

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola Quebrada Honda 2010



Comunidad Agrícola Quebrada Honda
Comuna de La Higuera
Provincia del Elqui
Región de Coquimbo



Gobierno
de Chile



Presentación

Un Plan de desarrollo para Comunidad Agrícola es entendido como un instrumento que está orientado a la planificación y gestión de estos territorios. Y como todo instrumento de planificación, está sustentado en principios que lo orientan en su proceso de elaboración. En este caso este plan de desarrollo se fundamenta en los siguientes:

1. **Participación** este principio busca que los planes desarrollo sean contruidos a partir de la participación de las propias personas que “viven” en estos territorios. En este caso las comunidades y organizaciones que habitan estos espacios geosociales. Aquello es un tema fundamental en el sentido que estas a través de un proceso participativo logren apropiarse de este instrumento, con el objeto de contar con una carta de navegación que las identifique y les permita contextualizar desde su propia realidad las necesidades, desafíos y proyecciones de sus propias comunidades, como actores fundamentales de su propio desarrollo. En la esencia de construcción de este instrumento serán las propias personas que definan que plan de desarrollo quieren u optan para su comunidad agrícola.

2. **La perspectiva territorial.** A través de este principio se busca que el plan de desarrollo contenga a lo menos 3 criterios que lo enriquezcan y lo sustenten. El primero de ellos es el de reconocer la **realidad** de cada una de las comunidades agrícolas que desarrollarán estos planes. Se reconoce que estas son heterogéneas, contienen realidades sociales, económicas y organizativas que presentan matices, los cuales deben ser reconocidos y recogidos en el plan de desarrollo. Desde este punto de vista el plan de desarrollo permite ser construido reconociendo estas diferencias territoriales. El segundo criterio está referido a la **integración**, el cual es fundamental a la hora de elaborar estos instrumentos, la integración está referida a abordar en conjunto con los diferentes actores involucrados, los desafíos que presentará este instrumento tanto en su elaboración como en su implementación, para lo cual se requiere construir una mirada en común de estos territorios con el objeto de aunar criterios, perspectivas y lógicas de intervención, de esta forma se busca superar la permanente mirada sectorial y/o parcial de una problemática altamente compleja. El último criterio que sustenta el principio de territorio es el de **coordinación**, se hace necesario que los múltiples actores involucrados que intervienen en un mismo espacio geográfico, no solo estén de acuerdo en una mirada en común sino que esta se exprese a través de coordinaciones reales y efectivas que permitan abordar el proceso de implementación de estos planes en sintonía con sus realidades no replicando esfuerzos o en su defecto recursos, y dando respuestas concretas a las demandas y/o propuestas de las comunidades agrícolas.

Introducción

El siguiente Plan de desarrollo se ha estructurado en los siguientes capítulos.

El capítulo I contiene la descripción detallada de la metodología utilizada para la elaboración del diagnóstico cuantitativo y cualitativo contenido en este Plan de desarrollo.

El capítulo II esta referido a los resultados de los análisis obtenidos a través de los diagnósticos cuantitativos y cualitativos. El primero de ellos se construyó en virtud de la información cuantitativa disponible al momento de elaborar este documento. Es importante destacar que el análisis estadístico logrado en este documento, esta desagregado a nivel de comunidad agrícola. Considerada está, desde una perspectiva geográfica, como unidad territorial mínima de análisis, objeto de este Plan de Desarrollo. Lamentablemente, como se detallada en el capítulo I, no existe información desagregada a escala de comunidad agrícola, por ende, la información procesada debe considerarse como una aproximación que permite orientar el análisis.

Este capítulo también aborda los resultados del taller participativo, diagnósticos cualitativos, efectuado en la sede social el viernes 22 de enero del año 2010 a las 15:30. Posteriormente profesionales de la fundación junto al presidente de la comunidad agrícola, efectuaron un terreno de reconocimiento al interior de la comunidad. El objeto de este reconocimiento es contar con un mejor conocimiento de la comunidad a través de un trabajo más directo y comprender de mejor forma las propuestas e iniciativas que se plantearon en el taller.

Una vez alcanzados los insumos procedentes del diagnóstico cualitativo y cuantitativo. Se procede a definir la imagen objetivo y la matriz de líneas de acción estratégicas según áreas. De esta manera se orienta y ordena de mejor forma las iniciativas propuestas en un marco de líneas o ejes estratégicos que permitan abordan las propuestas del plan de desarrollo de una manera mucho más integral.

El capítulo III está referido al plan de inversiones, el cual muestra los montos referenciales que implican cada una de las iniciativas propuestas en los talleres participativos. El objetivo de esta matriz es dimensionar de mejor forma cada una de las iniciativas, considerando para ello líneas de financiamiento potenciales, plazos y montos, entre otras variables.

Finalmente **el Capítulo IV** (Anexo), está referido a una tabla de costos que sustenta la matriz de inversión calculada en términos de montos referenciales.

Índice

Presentación	2
Introducción	3
Capítulo I	6
I.1 Metodología General	6
1.1.1 Etapa 1. Generación de condiciones necesarias.	6
1.1.2 Etapa 2. Diagnóstico Cualitativo y Cuantitativo	6
1.1.3 Etapa 3. Implementación de Planes de Desarrollo	6
1.1.4 Etapa 4. Cierre del Proceso. Presentación y Visibilidad de Resultados Finales	6
I.2. Metodología de Diagnóstico Cuantitativo	6
I.3 Metodología de participación ciudadana	7
I.3.1 Participantes	7
I.3.2 Estructura del Taller	7
Capítulo II	8
II.1 Diagnóstico Cuantitativo	8
II.1.1 Contexto Territorial	8
II.1.2 Aspectos Demográficos	9
II.1.2.1 Población	9
II.1.3 Antecedentes Sociales	10
II.1.3.1 Analfabetismo	10
II.1.3.2 Estado civil	11
II.1.4 Antecedentes de la Vivienda	11
II.1.4.1 Infraestructura básica	11
II.1.4.2 Materialidad de la vivienda	14
II.1.4.3 Tenencia y ocupación de la vivienda	17
II.1.4.4 Combustible usado en la vivienda	17
II.1.5 Antecedentes Económicos productivos	19
II.1.5.1 Población económicamente activa	19
II.1.5.2 Actividad económica	20
II.1.5.3 Iniciativas productivas	21
II.1.6 Recursos Naturales	22
II.1.6.1 Descripción Geográfica	22
II.1.6.2 Recursos hídricos	23
II.1.6.3 Caracterización agrológica	23
II.1.6.4 Capacidad de Uso de Suelo	26
II.2 Diagnóstico Cualitativo	28
II.2.1 Caracterización Sociocultural	28
II.2.1.1 Identidad y Cultura	28
II.2.1.2 Participación	28
II.2.1.3 Medio Ambiente	28
II.2.1.4 Conflictos	28
II.2.1.5 Comunicación	28
II.2.2 Estructura Organizativa/Comunitaria	28
II.2.2.1 Estructura organizacional Comunidad Agrícola	28
II.2.2.2 Articulación Territorial	29
II.2.2.3 Liderazgos	29
II.2.2.4 Red Organizacional	29
II.2.3 Característica Económicas	29
II.2.3.1 Economía	29
II.2.3.2 Innovación y Emprendimiento	29
II.2.3.3 Gestión de los recursos	29

II.3 Sistematización de Iniciativas propuestas	30
II.3.1 Área Social	30
II.3.2 Área Productiva	35
II.3.3 Área Organizacional	40
II.3.4 Área Ambiental	43
II.3.5 Área Infraestructura	48
II.3.6 Área Otra	54
II.4 Resumen de Iniciativas propuestas según áreas	59
II.5 Imagen objetivo	61
II.6 Diagrama Eje- Objetivo	61
II.7 Propuesta de Desarrollo	62
II.8 Matriz de objetivos y líneas de acción estratégicas según áreas	64
II.8.1 Área Social	64
II.8.2 Área Productiva	65
II.8.3 Área Organizacional	66
II.8.4 Área Ambiental	67
II.8.5 Área Infraestructura	68
II.8.6 Área Otra	69
Capítulo III	70
III.1 Plan de inversiones según líneas de acción estratégicas y áreas propuestas	70
Capítulo IV	79
Anexo 1: Tabla o Matriz de Costos Referenciales	79
Anexo 2: Listado asistencia Talleres Participativos	90
Anexo 3: Glosario de Términos	92

Capítulo 1

I.1 Metodología General

La metodología aplicada para el plan de desarrollo de la comunidad agrícola Quebrada Honda en la comuna de La Higuera, se ha basado en una propuesta metodológica que se compone de 4 etapas:

I.1.1 Etapa 1. Generación de condiciones necesarias. Esta consiste en lo que hemos denominado la instalación de este proceso, vale decir, garantizar que el proceso de elaboración de Planes de Desarrollo cuente con todas las condiciones, coordinaciones y compromisos necesarios para su adecuado inicio y desarrollo de acuerdo a las especificaciones propuestas por el mandante.

I.1.2 Etapa 2. Diagnóstico Cualitativo y Cuantitativo. Elaborar un diagnóstico de la Comunidad Agrícola en función de la información estadística disponible en instituciones, tales como el INE y la información recopilada a través de las reuniones o talleres con los propios integrantes de la comunidad agrícola. Estos diagnósticos permitirán construir la Imagen – Objetivo de la comunidad, la definición, formulación y validación de objetivos estratégicos para la elaboración de su plan de desarrollo y la matriz de Líneas de acción estratégicas según áreas (metas, indicadores, fuentes de verificación, responsables).

I.1.3 Etapa 3. Implementación de Planes de Desarrollo según: Matriz de Plan de Acción y de Inversiones (área, Objetivo Estratégico, Línea de Acción Estratégica, Metas, Tipos; Estudio, Programa, Proyecto; Financiamiento, Estado; En Ejecución, Postulado, Idea; Monto Del Financiamiento, Plazo; Corto, Mediano, Largo). Implementar planes de desarrollo, considerando la oferta pública disponible. Incorporar la perspectiva territorial a través de la consolidación de bases de datos alfanuméricas y bases de datos espaciales (planimetría digital).

I.1.4 Etapa 4. Cierre del Proceso. Presentación y Visibilidad de Resultados Finales, Difundir y visibilizar la experiencia lograda (Sistematizar y generar un proceso de transferencia de la experiencia). Proponer un sistema de control y seguimiento de los planes de desarrollo.

I.2. Metodología de Diagnóstico Cuantitativo

La elaboración de un diagnóstico cuantitativo ha sido una tarea compleja, debido fundamentalmente a la falta de información desagregada a nivel de comunidad agrícola, unidad territorial entendida como unidad mínima de análisis objeto de este estudio. A raíz de esta situación se optó por buscar una alternativa metodológica que permitiera lograr una aproximación a la caracterización socio-demográfica y productiva de la población que habita la comunidad agrícola, esto a través de la utilización de información oficial con respaldo institucional. A continuación se describe el procedimiento desarrollado:

1. A través de la información planimétrica disponible¹ se identificaron las entidades pobladas que se localizan al interior de los límites de la comunidad agrícola.
2. Posteriormente a través del software Redatam Plus, Censo de población y vivienda 2002², se procesó la información (en términos agregados) socio - demográfica y económica de la población asociada a estas localidades.

¹ Limite comunidad Agrícola. BBNN ; Catastro de Entidades pobladas 2002.INE

² Instituto Nacional de Estadísticas. INE

3. De este modo se logró obtener una aproximación para el periodo 2002 de las siguientes variables entre otras: total de población, nivel educación, características de las viviendas y actividad económica de la población.
4. Si bien no es una fuente de información actualizada ya que la fuente de datos corresponde al año 2002, esta permite lograr dos objetivos de suma importancia. El primero de ellos es que se logra una aproximación a la caracterización de la comunidad que no existe, y en segundo término se logra construir una base de información sobre la cual posteriormente se inicien procesos de actualización. De esta forma la información lograda debe ser complementada con otros datos ya sea entregada por los propios comuneros en terreno o a través de la ficha de postulación aplicada a la comunidad.

1.3 Metodología de participación ciudadana

La metodología utilizada para abordar y dar contenido al plan de desarrollo, es la Cualitativa. Esto porque dicho paradigma garantiza la inclusión de todas las perspectivas, le da importancia a las particularidades del territorio y asegura la validez en los resultados.

1.3.1 Participantes

El grupo se conformó con los representantes de las organizaciones sociales, comunitarias y productivas que existen en el territorio de la Comunidad Agrícola Quebrada Honda.

1.3.2 Estructura del taller:

La recolección de la información se estructura en dos momentos, esto determinado por la naturaleza de la información que se debe extraer.

En una primera parte, busca establecer caracterizaciones inmateriales de la vida social que están presentes en la comunidad agrícola y en la segunda, busca extraer las principales necesidades e iniciativas para desarrollar en el territorio, y que luego estarán incorporadas en la cartera de proyectos del Plan de Desarrollo.

a) Primera parte: Caracterización Sociocultural

- Técnica de recolección de la información: Para identificar la estructura de sentido compartida, fundamentada por los aportes de los miembros del grupo se utilizó como técnica el Grupo de Discusión, con un cuestionario semi-estructurado. Esta técnica asegura la representación de todos los actores que se encuentren en el territorio donde se emplaza la Comunidad Agrícola.

b) Segunda Parte: Levantamiento demanda

- Técnica de recolección de la información: Con el fin de ordenar la demanda se segmentó según las áreas a identificar: Educación, Infraestructura, Medio Ambiente, Productivas y Organizacional. De esta manera se solicita a los participantes que nombren los principales problemáticas o ideas de proyectos en cada área, con un máximo de 6 iniciativas.

Capítulo II

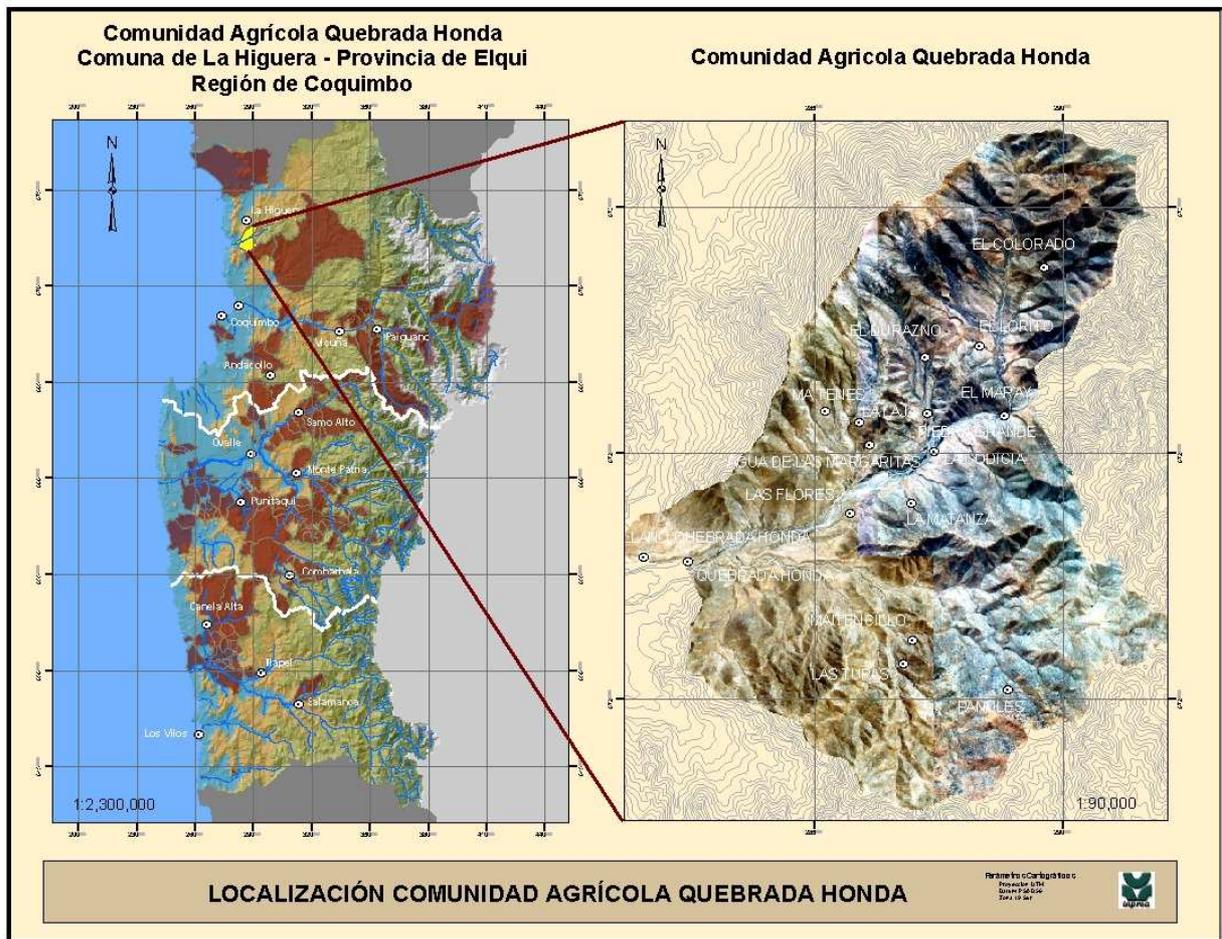
II.1 Diagnóstico Cuantitativo

II.1.1 Contexto Territorial

La Comunidad Agrícola de Quebrada Honda se localiza en las coordenadas 286.624,21 (Este) y a los 6.724.635,82 (Norte)³. Comuna de La Higuera, Provincia del Elqui en la Región de Coquimbo.

Limita al Suroeste con la comunidad agrícola de "El Chacay", y posee una superficie de aproximadamente 8.444 hectáreas.

MAPA N° 1



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN.

En el territorio de la comunidad agrícola Quebrada Honda se localizan 16 asentamientos según Censo al año 2002, estos son: Agua de las Margaritas, El Colorado, El Durazno, El Lorito, El Maray, La Codicia, La Matanza, La Laja, Las Flores, Las Tupas, Llano Quebrada Honda, Maitencillos, Maitenes, Panules, Piedra Grande y Quebrada Honda. Asentamientos que configuran su base demográfica y que a continuación se describe.

³Según Parámetros Cartográficos: UTM. Datum PSAD56, Zona 19 Sur

II.1.2 Aspectos Demográficos

II.1.2.1 Población

La población total de la comunidad de Quebrada Honda, asciende a 52 personas según censo del 2002. La distribución según sexo comprende a 31 hombres lo que equivale a un 59,62% y 21 mujeres equivalentes al 40,38%, como se observa en el gráfico N° 1.

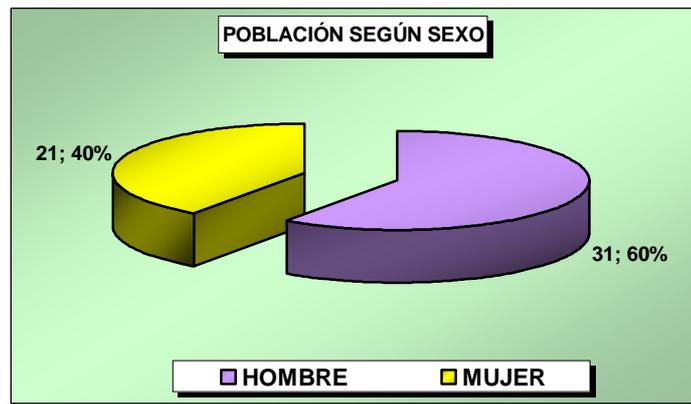


Gráfico N° 1: Población según Sexo

Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002

La estructura etaria de la población de los habitantes en la Comunidad Agrícola Quebrada Honda⁴, está compuesta por un 5,77% de población menor de 10 años (3 habitantes); 15,38% de población entre 10 y 19 años (8 habitantes); 17,31% de población entre 20 y 39 años (9 habitantes); 13,46% de población entre 40 y 49 años (7 habitantes); 30,77% de población entre 50 y 64 años (16 habitantes), y el 17,31% de población mayor o igual a 65 años. (9 habitantes).

