

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola Varillar 2010



Comunidad Agrícola Varillar
Comuna de Vicuña
Provincia del Elqui
Región de Coquimbo



Gobierno
de Chile



Inproa

Presentación

Un Plan de desarrollo para Comunidad Agrícola es entendido como un instrumento que está orientado a la planificación y gestión de estos territorios. Y como todo instrumento de planificación, está sustentado en principios que lo orientan en su proceso de elaboración. En este caso el plan de desarrollo se fundamenta en los siguientes:

1. **Participación** este principio busca que los planes desarrollo sean contruidos a partir de la participación de las propias personas que "viven" en estos territorios. En este caso las propias comunidades y organizaciones que habitan estos espacios geosociales. Aquello es un tema fundamental en el sentido de que las personas a través de un proceso participativo, logren apropiarse de este instrumento, con el objeto de contar con una carta de navegación que las identifique y que les permita contextualizar desde su propia realidad las necesidades, desafíos y proyecciones de sus comunidades, como actores fundamentales de su propio desarrollo. En la esencia de construcción de este instrumento serán las propias personas definirán que plan de desarrollo quieren u optan para su comunidad agrícola.

2. **La perspectiva territorial.** A través de este principio se busca que el plan de desarrollo contenga a lo menos 3 criterios que lo enriquezcan y lo sustenten. El primero de ellos es el de reconocer la **realidad** de cada una de las comunidades agrícolas que desarrollarán estos planes. Se reconoce que estas son heterogéneas, que contienen realidades sociales, económicas, organizativas que presentan matices, los cuales deben ser reconocidos y recogidos en el plan de desarrollo. Desde este punto de vista el plan de desarrollo permite ser construido reconociendo estas diferencias territoriales. El segundo criterio esta referido a la **integración**; el cual es fundamental a la hora de elaborar estos instrumentos, la integración esta referida a abordar en conjunto, con los diferentes actores involucrados, los desafíos que presentará este instrumento, tanto en su elaboración como en su implementación, para lo cual se requiere construir una mirada en común de estos territorios, con el objeto de aunar criterios, perspectivas y lógicas de intervención, de esta forma se busca superar la permanente mirada sectorial y/o parcial de una problemática altamente compleja. El último criterio que sustenta el principio de territorio es el de **coordinación**; se hace necesario que los múltiples actores involucrados que intervienen en un mismo espacio geográfico, no solo estén de acuerdo en una mirada en común sino que esta se exprese a través de coordinaciones reales y efectivas que permitan abordar el proceso de implementación de estos planes en sintonía con sus realidades no replicando esfuerzos ni recursos, y dando respuestas concretas a las demandas y/o propuestas de las comunidades agrícolas.

Introducción

El siguiente Plan de desarrollo se ha estructurado en los siguientes capítulos.

El capítulo I contiene la descripción detallada de la metodología utilizada para la elaboración del diagnóstico cuantitativo y cualitativo contenido en este Plan de desarrollo.

El capítulo II esta referido a los resultados de los análisis obtenidos a través de los diagnósticos cuantitativos y cualitativos. El primero de ellos se construyo en virtud de la información cuantitativa disponible al momento de elaborar este documento.

Este capítulo también aborda los resultados del taller participativo, diagnósticos cualitativos, efectuado en la sede del adulto mayor el jueves 14 de enero del año 2010 a las 17:00. Posteriormente profesionales de la fundación junto al presidente de la comunidad agrícola, efectuaron un terreno de reconocimiento al interior de la comunidad. El objeto de este reconocimiento, es contar con un mejor conocimiento de la comunidad a través de un trabajo más directo y comprender de mejor forma las propuestas e iniciativas que se plantearon en el taller.

Una vez alcanzados los insumos procedentes del diagnóstico cualitativo y cuantitativo. Se procede a definir la imagen objetivo y la matriz de líneas de acción estratégicas según áreas. De esta manera se orienta y ordena de mejor forma las iniciativas propuestas en un marco de líneas o ejes estratégicos que permitan abordan las propuestas del plan de desarrollo de una manera mucho más integral.

El capítulo III esta referido al plan de inversiones, el cual muestra los montos referenciales que implican cada una de las iniciativas propuestas en los talleres participativos. El objetivo de esta matriz es dimensionar de mejor forma cada una de las iniciativas, considerando para ello líneas de financiamiento potenciales, plazos, y montos, entre otras variables.

Finalmente el **Capítulo IV** (Anexo), esta referido a una tabla de costos que sustenta la matriz de inversión calculada e términos de montos referenciales.

Índice

Presentación	2
Introducción	3
Capítulo I	6
I.1 Metodología General	6
1.1.1 Etapa 1. Generación de condiciones necesarias.	6
1.1.2 Etapa 2. Diagnóstico Cualitativo y Cuantitativo	6
1.1.3 Etapa 3. Implementación de Planes de Desarrollo	6
1.1.4 Etapa 4. Cierre del Proceso. Presentación y Visibilidad de Resultados Finales	6
I.2 Metodología de participación ciudadana	6
I.2.1 Participantes	6
I.2.2 Estructura del Taller	6
Capítulo II	8
II.1 Diagnóstico Cuantitativo	8
II.1.1 Contexto Territorial	8
II.1.2 Aspectos Demográficos	9
II.1.2.1 Población	9
II.1.3 Antecedes Organizacionales	9
II.1.3.1 Número de Comuneros	9
II.1.3.2 Estructura Organizacional	9
II.1.4 Antecedentes de la Infraestructura	10
II.1.5 Antecedentes Económicos Productivos	10
II.1.5.1 Actividad económica	10
II.1.5.2 Iniciativas productivas	10
II.1.6 Recursos Naturales	10
II.1.6.1 Descripción Geográfica	10
II.1.6.2 Recursos hídricos	11
II.2 Diagnóstico Cualitativo	15
II.2.1 Caracterización Sociocultural	15
II.2.1.1 Identidad y Cultura	15
II.2.1.2 Participación	15
II.2.1.3 Medio Ambiente	15
II.2.1.4 Conflictos	15
II.2.1.5 Comunicación	15
II.2.2 Estructura territorial/organizacional	15
II.2.2.1 Articulación Territorial	15
II.2.2.2 Liderazgos	15
II.2.2.3 Red Organizacional	15
II.2.3 Característica Económicas	15
II.2.3.1 Economía	15
II.2.3.2 Innovación y Emprendimiento	15
II.2.3.3 Gestión de los Recursos	16
II.2.3.4 Trabajo	16
II.3 Sistematización de Iniciativas propuestas	17
II.3.1 Área Social	17
II.3.2 Área Productiva	27
II.3.3 Área Organizacional	33
II.3.4 Área Medioambiental	38
II.3.5 Área Infraestructura	43
II.3.6 Área Otras	47
II.4 Resumen de Iniciativas propuestas según áreas	49
II.5 Imagen objetivo	52

II.6 Diagrama Eje- Objetivo	52
II.7 Propuesta de Desarrollo	53
II.8 Matriz de objetivos y líneas de acción estratégicas según áreas	54
II.8.1 Área Social	54
II.8.2 Área Productiva	56
II.8.3 Área Organizacional	57
II.8.4 Área Ambiental	58
II.8.5 Área Infraestructura	59
II.8.6 Área Otras	60
Capítulo III	62
III.1 Plan de inversiones según líneas de acción estratégicas y áreas propuestas	62
Capítulo IV	69
Anexo 1: Tabla o Matriz de Costos Referenciales	69
Anexo 2: Listado asistencia Talleres Participativos	77
Anexo 3: Glosario de Términos	79

Capítulo I

I.1 Metodología General

La metodología aplicada para el plan de desarrollo de la comunidad agrícola Varillar en la comuna de Vicuña, se ha basado en una propuesta metodológica que se compone de 4 etapas:

I.1.1 Etapa 1. Generación de condiciones necesarias. Esta consiste en lo que hemos denominado la instalación de este proceso, vale decir, garantizar que el proceso de elaboración de Planes de Desarrollo cuente con todas las condiciones, coordinaciones y compromisos necesarios para su adecuado inicio y desarrollo de acuerdo a las especificaciones propuestas por el mandante.

I.1.2 Etapa 2. Diagnóstico Cualitativo y Cuantitativo

Elaborar un diagnóstico de la Comunidad Agrícola en función de la información estadística disponible en instituciones, tales como el INE y/o la información recopilada a través de las reuniones o talleres con los propios integrantes de la comunidad agrícola. Estos diagnósticos permitirán construir la Imagen – Objetivo de la comunidad, la definición, formulación y validación de objetivos estratégicos para la elaboración de su plan de desarrollo y la matriz de Líneas de acción estratégicas según áreas (metas, indicadores, fuentes de verificación, responsables).

I.1.3 Etapa 3. Implementación de Planes de Desarrollo según: Matriz de Plan de Acción y de Inversiones (área, Objetivo Estratégico, Línea de Acción Estratégica, Metas, Tipos; Estudio, Programa, Proyecto; Financiamiento, Estado; En Ejecución, Postulado, Idea; Monto Del Financiamiento, Plazo; Corto, Mediano, Largo. Implementar planes de desarrollo, considerando la oferta pública disponible. Incorporar la perspectiva territorial a través de la consolidación de bases de datos alfanuméricas y bases de datos espaciales (planimetría digital)

I.1.4 Etapa 4. Cierre del Proceso. Presentación y Visibilidad de Resultados Finales, Difundir y visibilizar la experiencia lograda (Sistematizar y generar un proceso de transferencia de la experiencia). Proponer un sistema de control y seguimiento de los planes de desarrollo.

I.2 Metodología de Participación Ciudadana

La metodología utilizada para abordar y dar contenido al plan de desarrollo, es la Cualitativa. Esto por que dicho paradigma garantiza la inclusión de todas las perspectivas, le da importancia a las particularidades del territorio y asegura la validez en los resultados.

1.2.1 Participantes

El grupo se conformo con los representantes de las organizaciones sociales, comunitarias y productivas que existen en el territorio de la Comunidad Agrícola Varillar.

1.2.2 Estructura del Taller:

La recolección de la información se estructura en dos momentos, esto determinado por la naturaleza de la información que se debe extraer.

En una primera parte, busca establecer caracterizaciones inmateriales de la vida social que están presentes en la comunidad agrícola y en la segunda, busca extraer las principales necesidades e iniciativas para desarrollar el territorio y que luego estarán incorporadas en la cartera de proyectos del Plan de Desarrollo.

