

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola Quitallaco 2010



Comunidad Agrícola Quitallaco
Comuna de Coquimbo
Provincia del Elqui
Región de Coquimbo



Gobierno
de Chile



Inproa

Presentación

Un Plan de desarrollo para Comunidad Agrícola es entendido como un instrumento que está orientado a la planificación y gestión de estos territorios. Y como todo instrumento de planificación, está sustentado en principios que lo orientan en su proceso de elaboración. En este caso el plan de desarrollo se fundamenta en los siguientes:

1. **Participación** este principio busca que los planes desarrollo sean contruidos a partir de la participación de las propias personas que “viven” en estos territorios. En este caso las propias comunidades y organizaciones que habitan estos espacios geosociales. Aquello es un tema fundamental en el sentido que estas a través de un proceso participativo logren apropiarse de este instrumento, con el objeto de contar con una carta de navegación que las identifique y que les permita contextualizar desde su propia realidad las necesidades, desafíos y proyecciones de sus comunidades, como actores fundamentales de su desarrollo. En la esencia de construcción de este instrumento las personas definirán que plan de desarrollo quieren u optan para su comunidad agrícola.

2. **La perspectiva territorial.** A través de este principio se busca que el plan de desarrollo contenga a lo menos 3 criterios que lo enriquezcan y lo sustenten. El primero de ellos es el de reconocer la **realidad** de cada una de las comunidades agrícolas que desarrollarán estos planes. Se reconoce que estas son heterogéneas, que contienen realidades sociales, económicas, organizativas que presenta matices, los cuales deben ser reconocidos y recogidos en el plan de desarrollo. Desde este punto de vista el plan de desarrollo permite ser construido reconociendo estas diferencias territoriales. El segundo criterio esta referido a la **integración**; el cual es fundamental a la hora de elaborar estos instrumentos, la integración esta referida a abordar en conjunto, con los diferentes actores involucrados, los desafíos que presentará este instrumento, tanto en su elaboración como en su implementación, para lo cual se requiere construir una mirada en común de estos territorios, con el objeto de aunar criterios, perspectivas y lógicas de intervención, de esta forma se busca superar la permanente mirada sectorial y/o parcial de una problemática altamente compleja. El último criterio que sustenta el principio de territorio es el de **coordinación**; se hace necesario que los múltiples actores involucrados que intervienen en un mismo espacio geográfico, no solo estén de acuerdo en una mirada en común sino que esta se exprese a través de coordinaciones reales y efectivas que permitan abordar el proceso de implementación de estos planes en sintonía con sus realidades, no replicando esfuerzos ni recursos y dando respuestas concretas a las demandas y/o propuestas de las comunidades agrícolas.

Introducción

El siguiente Plan de desarrollo se ha estructurado en los siguientes capítulos.

El capítulo I contiene la descripción detallada de la metodología utilizada para la elaboración del diagnóstico cuantitativo y cualitativo contenido en este Plan de desarrollo.

El capítulo II esta referido a los resultados de los análisis obtenidos a través de los diagnósticos cuantitativos y cualitativos. El primero de ellos se construyó en virtud de la información cuantitativa disponible al momento de elaborar este documento.

Este capítulo también aborda los resultados del taller participativo, diagnósticos cualitativos, efectuado en la sede social el martes 19 de enero del año 2010 a las 15:30. Posteriormente profesionales de la fundación junto al presidente de la comunidad agrícola, efectuaron un terreno de reconocimiento al interior de la comunidad. El objeto de este reconocimiento, es contar con un mejor conocimiento de la comunidad a través de un trabajo más directo y comprender de mejor forma las propuestas e iniciativas que se plantearon en el taller.

Una vez alcanzados los insumos procedentes del diagnóstico cualitativo y cuantitativo. Se procede a definir la imagen objetivo y la matriz de líneas de acción estratégicas según áreas. De esta manera se orienta y ordena de mejor forma las iniciativas propuestas en un marco de líneas o ejes estratégicos que permitan abordar las propuestas del plan de desarrollo de una manera mucho más integral.

El capítulo III está referido al plan de inversiones, el cual muestra los montos referenciales que implican cada una de las iniciativas propuestas en los talleres participativos. El objetivo de esta matriz es dimensionar de mejor forma cada una de las iniciativas, considerando para ello líneas de financiamiento potenciales, plazos, montos, entre otras variables.

Finalmente el **Capítulo IV** (Anexo), está referido a una tabla de costos que sustenta la matriz de inversión calculada en términos de montos referenciales.

Índice

Presentación	2
Introducción	3
Capítulo I	6
I.1 Metodología General	6
1.1.1 Etapa 1. Generación de condiciones necesarias.	6
1.1.2 Etapa 2. Diagnóstico Cualitativo y Cuantitativo	6
1.1.3 Etapa 3. Implementación de Planes de Desarrollo	6
1.1.4 Etapa 4. Cierre del Proceso. Presentación y Visibilidad de Resultados Finales	6
I.2 Metodología de participación ciudadana	6
I.2.1 Participantes	6
I.2.2 Estructura del Taller	6
Capítulo II	8
II.1 Diagnóstico Cuantitativo	8
II.1.1 Contexto Territorial	8
II.1.2 Aspectos Demográficos	9
II.1.2.1 Población	9
II.1.3 Antecedes Sociales	9
II.1.3.1 Número de Comuneros	9
II.1.3.2 Estructura Organizacional	9
II.1.4 Antecedentes de la Infraestructura	10
II.1.5 Antecedentes Económicos Productivos	10
II.1.5.1 Actividad económica	10
II.1.5.2 Iniciativas productivas	10
II.1.6 Recursos Naturales	10
II.1.6.1 Descripción Geográfica	10
II.1.6.2 Recursos hídricos	11
II.2 Diagnóstico Cualitativo	15
II.2.1 Caracterización Sociocultural	15
II.2.1.1 Identidad y Cultura	15
II.2.1.2 Participación	15
II.2.1.3 Medio Ambiente	15
II.2.1.4 Conflictos	15
II.2.1.5 Comunicación	15
II.2.2 Estructura Territorial /Comunitaria	15
II.2.2.1 Articulación Territorial	15
II.2.2.2 Liderazgos	15
II.2.2.3 Red Organizacional	15
II.2.3 Característica Económicas	15
II.2.3.1 Economía	15
II.2.3.2 Innovación y Emprendimiento	15
II.2.3.3 Gestión de los recursos en el nivel interno de la organización	15
II.2.3.4 Trabajo	16
II.3 Sistematización de Iniciativas propuestas	17
II.3.1 Área Social	17
II.3.2 Área Productiva	24
II.3.3 Área Organizacional	30
II.3.4 Área Medioambiental	34
II.3.5 Área Infraestructura	36
II.3.6 Otra Área	41
II.4 Resumen de Iniciativas propuestas según áreas	43

II.5 Imagen objetivo	46
II.6 Diagrama Eje- Objetivo	46
II.7 Propuesta de Desarrollo	47
II.8 Matriz de objetivos y líneas de acción estratégicas según áreas	48
II.8.1 Área: Social	48
II.8.2 Área Productiva	49
II.8.3 Área Organizacional	50
II.8.4 Área Ambiental	51
II.8.5 Área Infraestructura	52
II.8.6 Otra Área	53
Capítulo III	54
III.1 Plan de inversiones según líneas de acción estratégicas y áreas propuestas	54
Capítulo IV	62
Anexo1: Tabla o Matriz de Costos Referenciales	62
Anexo 2: Listado asistencia Talleres Participativos	69
Anexo 3: Glosario de Términos	71

Capítulo 1

I.1 Metodología General

La metodología aplicada para el plan de desarrollo de la comunidad agrícola Quitallaco de la comuna de Coquimbo, se ha basado en una propuesta metodológica que se compone de 4 etapas:

I.1.1 Etapa 1. Generación de condiciones necesarias. Esta consiste en lo que hemos denominado la instalación de este proceso, vale decir, garantizar que el proceso de elaboración de Planes de Desarrollo cuente con todas las condiciones, coordinaciones y compromisos necesarios para su adecuado inicio y desarrollo de acuerdo a las especificaciones propuestas por el mandante.

I.1.2 Etapa 2. Diagnóstico Cualitativo y Cuantitativo

Elaborar un diagnóstico de la Comunidad Agrícola en función de la información estadística disponible en instituciones, tales como el INE y la información recopilada a través de las reuniones o talleres con los propios integrantes de la comunidad agrícola. Estos diagnósticos permitirán construir la Imagen – Objetivo de la comunidad, la definición, formulación y validación de objetivos estratégicos para la elaboración de su plan de desarrollo y la matriz de Líneas de acción estratégicas según áreas (metas, indicadores, fuentes de verificación, responsables).

I.1.3 Etapa 3. Implementación de Planes de Desarrollo según: Matriz de Plan de Acción y de Inversiones (Área, Objetivo Estratégico, Línea de Acción Estratégica, Metas, Tipos; Estudio, Programa, Proyecto; Financiamiento, Estado; En Ejecución, Postulado, Idea; Monto Del Financiamiento, Plazo; Corto, Mediano, Largo. Implementar planes de desarrollo, considerando la oferta pública disponible. Incorporar la perspectiva territorial a través de la consolidación de bases de datos alfanuméricas y bases de datos espaciales (planimetría digital)

I.1.4 Etapa 4. Cierre del Proceso. Presentación y Visibilidad de Resultados Finales, Difundir y visibilizar la experiencia lograda (Sistematizar y generar un proceso de transferencia de la experiencia). Proponer un sistema de control y seguimiento de los planes de desarrollo.

I.2 Metodología de participación ciudadana

La metodología utilizada para abordar y dar contenido al plan de desarrollo, es la Cualitativa. Esto por que dicho paradigma garantiza la inclusión de todas las perspectivas, le da importancia a las particularidades del territorio y asegura la validez en los resultados.

1.2.1 Participantes

El grupo se conformo con los representantes de las organizaciones sociales, comunitarias y productivas que existen en el territorio de la Comunidad Agrícola Quitallaco.

1.2.2 Estructura del taller:

La recolección de la información se estructura en dos momentos, esto determinado por la naturaleza de la información que se debe extraer.

En una primera parte, busca establecer caracterizaciones inmateriales de la vida social que están presentes en la comunidad agrícola y en la segunda, busca extraer las principales necesidades e iniciativas para desarrollar el territorio y que luego estarán incorporadas en la cartera de proyectos del Plan de Desarrollo.

a) Primera parte: Caracterización Sociocultural

- Técnica de recolección de la información: Para identificar la estructura de sentido compartida, fundamentada por los aportes de los miembros del grupo se utilizó como técnica el Grupo de Discusión, con un cuestionario semi-estructurado. Esta técnica asegura la representación de todos los actores que se encuentren en el territorio donde se emplaza la Comunidad Agrícola.

b) Segunda Parte: Levantamiento demanda

- Técnica de recolección de la información: Con el fin de ordenar la demanda se segmentó según las áreas a identificar: Educación, Infraestructura, Medio Ambiente, Productivas y Organizacional. De esta manera se solicita a los participantes que nombren los principales problemáticas o ideas de proyectos en cada área, con un máximo de 6 iniciativas.