Tabla N° 1
Estructura etaria de la población por edades quinquenales

Edades Quinquenales	Total Habitantes
0-4	2
05-09	1
10-14	4
15-19	4
20-24	1
25-29	1
30-34	3
35-39	4
40-44	1
45-49	6
50-54	7
55-59	6
60-64	3
65-69	6
75-79	3
Total	52

Fuente: Censo 2002

⁴ Fuente: Censo 2002

II.1.3 Antecedentes Sociales

II.1.3.1 Analfabetismo

Con respecto a una de las características básicas de la comunidad, como es el porcentaje de analfabetismo⁵, según censo 2002 se observa que el 20% equivalente a 10 habitantes no sabe leer ni escribir, por otra parte el 80% correspondiente a 40 habitantes no tiene problemas de analfabetismo, como lo muestra el siguiente gráfico.

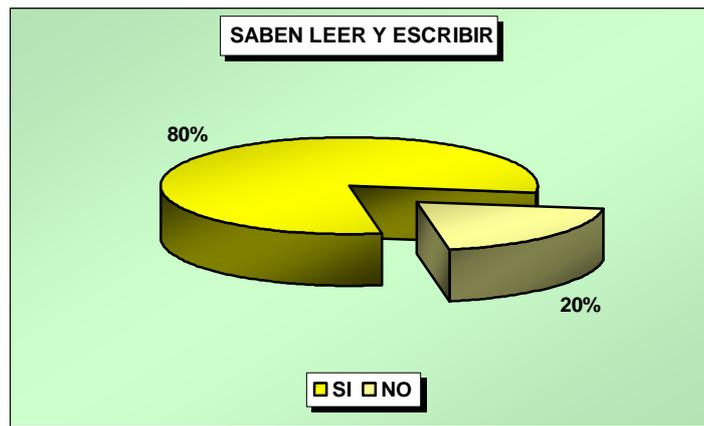


Gráfico N° 2: Analfabetismo

Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002.

Analizando la variable de analfabetismo según edades quinquenales, se observa que 9 de los 10 habitantes que no saben leer ni escribir tienen más de 45 años, y solo uno se encuentra en el rango etario de 5 a 9 años.

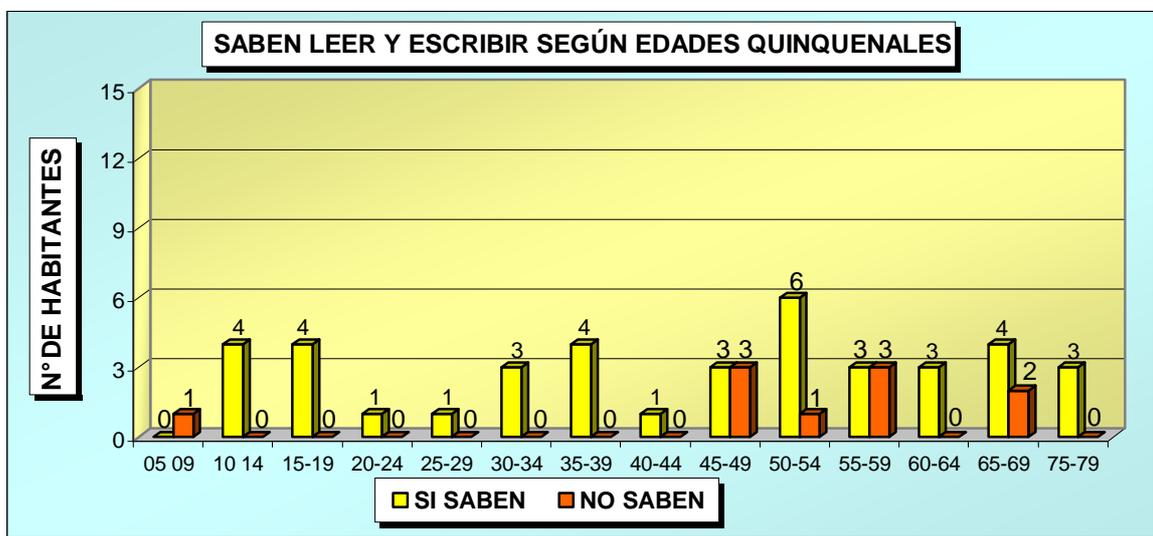


Gráfico N° 3: Analfabetismo según edades quinquenales

Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002.

⁵ **Condición de Alfabetismo:** La condición de alfabetismo presenta dos estados, población alfabetizada o población analfabetizada y se refiere a las personas de 5 años o más.

- Alfabetizada es una persona que sabe leer y escribir a la vez.
- Analfabetizada es una persona que no lee ni escribe o sólo lee o sólo escribe. Glosario Censo 2002, INE.

II.1.3.2 Estado Civil

Con respecto al estado civil⁶ de los habitantes en la comunidad de Quebrada Honda podemos ver en el gráfico N° 4 que de 45 habitantes; el 43% de ellos son casados, un 33% son solteros, un porcentaje no menor del 18% son pareja o convivientes, un 4% son separados, un 2% es viudo o viuda, y no se registran habitantes anulados/as.

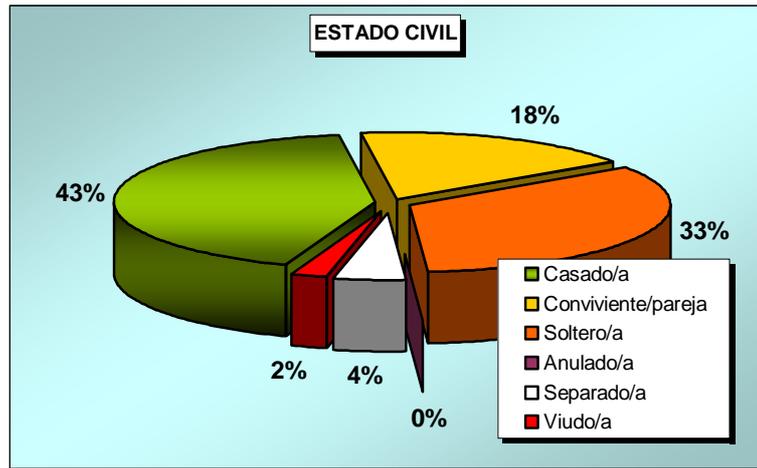


Gráfico N° 4: Estado Civil Habitantes de Quebrada Honda
Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002.

II.1.4 Antecedentes de la Vivienda

II.1.4.1 Infraestructura Básica

En materia de infraestructura básica la comunidad cuenta con 25 viviendas⁷, de las cuales no todas cuentan con los servicios básicos, la materialidad y la tenencia necesaria para vivir dignamente, según el último Censo del año 2002. Esta descripción más detallada se exhibe a continuación.

Con respecto a un servicio básico de las viviendas⁸ como es el caso del agua potable; el 40% equivalente a 10 viviendas cuenta con agua potable, 9 viviendas que representan un 36% utilizan pozo o noria, y 6 viviendas que equivalen al 24% restante obtienen agua de río o esteros y vertientes del sector, como se detalla en el gráfico N° 5.

⁶"Para todas las personas de 15 años o más" ;Cuestionario Censo 2002,INE

⁷ Definición de Vivienda, Glosario Censo 2002, INE.

⁸ "Sólo para viviendas particulares ocupadas con personas presentes"; Cuestionario Censo 2002, INE.

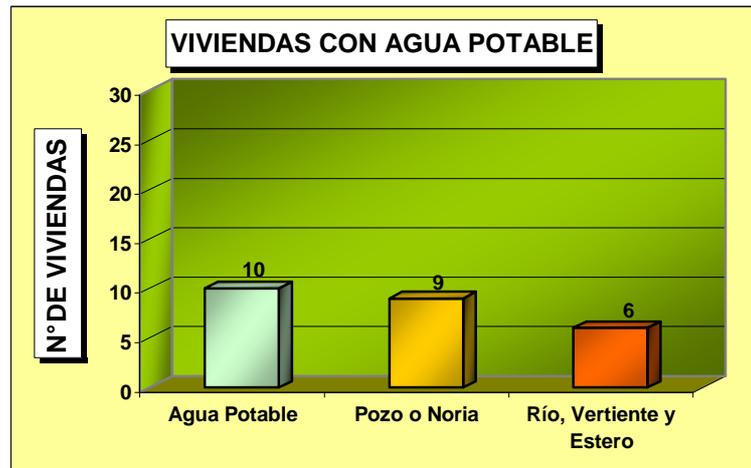


Gráfico N° 5: Infraestructura Básica, Viviendas con Red de Agua Potable
Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo.

Con respecto a la red de electricidad de las 25 viviendas; un 44% cuenta con luz eléctrica, el 24% correspondiente a 6 viviendas carece de luz eléctrica, otras 6 viviendas (24%) utilizan placa solar y el 8% funciona con generador propio o comunitario.

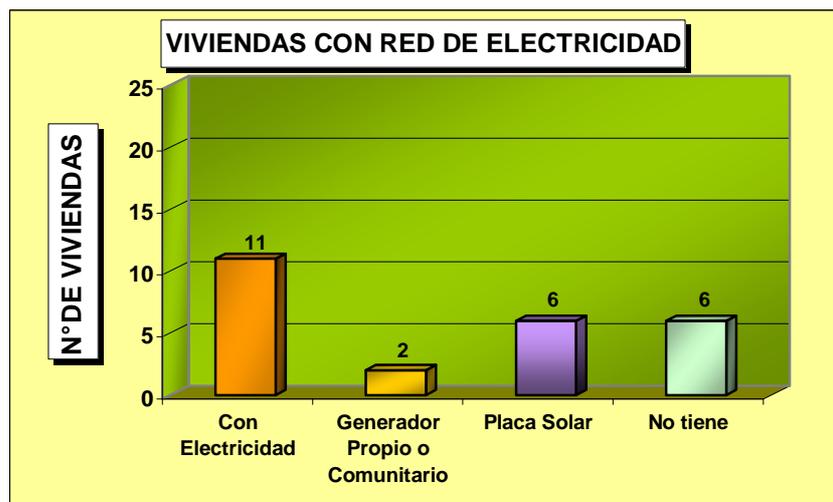


Gráfico N° 6: Infraestructura Básica, Viviendas con Sistemas de Red de Electricidad
Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002.

Como se observa en el gráfico N° 7, de 25 viviendas constatadas; el 84% equivalente a 21 viviendas utiliza cajón sobre pozo negro, y 4 viviendas equivalentes al 16% carecen de alcantarillado o servicio higiénico, es importante destacar que ninguna vivienda de esta comunidad cuenta con alcantarillado.

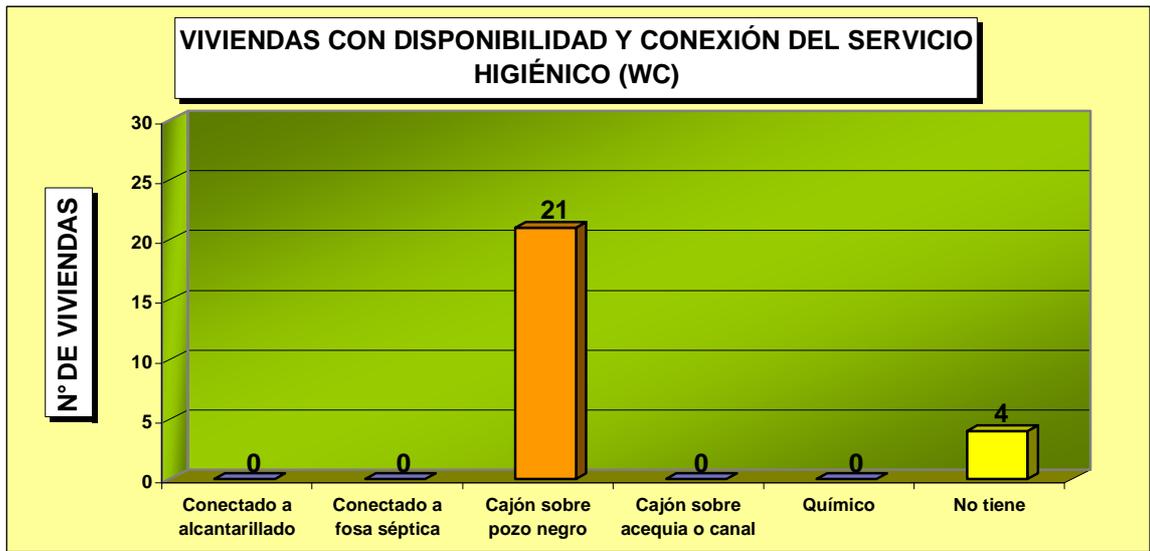


Gráfico N° 7: Infraestructura Básica, Viviendas con Alcantarillado
Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002.

En relación a la disponibilidad de agua por cañerías, según el gráfico N° 8 se observa lo siguiente; el 32% correspondiente a 8 viviendas carece de cañerías, 4 viviendas equivalentes al 16% cuentan con cañerías dentro de la vivienda, y 13 viviendas que representan el 52% tienen cañerías fuera de la vivienda pero dentro del sitio.



Gráfico N° 8: Infraestructura Básica, Viviendas con Sistemas de Cañerías
Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002.

II.1.4.2 Materialidad de la vivienda

Al hablar de la materialidad de las viviendas, se describirá lo correspondiente a Materiales de construcción predominantes de la cubierta del techo⁹, de las paredes exteriores¹⁰ y del piso¹¹.

De acuerdo a lo anterior, de 25 viviendas en la comunidad de "Quebrada Honda"; el 72% equivalente a 18 viviendas utiliza techo de Zinc, 4 viviendas que corresponden al 16% presentan techo de Pizarreño, en tanto que existe una vivienda (4%) que tiene techo de fonolita, otra con techo de Tejuelas, y una última con techo de desechos (Lata, cartones o plástico).

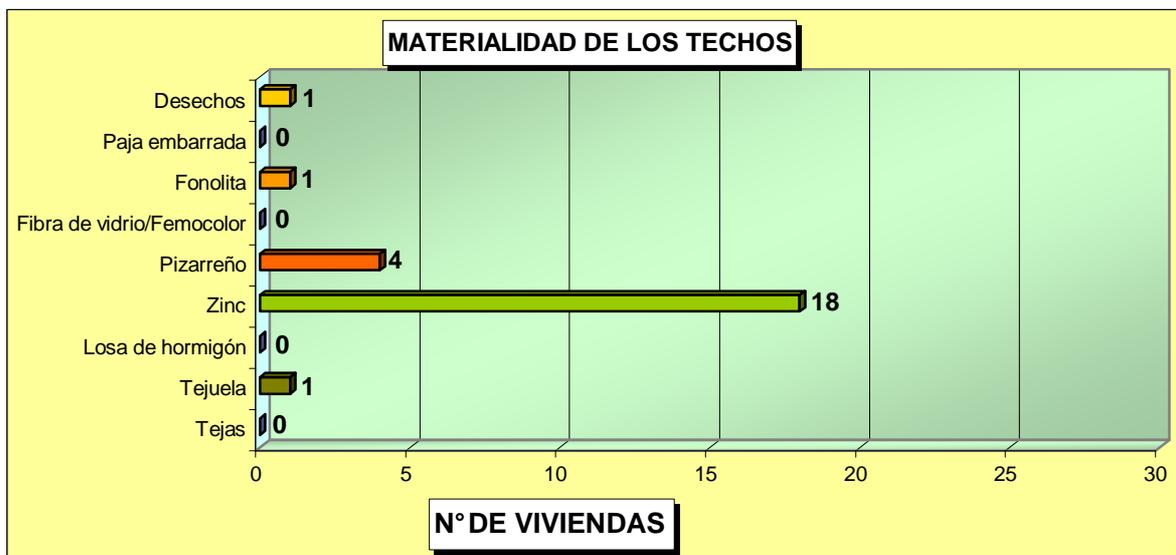


Gráfico N° 9: Infraestructura Básica, Materialidad de los Techos de las Viviendas
Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002.

Con respecto a la estructura de las paredes, el gráfico N° 10 nos entrega la siguiente información; de las 25 viviendas constatadas en Quebrada Honda, el 56% (14 viviendas) poseen paredes hechas de madera o de tabique forrado, el 28%, equivalente a 7 viviendas tiene paredes de adobe o barro empajado, 2 viviendas que equivalen al 8% cuentan con paredes de hormigón armado, el 4% (una vivienda) posee paredes hechas de desechos, y una vivienda tiene paredes de Internit.

⁹ Los materiales de construcción predominantes de la cubierta (exterior) del techo se clasificaron en nueve categorías: tejas (arcilla, metálica, cemento); tejuelas (madera, asfáltica); losa de hormigón; zinc; pizarreño; fibra de vidrio / femocolor; fonolita; paja embarrada y desechos (lata, cartones, plásticos); Glosario Censo 2002, INE.

¹⁰ Los materiales de construcción permanentes de las paredes exteriores se clasificaron en siete categorías: hormigón armado, piedra; ladrillo; paneles estructurales, bloque (prefabricado); madera o tabique forrado; Internit; adobe, barro empajado y desechos (lata, cartones, etc.); Glosario Censo 2002, INE.

¹¹ Los materiales de construcción predominantes del piso se clasificaron en nueve categorías: parquet; baldosín cerámico; entablado (madera); alfombra muro a muro; baldosas de cemento; plásticos (flexit, linóleo, etc.); ladrillo; radier y tierra; Glosario Censo 2002, INE.

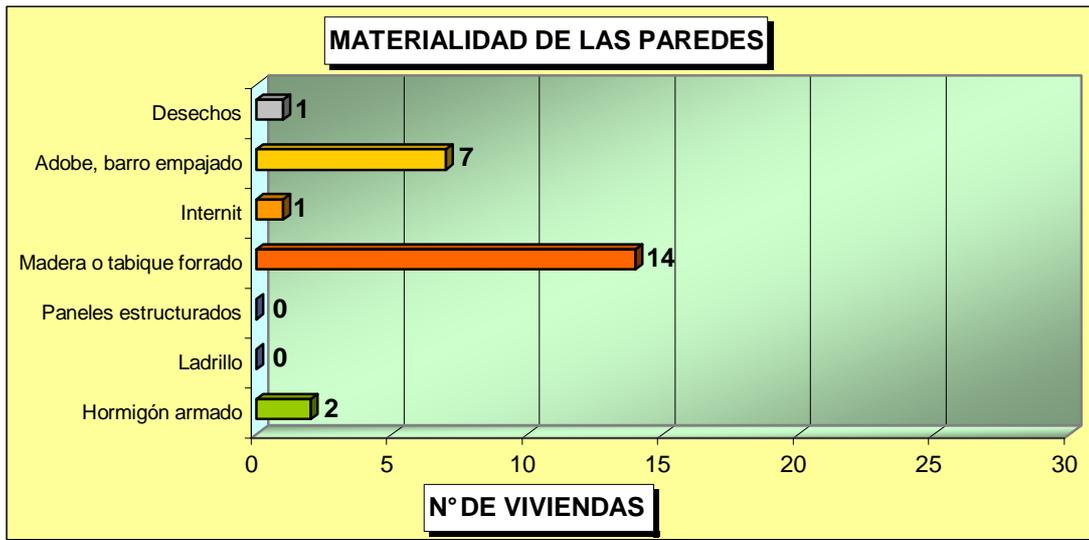


Gráfico N° 10: Infraestructura Básica, Materialidad de Pared de las Viviendas
Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002.