- a) Primera parte: Caracterización Sociocultural
- Técnica de recolección de la información: Para identificar la estructura de sentido compartida, fundamentada por los aportes de los miembros del grupo se utilizó como técnica el Grupo de Discusión, con un cuestionario semi-estructurado. Esta técnica asegura la representación de todos los actores que se encuentren en el territorio donde se emplaza la Comunidad Agrícola.
- b) Segunda Parte: Levantamiento demanda
- Técnica de recolección de la información: Con el fin de ordenar la demanda se segmentó según las áreas a identificar: Educación, Infraestructura, Medio Ambiente, Productivas y Organizacional. De esta manera se solicita a los participantes que nombren los principales problemáticas o ideas de proyectos en cada área, con un máximo de 6 iniciativas.

Capítulo II

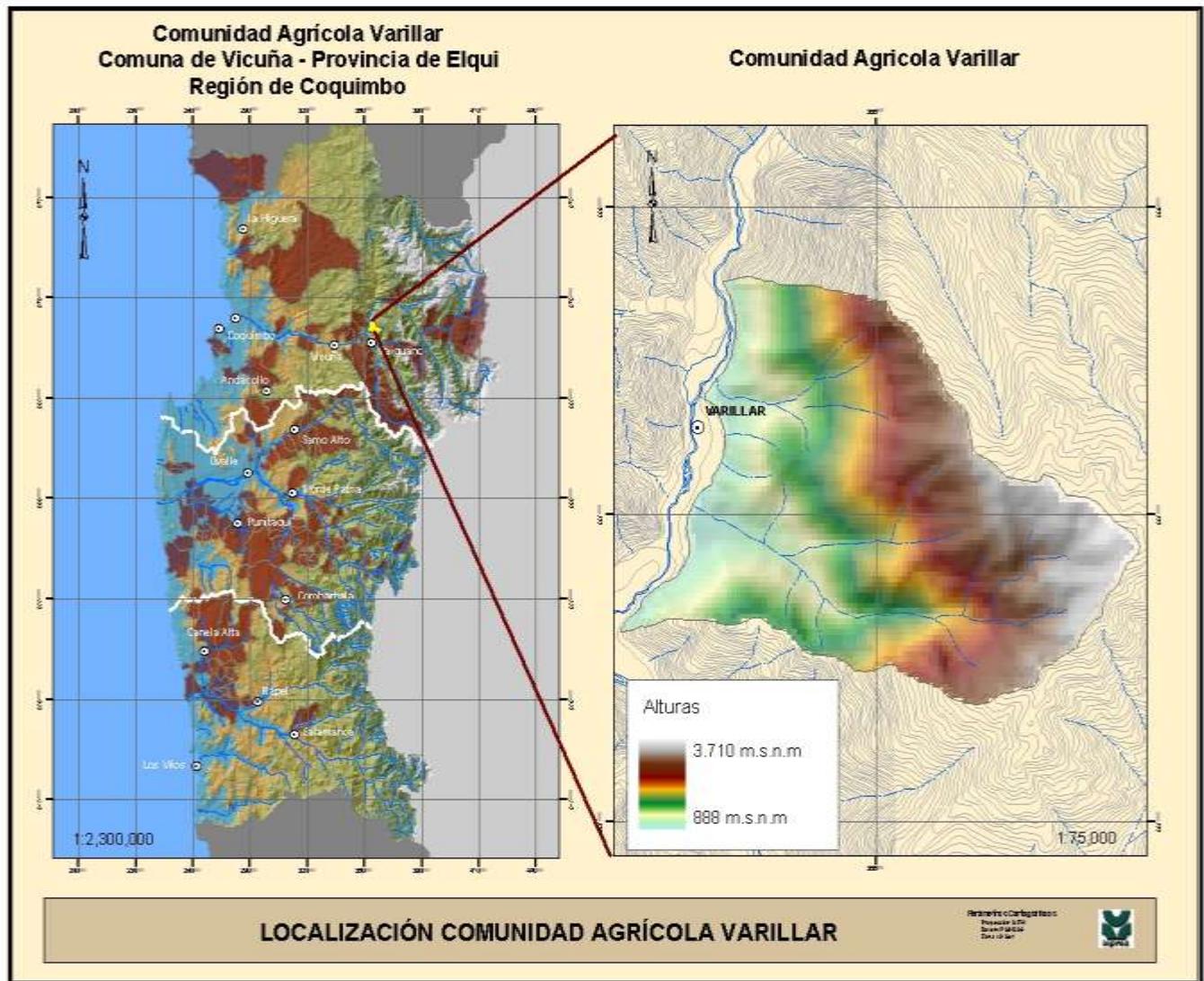
II.1 Diagnóstico Cuantitativo

II.1.1 Contexto Territorial

La Comunidad Agrícola de Varillar se localiza en las coordenadas 355.059,04 Este y los 6.685.383,37 Norte¹, Comuna de Vicuña, Provincia del Elqui, Región de Coquimbo. Limita al Noroeste con la comunidad agrícola de La Plata.

Varillar, como comunidad agrícola posee una superficie de aproximadamente 3.318 hectáreas².

MAPA N° 1



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN.

¹Según Parámetros Cartográficos: UTM. Datum PSAD56, Zona 19 Sur

²Información verificada según OTCA del año 2009

II.1.2 Aspectos Demográficos

II.1.2.1 Población

La comunidad agrícola Varillar es una unidad territorial en la cual no se localizan centros poblados al interior de sus límites, el centro poblado más cercano es la localidad de Varillar, la cual cuenta con una población que asciende a unas 300 personas³. Es en esta localidad donde se asientan algunos comuneros e hijos de comuneros, actuando este centro poblado como articulador de las relaciones territoriales que se establecen con la comunidad agrícola.

Ejemplo de esta relación es que el cementerio de varillar se localiza al interior de la Comunidad agrícola, así como el estanque del APR de varillar. Desde este punto de vista, la relación antes señalada es de un fuerte carácter funcional.

II.1.3 Antecedes Organizacionales

II.1.3.1 Número de Comuneros

La comunidad agrícola está inscrita a Fojas N° 444, número 414 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Vicuña, en el año 1980. Los comuneros inscritos de esta comunidad agrícola según nómina de Bienes Nacionales, inscritos y archivados con el N° 413 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Vicuña, en el año 1980, acredita que son 21 comuneros.

II.1.3.2 Estructura Organizacional

La comunidad es administrada por una estructura compuesta por un directorio elegido por la asamblea general de comuneros, de acuerdo a los estatutos vigentes de las comunidades agrícolas. La estructura de esta compuesta por un presidente, tesorero, secretario, primer director y segundo director, elegidos el 8 de mayo 2004.

Como Comunidad ellos cuentan con un ente fiscalizador para la directiva, mediante una Comisión revisora de cuentas definidos por la propia comunidad agrícola.

El nivel de enseñanza promedio de los integrantes de la comunidad, es decir, de los comuneros es de enseñanza básica incompleta⁴ para los adultos y de enseñanza básica completa en el caso de los jóvenes.

Los representantes de la comunidad agrícola en general, se consideran con un nivel organizativo bajo, porque como comunidad carecen de proyectos, capacidad de negociación y de recursos.

Las principales fortalezas relacionadas con su nivel organizacional es que cuentan con un liderazgo positivo, es decir, existen líderes activos en pro de la comunidad. Con respecto a sus conflictos, ellos opinan que no los tienen.

Como comunidad agrícola tanto sus representantes como los comuneros no han recibido capacitaciones en ninguna área.

Una de las características principales de Varillar es que se consideran con una gestión interna favorable al igual que en su desarrollo social y participación.

³ Antecedentes aportados por los propios comuneros

⁴Antecedentes aportados por los propios comuneros

II.1.4 Antecedentes de la Infraestructura

En materia de infraestructura básica, la localidad de varillar cuenta con una sede social del adulto mayor, capilla, oficina del comité APR y una posta rural.

II.1.5 Antecedentes Económicos Productivos

II.1.5.1 Actividad económica

Esta comunidad agrícola se identifica culturalmente como una localidad campesina.

II.1.5.2 Iniciativas productivas

La mayor actividad económica y de fuente de ingreso que se concentra en esta comunidad es la agricultura de autoconsumo.

En esta Comunidad las actividades productivas en cuanto a hectáreas plantadas dentro de la comunidad son referidas solamente a autoconsumo de las escasas familias que viven allí.

Con respecto a las cabezas de ganado⁵ con que cuenta esta comunidad, estas alcanzan a 400 cabezas de ganado menor (Caprinos) para aproximadamente de 12 propietarios.

II.1.6 Recursos Naturales

En términos del uso de su territorio, la comunidad cuenta con 1 terreno segregado, este corresponde al cementerio del pueblo con 2.000 m² y con 2 terrenos excluidos que suman aproximadamente unas 308 hectáreas, los cuales vendieron a la Agrícola Altamira y la Agrícola Rivadavia. Como comunidad agrícola no han gestionado iniciativas productivas al interior de su comunidad.