Capítulo II

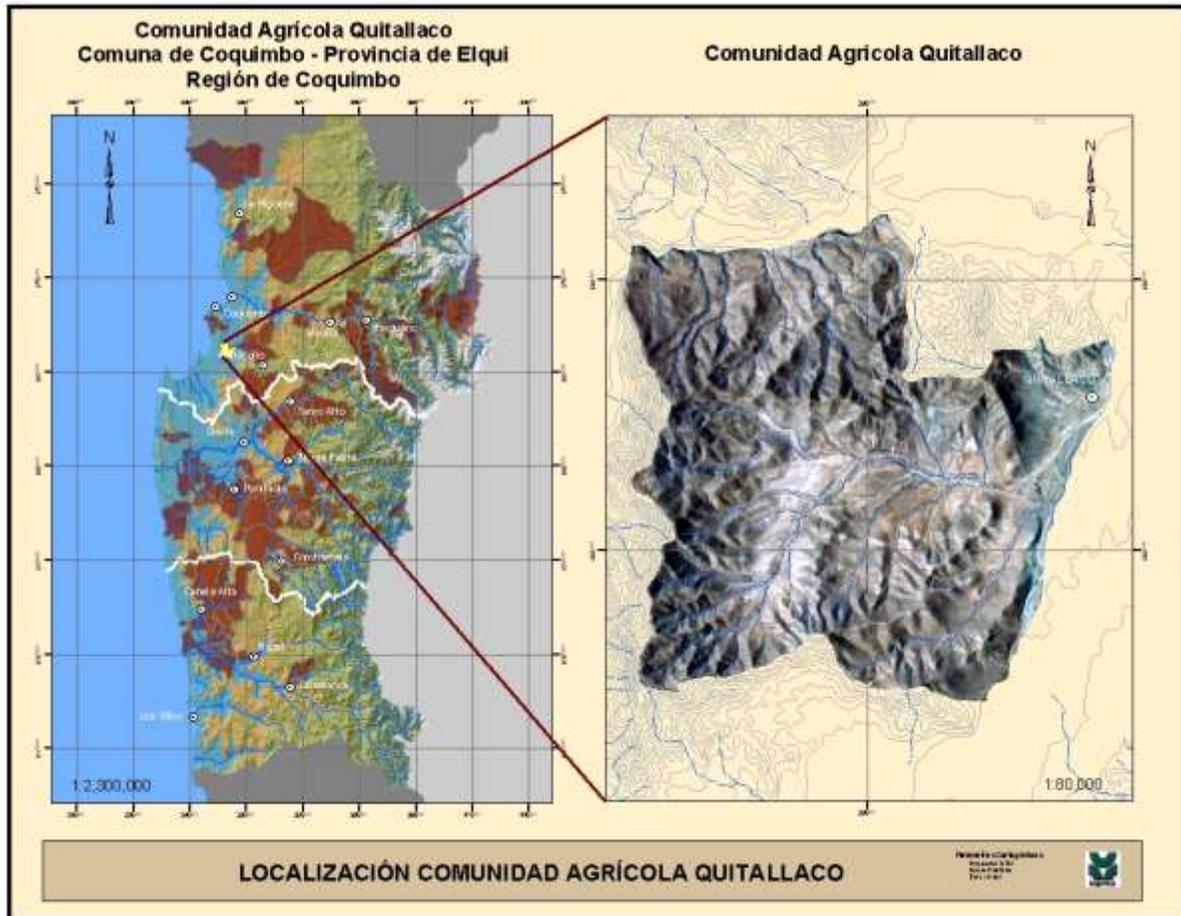
II.1 Diagnóstico Cuantitativo

II.1.1 Contexto Territorial

La Comunidad Agrícola Quitallaco se localiza en las coordenadas 280.031,16 Este y los 6.661.686,9 Norte¹, Comuna de Coquimbo, Provincia del Elqui, Región de Coquimbo. Limita al Este con la comunidad agrícola de Cuesta El Manzano (Comuna de Andacollo).

Quitallaco, como comunidad agrícola posee una superficie de 5.515 hectáreas².

MAPA N° 1



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN.

¹Según Parámetros Cartográficos: UTM. Datum PSAD56, Zona 19 Sur

²Información verificada según OTCA del año 2009

II.1.2 Aspectos Demográficos

II.1.2.1 Población

En la comunidad agrícola Quitallaco existe una población de 75 personas³, ellos habitan en el sector del Pueblo de Quitallaco y sus alrededores.

II.1.3 Antecedes Sociales

II.1.3.1 Número de Comuneros

La comunidad agrícola está inscrita a Fojas N° 8, número 6 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Coquimbo, en el año 1981. Los comuneros inscritos de esta comunidad agrícola según nómina de Bienes Nacionales, inscritos y archivados con el N° 5 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Coquimbo, en el año 1981, acredita que son 25 comuneros, pero activos sólo 20 comuneros. Entre los cuales se distribuyen 25 goces singulares.

II.1.3.2 Estructura Organizacional

La comunidad es administrada por una estructura compuesta por un directorio elegido por la asamblea general de comuneros por un periodo de tres años, de acuerdo a los estatutos vigentes de las comunidades agrícolas. La estructura de esta compuesta por un presidente, tesorero, secretario, primer director y segundo director, elegidos el 16 marzo del año 2008.

Como Comunidad ellos cuentan con un ente fiscalizador para la directiva, mediante una Comisión revisora de cuentas definidos por la propia comunidad agrícola.

El nivel de enseñanza promedio de los integrantes de la comunidad, es decir, de los comuneros son de una enseñanza básica incompleta⁴ para los adultos y de enseñanza básica completa en el caso de los jóvenes, no así en el caso de sus representantes que en promedio tienen una enseñanza de media completa y técnico profesional incompleta.

A pesar de que sus representantes tienen una enseñanza superior a la gran mayoría de las comunidades agrícolas en general, ellos se consideran con un nivel organizativo regular, porque como comunidad carecen de otras organizaciones al interior de la comunidad. En cuanto a la participación las convocatorias ha asambleas es alta con un 80% de asistencia aproximadamente.

Las principales fortalezas relacionadas con su nivel organizacional es que cuentan con un liderazgo positivo, es decir, existen líderes activos en pro de la comunidad, además que tienen buenas relaciones con apoyos externos. Con respecto a sus conflictos, ellos opinan que no los tienen.

Como comunidad agrícola tanto sus representantes como los comuneros han recibido 4 capacitaciones en el área de manipulación d alimentos, olivicultura, reforestaciones para el bosque nativo y un curso de hortalizas bajo plástico, realizadas con distintas instituciones como INIA y CONAF entre los años 2005 al 2009.

Una de las características principales de Quitallaco es que se consideran con una gestión interna favorable al igual que en su gestión productiva, desarrollo social y en la participación.

³ Antecedentes aportados por los propios comuneros

⁴Antecedentes aportados por los propios comuneros

II.1.4 Antecedentes de la Infraestructura

En materia de infraestructura básica, la comunidad cuenta con una sede social.

II.1.5 Antecedentes Económicos Productivos

II.1.5.1 Actividad económica

Esta comunidad agrícola se identifica culturalmente como una localidad campesina.

II.1.5.2 Iniciativas productivas

La mayor actividad económica y de fuente de ingreso que se concentra en esta comunidad es la ganadería y la agricultura de autoconsumo.

En esta Comunidad las actividades productivas en cuanto a hectáreas plantadas dentro de la comunidad son referidas solamente a autoconsumo.

Con respecto a las cabezas de ganado⁵ que cuenta esta comunidad, cuentan con el ganado menor, es decir, de caprinos equivalente a 700 animales aproximadamente.

II.1.6 Recursos Naturales

Como comunidad agrícola no cuentan con acciones de agua, están en proceso de inscripción de a través de la postulación con la Ley del Mono.

De las 4 lluvias originales en 120 hectáreas actualmente productivas no queda ninguna.

Existe un plan de ordenamiento territorial como un Bosque Nativo.

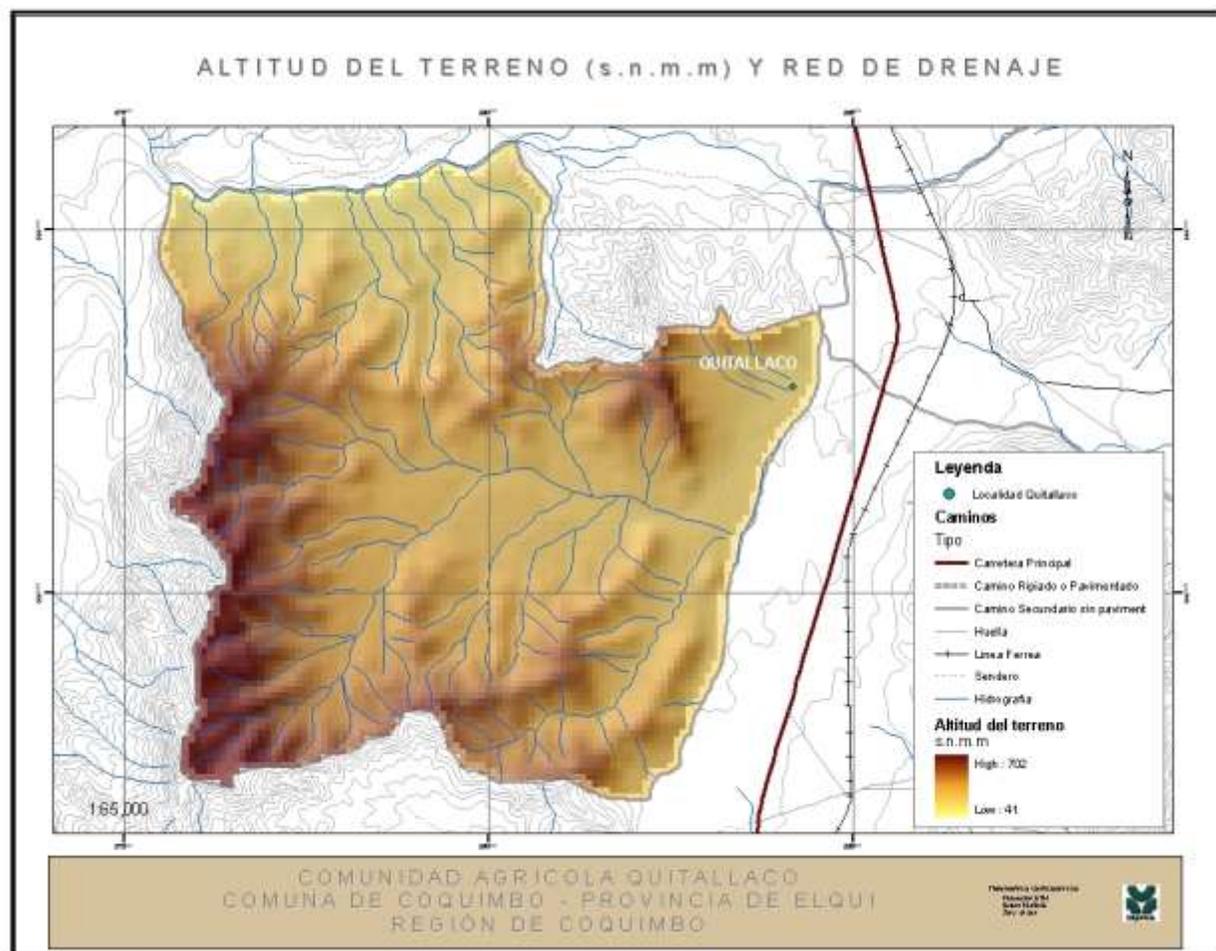
Quitallaco no cuenta con terrenos segregados ni terrenos excluidos.

II.1.6.1 Descripción Geográfica

Esta comunidad se emplaza sobre la zona de contacto entre las unidades geográficas denominadas Montaña Media y la Banda Litoral, es un relieve ondulado donde las máximas alturas no sobrepasan 710 mts. s.n.m.m., el cual muestra un fuerte procesos erosivo asociadas a dinámicas hídricas de carácter torrencial.

⁵ Fuente: "Lila Muñoz: Presidente CCAA Quitallaco, 08 de Septiembre 2009"

Mapa N° 2



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

Climáticamente esta comunidad se inserta dentro del dominio del clima de Estepa Templado Marginal con precipitaciones con promedio anual de precipitaciones que no sobrepasan los 100 mm aumentan a medida que se avanza en sentido SUR hasta llegar a los 200 mm. Como promedio.