En relación a los pisos de las viviendas, el gráfico N° 11 muestra lo siguiente; el 56% equivalente a 14 viviendas cuentan con pisos de entablado de madera, un 20% (5 viviendas) tiene pisos de tierra, el 12% (3 viviendas) tienen pisos de radier, 2 viviendas equivalentes al 8% cuentan con pisos de baldosas de cemento, una vivienda (4%) posee pisos de baldosín cerámico, y no se registran viviendas con pisos de; alfombra muro a muro, ladrillo y/o parquet.

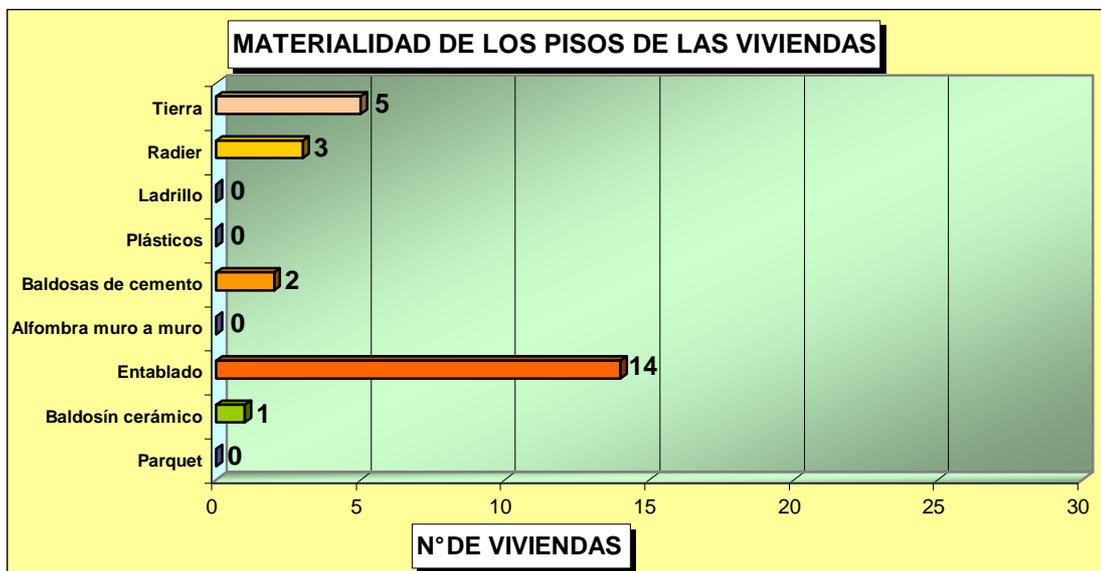


Gráfico N° 11: Infraestructura Básica, Materialidad de Pisos de las Viviendas
Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002.



II.1.4.3 Tenencia de la vivienda

En relación a la tenencia de las viviendas en la comunidad de "Quebrada Honda", el gráfico N° 12 muestra lo siguiente; el 84% equivalente a 21 viviendas son propias¹² y pagadas totalmente, en tanto que el 16% correspondiente a 4 viviendas son gratuitas¹³, no registrándose viviendas Cedidas por trabajo o servicio¹⁴, arrendadas¹⁵, ni propias pagándolas a plazo.

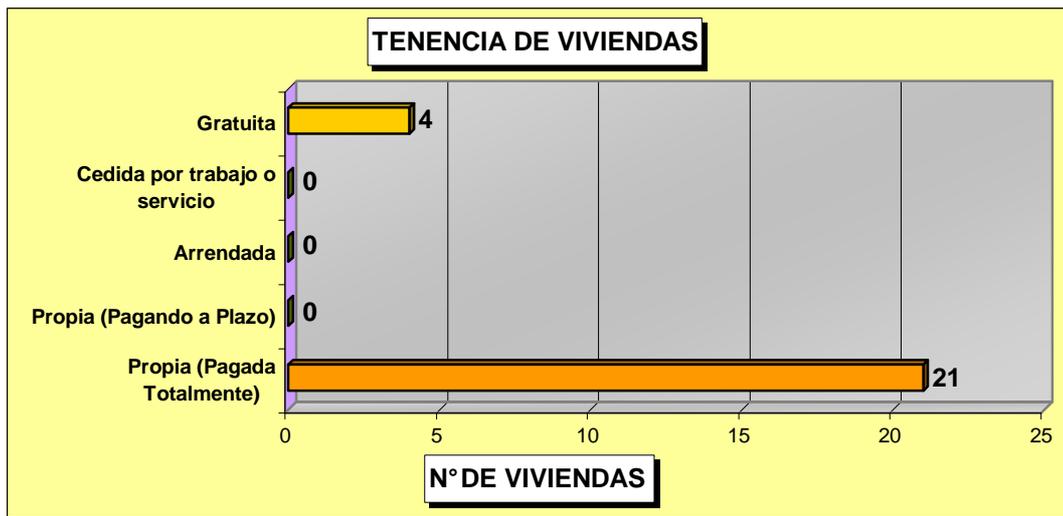


Gráfico N° 12: Infraestructura Básica, Tenencia de las Viviendas
Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002.

II.1.4.4 Combustible usado en la vivienda

Como se observa en el gráfico N° 13; de los 25 hogares Constatados según Censo del año 2002 en la comunidad, el porcentaje de hogares que ocupan Gas Licuado como combustible es de un 80%, equivalente a 20 hogares, por otro lado 4 hogares (16%) utilizan Leña o Aserrín, y una vivienda (4%) no Cocina.

¹²**Vivienda Propia:** La vivienda propia se clasificó en dos categorías: pagada totalmente y pagando a plazos. Glosario Censo 2002, INE.

Número de hogares dentro de la vivienda: Cuántos grupos de personas (hogares) cocinan en forma separada dentro de la misma vivienda. Glosario Censo 2002, INE.

¹³**Vivienda Gratuita:** Aquella vivienda ocupada sin pago ni contrapartida alguna. Glosario Censo 2002, INE.

¹⁴**Vivienda Cedida por servicios:** Es aquella vivienda ocupada por un hogar, que le ha sido asignada por las funciones o labores que realiza uno de los miembros del hogar. En este caso se pueden encontrar, por ejemplo: Directores de escuelas y liceos, personal de las Fuerzas Armadas y de Orden, empleados y directivos, funcionarios públicos, administradores, mayordomos, porteros, etc.

¹⁵**Vivienda Arrendada:** Aquella cuyos moradores tienen la calidad de arrendatarios y pagan una renta mensual

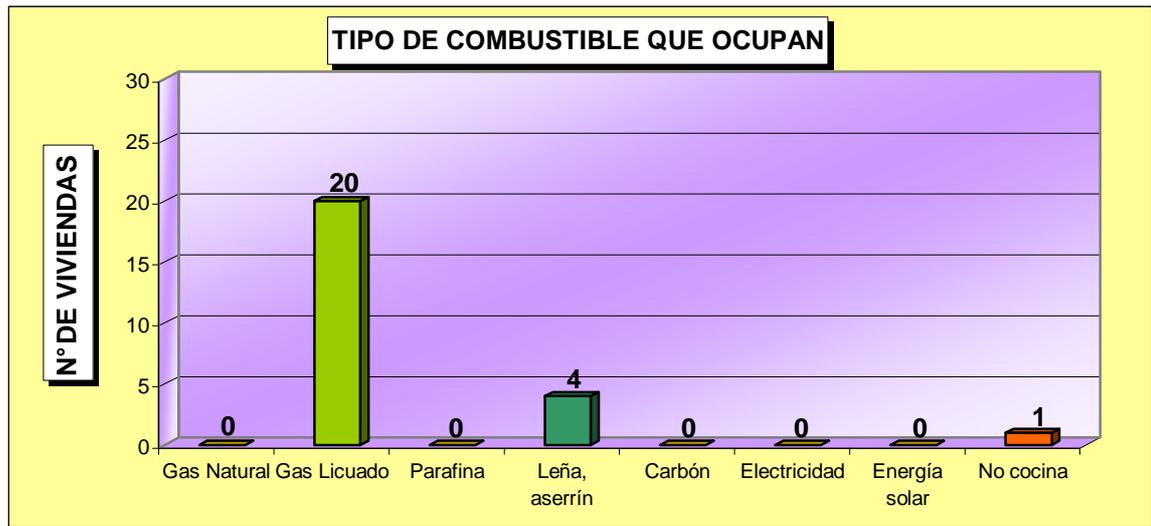


Gráfico N° 13: Infraestructura Básica, Tipo de Combustible utilizados en Quebrada Honda
Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002.

Según Censo de 2002 la ocupación en la comunidad de Quebrada Honda es de 49 viviendas, de las cuales; 25 están ocupadas con personas presentes¹⁶ y equivalen al 51,02%, por otra parte el 46,94% (23 viviendas) están desocupadas¹⁷ y una vivienda (2,04%) esta ocupada con personas ausentes¹⁸, como se describe en el gráfico N° 14.

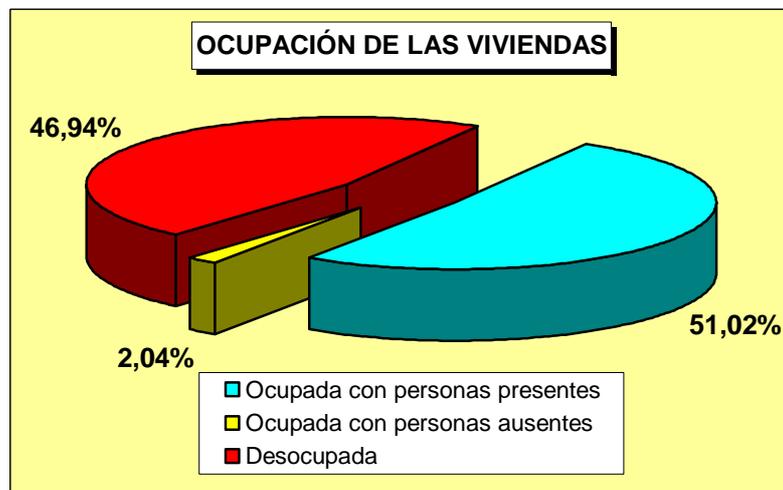


Gráfico N° 14: Infraestructura Básica, Ocupación de Viviendas
Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002.

¹⁶**Vivienda Ocupada con personas presentes:** Es aquella vivienda cuyos moradores responden que durmieron allí la noche anterior al día del censo. Son las únicas que se censan con todas sus características. Glosario Censo 2002, INE.

¹⁷ **Vivienda Desocupada:** Es la vivienda que permanentemente está sin habitantes, ya sea porque se destinará a arriendo o venta (viviendas en terminación o recién terminadas a la espera de sus primeros ocupantes), está desocupada temporalmente (viviendas para vacaciones o veraneo), es ocupada por temporadas, será demolida o por cualquier otra razón. Glosario Censo 2002, INE.

¹⁸**Vivienda Ocupada con personas ausentes:** Es aquella vivienda que aun cuando no se encontraba con moradores el día del censo, presenta evidencias de que se encuentra habitada (con muebles, cortinas, terreno o jardín bien cuidado, referencia de vecinos, etc.). Para fines de tabulación se consideraron como desocupadas. Glosario Censo 2002, INE.

En relación al Tipo de vivienda, el gráfico N° 15 nos entrega la siguiente información; de las 49 viviendas Constatadas, el 61,22% (30 viviendas) son "Casas", el 14,29% (7 viviendas) son "Rancho o Choza", luego el 12,24% (6 viviendas) son "Mejora o Mediagua", otras 6 viviendas (12,24%) son "Otro tipo de vivienda en particular", no existiendo otro tipo de viviendas en esta comunidad.

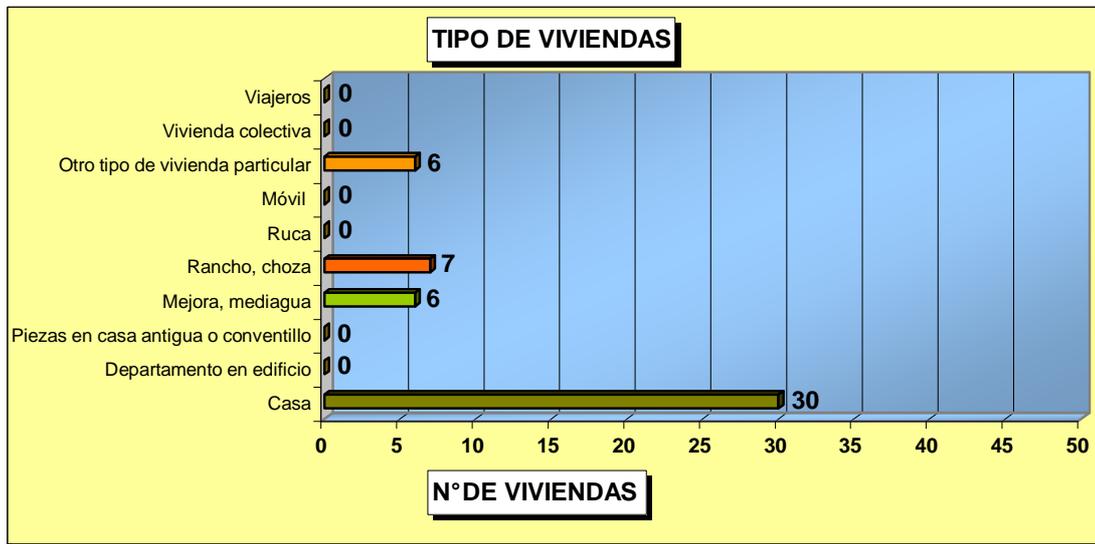


Gráfico N° 15: Infraestructura Básica, Tipos de Viviendas en Comunidad de Quebrada Honda
Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002.

II.1.5 Antecedentes Económicos Productivos

Esta comunidad agrícola se identifica culturalmente como una localidad campesina.

II.1.5.1 Población económicamente activa

La población económicamente activa¹⁹ en el caso de Quebrada Honda es de 21 personas, los hombres concentran un alto porcentaje de esta población con un 95,24%, (20 hombres), seguido en forma distante por las mujeres que sólo son el 4,76 % (una mujer).

Como se observa en el siguiente gráfico, que muestra la distribución de la fuerza de trabajo por tipo de actividad; en el caso de los hombres la categoría de "Trabajador Asalariado"²⁰ equivalente a un 60% (12 habitantes) es la que concentra un mayor porcentaje, seguida por las categorías "Trabajadores por Cuenta Propia"²¹ con 7 habitantes (35%), y "Patrón o Empleador"²² con un habitante (5%). En cuanto a la única mujer económicamente activa de la comunidad, esta se ubica en la categoría "Trabajador Asalariado".

¹⁹ **Población Económicamente Activa (PEA):** La constituyen las personas de uno u otro sexo, que proporcionan la mano de obra para la producción de bienes y servicios económicos durante el período de referencia elegido para investigar las características económicas. Operacionalmente involucra tanto a ocupados como a desocupados

²⁰ **Trabajador asalariado:** Empleado, Obrero, Jornalero. Es la persona que trabaja para un empleador – público o privado - y que percibe una remuneración mensual, quincenal o semanal

²¹ **Trabajador por cuenta Propia:** Es la persona que trabaja en forma independiente y sin ocupar personal remunerado; explota su propio negocio o ejerce por su propia cuenta una profesión u oficio. Puede trabajar solo o asociado y puede tener ayuda de familiares a los que emplea sin pago en dinero, ej.: profesionales y técnicos independientes, dueño de almacén sin empleados, taxista, vendedor ambulante, etc.

²² **Patrón o Empleador:** Es la persona que dirige su propia empresa económica o que ejerce por cuenta propia una profesión u oficio y que contrata uno o más empleados.

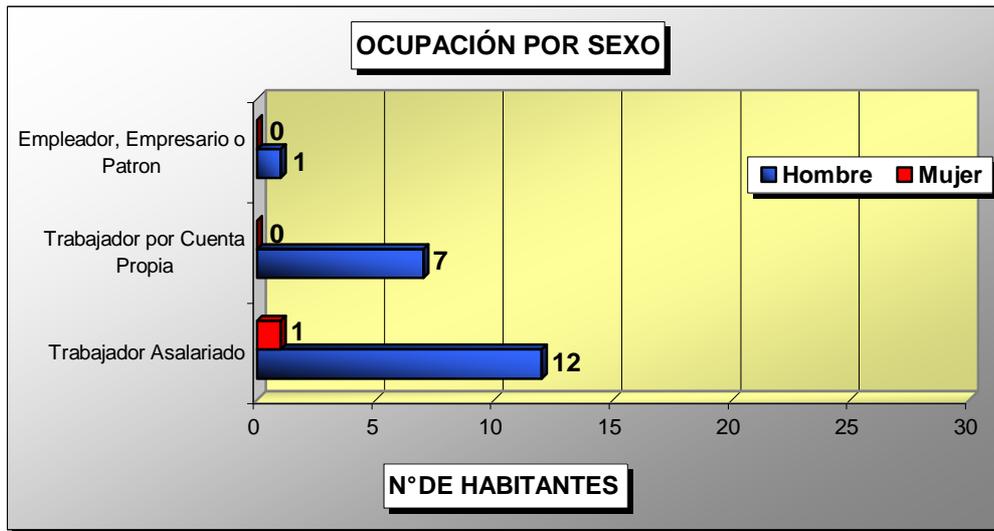


Gráfico N° 16: Ocupación según sexo
Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002.

II.1.5.2 Actividad económica

Como se puede apreciar en el gráfico N° 17, en el caso de los hombres; el tipo de actividad que concentra la mayor proporción de la fuerza laboral es **“Agricultura, Ganadería, Caza y Actividades de Tipo Servicio Conexas”** con el 60% (12 trabajadores) seguida por **“Construcción”, “Extracción de Minerales Metalíferos”** y **“Transporte por Vía Terrestre, Transporte por Tuberías”** todas con 2 trabajadores (10%) cada una, luego aparecen **“Fabricación de Maquinaria y Equipo N.C.P.”** y **“Comercio Al Por Menor, excepto el Comercio de Vehículos Automotores y Motocicletas; Reparación de Efectos Personales y Enseres Domésticos”** con un 5% (un trabajador) por cada una. Con respecto a la mujer, esta se ubica en la actividad **“Hogares privados con servicio doméstico”**.