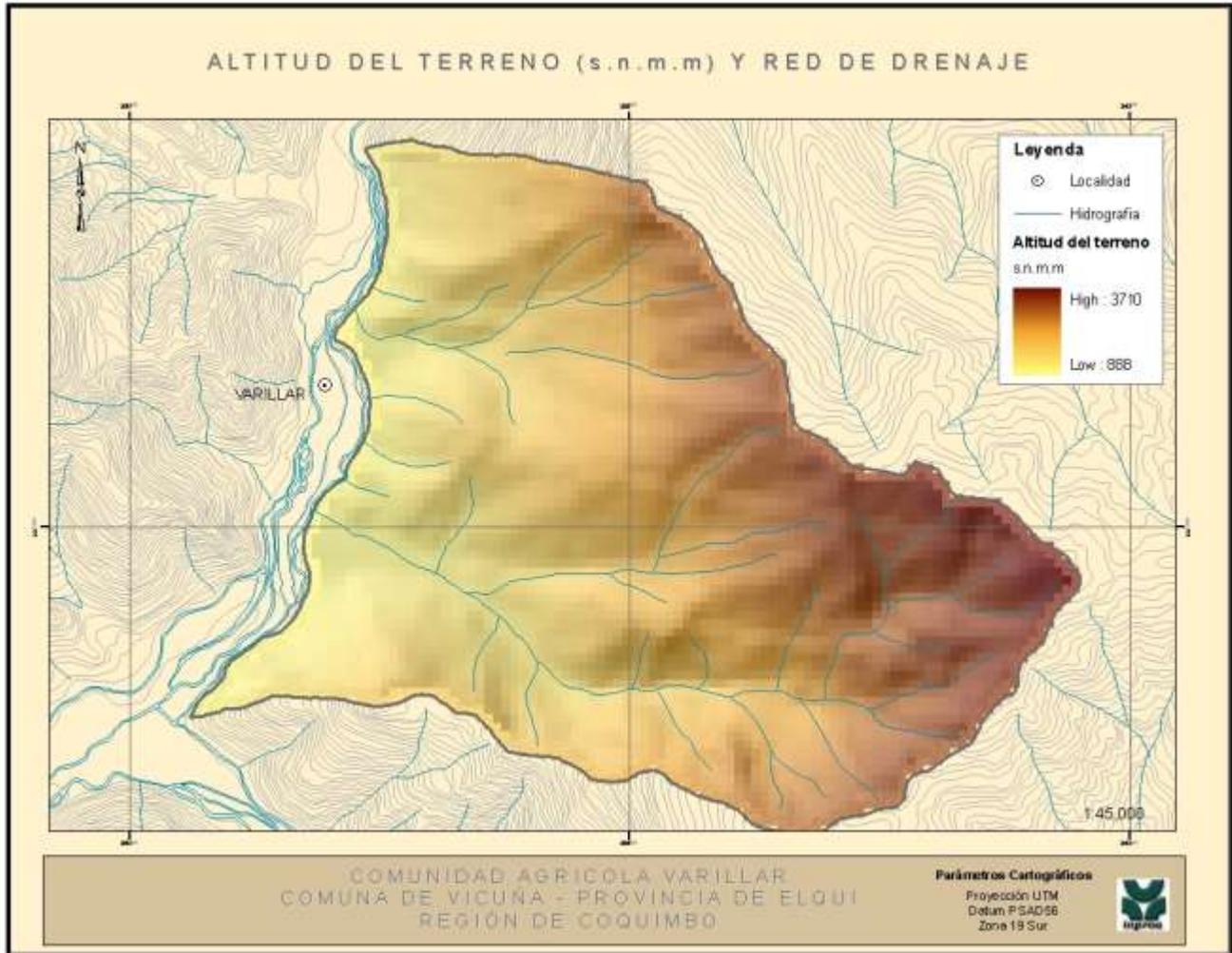
II.1.6.1 Descripción Geográfica

Esta comunidad se emplaza sobre la unidad geográfica denominada como Alta Montaña, en donde las alturas sobrepasan los 3.000 mts. s.n.m.m. Desde un punto de vista geomorfológico presenta laderas y cumbres que marcan el nacimiento de los valles, además su modelamiento refleja la acción de los hielos y de los posteriores procesos erosivos asociados a dinámicas hídricas.⁶

⁵ Fuente: "Manuel Rivera, Presidente CCAA Varillar, 23 de Septiembre 2009"

⁶ Estudio de las comunidades Agrícolas. IV Región, Corporación de fomento de la producción. CORFO. Instituto Nacional de investigaciones de recursos Naturales. IREN. Vol. 6. Geomorfología. Pág.16. **1978**

Mapa N° 2



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

Climáticamente esta comunidad se inserta dentro del dominio del clima de Estepa Templado Marginal con precipitaciones con promedio anual de precipitaciones de alrededor de los 100 mm. Las que aumentan a medida que se avanza en sentido SUR hasta llegar a los 200 mm. Como promedio.

Las temperaturas medias anuales, en este dominio climático, varían entre aproximadamente 12° y 16° C siendo su oscilación entre el mes más frío y el mes más cálido de alrededor de 8° a 10° C.⁷

II.1.6.2 Recursos hídricos

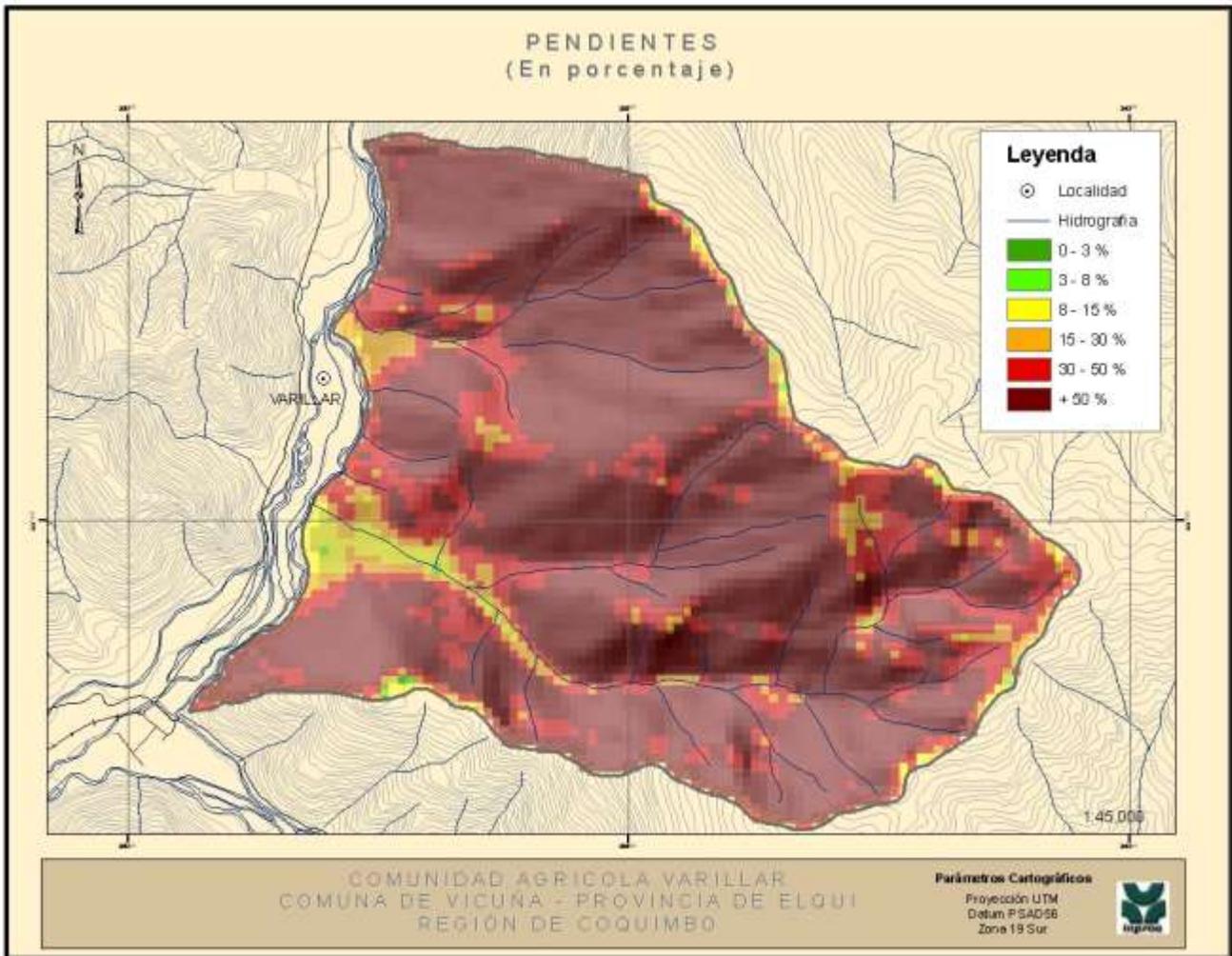
La comunidad agrícola se estructura, desde un punto vista hidrográfico a través de una red de drenaje de tipo estacional (quebradas que se activan en función de las precipitaciones), que desciende desde una altitud de 3.740 metros en sentido Este – Oeste.

Como comunidad agrícola no cuentan con acciones de agua.

⁷ Estudio de las comunidades Agrícolas. IV Región, Corporación de fomento de la producción. CORFO. Instituto Nacional de investigaciones de recursos Naturales. IREN. Vol. 3. Caracterización Climática. Págs.10-11. 1978

Esta comunidad muestra una fuerte topografía, con pendientes muy abruptas, más del 80 % de su territorio muestra pendientes superiores al 50 %, la orientación de estas (exposición) en su mayoría presentan un sentido Sur y Sur Oeste.

