se detalla la cantidad de viviendas y la materialidad de las paredes exteriores que ellas cuentan, el 35,26% de ellas poseen paredes hechas de maderas o de tabique forrado correspondiente a 67 viviendas, el 32,63% (62 viviendas) tienen paredes de adobe o barro empajado, 26 de ellas (13,68%) cuentan con paredes de paneles estructurados, el 10% (19 viviendas) poseen paredes hechas de hormigón armado, sólo 14 de las viviendas están hechas de internit (7,37%), y sólo 2 viviendas, es decir, el 1,05% tienen sus paredes con material de ladrillo.

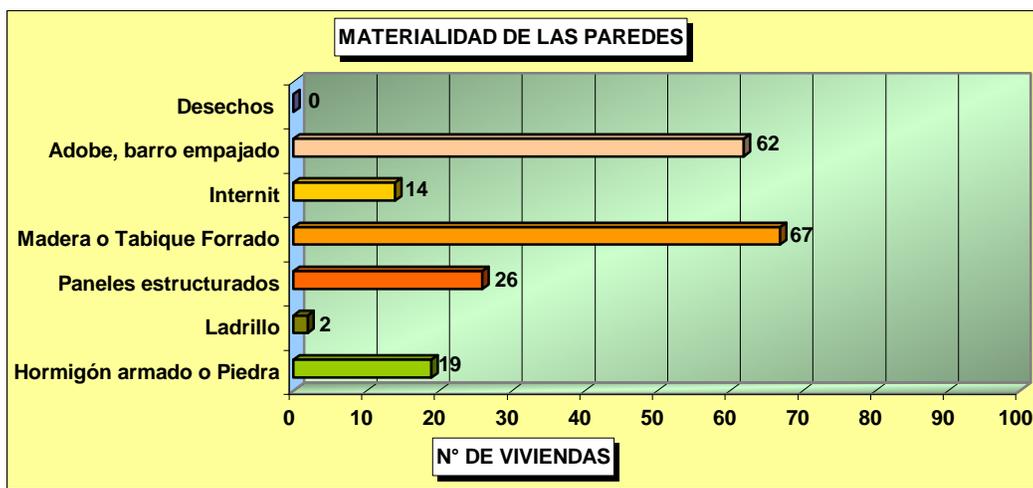


Gráfico N° 12: Infraestructura Básica, Materialidad de Pared de las Viviendas
Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002

¹⁵Los materiales de construcción permanentes de las paredes exteriores se clasificaron en siete categorías: hormigón armado, piedra; ladrillo; paneles estructurales, bloque (prefabricado); madera o tabique forrado; Internit; adobe, barro empajado y desechos (lata, cartones, etc.); Glosario Censo 2002, INE.

¹⁶Los materiales de construcción predominantes del piso se clasificaron en nueve categorías: parquet; baldosín cerámico; entablado (madera); alfombra muro a muro; baldosas de cemento; plásticos (flexit, linóleo, etc.); ladrillo; radier y tierra; Glosario Censo 2002, INE.

Con respecto al material de construcción del piso que cuentan las viviendas, se observa en el gráfico N° 13, que el 63,68% correspondiente a 121 viviendas cuentan con pisos de entablado de madera, 24 de ellas (12,63%) poseen pisos de baldosa de cemento, 23 tienen pisos de radier (12,11%), de ellas, 9 viviendas (4,74%) cuentan con pisos de plásticos ya sean flexit o linóleo, sólo 7 de las viviendas poseen pisos de tierra, y 6 cuentan con pisos de baldosín cerámico, ninguna de las viviendas posee pisos de alfombra, ladrillo y parquet.

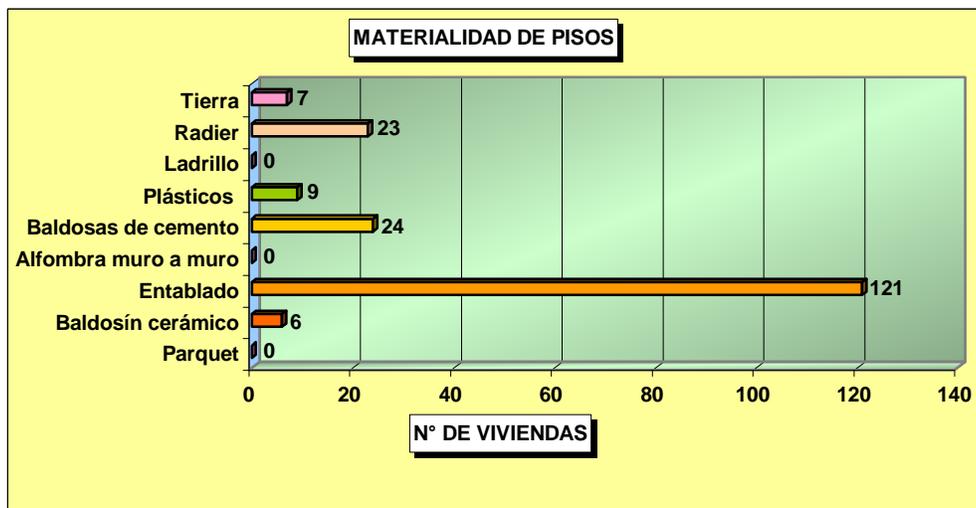


Gráfico N° 13: Infraestructura Básica, Materialidad de Pisos de las Viviendas
Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002

II.1.5.3 Tenencia y ocupación de la vivienda

Como se observa en el gráfico N° 14, el gran porcentaje de la tenencia de las viviendas son propias¹⁷, el 79,47%, correspondiente a 151 viviendas son pagadas totalmente y el 0,53% son propias pagadas a plazo, equivalente a sólo 1 vivienda. El 8,42% de las viviendas ocupadas están arrendadas¹⁸ (16 viviendas), 12 equivalente al 6,32% están cedidas por algún trabajo o servicio¹⁹ y 10 se le entregaron gratuitamente²⁰ lo que equivale a un 5,26%.

¹⁷ **Vivienda Propia:** La vivienda propia se clasificó en dos categorías: pagada totalmente y pagando a plazos. Glosario Censo 2002, INE.

¹⁸ **Vivienda Arrendada:** Aquella cuyos moradores tienen la calidad de arrendatarios y pagan una renta mensual. Glosario Censo 2002, INE.

¹⁹ **Vivienda Cedida por servicios:** Es aquella vivienda ocupada por un hogar, que le ha sido asignada por las funciones o labores que realiza uno de los miembros del hogar. En este caso se pueden encontrar, por ejemplo: Directores de escuelas y liceos, personal de las Fuerzas Armadas y de Orden, empleados y directivos, funcionarios públicos, administradores, mayordomos, porteros, etc. Glosario Censo 2002, INE.

²⁰ **Vivienda Gratuita:** Aquella vivienda ocupada sin pago ni contrapartida alguna. Glosario Censo 2002, INE.

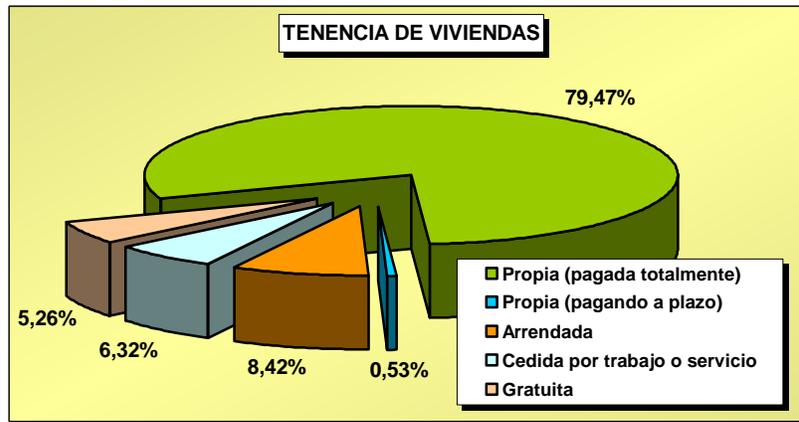


Gráfico N° 14: Infraestructura Básica, Tenencia de las Viviendas
Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002

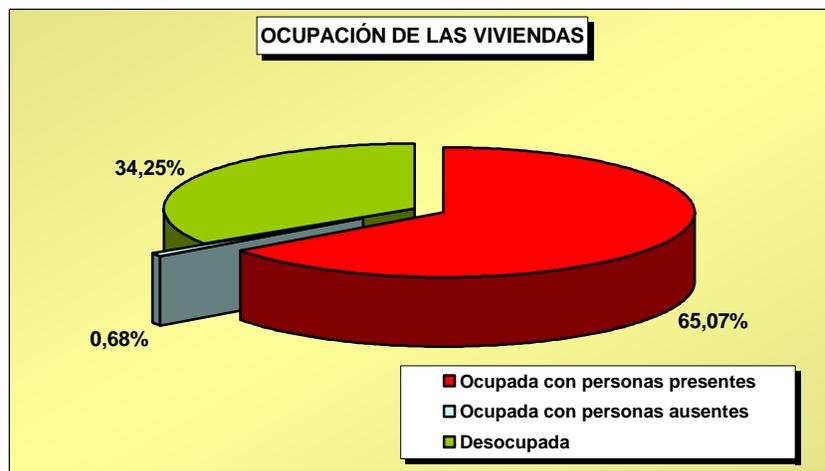


Gráfico N° 16: Infraestructura Básica, Ocupación de Viviendas
Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002

Con respecto al tipo de viviendas, 230 son casas²¹ equivalentes al 78,77%, 43 viviendas (14,73%) son mejoras o mediaguas²², 4 de ellas equivalentes a un 1,37% son piezas en casa antigua o conventillos²³.

²¹ **Casa:** Es toda construcción permanente con entrada directa desde la calle, jardín o terreno (chalet, casa pareada, casa de cité, pabellón, casa al interior, etc.), Glosario Censo 2002, INE

²² **Mejora, mediagua:** Es una construcción de material ligero (de madera) de carácter semi-permanente. Normalmente está compuesta por una o dos piezas, generalmente con piso de tierra o madera. El techo puede tener más de una caída y los servicios higiénicos (W.C.) generalmente están ubicados al exterior de la vivienda. Glosario Censo 2002, INE.

²³ **Piezas en casa antigua o en conventillo:** Es una pieza o conjunto de piezas que constituyen una vivienda independiente, están ubicadas lo largo de un pasillo de uso común y tienen servicios higiénicos comunes. Glosario Censo 2002, INE.

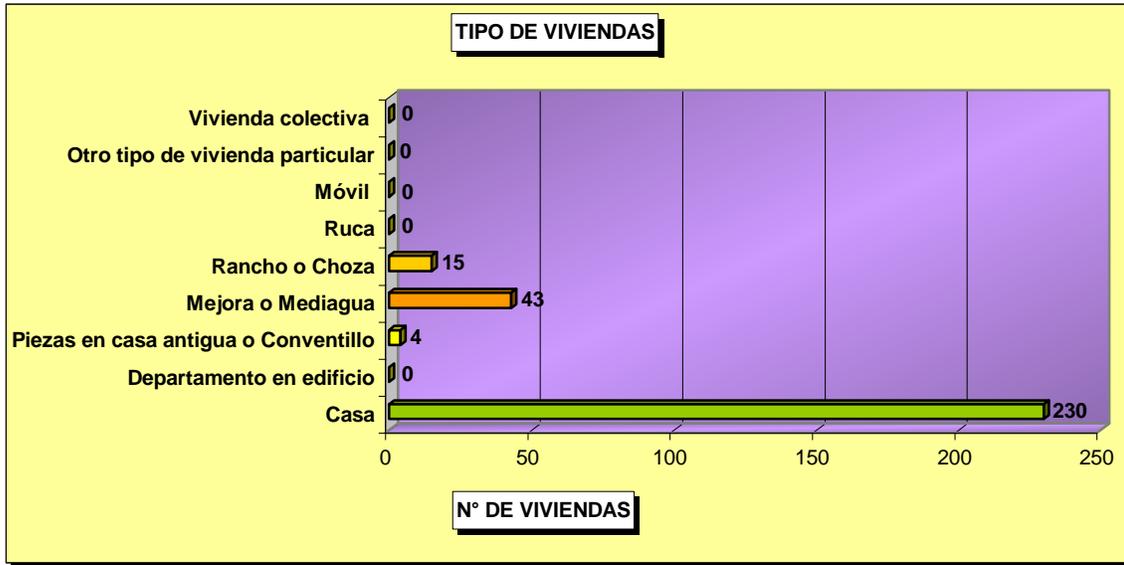


Gráfico N° 17: Infraestructura Básica, Tipos de Viviendas
Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002

II.1.5.4 Combustible usado en la vivienda

De las 190 viviendas en la comunidad existen 204 hogares dentro de las viviendas²⁴, los cuales como se observa en el gráfico N° 15 tienen como principal combustible para cocinar; al gas licuado con un 87,25% equivalente a 178 hogares; el 11,76%, cocina con leña o aserrín (24 hogares); sólo 1 hogar cocina con electricidad, 1 hogar no cocina y ninguno ocupa parafina, carbón ni energía solar como combustible en sus hogares.

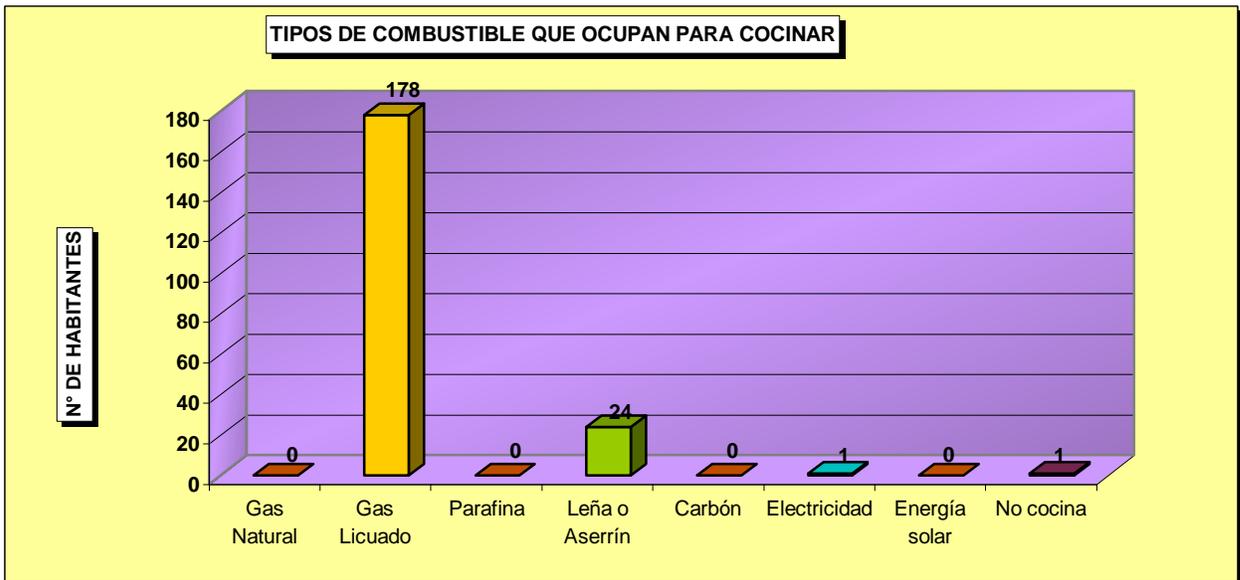


Gráfico N° 15: Infraestructura Básica, Tipo de Combustible que Ocupan para Cocinar
Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002

²⁴ **Número de hogares dentro de la vivienda:** Cuántos grupos de personas (hogares) cocinan en forma separada dentro de la misma vivienda. Glosario Censo 2002, INE.

Según Censo 2002, de las 292 viviendas de la comunidad, existen 190 viviendas ocupadas con personas presentes²⁵, equivalente a un 65,07%, 2 viviendas ocupadas con personas ausentes²⁶ (0,68%) y existen 100 viviendas desocupadas²⁷ (34,25%) como lo muestra el gráfico N° 16.

II.1.6 Antecedentes Económicos productivos

Esta comunidad agrícola se identifica culturalmente como una localidad campesina.

II.1.6.1 Población económicamente activa

La población económicamente activa²⁸ en el caso de Quebrada de Talca es de 240 personas, los hombres concentran un alto porcentaje de esta población con un 81,67%, seguido en forma distante por las mujeres con un 18,33 % equivalente a 44 habitantes mujeres. Como se observa en el siguiente gráfico la distribución de la fuerza de trabajo por tipo de actividad, en el caso de los hombres la categoría de "Asalariados"²⁹ equivalente a un 80,10% siendo el que concentra un mayor porcentaje, seguido por las categorías "Trabajadores por Cuenta Propia"³⁰ (17,35%), "Patrones y Empleadores"³¹ (1,53%) y "No Remunerados" (1,02%). En el caso de las mujeres es muy similar la situación como "Trabajadoras Asalariadas" un 84,09%, seguido por las categorías "Servicio Doméstico"³² (9,09%), "Trabajadoras por Cuenta Propia" (4,55%) y "No Remuneradas" (2,27%).

²⁵ **Vivienda Ocupada con personas presentes:** Es aquella vivienda cuyos moradores responden que durmieron allí la noche anterior al día del censo. Son las únicas que se censan con todas sus características. Glosario Censo 2002, INE.

²⁶ **Vivienda Ocupada con personas ausentes:** Es aquella vivienda que aun cuando no se encontraba con moradores el día del censo, presenta evidencias de que se encuentra habitada (con muebles, cortinas, terreno o jardín bien cuidado, referencia de vecinos, etc.). Para fines de tabulación se consideraron como desocupadas. Glosario Censo 2002, INE.

²⁷ **Vivienda Desocupada:** Es la vivienda que permanentemente está sin habitantes, ya sea porque se destinará a arriendo o venta (viviendas en terminación o recién terminadas a la espera de sus primeros ocupantes), está desocupada temporalmente (viviendas para vacaciones o veraneo), es ocupada por temporadas, será demolida o por cualquier otra razón. Glosario Censo 2002, INE.

²⁸ **Población Económicamente Activa (PEA):** La constituyen las personas de uno u otro sexo, que proporcionan la mano de obra para la producción de bienes y servicios económicos durante el período de referencia elegido para investigar las características económicas. Operacionalmente involucra tanto a ocupados como a desocupados

²⁹ **Trabajador asalariado:** Empleado, Obrero, Jornalero. Es la persona que trabaja para un empleador – público o privado - y que percibe una remuneración mensual, quincenal o semanal

³⁰ **Trabajador por cuenta Propia:** Es la persona que trabaja en forma independiente y sin ocupar personal remunerado; explota su propio negocio o ejerce por su propia cuenta una profesión u oficio. Puede trabajar solo o asociado y puede tener ayuda de familiares a los que emplea sin pago en dinero, ej.: profesionales y técnicos independientes, dueño de almacén sin empleados, taxista, vendedor ambulante, etc.

³¹ **Patrón o Empleador:** Es la persona que dirige su propia empresa económica o que ejerce por cuenta propia una profesión u oficio y que contrata uno o más empleados.

³² **Trabajador para Servicio Doméstico del Hogar:** Persona que cumple los trabajos propios de una casa y recibe por ello una remuneración.