Las temperaturas medias anuales, en este dominio climático, varían entre aproximadamente 12° y 16° C siendo su oscilación entre el mes más frío y el mes más cálido de alrededor de 8° a 10° C.⁶

II.1.6.2 Recursos hídricos

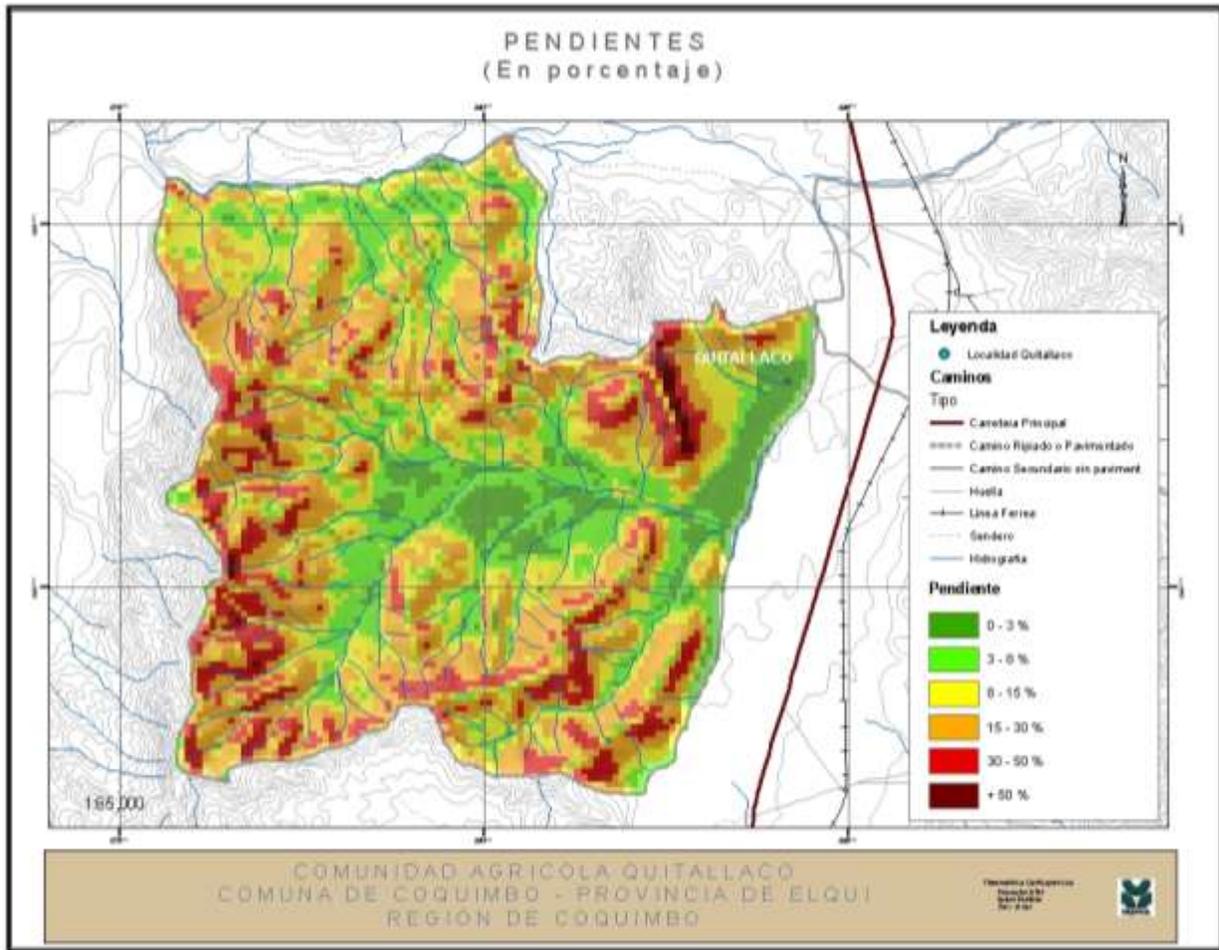
La comunidad agrícola se estructura, desde un punto vista hidrográfico a través de una red de drenaje de tipo estacional (quebradas que se activan en función de las precipitaciones), que desciende desde una altitud de 700 metros en sentido Oeste - Este. Que se han encargado de disectar el paisaje modelando su actual relieve

Como comunidad agrícola no cuentan con acciones de agua, si se localizan 50 pozos todos actualmente activos.

⁶ Estudio de las comunidades Agrícolas. IV Región, Corporación de fomento de la producción. CORFO. Instituto Nacional de investigaciones de recursos Naturales. IREN. Vol. 3. Caracterización Climática. Págs.10-11. 1978

Esta comunidad muestra una suave topografía, con pendientes más bien planas en el sector centro de la comunidad con rangos de pendientes menores al 8 %, mientras en las áreas más elevadas la pendiente alcanza como máximo entre el 30 y 50 %

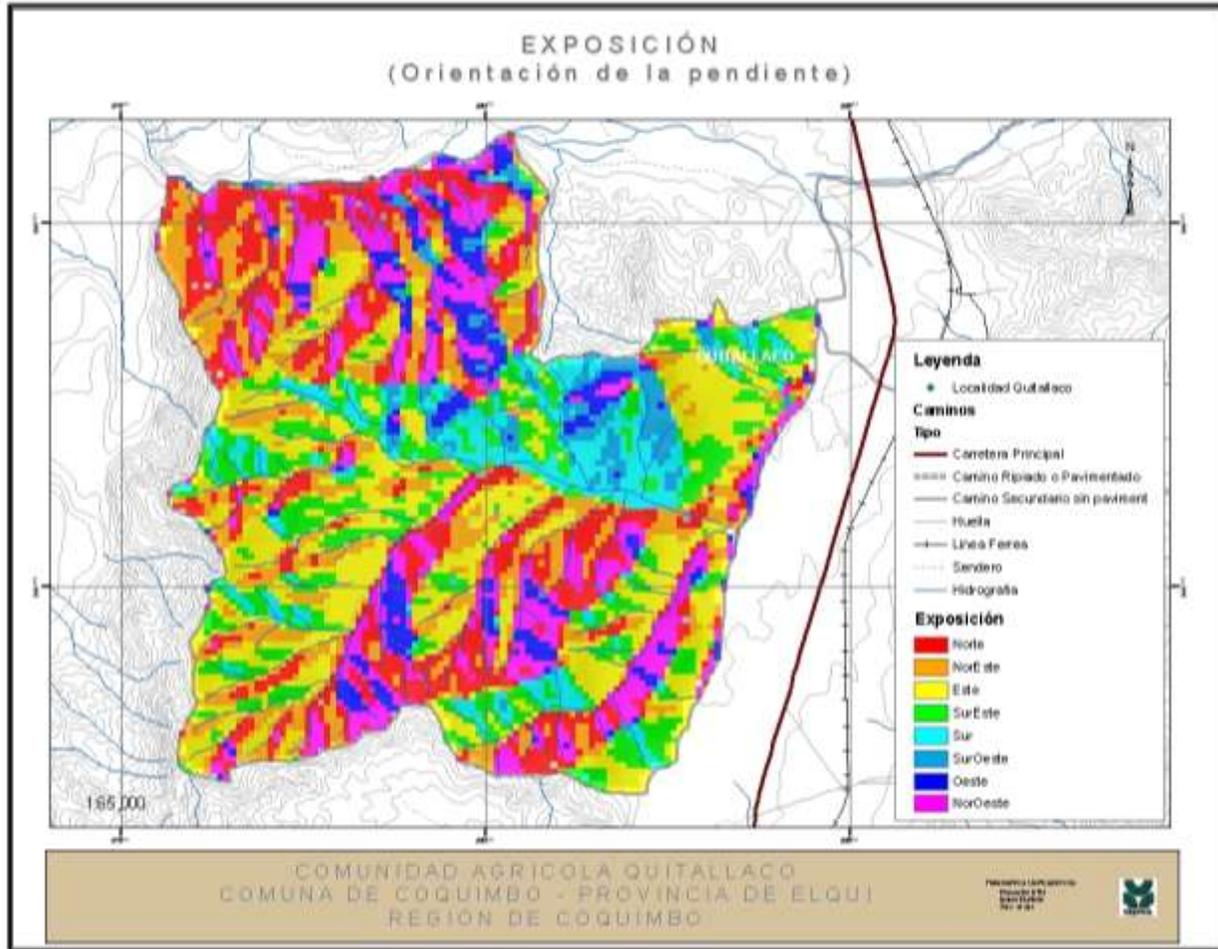
Mapa N° 3



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

Se incorpora además a este análisis un mapa de exposición de las laderas, con el objeto de contar con información que permita contar con información con respecto a que sectores de la comunidad reciben más o menos radiación solar. Esto se ha elaborado en función de algunos estudios realizados que plantean la importancia de conocer la exposición de las laderas en ambientes semiáridos, al momento de planificar usos productivos o ambientales de estas.

Mapa N° 4



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN



II.2 Diagnóstico cualitativo

II.2.1 Caracterización Sociocultural

II.2.1.1 Identidad y Cultura: Para los habitantes de la comunidad una de las principales características que los define es la condición de vulnerabilidad económica en la que viven, y que está asociada a la falta de oportunidades reales de desarrollo económico.

II.2.1.2 Participación: Se observan bajos niveles en la participación de las iniciativas comunitarias, esto debido a la poca cantidad de habitantes lo que provoca que surjan escasas instancias de desarrollo económico y social asociados a la Comunidad Agrícola.

II.2.1.3 Medio Ambiente: La valoración de las condiciones ambientales que caracteriza al territorio de la comunidad y sus recursos naturales están puestos en primera línea. Existe una alta estimación del escaso recurso hídrico y su correcto manejo. Dadas las condiciones de emplazamiento de la comunidad y el poco acceso a electricidad se hace necesario incorporar tecnologías para la utilización de energías renovables tanto a nivel habitacional como productivo

II.2.1.4 Conflictos: Se identifican dos conflictos en el territorio. El primero relacionado con la práctica de caza por parte de personas ajenas a la comunidad y que es identificado como un peligro latente para los habitantes y un daño irreparable al medioambiente, la flora y fauna del territorio. El segundo dice relación con la acumulación de basura en un terreno privado que deslinda con la comunidad y que afecta las proyecciones de desarrollo de iniciativas turísticas

II.2.1.5 Comunicación: La conectividad y acceso a la comunicación existen en condiciones precarias, lo que se asocia a la distribución territorial de los habitantes y a la falta de vehículos de acercamiento

II.2.2 Estructura Territorial/ Organizacional

II.2.2.1 Articulación Territorial: La características que funda las relaciones sociales dentro de la Comunidad está dada por la desagregación territorial, esta situación dificulta la interacción y participación de la comunidad

II.2.2.2 Liderazgos: Se deben desarrollar habilidades de liderazgo entre los habitantes de la comunidad para de esta forma incentivar la participación para el desarrollo económico y social

II.2.2.3 Red Organizacional: En el territorio existen solo dos organizaciones, en las cuales no se observa algún nivel de articulación. A pesar de lo anterior surge la necesidad reconocida por lo dirigentes de estimular la creación de nuevas organizaciones comunitarias que organicen las diferentes necesidades sociales y económicas de los habitantes

II.2.3 Característica Económicas

II.2.3.1 Economía: La forma económica de la comunidad agrícola, es de precariedad, esto fomentado por los escasos y mala calidad del agua. No hay desarrollo de alguna actividad productiva relevante en el territorio

II.2.3.2 Innovación y Emprendimiento: La innovación y el emprendimiento surgen incipientemente algunas iniciativas que poseen un carácter de desarrollo individual y asociada al área agrícola y turística.