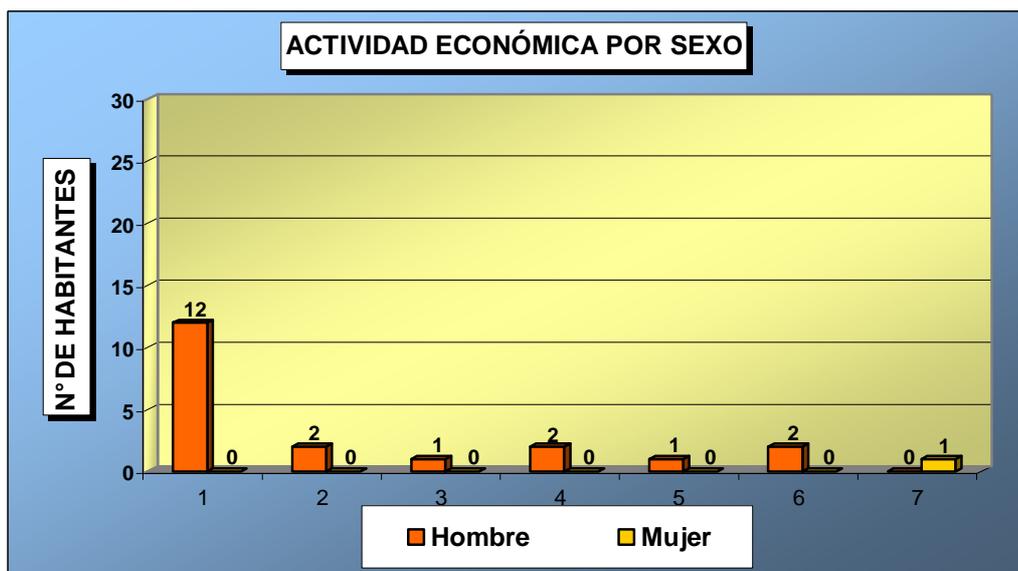


Gráfico N° 17: Actividad Económica según sexo
Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002.

Tabla N° 2
Actividad Económica en Quebrada Honda.

Giro Actividad Económica	
1.	Agricultura, Ganadería, Caza y Actividades de Tipo Servicio Conexas.
2.	Extracción de Minerales Metalíferos.
3.	Fabricación de Maquinaria y Equipo N.C.P.
4.	Construcción.
5.	Comercio Al Por Menor, excepto el Comercio de Vehículos Automotores y Motocicletas; Reparación de Efectos Personales y Enseres Domésticos.
6.	Transporte por Vía Terrestre, Transporte por Tuberías.
7.	Hogares Privados con Servicio Domestico.

Fuente: Censo 2002.

Al cruzar ahora las variables de actividad económica en relación a la cantidad de habitantes que habitan la comunidad de Quebrada Honda, se desprende que la mayor proporción de fuerza laboral se encuentra en **"Agricultura, Ganadería, Caza y Actividades de Tipo Servicio Conexas"** con 12 trabajadores (57,1%), de los cuales; 6 son "Trabajador Asalariado" y 6 son "Trabajador por cuenta propia", las demás actividades concentran 2 menos trabajadores cada una de ellas. (Observar gráfico N° 18 a Continuación)

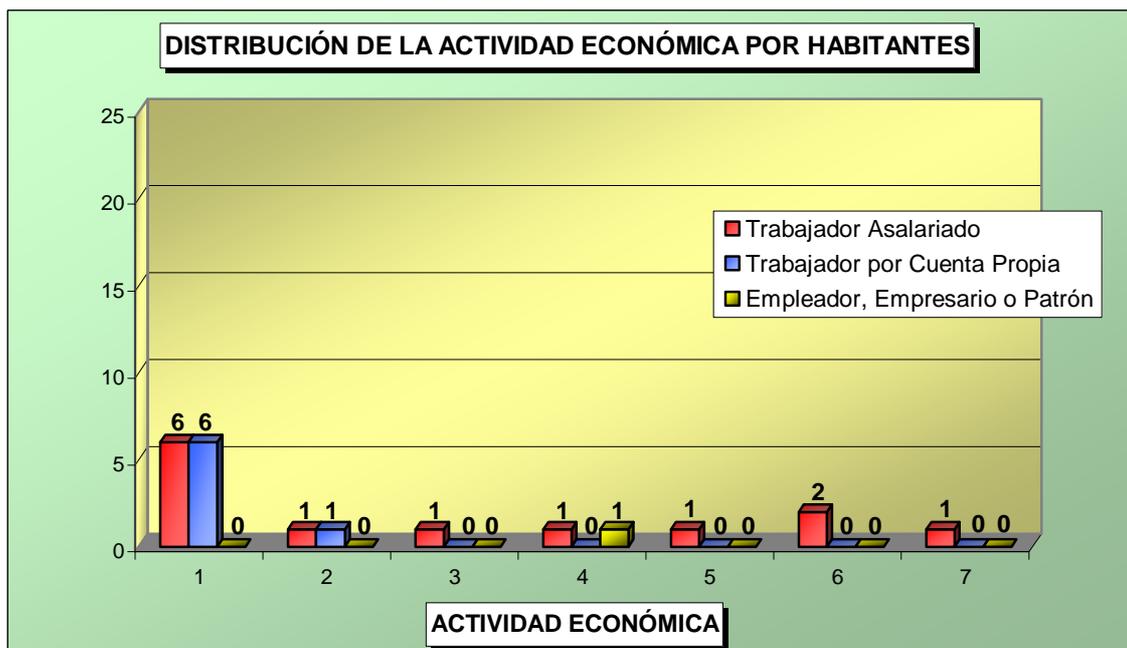


Gráfico N° 18: Distribución de la Actividad Económica según Habitantes
Fuente: Elaboración Propia año 2009 en base a Censo 2002.

II.1.5.3 Iniciativas productivas

En esta localidad la actividad productiva en cuanto a hectáreas plantadas es de Olivos con 20 hectáreas que corresponden a 30 comuneros.

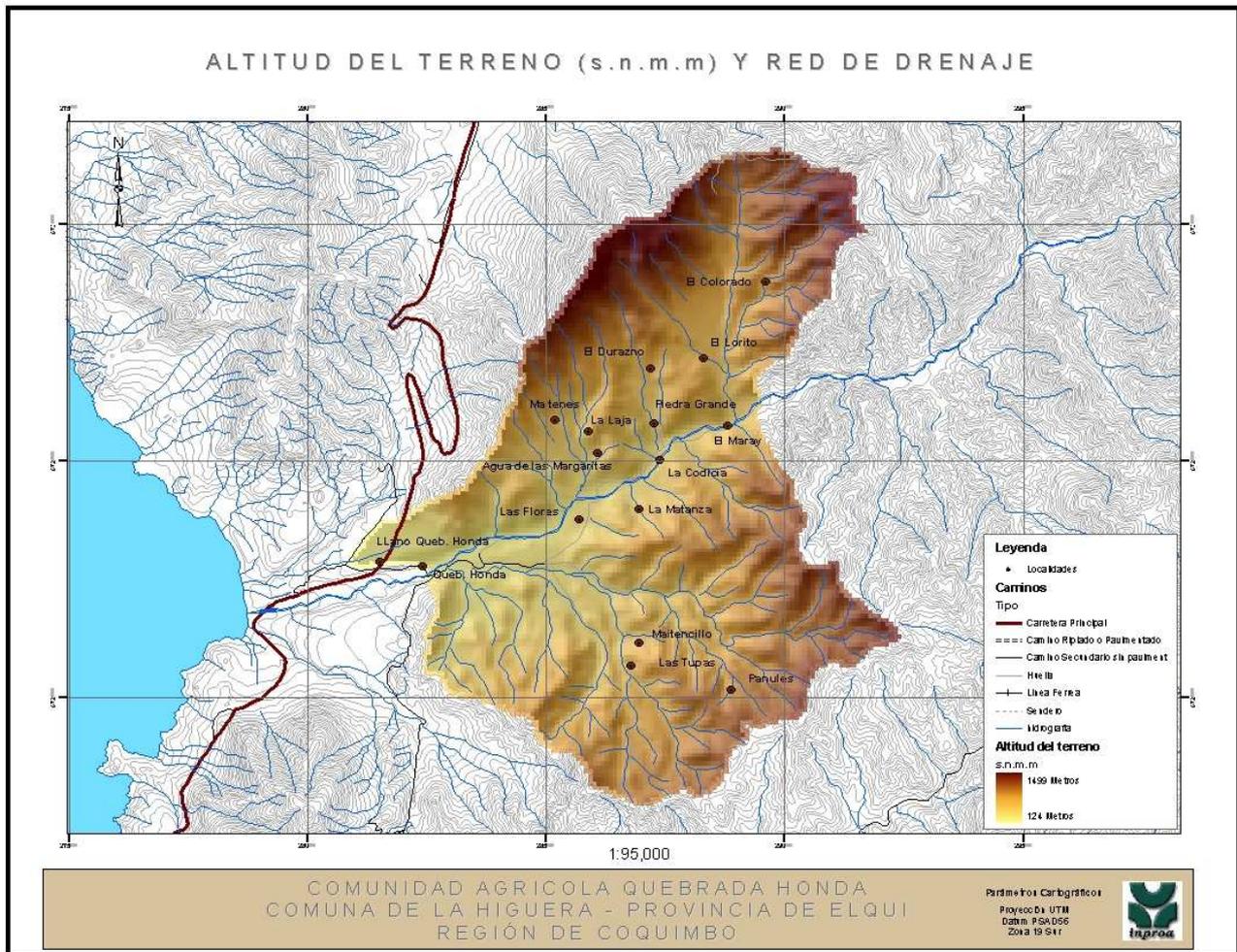
Con respecto al número de cabezas de ganado con que cuenta esta comunidad; estas son 300 cabezas de caprinos que corresponden a un total de 26 propietarios. Con ellas obtienen Queso, Carne y Cuero.

II.1.6 Recursos Naturales

II.1.6.1 Descripción Geográfica

Esta comunidad se emplaza sobre la unidad geográfica denominada como montaña media, en donde las alturas no sobrepasan los 3.000 mts. s.n.m.m. Una de las principales características de esta unidad son los fuertes procesos erosivos de carácter hídrico que han disectado estas formas modelando su actual relieve²³.

Mapa N° 2



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

Climáticamente esta comunidad se inserta dentro del dominio del clima desértico transicional con precipitaciones con promedio anual de precipitaciones inferiores a 100 mm. Las comunidades que se insertan en este dominio climático, como la comunidad de Quebrada Honda son las que menos agua reciben por aporte de las precipitaciones.

²³ Estudio de las comunidades Agrícolas. IV Región, Corporación de fomento de la producción. CORFO. Instituto Nacional de investigaciones de recursos Naturales. IREN. Vol. 6. Geomorfología. Pág.16. 1978

Las temperaturas medias anuales, en este dominio climático, varían entre aproximadamente 14° y 16° C siendo su oscilación entre el mes más frío y el mes más cálido de alrededor de 12° a 20° C.²⁴

II.1.6.2 Recursos hídricos

La comunidad agrícola se estructura, desde un punto vista hidrográfico a través de una densa red de drenaje de tipo estacional (quebradas que se activan en función de las precipitaciones concentradas), en donde Quebrada Honda es el curso principal que articula al resto del sistema de drenaje.

Como comunidad agrícola no tienen derechos de agua inscritos, pero están en proceso de solicitud en la Dirección General de Aguas. Cuentan con 12 pozos actualmente activos. No poseen terrenos excluidos, si están en proceso 30 hectáreas de terrenos segregados para los hijos de comuneros.

II.1.6.3 Caracterización agrológica²⁵

Al efectuar el estudio de suelos a nivel de series y separar las principales fases de pendiente y erosión, se pudo establecer la existencia de 19 series de suelos y 6 tipos misceláneos con 65 unidades cartográficas en total. Entre las cuales se encuentran las series que caracterizan a Quebrada Honda y que a continuación se detallan.

Serie Higuera Unidas

Por efecto de las disecciones, la topografía donde ocurren los suelos tienen la apariencia de pequeños lomajes de cumbres planas y pendientes cortas y fuertes en las caídas dando un todo de pendientes dominantes de 4 a 15 % aunque hay sectores donde ellas no pasan de 8 % son suelos delgados, bien drenados, en que las raíces no penetran más allá de los 50 cms. de profundidad, aunque el substratum o roca subyacente se presenta a los 65 cms. las texturas dominantes son franco arcillo arenosas con contenido de casquijos de cuarzo variable de 15 % en la superficie a 60 % en la parte inferior del subsuelo, son suelos, de color pardo oscuro excepto la superficie que es generalmente pardo muy oscuro bien estructurados, generalmente bloques subangulares finos débiles, friables en húmedo y ligeramente plásticos y ligeramente adhesivos en mojado,

Serie Mollaca

Son suelos que ocurren en una topografía de cerros, generalmente delgados, de texturas pesadas en todo el pedón, de colores pardo oscuros. Están bien estructurados y las estructuras son de bloques subangulares finos y medios moderados relativamente estables; los materiales son duros en seco pero friables en húmedo y plásticos y adhesivos en mojado.

El arraigamiento es bueno en los primeros 30 cm. y se hace bastante deficiente en profundidad, desapareciendo entre los 45 y 50 cm., la reacción del suelo es ligeramente ácida fluctuando el pH entre 6.3 y 6.7; la porosidad del suelo es elevada siendo los poros abundantes en los primeros 30 cm. disminuyendo rápidamente en profundidad.

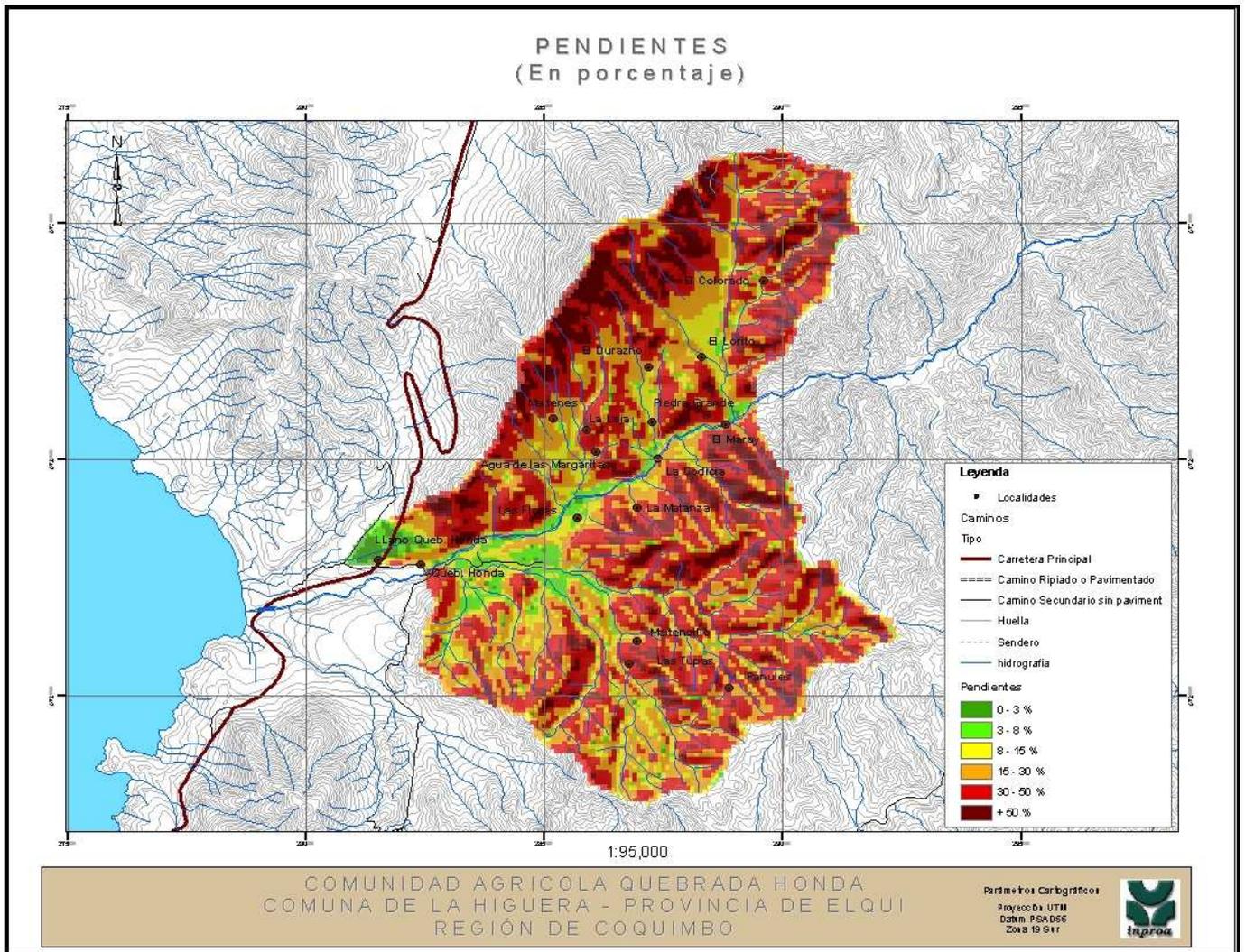
²⁴ Estudio de las comunidades Agrícolas. IV Región, Corporación de fomento de la producción. CORFO. Instituto Nacional de investigaciones de recursos Naturales. IREN. Vol. 3. Caracterización Climática. Págs.9-10. **1978**

²⁵ Estudio de las comunidades Agrícolas. IV Región, Corporación de fomento de la producción. CORFO. Instituto Nacional de investigaciones de recursos Naturales. IREN. Vol. 8. Agrológica. Págs. 67 a 73 y 106 a 108. **1978**

En la topografía de cerros que presentan estos suelos, las pendientes dominantes son superiores a 50% y muestran afloramientos rocosos que van de poco frecuentes a muy frecuentes.

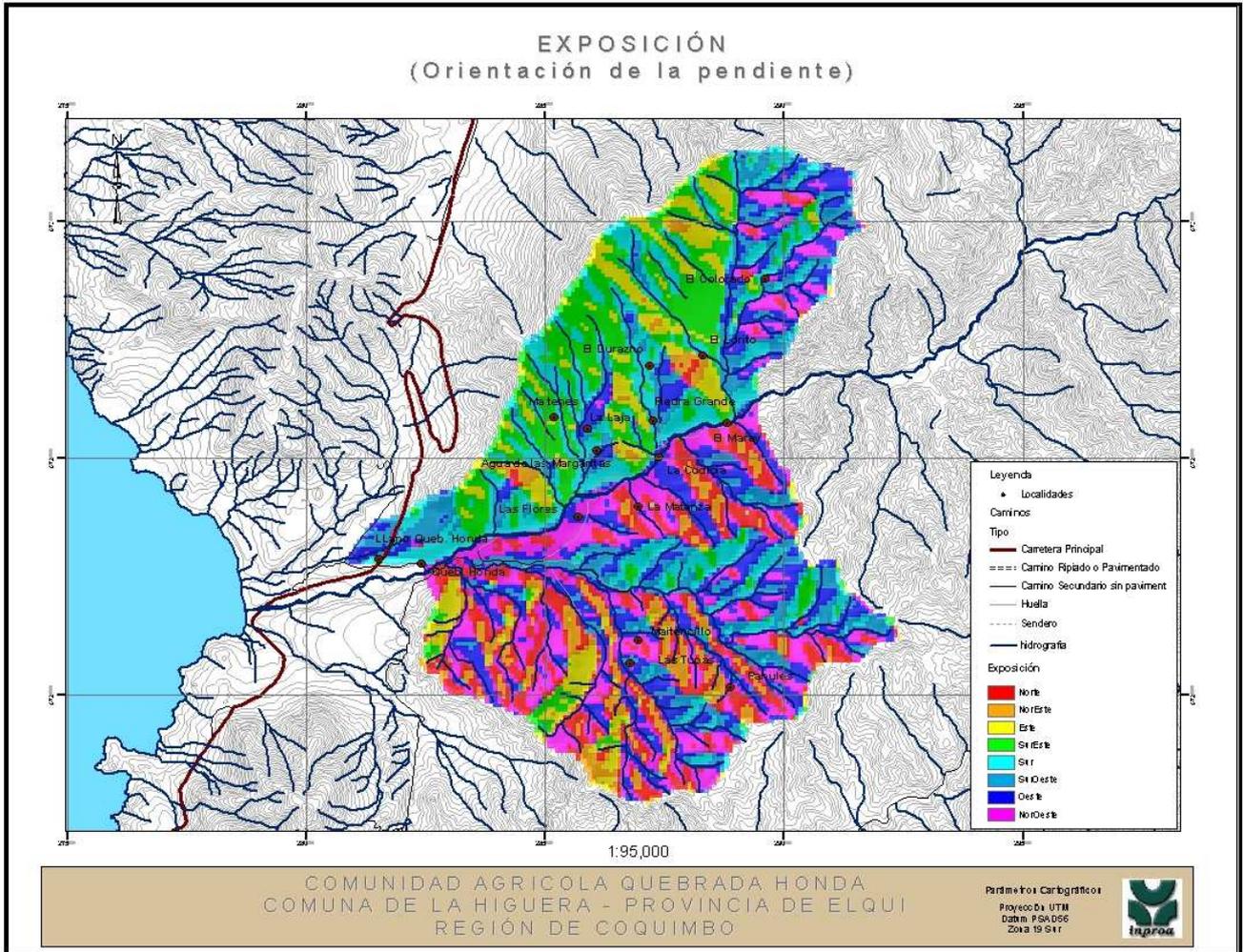
El drenaje es bueno pudiendo hacerse excesivo en las pendientes más fuertes, donde la parte superficial del suelo ha sido removido por la erosión dejando las estratos más densos y de menor porosidad en la superficie, de modo que el agua no se infiltra fácilmente sino que escurre por el terreno.