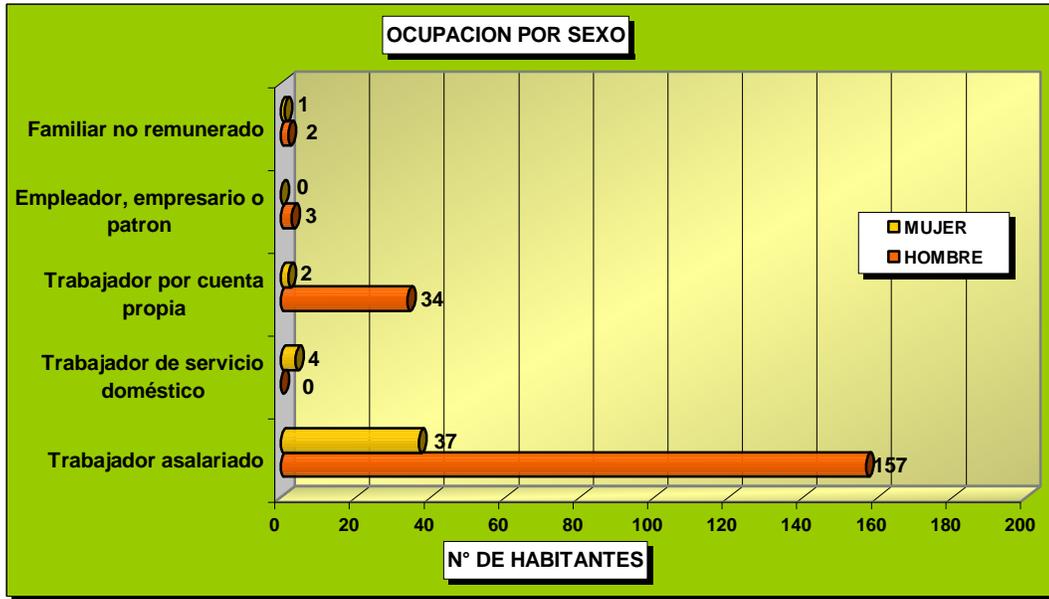


Gráfico N° 18: Ocupación según sexo
Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002

II.1.6.2 Actividad económica

Como se puede apreciar en el gráfico N° 19, el tipo de actividad que concentra la mayor proporción de la fuerza laboral es la Agricultura, en el caso de los hombres con un 55,61%, equivalente a 109 hombres seguidos por la Construcción con un porcentaje de un 12,76%, (25 hombres) y por la Fabricación de Maquinarias y Equipos con un 7,14% (14 hombres). En el caso de las mujeres se concentra en la Agricultura con un 45,45% equivalente a 20 de ellas, seguida con Enseñanza con un 13,64% (6 mujeres) y por el servicio domestico con un 11,36% (5 mujeres).



Gráfico N° 19: Actividad Económica según sexo
Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002

Tabla 3
Actividad Económica en Quebrada de Talca

| Giro de la Actividad Económica | |
|---------------------------------------|---|
| 1 | Agricultura, Ganadería, Caza y Actividades de Tipo Servicio Conexas |
| 2 | Silvicultura, Extracción de Madera y Actividades de Tipo Servicio Conexas |
| 3 | Extracción de Minerales Metalíferos |
| 4 | Explotación de Otras Minas y Canteras |
| 5 | Elaboración de Productos Alimenticios y Bebidas |
| 6 | Actividades de Edición e Impresión y de Reproducción de Grabaciones |
| 7 | Fabricación de Sustancias y Productos Químicos |
| 8 | Fabricación de Otros Productos Minerales No Metálicos |
| 9 | Fabricación de Maquinaria y Equipo N.C.P. |
| 10 | Capitación, Depuración y Distribución De Agua |
| 11 | Construcción |
| 12 | Venta, Mantenimiento y Reparación de Vehículos Automotores y Motocicletas, Venta Al Por Menor de Combustible para Automotores |
| 13 | Comercio Al Por Mayor y en Comisión, Excepto el Comercio de Vehículos Automotores y Motocicletas |
| 14 | Comercio Al Por Menor, Excepto el Comercio de Vehículos Automotores y Motocicletas; Reparación de Efectos Personales y Enseres Domésticos |
| 15 | Hoteles y Restaurantes |
| 16 | Transporte por Vía Terrestre, Transporte por Tuberías |
| 17 | Actividades Inmobiliarios |
| 18 | Otras Actividades Empresariales |
| 19 | Administración Pública y Defensa, Planes de Seguridad Social de Afiliación Obligatoria |
| 20 | Enseñanza |
| 21 | Actividades de Asociaciones N.C.P.(No Clasificado Previamente) |
| 22 | Hogares Privados con Servicio Domestico |

Fuente: Censo año 2002.

Al cruzar ahora las variables de la distribución económica en función de la personas que habitan en la comunidad agrícola Quebrada de Talca, podemos apreciar en el gráfico N° 20 que la mayor proporción de la fuerza laboral es la Agricultura como antes se mencionó, de los cuales 118 habitantes son trabajadores asalariados y 11 se encuentran como trabajador por cuenta propia, la segunda actividad económica como fuerza laboral con mayor porcentaje es el área de la construcción con 22 trabajadores asalariados, 2 como trabajador por cuenta propia y sólo 1 como empresario o patrón, seguidos por la fabricación de maquinarias y equipos con 5 trabajadores asalariados, 8 como trabajador por cuenta propia y 1 como familiar no remunerado.

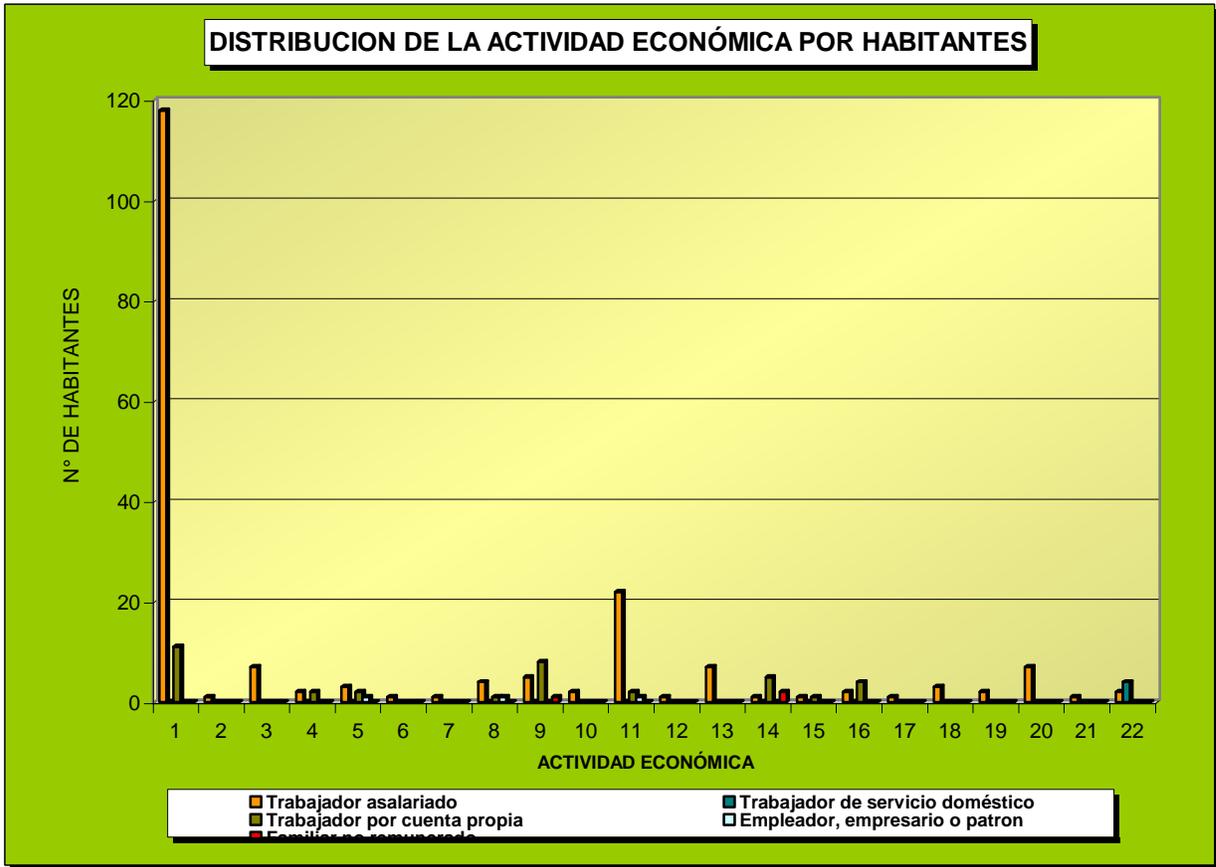


Grafico N° 20: Distribución de la Actividad Económica Por Habitantes
Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002

II.1.6.3 Iniciativas productivas

II.1.6.3.1 Proyecto Granados: En estos momentos la comunidad agrícola espera concretar un proyecto para la producción de Granados, con posibilidades de exportación. El costo de este proyecto es de aproximadamente 3500 millones de pesos, y para su funcionamiento se habilitarán alrededor de 166 hectáreas, situadas dentro de la misma comunidad y cuyo terreno estaría segregado.

Para la explotación de granados la comunidad, necesita en primer lugar el agua de regadío, para lo cual esperan el apoyo estatal, y están viendo la posibilidad de apoyo a través de una cooperativa española. Ellos creen que con 60 acciones de agua, bastaría para cubrir los requerimientos del cultivo. No considerando el sistema que permita llevar el agua desde el sector de la toma hacia el predio donde se emplazara el proyecto lo que corresponde aproximadamente a 18 Kms.

II.1.6.3.2 Proyecto Aloe barbadensis: Cuentan con un estudio para determinar sitios óptimos para el establecimiento de *Aloe barbadensis*, realizado por la institución denominada CISMA Centro de Investigaciones del Secano y Medio Ambiente, con apoyo de SAG, Seremía de Agricultura, CONAF financiado por CORFO. Este estudio fue presentado para las comunidades agrícolas de las tres provincias, pero no se concretó definitivamente el proyecto, por razones que el entrevistado desconoce.

II.1.6.3.3 La comunidad cuenta con una planta de extracción de Maicillo también conocido como gramolita, los recursos captados a través de esta iniciativa van en beneficio de la propia comunidad.

II.1.6.3.4 Segregarán alrededor de 100 hectáreas, situadas en el sector de El Rulo para tener una zona protegida durante 5 años, para eso tendrán apoyo del PADIS para gastos de operación como cierre, pago de topógrafo, material de oficina, mano de obra, etc. En este momento esperan repuesta de PNUD para forestación con especies de interés forrajero, el proyecto está preaprobado, falta solamente la puesta en marcha. La suma asciende aproximadamente a 36 millones de pesos

Finalmente en esta localidad las actividades productivas en cuanto a hectáreas plantadas los paltos y el aloe vera son los productos que cuenta con más plantaciones con un 40%, y un 20%, respectivamente, seguido por duraznos con un 16% y cítricos con un 16% y con un menor porcentaje de un 8% los nogales.

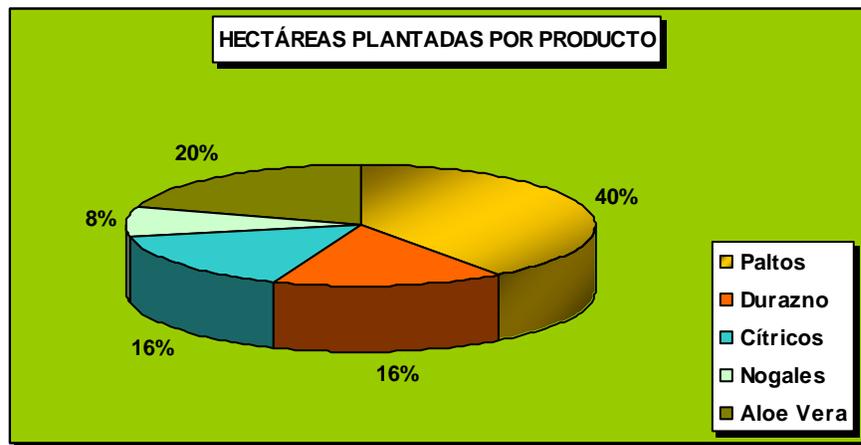


Gráfico N° 21: Hectáreas Plantadas por Producto
Fuente: Elaboración propia año 2009 a partir de ficha de postulación

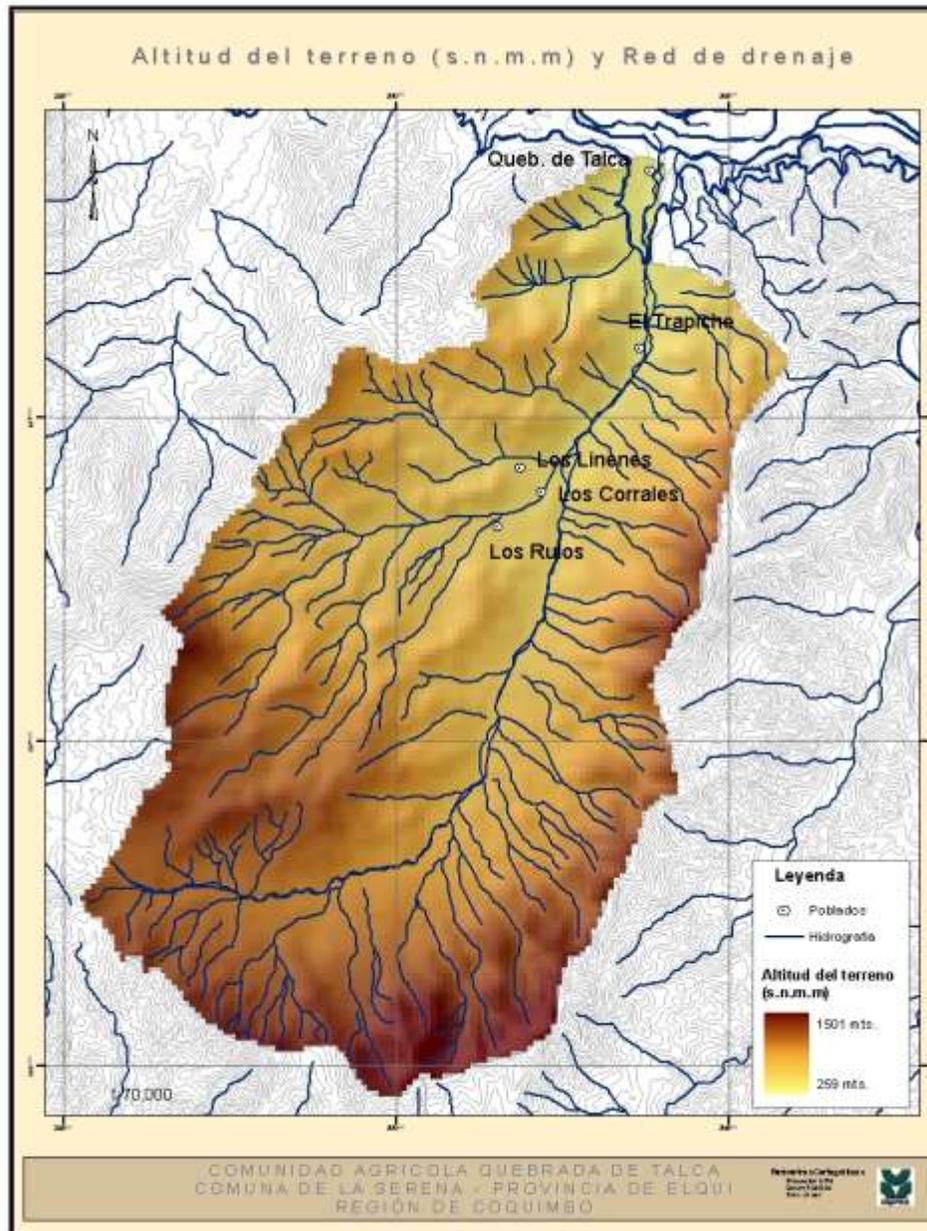
Con respecto al número de cabezas de ganado que cuenta esta comunidad, son 1000 cabezas de caprino que corresponden a un total de 12 propietarios.

II.1.7 Recursos Naturales

II.1.7.1 Descripción Geográfica

Esta comunidad se emplaza sobre la unidad geográfica denominada como montaña media, en donde las alturas no sobrepasan los 3.000 mts. s.n.m.m. Una de las principales características de esta unidad son los fuertes procesos erosivos de carácter hídrico que han disectado estas formas modelando su actual relieve³³.

Mapa 2



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

³³ Estudio de las comunidades Agrícolas. IV Región, Corporación de fomento de la producción. CORFO. Instituto Nacional de investigaciones de recursos Naturales. IREN. Vol. 6. Geomorfología. Pág.16. 1978

Climáticamente esta comunidad se inserta dentro del dominio del clima de Estepa templado marginal, con precipitaciones con promedio anual de precipitaciones que no supera los 100 Mm.

Las temperaturas medias anuales, en este dominio climático, varían entre aproximadamente 12° y 16° C siendo su oscilación entre el mes más frío y el mes más cálido de alrededor de 8° a 10° C. Enero varía entre 16° y 21° C, aumentando la temperatura desde la costa hacia el interior. Durante el invierno, las temperaturas medias oscilan entre 10 y 12° C, siendo el sector intermedio el que posee las temperaturas más elevadas en comparación a la costa o a los sectores adosados a la cordillera.³⁴

II.1.7.2 Recursos hídricos

La comunidad agrícola se estructura, desde un punto vista hidrográfico, a través de una densa red de drenaje de tipo estacional (quebradas que se activan en función de las precipitaciones intensas y concentradas), en donde la Quebrada de Talca es el curso principal que articula al resto del sistema a través de un recorrido de 15 Km. aproximadamente, desde su nacimiento (1.500 metros s.n.m.m) hasta su desembocadura en el río Elqui (259 metros sobre s.n.m.m). Los límites administrativos de esta comunidad calzan perfectamente con la hoya hidrográfica de la subcuenca de la quebrada de Talca.

Como comunidad agrícola no tienen derechos de agua inscritos, Con respecto a los recursos hídricos subterráneos en la comunidad existen 118 pozos distribuidos en 6 sectores, de los cuales 100 están activos actualmente.

III.1.7.3 Caracterización agrológica³⁵

Al efectuar el estudio de suelos a nivel de series y separar las principales fases de pendiente y erosión, se pudo establecer la existencia de 19 series de suelos y 6 tipos misceláneos con 65 unidades cartográficas en total. Entre las cuales se encuentran las series que caracterizan a Quebrada de Talca y que a continuación se detallan.

Serie Mollaca

Son suelos que ocurren en una topografía de cerros, generalmente delgados, de texturas pesadas en todo el pedón, de colores pardo oscuros. Están bien estructurados y las estructuras son de bloques subangulares finos y medios moderados relativamente estables; los materiales son duros en seco pero friables en húmedo y plásticos y adhesivos en mojado.

El arraigamiento es bueno en los primeros 30 cm. y se hace bastante deficiente en profundidad, desapareciendo entre los 45 y 50 cm., la reacción del suelo es ligeramente ácida fluctuando el pH entre 6.3 y 6.7; la porosidad del suelo es elevada siendo los poros abundantes en los primeros 30 cm. disminuyendo rápidamente en profundidad.