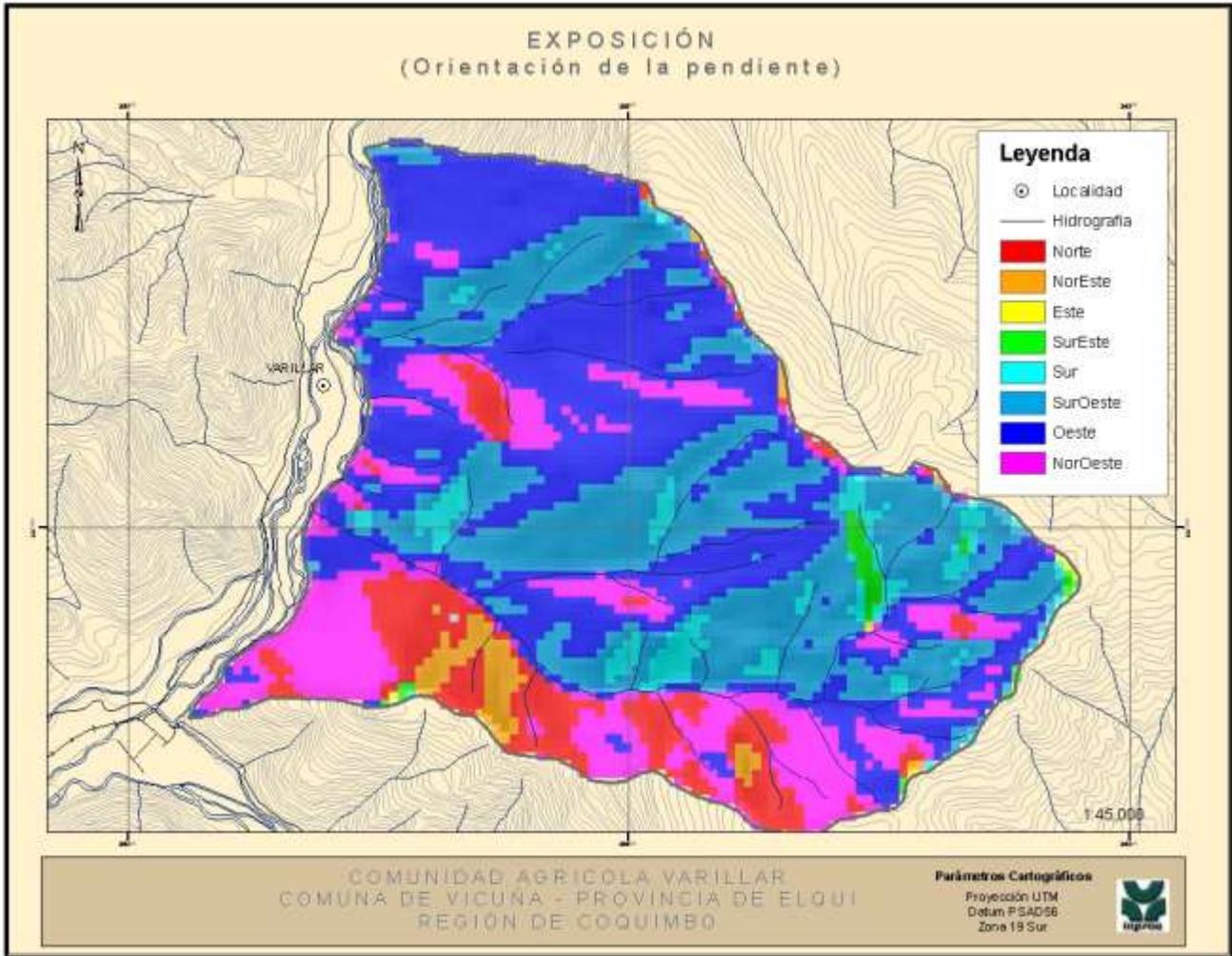
Mapa N° 3



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

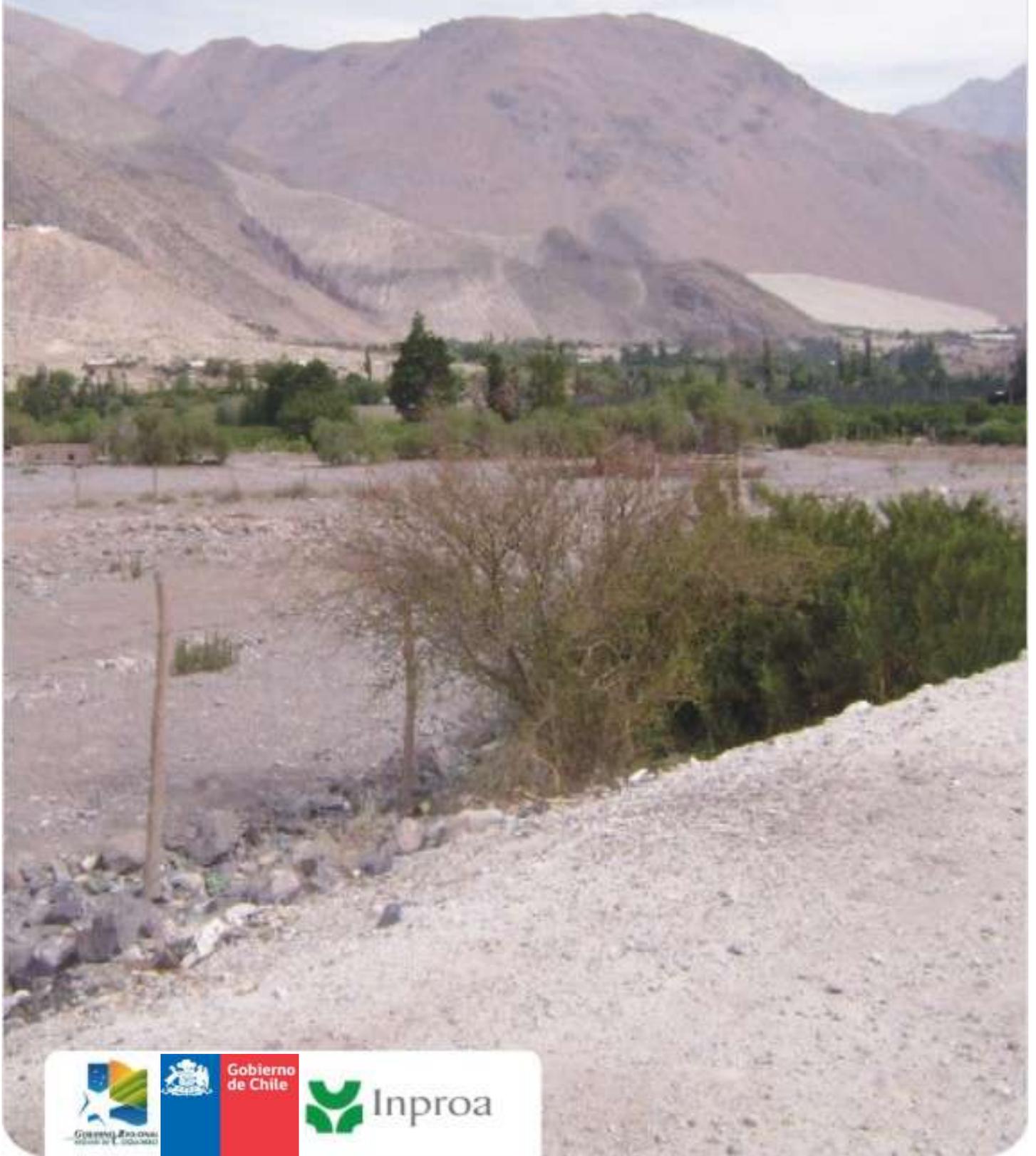
Esta condición topográfica presenta una fuerte limitante para el desarrollo de iniciativas de carácter productivo agrícola, esto se plantea a raíz del riesgo potencial ante la generación de procesos erosivos que se pueden desencadenar al intervenir laderas con tal pendiente.

Mapa N° 4



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola **Varillar**



II.2 Diagnóstico Cualitativo

II.2.1 Caracterización Sociocultural

II.2.1.1 Identidad y Cultura: Los habitantes de la comunidad de Varillar son mayoritariamente de la Tercera Edad, se definen como amables y acogedores sobre todo con los afuerinos. Además es valorada por los habitantes la unidad territorial que conforman identificándose como iguales.

II.2.1.2 Participación: Se observa bajos niveles de participación en las organizaciones sociales y comunitarias del territorio, la participación se da a través de las personas de la tercera edad en organizaciones que representan estos intereses. No existen iniciativas destinadas a incentivar la participación personas jóvenes.

II.2.1.3 Medio Ambiente: El medioambiente es sumamente valorado, la comunidad considera que su territorio aún no ha sido tan intervenido, en comparación con otros sectores de la comuna. Se observa un manejo ordenado y adecuado de la basura.

II.2.1.4 Conflictos: Se hace manifiesto un conflicto entre la comunidad y el arzobispado de La Serena, por la tenencia del terreno en donde está emplazada la Plaza de la localidad, este sector espera transformarse en un centro cívico para el pueblo.

II.2.1.5 Comunicación y Conectividad: Existe una problemática de movilización lo que dificulta el acceso a bienes y servicios y aísla al territorio.

II.2.2 Estructura Territorial /Organizacional

II.2.2.1 Articulación Territorial: El pueblo está ubicado fuera de los terrenos de la Comunidad Agrícola, sin embargo el territorio se presenta como una unidad, es decir los habitantes se identifican como parte de la totalidad del territorio. Esto se ve expresado en la existencia solo de una organización de cada tipo comunitaria o funcional, las cuales representan intereses únicos para toda la extensión territorial

II.2.2.2 Liderazgos: Los líderes de la comunidad pertenecen a la tercera edad, se encuentran consolidados en su rol y validados por los habitantes de la comunidad, por otra parte no hay recambio dirigenal joven, lo que no permite desarrollar nuevas actividades comunitarias que incentiven la participación comunitaria

II.2.2.3 Red Organizacional: Las organizaciones sociales presentes en el territorio, se caracterizan por estar articuladas en un nivel medio, es reconocida la necesidad de generar alianzas entre las organizaciones para realizar iniciativas en conjunto. En este sentido existen algunas experiencias de nivel bajo que se centran en la obtención de recursos para las organizaciones. No existe una organización social o funcional del área productiva.

II.2.3 Característica Económicas

II.2.3.1 Economía: La forma económica de la comunidad agrícola, es de subsistencia, está asociada al autoconsumo de cultivos de huertas familiares

II.2.3.2 Innovación y Emprendimiento: La innovación y el emprendimiento surgen primariamente, no se identifican ideas-fuerza relevantes que signifiquen un cambio sustancial en la conformación actual de la comunidad o para el desarrollo de iniciativas de carácter productivas o sociales.

II.2.3.3 Gestión de los recursos: En el nivel interno de la organización, estos se manejan en periodos de tiempo largo, con actividades como fiestas y no existe una periodicidad en gestión de recursos. Como una fortaleza esta el orden financiero y el conocimiento de los instrumentos de control y fiscalización de los recursos económicos de las organizaciones. Relacionado con la gestión de recursos externos, las experiencias reconocidas son escasas y vinculadas a la implementación de mobiliario para la sede social.

II.2.3.4 Trabajo: El principal sustento de los habitantes de la comunidad agrícola está relacionada con pensiones asistenciales y ayuda de familiares que viven en la ciudad.

Por otra parte los trabajadores y en especial los jóvenes migran a vivir a otras zonas donde existe mayor capacidad productiva y posibilidades laborales, puesto que en la comunidad no hay ninguna actividad productiva relevante que de trabajo estable a la población que allí habita.

II.3 Sistematización iniciativas propuestas

II.3.1 Área Social

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
1	Cambio de categoría del recinto de atención primaria de salud de Estación Médico Rural a Posta Rural.			
Descripción	La demanda que plantea la Comunidad Agrícola es mejorar las condiciones de infraestructura de la estación de Salud, no está en aptas condiciones para la atención de sus habitantes.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	534.766	6.685.728	PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	x			
Soluciones al caso	Restaurar la edificación que está funcionando en estos momentos, específicamente: <ul style="list-style-type: none"> - Terminación de los baños, paredes - Implementación (camilla de atención, sillas) - Crear 2 box para dentista y medicina general. 			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • Municipalidad de Vicuña • Departamento municipal de salud 		<ul style="list-style-type: none"> ○ SEREMIA de salud ○ Ministerio de salud ○ Gobierno regional 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Solicitar formalmente al Dpto. de Salud Municipal el financiamiento para la implementación y mejoramiento de la Estación Médico Rural de Varillar.			

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
2	Capacitación para auxiliares gerontológico.			
Descripción	La demanda que plantea la Comunidad Agrícola esta orientada a la capacitación de las personas que trabajan en el cuidado de adultos mayores (colocación de inyecciones, alimentación, kinesiología) puesto que en esta comunidad existe un número bastante considerable de personas de la tercera edad.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	x			
Soluciones al caso	Personas capacitadas que residen en varillar o alrededores para que puedan asistir a los adultos mayores que necesiten apoyo asistencial, especialmente en temas como: Colocar inyecciones. Toma de presión, Aspectos básicos en kinesiología.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> I. Municipalidad de Vicuña Departamento municipal de salud 		<ul style="list-style-type: none"> FOSIS SENCE 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Se puede gestionar mediante el departamento de salud de la Municipalidad, la capacitación de los talleres para que se les entreguen a los interesados las herramientas necesarias para la buena atención de los adultos mayores.			