II.2.3.3 Gestión de recursos: En el nivel interno de la organización, estos se gestionan con negocios que realiza la comunidad agrícola cuando se les presenta la oportunidad, un ejemplo de ello es la

potencial venta de áridos en el momento en que se construya la doble vía de la ruta La Serena – Ovalle

II 2.3.4 Trabajo: Las características del trabajo en la comunidad de fundamentalmente a través del cultivo de huertas familiares y que sirve para el autoconsumo, estos no generan trabajo estable. Los trabajos estables solo es posible encontrarlos en centro urbanos.

II.3 Sistematización de Iniciativas propuestas

II.3.1 Área Social

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
1	Contar con un Comité de Agua Potable Rural			
Descripción	Implementar un comité de agua potable rural ya que sus habitantes carecen de este servicio siendo abastecidos por camiones aljibes.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	
	X			
Soluciones al caso	Se debe crear a la brevedad un comité de APR, para gestionar la posibilidad de que se implemente el agua potable en sectores de la comunidad.			
Servicios involucrados	Dirección de Obras Hidráulicas (DOH)			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Los Comités de Agua Potable Rural (APR), no persiguen fines de lucro, gozan de personalidad jurídica y sus socios ingresan y participan de forma voluntaria, personal e indelegable. El objetivo fundamental de un comité de agua potable rural es administrar, operar y mantener el servicio de agua potable en cada localidad donde el Ministerio de Obras Públicas ha construido un servicio. (Fuente: Manual Aspectos Organizacionales de un Comité de Agua Potable Rural, Departamento de Programas Sanitarios Dirección de Obras Hidráulicas, MOP)			

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
2	Charlas informativas sobre subsidios habitacionales y sanitarios.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a que se hace necesario que los habitantes tengan conocimientos de las formas de acceso a subsidio rural, puesto que existe un déficit en el territorio de los servicios básicos en las viviendas.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	304.325	6.660.280	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a crear un comité de adelanto y gestionar por medio de los servicios que a la comunidad se le informe respecto al procedimiento que se necesita para implementar el servicio de viviendas, a través del subsidio rural.			
Servicios involucrados	I. Municipalidad de Coquimbo SERVIU			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Se puede solicitar a la municipalidad el apoyo para que desarrollen charlas informativas, de esta forma la comunidad se entera de los procedimientos a seguir. La otra alternativa que existe es que el SERVIU envíe profesionales a terreno para que expongan a una comunidad en general, como opera este servicio, cuales son los plazos, aportes, etc.			

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
3	Curso de uso y habilitación de energías alternativas			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a capacitar a la comunidad sobre instrumentos para elaboración de alimentos por medio de paneles solares, o la generación de energía para impulsar motobombas en la extracción de agua de pozos o norias. De esta manera se puede ahorrar el gasto en energía convencional y se puede incrementar el sustento familiar.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a que la comunidad gestione por medio de los servicios la capacitación sobre la utilización de energía alternativa, con fines productivos y de uso familiar.			
Servicios involucrados	I. Municipalidad de Coquimbo Comisión Nacional de Energía			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Por intermedio de FOSIS específicamente el Programa Autoconsumo se pueden adquirir las cocinas solares, para aquellas familias que viven en situación de vulnerabilidad extrema, de manera que ellas generen sus propios alimentos, por medio de distintos tipos de cocinas solares (tipo caja, parabólicas, etc.)			

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
4	Implementación de una biblioteca virtual en la sede social			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a implementar la sede social, con libros, computadores, fotocopidora, muebles, e Internet, de manera que puedan tener acceso a información de la oferta pública, el clima, nuevas variedades de productos, o realizar algunas gestiones sin tener que movilizarse constantemente a la ciudad.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a que la comunidad se organice y cree un organismo que pueda llevar a cabo esta iniciativa, la comunidad aún no ha iniciado este proceso.			
Servicios involucrados	I. Municipalidad de Coquimbo MINEDUC	Gobierno Regional		
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Se puede solicitar a la municipalidad por medio de la DAEM (Departamento de Educación Municipal) y al Gobierno Regional, los recursos para que implementen la biblioteca virtual, considerando la siguiente implementación básica: <ul style="list-style-type: none"> - Computadores - Hosting - Pagina Web - Catalogo virtual 			

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
5	Charla informativa para creación de un Club de adulto mayor			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a la creación de un Club del adulto mayor, ya que no hay una organización de este tipo en el territorio. La mayor parte de la población pertenece a este grupo etáreo, y por lo que se debe captar las inquietudes, necesidades y desafíos.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a la demanda está referida a crear un comité de adelanto, para crear el club del adulto mayor, donde realicen diversas actividades sociales y recreativas.			
Servicios involucrados	I. Municipalidad de Coquimbo Departamento social			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	El club de adulto mayor no persigue fines de lucro, gozan de personalidad jurídica y sus socios ingresan y participan de forma voluntaria. Las charlas informativa para la creación de este club, debe solicitarlo la misma comunidad, por medio de la junta de vecinos a la municipalidad, específicamente al departamento de organizaciones territoriales, además debe existir un número de interesados no menor a 15 personas para lograr su constitución.			

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
6	Capacitación en técnicas para trabajar en artesanía con productos tradicionales de la localidad			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola se refiere a realizar artesanía con los recursos que normalmente se encuentran en la zona, especialmente Greda, Normata, Telar, Lana o frutos típicos como el Copao, de esta manera se potencia los recursos económicos de la Comunidad. Para el trabajo de las capacitaciones pueden estar a cargo ceramistas, artesanos, orfebres de la región.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a que la comunidad se organice y solicite a los distintos departamentos, la capacitación en las áreas de interés.			
Servicios involucrados	I. Municipalidad de Coquimbo PRODEMU			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Se puede solicitar a la municipalidad que desarrolle las capacitaciones o bien, a PRODEMU ya que generalmente son las mujeres las que comúnmente desarrollan estas actividades. Mediante la junta de vecinos con el apoyo de la comunidad se puede elevar una solicitud formal para que se desarrollen las capacitaciones.			

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola Quitallaco



II.3.2 Área Productiva

Área	Productiva			
Nº Priorización	Demanda			
1	Implementación y financiamiento para desarrollar proyectos productivos relacionados con la artesanía tradicional			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a potenciar las experiencias individuales entre los habitantes, ya que algunos comuneros tienen habilidades para realizar la artesanía, cuentan con materia prima para trabajar (greda, normatas, lana, etc.)			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a crear un comité para llevar a cabo esta iniciativa, por medio de la organización de los mismos comuneros, que se acerquen a los servicios del estado que puedan apoyar la iniciativa.			
Servicios involucrados	I. Municipalidad de Coquimbo PRODEMU	FOSIS		
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Por intermedio de la junta de vecinos, con el apoyo de la comunidad. Se puede elevar una solicitud formal al municipio local, FOSIS, PRODEMU para que ellos de acuerdo a los programas sociales que imparten, puedan financiar esta iniciativa.			

Área	Productiva			
Nº Priorización	Demanda			
2	Capacitación en técnicas para trabajar huertas familiares			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a capacitar a los pequeños productores para que desarrollen una agricultura autosustentable, de autoconsumo y a la vez que puedan comercializar sus productos (frutas, hortalizas).			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida pedirle asesoría a los diversos servicios públicos, para poder conocer más sobre nuevas técnicas de explotar una agricultura autosustentable			
Servicios involucrados	I. Municipalidad de Coquimbo INDAP	PRODEMU		
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Se puede solicitar a INDAP, PRODEMU, PADIS apoyo para las capacitaciones y organización de los talleres.			

Área	Productiva			
Nº Priorización	Demanda			
3	Financiamiento para implementar el cultivo orgánico e hidropónico.			
Descripción	<p>En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a generar una agricultura orgánica e hidropónica.</p> <p>La primera está referida a poder hacer la reconversión de una agricultura convencional por una agricultura con menos intervención o alteración. La agricultura orgánica se presenta hoy como una alternativa para generar una auto sustentabilidad en las comunidades agrícolas, debido al viaje que realizan las personas para adquirir los agro insumos y que generalmente se concentra en la ciudad, cuida su entorno al promover la diversidad y es de bajo costo.</p> <p>La hidroponía se presenta como otra alternativa que propone la comunidad, debido a que requiere una superficie mucho menor para obtener igual cantidad de producción, el sistema de cultivo hidropónico, permite la incorporación de personas que por sus características de avanzada edad, discapacitados, etc. no podrían realizar tareas en los cultivos tradicionales.</p>			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a que los comuneros que son beneficiarios del INDAP se organicen, para recibir información respecto al desarrollo de los cultivos orgánicos e hidropónicos.			
Servicios involucrados	I. Municipalidad de Coquimbo INDAP	PRODEMU		
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	<p>Para desarrollar una agricultura orgánica, el productor debe conocer en primer lugar la Norma Chilena Oficial de Agricultura Orgánica que es una guía que el agricultor debe considerar. Hay restricciones, prohibiciones, procedimientos permitidos y no permitidos, que el agricultor interesado debe tomar en cuenta al momento de la reconversión.</p> <p>Se puede solicitar el apoyo a INDAP mediante créditos y subsidios.</p>			

Área	Productiva			
Nº Priorización	Demanda			
4	Creación de una ruta de turismo Rural			
Descripción	Implementar una ruta turística, para atraer turistas nacionales o internacionales que conozcan in situ la vida en el campo y como se realizan las faenas en las distintas áreas, tales como: recolección de miel, ordeña de la leche y elaboración de quesos de cabra. Existe un grupo importante de gente que le interesa conocer como se desarrolla la vida en el mundo rural y están dispuestos a pagar por conocer las prácticas que se realizan en el campo día a día.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a que la comunidad pueda conseguir los recursos para mejorar la infraestructura turística en su territorio, para que el turista se sienta atraído y visite la comunidad.			
Servicios involucrados	I. Municipalidad de Coquimbo Gobierno Regional.	SERCOTEC (Chile emprende)		
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Se puede solicitar a SERCOTEC por medio del programa Chile emprende el apoyo para el financiamiento de la iniciativa, para eso la comunidad debe cambiar su estructura legal organizativa, respecto a que deben declarar IVA por un período de 12 meses. El financiamiento es hasta \$6.000.000.- y la comunidad debe aportar el 20%, además pueden recibir capacitaciones y orientación en general.			

Área	Productiva			
Nº Priorización	Demanda			
5	Construcción de un Camping			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a implementar un camping en el sector bosque Chahuarua, lugar que presenta un atractivo turístico en la comunidad, ya que es un entorno tranquilo, rodeado de árboles donde se puede encortar un grato descanso y en donde la comunidad ve que puede ser un potencial productivo.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	303.861	6.660.239	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico	 <p>Bosque sector Chahuarúa.</p>			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	El objetivo central de esta iniciativa es generar las condiciones para constituir al turismo rural en una alternativa real de negocios que contribuya al desarrollo del productor agropecuario y sus familias. Por intermedio de INDAP se puede postular al proyecto de turismo rural que está dirigido a empresas asociativas campesinas.			
Servicios involucrados	I. Municipalidad de Coquimbo	INDAP FOSIS SERCOTEC		
Procedimiento para utilizar instrumentos de financiamiento	Se puede solicitar el apoyo a INDAP por intermedio del programa de turismo rural, que apoya estas iniciativas o también SERCOTEC mediante el programa Chile emprende que entrega un aporte de \$6.000.000.- y los interesados deben aportar con el 20% del total.			

Área	Productiva			
Nº Priorización	Demanda			
6	Curso de capacitación en inglés básico			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida como complemento a la ruta turística, poder capacitar en inglés básico, a los comuneros más jóvenes o a los hijos de comuneros de manera de poder atender al turista extranjero que visita nuestra región.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a la demanda está referida a que los comuneros se organicen y soliciten la capacitación en inglés a través de Los servicios públicos pertinentes para desarrollar el turismo rural dirigido a turistas extranjeros.			
Servicios involucrados	I. Municipalidad de Coquimbo SENCE			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Mediante una solicitud formal se puede solicitar el apoyo al departamento social de la municipalidad, para que interceda con el SENCE y se implemente un curso de capacitación en inglés básico.			