En la topografía de cerros que presentan estos suelos, las pendientes dominantes son superiores a 50% y muestran afloramientos rocosos que van de poco frecuentes a muy frecuentes.

El drenaje es bueno pudiendo hacerse excesivo en las pendientes más fuertes, donde la parte superficial del suelo ha sido removido por la erosión dejando las estratos más densos y

³⁴ Estudio de las comunidades Agrícolas. IV Región, Corporación de fomento de la producción. CORFO. Instituto Nacional de investigaciones de recursos Naturales. IREN. Vol. 3. Caracterización Climática. Págs.10-11. **1978**

³⁵ Estudio de las comunidades Agrícolas. IV Región, Corporación de fomento de la producción. CORFO. Instituto Nacional de investigaciones de recursos Naturales. IREN. Vol. 8. Agrológica. Págs. 67 a 73 y 106 a 108. **1978**

de menor porosidad en la superficie, de modo que el agua no se infiltra fácilmente sino que escurre por el terreno.

Son suelos de fertilidad natural baja y con un bajo contenido de materia orgánica, generalmente inferior a 1.5 a 2 % que como todos los suelos granodioríticos responden bien a las aplicaciones de todos los elementos fertilizantes.

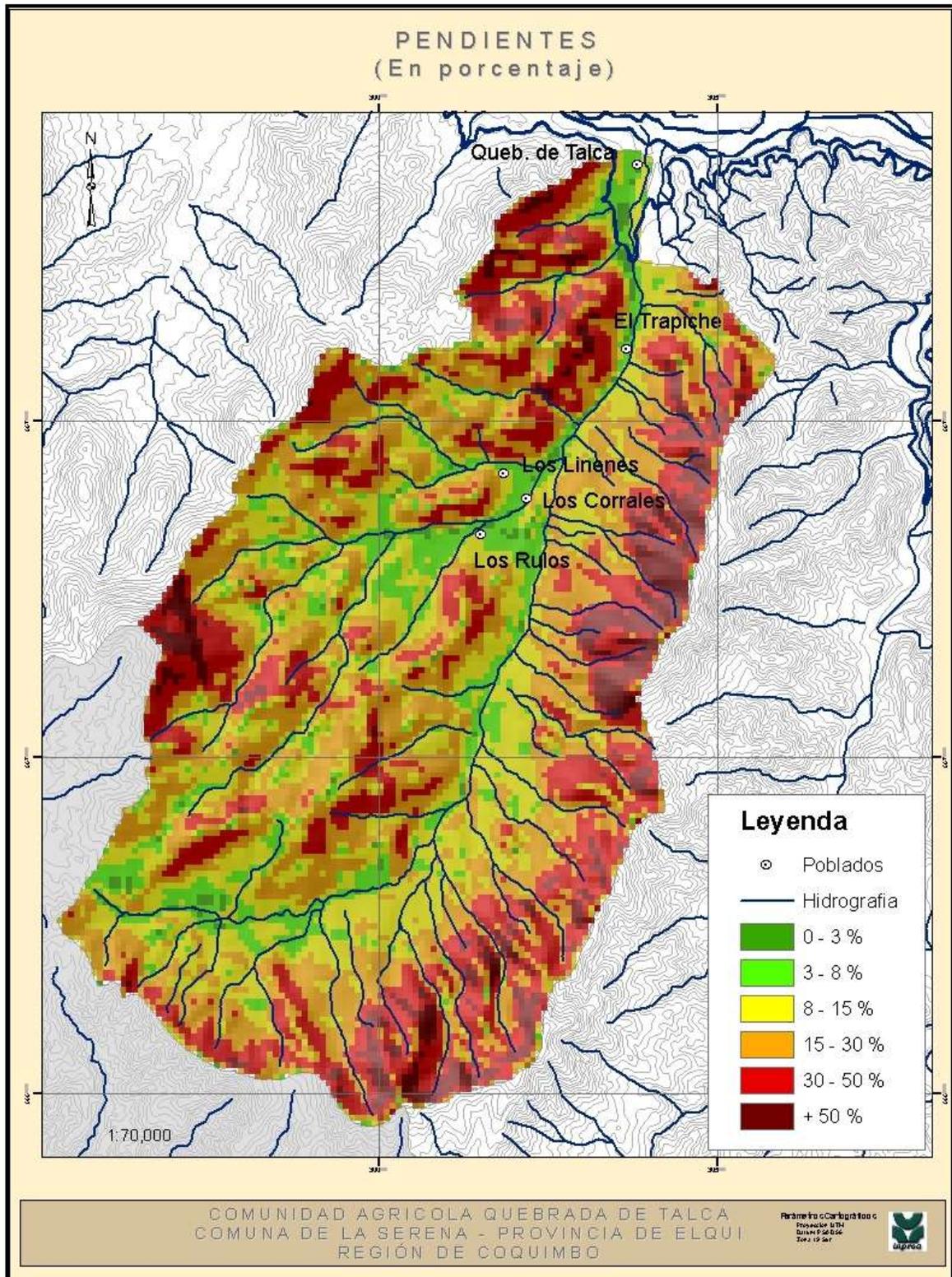
Serie Paloma

Son suelos derivados de granodiorita que se presenta en una posición topográfica de cerros ocupando generalmente los dos tercios inferiores de la pendiente, estando el tercio superior de ésta, ocupada por la serie Andacollo o Mollaca dependiendo del sector. Son suelos moderadamente profundos o más corrientemente delgados, pardo rojizos en todo el perfil excepto la superficie que siempre es más oscura cuando el suelo no está erosionado, arcillosos densos, muy bien estructurados, siendo ellos de bloques subangulares los que van de finos a medios y de moderados a fuertes; la consistencia es muy duro en seco, fiable a firme en húmedo y plástico y muy adhesivo en mojado; esta última propiedad se hace más notoria en profundidad; el arraigamiento es bueno sólo en, los primeros 20 a 30 cm. y se hace deficiente en profundidad, desapareciendo totalmente las raíces por debajo de 45 a 50 cm.; son suelos de porosidad alta aunque ésta disminuye rápidamente en profundidad, lo que unido al tipo de arcilla 2:1 hace que la susceptibilidad del suelo a la erosión sea bastante alta, especialmente cuando los suelos se han despedrado: para cultivarlos en pendientes superiores a 25 o 30 % la reacción del suelo es ligeramente ácida.

El drenaje es bueno y en general estos suelos muestran erosión laminar que puede estimarse como ligera en el 80 % de los casos y como severa en los sectores con mayor presión poblacional y donde se ha cultivado la tierra independientemente de las medidas técnicas de conservación. Son suelos de fertilidad natural baja y con un bajo contenido de materia orgánica siempre inferior a 2 % en la superficie y que se reduce rápidamente en profundidad a menos de 1 % a los 50 cm., como todos los suelos derivados de granodiorita responde bien a las aplicaciones de todos los elementos fertilizantes.

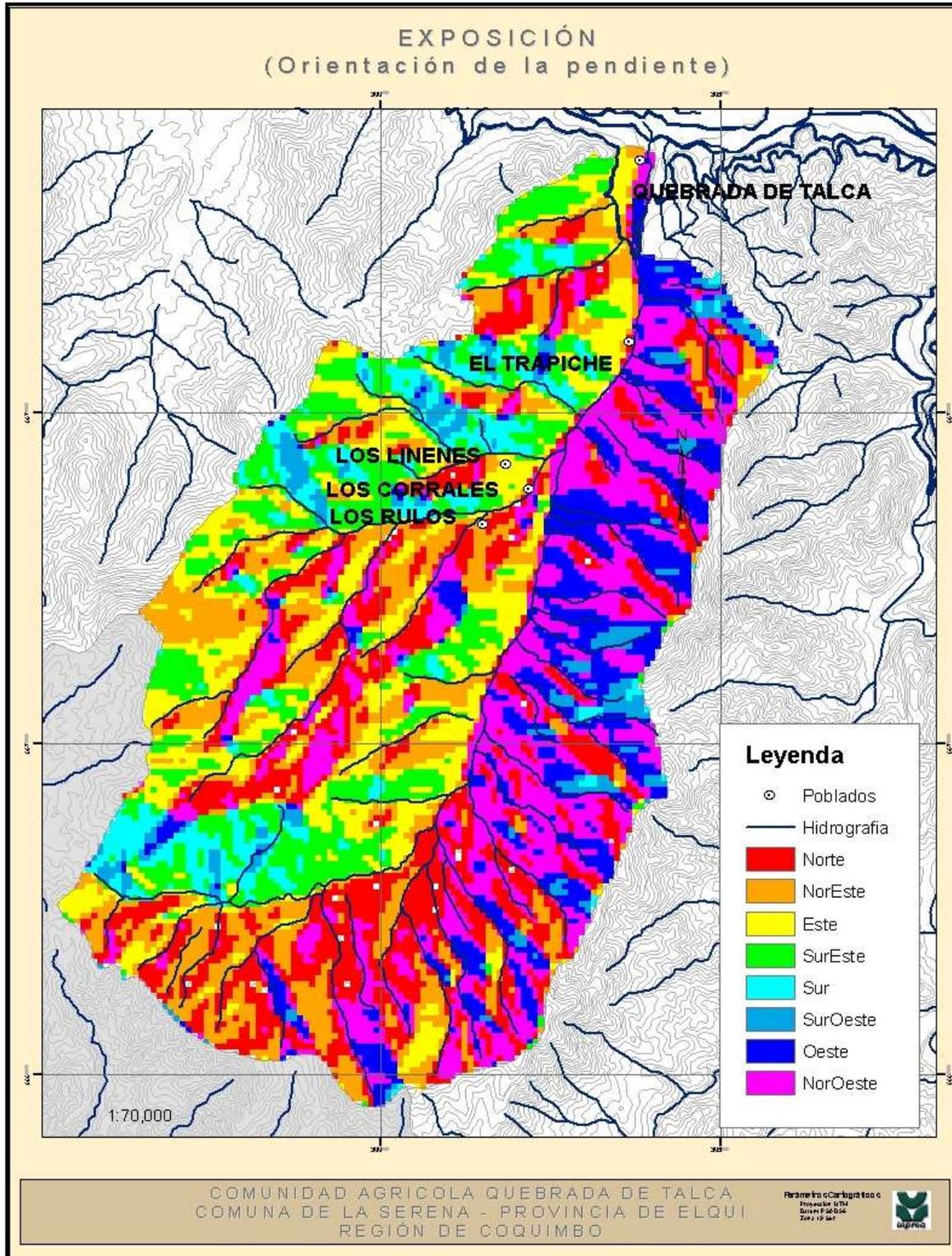
La unidad Mollaca-Paloma que puede definirse correctamente, como una verdadera asociación de series de suelos, ocurren en una topografía de cerros, donde predominan los materiales granodioríticos, y en que los suelos de la serie Mollaca ocupa la parte alta de la topografía y los suelos de la serie Paloma el tercio medio e inferior de la pendiente, que muestra erosión en diversos grados.

Mapa N° 3



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

Mapa N° 4



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

II.1.7.4 Capacidad de Uso de Suelo

| Capacidad de Uso | Descripción | Pendiente | Clase de drenaje | Aptitud riego | Aptitud frutal |
|---|--|--|-----------------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| VIIe Serie Paloma (PA) | Suelos delgados. (50 cms. de arraigamiento). Aptos para cultivos con limitaciones moderadas a severas por vulnerabilidad a la erosión; requieren prácticas intensivas de conservación y/o manejo | 30 a 50 % (Compleja) | 5 (bueno) | 6 (no apto) | D (no apto) |
| IIIe Serie Paloma (PA) | Suelos delgados. (50 cms. de arraigamiento). Suelos aptos para cultivos con limitaciones moderadas a severas por vulnerabilidad a la erosión; requieren prácticas intensivas de conservación y/o manejo | 3 a 8 % (suave) | 5 (bueno) | 3 (limitaciones moderadas) | B2 (limitaciones moderadas) |
| VIIe 80 % + VIII 20 % Serie Mollaca (MO) | Suelos delgados. (50 cms. de arraigamiento). VIIe: Aptos para praderas permanentes con prácticas intensivas de conservación y manejo por su susceptibilidad a erosionarse. Presentan erosión moderada a severa y es prácticamente imposible transformar la actual cubierta vegetal en una pradera artificial de secano. VIII: Son suelos que carecen de utilización agrícola, ganadera o forestal y sólo deben considerarse una cubierta vegetal protectora que impida la destrucción del suelo. | + 50 % (Compleja) (Muy escarpada) | 5 (bueno) | 6 (no apto) | D (no apto) |
| VIIe Serie Mollaca (MO) | Suelos delgados. 50 cms. de arraigamiento. Aptos para praderas permanentes con prácticas intensivas de conservación y manejo por su susceptibilidad a erosionarse. Presentan erosión moderada a severa y es prácticamente imposible transformar la actual cubierta vegetal en una pradera artificial de secano | 30 a 50 % compleja | 5 (bueno) | 6 (no apto) | D (no apto) |
| VII e 70 % + VIII 30 % Serie Mollaca (MO) | Suelos delgados. 50 cms. de arraigamiento. VIIe: aptos para praderas permanentes con prácticas intensivas de conservación y manejo por su susceptibilidad a erosionarse. Presentan erosión moderada a severa y es prácticamente imposible transformar la actual cubierta vegetal en una pradera artificial de secano VIII: son suelos que carecen de utilización agrícola, ganadera o forestal y sólo deben considerarse una cubierta vegetal protectora que impida la destrucción del suelo | 30 a 50 % Compleja | 5 – 6 (bueno a excesivo) | 6 (no apto) | D (no apto) |

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola Quebrada de Talca



Gobierno Regional de Talca
Gobierno de Chile
Inproa

II.2 Diagnóstico cualitativo

II.2.1 Sistematización de Iniciativas propuestas

II.2.1.1 Área Social

| Área | Social | | | |
|--|---|------------|--|---|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 1 | Contar con personal paramédico permanente y un mejoramiento de la infraestructura de la posta. | | | |
| Descripción | En esta área la problemática está referida a aumentar el número de profesionales médicos disponibles para la atención de la comunidad, ya que la asistencia médica es insuficiente de acuerdo al número de gente que habita en la comunidad en particular personas de la tercera edad | | | |
| Localización Geográfica | Coord. X | Coord. Y | Parámetros cartográficos | |
| | 301923.34 | 6673359.29 | Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S | |
| Registro Fotográfico |  | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| | X | | | Problema y demanda estructural en la Región |
| Soluciones al caso | La solución a esta demanda está referida a que la junta de vecinos se organice, para conseguir que se aumente la cantidad de profesionales médicos, ya la ronda se compone de matrona, enfermeras y auxiliares médicos y esté número lo encuentran suficiente. | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> Municipio local Departamento municipal de salud | | <ul style="list-style-type: none"> Servicio nacional de salud | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | Por medio de la I. Municipalidad y el departamento de salud la junta de vecinos y la comunidad gestionan debe solicitar formalmente la incorporación de mas profesionales médicos. | | | |

| Área | Social | | | |
|--|--|---|-------|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 2 | Gestionar mayor apoyo para el programa de subsidio rural | | | |
| Descripción | En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a gestionar las iniciativas para potenciar alrededor de 45 subsidios rurales. | | | |
| Registro Fotográfico |  | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto X | Mediano | Largo | Observaciones |
| Soluciones al caso | Las familias que no son propietarias de vivienda deben organizarse en un comité (Pro-casa), deben solicitar apoyo a la dirección de desarrollo comunitario (DIDECO), de la I. Municipalidad de La Serena, con el objeto de organizarlos formalmente. | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> • DIDECO • I. Municipalidad de La Serena | <ul style="list-style-type: none"> • MINVU | | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | Postulación a través de subsidio rural. MINVU | | | |

| Área | Social | | | |
|--|---|---------|-------|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 3 | Contar con un comité de vivienda en la comunidad agrícola para la solución de los subsidios rurales. | | | |
| Descripción | Se requiere una organización funcional que permita logra la postulación al los subsidios que entrega el estado para la vivienda propia. | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| | X | | | |
| Soluciones al caso | Se debe reunir los interesados y designar una directiva, se debe solicitar apoyo a la DIDECO de la I. Municipalidad de la Serena, para formalizar esta estructura | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> • Municipio local • Departamento Social | | | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | No aplica | | | |

| Área | Social | | | |
|--|--|------------|---|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 4 | Contar con un comité de agua potable rural para toda la comunidad agrícola | | | |
| Descripción | Implementar un comité de agua potable rural ya que sus habitantes carecen de este servicio siendo abastecidos por camiones aljibes. | | | |
| Localización Geográfica | Coord. X | Coord. Y | Parámetros cartográficos | |
| | 300572.62 | 6671784.35 | Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S | |
| Registro Fotográfico |  | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| | X | | | |
| Soluciones al caso | Se debe crear a la brevedad un comité de APR, para gestionar la posibilidad de que se implemente el agua potable en sectores de la comunidad. | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> Dirección de Obras Hidráulicas (DOH) | | | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | Los Comités de Agua Potable Rural (APR), no persiguen fines de lucro, gozan de personalidad jurídica y sus socios ingresan y participan de forma voluntaria, personal e indelegable. El objetivo fundamental de un comité de agua potable rural es administrar, operar y mantener el servicio de agua potable en cada localidad donde el Ministerio de Obras Públicas ha construido un servicio. (Fuente: Manual Aspectos Organizacionales de un Comité de Agua Potable Rural, Departamento de Programas Sanitarios Dirección de Obras Hidráulicas, MOP) | | | |

| Área | Social | | | |
|--|--|---------|--|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 5 | Contar con cursos de nivelación de estudios de enseñanza básica (7° y 8°) y enseñanza media para adultos | | | |
| Descripción | Lograr la nivelación de estudios para enseñanza básica (7° y 8° básico) y enseñanza media, debido a que la gran mayoría de los residentes de la comunidad no ha cursado su enseñanza media y consideran que es importante poder contar con la nivelación de estudios para adquirir nuevos conocimientos y preparación. | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| | | X | | |
| Soluciones al caso | La solución a esta demanda está referida a que las organizaciones se coordinen para conseguir el apoyo a través del programa Chile califica de la Seremi de Educación. | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> Municipio local Dpto. de Educación | | <ul style="list-style-type: none"> MINEDUC Programa educación regular de adultos (Ex Chile califica) | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | Por intermedio de la junta de vecinos se eleva una solicitud formal a la municipalidad y el Ministerio de Educación (Chile Califica), para que consideren la demanda de la comunidad. | | | |

| Área | Social | | | |
|--|---|---------|---|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 6 | Implementar espacios para charlas motivacionales para la prevención de drogadicción y alcoholismo | | | |
| Descripción | En esta área la problemática que se prioriza está referida a implementación de un proyecto de prevención y capacitación en drogadicción y alcoholismo, ya que la comunidad se ve afectada por este flagelo. | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| | X | | | |
| Soluciones al caso | La solución a esta demanda está referida a que la junta de vecinos se organice para lograr que se realicen talleres informativos, talleres de música u otras disciplinas. Tal demanda se debe canalizar a través de la I. Municipalidad de La Serena (DIDECO) y el CONACE | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> • Municipio local • Departamento Social | | <ul style="list-style-type: none"> • FOSIS • CONACE | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | Por intermedio de la junta de vecinos se eleva una solicitud formal al organismo respectivo I. Municipalidad de la Serena y/o CANACE para que inicien un proceso de talleres de capacitación. | | | |

| Área | Social | | | |
|--|---|----------|--|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 7 | Construcción del Cementerio | | | |
| Descripción | <p>En esta área lo que prioriza la comunidad agrícola está referida a la edificación del cementerio de la comunidad. El terreno donde se construirá el cementerio está dentro de la CCAA, ubicado aproximadamente a 2 Km. al Sur desde el cruce de la carretera. El terreno tiene una superficie de 7,0 Has, y se encuentra en proceso de segregación, y con cambio de uso de suelo, proceso que lo está llevando a cabo el SAG.</p> <p>El agua potable se suministrará desde un estanque ubicado dentro del terreno el cual será alimentado por una conexión a la red.</p> | | | |
| Localización Geográfica | Coord. X | Coord. Y | Parámetros cartográficos | |
| | 303107 | 6677877 | Proyección: UTM Datum: PSAD 56; Zona: 19 S | |
| Registro Fotográfico |  | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| | | X | | |
| Soluciones al caso | <p>La solución a esta demanda está referida a que la comunidad se organice para adquirir los recursos para el financiamiento de la obra.</p> <p>En estos momentos se encuentra trabajando un geomensor, realizando los cálculos de costos, para el establecimiento del cementerio y los planos de la capilla, la cual desean edificar de manera contigua al cementerio.</p> <p>La capacidad aproximada de albergue del cementerio es para 3000 personas.</p> | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> Municipalidad Departamento de Obras | | <ul style="list-style-type: none"> Comunidad Agrícola | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | <p>Para la construcción de este tipo de infraestructura se debe solicitar apoyo del municipio local y para iniciar los tramites en la dirección de Obras y el Servicio de Salud</p> | | | |