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
3	Proyecto de recuperación de la Plaza Pública.			
Descripción	La demanda que plantea la Comunidad Agrícola es lograr la transferencia del terreno a la comunidad, donde se sitúa la Plaza de Varillar, que se encuentra en manos del Arzobispado de la Serena.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	534.754	6.685.757	PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	Autorización para que el lugar donde se sitúa la plaza pertenezca nuevamente al pueblo, ya este sitio figura como privado.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> I. Municipalidad de Vicuña Departamento Social 		<ul style="list-style-type: none"> Arzobispado 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Se puede solicitar el apoyo al departamento social de la municipalidad, para que interceda frente al arzobispado, y éste lugar pueda volver a ser de Varillar.			

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
4	Implementación de Jardín Infantil			
Descripción	La demanda que plantea la Comunidad Agrícola es evaluar la posibilidad de implementar un Jardín Infantil de la JUNJI, con capacidad de albergar aproximadamente diez a quince niños.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Comunidad interceda frente a los organismos pertinentes para cederles un espacio en la misma escuela de Varillar, para que funcione el jardín infantil.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> I. Municipalidad de Vicuña. Departamento de Educación. 		<ul style="list-style-type: none"> Gobierno Regional. 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Se puede solicitar apoyo a la Municipalidad de Vicuña, para que gestione a través de la JUNJI, la posibilidad de implementar un Jardín Infantil, en el mismo recinto donde funciona la Escuela de Varillar, ya que cuentan con espacio para la concreción de la demanda.			

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
5	Talleres de calidad de vida y salud integral.			
Descripción	La demanda que plantea la Comunidad es gestionar talleres de orientación nutricional y vida sana.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Crear talleres importantes para la comunidad agrícola, y que incluyan temas como: -Vida sana, -Alimentación saludable -Salud - Medicinas tradicionales			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> I. Municipalidad de Vicuña Departamento de Salud 		<ul style="list-style-type: none"> Servicio de salud de Coquimbo 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Se puede solicitar el apoyo al departamento de salud, de la Municipalidad de Vicuña, para que organice la capacitación respecto a la demanda que prioriza la comunidad.			

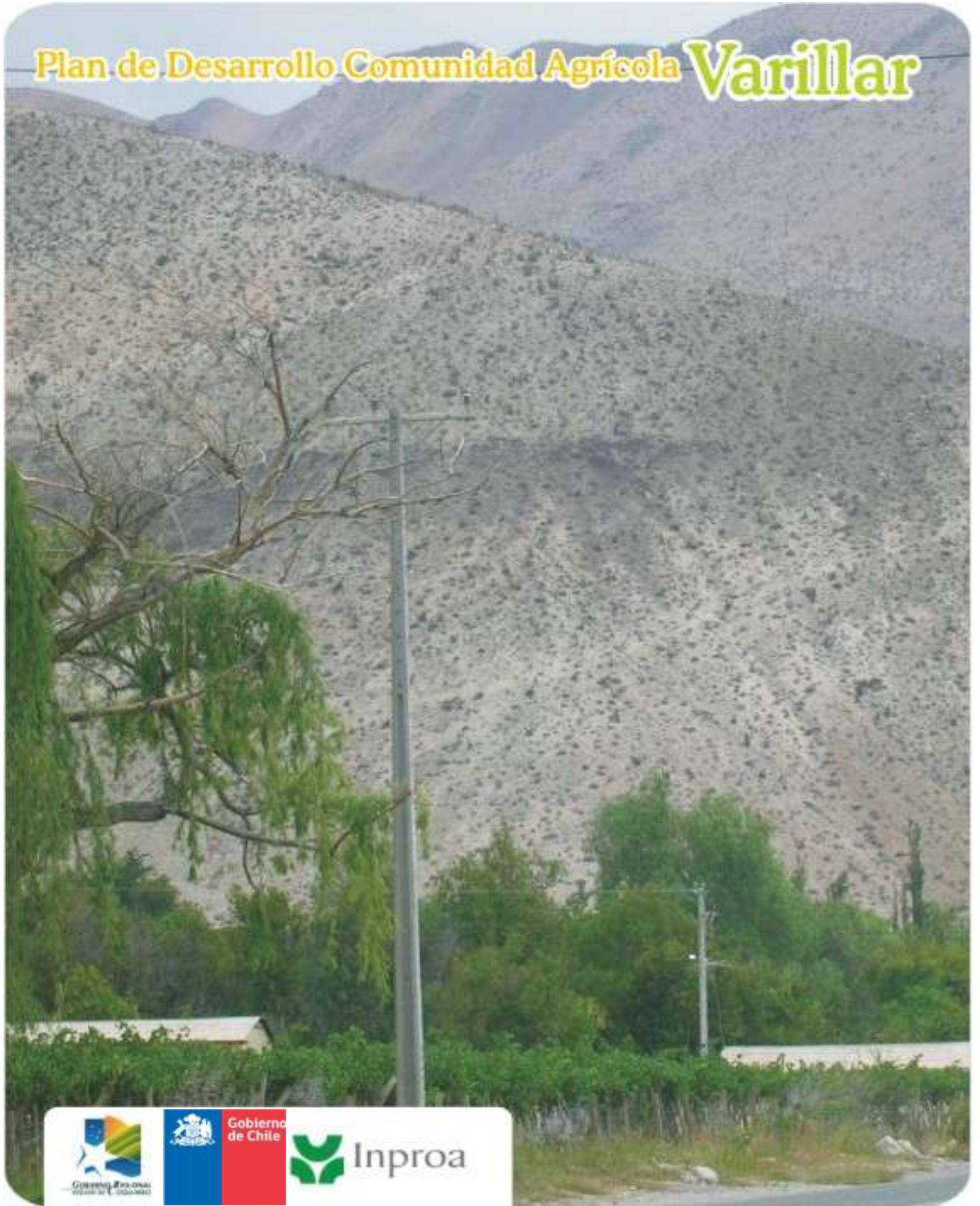
Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
6	Vehículo de acercamiento a las localidades cercanas			
Descripción	Debido a las distancias que deben recorrer las personas del territorio entre un pueblo a otro, se hace indispensable contar con un vehículo de acercamiento. De mucha necesidad en temporada invernal.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>Lo que plantea la comunidad es ver la posibilidad de que el recorrido de los taxis colectivos, buses, etc., puedan integrar a la comunidad de Varillar dentro del recorrido y así evitar que los habitantes tengan que adoptar otras medidas para poder movilizarse fuera de su comunidad.</p> <p>Otra posibilidad real que existe es postular a los programas de subsidio de zonas aisladas, de la Subsecretaría de Transporte y Telecomunicaciones. Solo deben establecerse los paraderos, días y número de personas a ocupar el servicio.</p> <p>Para esto la misma Junta de Vecinos debe entregar los datos importantes para que este servicio se pueda implementar de la mejor forma posible, como por ejemplo días, horarios, y lugar donde funcione un paradero, lugar que debe ser con fácil acceso para un vehículo mayor.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> I. Municipalidad de Vicuña. Oficina de Transportes. 		<ul style="list-style-type: none"> SEREMIA de transporte. 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	<p>Para que este programa se pueda implementar, solo basta que la SEREMIA de transporte compruebe en terreno la necesidad real del servicio, número de ocupantes, si corresponde a escolares (básico, medio) y las fechas posibles, horarios, etc.</p> <p>La SEREMIA de transporte financia en gran parte el costo de este servicio y solo los usuarios deben cancelar un porcentaje dependiendo si son adultos mayores, escolares, etc.</p>			

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
7	Actividades recreativas. (Cancha de carreras a la Chilena)			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a habilitar una cancha de carreras a la Chilena, como una forma de atraer gente a la comunidad y generar ingresos para la misma comunidad. El terreno no pertenece a la comunidad, es terreno fiscal y el club de huaso de Varillar está solicitando el saneamiento del terreno, para otorgarles el título de dominio.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	533.165	6.686.656	PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Como agrupación de Club de Huasos de Varillar deberían elevar una solicitud formal al municipio de Vicuña, con el objeto de que éste le facilite maquinaria para nivelar y remover el terreno.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • I. Municipalidad de Vicuña • Departamento municipal de obras. 			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Para la construcción de este tipo de infraestructura se debe solicitar apoyo al municipio local, o solicitar la colaboración de una empresa privada para el trabajo con maquinaria y la implementación que requiera la demanda.			

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
8	Instalar servicio higiénico en la Sede Renacer de Varillar.			
Descripción	La demanda que ha planteado la Comunidad es la construcción de un baño de 10m ² en la sede del adulto mayor. El terreno se encuentra en Comodato por la Municipalidad de Vicuña al Club de Adulto mayor.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	352106	6686320	PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	De acuerdo a lo conversado con el señor Guillermo Vásquez de Vialidad, la Ruta 41 es camino internacional y existe una faja de protección de aproximadamente 35m., terreno en el cual no se puede construir o edificar ninguna obra gruesa o de envergadura mayor, si no existe un compromiso de demolición, cuando se lleve a cabo la doble vía. Por este motivo es el dueño del terreno, en este caso la Municipalidad de Vicuña, debiera presentar una declaración jurada dirigida al encargada de Faja Fiscal de Vialidad de La Serena, señora Rina Gutiérrez. El teléfono es el 542076 o la señora Roxana Pasten (542093). Una vez solucionado el tema legal y la autorización de Vialidad para realizar la obra, se debe buscar el financiamiento para la construcción del baño, por los medios que ha evaluado la Comunidad de Varillar, como por ejemplo el aporte Municipal, propio o ayuda parlamentaria.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> I. Municipalidad de Vicuña SECPLAN 		<ul style="list-style-type: none"> VIALIDAD Parlamentarios. 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			

Área	Social			
Nº Priorización	Demanda			
9	Proyecto Estación de Servicio.			
Descripción	La demanda que ha planteado la Comunidad es que se genere un proyecto para la instalación de una Bomba de Bencina en el territorio, ya que no existe un servicio de este tipo. La Comunidad cuenta con un terrero donde se podría realizar el proyecto.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	352081	5685262	PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>Para determinar si procede o no que un proyecto ingrese al Servicio de Evaluación Ambiental (SEA) es necesario que el titular del proyecto en cuestión dirija una carta de pertinencia (pertinencia de ingreso) a la Directora Regional del SEA, Región de Coquimbo, Sra. Claudia Rivera Rojas, donde se incluyen alrededor de diez requisitos o antecedentes de tipo Ambiental para resguardar la seguridad y protección del medio ambiente. Todos estos requisitos se entregan de manera abierta a las personas interesadas, o lo pueden solicitar vía electrónica al Servicio de Evaluación Ambiental Región de Coquimbo. El teléfono de contacto es 219534, La Serena.</p> <p>Una vez aprobada la obra por el Servicio de Evaluación Ambiental, la persona interesada o la empresa en sí debe implementar la Estación de Servicio, recursos que deberá contar por cuenta propia.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> Servicio de Evaluación Ambiental Región de Coquimbo. Aporte Particular 			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola Varillar



The footer contains three logos on a white background. From left to right: the logo for the Regional Government of Los Ríos (Gobierno Regional de Los Ríos) with a colorful star; the logo for the Government of Chile (Gobierno de Chile) with the national coat of arms; and the logo for Inproa, which consists of a green stylized plant icon followed by the word 'Inproa' in a sans-serif font.