II.3.3 Área Organizacional

Área	Organizacional			
Nº Priorización	Demanda			
1	Curso de elaboración y gestión de proyectos sociales y comunitarios.			
Descripción	Incorporar a la comunidad capacidades para la formulación y elaboración de proyectos de carácter productivo, social, etc. De esta manera al capacitar a los comuneros, ellos son capaces de generar nuevas iniciativas y formular proyectos de acuerdo a sus necesidades e interés.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Son múltiples los servicios que a través de programas entregan capacitación según las temáticas, las importante es solicitar formalmente a estas instituciones la incorporación a programas de capacitación. (FOSIS, INDAP, entre otras)			
Servicios involucrados	I. Municipalidad de Coquimbo SENCE	FOSIS INDAP		
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Postular al Fosis, Prodemu o INDAP (según el contenido de la capacitación) a programas de capacitación. Incluso la municipalidad puede disponer de profesionales de la Secplan, para dictar charlas sobre formulación de proyectos			

Área	Organizacional			
Nº Priorización	Demanda			
2	Charlas e información sobre la oferta pública y privada para desarrollar proyectos sociales y comunitarios.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola, está referida a que ellos mismos sepan autogestionar sus propias ideas, vía proyectos concursables, leyes de fomento, o diferentes servicios, proyectos, que otorga el Estado y el sector privado al fomento agrícola, de tal modo que los comuneros puedan negociar la oferta de créditos, subsidios, etc.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a la demanda está referida a que se organicen y planteen como comunidad los temas específicos en los que necesitan capacitarse.			
Servicios involucrados	I. Municipalidad de Coquimbo INDAP			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Se puede solicitar el apoyo a la municipalidad, específicamente el departamento social, rural e INDAP para que implementen y organicen capacitaciones, talleres informativos sobre los distintos programas de desarrollo, emprendimiento, de manera que las comunidades agrícolas estén informadas y sepan los requisitos que deben tener para poder postular.			

Área	Organizacional			
Nº Priorización	Demanda			
3	Curso de escuela de líderes y trabajo en equipo			
Descripción	Los dirigentes de las organizaciones que están presentes en el territorio quieren capacitarse para incorporar nuevos conocimientos y capacidades con el fin de incentivar la participación y generar proyectos desde adentro			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Postular esta iniciativa a través de los convenios existentes por ejemplo INDAP-PRODEMU. Lo interesante en este caso es que la Asociación gremial de Comunidades Agrícolas del Limarí. Apoyará esta iniciativa o pudiese obtener financiamiento para desarrollar una línea completa entorno a la formación de líderes.			
Servicios involucrados	I. Municipalidad de Coquimbo Departamento municipal de desarrollo Social, Rural.	SENCE FOSIS INDAP		
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	A través del DDR de la I. Municipalidad de Coquimbo, la comunidad puede obtener respuesta esta iniciativa, por ejemplo INDAP ya ha realizado este tipo de talleres a través de lo que ha denominado "Escuela de líderes".			

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola Quitallaco



II.3.4 Área Medioambiental

Área	Medioambiente			
Nº Priorización	Demanda			
1	Instalación de señalética en el perímetro de la Comunidad Agrícola			
Descripción	<p>En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola, está referida a dotar de más y mejor señalética dentro de la comunidad respecto a las siguientes iniciativas planteadas.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zonas protegidas - No cazar - No botar basura - Plano sectorial 			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	240.602	6.662.199	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a la demanda está referida a que los comuneros soliciten que se instale una mejor señalética en el territorio de la comunidad agrícola. En estos momentos la comunidad no ha iniciado este proceso.			
Servicios involucrados	I. Municipalidad de Coquimbo	VIALIDAD CONAMA		
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Mediante una solicitud formal de la junta de vecinos se puede enviar un documento a la municipalidad, solicitando el apoyo, para que Vialidad implemente una mejor señalética respecto a los límites de velocidad, y señalización de los sectores dentro de la comunidad. Por medio del apoyo de CONAMA se puede solicitar que apoye con señalética respecto a la contaminación por arrojo de basura, corte de leña o zonas protegidas.			

Área	Medioambiente			
Nº Priorización	Demanda			
2	Proyectos de reforestación			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola, está referida a reforestar con especies nativas 100 hectáreas, ubicadas en la ladera sur de la Comunidad, de manea de preservar la flora del sector cerro Lúcumo.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	304.323	6.660.279	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico	 <p>Exclusión sector Cerro Lúcumo.</p>			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
			X	
Soluciones al caso	<p>La solución a la demanda está referida a que la Comunidad se adjudico un proyecto del programa PADIS, por \$17.000.000 para poder excluir este sector sin que entren animales y personas. Este proyecto se encuentra actualmente en ejecución.</p> <p>Lo que se sugiere es que la comunidad plantee a PADIS y CONAF una segunda etapa del proyecto, para reforestar la exclusión con especies nativas.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> - CONAF - PADIS 			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	<p>En estos momentos la Comunidad Agrícola de Quitallaco, se encuentra ejecutando un proyecto de exclusión de 100 hectáreas, en el sector cerro Lúcumo, para preservar este sector por un período de 5 años.</p> <p>Por intermedio del programa PADIS.</p>			

II.3.5 Área Infraestructura

Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
1	Construcción de pozo sector Chahuarua y sector Quitallaco Bajo			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola, está referida a la rehabilitación de pozos de la comunidad agrícola para la producción de olivos, ganadería, hortofruticultura, pero debido a la escasez hídrica, no pueden concretar esta demanda.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	282.178	6.660.657	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a la demanda está referida a profundizar el pozo unos 4-5 m. para poder regar sus cultivos y hortalizas. También se necesita revestimiento y emboquillado.			
Servicios involucrados	CNR (Ley 18.450)			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Para acceder a los beneficios de la Comisión Nacional de Riego se hacen a través de consultores privados, o facultados por INDAP, estos deben estar registrados en el Ministerio de Obras Públicas, para que inicien el estudio y la posterior implementación o desarrollo de las obras.			

Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
2	Construcción de una Estación Medico Rural			
Descripción	<p>En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola, está referida a la construcción de una Estación Medico Rural para la atención de los habitantes ya que no cuentan con una adecuada infraestructura para la atención de la gente.</p> <p>La comunidad plantea que se construya una estación nueva en un terreno contiguo a la sede social.</p>			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	255.054	6.660.732	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico	 <p>(Lugar de construcción de la estación médico rural).</p>			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	Solicitar formalmente al Dpto. de Salud Municipal el financiamiento para la implementación de la estación.			
Servicios involucrados	I. Municipalidad de Coquimbo	Departamento municipal de salud		
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica			

Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
3	Ampliación e implementación sede social			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola, está referida a construir una nueva sede social de material sólido con servicios sanitarios y además, con capacidad de albergar a más de ciento cincuenta personas. La actual sede es muy pequeña y no reúne las condiciones como para albergar o convocar un número masivo de gente.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	255.053	6.660.735	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
	Vista interior Sede social		Vista exterior Sede social.	
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>La solución a la demanda está referida a mejorar las condiciones de infraestructura de la sede social, específicamente lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ampliación (tabiquería de madera) - Techumbre (zinc) - Piso (madera) - Inmobiliario (estantes, pizarra, etc.) <p>La comunidad agrícola no ha iniciado ninguna gestión para solicitar la demanda.</p>			
Servicios involucrados	I. Municipalidad de Coquimbo		Gobierno Regional.	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	El financiamiento puede ser postulado a través de un proyecto de desarrollo social del Fondo de Solidaridad e Inversión Social (Fosis). Con apoyo de la I. Municipalidad de Coquimbo.			

Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
4	Arreglo de camino desde el sector de Chahuarúa hasta Hornitos.			
Descripción	Mejorar el camino interior de la comunidad, ya que este se encuentra en mal estado, con piedras, algunas grietas y además no hay señalización de ningún tipo. Este camino es necesario que se mejore, ya que es la única vía que une el sector de hornitos, y el centro de la comunidad.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	259.446	6.660.519	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a que se evalúe en terreno por parte del servicio correspondiente, la ruta que se desea restaurar. Por otro lado la comunidad, no ha planteado este problema a los organismos respectivos, para buscar una solución.			
Servicios involucrados	I. Municipalidad de Coquimbo Departamento municipal de obras	MOP Vialidad		
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Por intermedio de la junta de vecinos se puede elevar una solicitud formal dirigida al departamento de obras de la I. Municipalidad de Coquimbo y Vialidad, para que mejoren el estado del camino.			

Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
5	Construcción de servicios higiénicos a 50 viviendas			
Descripción	<p>Contar con fosas sanitarias en mejor estado, ya que en el sector rural, este es el servicio higiénico con que ellos cuentan, pero con el paso del tiempo estas van sufriendo deterioro.</p> <p>La ilustración muestra un servicio sin terminación y otro en mal estado.</p>			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	259.445	6.660.129	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>La solución a esta demanda está referida a que la comunidad mejore las fosas sanitarias de las 50 familias que se ven afectadas, por no contar con servicios higiénicos.</p> <p>La municipalidad de Coquimbo puede postular a fondos del FNDR para dar solución a esta demanda o a través de programas especiales financiados por la SUBDERE o (FNDR)</p>			
Servicios involucrados	I. Municipalidad de Coquimbo MINVU			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	<p>Se eleva una solicitud formal a la I. Municipalidad de Coquimbo la cual puede financiar la iniciativas a través fondos (FNDR) o sectoriales (MINVU) Por ejemplo el subsidio habitacional rural posee montos máximos que fluctúan entre las 280 y 420 UF, el o los postulantes deben aportar un ahorro mínimo de 10 UF.</p>			