II.2.1.2 Área Productiva

| Área | Productiva | | | |
|--|--|------------|---|-------------------------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 1 | Contar con derechos de agua para toda la comunidad agrícola | | | |
| Descripción | El recurso hídrico es la columna vertebral de esta comunidad, de allí la necesidad de contar con derechos de agua que les permita enfrentar proyectos agrícolas tanto individuales como colectivos. | | | |
| Localización Geográfica | Coord. X | Coord. Y | Parámetros cartográficos | |
| | 300572.62 | 6671784.35 | Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S | |
| Registro Fotográfico |  | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| | | X | | Tema estructural en la región |
| Soluciones al caso | Con la actual normativa, La comunidad debe gestionar la adquisición de derechos de agua. | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> • INDAP | | | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | <p>Postular al Bono legal de aguas: Este instrumento del Instituto de Desarrollo Agropecuario (INDAP) está orientado a cofinanciar por medio de incentivos económicos consultorías enfocadas en las siguientes materias relativas a derechos de aguas:</p> <p>Constitución de derechos de aprovechamiento de aguas</p> <ul style="list-style-type: none"> • Regularización de derechos de aguas. • Conformación de organizaciones de usuarios(as) de aguas y actualización de estatutos y registros. • Gestiones judiciales y resolución de conflictos. • Compra de derechos de aprovechamiento de aguas. • Constitución de servidumbres de acueductos. • Cambio de punto de captación y traslado de derechos de aprovechamiento de aguas. • Perfeccionamiento de derechos de aprovechamiento de aguas. • Saneamiento de títulos de tierras. • Conformación de organizaciones de usuarios(as) de aguas y actualización de estatutos y registros <p style="text-align: right;">Fuente: chileclic.gob.cl (Guía de servicios del estado)</p> | | | |

| Área | Productiva | | | |
|--|---|---------|-------|---|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 2 | Gestionar y presionar para cambiar el código de aguas | | | |
| Descripción | En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a gestionar la creación de una nueva política en el código de agua, En lo referente a disposiciones generales, dominio y aprovechamiento de las aguas, adquisición del derecho de aprovechamiento, derecho de aprovechamiento o exploración de aguas subterráneas, etc. | | | |
| Registro Fotográfico |  | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| | | | X | Problema estructural en la Región de Coquimbo |
| Soluciones al caso | Coordinar y canalizar esta demanda a través de su Asociación de Comunidades agrícolas de la Provincia de Elqui y de instancias como la mesa rural campesina | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> Asociación de comunidades agrícolas de la Provincia de Elqui | | | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | No aplica | | | |

| Área | Productiva | | | |
|--|--|------------|---|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 3 | Gestionar un estudio de mercado para la producción de la hortofruticultura (gestión, negociación y construcción de módulos) | | | |
| Descripción | Esta es una iniciativa de envergadura que implica la elaboración y ejecución de un proyecto de estudio de mercado para el desarrollo de la hortofruticultura en la comunidad agrícola, considerando la gestión y negociación de los productos. Son 160 há las que están disponibles para proyectar esta iniciativa y se esta trabajando en ella hace 2 años. | | | |
| Localización Geográfica | Coord. X | Coord. Y | Parámetros cartográficos | |
| | 303994.60 | 6676455.14 | Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S | |
| Registro Fotográfico |  | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| | | X | | |
| Soluciones al caso | Lo más recomendable es abordar este proyecto por etapas, como por ejemplo: producción, procesamiento y comercialización. Con el objeto de evaluar la factibilidad económica de la iniciativa en función de los plazos y recursos comprometidos. La comunidad debe solicitar a INDAP a través de su agencia de área asesoría técnica al respecto, caso contrario asesorarse a través de consultoras privadas. | | | |
| Servicios involucrados | • INDAP | | • Consultarías privadas | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | Programas de fomento productivos de INDAP | | | |

| Área | Productiva | | | |
|--|---|---------|---|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 4 | Construir una planta procesadora de fruta con paneles solares (empresa limpia y sin contaminación) | | | |
| Descripción | Iniciativa directamente relacionada a la anterior, en esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a elaboración y ejecución de un estudio de una planta procesadora de fruta utilizando energía renovable, Lo que permitiría por medio de paneles solares calentar agua para realizar por ejemplo: exoster (sellado y esterilización al vacío) o bien directamente se realiza el secado de la fruta. | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| | | | X | |
| Soluciones al caso | La comunidad debe solicitar a INDAP a través de su agencia de área asesoría técnica al respecto, caso contrario asesorarse a través de consultoras privadas. | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> • INDAP | | <ul style="list-style-type: none"> • Consultarías privadas | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | No aplica | | | |

| Área | Productiva | | | |
|--|--|----------|---|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 5 | Potenciar la producción de Aloe Vera | | | |
| Descripción | <p>Elaboración y ejecución de un proyecto para potenciar producción de Aloe Vera, debido a las condiciones edafoclimáticas, que requiere el cultivo. Es necesario recordar que la planta de Aloe vera, es muy resistente a la plagas y a la falta de agua, y sobre todo posee propiedades medicinales y se emplea en tratamientos de la piel.</p> <p>La comunidad ya cuenta con un estudio para determinar sitios óptimos para el establecimiento de <i>Aloe barbadensis</i>, realizado por el Centro de Investigaciones del Secano y Medio Ambiente (CISMA), con apoyo de SAG, Seremía de Agricultura, CONAF y financiado por CORFO. Este estudio fue presentado para las comunidades agrícolas de las tres provincias, pero no se concretó definitivamente el proyecto, por razones que el entrevistado desconoce.</p> | | | |
| Localización Geográfica | Coord. X | Coord. Y | Parámetros cartográficos | |
| | 301870 | 6671641 | Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S | |
| Registro Fotográfico |  | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| | | X | | |
| Soluciones al caso | La solución a esta demanda está referida a que la comunidad pueda organizarse y recibir más información respecto a las potencialidades de este proyecto e impulsar una segunda fase de esta iniciativa, | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> • CONAF - CORFO | | <ul style="list-style-type: none"> • SAG | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | Utilizar los mecanismos, a través de los cuales la institucionalidad pública, apoyo la implementación de la primer etapa de ensaya de establecimiento del Aloe Vera. | | | |

| Área | Productiva | | | |
|--|---|---------|---|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 6 | Capacitación en áreas de artesanía, orfebrería y talabartería | | | |
| Descripción | Capacitar y orientar a la comunidad en el diseño y confección de artesanía, orfebrería y talabartería, de manera de incorporar a la comunidad técnicas y destrezas para la confección de objetos y utensilios derivados por ejemplo de la sub producción de ganado, generando alternativas productivas a escala de economía familiar. | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| | X | | | |
| Soluciones al caso | La comunidad debe elevar una solicitud formal, en la que incluya el listado de interesados, a la DDR de la I. Municipalidad de La Serena o directamente al FOSIS. | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> • Municipio local • FOSIS | | <ul style="list-style-type: none"> • SENCE | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | Postular a programas de apoyo del FOSIS o el SENCE | | | |

| Área | Productiva | | | |
|--|---|---------|---|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 7 | Producción de Energía Eólica. | | | |
| Descripción | La CCAA desea instalar un aerogenerador para el abastecimiento de energía, de este modo desean generar la energía para el funcionamiento de motores que impulsarán el agua desde el lugar de captación (aprox. 2 Km.), hacia el predio donde desean explotar el granado. | | | |
| Localización Geográfica | Cerro San Pedro | | | |
| Registro Fotográfico |  | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| | | | X | |
| Soluciones al caso | La CCAA desea instalar el aerogenerador en la cima del cerro San Pedro, por las características que presenta este sector (velocidad y constancia del viento). En estos momentos no existe estudio de costos del proyecto, solo está la idea de colocar esta fuente de energía en la comunidad. | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> Municipalidad Departamento de Desarrollo Productivo | | <ul style="list-style-type: none"> CNE | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | La CNE analiza el funcionamiento del mercado eléctrico chileno con respecto a la integración y operación de proyectos de ERNC (Energías Renovables No Convencionales) en este mercado. Se orienta sobre los fundamentos legales y regulatorios, las obligaciones asociadas, las oportunidades de negocio y los aspectos operativos para la realización de proyectos ERNC. | | | |

| Área | Productiva | | | |
|--|--|----------|---|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 8 | Captación de agua | | | |
| Descripción | <p>La captación de agua se encuentra en sector del río Elqui a 2,5 Km. desde el río hacia el terreno donde desean realizar la explotación de Granados.</p> <p>En este sector se encuentra la captación de agua que la comunidad agrícola requiere para abastecer el cultivo de granados.</p> | | | |
| Localización Geográfica | Coord. X | Coord. Y | Parámetros cartográficos | |
| | 303852 | 6679716 | Proyección: UTM Datum: PSAD 56; Zona: 19 S | |
| Registro Fotográfico |  | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| | | X | | |
| Soluciones al caso | <p>La solución a esta demanda esta referida a que se desea captar las 10 acciones (10 lts/seg.) con un caudal preestablecido, que se ubicaría en el mismo lugar de la captación, para luego conducirlo por una tubería de PVC que se instalaría en la superficie y no bajo tierra, hacia el estanque acumulador ubicado en el predio.</p> <p>La comunidad está buscando el financiamiento para realizar la obra.</p> | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> • Municipalidad • C. N. R – INDAP | | | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | <p>Se debe buscar e financiamiento por medio de diversas fuentes ya que a CCAA no cuenta con los recursos económicos que demanda el desarrollo del proyecto. Esta puede ser a través del INDAP en donde se puede elevar una solicitud formal para la evaluación técnica del proyecto.</p> | | | |

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola Quebrada de Talca



II.2.1.3 Área Organizacional

| Área | Organizacional | | | |
|--|---|---------|---|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 1 | Capacitación en formulación de proyectos | | | |
| Descripción | Incorporar a la comunidad capacidades para la formulación y elaboración de proyectos de carácter productivo, social, etc. De esta manera al capacitar a los comuneros, ellos son capaces de generar nuevas iniciativas y formular proyectos de acuerdo a sus necesidades e interés. | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| | X | | | |
| Soluciones al caso | Son múltiples los servicios que a través de programas entregan capacitación según las temáticas, las importante es solicitar formalmente a estas instituciones la incorporación a programas de capacitación. (FOSIS, INDAP, entre otras) | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> Municipio local | | <ul style="list-style-type: none"> INDAP – FOSIS | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | Postular al FOSIS, PRODEMU o INDAP (según el contenido de la capacitación) a programas de capacitación. Incluso la municipalidad puede disponer de profesionales de la SECPLAN, para dictar charlas sobre formulación de proyectos | | | |

| Área | Organizacional | | | |
|--|--|------------|---|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 2 | Fortalecer a las organizaciones deportivas | | | |
| Descripción | Elaborar y desarrollar un programa de capacitación y fortalecimiento de las organizaciones deportivas, implementándolas con los elementos necesarios para la práctica deportiva (camisetas, balones, camarines, talleres para dirigentes deportivos asociados a una buena gestión deportiva) | | | |
| Localización Geográfica | Coord. X | Coord. Y | Parámetros cartográficos | |
| | 303570.00 | 6677994.89 | Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S | |
| Registro Fotográfico |  | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| | X | | | |
| Soluciones al caso | Los clubes deportivos, puedan conseguir la implementación que ellos requieren para desarrollar las actividades deportivas, capacitaciones, etc. A través de los programas asociados a CHILEDEPORTES (FONDEPORTES) | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> CHILEDEPORTES | | | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | FONDEPORTES: Es una herramienta de financiamiento privilegiada para el desarrollo y proyección de la actividad física y deportiva en el país. Este Fondo tiene como objetivo financiar total o parcialmente proyectos, programas, actividades y medidas de fomento, ejecución práctica y desarrollo del deporte en sus diversas modalidades y manifestaciones. | | | |

| Área | Organizacional | | | |
|--|--|---|-------|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 3 | Capacitación a los jóvenes sobre que es una comunidad agrícola y en que consiste (Desde el colegio) | | | |
| Descripción | Incorporar en el currículum escolar contenidos respecto a identidad comunera y campesina, de manera de potenciar y fortalecer principalmente en las nuevas generaciones la identidad comunera, de manera de generar una conciencia en los jóvenes para que perdure en el tiempo y se pueda transmitir a generaciones futuras. | | | |
| Registro Fotográfico |  | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| | X | | | |
| Soluciones al caso | La solución a esta demanda está referida a promover por medio de las Asociaciones gremiales de las Comunidades agrícolas de la Región de Coquimbo, la identidad comunera, campesina, idea que puede generalizarse a nivel, local, provincial y regional, de manera que exista un vínculo entre las comunidades y el Ministerio de Educación para que consideren este tema dentro de la malla curricular de las escuelas localizadas en los territorios de las comunidades agrícolas. | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> Dpto. de Educación Municipal I. Municipalidad de la Serena | <ul style="list-style-type: none"> MINEDUC – Asociaciones Gremiales de comunidades agrícolas | | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | Se puede solicitar al Ministerio de Educación que implementen un programa educativo, donde se incluya en los colegios rurales el concepto de campesino, identidad comunera, Comunidad Agrícolas | | | |

| Área | Organizacional | | | |
|--|--|--|-------|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 4 | Modificar la ley de comunidades (derechos y representación en hijos y nietos de comuneros) | | | |
| Descripción | Modificar y fortalecer la ley de comunidades con respecto a los derechos y representación de hijos y nietos de comuneros. | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| | X | | | |
| Soluciones al caso | La solución a esta demanda está referida específicamente a que los comuneros se capaciten por medio de talleres, sobre la Ley de comunidades agrícolas. La asamblea informadamente, si así lo establece, puede integrar indicaciones a sus estatutos, en donde se considere temas como: la representatividad de los hijos y nietos de comuneros, optar a subsidios rurales y otros beneficios. | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> Of. técnica de comunidades agrícolas | <ul style="list-style-type: none"> Ministerio de Bienes Nacionales. | | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | Por intermedio del ministerio de Bienes Nacionales se puede solicitar las capacitaciones. | | | |

| Área | Organizacional | | | |
|--|--|---------|---|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 5 | Gestionar financiamientos para las iniciativas que lleguen a la comunidad (cenas, cursos, movilización, a todos los beneficiarios de la comunidad) | | | |
| Descripción | <p>Elaborar y desarrollar proyectos de financiamiento para todas las iniciativas culturales y de recreación de la comunidad.</p> <p>La comunidad agrícola carece de lugares de recreación o esparcimiento como juegos, o espacios físicos donde sus habitantes puedan disfrutar en familia y gozar de los entornos naturales de su comuna, presenciando eventos infantiles o de carácter artístico cultural desarrollado por los mismos comuneros. Esto quiere decir que sus mismos habitantes sean los actores o protagonistas de sus actividades, por medio de capacitación y talleres en áreas como el teatro, música, danza, eventos audiovisuales, etc.</p> | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| Soluciones al caso | La solución a esta demanda está referida a que la junta de vecinos del sector Los Corrales, pueda postular a un proyecto de mejoramiento de la plaza y recuperación de espacios públicos con fines recreativos. | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> Municipio local | | <ul style="list-style-type: none"> FOSIS | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | Se puede solicitar al Municipio local, FOSIS o al Gobierno Regional el apoyo para la implementación de una plaza pública, juegos infantiles para que la comunidad tenga un espacio recreativo. | | | |

| Área | Organizacional | | | |
|--|--|---------|---|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 6 | Capacitación para los adultos mayores en intercambios culturales | | | |
| Descripción | Capacitar y financiar programas para adultos mayores en lo referente a intercambios culturales con otras comunidades, dentro y fuera de la región. | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| | X | | | |
| Soluciones al caso | Postular a proyectos donde se promueva el intercambio cultural, a nivel local, provincial, regional, rescatando los bailes típicos, fiestas costumbristas, encuentros folclóricos, etc. A través de la I. Municipalidad de la Serena | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> Municipio local GORE (FNDR) | | <ul style="list-style-type: none"> FOSIS | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | A través de fondos del Gobierno Regional y a proyectos de iniciativas culturales financiados por entidades como FOSIS y SENAMA. | | | |