II.3.2 Área Productiva

Área	Productivo			
Nº Priorización	Demanda			
1	Capacitación para el fortalecimiento de actividades productivas de nivel familiar.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a la capacitación de los habitantes aproximadamente 300 personas, para que puedan desarrollar actividades productivas.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>Por intermedio de la Junta de Vecinos, o comunidad agrícola solicitar a los servicios públicos que cuenten con programas de apoyo productivo donde se puede incluir charlas informativas, capacitaciones, etc. Las capacitaciones deben ir orientadas a:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Producción de huertas de autoconsumo. - Buenas Prácticas Agrícolas. - Buenas prácticas Ganaderas. - Agricultura Orgánica. - Artesanía (alfarería, orfebrería, etc.). 			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • I. Municipalidad de Vicuña • Departamento de desarrollo Rural 		<ul style="list-style-type: none"> • INDAP • SAG 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Por medio de la junta de vecinos con apoyo de la comunidad solicitan al INDAP, el departamento de desarrollo rural, o el SAG, que desarrolle las capacitaciones de acuerdo a los temas de interés que prioriza ésta demanda.			

Área	Productivo			
Nº Priorización	Demanda			
2	Proyecto Construcción de sala de ventas de productos.			
Descripción	Implementar una sala de ventas para los productos que se desarrollan en la comunidad. El lugar para la realización de la demanda corresponde al sector de la sede social al borde de la carretera, debido a que la comunidad de Varillar es uno de los primeros pueblos interiores precordilleranos, donde en época estival, es tránsito obligado de turistas argentinos.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a la demanda está referida a que por medio de la junta de vecinos gestionen la implementación de los módulos a la municipalidad de Vicuña, que pueden ser 4-5 de 3x3m donde se ofrezca el arropé, miel, fruta deshidratada, fruta seca, queso de cabra, uva, etc.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> I. Municipalidad de Vicuña Departamento municipal social 			<ul style="list-style-type: none"> FOSIS
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Se puede solicitar a la Municipalidad por medio del departamento social, para que implementen estos módulos y los comuneros puedan ofrecer así sus productos a los turistas.			

Área	Productivo			
Nº Priorización	Demanda			
3	Proyecto de confección y capacitación en el uso de cocinas solares.			
Descripción	<p>En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a capacitar a la comunidad en la utilización de la energía solar, para la elaboración de proyectos en cocinas y paneles solares. Las que utilizan la concentración de la radiación solar en un foco, estas típicamente utilizan un reflector parabólico y concentran la radiación solar en un punto. Son las únicas que permiten freír alimentos.</p> <p>Luego vienen las de tipo panel. Estas tienen varios reflectores planos. El tiesto para cocinar se envuelve en algún plástico resistente a la temperatura y se instala en la zona focal.</p> <p>Finalmente están las de tipo horno o caja. Estas tienen una caja muy bien aislada con cubierta transparente.</p>			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a que la comunidad gestione la implementación de cocinas solares a nivel familiar, dadas las condiciones climáticas que permiten obtener varias horas de sol en el día se invierno o verano.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> I. Municipalidad de Vicuña Departamento Social 			<ul style="list-style-type: none"> FOSIS
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Por intermedio de FOSIS específicamente el Programa Autoconsumo se pueden adquirir las cocinas solares, para aquellas familias que viven en situación de vulnerabilidad extrema, de manera que las familias generen sus propios alimentos.			

Área	Productivo			
Nº Priorización	Demanda			
4	Proyecto Restorán de Comidas Típicas.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a la construcción e implementación de un Restaurante con comidas típicas de la zona, entregándole al turista una posibilidad de degustar la gastronomía local. El lugar para la construcción del restaurante, aún no está definido por la comunidad.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a que la comunidad o algunos de sus integrantes se organice para establecer la demanda de la construcción de un restaurante administrado por los mismos comuneros.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • I. Municipalidad de Vicuña • Departamento Social 		<ul style="list-style-type: none"> • Servicio de salud de Coquimbo • FOSIS, GORE, SERCOTEC 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	<p>Por medio de SERCOTEC se puede postular para la implementación del restaurante por un monto de \$6.000.000.- y la comunidad debe aportar el 20% siempre y cuando se cumplan las siguientes condiciones:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ser propietarios del terreno - Contar con resolución sanitaria - Tener inicio de actividades <p>Contar con infraestructura básica (casa), donde se implementaría el restaurante.</p>			

Área	Productivo			
Nº Priorización	Demanda			
5	Capacitación para el manejo de huertas familiares.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a capacitar a los pequeños productores para que desarrollen una agricultura autosustentable, de autoconsumo y a la vez que puedan comercializar sus productos (frutas, hortalizas).			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Pedirle asesoría a los diversos servicios públicos, para poder conocer más sobre nuevas técnicas de explotar una agricultura autosustentable.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • I. Municipalidad de Vicuña • INDAP • PRODEMU 			<ul style="list-style-type: none"> • PRODESAL
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Se debe solicitar a INDAP, PRODEMU, PADIS apoyo para las capacitaciones y organización de los talleres.			

Área	Productivo			
Nº Priorización	Demanda			
6	Estudio de factibilidad de camping.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está referida a implementar un camping en el sector Las Brisas; que tiene un entorno natural, se ubica al lado del río y que la comunidad desea recuperar como espacio público. El terreno de aproximadamente 0,5 ha. Este se encuentra desprotegido y en malas condiciones.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	536.241	6.685.535	PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a que la junta de vecinos promueva el desarrollo e implementación del camping a través de los organismos pertinentes.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • I. Municipalidad de Vicuña • Departamento Social 			<ul style="list-style-type: none"> • INDAP
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Se debe solicitar a INDAP el apoyo por intermedio del programa de turismo rural, para que puedan implementar el camping.			

II.3.3 Área Organizacional

Área	Organizacional			
Nº Priorización	Demanda			
1	Proyectos de actividades comunitarias culturales y recreativas, para fomentar la participación de la comunidad.			
Descripción	<p>En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está enfocado a los representantes de las distintas directivas y de las organizaciones del territorio, que carecen de herramientas suficientes para saber enfrentar los problemas culturales de su comunidad.</p> <p>Por este motivo la comunidad plantea tener más preparación para fortalecer e intensificar el rol de los dirigentes, en ciertos temas importantes, tales como</p> <ul style="list-style-type: none"> - Intercambios culturales. - Música. - Bailes folclóricos. - Fiesta costumbrista. 			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>La solución a esta demanda está referida a que los comuneros tengan mayor espacio a la difusión cultural de su comunidad.</p> <p>Por intermedio de la junta de vecinos y con el apoyo de la comunidad agrícola puedan postular a proyectos donde se promueva el intercambio cultural, a nivel local, provincial, regional.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • I. Municipalidad de Vicuña • Departamento Social, CULTURA. 			<ul style="list-style-type: none"> • FNDR
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	<p>Por intermedio de la junta de vecinos pueden solicitar el apoyo al municipio local y el departamento de cultura, para que la comunidad sea considerada y se organicen actividades artísticas culturales, donde pueda participar la comunidad.</p>			

Área	Organizacional			
Nº Priorización	Demanda			
2	Escuela de Lideres.			
Descripción	Los dirigentes de las organizaciones que están presentes en el territorio quieren capacitarse para incorporar nuevos conocimientos y capacidades con el fin de incentivar la participación y generar proyectos desde dentro de la comunidad.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	Postular esta iniciativa a través de los convenios existentes por ejemplo INDAP-PRODEMU. En este caso, la Asociación gremial de Comunidades Agrícolas del Limarí Apoyará esta iniciativa o pudiese obtener financiamiento para desarrollar una línea completa entorno a la formación de líderes.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> I. Municipalidad de Vicuña Departamento municipal de desarrollo Social. 			<ul style="list-style-type: none"> SENCE FOSIS INDAP
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	A través del DDR de la I. Municipalidad de Vicuña, la comunidad puede obtener respuesta esta iniciativa, por ejemplo INDAP ya ha realizado este tipo de talleres a través de lo que ha denominado "Escuela de líderes".			

Área	Organizacional			
Nº Priorización	Demanda			
3	Talleres para el fortalecimiento de las relaciones entre organizaciones para desarrollar proyectos en común.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está enfocada a mejorar y enriquecer las relaciones entre comuneros, ya que existen problemas personales, lo que debilita la organización interna de la comunidad. Por lo cual la comunidad agrícola sugiere el trabajo con facilitadores sociales, que contribuyan a mejorar las relaciones entre organizaciones, comuneros, etc.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a solicitar a los diferentes servicios del estado, capacitaciones, charlas, seminarios en las áreas que ellos han planteado. Es fundamental que las comunidades cuenten con más apoyo social, para tener una mejor preparación en para enfrentar en conjunto las dificultades de tipo organizacional.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> I. Municipalidad de Vicuña Departamento municipal Social, Rural. 		<ul style="list-style-type: none"> FOSIS PRODEMU 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Se puede solicitar al departamento social y rural para que desarrollen capacitaciones con facilitadores sociales, y de esta forma potenciar y enriquecer las relaciones entre organizaciones y entre comuneros, para que puedan enfrentar en conjunto los desafíos de su comunidad.			