Mapa N° 3



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

Mapa N° 4



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

II.1.6.4 Capacidad de Uso de Suelo

Capacidad de Uso	Descripción	Pendiente	Clase de drenaje	Aptitud riego	Aptitud frutal
III Serie Higueritas Unidas (HU)	III : Suelos aptos para cultivos con limitaciones moderadas a severas y que requieren prácticas intensivas de conservación y/o manejo.	1-3 %	5 (Bueno)	4 (Limitaciones Severas)	D (No apto)
IV Serie Higueritas Unidas (HU)	IV : Suelos aptos para cultivos especiales u ocasionales con prácticas adecuadas de conservación y/o manejo por problemas de erosión o susceptibilidad a ella.	4-15 %	5 (bueno)	4 (Limitaciones severas)	D (no apto)
VII Serie Mollaca (MO)	VII : Aptos para praderas permanentes con prácticas intensivas de conservación y manejo por su susceptibilidad a erosionarse. Presentan erosión moderada a severa y es prácticamente imposible transformar la actual cubierta vegetal en una pradera artificial de secano.	30 a 50 % Compleja	5 (bueno)	6 (no apto)	D (no apto)
VII 80 % + VIII 20 % Serie Mollaca (MO)	VII : Aptos para praderas permanentes con prácticas intensivas de conservación y manejo por su susceptibilidad a erosionarse. Presentan erosión moderada a severa y es prácticamente imposible transformar la actual cubierta vegetal en una pradera artificial de secano. VIII : Son suelos que carecen de utilización agrícola, ganadera o forestal y sólo deben considerarse una cubierta vegetal protectora que impida la destrucción del suelo.	+ 50 % Compleja	5 – 6 (bueno a excesivo)	6 (no apto)	D (no apto)

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola Quebrada Honda



  **Gobierno de Chile**  **Inproa**

II.2 Diagnóstico Cualitativo

II.2.1 Caracterización Sociocultural

II.2.1.1 Identidad y Cultura: Los habitantes de la Comunidad Agrícola de Quebrada Honda se definen a sí mismos como una familia, puesto que en su mayoría son parientes. Existe la preocupación por definir su identidad y recuperar valores y prácticas tradicionales.

II.2.1.2 Participación: Se observa niveles de participación medios en la suscripción y asistencia a las convocatorias de las organizaciones, se realizan actividades con frecuencia y participan miembros de todas las organizaciones.

II.2.1.3 Medio Ambiente: Se observa una valoración del medioambiente, representado en la preocupación latente por recuperar las condiciones ambientales con que contaba la comunidad. Sin embargo en la mayoría de los dirigentes no existe reconocimiento de posibles conflictos medioambientales emergentes con la actividad minera y energéticas (Hidroeléctricas).

II.2.1.4 Conflictos: Existen dos problemas en la Comunidad Agrícola, el primero relacionado con la instalación de una antena telefónica en un deslinde, y la otra con la existencia de corrales caprinos en la frontera de la comunidad los cuales colindan con viviendas de habitantes de la comunidad.

II.2.1.5 Comunicación: Se observan dificultades en el camino de acceso a la comunidad y de locomoción lo que dificulta la conectividad del territorio.

II.2.2 Estructura Organizativa/Comunitaria

II.2.2.1 Estructura organizacional Comunidad Agrícola: El número de comuneros inscritos en Quebrada Honda según nómina de bienes nacionales, es de 59 comuneros, activos inscritos y archivados con el número 733 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de La Serena en el año 2000.

La Comunidad Agrícola Quebrada Honda es administrada por una estructura compuesta por un directorio elegido por la asamblea general de comuneros por un periodo de tres años, de acuerdo a los estatutos vigentes de las comunidades agrícolas. La estructura de esta comunidad esta compuesta por un presidente, vicepresidente, tesorero, secretario, primer director, segundo director y tercer director, elegidos en febrero del año 2009.

Como Comunidad ellos cuentan con un ente fiscalizador para la directiva, mediante una Comisión Revisora de Cuentas definidos por la propia comunidad agrícola.

Actualmente dentro de la Comunidad Quebrada Honda existen 7 organizaciones²⁶, entre las que cuales son Junta de Vecinos, Adulto Mayor, Comité de Agua Potable Rural, Club de huasos, Comité de crianceros y Comité de agricultores, y el Comité Consultorio Social, todas ellas con personalidad jurídica.

El nivel de enseñanza de la comunidad promedio de los comuneros adultos es de básica incompleto, de los jóvenes es de básica completo y en el caso de los representantes²⁷ en su mayoría son técnicos profesionales. La comunidad presenta un nivel organizacional alto.

²⁶Información verificada en ficha de postulación del programa.

²⁷Antecedentes aportados por los propios comuneros.

Una de las grandes fortalezas de esta comunidad agrícola es su liderazgo activo en pro de la comunidad, con una base dirigencial sólida y sus organizaciones vinculadas a apoyos externos. Al igual que en la gran mayoría de las comunidades sus principales conflictos entre las organizaciones son las relaciones personales entre ellos, y el liderazgo de sus representantes.

Como comunidad agrícola no han recibido capacitaciones en los últimos años.

II.2.2.2 Articulación Territorial: El territorio está marcado por la existencia de un centro poblado, en donde habitan la mayoría de las personas, sin embargo existen sectores como; El Maray y el Llano que se emplazan alejados de este centro. Los habitantes de la zona se identifican en una unidad territorial completa que comprende toda la Comunidad Agrícola.

II.2.2.3 Liderazgos: Se identifican diferentes niveles de experiencia en los dirigentes de la comunidad, por lo que existen líderes con los que se pueden ejecutar iniciativas complejas (Comunidad Agrícola y Junta de Vecinos) y otros con los que se debe generar un proceso de empoderamiento del rol y liderazgo organizacional.

II.2.2.4 Red Organizacional: Las organizaciones sociales y productivas presentes en el territorio se caracterizan por estar medianamente articuladas, sin embargo entre los líderes existe reconocimiento de la necesidad de generar alianzas entre estas, ya que de esta manera se facilita la obtención de resultados. Otra característica relevante es que en algunos casos los dirigentes de las organizaciones viven fuera de los terrenos de la comunidad agrícola, en centros urbanos, sin embargo existe constancia en el trabajo que se realiza en la comunidad agrícola.

II.2.3 Características Económicas

II.2.3.1 Economía: La forma económica de la Comunidad Agrícola alcanza a ser de subsistencia, la pequeña cantidad de habitantes que existen, viven del cultivo agrícola para autoconsumo, la crianza caprina para el autoconsumo y aportes económicos de familiares que viven en centros urbanos.

II.2.3.2 Innovación y Emprendimiento: En general la innovación y el emprendimiento surgen fuertemente, se identifican ideas-fuerza relevantes para el desarrollo de iniciativas de carácter productivas o sociales. Estas se dan en los dirigentes que están más empoderados en su rol.

II.2.3.3 Gestión de los recursos: En el nivel interno de la organización, estos se gestionan con recurrentes actividades comunitarias menores. Otra característica de la gestión interna de recursos es que los miembros de las organizaciones no asumen compromisos financieros de mantención de la organización (pago de cuotas) puesto que por las condiciones económicas de los habitantes esto no es posible.

Relacionado con la gestión de recursos externos, existen experiencias medianamente exitosas puesto que no ha existido continuidad en los programas y proyectos ejecutados por parte de entidades públicas.

II.3 Sistematización de Iniciativas propuestas

II.3.1 Área Social

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
1	Proyecto de implementación de Estación Médico Rural			
Descripción	La comunidad no cuenta con un lugar en el territorio al que puedan acudir al momento de las rondas médicas por lo que se hace necesaria una Estación Médico Rural.			
Localización Geográfica	Coord. E	Coord. N	Parámetros cartográficos	
	282432	6722674	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56 Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Solicitar formalmente al Dpto. de Salud Municipal el financiamiento para la implementación de la estación.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> Dpto. de Salud I. Municipalidad de la Higuera 		<ul style="list-style-type: none"> Seremi de Salud 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica			

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
2	Mejoramiento de las viviendas			
Descripción	Gran parte de las 40 familias de la comunidad cuentan con viviendas que requieren de mejoramiento en techos, pisos, pintura.			
Localización Geográfica	Coord. E	Coord. N	Parámetros cartográficos	
	282.506	6.722.778	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	Las familias deben postular a programas del MINVU como: El subsidio habitacional rural, el trámite debe ser presencial en las oficinas del SEREVIU			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> Municipio local. Departamento Social y Desarrollo Rural. 		<ul style="list-style-type: none"> SERVIU 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	El monto del subsidio varía según la comuna. Los montos máximos fluctúan entre las 280 UF y las 420 UF. El o la postulante debe aportar un ahorro mínimo de 10 UF			

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
3	Formación de Agrupación cultural y folklórica.			
Descripción	Los habitantes del territorio presentan interés en desarrollar actividades relacionadas con la cultura y el folklore, actividades que les permitirán trabajar en función del rescate de la historia de la comunidad y sus habitantes además de proyectar actividades dentro y fuera de la comunidad.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>La solución a esta demanda está referida a que las personas con aptitudes artísticas, incentiven al resto de su círculo de amistades muchas veces a nivel familiar que toman las iniciativas de formar una agrupación musical, danza, o de gestión cultural, es decir, son los productores y promotores de las actividades.</p> <p>En general esta demanda requiere en primer lugar, de la iniciativa de la gente para desarrollar la idea, y en el mediano plazo, ver los organismos existentes del estado o fundaciones, que apoyan el trabajo surgido desde el sector rural.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • Municipalidad de La Higuera • GORE- FNDR 	<ul style="list-style-type: none"> • -Proyectos del Consejo del Arte y la Cultura. 		
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Se puede solicitar el apoyo al Municipio por medio de los Proyectos de Desarrollo Vecinal FONDEVE o al GORE por medio de los fondos concursables de Cultura (adquisición de instrumentos musicales y vestimenta) una vez formado el conjunto folklórico.			

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
4	Proyecto de fomento de la calidad de vida.			
Descripción	Se presenta la inquietud de trabajar y fomentar la calidad de vida de los habitantes del territorio, a través de temas tales como la salud, el deporte y la alimentación sana.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Las organizaciones se deben coordinar y solicitar apoyo formal al Dpto. de Organizaciones Comunitarias de la I. Municipalidad de la Higuera, esta debe asesorar a las organizaciones en procesos de postulación a los distintos fondos concursables existentes, de modo de potenciar su gestión social.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> Dpto. de organizaciones comunitarias. I. Municipalidad de la Higuera. 			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
5	Proyecto de gimnasia adulto mayor.			
Descripción	Se plantea desarrollar un proyecto en que se trabaje en torno a la actividad física focalizada para la población de adultos mayores en consideración a que existe una alta concentración de ésta población en el territorio.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	EL club de adultos mayores debe postular directamente a programas del SENAMA, con apoyo de la I. Municipalidad de la Higuera.			
Servicios involucrados	I. Municipalidad de la Higuera.	SENAMA Chiledeportes		
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Postular a programas del fondo nacional del adulto mayor el cual financia iniciativas asociadas a actividades productivas; taller de educación o capacitación; <i>talleres de vida saludable, desarrollo personal, trabajo corporal y/o actividad física</i> ; habilitación y/o equipamiento de sede; recreación y turismo, entre otros.			

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
6	Sala de exposición cultural			
Descripción	La comunidad pensando en resguardar y difundir el patrimonio histórico intangible del territorio, se interesa en construir un espacio abierto a la comunidad y el público en general para tales efectos.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a construir una sala multiuso, para exponer artesanía creada por la misma comunidad agrícola, con el fin de ofrecerla al turista o familiares de comuneros que habitan en ella. La comunidad cuenta con espacios físicos que se pueden sanear e implementar una sala como la que ellos plantean. Esta debe organizarse y solicitar a demanda a los organismos estatales.			
Servicios involucrados	Municipio local. Gore - FNDR			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Se puede solicitar el apoyo a la I. Municipalidad de la Higuera (Dpto. de organizaciones comunitarias - DOM) para el financiamiento y construcción de la sala de exposición.			

II.3.2 Área Productiva

Área	Productiva			
Nº Priorización	Demanda			
1	Capacitación en buenas prácticas agrícolas, control de plagas, utilización adecuada del agua.			
Descripción	La utilización del agua y el control de plagas son temas que para la comunidad aparecen como problemas para los que necesitan estar preparados para de esta manera cuidar el uso del recurso hídrico al igual que los cultivos que se desarrollan en el territorio.			
Factibilidad (Plazos)	Corto X	Mediano	Largo	Observaciones
Soluciones al caso	La comunidad debe elevar una solicitud formal a INDAP, para que esta institución en conjunto con el SAG le preste asesoría técnica. Esto lo debe hacer en la agencia de área de INDAP.			
Servicios involucrados	Municipio local INDAP	PADIS SAG.		
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Solicitar a INDAP apoyo para las capacitaciones y organización de los talleres a través de su agencia de área			

Área	Productiva			
Nº Priorización	Demanda			
2	Asesoría técnica para una agricultura sustentable.			
Descripción	<p>La comunidad entiende que la capacitación y la asesoría técnica son fundamentales para pensar en un desarrollo sustentable de la agricultura que se desarrolla en la comunidad.</p> <p>Por ello es necesario capacitar a los pequeños productores para que desarrollen una agricultura autosustentable, de autoconsumo y a la vez que puedan comercializar sus productos (frutas, hortalizas, queso de cabra).</p> <p>Los comuneros cuentan con terreno para desarrollar una agricultura limpia de autoconsumo familiar pero carecen de asesoría para el buen manejo de los cultivos por lo que se sugieren capacitaciones en:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fruticultura. - Cultivo y hortalizas. - Buenas Prácticas Ganaderas (BPM) 			
Factibilidad (Plazos)	Corto X	Mediano	Largo	Observaciones
Soluciones al caso	Solicita formalmente o en forma presencial (dirigentes de la comunidad), a INDAP un programa de asesoría técnica.			
Servicios involucrados	Municipio local INDAP PRODEMU	PRODESAL PADIS.		
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Solicitar a INDAP, PRODEMU o PADIS apoyo para las capacitaciones y organización de los talleres			

Área	Productiva		
Nº Priorización	Demanda		
3	Proyecto de ruta turística.		
Descripción	<p>Considerando que en las familias se desarrollan diversas actividades, además de la potencialidad turística del territorio en su totalidad, la comunidad plantea la necesidad de desarrollar una ruta turística que permita potenciar la actividad productiva a partir de las riquezas de su territorio.</p> <p>Ruta turística desde la propia Comunidad Agrícola hasta el sector de Maray, ya que este lugar tiene un carácter religioso, formado por monjes jesuitas que llegaron a la comunidad en el siglo XVIII y en el cual perdura la tradición de bautizar a los habitantes en una capilla con una antigüedad aproximada de 250 años. Este sector se caracterizó en tiempos remotos por existir una fundición que supuestamente se encuentra enterrada, lo cual atrae a visitantes nacionales y extranjeros.</p>		
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos
	290095	6726275	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S
Registro Fotográfico	  <p>Iglesia cristiana de la Congregación de las Carmelitas</p>   <p>Vestuarios originales de monjes jesuitas. Partituras del Misal de los cantos Gregorianos.</p>		
Factibilidad (Plazos)	Corto X	Mediano	Largo Observaciones
Soluciones al caso	Se debe proponer a I. Municipalidad de la Higuera una alianza estratégica para desarrollar una ruta turística con el apoyo económico y técnico de INDAP o del GORE		
Servicios involucrados	I. Municipalidad de La Higuera	INDAP Sernatur	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Solicitar apoyo formal a INDAP o al Gobierno Regional, con apoyo de la I. Municipalidad de la Higuera, para el financiamiento del estudio y trazado de una ruta turística.		

Área	Productiva			
Nº Priorización	Demanda			
4	Capacitación e implementación de huertas de subsistencia.			
Descripción	<p>Las huertas de subsistencia en la comunidad son una alternativa interesante puesto que permiten ayudar a la economía familiar, además de diversificar las actividades de las familias en miras a la oferta turística del territorio.</p> <p>Capacitar a la comunidad y conocer la agricultura orgánica, permacultura y los conceptos básicos de ecología aplicada para lograr un autoabastecimiento sustentable. Pudiéndose aplicar diferentes técnicas de manejo a este tipo de agricultura tales como:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Reciclaje del agua de cocina. - Plantas y sus propiedades medicinales. - Uso de Panel solar. - Motobomba solar. - Sistema de reciclaje con Lombricultura. - Sistema de riego tecnificado. - Aplicación de la Permacultura a huertas familiares (promover la diversidad de especies vegetales, sistemas productivos asociados a los ciclos lunares, agricultura orgánica, etc) <p>De esta manera logramos una mayor independencia de la gente que vive en el mundo rural a través del rescate de prácticas ancestrales, evitando además de incurrir en grandes gastos en agroquímicos, energía eléctrica, etc.</p>			
Factibilidad (Plazos)	Corto X	Mediano	Largo	Observaciones
Soluciones al caso	Solicitar formalmente asesoría técnica a INDAP a través de su agencia de área, para evaluar la factibilidad técnica del proyecto.			
Servicios involucrados	INDAP		PADIS Organizaciones especializadas en Permacultura. PNUD	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Postular a subsidios para el estudio a través del INDAP o postular a subsidios a través del PNUD.			