II.2.1.4 Área Ambiental

| Área | Ambiental | | | |
|--|--|------------|--|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 1 | Gestionar un proyecto de solución definitiva para eliminar la contaminación producida por el colapso de la fosa séptica en el sector Villa el Llano | | | |
| Descripción | La fosa séptica de la Villa el Llano se encuentra colapsada, lo que ha generado que los líquidos escurran por la calle, generando un riesgo evidente para la salud de las personas, esto acompañado de un olor nauseabundo que inunda el sector. Esta situación se arrastra por más de un año. | | | |
| Localización Geográfica | Coord. X | Coord. Y | Parámetros cartográficos | |
| | 303470.76 | 6678198.02 | Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S | |
| Registro Fotográfico |  | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| | | X | | |
| Soluciones al caso | La solución a esta demanda está referida a que por intermedio de la Junta de vecinos del sector y con el apoyo de la comunidad agrícola eleven una solicitud formal a la Ilustre Municipalidad de La Serena, explicando que la Fosa Séptica de la Villa EL Llano, está saturada y es estrictamente necesario la reposición o implementación de una proyecto de mayor capacidad para establecer una solución definitiva | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> Municipio local | | <ul style="list-style-type: none"> FNDR | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | Se puede solicitar al municipio local que realice una visita a terreno para que compruebe las condiciones de la fosa y diseñe un proyecto de reposición y ampliación del sistema colector. | | | |

| Área | Ambiental | | | |
|--|---|------------|--|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 2 | Forestar las tortas de relaves producidas por mineras abandonadas (CONAF) | | | |
| Descripción | Implementar un programa de forestación sobre las tortas de relave localizadas en la caja de la Quebrada de Talca. Con el objeto de controlar el polvo en suspensión que generan estas. | | | |
| Localización Geográfica | Coord. X | Coord. Y | Parámetros cartográficos | |
| | 303308.59 | 6677838.67 | Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S | |
| Registro Fotográfico |  | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| | | X | | |
| Soluciones al caso | Solicitar formalmente a CONAMA y a Sernageomin, con apoyo de la I. Municipalidad de la Serena, la visita de expertos para evaluar técnicamente la viabilidad de un proyecto que permita forestar estos relaves como una forma de mitigar el impacto ambiental que generan | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> I. Municipalidad de la Serena | | <ul style="list-style-type: none"> CONAMA – SERNAGEOMIN | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | No Aplica | | | |

| Área | Ambiental | | | |
|--|--|------------|---|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 3 | Gestionar un proyecto para reforestar toda la comunidad, (buscar sectores) | | | |
| Descripción | Se recomienda por comenzar un programa de restauración ambiental, con especies nativas, en el área recientemente excluida por la comunidad a través del programa PADIS, que asciende a 100 has. Sector Quebrada El Panul. | | | |
| Localización Geográfica | Coord. X | Coord. Y | Parámetros cartográficos | |
| | 298632.83 | 6673274.68 | Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S | |
| Registro Fotográfico |  | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| | | X | | |
| Soluciones al caso | Postular a través de INDAP a un programa de restauración de la vegetación nativa, como segunda etapa del proyecto de exclusión. Se puede solicitar formalmente a CONAF apoyo para la adquisición de especies nativas. | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> PADIS Comunidad Agrícola Quebrada de Talca. | | <ul style="list-style-type: none"> CONAF | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | La comunidad en estos momentos se encuentra ejecutando el proyecto de exclusión de 100 has. Se recomienda postular a una segunda etapa de esta iniciativa a través del PADIS o de CONAMA a través de fondos de protección ambiental (en caso que este instrumento este vigente) | | | |

| Área | Ambiental | | |
|--|---|---|---|
| Nº Priorización | Demanda | | |
| 4 | Evaluar la contaminación minera por infiltración a napas subterráneas en el sector los trapiches. Quebrada de Talca | | |
| Descripción | En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a elaborar y desarrollar un estudio para evaluar el nivel de contaminación producido por infiltración a las napas subterráneas por la actividad minera. Sector Los Trapiches. | | |
| Localización Geográfica | Coord. X | Coord. Y | Parámetros cartográficos |
| | 303539.84 | 6676267.72 | Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S |
| Registro Fotográfico |  | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo |
| | | X | |
| Soluciones al caso | Elevar una solicitud formal, a CONAMA Y SERVICIO DE SALUD para que monitoreen en terreno la contaminación de las napas subterráneas en este sector de la comunidad. | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> • Municipio local • Servicio Nacional de Salud | <ul style="list-style-type: none"> • CONAMA • SERNAGEOMIN | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | No aplica | | |

| Área | Ambiental | | | |
|--|--|----------|---|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 5 | Gestionar un proyecto para la descontaminación producida por la cochinilla a la fruta | | | |
| Descripción | Por efecto del viento y la deriva el insecto vuela a otros huertos productivos cercanos, depreciando visualmente la fruta, por el hecho de que el insecto al chocar con la fruta procesada crea un mal efecto visual, libera tinta roja y mancha la fruta. | | | |
| Localización Geográfica | Coord. X | Coord. Y | Parámetros cartográficos | |
| | | | | |
| Registro Fotográfico | | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| | | X | | |
| Soluciones al caso | Se pueden utilizar mallas protectoras para impedir que el insecto vuele a los huertos cercanos | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> Municipio local PRODESAL | | <ul style="list-style-type: none"> SAG | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | Se puede solicitar al SAG, por intermedio de los Programas de asistencia técnica, para que implementen medidas protectoras del huerto productor de la cochinilla. | | | |

| Área | Ambiental | | | |
|--|---|------------|---|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 6 | Reparar y mantener camino de los sectores del peñón a los corrales | | | |
| Descripción | En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a la elaboración y ejecución de un programa para mejorar el caminos los Corrales – El Peñón, (por su potencialidad como ruta turística) además de implementar un sistema de señalización e información rural de toda la comunidad de Quebrada De Talca | | | |
| Localización Geográfica | Coord. X | Coord. Y | Parámetros cartográficos | |
| | 294839.80 | 6668669.52 | Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S | |
| Registro Fotográfico |  | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| | | X | | |
| Soluciones al caso | La solución de la demanda está referida a que la comunidad plantee a los servicios públicos, por intermedio de una solicitud formal, la inquietud respecto a la señalética de su comunidad, que es deficiente en el territorio, específicamente los siguientes temas: - Señalización de lugares - Límites de velocidad - Medioambiental (no botar basura, no cortar leña, no cazar). | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> Municipio local | | <ul style="list-style-type: none"> Dirección de vialidad | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | Se puede solicitar el apoyo a vialidad para que puedan implementar una mejor señalética en el lugar. | | | |

| Área | Ambiental | | | |
|--|--|---------|---|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 7 | Contar con señalética por el peligro que provocan los piques abandonados en la población de Quebrada de Talca | | | |
| Descripción | En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a la elaboración y ejecución de un programa para implementar un sistema de señalización e información rural de toda la comunidad de Quebrada De Talca, específicamente en aquellos sectores que pueden implicar un riesgo para las personas. | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| | X | | | |
| Soluciones al caso | Implementar un sistema de señalización e información rural. | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> Municipio local | | <ul style="list-style-type: none"> CONAMA SERNAGEOMIN | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | Por intermedio de la junta de vecinos se puede solicitar el apoyo por medio de la municipalidad para que implemente por medio de señalética, o envíen un perito mensurador para que visite en terreno el problema de la señalética de los piques abandonados, por el peligro que esto produce las personas y al ganado. | | | |



II.2.1.5 Área Infraestructura

| Área | Infraestructura | | | |
|--|--|------------|---|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 1 | Gestionar un proyecto de mejoramiento y ampliación de la sede social (baños y techumbres) | | | |
| Descripción | Ejecutar un proyecto que mejore y amplíe la infraestructura de la sede social comunitaria del sector Los Corrales, específicamente baño y techo. | | | |
| Localización Geográfica | Coord. X | Coord. Y | Parámetros cartográficos | |
| | 301952.20 | 6673394.48 | Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S | |
| Registro Fotográfico |  | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto X | Mediano | Largo | Observaciones |
| Soluciones al caso | <p>Elevar una solicitud formal a las instituciones públicas, para mejorar las condiciones de infraestructura de la sede social, específicamente lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ampliación (tabiquería de madera) - Techumbre (zinc) - Piso - Baños - Duchas | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> • Secplan • I. Municipalidad de la Serena | | <ul style="list-style-type: none"> • FOSIS | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | Para la solución de este tipo de infraestructura social se puede solicitar mediante un documento, el apoyo al Gobierno Regional a través de la Municipalidad o al FOSIS. | | | |

| Área | Infraestructura | | | |
|--|--|------------|---|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 2 | Gestionar un proyecto de construcción de un gimnasio techado multiuso | | | |
| Descripción | En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a elaboración y ejecución de un proyecto de infraestructura y construcción de un gimnasio techado multiuso, ya que la comunidad no cuentan con espacios de calidad para distintos deportes o actividades sociales que vayan en beneficio de todas las organizaciones presente el territorio. | | | |
| Localización Geográfica | Coord. X | Coord. Y | Parámetros cartográficos | |
| | 301952.20 | 6673394.48 | Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S | |
| Registro Fotográfico |  | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| | | X | | |
| Soluciones al caso | Elevar una solicitud formal a los servicios respectivos, para que consideren la construcción de un gimnasio multiuso para promover el deporte en la comunidad, fortaleciendo un estilo de vida más sano. | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> • SECPLAN • Municipio local | | <ul style="list-style-type: none"> • GORE (FNDR). • CHILEDEPORTES | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | Para la solución de este tipo de infraestructura social se puede solicitar mediante un documento, el apoyo al Gobierno Regional a través de la I. Municipalidad de la Serena. | | | |

| Área | Infraestructura | | | |
|--|--|------------|--|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 3 | Construcción de norias para solucionar los problemas sanitarios en agua y alcantarillado | | | |
| Descripción | Elaboración y ejecución de un proyecto de construcción de norias para solucionar problemas de agua y alcantarillado, en el sector Los Corrales. | | | |
| Localización Geográfica | Coord. X | Coord. Y | Parámetros cartográficos | |
| | 301669.78 | 6671267.97 | Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| | | X | | |
| Soluciones al caso | La solución a esta demanda está referida a que la comunidad mejore las fosas sanitarias de las familias que se ven afectadas, por no contar con servicios higiénicos, en el sector Los Corrales La comunidad debería granizarse mediante la junta de vecinos, para consultar sobre programas para la ampliación y mejoramiento a través de los subsidios que entrega el SERVIU. | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> Municipalidad de la Serena | | <ul style="list-style-type: none"> SERVIU | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | Se eleva una solicitud formal a la I. Municipalidad de La Serena la cual puede financiar las iniciativas a través fondos (FNDR) o sectoriales (MINVU). | | | |

| Área | Infraestructura | | | |
|--|---|------------|---|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 4 | Implementar y crear espacios públicos para la recreación de la comunidad (plaza, juegos) | | | |
| Descripción | En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a elaborar un proyecto de financiamiento para implementar y crear espacios recreativos y de encuentro ciudadano. | | | |
| Localización Geográfica | Coord. X | Coord. Y | Parámetros cartográficos | |
| | 301933.48 | 6673376.46 | Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S | |
| Registro Fotográfico |  | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| | X | | | |
| Soluciones al caso | <p>La solución a esta demanda está referida a que la junta de vecinos de los Corrales eleve una solicitud formal al organismo público, para que a través de ellos puedan implementar la plaza, juegos infantiles y el espacio que necesitan para generar espacios para el arte y la cultura, tales como:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Presentaciones musicales. - Obras de teatro (adulto e infantiles) - Obras de títeres. - Danza | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> • SECPLAN – Dpto. de Aseo y Ornato. • I. Municipalidad de la Serena | | | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | Solicitar al Dpto. de Aseo y ornato de la Municipalidad un programa de mejoramiento de áreas verdes. | | | |
| | Otra alternativa es la comunidad proponga un trabajo en conjunto con el Municipio | | | |

| Área | Infraestructura | | | |
|--|---|---------|---|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 5 | Construcción de una sala multiuso para exposición de trabajos creados por la comunidad | | | |
| Descripción | En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a elaborar un proyecto de financiamiento para construir una sala multiuso para la comunidad, donde se puedan exponer trabajos, artesanía, realizados por la misma comunidad, generando espacios de difusión de las actividades que generan las organizaciones | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| | X | | | |
| Soluciones al caso | La solución a esta demanda está referida a que por intermedio de la junta de vecinos y la comunidad eleven una solicitud formal a la I. Municipalidad de La Serena para la creación de la sala multiuso. | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> Municipio local GORE (FNDR) | | <ul style="list-style-type: none"> FOSIS | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | Se puede solicitar el apoyo al Gobierno Regional, FOSIS, para la construcción e implementación de la sala multiuso a través del Municipio local. | | | |

II.2.1.6 Área Otra

| Área | Otra | | | |
|--|---|----------|--------------------------|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 1 | Contar con asesoría jurídica para los conflictos de deslindes en el sector Talca Bajo, Fundo Olivier por permanente pérdida de terrenos | | | |
| Descripción | Lograr un servicio de capacitación y facilitación en materia jurídica y administrativa que le permita a la comunidad contar con herramientas legales para la defensa de su patrimonio territorial. | | | |
| Localización Geográfica | Coord. X | Coord. Y | Parámetros cartográficos | |
| | X | | | |
| Registro Fotográfico |  | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| | | | | |
| Soluciones al caso | La solución a la demanda está referida a que la comunidad por intermedio de Bienes Nacionales envíe un perito mensurador, para que vea los límites, según la escritura de la comunidad, y evaluar en terreno si éste ha sido alterado, según el acta oficial de los deslindes de la comunidad. Si esta instancia no deja satisfecha a la comunidad tendrían que iniciar los trámites judiciales respectivos. | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> Of. Técnica de Comunidades Agrícolas Ministerio de Bienes Nacionales | | | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | Solicitar formalmente la asesoría legal de la Of. Técnica de Comunidades Agrícolas, Seremía de Bienes Nacionales | | | |

| Área | Otra | | | |
|--|---|---------|--|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 2 | Gestionar las posibilidades de acceso a recursos hídricos | | | |
| Descripción | La necesidad de disponer de recursos hídricos es y será una necesidad imperiosa sobre todo en aquellos territorios, como Quebrada de Talca, emplazado sobre cuencas declaradas agotas. | | | |
| Registro Fotográfico |  | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto X | Mediano | Largo | Observaciones |
| Soluciones al caso | Esta demanda debe ser canalizada a través de las Asociaciones Gremiales de Comunidades Agrícolas, con el objeto de instalar la necesidad en la autoridades regionales y nacionales y buscar las alternativas que permitan que estos territorios cuenten con el vital elemento | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> Asociación Gremial de Comunidades Agrícolas | de | <ul style="list-style-type: none"> GORE DGA CNR | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | Se deben crear | | | |

| Área | Otra | | | |
|--|---|---------|---|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 3 | Contar con apoyo y asesoría jurídica a través de las corporaciones | | | |
| Descripción | La comunidad requiere un constante apoyo jurídico que no posee, se hace necesario generar mecanismos a través de los cuales la comunidad acceda a asesorías jurídicas accesibles para la comunidad. | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| | X | | | |
| Soluciones al caso | Canalizar la demanda a través de la Asociación de Comunidades Agrícolas y con asesoría del la Of. técnica de comunidades agrícolas | | | |
| Servicios involucrados | • Seremi de Bienes Nacionales | | • Asociación Gremial de Comunidades Agrícolas | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | No Aplica | | | |

| Área | Otra | | | |
|--|--|------------|--|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 4 | Problemas de explotación paso de servidumbre (Sector Los Lilenes) | | | |
| Descripción | Se instaló una barrera para controlar el acceso a la mina, lo que requiere autorización de la comunidad agrícola, por ende esta fue retirada por la comunidad además no hay pago por el derecho de paso de servidumbre. | | | |
| Localización Geográfica | Coord. X | Coord. Y | Parámetros cartográficos | |
| | 299683.90 | 6674620.24 | Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S | |
| Registro Fotográfico |  | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto | Mediano | Largo | Observaciones |
| | X | | | |
| Soluciones al caso | Es verdad que cuando el estado otorga el permiso para el establecimiento minero en un determinado lugar, las comunidades están obligadas a otorgar el paso de servidumbre, pero con el compromiso de que el solicitante del paso, cancele una cierta cantidad de dinero, instancia que en esta comunidad no ha ocurrido. | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> Ministerio de Bienes Nacionales Tribunales de justicia | | <ul style="list-style-type: none"> Comunidad agrícola | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | Se puede solicitar el apoyo al Ministerio de Bienes Nacionales para que asesore a la comunidad respecto al tema de paso de servidumbre de la Minera. | | | |

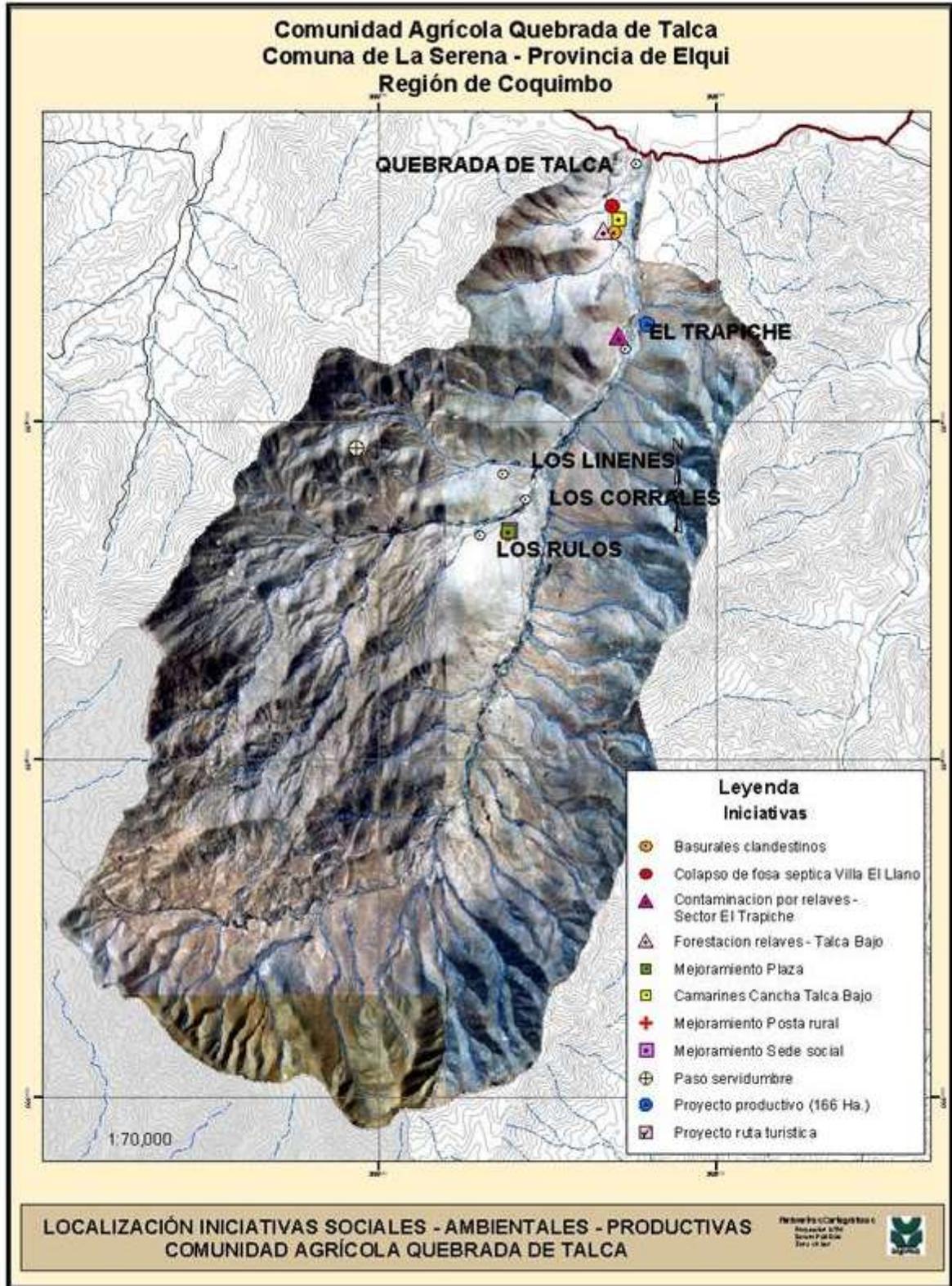
| Área | Otra | | | |
|--|--|---------|--|---------------|
| Nº Priorización | Demanda | | | |
| 5 | Gestionar un proyecto de restricción de caza dentro de la comunidad agrícola, por la destrucción de la propiedad | | | |
| Descripción | En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a elaborar y ejecutar un proyecto para la restricción de caza dentro de la comunidad agrícola ya que no hay señalización al respecto. | | | |
| Registro Fotográfico |  | | | |
| Factibilidad (Plazos) | Corto X | Mediano | Largo | Observaciones |
| Soluciones al caso | <p>La solución a esta iniciativa está referida a que la junta de vecinos, con el apoyo de la propia comunidad eleve una solicitud formal al organismo público, para que implementen con señalética y letreros de prohibición en varios puntos dentro del territorio de la comunidad.</p> <p>Otra línea de trabajo, es que la propia comunidad inicie un programa de protección de la flora y fauna del sector.</p> | | | |
| Servicios involucrados | <ul style="list-style-type: none"> Municipio local CONAMA | | <ul style="list-style-type: none"> Comunidad Agrícola | |
| Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento | Se puede solicitar por medio de la CONAMA, la implementación de una mejor señalética en el territorio de la comunidad. | | | |