II.3.6 Otra Área

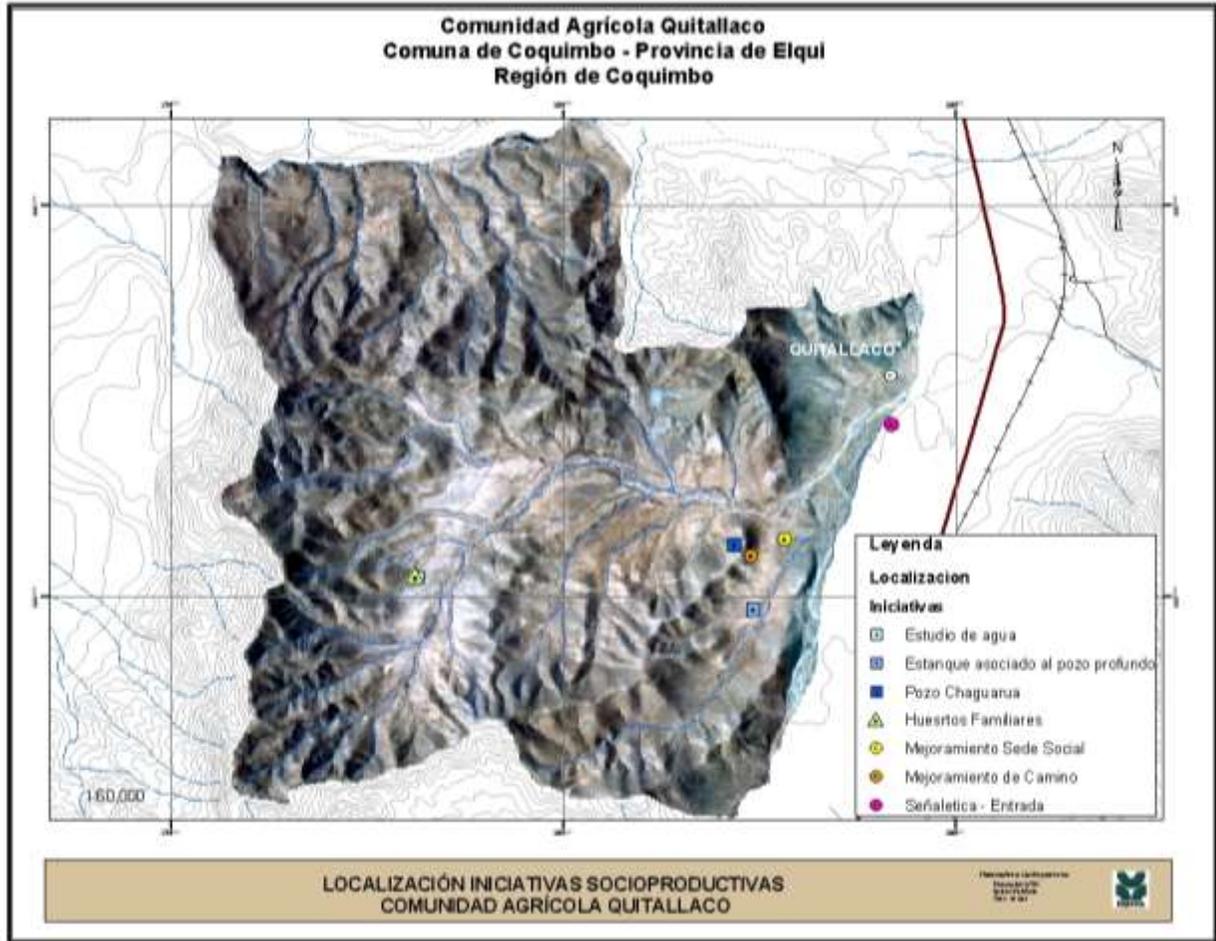
Área	Otra			
Nº Priorización	Demanda			
1	Utilización de Pozos conforme al Código de Aguas			
Descripción	Regularización e inscripción de 11 pozos individuales según el artículo 4º transitorio del código de aguas. Los comuneros no cuentan con asesoría para determinar cual es la manera de determinar si pueden inscribir y más aún, utilizar los pozos.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	259.457	6.659.827	Proyección: UTM; Datum: PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución de la demanda está referida a buscar asesoría en lo que respecta al código de aguas, para conocer más de fondo el tema de los derechos de aprovechamiento. Una vez revisado la comunidad se puede acoger a la Ley de riego para realizar los trámites y poder profundizar o realizar las exploraciones y las pruebas de sondaje.			
Servicios involucrados	CNR (Ley 18.450)			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Para las postulaciones a la Comisión Nacional de Riego se hacen a través de consultores privados, o facultados por INDAP, estos deben estar registrados en el Ministerio de Obras Públicas.			

Área	Otra			
Nº Priorización	Demanda			
2	Estudio de localización y calidad de agua.			
Descripción	Realización de un estudio de localización y calidad de agua ya que la comunidad cuenta con dos pozos que no los puede utilizar debido a que la calidad del agua es no es la adecuada; en algunos pozos se han realizado análisis de salinidad y los resultados han arrojado hasta 3,6% de salinidad, lo cual hace imposible el crecimiento de algunos cultivos, hortalizas principalmente y plantas forrajeras como la alfalfa, avena y otras especies. Por este motivo la comunidad necesita que se realicen estudios para ver la factibilidad de encontrar agua dulce, en algún punto aun no determinado.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución de la demanda está referida a buscar asesoría en lo que respecta al código de aguas, para conocer más de fondo el tema de los derechos de aprovechamiento. Una vez revisado la comunidad se puede acoger a la Ley de riego para realizar los trámites y poder profundizar o realizar las exploraciones y las pruebas de sondaje.			
Servicios involucrados	CNR (Ley 18.450)			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Para las postulaciones a la Comisión Nacional de Riego se hacen a través de consultores privados, o facultados por INDAP, estos deben estar registrados en el Ministerio de Obras Públicas.			

II.4 Resumen de Iniciativas propuestas

Iniciativas seleccionadas y priorizadas	
Área Social	
1	Creación de un APR
2	Charlas informativas sobre subsidios habitacionales y sanitarios
3	Curso de uso y habilitación de energías alternativas
4	Implementación de una biblioteca virtual en sede social
5	Charla informativa para creación de un Club de adulto mayor
6	Capacitación en técnicas para trabajar en artesanía con productos tradicionales de la localidad
Área Productiva	
1	Implementación y financiamiento para desarrollar proyectos productivos relacionados con la artesanía tradicional
2	Capacitación en técnicas para trabajar huertas familiares
3	Financiamiento para implementar el cultivo de productos orgánicos e hidropónicos
4	Creación de una ruta de turismo Rural
5	Construcción de un camping
6	Curso de capacitación en inglés básico
Área Organizacional	
1	Curso de elaboración y gestión de proyectos sociales y comunitarios
2	Charlas e información sobre la oferta pública y privada para desarrollar proyectos sociales y comunitarios
3	Curso de escuela de líderes y trabajo en equipo
Área Ambiental	
1	Instalación de señalética en el perímetro de la Comunidad Agrícola
2	Proyectos de reforestación con especies nativas en 100 hectáreas, sector cerro Lúcumo
Área Infraestructura	
1	Construcción de pozo sector Chahuarua y Quitallaco bajo
2	Construcción de una Estación Médico Rural
3	Ampliación e implementación sede social
4	Arreglo de 8 kilómetros de camino
5	Construcción de servicios higiénicos a 50 viviendas
Otra	
1	Regularización inscripción de 11 pozos individuales según el artículo 4º transitorio
2	Estudio de localización y calidad de agua.

Mapa N° 5



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola Quitallaco



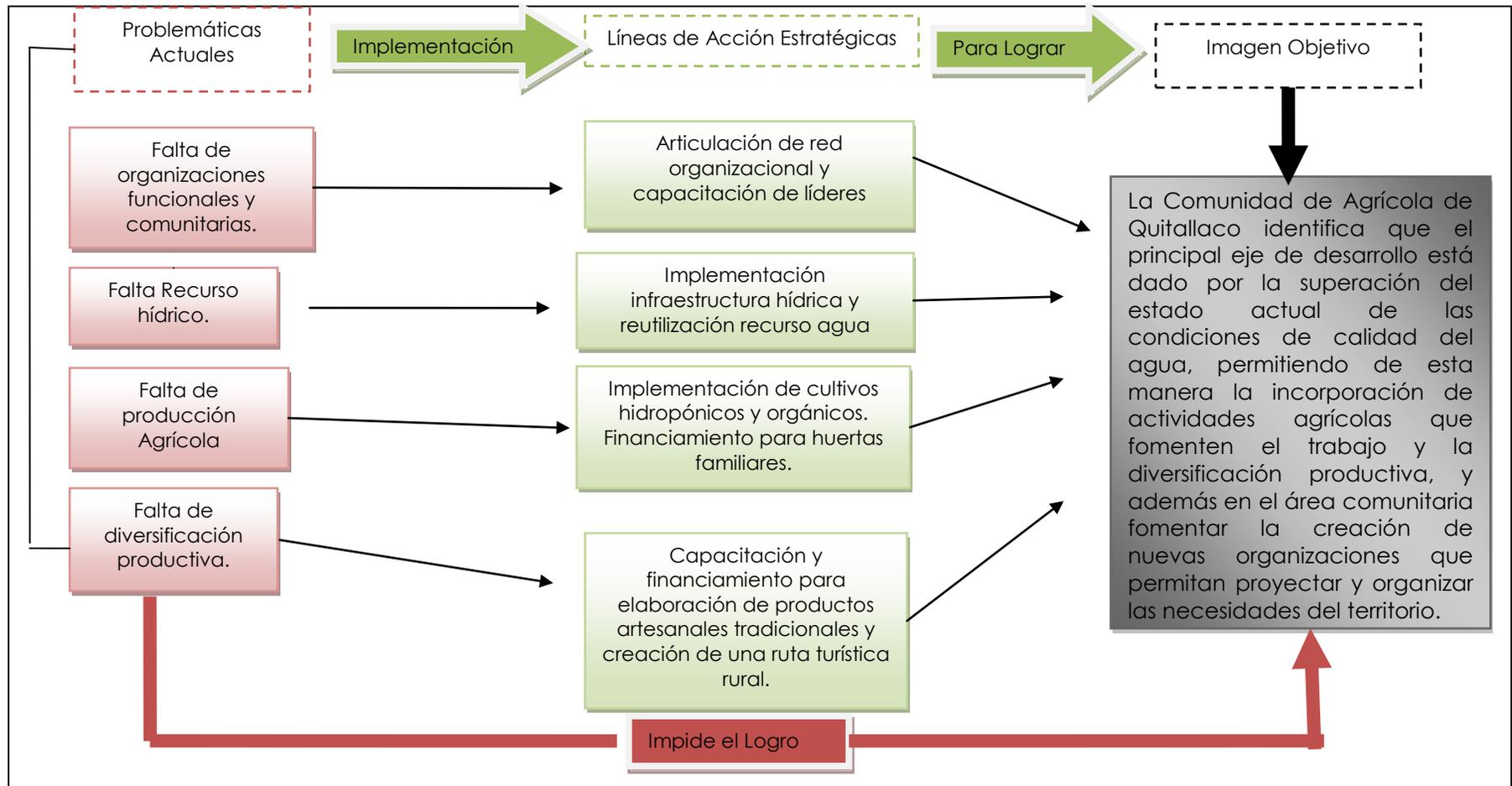
Logos of the participating organizations:

-  Gobierno Regional Los Ríos
-  Gobierno de Chile
-  Inproa

II.5 Imagen objetivo

La Comunidad de Agrícola de Quitallaco identifica que el principal eje de desarrollo está dado por la superación del estado actual de las condiciones de calidad del agua, permitiendo de esta manera la incorporación de actividades agrícolas que fomenten el trabajo y la diversificación productiva, y además en el área comunitaria fomentar la creación de nuevas organizaciones que permitan proyectar y organizar las necesidades del territorio.

II.6 Diagrama Eje- Objetivos



II.7 Propuesta de Desarrollo

Como se puede apreciar en el diagrama anterior la comunidad agrícola de Quitallaco identifica que el principal eje de desarrollo está dado por contar con un recurso hídrico de calidad, lo que permitiría la incorporación de actividades agrícolas que fomenten el trabajo y la diversificación productiva sustentable, y además en el área comunitaria fomentar la creación de nuevas organizaciones que permitan proyectar y organizar las necesidades del territorio a través de una red social-organizativa de mayor fortaleza.

De acuerdo a la imagen objetivo trazada por la comunidad se han desarrollado una serie de líneas estratégicas las cuales se orientan a cumplir esta imagen objetivo, entre las iniciativas a destacar y que van en directa relación a esta imagen objetivo se pueden señalar que en término productivos la comunidad debe tener acceso al recurso hídrico a través del estudio de calidad del agua ya que la comunidad cuenta con dos pozos que no los puede utilizar debido a que la calidad del agua es no es la adecuada

Debe contar con un desarrollo productivo agrícola sustentable a través de la implementación y el cultivo orgánico e hidropónico, capacitar en técnicas para trabajar huertas familiares y potenciar las experiencias individuales entre los habitantes, ya que algunos comuneros tienen habilidades para realizar la artesanía, cuentan con materia prima para trabajar en greda, normatas (cactus en seco), lana.

Diversificación de sus productos y una creación de una ruta turística rural, para atraer turistas nacionales o internacionales que conozcan in situ la vida en el campo y como se realizan las faenas en las distintas áreas, tales como: recolección de miel, ordeña de la leche y elaboración de quesos de cabra.

Esta mirada objetiva también tiene un componente de iniciativas sociales y comunitarias como es el caso de un fortalecimiento organizacional y territorial, con propuestas como el capacitar a la comunidad agrícola en la formulación y elaboración de proyectos, en formación de líderes y trabajo en equipo, y en dictar charlas e información sobre la oferta pública y privada para desarrollar proyectos sociales y comunitarios

II.8 Matriz de objetivos y líneas de acción estratégicas según áreas

II.8.1 Área: Social

Esta área social puede ser entendida como el conjunto de acciones, orientadas a generar un progreso constante y sostenido en beneficio de los habitantes de la comunidad, en términos sociales, económicos y culturales.