Área	Productiva		
Nº Priorización	Demanda		
5	Centro Educativo experimental.		
Descripción	La comunidad plantea que una iniciativa interesante para el desarrollo productivo es la construcción e implementación de un "centro educativo experimental" en el que los habitantes interesados del territorio obtengan conocimientos de manera empírica respecto de las etapas y procesos propios de las actividades agrícolas que se pretendan desarrollar, tales como conservación de semillas autóctonas y árboles nativos, entre otras		
Localización Geográfica	Coord. E	Coord. N	Parámetros cartográficos
	282568	6722785	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S
Registro Fotográfico	 <p>Lugar destinado por la CCAA para implementar el Centro Educativo</p>		
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo
			X
Soluciones al caso	La comunidad agrícola, debe solicitar formalmente la asesoría técnica de INDAP a través de su agencia de área o directamente al INIA con el objeto de evaluar la factibilidad técnica y económica del proyecto.		
Servicios involucrados	Municipio local	INDAP INIA	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Postular a financiamiento de INDAP, CONAMA (Fondo de protección ambiental) o a CONAF		

Área	Productiva			
Nº Priorización	Demanda			
6	Plantación de olivos y asesoría para un manejo sustentable.			
Descripción	La comunidad cuenta con 30 hectáreas para plantar olivos, sector situado a 5 Km. de la sede social, además de los árboles necesitan capacitación y asesoría para el manejo sustentable de estas hectáreas. No se sabe con exactitud si el terreno cuenta con las características edáficas (suelo), si es apto para el cultivo, pero tiene definido de donde pueden captar y distribuir el agua.			
Localización Geográfica	Coord. E	Coord. N	Parámetros cartográficos	
	285482	6722725	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico	 <p>Terrenos destinados por la CCAA para una futura producción Olivícola.</p>			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	<p>La comunidad no ha presentado el proyecto a ningún servicio o departamento de los servicios públicos.</p> <p>La solución a esta demanda está referida a conseguir los recursos para implementar el estudio de prefactibilidad del proyecto, es decir: Producción, Procesamiento y comercialización. La comunidad debe solicitar una entrevista con profesionales de INDAP con objeto de evaluar la viabilidad de la iniciativa y las posibles alternativas de financiamiento, en el marco de los instrumentos existentes.</p>			
Servicios involucrados	INDAP CORFO		CNR	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Se puede solicitar formalmente a INDAP, CORFO y la CNR para que estudien las alternativas de financiamiento de este proyecto.			

II.3.3 Área Organizacional

Área	Organizacional			
Nº Priorización	Demanda			
1	Capacitación para la formulación de proyectos.			
Descripción	Para la comunidad es fundamental una capacitación que les enseñe a formular y gestionar proyectos en función del desarrollo de la comunidad, en el marco de los instrumentos existentes.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a solicitar a los diferentes servicios del estado, capacitaciones, charlas, seminarios en las áreas que ellos han planteado. Es fundamental que las comunidades agrícolas se informen de las nuevas técnicas para desarrollar productos agropecuarios, pero en este sentido es de especial importancia que adopten una actitud proactiva.			
Servicios involucrados	Departamento de Desarrollo Rural de la Municipalidad. INDAP	FOSIS		
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Solicitar formalmente asesoría técnica a instituciones como INDAP o FOSIS entre otras.			

Área	Organizacional			
Nº Priorización	Demanda			
2	Capacitación para el acceso a la oferta pública.			
Descripción	Es sumamente necesario para la comunidad saber cuál es la oferta pública y privada disponible a la que puedan acceder para llevar sus inquietudes y proyectos que les permitan potenciar y desarrollar las actividades del territorio.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a solicitar a los diferentes servicios del estado, capacitaciones, charlas, seminarios en las áreas que ellos han planteado. En el caso de los productores caprinos se pueden incorporar al programa Padis, los comuneros que deseen reforestar se pueden acoger a la ley 701, para bonificar una forestación. Para la recuperación de suelos degradados pueden buscar el apoyo a un operador del SAG, y solicitar que se les haga un plan de acción para el manejo de la erosión, rehabilitación de empastadas, manejo de cárcavas.			
Servicios involucrados	Municipio local INDAP	SAG CONAF		
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Se puede solicitar el apoyo a INDAP, SAG, CONAF y el departamento de desarrollo Rural de la Municipalidad, la capacitación para tener mayor acceso a los programas productivos, sociales, medioambientales.			

Área	Organizacional			
Nº Priorización	Demanda			
3	Capacitación para la asociatividad y comercialización de los productos.			
Descripción	La comunidad identifica como fundamental para el desarrollo del territorio trabajar de manera asociativa y colaborativa aunando esfuerzos en función de metas comunes.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Solicitar formalmente capacitación a través de los distintos instrumentos del estado. Es necesario que la comunidad se organice, para hacer realidad sus demandas y buscar por intermedio de los servicios la ayuda en sus iniciativas.			
Servicios involucrados	Municipio local INDAP	PRODESAL		
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Por intermedio del a apoyo de INDAP y Municipio, se pueden implementar los talleres de capacitación.			

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola Quebrada Honda



Gobierno de Chile



II.3.4 Área Ambiental

Área	Medioambiente			
Nº Priorización	Demanda			
1	Fiscalización y charlas con el Servicio de Higiene Ambiental y SAG			
Descripción	Frente a la falta de fiscalización de las entidades respectivas, hoy la comunidad tiene problemas con las normativas vigentes respecto de respetar y hacer cumplir las condiciones de higiene básicas para la población. Razón por la cual la comunidad pide la presencia de las instituciones pertinentes para recibir charlas y fiscalización de éstas.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a está referida a que los servicios fiscalizadores tengan más presencia en el territorio de las comunidades agrícolas, evitando la quema ilegal, arranque de plantas protegidas, o restricciones de caza entre otras. Se debe gestionar reuniones de carácter formales con estas, es importante que la comunidad pida apoyo a la I. Municipalidad de la Higuera para acelerar estas gestiones.			
Servicios involucrados	SAG		CONAF	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica			

Área	Medioambiente			
Nº Priorización	Demanda			
2	Proyecto de protección del Bosque.			
Descripción	El sector El Bosque a 10 km. de la sede social de la comunidad, cuenta con 5 hectáreas de bosque nativo que quieren proteger entendiendo que este es un patrimonio natural que deben proteger como un área con proyección turística			
Localización Geográfica	Coord. E	Coord. N	Parámetros cartográficos	
	288863	6725674	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico	 <p>Sector El Bosque a 10 Km. Al este de la CCAA</p>			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	La solución de la demanda está referida a que la comunidad cree un comité o se organice para acogerse a la ley 701 de protección del bosque nativo pudiendo incrementar la superficie plantada con especies nativas			
Servicios involucrados	CONAF		CONAMA	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Por intermedio de CONAF la comunidad se puede acoger a ley 701 para reforestación y preservación del bosque nativo.			

Área	Medioambiente			
Nº Priorización	Demanda			
3	Forestación de la Plaza.			
Descripción	La comunidad identifica como una necesidad la forestación de la futura Plaza pública para que ésta se transforme en un espacio que cuente con sombra para el esparcimiento y encuentro de los habitantes del territorio.			
Localización Geográfica	Coord. E	Coord. N	Parámetros cartográficos	
	282409	6722346	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico	 <p style="text-align: center;">Forestación sector Plaza.</p>			
Factibilidad (Plazos)	Corto X	Mediano	Largo	Observaciones
Soluciones al caso	La solución de la demanda está referida a que la comunidad se organice con el objeto de acogerse al beneficio de la Ley 701 y reforestar este sector de aproximadamente 0,5 ha.			
Servicios involucrados	CONAF INDAP			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Por intermedio de CONAF la comunidad se puede acoger a ley 701 para reforestación de la plaza.			

Área	Medioambiente			
Nº Priorización	Demanda			
4	Charlas sobre impacto ambiental de las mineras.			
Descripción	<p>La comunidad es un territorio de paso de camiones y vehículos que transitan por éste hacia las faenas mineras que se encuentran al interior del territorio de la comunidad, misma que no cuenta con información que les permita saber cuál es el impacto ambiental que pudiesen tener las actividades mineras que se encuentran al interior del territorio.</p> <p>La Empresa Minera del señor Gerardo Findel construyó un camino de 12 kilómetros en el terreno de la comunidad, sin autorización.</p>			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto X	Mediano	Largo	Observaciones
Soluciones al caso	Solicitar formalmente a la CONAMA una charla técnica sobre los efectos ambientales de las actividades mineras y la responsabilidad que les compete a las empresas mineras cuando transitan dentro del territorio de una comunidad agrícola. En este último caso se debe solicitar formalmente a la oficina técnica de comunidades agrícolas una asesoría con respecto a los derechos de pago de servidumbres de paso.			
Servicios involucrados	CONAMA		Oficina técnica de Comunidades Agrícola Seremi de Bienes Nacionales	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica			

Área	Medioambiente			
Nº Priorización	demanda			
5	Capacitación en el uso adecuado del agua de riego.			
Descripción	Considerando que existe escasez de agua en el territorio, se hace necesario capacitarse en función del uso adecuado del agua de riego con la que cuenta la comunidad.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>La solución de la demanda está referida a capacitar a los habitantes de la comunidad, en el uso adecuado del riego, especialmente las nuevas técnicas empleadas para hacer más eficiente el uso del recurso hídrico.</p> <p>La comunidad no ha recibido información, capacitación respecto a este tema.</p> <p>Deben acercarse a INDAP a través de su agencia de área local y solicitar formalmente una asesoría técnica.</p>			
Servicios involucrados	Municipio local INDAP	PRODESAL		
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Por intermedio del apoyo de INDAP y el Municipio, se pueden implementar los talleres de capacitación en el uso adecuado del agua para riego, se recomienda explorar las alternativas de financiamiento queda el programa de riego y drenaje de INDAP.			

II.3.5 Área Infraestructura

Área	Infraestructura		
Nº Priorización	Demanda		
1	Construcción de Pozos para uso familiar y riego.		
Descripción	<p>En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a rehabilitar dos pozos de la comunidad que se encuentran fuera de funcionamiento, debido a que el nivel del agua ha bajado significativamente.</p> <p>La comunidad de quebrada honda, necesita profundizar los pozos entre 4 a 5 metros, para poder iniciar los procesos productivos que les interesan.</p> <p>La Comunidad agrícola no cuenta con los recursos económicos suficientes para poner los pozos en funcionamiento, y requiere el apoyo de los servicios pertinentes, para su profundización.</p>		
Localización Geográfica	Coord. E	Coord. N	Parámetros cartográficos
	285714	6724148	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S
Registro Fotográfico	 <p style="text-align: center;">Pozos Comunidad Quebrada honda</p>		
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo
	x		
Soluciones al caso	<p>Buscar asesoría en lo que respecta al código de aguas para conocer más de fondo el tema de los derechos de aprovechamiento. Una vez informada la comunidad se puede acoger a la Ley de riego para realizar los trámites y poder profundizar o realizar las exploraciones y las pruebas de sondaje.</p>		
Servicios involucrados	CNR (Comisión Nacional de Riego)	DGA	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	<p>Para las postulaciones a la Comisión Nacional de Riego se hacen a través de consultores privados, o facultados por INDAP, estos deben estar registrados en el Ministerio de Obras Públicas.</p>		
	<p>Solicitar formalmente información a la Dirección General de Aguas (DGA), sobre la situación hídrica del área donde se localiza la comunidad Agrícola.</p>		

Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
2	Electrificación rural.			
Descripción	Dotar de electrificación a 12 familias que no cuentan con el servicio, de alumbrado público. Está instalada la postación en el camino pero sin los focos de alumbrado público.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	285701	672 3936	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico	 <p style="text-align: center;">Sector Corral de rodeo, camino al Maray</p>			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	Solicitar formalmente a la I. Municipalidad de la Higuera que interceda ante CONAFE para dar respuesta a esta solicitud			
Servicios involucrados	CONAFE		I. Municipalidad de la Higuera	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No Aplica			

Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
3	Construcción Estación Médico Rural			
Descripción	<p>Elaborar y ejecutar un proyecto de reposición de la estación médico rural, ya que este lugar se encuentra en precarias condiciones para la atención de sus habitantes es sumamente necesario que este lugar, cuente con las herramientas que requiere una estación médica, respecto a:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mejoramiento de la infraestructura. - Baños. - Box de material sólido. - camilla de atención 			
Localización Geográfica	Coord. E	Coord. N	Parámetros cartográficos	
	282.432	6722674	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico	 <p style="text-align: center;">Estación Médico Rural CCAA Quebrada honda</p>			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Solicitar formalmente a la I. Municipalidad de la Higuera, la postular al financiamiento de la reposición de la estación medico rural			
Servicios involucrados	Municipio local	Departamento municipal de salud	Seremí de salud Gobierno regional	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Por intermedio de la I. Municipalidad la comunidad gestiona la reposición de estación medico rural.			

Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
4	Sede Adulto Mayor			
Descripción	Remodelar y terminar la implementación de luz y cierre perimetral aproximadamente 200m. Este lugar se encuentra sin utilización debido a que no está habilitado para realizar las actividades sociales del adulto mayor. Se sugiere: - Remodelación (estuco, pintura). - Cierre perimetral (200m.) el material de cierre no está definido.			
Localización Geográfica	Coord. E	Coord. N	Parámetros cartográficos	
	282563	6722523	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico	 <p style="text-align: center;">Sede Adulto Mayor</p>  <p style="text-align: center;">Baños y Cocina Sede Adulto Mayor</p>			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Solicitar formalmente a la I. Municipalidad de la Higuera, postular al financiamiento de esta obra. Además el club del adulto mayor puede gestionar recursos a través del SENAMA			
Servicios involucrados	Municipio local Departamento Social		SERVIU	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Financiamiento a través de programas del SERVIU y/o SENAMA (Fondo nacional del adulto mayor)			

Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
5	Construcción de una Plaza con juegos infantiles.			
Descripción	La comunidad identifica como una necesidad la construcción e implementación de juegos infantiles. Una Plaza pública que se transforme en un espacio de esparcimiento y encuentro de los habitantes del territorio. El sector propuesto para la Plaza tiene como valor adicional que se encuentra a un costado de la Sede Social del territorio.			
Localización Geográfica	Coord. E	Coord. N	Parámetros cartográficos	
	282367	6722483	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico	 <p>Construcción de Plaza y Juegos infantiles</p>			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	Elevar la solicitud a la I. Municipalidad de la Higuera, la comunidad por su parte puede proponer que la ejecución del trabajo sea compartida.			
Servicios involucrados	Municipio local		Comunidad	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica			

Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
6	Mejoramiento caminos y señalética.			
Descripción	Existen problemas relacionados con los caminos pues éstos se encuentran en mal estado además de la falta de señalética. Se plantea que un punto importante con este problema es el acceso principal al territorio en el que hace falta un señalética adecuada que indique con precisión la entrada a la comunidad e iluminación en el mismo sector. Todo lo anterior dificulta el acceso y el tránsito de los habitantes de la comunidad y de los potenciales turistas que podrían visitar la misma.			
Registro Fotográfico	 <p style="text-align: center;">Inicio de la Comunidad (Ruta 5 Norte).</p>			
Factibilidad (Plazos)	Corto X	Mediano	Largo	Observaciones
Soluciones al caso	A través de la I. Municipalidad la comunidad debe solicitar formalmente a la dirección de vialidad dar respuesta a la problemática			
Servicios involucrados	Dirección de vialidad		Municipio local	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica			

II.3.6 Área Otra

Área	Otra			
Nº Priorización	Demanda			
1	Estudio de factibilidad de pozos.			
Descripción	Se hace necesario el estudio de factibilidad de pozos para 40 familias del territorio destinados para el uso familiar y el desarrollo productivo de la comunidad.			
Localización Geográfica	Coord. E	Coord. N	Parámetros cartográficos	
	282519	6722778	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto X	Mediano	Largo	Observaciones
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a realizar los estudios de sondeo para clarificar si las cuencas subterráneas no están agotadas y pueden ser habilitados			
Servicios involucrados	CNR (Ley 18.450)			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Para las postulaciones a la Comisión Nacional de Riego se hacen a través de consultores privados, o facultados por INDAP, estos deben estar registrados en el Ministerio de Obras Públicas.			

Área	Otra			
Nº Priorización	Demanda			
2	Reparar y cerrar goces singulares.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida hacer la reparación de 40 goces singulares ya que se encuentran sin los cierres correspondientes y facilita el ingreso de animales al terreno de los comuneros. Por esta razón la comunidad agrícola plantea que se cierren los goces singulares con malla bizcocho, malla conejera, etc.			
Localización Geográfica	Coord. E	Coord. N	Parámetros cartográficos	
	285490	6723736	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico	 <p style="text-align: center;">Goc singular con cierre en malas condiciones</p>			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a restaurar los cierres de los goces singulares, mediante el apoyo de INDAP y el Sistema de Incentivos para la Recuperación de Suelos Degradados ya que de otro modo el Estado no entrega recursos para estos fines específicos.			
Servicios involucrados	Municipio local		INDAP	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Se puede solicitar a INDAP mediante el Programa de Recuperación de Suelos Degradados (SIRSD), el cierre de los goces singulares.			

Área	Otra			
Nº Priorización	Demanda			
3	Proyecto de riego y aprovechamiento de las aguas para cultivos familiares.			
Descripción	Considerando la escasez de agua la comunidad requiere de un proyecto de riego que les permita aprovechar el recurso hídrico para los cultivos familiares con los que cuentan las 40 familias del territorio.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	La comunidad debe informarse de los instrumentos de apoyo en recursos hídricos, por medio de la Ley 18.450 pueden tener acceso a la información y capacitación.			
Servicios involucrados	CNR INDAP		Municipio local	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Se puede solicitar formalmente a INDAP, Comisión Nacional de Riego (CNR) y/o a la DGA asesoría técnica con respecto a como funcionan los derechos de aprovechamiento de aguas subterráneas y por medio de INDAP dar a conocer las técnicas de mejoramiento del riego.			

Área	Otra			
Nº Priorización	Demanda			
4	Estudio de suelo.			
Descripción	<p>En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a realizar estudios de suelo en los lugares donde se desea establecer los cultivos y frutales.</p> <p>Esta labor es de vital importancia para desarrollar un cultivo, hortalizas o árboles frutales, ya que por medio de estos análisis sabemos que porcentaje de macronutrientes (N, P, K), me aporta el suelo, y cuanto más es necesario aplicar, para que se desarrolle en buenas condiciones un determinado cultivo.</p>			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>Contratar la asesoría de profesionales, para realizar los análisis. La comunidad no a presentado esta idea de estudio a ningún organismo, en estos casos se recomienda la contratación de alguna empresa o institución calificada o también solicitar a INDAP la asesoría de un profesional.</p>			
Servicios involucrados	INIA		INDAP	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Solicitar formalmente apoyo a INDAP a través de programas de fomento			

Área	Otra			
Nº Priorización	Demanda			
5	Proyecto para georeferenciar los deslindes de la CCAA			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola, está referida a poder identificar con exactitud cuales son los deslindes de la comunidad y poder realizar una georeferenciación de los límites de su territorio, entendiendo que son 8.444 hectáreas de terreno.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a que la comunidad solicite al Ministerio de Bienes Nacionales, la georeferenciación de los deslindes de la comunidad agrícola o lo incorpore a alguna iniciativa de esta índole.			
Servicios involucrados	Ministerio de Bienes Nacionales			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Se puede solicitar el apoyo a la Oficina Técnica de Comunidades Agrícolas para que ellos evalúen la demanda por medio de alguna empresa particular.			