II.3 Resumen de Iniciativas propuestas

| Iniciativas seleccionadas y priorizadas |
|---|
| Área Social |
| 1.- Contar con personal paramédico permanente y un mejoramiento de la infraestructura de la posta. |
| 2.- Gestionar mayor apoyo para el programa de subsidio rural. |
| 3.- Contar con un comité de vivienda en la comunidad agrícola para la solución de los subsidios rurales. |
| 4.- Contar con un comité de agua potable rural para toda la comunidad agrícola. |
| 5.- Contar con cursos de nivelación de estudios de enseñanza básica (7° y 8°) para niños y en media para adultos. |
| 6.- Implementar espacios para charlas motivacionales para la prevención de drogadicción y alcoholismo. |
| 7.- Construcción del Cementerio. |
| Área Productiva |
| 1.- Contar con derechos de agua para toda la comunidad agrícola. |
| 2.- Gestionar y presionar para cambiar el código de agua (ley de riego N° 18450). |
| 3.- Gestionar un estudio de mercado para la producción de la hortofrutícola (gestión, negociación y construcción de módulos). |
| 4.- Construir una planta procesadora de fruta con paneles solares (empresa limpia y sin contaminación). |
| 5.- Potenciar la producción de Aloe Vera. |
| 6.- Capacitación en áreas de artesanía, orfebrería y talabartería. |
| 7.- Producción de Energía Eólica. |
| 8.- Captación de agua. |
| Área Organizacional |
| 1.- Capacitación en formulación de proyectos. |
| 2.- Fortalecer a las organizaciones deportivas. |
| 3.- Capacitación a los jóvenes sobre que es una comunidad agrícola y en que consiste (Desde el colegio). |
| 4.- Modificar la ley de comunidades (derechos y representación en hijos y nietos de comuneros). |
| 5.- Gestionar financiamientos para las iniciativas que lleguen a la comunidad (cenas, cursos, movilización, a todos los beneficiarios de la comunidad). |
| 6.- Capacitación para los adultos mayores en intercambios culturales. |
| Área Ambiental |
| 1.- Gestionar un proyecto para la descontaminación producida por la fosa séptica en el sector Villa el Llano. |
| 2.- Forestar las tortas de relaves producidas por mineras abandonadas (CONAF). |
| 3.- Gestionar un proyecto para reforestar toda la comunidad, (buscar sectores). |
| 4.- Evaluar la contaminación minera por infiltración a napas subterráneas en el sector los trapiches. |
| 5.- Gestionar un proyecto para la descontaminación producida por la cochinilla a la fruta. |
| 6.- Reparar y mantener camino de los sectores del peñón a los corrales provocados por el rally. |
| 7.- Contar con señalética por el peligro que provocan los piques abandonados en la población de Quebrada de Talca. |
| Área Infraestructura |
| 1.- Gestionar un proyecto de mejoramiento y ampliación de la sede social (baños y techumbres). |
| 2.- Gestionar un proyecto de construcción de un gimnasio techado multiuso. |

| |
|--|
| 3.- Construcción de norias para solucionar los problemas sanitarios en agua y alcantarillado. |
| 4.- Implementar y crear espacios públicos para la recreación de la comunidad (plaza, juegos). |
| 5.- Construcción de una sala multiuso para exposición de trabajos creados por la comunidad. |
| Otra |
| 1.- Contar con asesoría jurídica para los conflictos de deslindes en el sector Talca Bajo, Fundo Olivier por permanente pérdida de terrenos. |
| 2.- Gestionar las posibilidades de acceso de agua. |
| 3.- Contar con apoyo y asesoría jurídica a través de las corporaciones. |
| 4.- Problemas de explotación versus paso de servidumbre (Sector Los Lileres). |
| 5.- Gestionar un proyecto de restricción de caza dentro de la comunidad agrícola, por la destrucción de la propiedad. |

Mapa N° 5

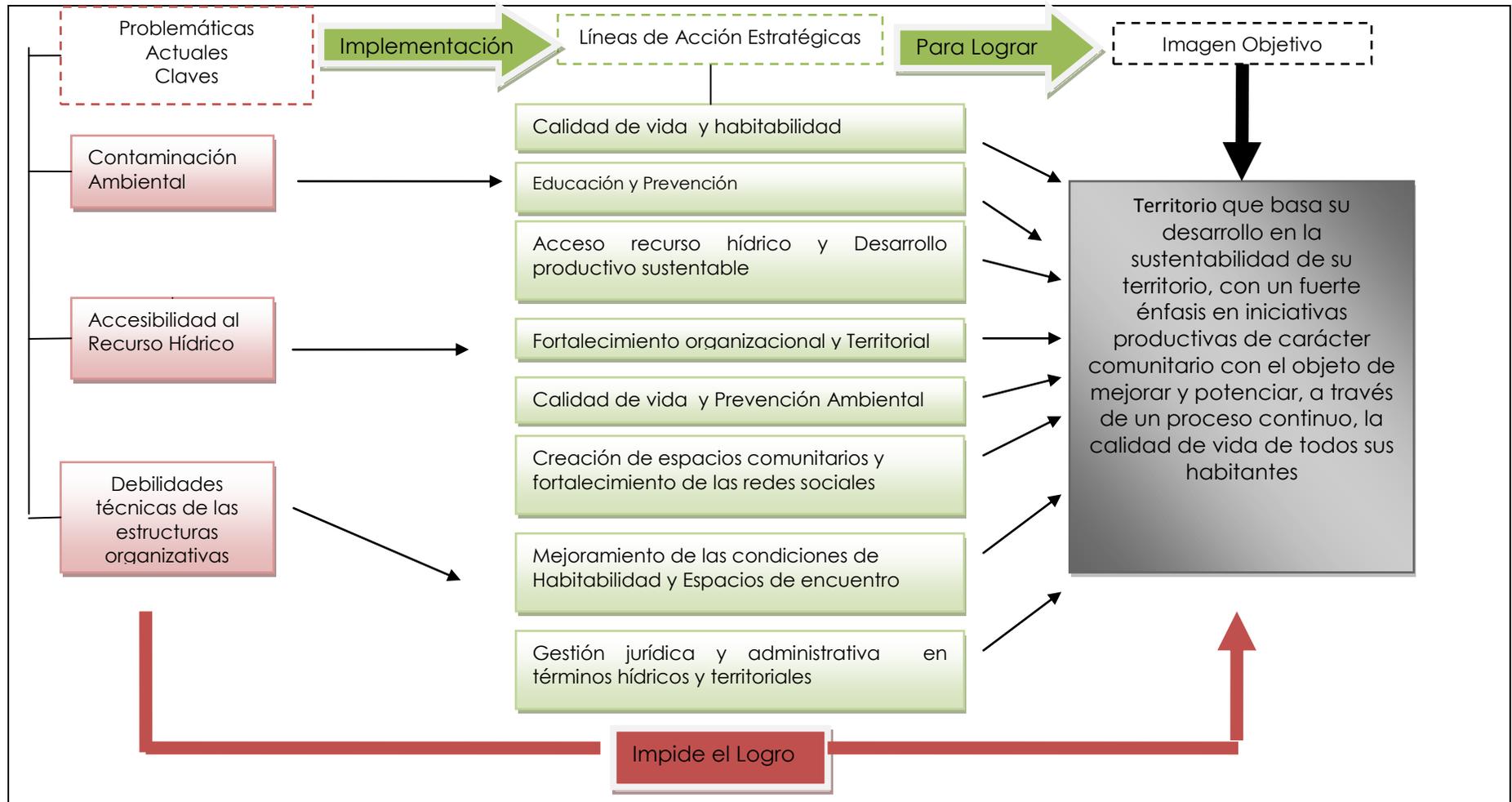


Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN.

II.4 Imagen objetivo

La comunidad Agrícola de Quebrada de Talca se proyecta como una comunidad que basa su desarrollo en la sustentabilidad de su territorio, con un fuerte énfasis en iniciativas productivas de carácter comunitario con el objeto de mejorar y potenciar, a través de un proceso continuo, la calidad de vida de todos sus habitantes.

II.5 Diagrama Eje- Objetivos



II.6 Propuesta de Desarrollo

Como se puede apreciar en el diagrama anterior la comunidad agrícola Quebrada de Talca orienta su desarrollo en la sustentabilidad de su territorio, con un fuerte énfasis en iniciativas productivas de carácter comunitario con el objeto de mejorar y potenciar, a través de un proceso continuo, la calidad de vida de todos sus habitantes.

Los problemas actuales claves de la comunidad son los que impiden el logro de esta imagen objetivo que espera la comunidad lograr en el futuro, como el caso de la contaminación ambiental, (presencia de relaves mineros en la caja de la quebrada) la no accesibilidad al recurso hídrico, piedra angular para la permanencia de una agricultura familiar campesina o una agricultura basada en su carácter comunitario, las debilidades técnicas de las estructuras organizativas, además de la poca capacitación de sus comuneros en temas de formulación de proyectos y la ley de comunidades agrícola, así como también se requiere un fuerte apoyo y asesoría jurídica permanente en el tema de los deslindes y en la legislación del recurso hídrico.

De acuerdo a la imagen objetivo trazada por la comunidad se han desarrollado una serie de líneas estratégicas las cuales se orientan a cumplir esta imagen objetivo, las cuales esta explicitan su propuesta de desarrollo. Entre las iniciativas a destacar y que van en directa relación a esta imagen se pueden señalar que en términos productivos, la comunidad debe obtener antes que todo derechos de agua a través de la compra paulatina de acciones (acceso al recurso hídrico) y posteriormente desarrollar un proyecto de riego que considere la captación, conducción, acumulación y distribución del agua, la comunidad ya tiene destinada 166 ha. Para desarrollo productivo, una vez alcanzados estos objetivos y evaluados los resultados se puede continuar con la siguiente etapa, efectuar un estudio de mercado para la producción de la hortofruticultura a mayor escala en al interior de la comunidad.

Esta propuesta de desarrollo también tiene un componente de iniciativas sociales y comunitarias, de su importancia para el fortalecimiento organizacional que requiere cualquier apuesta de desarrollo, como es el caso de un fortalecimiento organizacional y Territorial, con propuestas como el capacitar a la comunidad agrícola en la formulación y elaboración de proyectos sean estos sociales, deportivos o productivos, además de la incorporación en el currículum escolar contenidos respecto a identidad comunera y campesina y por último el de modificar y fortalecer la ley de comunidades agrícolas en el tema de los derechos y representantes.

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola Quebrada de Talca



  **Gobierno de Chile**  **Inproa**

II.7 Matriz de objetivos y líneas de acción estratégicas según áreas

II.7.1 Área: Social

Esta área social puede ser entendida como el conjunto de acciones, orientadas a generar un progreso constante y sostenido en beneficio de los habitantes de la comunidad, en términos sociales, económicos y culturales.

II.7.1.1 Objetivo Estratégico

Fortalecer y mejorar la calidad de vida de los habitantes de la comunidad, promoviendo la accesibilidad a una educación de calidad, una vida saludable y a un entorno seguro.

| Líneas De Acción Estratégica | Metas | Indicadores | Fuente De Verificación | Responsables |
|---------------------------------|--|---------------------------------|-------------------------------|----------------------|
| Calidad de vida y Habitabilidad | Aumentar el número de profesionales médicos para la comunidad, en 2 profesionales | Aumento del N° de profesionales | Informes y fichas de control | MUNICIPALIDAD, SALUD |
| | Aumentar la tasa de visitas a la comunidad de 1 por semana. | Visitas efectuadas | Fichas de control | MUNICIPALIDAD, SALUD |
| | Elaborar y ejecutar un proyecto de mejoramiento de la infraestructura de la posta rural en 50 m ² . | Programa elaborado y ejecutado | Informes | MUNICIPALIDAD |
| | Gestionar las iniciativas para potenciar los subsidios rurales para 30 familias. | N° de subsidios entregados | Informes Listado de subsidios | MINVU |
| | Implementar un comité de viviendas (Pro casa) | Comité formalizado y organizado | Informes | CCAA Y MUNICIPALIDAD |
| | Implementar un comité de agua potable rural | Comité formalizado y organizado | Informes | CCAA, MUNICIPALIDAD |
| | Construir un cementerio para la comunidad | Programa elaborado y ejecutado | Informes | MUNICIPALIDAD |

| | | | | |
|---------------------------|--|-----------------------|------------------|--------------------|
| Educación y Prevención | Elaborar un proyecto de financiamiento para cursos de nivelación de estudios para enseñanza básica para niños y media de adultos para 120 personas en total. | Plan elaborado | Informe aprobado | MINEDUC – SENCE |
| | Implementar un proyecto de Prevención y capacitación de drogadicción y alcoholismo | Proyecto implementado | Informe técnico | CONACE |

II.7.2 Área: Productiva

El área productiva comprende todo lo referente a los conceptos de emprendimiento y de asociatividad a fin de agregar valor a las actividades que se desarrollan, lo que contribuirá a mejorar las condiciones de vida de los hombres y mujeres de la comunidad, quienes podrán gestionar sus negocios de manera sustentable y sostenible.

II.7.2.1 Objetivo Estratégico

Contribuir y mejorar la calidad y condiciones de vida de los habitantes, a través de proyectos, información y educación en temas de desarrollo productivo, económico y social.

| Líneas De Acción Estratégica | Metas | Indicadores | Fuente De Verificación | Responsables |
|--|--|--|------------------------|----------------------------|
| Acceso recurso hídrico y Desarrollo productivo sustentable | Aumentar el número de derechos de agua para toda la comunidad en 200 acciones. | Aumento del N° de inscripción de aguas | Informe de gestión | CCAA |
| | Gestión para la creación de una nueva política en el código de agua | Ley Gestionada en el congreso | Documento aprobado | DGA – CCAA |
| | Elaborar y ejecutar un proyecto de estudio de mercado para la producción, gestión y negociación de la hortifrutícula, para 10 módulos, 19 kms de construcción de canal y para 160 hectáreas. | Proyecto elaborado y ejecutado | Informe | INDAP – CORFO |
| | Elaborar y ejecutar un proyecto para potenciar producción Aloe Vera | Proyecto elaborado y ejecutado | Informe de gestión | INDAP – CORFO |
| | Elaborar y ejecutar un proyecto de una planta procesadora de fruta con paneles solares de 500 m ² . | Proyecto elaborado y ejecutado | Informes | INDAP |
| | Capacitar y orientar a la comunidad en el tema de artesanía, orfebrería y talabartería para 30 cupos | N° de personas capacitadas | Listado de asistencia | SENCE |
| | Desarrollar un proyecto para la instalación de aerogenerador en el sector cerro San Pedro | Proyecto elaborado y ejecutado | Informes | Municipalidad / CNE |
| | Desarrollar un proyecto para la captación de agua | Proyecto elaborado y ejecutado | Informes | Municipalidad / CNR- INDAP |

II.7.3 Área: Organizacional

El área organizacional o de fortalecimiento organizacional se enfoca a inducir las condiciones suficientes y necesarias para que una organización tenga éxito en el logro de sus objetivos y metas, a fin de asegurar su continuidad existencial y la proyección de perspectivas para su crecimiento y desarrollo.

II.7.3.1 Objetivo Estratégico

Contribuir al mejoramiento de la calidad y condiciones de vida de las personas y organizaciones que viven en la comunidad, a través de capacitaciones y del desarrollo de sus potencialidades en relación con su medio comunitario y económico-social.

| Líneas De Acción Estratégica | Metas | Indicadores | Fuente De Verificación | Responsables |
|---|--|---|------------------------|-----------------------|
| Fortalecimiento organizacional y Territorial | Capacitar a la comunidad en formulación y elaboración de proyectos para 25 cupos | N° de talleres efectuados | Listado de asistencia | MUNICIPALIDAD, SENCE |
| | Elaborar y desarrollar un programa de capacitación y fortalecimiento en las organizaciones deportivas para 25 cupos | Plan desarrollado y ejecutado | Listado de asistencia | SENCE |
| | Incorporar en el currículum escolar contenidos respecto a identidad comunera comunidad y campesina para 15 cupos | N° de talleres /N° de jóvenes capacitados | Listado de asistencia | MINEDUC, SENCE |
| | Modificar y fortalecer la ley de comunidades con respecto a los derechos y representantes | Ley modificada | Informe técnico | BBNN |
| Creación de espacios comunitarios y fortalecimiento de las redes sociales | Elaborar y desarrollar un proyecto de financiamiento para todas las iniciativas culturales y de recreación de la comunidad | N° de beneficiarios | Listado de asistencia | MUNICIPALIDAD |
| | Capacitar a los adultos mayores en lo referente a intercambios culturales | N° de personas capacitadas | Listado de asistencia | MUNICIPALIDAD, SENAMA |

II.7.4 Área: Ambiental

Esta área involucra todo lo relacionado con el tema ambiental, recuperación de suelos, educación ambiental y principalmente información por el impacto que provoca las actividades humanas en las comunidades agrícolas.