II.8.1.1 Objetivo Estratégico

Fortalecer y mejorar la calidad de vida de los habitantes de la comunidad, promoviendo la accesibilidad a una educación de calidad, una vida saludable y a un entorno seguro.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Calidad de vida y Desarrollo productivo- social	Crear comité de APR	Comité formalizado y organizado	Informe	MUNICIPALIDAD
	Capacitar a toda la comunidad e informar sobre subsidios habitacionales y sanitarios	Nº de capacitaciones realizadas	Listado de asistencia Fotografías	SENCE
	Capacitar e informar sobre el uso y habilitación de energías alternativas para cupo de 25 personas	Nº de capacitaciones realizadas	Listado de asistencia Fotografías	SENCE
	Elaborar un proyecto de implementación de una biblioteca virtual en sede social	Proyecto elaborado y ejecutado	Informes	MUNICIPALIDAD, FOSIS
	Capacitar e informar para creación de un Club de adulto mayor	Club formalizado y organizado	Informe	MUNICIPALIDAD
	Capacitar en técnicas para trabajar en artesanía con productos tradicionales de la localidad con cupo para 30 personas	Nº de capacitaciones realizadas	Listado de asistencia Fotografías	SENCE

II.8.2 Área: Productiva

El área productiva comprende todo lo referente a los conceptos de emprendimiento y de asociatividad a fin de agregar valor a las actividades que se desarrollan, lo que contribuirá a mejorar las condiciones de vida de los hombres y mujeres de la comunidad, quienes podrán gestionar sus negocios de manera sustentable y sostenible.

II.8.2.1 Objetivo Estratégico

Superar el estado actual de las condiciones de calidad del agua, permitiendo de esta manera la incorporación de actividades agrícolas que fomenten el trabajo y la diversificación productiva tomando en cuenta las características geográficas y climáticas del emplazamiento de la Comunidad Agrícola.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Desarrollo productivo turístico	Elaborar un proyecto para la implementación y financiamiento de proyectos productivos relacionados con la artesanía tradicional	Proyecto elaborado y ejecutado	Informes	FOSIS
	Capacitar en el trabajo de las huertas familiares, con cupo para 20 personas	Nº de capacitaciones realizadas	Listado de asistencia Fotografías	SENCE
	Elaborar un proyecto para financiar e implementar el cultivo de productos orgánicos e hidropónicos	Proyecto elaborado y ejecutado	Informes Fotografías	INDAP
	Crear una ruta de turismo Rural	Ruta creada y habilitada	Informes Registro Fotográficos	MUNICIPALIDAD - SERNATUR
	Elaborar un proyecto para construir un camping	Proyecto elaborado y construido	Informes Camping	MUNICIPALIDAD
	Capacitar en curso de ingles básico, con cupo para 30 personas	Nº de capacitaciones realizadas	Listado de asistencia Fotografías	SENCE

II.8.3 Área: Organizacional

El área organizacional o de fortalecimiento organizacional se enfoca a inducir las condiciones suficientes y necesarias para que una organización tenga éxito en el logro de sus objetivos y metas, a fin de asegurar su continuidad existencial y la proyección de perspectivas para su crecimiento y desarrollo.

II.8.3.1 Objetivo Estratégico

Fomentar la creación de nuevas organizaciones comunitarias y funcionales que permitan proyectar y organizar las necesidades materiales e inmateriales de cada grupo presente en el territorio.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Educación y capacitación social	Capacitar en la gestión de proyectos sociales y comunitarios, con cupo para 25 personas	Nº de capacitaciones realizadas	Listado de asistencia Fotografías	SENCE
	Capacitar la oferta pública y privada para desarrollar proyectos sociales y comunitarios, con cupo para 30 personas	Nº de capacitaciones realizadas	Listado de asistencia Fotografías	SENCE
	Capacitar en el tema de escuela de líderes y trabajo en equipo, con cupo para 30 personas	Nº de capacitaciones realizadas	Listado de asistencia Fotografías	SENCE

II.8.4 Área: Ambiental

Esta área involucra todo lo relacionado con el tema ambiental, recuperación de suelos, educación ambiental y principalmente información por el impacto que provoca las actividades humanas en las comunidades agrícolas.

II.8.4.1 Objetivo Estratégico

Desarrollar proyectos o programas que permitan obtener una educación, información y prevención del impacto ambiental que contribuyan con el mejoramiento de la comunidad.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Gestión y Prevención Ambiental	Elaborar y ejecutar un programa de instalación de 30 señalética en el perímetro de la Comunidad Agrícola	Proyecto elaborado y ejecutado	Informe Técnico Fotografías de Señalización	MUNICIPALIDAD, VIALIDAD
	Reforestar con especies nativas en 100 hectáreas, sector cerro Lúcumo	Programa implementado	Documento técnico	PADIS – CCAA

II.8.5 Área: Infraestructura

Esta área contempla todo lo relacionado con los factores críticos de infraestructura y equipamiento de la comunidad agrícola

II.8.5.1 Objetivo Estratégico

Desarrollar proyectos que permitan mejorar el acceso al recurso hídrico y recuperar la calidad de este.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Calidad de vida y habitabilidad	Elaborar un proyecto de construcción de 1 pozo en el sector Chahuarua y Quitallaco bajo.	Proyecto elaborado y construido	Informes Fotografías	INDAP
	Elaborar un proyecto de construcción de una Estación Medico Rural de 100 m ²	Proyecto elaborado y construido	Informes Fotografías	MUNICIPALIDAD
	Elaborar un proyecto de ampliación e implementación de una sede social de 30 m ²	Proyecto elaborado y ejecutado	Informes Fotografías	MUNICIPALIDAD
	Elaborar un proyecto de mejoramiento de 8 kilómetros de camino	Proyecto elaborado y ejecutado	Informes Fotografías	MINVU
	Elaborar un proyecto de construcción de servicios higiénicos a 50 viviendas	Proyecto elaborado y construido	Informes Fotografías	MUNICIPALIDAD

II.8.6 Área: Otra

Esta área contempla todo lo relacionado a inactivas específicas que no necesariamente se insertan en las áreas anteriores pero que la comunidad ha establecido como importantes de incorporar al plan de desarrollo

II.8.6.1 Objetivo Estratégico

Contribuir al mejoramiento y facilitación de la calidad y condiciones de vida en materia jurídica, administrativa y tecnológica.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Gestión administración ambiental y	Elaborar un proyecto de regularización e inscripción de 11 pozos individuales según el artículo 4º transitorio	Proyecto elaborado y regularizado	Informes Fotografías	BBNN
	Estudio de localización y calidad de agua.	Estudio elaborado	Informes Fotografías	INDAP, DGA

Capítulo III

III.1 Plan de inversiones según líneas de acción estratégicas y áreas propuestas

Área	Social									
Objetivo Estratégico	Fortalecer y mejorar la calidad de vida de los habitantes de la comunidad, promoviendo la accesibilidad a una educación de calidad, una vida saludable y a un entorno seguro.									
Línea de acción Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales ⁷	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Calidad de vida y Desarrollo productivo-social	Crear comité de APR				Municipalidad (DIDECO)	Idea	\$50.000			
	Capacitar a toda la comunidad e informar sobre subsidios habitacionales y sanitarios				Sectorial (Serviu)	Idea	Gratis			
	Capacitar e informar sobre el uso y habilitación de energías alternativas para cupo de 25 personas				Sectorial (SENCE)	Idea	\$5.000.000			
	Elaborar un proyecto de implementación de una biblioteca virtual en sede social				Sectorial (FOSIS)	Idea	Sin Información			
	Capacitar e informar para creación de un Club de adulto mayor				Municipalidad (DIDECO)	Idea	\$50.000			
	Capacitar en técnicas para trabajar en artesanía con productos tradicionales de la localidad con cupo para 30 personas				Sectorial (SENCE)	Idea	\$5.000.000			

⁷ Montos Referenciales: según profesionales e instituciones del área, ver anexo 1.

Área	Productiva									
Objetivo Estratégico	Superar el estado actual de las condiciones de calidad del agua, permitiendo de esta manera la incorporación de actividades agrícolas que fomenten el trabajo y la diversificación productiva tomando en cuenta las características geográficas y climáticas del emplazamiento de la Comunidad Agrícola.									
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Desarrollo productivo turístico	Elaborar un proyecto para la implementación y financiamiento de proyectos productivos relacionados con la artesanía tradicional				Sectorial (FOSIS)	Idea	Sin Información			
	Capacitar en el tema de huertas familiares, con cupo para 20 personas				Sectorial (SENCE)	Idea	\$3.000.000			
	Elaborar un proyecto para financiar e implementar el cultivo de productos orgánicos e hidropónicos				Sectorial (INDAP)	Idea	Sin Información			
	Crear una ruta de turismo Rural				FNDR (a través del Municipio / SERNATUR)	Idea	Sin Información			
	Elaborar un proyecto para construir un camping				FNDR (a través del Municipio / SERNATUR)	Idea	\$25.000.000			
	Capacitar en curso de ingles básico, con cupo para 30 personas				Sectorial (SENCE)	Idea	\$1.500.000			

Área		Organizacional								
Objetivo Estratégico		Fomentar la creación de nuevas organizaciones comunitarias y funcionales que permitan proyectar y organizar las necesidades materiales e inmateriales de cada grupo presente en el territorio.								
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Educación y capacitación social	Capacitar en la gestión de proyectos sociales y comunitarios, con cupo para 25 personas				Sectorial (SENCE)	Idea	\$5.000.000			
	Capacitar la oferta pública y privada para desarrollar proyectos sociales y comunitarios, con cupo para 30 personas				Sectorial (SENCE)	Idea	\$2.000.000			
	Capacitar en el tema de escuela de líderes y trabajo en equipo, con cupo para 30 personas				Sectorial (SENCE)	Idea	\$2.000.000			

Área		Ambiental								
Objetivo Estratégico		Desarrollar proyectos que permitan obtener una educación, información y prevención del impacto ambiental que contribuyan con el mejoramiento de la comunidad.								
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Monto	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Gestión y Prevención Ambiental	Elaborar y ejecutar un programa de instalación de 30 señalética en el perímetro de la Comunidad Agrícola				Sectorial (Municipalidad, Vialidad)	Idea	\$1.650.000			
	Reforestar con especies nativas en 100 hectáreas, sector cerro Lúcumo				Sectorial y Propio (PADIS – CCAA)	Idea	\$111.217.000			

Área		Infraestructura								
Objetivo Estratégico:		Desarrollar proyectos que permitan mejorar el acceso al recurso hídrico y recuperar la calidad de este.								
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Monto referencial	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Calidad de vida y habitabilidad	Elaborar un proyecto de construcción de 1 pozo en el sector Chahuarua y sector Quitallaco Bajo				Sectorial (INDAP)	Idea	\$4.400.000			
	Elaborar un proyecto de construcción de una Estación Médico Rural de 100 m ²				FNDR (A través del municipio, Salud)	Idea	\$45.000.000			
	Elaborar un proyecto de ampliación e implementación de una sede social de 30 m ²				FNDR (A través del municipio)	Idea	\$45.000.000			
	Elaborar un proyecto de mejoramiento de 8 kilómetros de camino				Sectorial (Vialidad)	Idea	\$344.000.000			
	Elaborar un proyecto de construcción de servicios higiénicos a 50 viviendas				FNDR - Sectorial (Municipio – DGA)	Idea	\$12.172.127			