II.4 Resumen de Iniciativas propuestas según áreas

Iniciativas seleccionadas y priorizadas	
Área Social	
1	Proyecto de implementación de Estación Médico Rural.
2	Mejoramiento de las viviendas.
3	Formación de Agrupación cultural y folklórica.
4	Proyecto de fomento de la calidad de vida.
5	Proyecto de gimnasia adulto mayor.
6	Sala de exposición cultural.
Área Productiva	
1	Capacitación en buenas prácticas agrícolas, control de plagas, utilización adecuada del agua.
2	Asesoría técnica para una agricultura sustentable.
3	Proyecto de ruta turística.
4	Capacitación e implementación de huertas de subsistencia.
5	Centro Educativo experimental (experiencial).
6	Plantación de Olivos y asesoría para un manejo sustentable.
Área Organizacional	
1	Capacitación para la formulación de proyectos.
2	Capacitación para el acceso a la oferta pública.
3	Capacitación para la asociatividad y comercialización de los productos.
Área Ambiental	
1	Fiscalización y charlas con el Servicio de Higiene Ambiental y SAG.
2	Proyecto de protección del Bosque.
3	Forestación de la Plaza.
4	Charlas sobre impacto ambiental de las mineras.
5	Capacitación en el uso adecuado del agua de riego.
Área Infraestructura	
1	Construcción de Pozos para uso familiar y riego.
2	Electrificación rural.
3	Construcción Estación Médico Rural.
4	Sede Adulto Mayor.
5	Construcción de una Plaza con juegos infantiles.
6	Mejoramiento caminos y señalética.
Otra	
1	Estudio de factibilidad de pozos.
2	Reparar y cerrar goces singulares.
3	Proyecto de riego y aprovechamiento de las aguas para cultivos familiares.
4	Estudio de suelo.
5	Proyecto para georeferenciar los deslindes de la CCAA.

MAPA N° 5

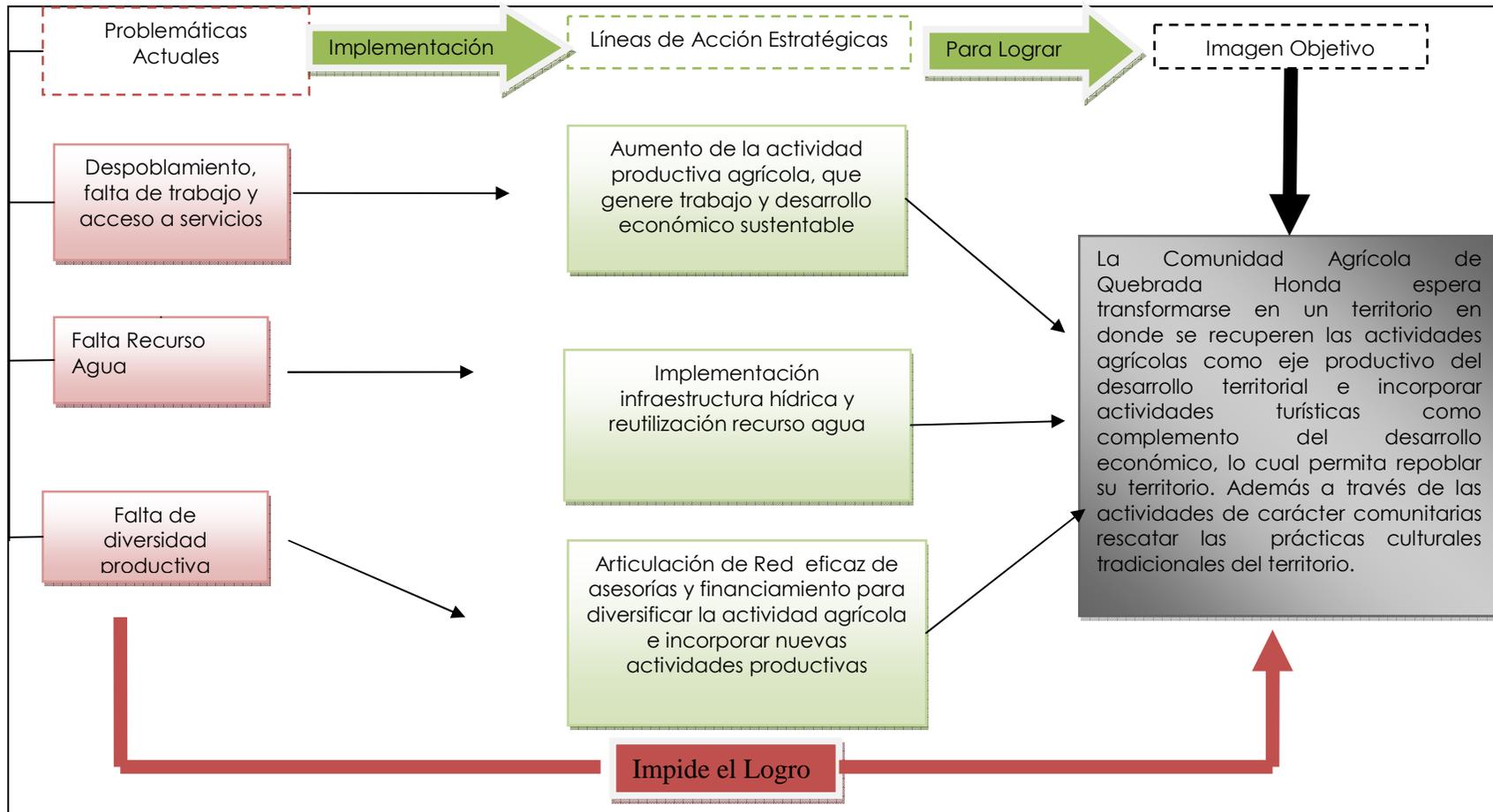


Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

II.5 Imagen Objetivo

La Comunidad Agrícola de Quebrada Honda espera transformarse en un territorio en donde se recuperen las actividades agrícolas como eje productivo del desarrollo territorial e incorporar actividades turísticas como complemento del desarrollo económico, lo cual permita repoblar su territorio. Además a través de las actividades de carácter comunitarias rescatar las prácticas culturales tradicionales del territorio.

II.6 Diagrama Eje – Objetivo



II.7 Propuesta De Desarrollo

Como se puede apreciar en el diagrama anterior la comunidad agrícola Quebrada Honda espera transformarse en un territorio en donde se recuperen las actividades agrícolas como eje productivo del desarrollo territorial e incorporar actividades turísticas como complemento del desarrollo económico, lo cual permita repoblar su territorio. Además a través de las actividades de carácter comunitarias rescatar las prácticas culturales tradicionales del territorio.

Los problemas actuales claves de la comunidad son los que impiden el logro de esta imagen objetivo que la comunidad espera alcanzar en el futuro, como el caso del despoblamiento (existe una migración acentuada en la comunidad en los jóvenes producto de la falta de trabajo y oportunidades), y el acceso a los servicios (dificultad en el acceso de locomoción del camino a la comunidad), no accesibilidad al recurso hídrico lo que genera una falta de diversidad productiva.

De acuerdo a la imagen objetivo trazada por la comunidad se han desarrollado una serie de líneas estratégicas las cuales se orientan a cumplir esta imagen objetivo productiva-turística, entre las iniciativas a destacar y que van en directa relación a esta imagen se pueden señalar que en término productivo, la comunidad debe tener acceso al recurso hídrico (aumentar los pozos para uso familiar y riego, además de realizar un estudio de factibilidad de ellos, y capacitar a los comuneros en la utilización adecuada del agua), debe existir una red eléctrica adecuada para sustentar la iniciativa productivo eje de la comunidad como es el proyecto de plantación de olivos, junto con una capacitación y asesoría técnica en producción y comercialización de estos productos.

Esta propuesta productiva se complementa con una segunda actividad como es el desarrollo de un turismo rural, para ello es conveniente la mejora sustancial de caminos e implementación de señalética, la forestación y reforestación de plazas y sectores del bosque nativo de la comunidad, así también como capacitaciones en temas culturales de la comunidad, gastronómicos, recreativos y productos típicos de la zona, entre otras.

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola Quebrada Honda



Gobierno
de Chile



Inproa

II.8 Matriz de objetivos y líneas de acción estratégicas según áreas

II.8.1 Área: Social

Esta área social es el conjunto de acciones, orientadas a generar un progreso constante y sostenido en beneficio de los habitantes de la comunidad, en términos sociales, económicos y culturales.

II.8.1.1 Objetivo Estratégico

Fortalecer y mejorar la calidad de vida de los habitantes de la comunidad, promoviendo la accesibilidad a una educación de calidad y de una vida saludable.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Calidad de vida y habitabilidad	Aumentar el número de profesionales médicos para la comunidad, en 2 profesionales	Aumento del N° de profesionales	Informes y fichas de control	SALUD
	Elaborar y ejecutar un programa de infraestructura básica social (techos, pisos, pinturas), de 40 viviendas	Programa elaborado y ejecutado	Informes	MUNICIPALIDAD
	Elaborar un proyecto de financiamiento para implementar y mejorar iniciativas culturales, como Agrupación cultural y folklórica.	Plan elaborado	Informe aprobado	MUNICIPALIDAD
	Elaborar un proyecto de financiamiento para implementar y iniciativas de fomento de la calidad de vida	Plan elaborado	Informe aprobado	MUNICIPALIDAD SENCE
	Aumentar el número de actividades de recreación y deporte para el adulto mayor, con talleres de gimnasia y fútbol.	% aumento de participantes en actividades implementadas	Registro fotográfico Listado de participantes	MUNICIPALIDAD
	Elaborar un proyecto de financiamiento para construir e implementar una sala de exposición cultural de 40 m ² .	Plan elaborado	Informe aprobado	MUNICIPALIDAD

II.8.2 Área: Productiva

El área productiva comprende todo lo referente a los conceptos de emprendimiento y de asociatividad a fin de agregar valor a las actividades que se desarrollan, lo que contribuirá a mejorar las condiciones de vida de los hombres y mujeres del sector, quienes podrán gestionar sus negocios de manera sustentable.

II.8.2.1 Objetivo Estratégico

Implementar cultivos que se ajusten a las características climáticas y geográficas de la zona, además debe estar vinculado a la inserción de líneas educativas que fomenten estas áreas productivas con el fin de generar plazas de trabajo estable y de calidad, de manera tal que los miembros de la comunidad vuelvan al territorio.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Educación y Desarrollo productivo	Capacitar a la comunidad en buenas prácticas agrícolas, control de plagas y utilización adecuada del agua, cupo para 15 personas.	Nº de talleres ejecutados	Lista de asistencia Registro fotográfico	SENCE
	Capacitar y asesorar a la comunidad en la agricultura sustentable en árboles frutales, olivos, ajo y duraznos, cupo para 20 personas.	Nº de talleres ejecutados	Lista de asistencia Registro fotográfico	SENCE
	Capacitar a la comunidad en la agricultura de huertos de subsistencia, cupo para 20 personas.	Nº de talleres ejecutados	Lista de asistencia Registro fotográfico	SENCE
	Elaborar un proyecto de factibilidad e implementación de proyectos de Turismo Rural (rutas turísticas).	Proyecto elaborado y ejecutado	Informes	MUNICIPALIDAD ,SERNATUR
	Elaborar un proyecto de Centro Educativo experimental.	Proyecto elaborado y ejecutado	Informe aprobado	MUNICIPALIDAD
	Elaborar un proyecto de factibilidad e implementación de 30 hectáreas de plantación de Olivos y asesoría para un manejo sustentable	Proyecto elaborado y elaborado	Informe aprobado	CONAF, INDAP

II.8.3 Área: Organizacional

El área organizacional o de fortalecimiento organizacional se enfoca a inducir las condiciones suficientes y necesarias para que una organización tenga éxito en el logro de sus objetivos y metas, a fin de asegurar su continuidad existencial y la proyección de perspectivas para su crecimiento y desarrollo.

II.8.3.1 Objetivo Estratégico

Fortalecer y empoderar a las organizaciones comunitarias para que trabajen unidos en iniciativas que generen desarrollo integral del territorio, recuperando las actividades tradicionales culturales de la comunidad.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Fortalecimiento organizacional y social	Capacitar a la comunidad en formulación y elaboración de proyectos, cupos para 25 personas.	Nº de personas capacitadas	Listado de asistencia	SENCE
	Capacitar a la comunidad en el acceso a la oferta pública, cupos para 30 personas.	Nº de personas capacitadas	Listado de asistencia	SENCE
	Capacitar y realizar talleres para fortalecer la asociatividad y comercialización, cupos para 25 personas.	Nº de talleres/ Nº de habitantes capacitados	Listado de asistencia	SENCE

II.8.4 Área: Ambiental

Esta área involucra todo lo relacionado con el tema ambiental, recuperación de suelos, educación ambiental y principalmente información por el impacto que provoca la contaminación en las comunidades agrícolas.

II.8.4.1 Objetivo Estratégico

Recuperar las condiciones ambientales originales de la comunidad agrícola, que se han perdido por la carencia del recurso hídrico.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Educación ambiental productiva y	Capacitar y fiscalizar en las normas vigentes ambientales, cupos para 15 personas.	Nº de personas capacitadas	Listado de asistencia	SENCE
	Elaborar y desarrollar un proyecto de protección del bosque nativo de 5 hectáreas.	Proyecto elaborado y ejecutado	Informe aprobado	CORFO, INDAP
	Implementar un proyecto de forestación para la plaza de la comunidad, de 0,5 hectáreas.	Proyecto elaborado y ejecutado	Informe aprobado	CONAF, INDAP
	Capacitar en el tema de impacto ambiental de las mineras, cupo para 15 personas.	Nº de personas capacitadas	Listado de asistencia	SENCE
	Capacitar, orientar y difundir el uso adecuado del agua de riego, cupo para 15 personas.	Nº de personas capacitadas	Listado de asistencia	SENCE

II.8.5 Área: Infraestructura

Esta área contempla todo lo relacionado con los factores críticos de infraestructura de la comunidad

II.8.5.1 Objetivo Estratégico

Desarrollar un plan de inversiones en infraestructura, que permita asegurar mejores condiciones de habitabilidad, accesibilidad y espacios recreacionales para la comunidad.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Mejoramiento en habitabilidad y Espacios recreacionales	Gestionar un proyecto para construir 2 pozos para uso familiar y riego.	Proyecto elaborado y ejecutado	Fotografías Informe Técnico	MUNICIPALIDAD
	Elaboración y ejecución de un proyecto para la Electrificación rural.	Proyectos ejecutados	Fotografías Informes Electricidad	SERVIU, CONAFE
	Elaborar y ejecutar un proyecto de Construcción Estación Médico Rural, de 100 m ² .	Proyecto elaborado y ejecutado	Fotografías Informe	MUNICIPALIDAD, SALUD
	Elaborar un proyecto de sede para el adulto mayor, de 60 m ² .	Proyecto elaborado	Informe aprobado	MUNICIPALIDAD
	Elaborar y ejecutar un proyecto de infraestructura y construcción de una plaza, una multicancha con juegos infantiles de madera.	Proyecto elaborado y ejecutado	Informe aprobado Fotografías	MUNICIPALIDAD
Mejoramiento de las condiciones de señalización.	Elaborar y ejecutar un programa para un sistema de señalización e información rural, de 30 señalética.	Proyecto elaborado y ejecutado	Fotografías Informe Técnico Señalética	MUNICIPALIDAD, VIALIDAD

II.8.6 Área: Otra

Esta área contempla todo lo relacionado a iniciativas específicas que no necesariamente se insertan en las áreas anteriores pero que la comunidad ha establecido como importantes de incorporar al plan de desarrollo

II.8.6.1 Objetivo Estratégico

Contribuir al mejoramiento y facilitación de la calidad y condiciones de vida, tanto en materia de los recursos hídricos como en la consolidación de sistemas de tenencia comunitaria.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Evaluación de recursos hídricos y gestión para la consolidación de sistemas de tenencia comunitaria, (goces singulares y propiedad comunitaria)	Gestionar un proyecto para un estudio de factibilidad de pozos.	Proyecto ejecutado	Informe y ficha técnica	MUNICIPALIDAD, INDAP
	Elaborar y gestionar un proyecto para reparar y cerrar 40 goces singulares.	Proyecto ejecutado	Informe y ficha técnica	MUNICIPALIDAD
	Gestionar un proyecto de riego de 1 hectárea, para el aprovechamiento de las aguas para cultivos familiares.	Proyecto ejecutado	Informe y ficha técnica	MUNICIPALIDAD, INDAP
	Elaborar y gestionar un proyecto para un estudio de suelos.	Proyecto ejecutado	Informe Técnico	MUNICIPALIDAD, INDAP, CONAF
	Gestionar un proyecto para georeferenciar los deslindes de la comunidad.	Proyecto ejecutado	Informe Fotos Mapas	BBNN

Capítulo III

III.1 Plan de inversiones según líneas de acción estratégicas y áreas propuestas

Área		Social								
Objetivo Estratégico		Fortalecer y mejorar la calidad de vida de los habitantes de la comunidad, promoviendo la accesibilidad a una educación de calidad y de una vida saludable.								
Línea de acción Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales ²⁸	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Calidad de vida y habitabilidad	Aumentar el número de profesionales de médicos para la comunidad, en 2 profesionales.				Sectorial (salud)	Idea	\$26.624.000			
	Elaborar y ejecución de un programa de infraestructura básica social (techos, pisos, pinturas), de 40 viviendas.				FNDR (a través del municipio)	Idea	\$12.000.000			
	Elaborar un proyecto de financiamiento para implementar y mejorar iniciativas culturales, como Agrupación cultural y folklórica.				FNDR (a través del municipio)	Idea	\$1.520.000			
	Elaborar un proyecto de financiamiento para implementar y fomentar de la calidad de vida				FNDR (a través del municipio, SENCE)	Idea	\$1.000.000			
	Aumentar el número de actividades de recreación y deporte para el adulto mayor, con talleres de gimnasia y fútbol.				FNDR (a través del municipio)	Idea	\$2.803.500			

²⁸ Montos Referenciales: consultados con profesionales e instituciones del área, VER ANEXO 1.