II.7.4.1 Objetivo Estratégico

Desarrollar proyectos o programas que permitan obtener una educación, información y prevención del impacto ambiental que contribuyan con el mejoramiento de la calidad de vida de la comunidad.

| Líneas De Acción Estratégica | Metas | Indicadores | Fuente De Verificación | Responsables |
|--|--|---|------------------------------------|--------------|
| Calidad de vida y Prevención Ambiental | Elaborar y ejecutar un proyecto de infraestructura del sistema de fosa séptica para descontaminar el sector Villa El Llano, con capacidad para 80 personas | Proyecto elaborado y ejecutado Nº de pobladores beneficiados | Informes | DOH |
| | Implementar un programa de forestación de 2 hectáreas en el tema de las tortas de relave producidas por mineras abandonadas | Programa implementado | Documento técnico | CONAF – CCAA |
| | Implementar un programa de reforestación para toda la comunidad | Programa implementado | Documento técnico | PADIS – CCAA |
| | Elaborar y desarrollar un proyecto para analizar la contaminación por infiltración de las napas subterráneas en el sector Los Trapiches | Proyecto desarrollado Sector descontaminado | Informe Técnico Fotografías | CONAMA |
| | Elaborar y desarrollar un proyecto para la descontaminación producida por la cochinilla a la fruta del sector | Proyecto desarrollado | Informe Técnico Fotografías | VIALIDAD |

| | | | | |
|--|--|--------------------------------|--|-------------------------|
| | Elaborar y desarrollar un proyecto de reparación y mantenimiento permanente a los caminos del sector Peñón a Los Corrales de 12 kms. | Proyecto desarrollado | Informe Técnico Fotografías | MUNICIPALIDAD, VIALIDAD |
| | Elaborar y ejecutar un sistema de señalización, información sector Quebrada De Talca, para 30 señalética. | Proyecto elaborado y ejecutado | Informe Técnico Fotografías Señalización | MUNICIPALIDAD, VIALIDAD |

II.7.5 Área: Infraestructura

Esta área contempla todo lo relacionado con los factores críticos de infraestructura y equipamiento de la comunidad agrícola

II.7.5.1 Objetivo Estratégico

Desarrollar un plan de inversiones en infraestructura, que permita asegurar mejores condiciones de habitabilidad y accesibilidad para la comunidad.

| Líneas De Acción Estratégica | Metas | Indicadores | Fuente De Verificación | Responsables |
|--|---|--------------------------------|------------------------|--------------------|
| Mejoramiento de las condiciones de Habitabilidad y Espacios de encuentro | Ejecutar un proyecto que mejore y amplíe en 20 m ² la infraestructura de sede social comunitaria (Baños y Techos) | Proyecto ejecutado | Informes Fotos | MUNICIPALIDAD |
| | Elaborar y ejecutar un proyecto de infraestructura y construcción de un gimnasio techado multiuso de 630 m ² | Proyecto elaborado y ejecutado | Informes Fotos | MUNICIPALIDAD |
| | Elaborar y ejecutar un proyecto de construcción de norias para solucionar problemas de agua y alcantarillado | Proyecto elaborado y ejecutado | Fotos Informe | MUNICIPALIDAD, DGA |
| | Elaborar un proyecto de financiamiento para implementar y crear iniciativas culturales y artísticas (plazas, juegos, canchas) | Proyecto elaborado | Informe aprobado | MUNICIPALIDAD |
| | Elaborar un proyecto de financiamiento para construir una sala multiuso para la comunidad de 60 m ² | Proyecto elaborado | Informe aprobado | MUNICIPALIDAD |

II.7.6 Área: Otra

Esta área contempla todo lo relacionado a inactivas específicas que no necesariamente se insertan en las áreas anteriores pero que la comunidad ha establecido como importantes de incorporar al plan de desarrollo

II.7.6.1 Objetivo Estratégico

Contribuir al mejoramiento y facilitación de la calidad y condiciones de vida en materia jurídica, administrativa en términos hídricos y territoriales y de identidad territorial.

| Líneas De Acción Estratégica | Metas | Indicadores | Fuente De Verificación | Responsables |
|--|--|--|-------------------------------|---------------------|
| Gestión jurídica y administrativa en términos hídricos y territoriales | Lograr un servicio de capacitación y facilitación en materia jurídica y administrativa, para 15 cupos, específica para el Sector Talca Bajo - Fundo Olivier, en relación a conflictos de deslinde. | Nº de conflictos de deslindes solucionados | Informe de gestión | SENCE |
| | Gestionar un proyecto de apoyo y asesoría jurídica permanente a través de las corporaciones | Nº de asesorías solucionadas | Informe y ficha técnica | MUNICIPALIDAD |
| | Gestionar un proyecto para subsidiar el acceso de agua para toda la comunidad | Proyecto ejecutado | Informe y ficha técnica | MUNICIPALIDAD |
| Identidad Territorial | Elaborar y gestionar un proyecto para el pago del paso de servidumbre por la minera aledaña al sector Los Lileres | Proyecto ejecutado | Informe Técnico | CCAA |
| | Elaborar y ejecutar un proyecto para la restricción de caza dentro de la comunidad agrícola | Proyecto ejecutado | Informe Señalética Fotos | CCAA |

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola Quebrada de Talca



Gobierno Regional de Talca
Gobierno de Chile
Inproa

Capítulo III

III.1 Plan de inversiones según líneas de acción estratégicas y áreas propuestas

| Área | Social | | | | | | | | | |
|---------------------------------|---|---------|----------|----------|-------------------------------------|--------|------------------------------------|-------|---------|-------|
| Objetivo Estratégico | Fortalecer y mejorar la calidad de vida de los habitantes de la comunidad, promoviendo la accesibilidad a una educación de calidad, una vida saludable y a un entorno seguro. | | | | | | | | | |
| Línea de acción Estratégica | Metas | Tipo | | | Financiamiento | Estado | Montos referenciales ³⁶ | Plazo | | |
| | | ESTUDIO | PROGRAMA | PROYECTO | | | | CORTO | MEDIANO | LARGO |
| Calidad de vida y Habitabilidad | Aumentar el número de profesionales médicos disponibles para la atención de la comunidad, en 2 profesionales. | | | | Sectorial (Salud) | Idea | \$26.624.000 | | | |
| | Aumentar la tasa de rondas médicas a la comunidad de 1 por semana. | | | | Sectorial (Salud) | Idea | \$26.624.000 | | | |
| | Elaborar y ejecutar un proyecto de mejoramiento de la infraestructura de la posta rural, en 50 m ² . | | | | FNDR | Idea | \$22.500.000 | | | |
| | Gestionar las iniciativas para potenciar los subsidios rurales para 30 familias | | | | Sectorial (MINVU) | Idea | \$7.800.000 | | | |
| | Implementar un comité de viviendas | | | | Propio (CCAA y Municipalidad) | Idea | \$50.000 | | | |
| | Implementar un comité de agua potable rural | | | | Propio (CCAA y Municipalidad) | Idea | \$50.000 | | | |
| | Construir un cementerio para la comunidad | | | | FNDR (a través del municipio)/ CCAA | Idea | \$80.000.000 | | | |

³⁶ Montos Referenciales: según profesionales e instituciones del área, ver anexo 1.

| | | | | | | | | |
|------------------------|---|--|--|-----------------------------|------|--------------|--|--|
| Educación y Prevención | Elaborar un proyecto de financiamiento para cursos de nivelación de estudios para enseñanza básica para niños y media de adultos, para 120 personas en total. | | | Sectorial (MINEDUC – SENCE) | Idea | \$91.200.000 | | |
| | Implementar un proyecto de Prevención y capacitación de drogadicción y alcoholismo | | | Sectorial (CONACE) | Idea | Sin Costo | | |

| Área | Productiva | | | | | | | | | |
|--|--|---------|----------|----------|----------------------------------|--------|----------------------|-------|---------|-------|
| Objetivo Estratégico | Contribuir y mejorar la calidad y condiciones de vida de los habitantes, a través de proyectos, información y educación en temas de desarrollo productivo, económico y social. | | | | | | | | | |
| Línea Estratégica | Metas | Tipo | | | Financiamiento | Estado | Montos referenciales | Plazo | | |
| | | ESTUDIO | PROGRAMA | PROYECTO | | | | CORTO | MEDIANO | LARGO |
| Acceso recurso hídrico y Desarrollo productivo sustentable | Aumentar el número de derechos de agua para toda la comunidad en 200 acciones. | | | | FNDR | Idea | \$400.0000.000 | | | |
| | Gestión para la creación de una nueva política en el código de agua | | | | FNDR (a través de la DGA – CCAA) | Idea | Sin Información | | | |
| | Elaborar y ejecutar un proyecto de estudio de mercado para la producción, gestión y negociación de la hortifrutícula, para 10 módulos, 19 Km. de construcción de canal y para 160 hectáreas. | | | | Sectorial (INDAP – CORFO) | Idea | \$956.800.000 | | | |
| | Elaborar y ejecutar un proyecto para potenciar producción Aloe Vera | | | | Sectorial (INDAP – CORFO) | Idea | \$4.450.000 por ha. | | | |
| | Elaborar y ejecutar un proyecto de una planta procesadora de fruta con paneles solares de 500 m ² . | | | | FNDR (GORE) | Idea | \$225.000.000 | | | |
| | Capacitar y orientar a la comunidad en el tema de artesanía, orfebrería y talabartería para 30 cupos | | | | Sectorial (SENCE) | Idea | \$5.000.000 | | | |
| | Desarrollar un proyecto para la instalación de aerogenerador en el sector cerro San Pedro | | | | FNDR (A través del municipio) | Idea | \$1.500.000 | | | |

| | | | | | | | | | |
|--|---|--|--|--|--------------------------------------|------|--------------|--|--|
| | Desarrollar un proyecto para la captación de agua | | | | FNDR (A través del municipio)/CNR | Idea | \$30.000.000 | | |
|--|---|--|--|--|--------------------------------------|------|--------------|--|--|

| Área | | Organizacional | | | | | | | | |
|---|--|--|----------|----------|--------------------------------------|--------|----------------------|-------|---------|-------|
| Objetivo Estratégico | | Contribuir al mejoramiento de la calidad y condiciones de vida de las personas y organizaciones que viven en la comunidad, a través de capacitaciones y del desarrollo de sus potencialidades en relación con su medio comunitario y económico-social. | | | | | | | | |
| Línea Estratégica | Metas | Tipo | | | Financiamiento | Estado | Montos referenciales | Plazo | | |
| | | ESTUDIO | PROGRAMA | PROYECTO | | | | CORTO | MEDIANO | LARGO |
| Fortalecimiento organizacional y Territorial | Capacitar a la comunidad en formulación y elaboración de proyectos para 25 cupos | | | | FNDR (A través del municipio, SENCE) | Idea | \$5.000.000 | | | |
| | Elaborar y desarrollar un programa de capacitación y fortalecimiento en las organizaciones deportivas para 25 cupos | | | | FNDR (A través del municipio, SENCE) | Idea | \$5.000.000 | | | |
| | Incorporar en el currículum escolar contenidos respecto a identidad comunera comunidad y campesina para 15 cupos | | | | Sectorial (Mineduc SENCE) | Idea | \$2.000.000 | | | |
| | Modificar y fortalecer la ley de comunidades con respecto a los derechos y representantes | | | | Sectorial (BBNN) | Idea | Sin Información | | | |
| Creación de espacios comunitarios y fortalecimiento de las redes sociales | Elaborar y desarrollar un proyecto de financiamiento para todas las iniciativas culturales y de recreación de la comunidad | | | | FNDR (a través del municipio) | Idea | \$2.803.500 | | | |
| | Capacitar a los adultos mayores en lo referente a intercambios culturales | | | | FNDR (a través del municipio SENAMA) | Idea | Gratis | | | |

| Área | | Ambiental | | | | | | | | |
|--|--|---|----------|----------|-----------------------------------|--------------|---------------------|-------|---------|-------|
| Objetivo Estratégico | | Desarrollar proyectos que permitan obtener una educación, información y prevención del impacto ambiental que contribuyan con el mejoramiento de la calidad de vida de la comunidad. | | | | | | | | |
| Línea Estratégica | Metas | Tipo | | | Financiamiento | Estado | Monto | Plazo | | |
| | | ESTUDIO | PROGRAMA | PROYECTO | | | | CORTO | MEDIANO | LARGO |
| Calidad de vida y Prevención Ambiental | Elaboración y ejecución de un proyecto de infraestructura del sistema de fosa séptica para descontaminar el sector Villa El Llano, con capacidad para 80 personas. | | | | Sectorial – FNDR (DOH) | Idea | \$ 12.172.127 | | | |
| | Implementar un programa de forestación de 2 hectáreas en el tema de las tortas de relave producidas por mineras abandonadas | | | | Sectorial – Propio (CONAF – CCAA) | Idea | \$ 2.224.340 | | | |
| | Implementar un programa de reforestación para toda la comunidad (Exclusión 100 ha. Sector los Rulos) | | | | Sectorial y Propio (Padis – CCAA) | En ejecución | \$ 1.112.170 por ha | | | |
| | Elaborar y desarrollar un proyecto para analizar la contaminación por infiltración de las napas subterráneas en el sector Los Trapiches | | | | Sectorial – FNDR (CONAMA) | Idea | Sin Información | | | |
| | Elaborar y desarrollar un proyecto de reparación y mantención permanente a los caminos del sector Del Peñón a Los Corrales, de 12 Km. | | | | Sectorial (Vialidad) | Idea | \$516.000.000 | | | |

| | | | | | | | | |
|--|---|--|--|--|-------------|--------------------|--|--|
| | <p>Elaboración y ejecución de un programa para un sistema de señalización e información rural del sector Quebrada De Talca, para 30 señalética.</p> | | | <p>Sectorial (Municipalidad, Vialidad)</p> | <p>Idea</p> | <p>\$1.650.000</p> | | |
|--|---|--|--|--|-------------|--------------------|--|--|

| Área | | Infraestructura | | | | | | | | |
|--|---|---|----------|----------|------------------------------------|--------|-----------------------|-------|---------|-------|
| Objetivo Estratégico: | | Desarrollar un plan de inversiones en infraestructura, que permita asegurar mejores condiciones de habitabilidad y accesibilidad para la comunidad. | | | | | | | | |
| Línea Estratégica | Metas | Tipo | | | Financiamiento | Estado | Monto referencial | Plazo | | |
| | | ESTUDIO | PROGRAMA | PROYECTO | | | | CORTO | MEDIANO | LARGO |
| Mejoramiento de las condiciones de Habitabilidad y Espacios de encuentro | Ejecutar un proyecto que mejore y amplíe en 20 m ² la infraestructura de sede social comunitaria (Baños y Techos) | | | | FNDR (A través del municipio) | Idea | \$9.000.000 | | | |
| | Elaborar y ejecutar un proyecto de infraestructura y construcción de un gimnasio techado multiuso de 630 m ² | | | | FNDR (A través del municipio) | Idea | \$150.000.000 | | | |
| | Elaborar y ejecutar un proyecto de construcción de norias para solucionar problemas de agua y alcantarillado | | | | FNDR - Sectorial (Municipio – DGA) | Idea | \$1.500.000 por noria | | | |
| | Elaborar un proyecto de financiamiento para implementar y crear iniciativas culturales y artísticas (plazas, juegos, canchas) | | | | FNDR (A través del municipio) | Idea | \$45.000.000 | | | |
| | Elaborar un proyecto de financiamiento para construir una sala multiuso para la comunidad de 60 m ² | | | | FNDR (a través del municipio) | Idea | \$27.000.000 | | | |

| Área: | | Otra | | | | | | | | |
|--|--|---|----------|----------|----------------------|--------|-------------------------|-------|---------|-------|
| Objetivo Estratégico | | Contribuir al mejoramiento y facilitación de la calidad y condiciones de vida en materia jurídica, administrativa en términos hídricos y territoriales y de identidad territorial | | | | | | | | |
| Línea Estratégica | Metas | Tipo | | | Financiamiento | Estado | Montos referenciales | Plazo | | |
| | | ESTUDIO | PROGRAMA | PROYECTO | | | | CORTO | MEDIANO | LARGO |
| Gestión jurídica y administrativa en términos hídricos y territoriales | Lograr un servicio de capacitación y facilitación en materia jurídica y administrativa para 15 cupos específica en materia de conflictos de deslindes (Sector Talca Bajo - Fundo Olivier). | | | | Sectorial – (SENCE) | Idea | \$1.5000.000 | | | |
| | Gestionar un proyecto de apoyo asesoría jurídica permanente a través de las corporaciones | | | | Municipalidad | Idea | Gratis | | | |
| | Gestionar un proyecto para subsidiar el acceso de agua para toda la comunidad | | | | FNDR – PROPIO (CCAA) | Idea | 0,065 uf m ² | | | |
| Identidad Territorial | Elaborar y gestionar un estudio para el pago del paso de servidumbre por la minera aledaña al sector Los Lileres | | | | Propio (CCAA) | Idea | Sin Información | | | |
| | Elaborar y ejecutar un proyecto para la restricción de caza dentro de la comunidad agrícola | | | | Municipalidad | Idea | Gratis | | | |

ANEXOS

Capítulo IV
Anexo 1

Tabla o Matriz de Costos Referenciales Quebrada de Talca

| 1 | Iniciativas o Demandas SOCIALES | Tipo de Iniciativa | Costo individual o por Unidad | Costo total | Fuente o Referencias | Descripción |
|-----|---------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|--------------|---|--|
| 1.1 | Profesionales médicos | Servicios de Atención Primaria | \$8.000 | \$26.624.000 | Departamento de Salud Municipalidad de Coquimbo, Ricardo Jopia Quiñones Encargado Área de Desarrollo, año 2010 | El valor hora médico de Atención Primaria de Salud en rural equivalente a grado 15, son escasos los especialistas. Presencia 1 vez por semana durante 8 hrs, 4 veces al mes durante 1 año, por médico. |
| 1.2 | Posta rural | Mejoramiento y Ampliación | \$450.000 | \$22.500.000 | Edificaciones construidas el año 2009 por I. Municipalidad de Coquimbo (SERPLAC) | La ampliación será de 50 m ² albañilería de ladrillo o bloque, incluye mobiliario. |
| 1.3 | Subsidios rurales | Habitacional | \$260.000 | \$7.800.000 | I. Municipalidad de Coquimbo, Subsidios al año 2009 por el Ministerio de Vivienda, Departamento Social (Rural). | Esta iniciativa incluye la demolición y/o construcción de una vivienda social de características de 50m ² incluye, 3 habitaciones, 1 baño, 1 cocina con sus instalaciones sanitarias. Serían 30 familias. |
| 1.4 | Comité de viviendas (procasa) | Implementar | \$50.000 | \$50.000 | I. Municipalidad de Coquimbo, Dirección de Desarrollo Comunitario (DIDECO), año 2010 | Esta iniciativa es realizada por la DIDECO, le gestionan la personalidad jurídica del comité, con reuniones y ministro de fé, para que el comité sea funcional, solo cancelan las estampillas, timbres, notaría. |
| 1.5 | Comité de agua potable rural | Implementar | \$50.000 | \$50.000 | I. Municipalidad de Coquimbo, Dirección de Desarrollo Comunitario (DIDECO), año 2010 | Esta iniciativa es realizada por la DIDECO, le gestionan la personalidad jurídica del comité, con reuniones y |