Área:		Otra								
Objetivo Estratégico		Contribuir al mejoramiento y facilitación de la calidad y condiciones de vida en materia jurídica y administrativa.								
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Gestión y administración ambiental	Elaborar un proyecto de regularización e inscripción de 11 pozos individuales según el artículo 4º transitorio				Sectorial (CNR-INDAP)	En Ejecución	Sin Información			
	Estudio de localización y calidad de agua.				Sectorial (CNR-INDAP)	Idea	\$2.000.000			



ANEXOS

Capítulo IV

Anexo 2

Tabla o Matriz de Costos Referenciales Quitallaco

1	Iniciativas o Demandas SOCIALES	Tipo de Iniciativa	Costo individual o por Unidad	Costo total	Fuente o Referencias	Descripción
1.1	Comité de APR	Implementación	\$50.000	\$50.000	I. Municipalidad de Coquimbo, Dirección de Desarrollo Comunitario (DIDECO), año 2010	Esta iniciativa es realizada por la DIDECO, le gestionan la personalidad jurídica del comité, con reuniones y ministro de fé, para que el comité sea funcional, solo cancelan las estampillas, timbres, notaría.
1.2	Subsidios habitacionales y sanitarios	Capacitación	Gratis	Gratis	I. Municipalidad de Coquimbo, Subsidios al año 2009 por el Ministerio de Vivienda, Departamento Social (Rural).	Esta iniciativa incluye charlas e información sobre como, cuando y donde obtener los subsidios habitacionales, este sería de una vivienda social de características de 50m ² incluye, 3 habitaciones, 1 baño, 1 cocina con sus instalaciones sanitarias.
1.3	Uso y habilitación de energías alternativas	Capacitación	\$200.000	\$5.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Centro de Gestión y Capacitación del Limarí, Ltda., año 2009)	Este curso consiste entre 60 80 horas teóricas y prácticas para 25 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales
1.4	Biblioteca virtual en sede social	Proyecto	Sin Información	Sin Información	Sin Información	Sin Información

1.5	Club de adulto mayor	Implementación	\$50.000	\$50.000	I. Municipalidad de Coquimbo, Dirección de Desarrollo Comunitario (DIDECO), año 2010	Esta iniciativa es realizada por la DIDECO, le gestionan la personalidad jurídica del comité, con reuniones y ministro de fé, para que el comité sea funcional, solo cancelan las estampillas, timbres, notaría.
1.6	Técnicas para trabajar en artesanía con productos tradicionales	Capacitación	\$165.000	\$5.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Fundación de Capacitación Rural, año 2009)	Este curso consiste entre 100 a 150 horas teóricas para 30 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales

2	Iniciativas o Demandas PRODUCTIVAS	Tipo de Iniciativa	Costo individual o por Unidad	Costo total	Fuente o Referencias	Descripción
2.1	Proyectos productivos relacionados con la artesanía tradicional	Proyecto	Sin Información	Sin Información	Sin Información	Sin Información
2.2	Huertas familiares	Capacitación	\$150.000	\$3.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Centro de Gestión y Capacitación del Limarí, Ltda., año 2009).	Este curso consiste en 60 hrs. teóricas, 40 hrs. prácticas para 20 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, material de consumo y didáctico, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales.
2.3	Cultivo de productos orgánicos e hidropónicos	Proyecto	Sin Información	Sin Información	Sin Información	Sin Información
2.4	Ruta de turismo Rural	Proyecto	Sin Información	Sin Información	Sin Información	Sin Información
2.5	Camping	Construcción	Global	\$25.000.000	Constructora Luis Lemus, La Serena, año 2008	La iniciativa contempla instalación de luz, agua, baños, cierres, y emparejamiento de terrenos con maquinarias.
2.6	Curso e ingles básico	Capacitación	\$30.000	\$ 1.500.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Centro de Educación y Capacitación De la Universidad Católica Del Norte. , año 2009)	Este curso consiste en 18 horas teóricas para 30 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales

3	Iniciativas o Demandas ORGANIZACIONALES	Tipo de Iniciativa	Costo Curso por persona y / o costo por beneficiario	Costo Total del curso	Fuente o Referencias	Descripción
3.1	Gestión de proyectos sociales y comunitarios	Capacitación	\$200.000	\$5.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Centro de Gestión y Capacitación del Limarí, Ltda., año 2009)	Este curso consiste entre 60 80 horas teóricas y prácticas para 25 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales
3.2	Oferta pública y privada para desarrollar proyectos sociales y comunitarios	Capacitación	\$66.000	\$2.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Universidad De la Serena, año 2009)	Este curso consiste en 50 a 60 horas teóricas para 30 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de gastos generales
3.3	Escuela de líderes y trabajo en equipo	Capacitación	\$66.000	\$2.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Centro de Educación y Capacitación De la Universidad Católica Del Norte. , año 2009)	Este curso consiste en 50 a 60 horas teóricas para 30 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de gastos generales

4	Iniciativas o Demandas AMBIENTALES	Tipo de Iniciativa	Costo Profesional o Costo por Unidad	Costo total	Fuente o Referencias	Descripción
4.1	Señalética	Implementación	\$55.000 por señalética	\$1.650.000	Instalaciones el año 2009 por I. Municipalidad de Coquimbo, Departamento de Aseo y Hornato, Santiago Burlé.	Las señaléticas son de tránsito e informativa serán un total de 30 para esta comunidad, el monto incluye instalación.
4.2	Especies nativas en 100 hectáreas	Forestación	\$ 1.112.170 por hectárea	\$111.217.000	Programa de desarrollo de asistencia agrícola para sectores vulnerables de la región de Coquimbo, INDAP, año 2004. Empresas Construmart y Socor la Serena	El proyecto incluye un sistema de conducción de agua de 1 hectárea de 100 *100 m ² , costos sistema de riego, en el huerto el cercado y estanque para riego y el costo de las especies nativas.

5	Iniciativas o Demandas INFRAESTRUCTURAS	Tipo de Iniciativa	Costo por Unidad	Costo total	Fuente o Referencias	Descripción
5.1	Pozo en el sector Chahuarua y sector Quitallaco Bajo.	Construcción	\$120.000 m lineal	\$4.400.000	Empresa Socor Ltda, La Serena, año 2010, Sergio Rojas Rojo, Gerente General	Iniciativa considera la profundidad del pozo \$120.000 el metro de profundidad escavado y entubado, serían de 10 metros, más \$1.000.000 en lo que respecta a la bomba, pozo profundo, cables, válvulas de control.
5.2	Estación Medico Rural	Construcción	\$450.000	\$45.000.000	Edificaciones construidas el año 2009 por I. Municipalidad de Coquimbo (SERPLAC)	La ampliación será de 100 m ² albañilería de ladrillo o bloque, incluye mobiliario.
5.3	Sede social	Ampliación	\$450.000 m ²	\$13.500.000	Edificaciones construidas el año 2009 por I. Municipalidad de Coquimbo (SERPLAC)	La ampliación será de la sede social de 30 m ² de de albañilería de ladrillo o bloque.
5.4	Reparación de Camino	Reparación y mantención	\$43.000.000 Km.	\$344.000.000	Dirección Nacional De Vialidad, año 2009 (Entrevista con profesional)	Los kilómetros del camino a reparar serán de 8 kilómetros. El material de construcción es con estabilizado.
5.6	Servicios higiénicos a 50 viviendas (fosa séptica)	Infraestructura	Global	\$12.172.127	Empresa de Fabricación en FRP y Termoplásticos, FIBRA S.A, www.fibra.cl , año 2010	Planta prefabricada de tratamiento de aguas servidas con capacidad para 80 personas, Modelo: Ecoplant 17,5e R-RS Plus de capacidad nominal hasta 20 m ³ /día, Fabricación de Polietileno, incluye instalación.

6	Iniciativas o Demandas OTRAS	Tipo de Iniciativa	Costo Profesional y/o Unidad	Costo total	Fuente o Referencias	Descripción
6.1	Regularización e inscripción de 11 pozos individuales	Regularización	Sin información	Sin información	Sin información	Sin información
6.2	Estudio de localización y calidad de agua.	Proyecto	Global	\$2.000.000	Empresa Socor Ltda. Sergio Rojas Rojo, Gerente General, año 2010	Iniciativa contempla un estudio para verificar la factibilidad de construir pozos, con sondajes Incluidos y materiales.

Anexo 2

Listado de asistencia de Talleres Participativos



LISTA ASISTENCIA TALLER COMUNIDAD AGRICOLA DE QUITALLACO

REUNIÓN TEMA: PLANES DE DESARROLLO COMUNIDADES AGRICOLAS
FECHA 19 DE ENERO 2010
ORGANIZADOR INPROA

Nº	NOMBRE	ORGANIZACIÓN	CARGO	TELEFONO	FIRMA
1	Soresme Vega Cortes	Quitallaco	1º Directo	85312613	[Firma]
2	Liliana Mera	Comunidad Quitallaco	Presidente	92653935	[Firma]
3	Elva Conejo	Comunera	Comunera	8562029	[Firma]
4	Zenil Cortes A	Quitallaco	Comunera	9560085	[Firma]
5	Maria Mera Vega	Quitallaco	Comunera	910264	[Firma]
6	Alberto Pizarro	Comunidad	Comunero	82446372	[Firma]
7	GABRIEL VEGA	Quitallaco	COMUNERO	6522008	[Firma]
8	Belinda Garcia	Quitallaco	Comunera	89040115	[Firma]
9	JULIA Contreras	Quitallaco	Comunera	7630717	[Firma]
10	Soresme Vega	" "	Comunera	89552204	[Firma]
11	Virginia Cortes	" "	Comunera	[Firma]	[Firma]
12	Antonio Kizk	Quitallaco	Comunero	[Firma]	[Firma]

Anexo 3: Glosario de Términos

Siglas Cartográficas

1. **UTM.** Proyección Universal Transversal de Mercator
2. **PSAD56:** Provisional Sudamericano de 1956

Siglas Servicios Públicos

1. **BBNN:** Ministerio de Bienes Nacionales
2. **Censo:** recuento de individuos que conforman una población estadística, definida como un conjunto de elementos de referencia sobre el que se realizan las observaciones.
3. **CISMA:** Centro de Investigaciones del Secano y Medio Ambiente
4. **CNR:** Comisión Nacional de Riego
5. **COMITÉ APR:** Comité Agua Potable Rural
6. **CONAF:** Corporación Nacional Forestal
7. **CONACE:** Consejo Nacional para el Control de Estupefacientes
8. **CONAMA:** Comisión Nacional de Medio Ambiente
9. **CORFO:** Corporación de Fomento de la Producción
10. **DGA:** Dirección General de Aguas
11. **DIDECO:** Dirección de Desarrollo Comunitario
12. **DOH:** Dirección de Obras Hidráulicas
13. **FOSIS:** Fondo de Solidaridad e Inversión Social
14. **FNDR:** Fondo Nacional de Desarrollo Regional
15. **GORE:** Gobierno Regional
16. **INDAP:** Instituto de Desarrollo Agropecuario
17. **INE:** Instituto Nacional de Estadísticas
18. **MINVU:** Ministerio de Vivienda y Urbanismo
19. **MINEDUC:** Ministerio de Educación
20. **MOP:** Ministerio de Obras Públicas

21. **PADIS:** Programa Agropecuario para el Desarrollo Agropecuario de los Pequeños Productores Campesinos del Secano
22. **PNUD:** Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo
23. **PRODESAL:** Programa de Desarrollo Local
24. **SAG:** Servicio Agrícola Ganadero
25. **SECPLAN:** Secretaria Comunal de Planificación
26. **SENAMA:** Servicio Nacional del Adulto Mayor
27. **SENCE:** Servicio Nacional de Capacitación y Empleo
28. **SERNAGEOMIN:** Servicio Nacional de Geología y Minería
29. **SERPLAC:** Secretaria Regional de Planificación
30. **SERVIU:** Servicio de Vivienda y Urbanismo



Plan de desarrollo Comunidad Agrícola Quitallaco
2010