	Elaborar un proyecto de financiamiento para construir e implementar una sala de exposición cultural de 40 m ² .				FNDR (a través del municipio)	Idea	\$13.500.000		
--	--	--	--	--	----------------------------------	------	--------------	--	--

Área	Productiva									
Objetivo Estratégico	Implementar cultivos que se ajusten a las características climáticas y geográficas de la zona, además debe estar vinculado a la inserción de líneas educativas que fomenten estas áreas productivas con el fin de generar plazas de trabajo estable y de calidad, de manera tal que los miembros de la comunidad vuelvan al territorio.									
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Educación y Desarrollo productivo	Capacitar a la comunidad en buenas prácticas agrícolas, control de plagas y utilización adecuada del agua, cupo para 15 personas.				Sectorial (SENCE)	Idea	\$3.000.000			
	Capacitar y asesorar a la comunidad en la agricultura sustentable en árboles frutales, olivos, ajo y duraznos, cupo para 20 personas.				Sectorial (SENCE)	Idea	\$8.000.000			
	Capacitar a la comunidad en la agricultura de huertos de subsistencia, cupo para 20 personas.				Sectorial (SENCE)	Idea	\$5.000.000			
	Elaborar un proyecto de factibilidad e implementación de proyectos de Turismo Rural (rutas turísticas)				FNDR (a través del municipio, SERNATUR)	Idea	\$4.000.000			
	Elaborar un proyecto de Centro Educativo experimental				FNDR (a través del GORE)	Idea	Sin Información			
	Elaborar un proyecto de factibilidad e implementación de 30 hectáreas de plantación de Olivos y asesoría para un manejo sustentable				Sectorial (CONAF, INDAP)	Idea	\$150.000.000			

Área		Organizacional								
Objetivo Estratégico		Fortalecer y empoderar a las organizaciones comunitarias para que trabajen unidamente en iniciativas que generen desarrollo integral del territorio, recuperando las actividades tradicionales culturales de la comunidad.								
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Fortalecimiento organizacional y social	Capacitar a la comunidad en formulación y elaboración de proyectos, cupos para 25 personas.				Sectorial (SENCE)	Idea	\$5.000.000			
	Capacitar a la comunidad en el acceso a la oferta pública, cupos para 30 personas.				Sectorial (SENCE)	Idea	\$2.000.000			
	Capacitar y realizar talleres para fortalecer la asociatividad y comercialización, cupos para 25 personas.				Sectorial (SENCE)	Idea	\$5.000.000			

Área	Ambiental									
Objetivo Estratégico	Recuperar las condiciones ambientales originales de la comunidad agrícola, que se han perdido por la carencia del recurso hídrico.									
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Educación ambiental productiva y	Capacitar y fiscalizar en las normas vigentes ambientales, cupos para 15 personas.				Sectorial (SENCE)	Idea	\$5.000.000			
	Elaborar y desarrollar un proyecto de protección del bosque nativo de 5 hectáreas.				Sectorial (CONAF, INDAP)	Idea	Sin Información			
	Implementar un proyecto de forestación para la plaza de la comunidad, de 0,5 hectáreas.				Sectorial (CONAF, INDAP)	Idea	\$ 556.085			
	Capacitar en el tema de impacto ambiental de las mineras, cupo para 15 personas.				Sectorial (SENCE)	Idea	\$3.000.000			
	Capacitar, orientar y difundir el uso adecuado del agua de riego, cupo para 15 personas.				Sectorial (SENCE)	Idea	\$3.000.000			

Área		Infraestructura								
Objetivo Estratégico:		Desarrollar un plan de inversiones en infraestructura, que permita asegurar mejores condiciones de habitabilidad, accesibilidad y espacios recreacionales para la comunidad.								
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Mejoramiento en habitabilidad y Espacios recreacionales	Gestionar un proyecto para construir 2 pozos para uso familiar y riego				FNDR (A través del municipio)	Idea	\$4.400.000			
	Elaboración y ejecución de un proyecto para la Electrificación rural				Sectorial (SERVIU, CONAFE)	Idea	0,041 uf m ²			
	Elaboración y ejecución de un proyecto de Construcción Estación Médico Rural de 100 m ² .				FNDR (a través del municipio, SALUD)	Idea	\$45.000.000			
	Elaborar un proyecto de sede para el adulto mayor, 60 m ² .				FNDR (a través del municipio)	Idea	\$27.000.000			
	Elaboración y ejecución de un proyecto de infraestructura y construcción de una plaza de 500 m ² con juegos infantiles, de madera.				FNDR (a través del municipio)	Idea	\$45.000.000			
Mejoramiento de las condiciones de señalización	Elaboración y ejecución de un programa para un sistema de señalización e información rural, de 30 señalética.				FNDR (Vialidad y a través del municipio)	Idea	\$1.650.000			

Área:		Otra								
Objetivo Estratégico		Contribuir al mejoramiento y facilitación de la calidad y condiciones de vida, tanto en materia de los recursos hídricos como en la consolidación de sistemas de tenencia comunitaria.								
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Evaluación de recursos hídricos y gestión para la consolidación de sistemas de tenencia comunitaria, (goces singulares y propiedad comunitaria)	Gestionar un proyecto para un Estudio de factibilidad de pozos				FNDR (a través del municipio, CNR)	Idea	\$2.000.000			
	Elaborar y gestionar un proyecto para reparar y cerrar 40 goces singulares				FNDR (a través del municipio)	Idea	\$4.200 ml (cierre)			
	Gestionar un proyecto de riego de 1 hectárea, para el aprovechamiento de las aguas para cultivos familiares				FNDR (a través del municipio, INDAP)	Idea	\$1.500.000			
	Elaborar y gestionar un proyecto para un estudio de suelos				FNDR (a través del INDAP)	Idea	\$35.000 por hectárea			
	Gestionar un proyecto para georeferenciar los deslindes de la comunidad				FNDR (a través de BBNN)	Idea	\$3.000.000			



Anexos

Capítulo IV

Anexo 1

Tabla o Matriz de Costos Referenciales Quebrada Honda

1	Iniciativas o Demandas SOCIALES	Tipo de Iniciativa	Costo individual o por Unidad	Costo total	Fuente o Referencias	Descripción
1.1	Profesionales médicos	Servicios de Atención Primaria	\$8.000	\$13.312.000	Departamento de Salud Municipalidad de Coquimbo, Ricardo Jopia Quiñones Encargado Área de Desarrollo, año 2010	El valor hora médico de Atención Primaria de Salud en rural equivalente a grado 15, son escasos los especialistas. Presencia 1 vez por semana durante 8 hrs, 4 veces al mes durante 1 año.
1.2	Viviendas habitacionales	Mejoramiento	\$300.000	\$12.000.000	Edificaciones construidas el año 2009 por I. Municipalidad de Coquimbo (SERPLAC)	El mejoramiento es de los techos de las viviendas, pinturas y cambio de piso.
1.3	Proyecto para iniciativas culturales y de recreación	Actividad Social	Global	\$1.520.000	Dirección de Desarrollo Comunitario, Área de Deportes y Recreación, Municipalidad de Coquimbo, Miriana Olivier, año 2010.	El proyecto incluye talleres de folclor monitores, 4 horas semanales, por 6 meses, además de implementos como la radio.
1.4	Capacitación permanente para mejorar la calidad de vida de los habitantes	Capacitación	\$34.000	\$1.000.000	Servicio Nacional de la Mujer, año 2009)	Este curso consiste en 8 horas teóricas para 30 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, material de consumo y didáctico, utilización del local y gastos generales.
1.5	Actividades de recreación y deporte para los adultos	Actividad Social	Global	\$2.803.500	Dirección de Desarrollo Comunitario, Área de Deportes, Municipalidad	El proyecto incluye talleres de gimnasia y fútbol, monitores, 4 horas

	mayores					de Coquimbo, Miriana Olivier. Comercial Peñarol, Productos Deportivos, año 2010.	semanales, por 6 meses, además de los implementos deportivos, pelotas, mallas, conos, mancuernas, bastones para trabajo, colchonetas radio.
1.6	Sala de Exposición comunitaria	Construcción	\$450.000 m ²	\$13.500.000		Edificaciones construidas el año 2009 por I. Municipalidad de Coquimbo (SERPLAC)	La Sala de exposición será de aproximadamente 30 m ² , de albañilería de ladrillo o bloque.

2	Iniciativas o Demandas PRODUCTIVAS	Tipo de Iniciativa	Costo Curso por persona y/o Costo por Beneficiario	Costo Total	Fuente o Referencias	Descripción
2.1	Capacitación para la utilización y reutilización del agua disponible	Capacitación	\$200.000	\$3.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Oficina de La Serena, Otec, Oro Verde Capacitación Limitada, año 2009)	Este curso consiste en 300 horas teóricas y prácticas para 15 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, material de consumo y didáctico, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales.
2.2	Capacitación a los críanceros en las nuevas prácticas ganaderas (manejo de ganado ovino y caprino)	Capacitación	\$200.000	\$8.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec Otec (Centro de Gestión y Capacitación del Limarí, Ltda., año 2009)	Este curso consiste en 80 horas teóricas para 20 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, material de consumo y didáctico, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales.
2.3	Desarrollo de la capacidad emprendedora de autoconsumo y comercialización	Capacitación	\$200.000	\$5.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec Otec (Centro de Gestión y Capacitación del Limarí, Ltda., año 2009)	Este curso consiste entre 60 80 horas teóricas y prácticas para 25 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización

						del local y equipos, además de movilización y gastos generales
2.4	Asesoría y capacitación de proyectos de Turismo Rural.	Capacitación	\$200.000	\$4.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Oficina de La Serena, Registro Nacional Públicos Otec (Centro de Gestión y Capacitación del Limarí, Ltda., año 2009)	Este curso consiste en 250 horas teóricas y prácticas para 20 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, material de consumo y didáctico, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales.
2.5	Centro Educativo experimental	Proyecto	Sin Información	Sin Información	Sin Información	Sin Información
2.6	Plantación de Olivos y asesoría para un manejo sustentable	Proyecto	Global	\$150.000.000	Instituto de Desarrollo Agropecuario (INDAP), "Proyecto de Plantación Olivos, IV Región", año 2008	La iniciativa consta de un plantación de 30 ha, con riego tecnificado por un valor de \$2.000.000 por ha, más preparación de suelos con un total d \$500.000 mano de obra, fletes aproximadamente \$1.000.000 por ha y las plantas \$1.500.000 por 600 de ellas.

3	Iniciativas o Demandas ORGANIZACIONALES	Tipo de Iniciativa	Costo Curso por persona y / o costo por beneficiario	Costo Total del curso	Fuente o Referencias	Descripción
3.1	Desarrollo de la capacidad emprendedora orientado a la formulación y elaboración de proyectos	Capacitación	\$200.000	\$5.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Centro de Gestión y Capacitación del Limarí, Ltda., año 2009)	Este curso consiste entre 60 80 horas teóricas y prácticas para 25 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales
3.2	Capacitación en formas de acceso a la red de oferta pública.	Capacitación	\$66.000	\$2.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Universidad De la Serena, año 2009)	Este curso consiste en 50 a 60 horas teóricas para 30 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de gastos generales
3.3	Desarrollo de la capacidad emprendedora	Capacitación	\$200.000	\$5.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Centro de Gestión y Capacitación del Limarí, Ltda., año 2009)	Este curso consiste entre 60 80 horas teóricas y prácticas para 25 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales

4	Iniciativas o Demandas AMBIENTALES	Tipo de Iniciativa	Costo Profesional o Costo por Unidad	Costo total	Fuente o Referencias	Descripción
4.1	Capacitaciones y asesorías en las normas vigentes ambientales	Capacitación	\$200.000	\$3.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Oficina de La Serena, Registro Nacional Públicos Otec (Centro de Gestión y Capacitación del Limarí, Ltda., año 2009)	Este curso consiste en 300 horas teóricas para 15 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, material de consumo y didáctico, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales.
4.2	Proyecto de protección del bosque nativo	Proyecto	Sin Información	Sin Información	Sin Información	Sin Información
4.3	Forestación para la plaza de la comunidad	Forestación	\$ 1.112.170 por hectárea	\$ 556.085	Programa de desarrollo de asistencia agrícola para sectores vulnerable de la región de Coquimbo, INDAP, año 2004. Empresas Construmart y Socor la Serena	El proyecto incluye un sistema de conducción de agua de 1 hectárea de 100 *100 m ² , costos sistema de riego, en el huerto el cercado y estanque para riego y el costo de las plantas. La reforestación será de 0,5 ha.
4.4	Capacitaciones el tema de impacto ambiental de las mineras.	Capacitación	\$200.000	\$3.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Oficina de La Serena,	Este curso consiste en 300 horas teóricas y prácticas

					Registro Nacional Públicos Otec (Centro de Gestión y Capacitación del Limarí, Ltda., año 2009)	para 15 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, material de consumo y didáctico, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales.
4.5	Capacitación en el tema del recurso hídrico	Capacitación	\$200.000	\$3.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Oficina de La Serena, Registro Nacional Públicos Otec (Oro Verde Capacitaciones Ltda., año 2009)	Este curso consiste en 300 horas teóricas y prácticas para 15 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, material de consumo y didáctico, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales.

5	Iniciativas o Demandas De INFRAESTRUCTURAS	Tipo de Iniciativa	Costo por Unidad	Costo total	Fuente o Referencias	Descripción
5.1	Pozos para uso familiar y riego	Construcción	\$120.000 m lineal	\$4.400.000	Empresa Socor Ltda, La Serena, año 2010, Sergio Rojas Rojo, Gerente General	Iniciativa de 2 pozos, considera la profundidad del pozo \$120.000 el metro de profundidad escavado y entubado, serían de 10 metros, más \$1.000.000 en lo que respecta a la bomba, pozo profundo, cables, válvulas de control.
5.2	Electrificación rural	Construcción	0,041uf m ²	A Precisar	CONAFE, Referencias al mes de mayo 2008, Ing. Civil: Martín Escala.	Iniciativa incluye Alumbrado Público, y considera toda la tramitación de la aprobación.
5.3	Posta rural	Mejoramiento y Ampliación	\$450.000	\$45.000.000	Edificaciones construidas el año 2009 por I. Municipalidad de Coquimbo (SERPLAC)	La ampliación será de 100 m ² albañilería de ladrillo o bloque, incluye mobiliario.
5.4	Sede social para el Adulto Mayor	Construcción	\$450.000 m ²	\$27.000.000	Edificaciones construidas el año 2009 por I. Municipalidad de Coquimbo (SERPLAC)	La Construcción será de 60 m ² albañilería de ladrillo o bloque, incluye artefactos e instalaciones sanitarias.
5.5	Iniciativas culturales y artísticas (plazas, juegos, canchas)	Construcción	Global	\$45.000.000	Proyectos construidos el año 2009 por I. Municipalidad de Coquimbo (SERPLAN), Plaza Bienvenida Sector San Juan. (Convenio Programa ChileBarrio entre la	El proyecto incluye una multicancha, plaza de 500 m ² aproximadamente, y juegos de madera, con su respectiva ornamentación, mobiliario e

					Municipalidad de Coquimbo y el MINVU)	iluminación
5.6	Instalación señalética.	Implementación	\$55.000 por señalética	\$1.650.000	Instalaciones el año 2009 por l. Municipalidad de Coquimbo, Departamento de Aseo y Hornato, Santiago Burlé.	Las señalética son de transito e informativa serán un total de 30 para esta comunidad, el monto incluye instalación.

6	Iniciativas o Demandas OTRAS	Tipo de Iniciativa	Costo Profesional y/o Unidad	Costo total	Fuente o Referencias	Descripción
6.1	Estudio de factibilidad de pozos	Proyecto	Global	\$2.000.000	Empresa Socor Ltda. Sergio Rojas Rojo, Gerente General, año 2010	Iniciativa contempla un estudio para verificar la factibilidad de construir pozos, con sondajes incluidos y materiales.
6.2	Cierre de 40 goces singulares	Construcción	\$4.200 ml	A Precisar	Empresa Ondac Chile S.A. www.ondac@ondac.com Precios de referencia al año 2009	El material de los cierres perimetrales será un cerco de alambre Púa de 5 hebras con rollizos de madera.
6.3	Proyecto de riego para el aprovechamiento de las aguas para cultivos familiares	Proyecto	\$1.500.000 por hectárea	\$1.500.000	Empresa Socor Ltda, La Serena, año 2010, Sergio Rojas Rojo, Gerente General	Iniciativa considera riego por goteo, con sistema de filtración manual, y de bombeo con bencina, más un control manual, fertilizante simple, estanque más inyector, considera 1 hectárea.
6.4	Proyecto para un estudio de suelos	Proyecto	\$35.000 por hectárea	A Precisar	Empresa Mapaagro S.A, La Serena, año 2010.	Iniciativa considera un escaneo del

						terreno y mapeo de suelo.
6.5	Proyecto georeferenciar deslindes de comunidad para los la	Proyecto	Global	\$3.000.000	Proyecto Georeferencial de Deslindes de Goces Singulares, Bienes Nacionales, Año 2009.	Este estudio cuenta con un costo de \$140.000.000, para el 25% de las comunidades agrícolas, es decir 45 de ellas.

Anexo 2:
Listado de Asistencia Talleres Participativos



LISTA ASISTENCIA TALLER COMUNIDAD AGRICOLA DE QUEBRADA HONDA

REUNIÓN
 FECHA
 ORGANIZADOR

TEMA: PLANES DE DESARROLLO COMUNIDADES AGRICOLAS
 22 DE ENERO 2010
 INPROA

Nº	NOMBRE	ORGANIZACIÓN	CARGO	TELEFONO	FIRMA
1	Aida Honda A	F. de Veigas No 9	Presidenta	83614018	
2	Glady's Hondaca O.	J. Veigas No 9	Socia	89665621	
3	CLARA FLORES C	7. VEIGAS No 19	SECRETARIA	251848	
4	Elina Zalados L	Comite de agua	Secretaria	55034923	
5	There Rocas Fialto	Alto Mayo	Pres. de la sede	241488	
6	Carroceri Elydo	Financero	Tesorero	93738274	
7	Adriana Moutoche	Junta Vecinal	Tesorero	229372	
8	Joseluis Diego V.	Junta Vecinal	Secretaria	219119	
9	Carabela de la Cruz	Vecinos	Presidenta	88548980	
10	Norma Campbano M	A. Mayor	Presidenta	92383049	
11	Edren Alegre B	Edren Alegre	Presidente	220993	
12					

Anexo 3: Glosario de Términos

Siglas Cartográficas

1. **UTM.** Proyección Universal Transversal de Mercator
2. **PSAD56:** Provisional Sudamericano de 1956

Siglas Servicios Públicos

1. **BBNN:** Ministerio de Bienes Nacionales
2. **Censo:** recuento de individuos que conforman una población estadística, definida como un conjunto de elementos de referencia sobre el que se realizan las observaciones.
3. **CISMA:** Centro de Investigaciones del Secano y Medio Ambiente
4. **CNR:** Comisión Nacional de Riego
5. **COMITÉ APR:** Comité Agua Potable Rural
6. **CONAF:** Corporación Nacional Forestal
7. **CONACE:** Consejo Nacional para el Control de Estupefacientes
8. **CONAMA:** Comisión Nacional de Medio Ambiente
9. **CORFO:** Corporación de Fomento de la Producción
10. **DGA:** Dirección General de Aguas
11. **DIDECO:** Dirección de Desarrollo Comunitario
12. **DOH:** Dirección de Obras Hidráulicas
13. **FOSIS:** Fondo de Solidaridad e Inversión Social
14. **FNDR:** Fondo Nacional de Desarrollo Regional
15. **GORE:** Gobierno Regional
16. **INDAP:** Instituto de Desarrollo Agropecuario
17. **INE:** Instituto Nacional de Estadísticas
18. **MINVU:** Ministerio de Vivienda y Urbanismo
19. **MINEDUC:** Ministerio de Educación
20. **MOP:** Ministerio de Obras Públicas

21. **PADIS:** Programa Agropecuario para el Desarrollo Agropecuario de los Pequeños Productores Campesinos del Secano
22. **PNUD:** Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo
23. **PRODESAL:** Programa de Desarrollo Local
24. **SAG:** Servicio Agrícola Ganadero
25. **SECPLAN:** Secretaria Comunal de Planificación
26. **SENAMA:** Servicio Nacional del Adulto Mayor
27. **SENCE:** Servicio Nacional de Capacitación y Empleo
28. **SERNAGEOMIN:** Servicio Nacional de Geología y Minería
29. **SERPLAC:** Secretaria Regional de Planificación
30. **SERVIU:** Servicio de Vivienda y Urbanismo



Plan de desarrollo Comunidad Agrícola Quebrada Honda

2010