| | | | | | | |
|-----|--|--------------|-----------|--------------|--|---|
| | | | | | | ministro de fé, para que el comité sea funcional, solo cancelan las estampillas, timbres, notaría. |
| 1.6 | Nivelación de estudios para enseñanza básica para niños y media para adultos | Capacitación | \$684.000 | \$20.520.000 | Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Capacitación y Desarrollo Ltda.), año 2006) | Este curso consiste en 180 horas teóricas para 30 cupos, se cursa quinto y sexto básico. |
| | | | \$684.000 | \$20.520.000 | Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Capacitación y Desarrollo Ltda.), año 2006) | Este curso consiste en 180 horas teóricas para 30 cupos, se cursa séptimo y octavo básico. |
| | | | \$836.000 | \$25.080.000 | Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Capacitación y Desarrollo Ltda.), año 2006) | Este curso consiste en 220 horas teóricas para 30 cupos, se cursa primero y segundo medio. |
| | | | \$836.000 | \$25.080.000 | Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Capacitación y Desarrollo Ltda.), año 2006) | Este curso consiste en 220 horas teóricas para 30 cupos, se cursa tercero y cuarto medio. |
| 1.7 | Prevención y de y capacitación drogadicción y alcoholismo | Capacitación | Gratis | Gratis | CONACE | Charlas impartidas por CONACE para la prevención de la drogadicción y el alcoholismo |
| 1.8 | Construcción de un cementerio | Construcción | Global | \$80.000.000 | http://bip.mideplan.cl/bip-trabajo/index.html | Construcción de 600 m2 con sectores para nichos de adultos e infantes además del cierre perimetral completo |

| 2 | Iniciativas o Demandas PRODUCTIVAS | Tipo de Iniciativa | Costo individual o por Unidad | Costo total | Fuente o Referencias | Descripción |
|-----|--|--------------------|---|-----------------|---|--|
| 2.1 | Aumento de Derechos de Agua | Gestión | \$2.000.000 por acción | \$400.000.000 | Presidente de la comunidad, Cesar Portilla, año 2009, según junta de vigilancia del Río Elqui | Acciones de 1 litro por segundo, como comunidad necesitan 200 acciones de agua. |
| 2.2 | Política en el código de agua | Política | Sin Información | Sin Información | Sin Información | Sin Información |
| 2.3 | Proyecto de estudio de mercado para la producción, gestión y negociación de la hortifrutícula (Granados) | Producción | \$300.000 m ² construcción módulos \$22.000 m ³ construcción canal \$3.180.000 por hectárea producción granados | \$956.800.000 | Edificaciones construidas el año 2009 por I. Municipalidad de Coquimbo (SERPLAC), Presupuesto de la Dirección Obras Hidráulicas. USEP. Facultad de ciencias agronómicas de la Universidad de Chile, año 2001. | La construcción de los 10 módulos será de 10 m ² de material ligero, madera, incluye electricidad, además se incluye en el proyecto 19 km de construcción de canal con un costo de \$22.000 m ³ . El costo de producción granado de las 160 hectáreas incluye las plantas, la jornada hombre, riego por goteo, fertilizantes. |
| 2.4 | Proyecto para potenciar producción Aloe Vera | Producción | \$4.450.000 por hectárea | Sin Información | Instituto Desarrollo Agropecuario, La Serena año 2008 | Esta iniciativa incluye plantas, mano de obra, manejo de la tierra y regadío |
| 2.5 | Planta procesadora de fruta con paneles solares | Construcción | \$150.000 m ² | \$225.000.000 | Empresa Bracpesca S.A, Planta procesadora de camarones y langostinos, año 2009 | Iniciativa, es un galpón de 500 m ² con instalaciones de baños y artefactos, hecho de material de fierro con paneles de isopol, estructura metálica, con baldosas, además de la maquinaria y paneles, alrededor de |

| | | | | | | |
|-----|---|--------------|-------------|-------------|---|---|
| | | | | | | \$150.000.000 |
| 2.6 | Capacitación en artesanía, orfebrería y talabartería | Capacitación | \$165.000 | \$5.000.000 | Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Fundación de Capacitación Rural, año 2009) | Este curso consiste entre 100 a 150 horas teóricas para 30 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales |
| 2.7 | Instalación de aerogenerador en el sector cerro San Pedro | Instalación | \$1.500.000 | \$1.500.000 | Empresa Energía Alternativa, Santiago www.enaltelco.cl | AEROGENERADOR EOLICO Air X Marine 400W Características: Diámetro Rotor (1.15 m) Peso:(5.85 kg) Velocidad inicio: (3.58 m/s) Voltaje 12, 24, y 48 DC Potencia 400 watts a (12.5 m/s) Controlador Microprocesador regulador de potencia Cuerpo aluminio Marine esta pintado con pintura anticorrosiva Blades 3-Carbon fiber composite Protección de sobre velocidad Electrónica control de torque Kilo watt Horas por Mes 38 KWh/mes a (5.4 m/s) Velocidad máxima de corte (49.2 m/s) |

| | | | | | | |
|-----|-----------------------|--------------|--------|--------------|---|--|
| 2.8 | Pozo captador de agua | Construcción | Global | \$30.000.000 | Empresa Socor Ltda, La Serena, año 2010, Sergio Rojas Rojo, Gerente General | Iniciativa considera la compra de 10 acciones agua a un costo \$1.500.000 por acción además de la construcción de un pozo estanque, \$120.000 el metro de profundidad escavado y entubado, serían de 10 metros, más \$1.000.000 en lo que respecta a la bomba, pozo profundo, cables, válvulas de control , 2,5 kilómetros de tuberías de pvc hidráulico de 160mm en \$12.500.000, más bomba \$500.000 |
|-----|-----------------------|--------------|--------|--------------|---|--|

| 3 | Iniciativas o Demandas ORGANIZACIONALES | Tipo de Iniciativa | Costo Curso por persona y / o costo por beneficiario | Costo Total del curso | Fuente o Referencias | Descripción |
|-----|--|--------------------|--|-----------------------|--|---|
| 3.1 | Desarrollo de la capacidad emprendedora orientado a la formulación y elaboración de proyectos | Capacitación | \$200.000 | \$5.000.000 | Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Centro de Gestión y Capacitación del Limarí, Ltda., año 2009) | Este curso consiste entre 60 80 horas teóricas y prácticas para 25 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales |
| 3.2 | Desarrollo de la capacidad emprendedora orientado a la formulación de proyectos de las organizaciones deportivas | Capacitación | \$200.000 | \$5.000.000 | Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Centro de Gestión y Capacitación del Limarí, Ltda., año 2009) | Este curso consiste entre 60 80 horas teóricas y prácticas para 25 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales |
| 3.3 | Capacitación en la gestión organizacional campesina | Capacitación | \$135.000 | \$2.000.000 | Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Fundación de Capacitación Rural, año 2009) | Este curso consiste entre 30 horas teóricas para 15 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales |
| 3.4 | Modificar ley de comunidades con respecto a los derechos y representantes | Modificar Ley | Sin Información | Sin Información | Sin Información | Sin Información |

| | | | | | | |
|-----|--|------------------|--------|-------------|---|---|
| 3.5 | Proyecto para iniciativas culturales y de recreación | Actividad Social | Global | \$2.803.500 | Dirección de Desarrollo Comunitario, Área de Deportes, Municipalidad de Coquimbo, Miriana Olivier. Comercial Peñarol, Productos Deportivos, año 2010. | El proyecto incluye talleres de gimnasia y fútbol, monitores, 4 horas semanales, por 6 meses, además de los implementos deportivos, pelotas, mallas, conos, mancuernas, bastones para trabajo, colchonetas radio. |
| 3.6 | Capacitación a adultos mayores en lo referente a intercambios culturales | Capacitación | Gratis | Gratis | Servicio Nacional del Adulto Mayor | Esta iniciativa la realiza el SENAMA, entrega charlas, difusión de ideas en torno a las artes, música, literatura y cultura. |

| 4 | Iniciativas o Demandas AMBIENTALES | Tipo de Iniciativa | Costo Profesional o Costo por Unidad | Costo total | Fuente o Referencias | Descripción |
|-----|---|--------------------|--------------------------------------|-----------------|--|--|
| 4.1 | Sistema de fosa séptica | Infraestructura | Global | \$12.172.127 | Empresa de Fabricación en FRP y Termoplásticos, FIBRA S.A, www.fibra.cl, año 2010 | Planta prefabricada de tratamiento de aguas servidas con capacidad para 80 personas, Modelo: Ecoplant 17,5e R-RS Plus de capacidad nominal hasta 20 m³/día, Fabricación de Polietileno, incluye instalación. |
| 4.2 | Forestación en las tortas de relave | Forestación | \$ 1.112.170 por hectárea | \$2.224.340 | Programa de desarrollo de asistencia agrícola para sectores vulnerable de la región de Coquimbo, INDAP, año 2004. Empresas Construmart y Socor la Serena | El proyecto incluye reforestación de 2 ha, un sistema de conducción de agua de 1 hectárea de 100 *100 m², costos sistema de riego, en el huerto el cercado y estanque para riego y el costo de las plantas. |
| 4.3 | Reforestación para toda la comunidad | Forestación | \$ 1.112.170 por hectárea | A Precisar | Programa de desarrollo de asistencia agrícola para sectores vulnerable de la región de Coquimbo, INDAP, año 2004. Empresas Construmart y Socor la Serena | El proyecto incluye un sistema de conducción de agua de 1 hectárea de 100 *100 m², costos sistema de riego, en el huerto el cercado y estanque para riego y el costo de las plantas. |
| 4.4 | Analizar la contaminación por las infiltración de las | Estudio | Sin información | Sin información | Sin información | Sin información |

| | | | | | | |
|-----|---|----------------------------|-------------------------|-----------------|--|--|
| | napas subterráneas en el sector Los Trapiches | | | | | |
| 4.5 | Proyecto para la descontaminación producida por la cochinilla | Proyecto | Sin información | Sin información | Sin información | Sin información |
| 4.6 | Caminos del sector Peñón a Los Corrales | Reparación y mantenimiento | \$43.000.000 Km. | 516.000.000 | Dirección Nacional De Vialidad, año 2009 (Entrevista con profesional) | El material de construcción es con estabilizado, para un total de 12 Km. de camino. |
| 4.7 | Sistema de señalización, sector Quebrada De Talca | Implementación | \$55.000 por señalética | \$1.650.000 | Instalaciones el año 2009 por I. Municipalidad de Coquimbo, Departamento de Aseo y Ornato, Santiago Burlé. | Las señalética son de tránsito e informativa serán un total de 30 para esta comunidad, el monto incluye instalación. |

| 5 | Iniciativas o Demandas De INFRAESTRUCTURAS | Tipo de Iniciativa | Costo por Unidad | Costo total | Fuente o Referencias | Descripción |
|-----|---|--------------------|--------------------------|---------------|---|--|
| 5.1 | Sede social comunitaria (Baños y Techos) | Mejorar y Ampliar | \$450.000 m ² | 9.000.000 | Edificaciones construidas el año 2009 por I. Municipalidad de Coquimbo (SERPLAC) | La ampliación será de 20 m ² albañilería de ladrillo o bloque, incluye artefactos e instalaciones sanitarias. |
| 5.2 | Gimnasio techado multiuso | Construcción | \$239.000 m ² | \$150.000.000 | Edificaciones construidas el año 2009 por I. Municipalidad de Coquimbo (SERPLAC), Multicancha Techada del Liceo Estado Israel, San Juan, Coquimbo | El Gimnasio será de aproximadamente 630 m ² , (18 por 35) con capacidad de 200 personas, con multicancha de hormigón, graderías metálicas con tablonés y con techumbre de estructura de acero cubierta de metal, plancha PV4. |
| 5.3 | Norias para solucionar problemas de agua y alcantarillado | Construcción | Global | \$1.500.000 | Empresa Socor Ltda. Sergio Rojas Rojo, Gerente General, año 2010 | Iniciativa de pozos norias, serán de menos de 10 metros de profundidad, incluye habilitación, excavación y entubado, cobran entre 50 a 60 m lineal de excavación, más \$1.000.000 por bomba, cables, sondas. |
| 5.4 | Iniciativas culturales y artísticas (plazas, juegos, canchas) | Construcción | Global | \$45.000.000 | Proyectos construidos el año 2009 por I. Municipalidad de Coquimbo (SERPLAN), Plaza Bienvenida Sector San Juan. (Convenio Programa ChileBarrio entre la Municipalidad de Coquimbo y el MINVU) | El proyecto incluye una multicancha, plaza y juegos de madera, con su respectiva ornamentación, mobiliario e iluminación |

| | | | | | | |
|-----|---------------|--------------|--------------------------|--------------|--|---|
| 5.5 | Sala multiuso | Construcción | \$450.000 m ² | \$27.000.000 | Edificaciones construidas el año 2009 por I. Municipalidad de Coquimbo (SERPLAC) | La sala multiuso será de aproximadamente 60 m ² , de albañilería de ladrillo o bloque. |
|-----|---------------|--------------|--------------------------|--------------|--|---|

| 6 | Iniciativas o Demandas OTRAS | Tipo de Iniciativa | Costo Profesional y/o Unidad | Costo total | Fuente o Referencias | Descripción |
|-----|---|--------------------|------------------------------|-----------------|---|---|
| 6.1 | Capacitación en materia jurídica y administrativa | Capacitación | \$100.000 | \$1.500.000 | Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Oficina de La Serena(Centro de Educación y Capacitación De la Universidad Católica Del Norte. , año 2009) | Este curso consiste en 60 horas teóricas y 20 horas prácticas, para 15 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales |
| 6.2 | Apoyo y asesoría jurídica permanente | Implementar | Gratis | Gratis | I. Municipalidad de Coquimbo, Dirección de Desarrollo Comunitario (DIDECO y JURÍDICO), año 2010 | Esta iniciativa es realizada por la DIDECO, es de apoyo y asesoría con los abogados del mismo municipio en forma gratuita. |
| 6.3 | Subsidiar el acceso de agua | Construcción | 0,065 uf m ² | Global | Empresa Aguas del Valle S.A. Referencias al mes de mayo 2008, Ing. Civil: Martín Escala. | Iniciativa incluye Urbanización de Agua, y considera toda la tramitación de la aprobación. |
| 6.4 | Proyecto para el pago del paso de servidumbre por la minera | Proyecto | Sin Información | Sin Información | Sin Información | Sin Información |
| 6.5 | Proyecto para la restricción de caza | Proyecto | Gratis | Gratis | I. Municipalidad de Coquimbo, Dirección de Desarrollo Comunitario (DIDECO y JURÍDICO), año | Esta iniciativa es realizada por la DIDECO, es de apoyo y asesoría |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|------|---|
| | | | | | 2010 | con los abogados del mismo municipio en forma gratuita. |
|--|--|--|--|--|------|---|

Anexo 2:
Listado de asistencia al Taller Participativo



LISTA ASISTENCIA TALLER COMUNIDAD AGRICOLA QUEBRADA DE TALCA

REUNIÓN
FECHA
ORGANIZADOR

TEMA: PLANES DE DESARROLLO COMUNIDADES AGRICOLAS
30 DE NOVIEMBRE 2009
INPROA

| Nº | NOMBRE | COMUNIDAD O ORGANIZACION | CARGO | TELEFONO | FIRMA |
|----|------------------------|----------------------------|--------------|----------|-------|
| 1 | José PAULA ESPINOSA | DEBUTACION PAVIA | SECRETARIO | 215483 | |
| 2 | Adrian Melice | Secretaria C | Secretaria C | 97445109 | |
| 3 | Fernando Dimarant | DEBUTACION PAVIA | MEME RURAL | 41245303 | |
| 4 | Wanda Espinoza Fajó | COMUNIDAD CAD A | SECRETARIA | 484383 | |
| 5 | Carmin Gonzalez D. | COMUNIDAD DEBUTACION PAVIA | SECRETARIA | 89429499 | |
| 6 | Silviana Morales B | Los Corrales | Presidenta | 83693541 | |
| 7 | Erika Adiles Dinamarca | Unidad de U. R-12 | Presidenta | 68051943 | |
| 8 | Dilcia Gonzalez | el de Padres | Presidenta | | |
| 9 | Angela Robla E | club deportivo RUMAY | Tesorero | 83358323 | |
| 10 | FREDY ROSILLO C. | Club Deportivo RUMAY | SECRETARIO | 83362705 | |
| 11 | MAURIL GODOY Z. | Club Deportivo RUMAY | PRESENTE | 92135494 | |
| 12 | JUAN PACHECO GALVEZ | TECNOLOGIA | TECNICO | 95264841 | |

| | | | | | |
|----|-----------------------|--------------------|-------------------------|----------|--|
| 13 | Vivia Lopez Hernandez | Placenta | Tesorero | 91552266 | |
| 14 | Oliverio Dinamarca | Comunidad Agrícola | 1er Director | 76220245 | |
| 15 | Rosa Dinamarca | Comunidad Agrícola | Presidente | 69974746 | |
| 16 | Rubén Parfitt | Los Tabiques | Presidente | 48507418 | |
| 17 | César Parfitt | Los Tabiques | Presidente | 58890205 | |
| 18 | Abel Parfilla | Los Tabiques | Presidente | 8942449 | |
| 19 | ARMADA HERNANDEZ | Los Tabiques | 2º V. C. Ag. Presidente | 92209938 | |
| 20 | JUAN BARRERA | Los Tabiques | Presidente | 92209938 | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| 27 | | | | | |
| 28 | | | | | |
| 29 | | | | | |
| 30 | | | | | |
| 31 | | | | | |
| 32 | | | | | |

Anexo 2: Glosario de Términos

Siglas Cartográficas

1. **UTM.** Proyección Universal Transversal de Mercator
2. **PSAD56:** Datum Provisional Sudamericano de 1956

Siglas Servicios Públicos

1. **BBNN:** Ministerio de Bienes Nacionales
2. **Censo:** recuento de individuos que conforman una población estadística, definida como un conjunto de elementos de referencia sobre el que se realizan las observaciones.
3. **CISMA:** Centro de Investigaciones del Secano y Medio Ambiente
4. **CNE:** Comisión Nacional de Energía
5. **CNR:** Comisión Nacional de Riego
6. **COMITÉ APR:** Comité Agua Potable Rural
7. **CONAF:** Corporación Nacional Forestal
8. **CONACE:** Consejo Nacional para el Control de Estupefacientes
9. **CONAMA:** Comisión Nacional de Medio Ambiente
10. **CORFO:** Corporación de Fomento de la Producción
11. **DGA:** Dirección General de Aguas
12. **DIDECO:** Dirección de Desarrollo Comunitario
13. **DOH:** Dirección de Obras Hidráulicas
14. **FOSIS:** Fondo de Solidaridad e Inversión Social
15. **FNDR:** Fondo Nacional de Desarrollo Regional
16. **GORE:** Gobierno Regional
17. **INDAP:** Instituto de Desarrollo Agropecuario
18. **INE:** Instituto Nacional de Estadísticas
19. **MINVU:** Ministerio de Vivienda y Urbanismo
20. **MINEDUC:** Ministerio de Educación
21. **MOP:** Ministerio de Obras Públicas

22. **PADIS:** Programa Agropecuario para el Desarrollo Agropecuario de los Pequeños Productores Campesinos del Secano
23. **PNUD:** Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo
24. **PRODESAL:** Programa de Desarrollo Local
25. **SAG:** Servicio Agrícola Ganadero
26. **SECPLAN:** Secretaria Comunal de Planificación
27. **SENAMA:** Servicio Nacional del Adulto Mayor
28. **SENCE:** Servicio Nacional de Capacitación y Empleo
29. **SERNAGEOMIN:** Servicio Nacional de Geología y Minería
30. **SERPLAC:** Secretaria Regional de Planificación
31. **SERVIU:** Servicio de Vivienda y Urbanismo



Plan de desarrollo Comunidad Agrícola Quebrada de Talca

2009