Área	Organizacional			
Nº Priorización	Demanda			
4	Proyecto de formación de una Agrupación cultural y folclórica.			
Descripción	<p>En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está enfocado a crear una agrupación folclórica que rescate el patrimonio musical nacional y promueva la recreación de los habitantes por medio de la música. Además la comunidad se fortalece ya que se promueve el intercambio cultural con otras agrupaciones de la región, generando espacios importantes de desarrollo colectivo.</p> <p>Varillar cuenta con bailarines de cueca, que han logrando posicionarse en altos y exigentes certámenes de raíz folclórica nacional.</p>			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>La solución a esta demanda está referida a que las personas con aptitudes artísticas, incentiven al resto de su círculo de amistades muchas veces a nivel familiar que toman las iniciativas de formar una agrupación musical, danza, o de gestión cultural, es decir, son los productores y promotores de las actividades. En general esta demanda requiere en primer lugar de la iniciativa de la gente para desarrollar la idea, y en el mediano plazo, ver los organismos existentes del estado o fundaciones, que apoyan el trabajo surgido desde el sector rural.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • I. Municipalidad de Vicuña. • Gobierno Regional. 			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	<p>El gobierno regional y el municipio local pueden financiar proyectos de carácter artístico cultural, pero la formación de la agrupación folclórica es un tema netamente de organización de la comunidad.</p>			

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola Varillar



II.3.4 Área Medioambiental

Área	Medioambiente			
Nº Priorización	Demanda			
1	Proyecto de paneles solares para las familias.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está enfocado a utilizar la energía solar, para la elaboración de proyectos en cocinas y paneles solares.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a que la comunidad gestione por medio de los servicios la capacitación sobre la utilización de energía alternativa, con fines productivos y de uso familiar.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> I. Municipalidad de Vicuña Departamento Social 		<ul style="list-style-type: none"> FOSIS (Programa autoconsumo) 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Por intermedio de FOSIS específicamente el Programa Autoconsumo se pueden adquirir las cocinas solares, para aquellas familias que viven en situación de vulnerabilidad extrema, de manera que las familias generen sus propios alimentos.			

Área	Medioambiente			
Nº Priorización	Demanda			
2	Reforestación Sector Cementerio.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está enfocado a reforestar el sector cementerio, ya que no cuenta con áreas verdes en la ladera oeste del cerro.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	532.113	6.686.341	PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>Para dar cumplimiento a esta iniciativa la Comunidad debe ponerse en contacto con la Agencia de Área de CONAF en La Serena para ver si se renueva el decreto Ley 701, para bonificaciones en reforestaciones. Al parecer este se prolongaría hasta el 2012.</p> <p>Se debe generar un plan de manejo para todos los sectores considerados en este documento para forestar.</p> <p>Para mayores antecedentes, la Comunidad debe comunicarse con Orlando Martínez de CONAF en La Serena al teléfono 244769 o en la Agencia de Área, calle Regimiento Arica 901, La Serena.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • CONAF 		<ul style="list-style-type: none"> • Consultores Acreditados 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Este sistema funciona de la siguiente manera, la comunidad postula al proyecto con subsidio del INDAP, luego al siguiente año debe haber un 75% de prendimiento, según la tabla de costos, y si esto se cumple CONAF le devuelve el dinero solicitado al INDAP, por el subsidio solicitado por la comunidad.			

Área	Medioambiente			
Nº Priorización	Demanda			
3	Reforestación sector Las Mercedes.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está enfocado a reforestar el entorno de la población La Mercedes ya que se encuentra con alrededores erosionados, y a iniciativa de a comunidad es recuperar el entorno y reforestarlo con áreas verdes.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	536.692	6.687.256	PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda también está referida al mismo tema de que la comunidad se acoja a la ley 701 para iniciar la reforestación. También por intermedio de la junta de vecinos, de la población Las Mercedes, se puede solicitar ala ayuda a la municipalidad de Vicuña. El sitio que se desea reforestar tiene una dimensión aproximada de 0,5 ha.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • I. Municipalidad de Vicuña • CONAF 			<ul style="list-style-type: none"> • INDAP
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Por intermedio de CONAF la comunidad se puede acoger a ley 701 para reforestación y preservar la ladera del sector Las Mercedes. Este sistema funciona de la siguiente manera, la comunidad postula al proyecto con subsidio del INDAP, luego al siguiente año debe haber un 75% de prendimiento, según la tabla de costos, y si esto se cumple CONAF le devuelve el dinero solicitado al INDAP, por el subsidio solicitado por la comunidad.			

Área	Medioambiente			
Nº Priorización	Demanda			
4	Reforestación sector Las brisas.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está enfocada a reforestar el sector Las Brisas a borde del río ya que su entorno natural se ve deteriorado y tiene mala presentación. Por esta razón la iniciativa central de la comunidad, es reforestar con especies nativas y ornamentales.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	536.242	6.685.690	PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>La solución a esta demanda está referida a que por intermedio de la junta de vecinos de Varillar se puede iniciar las gestiones para acogerse a la ley 701 considerando tal vez, los tres terrenos como uno solo, es decir se calcula la cantidad de árboles a plantar en cada lugar y se solicita un total determinado de plantas. Luego se establecen, de acuerdo a la superficie que se desea reforestar en cada sitio.</p> <p>Las especies que se desean establecer son las mismas que en las iniciativas anteriores Algarrobo, Pimiento, Aromos.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • I. Municipalidad de Vicuña • CONAF 			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	<p>Por intermedio de CONAF la comunidad se puede acoger a ley 701 para reforestación y preservar el sector Las Brisas.</p> <p>Este sistema funciona de la siguiente manera, la comunidad postula al proyecto con subsidio del INDAP, luego al siguiente año debe haber un 75% de prendimiento, según la tabla de costos, y si esto se cumple CONAF le devuelve el dinero solicitado al INDAP, por el subsidio solicitado por la comunidad.</p>			

Área	Medioambiente			
Nº Priorización	Demanda			
5	Reforestación sector Cancha.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está enfocada a reforestar el sector La Cancha ya que también se encuentra en malas condiciones y desean recuperarlo con especies nativas y ornamentales.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	536.640	6.685.688	PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	X			
Soluciones al caso	<p>La solución a esta de manda Igual que las iniciativas anteriores está referida al mismo tema, que la comunidad agrícola se acoja a la ley 701 para iniciar la reforestación.</p> <p>También por intermedio de la junta de vecinos, de la población Las Mercedes, puede solicitar la ayuda a la municipalidad de Vicuña.</p> <p>El sitio que se desea reforestar tiene una dimensión aproximada de 3000m².</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • I. Municipalidad de Vicuña • CONAF 			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	<p>Por intermedio de CONAF la comunidad se puede acoger a ley 701 para reforestación y preservar el sector Cancha.</p> <p>Este sistema funciona de la siguiente manera, la comunidad postula al proyecto con subsidio del INDAP, luego al siguiente año debe haber un 75% de prendimiento, según la tabla de costos, y si esto se cumple CONAF le devuelve el dinero solicitado al INDAP, por el subsidio solicitado por la comunidad.</p>			

II.3.5 Área Infraestructura

Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
1	Proyecto de Sede Social multiuso.			
Descripción	La demanda que plantea la Comunidad esta orientada a desarrollar un proyecto de construcción de la sede social comunitaria multiuso, del sector Cívico.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
		X		
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a que por medio de la junta de vecinos, se pueda postular a un proyecto para rehabilitar o construir una sala multiuso. Este lugar todavía no lo define la comunidad.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> I. Municipalidad de Vicuña Departamento Social 		<ul style="list-style-type: none"> Gobierno Regional 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Se puede solicitar al municipio local, apoyo para la construcción y posterior implementación de la sede social multiuso.			

Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
2	Luminaria Pública.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está enfocada al sector Avenida La Paz, que no cuenta con iluminación pública, esto abarca todo aquel sector, desde el inicio de avenida La Paz hasta el sector cerca del cementerio.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	531.720	6.685.846	PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	x			
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está referida a que por medio de la comunidad se solicite a la municipalidad local que interceda ante CONAFE, para obtener la iluminación pública.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • I. Municipalidad de Vicuña • CONAFE 			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Contacto con SECPLAN del municipio de Vicuña, quien a sus ves realiza las gestiones por medio del Gobierno Regional, donde se adjudica la licitación una empresa contratista privada, en este caso CONAFE.			

Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
3	Proyecto de mejora del puente.			
Descripción	<p>En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está enfocada a mejorar el puente que cruza el río turbio y que une alrededor de 10 familias con el resto del pueblo.</p> <p>El puente se encuentra en muy malas condiciones y la comunidad plantea que requiere de manera urgente su restauración.</p>			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	536.229	6.685.701	PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
	x			
Soluciones al caso	<p>La solución a esta demanda está referida a que la junta de vecinos se organice para solicitar un proyecto de estudio y diseño del puente.</p> <p>La comunidad dice que el Ministerio de obras Públicas no es responsable de la construcción del puente ya que el lugar donde está edificado, es terreno privado.</p> <p>La actual SEREMI de obras visitó la comunidad para ver el caso y señaló en ese momento que se realizaría el estudio y diseño, lo cual a la fecha no se ha concretado.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> • I. Municipalidad de Vicuña • VIALIDAD 			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Se puede solicitar a la municipalidad el estudio de prefactibilidad para el mejoramiento del puente.			

Área	Infraestructura			
Nº Priorización	Demanda			
4	Alcantarillado sector Las Carmelitas.			
Descripción	En esta área la problemática que prioriza la comunidad agrícola está enfocada a contar con el servicio de alcantarillado que beneficiaría alrededor de 50 familias, que carecen del servicio, y que solo cuentan con pozo negro.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	535.903	6.685.717	PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
			X	
Soluciones al caso	La solución a esta demanda está en que la junta de vecinos que otrora empezó a plantear la iniciativa a la municipalidad, pueda concretarlo en un determinado tiempo.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> Municipalidad de Vicuña Departamento Social 		<ul style="list-style-type: none"> MOP 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	Se puede solicitar el apoyo al departamento de obras del municipio local, para que eleve una solicitud formal al SERVIU, para que ésta inicie el estudio de prefactibilidad, del proyecto del alcantarillado de la calle Las Carmelitas.			

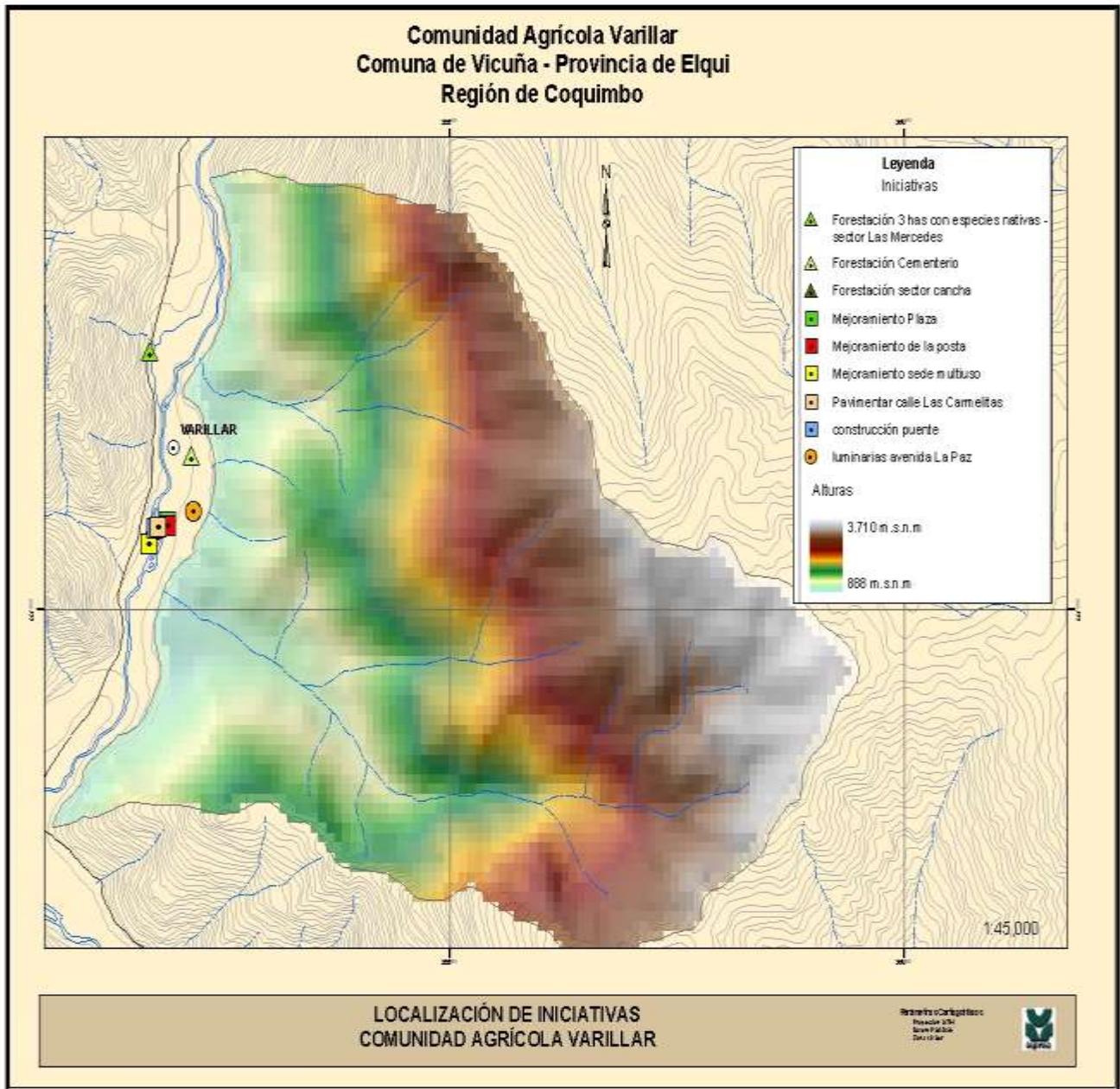
II.3.6 Área Otra

Área	Otra			
Nº Priorización	Demanda			
1	Dejar exento de contribuciones a la Comunidad Agrícola.			
Descripción	La demanda que ha planteado la Comunidad es dejar exento de contribuciones a la Comunidad Agrícola.			
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
			X	
Soluciones al caso	<p>Una de las maneras mas seguras que tienen las Comunidades Agrícolas para asegurar que sus tierras no sean expropiadas, es por medio del pago de contribuciones. Si la Comunidad Agrícolas de Varillar ha decidido efectuar la excepción de impuestos, debe en primer lugar hacer un reavalúo del terreno, para eso necesita contratar los servicios de un Ingeniero Agrónomo acreditado para realizar estas funciones. También se necesita de los servicios de un contador que realice toda la información contable específica de la Comunidad.</p> <p>Por otro lado se necesita enviar una carta al Director Regional del Servicio de Impuestos Internos señor Rómulo Gómez Sepúlveda.</p> <p>Si la Comunidad necesita mayor orientación al respecto puede tomar contacto con la señora Mirtha Gallardo Presidenta de la Asociación de Comunidades Agrícolas (Santiago 248, Ovalle) o se le puede contactar al 91484520.</p> <p>Otra opción es contactarse con la Oficina Técnica de Comunidades Agrícolas en La Serena al 566504.</p>			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> Ministerio de Bienes Nacionales Oficina Técnica de Comunidades Agrícolas 		<ul style="list-style-type: none"> Asociación de Comunidades Agrícolas de Limarí. 	
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica.			

Área	Otra			
Nº Priorización	Demanda			
2	Asesoría Legal.			
Descripción	La demanda que ha planteado la Comunidad corresponde a buscar la asesoría legal para lograr sanear títulos de la oficina del comité APR de Varillar. Lo que desea la comunidad, es recuperar el terreno y no aceptar el comodato que les ofrece el arzobispado ya que ellos son los dueños del terreno.			
Localización Geográfica	Coord. X	Coord. Y	Parámetros cartográficos	
	352109	6686116	PSAD 56; Zona: 19 S	
Registro Fotográfico				
Factibilidad (Plazos)	Corto	Mediano	Largo	Observaciones
			X	
Soluciones al caso	Por parte del Ministerio de Bienes Nacionales, no se puede obtener alguna ayuda para llevar a cabo esta iniciativa, solo orientación legal. De acuerdo a lo conversado con el encargado de comunidades agrícolas de Bienes Nacionales (Sr. Antonio Rabuco), se necesita contactar de manera particular a un abogado, que haga el trámite en el Conservador de Bienes Raíces y además los servicios de un topógrafo, que realice las mediciones del terreno.			
Servicios involucrados	<ul style="list-style-type: none"> Ministerio de Bienes Nacionales Servicio Profesionales Particulares 			
Procedimiento para utilizar los instrumentos de financiamiento	No aplica			

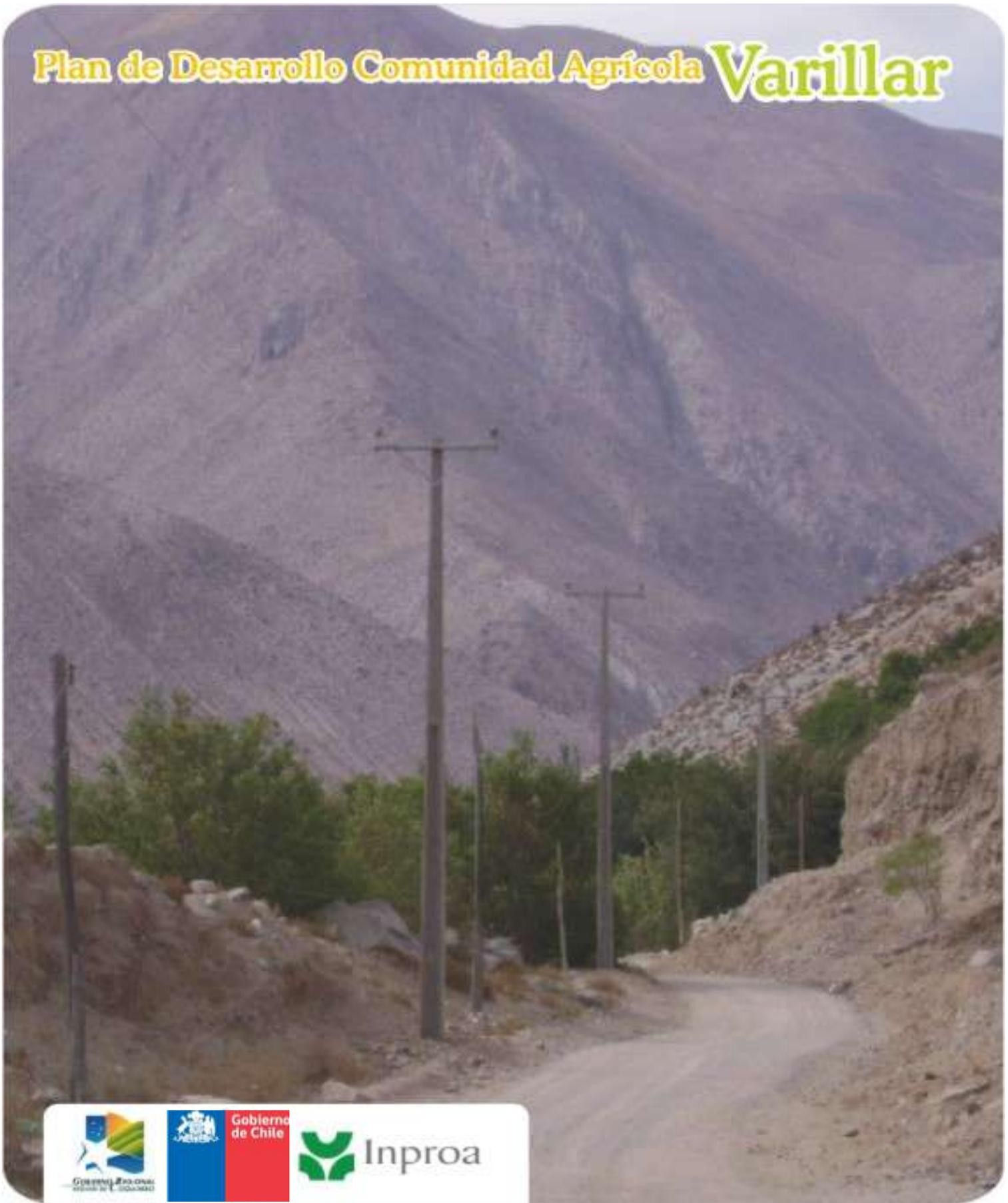
II.4 Resumen de Iniciativas propuestas según áreas

Iniciativas seleccionadas y priorizadas	
Área Social	
1	Cambio de categoría de recinto de atención primaria de salud, de "Estación Médico Rural" a "Posta Rural".
2	Capacitación para auxiliares gerontológicos.
3	Proyecto de recuperación de la Plaza Pública.
4	Implementación de Jardín Infantil.
5	Talleres de calidad de vida y salud integral.
6	Vehículo de acercamiento a las localidades cercanas.
7	Cancha de Carrera a la Chilena.
8	Instalar servicio higiénico en la Sede Renacer de Varillar.
9	Proyecto Estación de Servicio.
Área Productiva	
1	Capacitación para el fortalecimiento de actividades productivas de nivel familiar.
2	Proyecto Construcción de sala de ventas de productos.
3	Proyecto de confección y capacitación en el uso de cocinas solares.
4	Proyecto Restorán de Comidas Típicas.
5	Capacitación para el manejo de huertas familiares.
6	Estudio de factibilidad de camping.
Área Organizacional	
1	Proyectos de actividades comunitarias culturales y recreativas, para fomentar la participación de la comunidad.
2	Escuela de Lideres.
3	Talleres para el fortalecimiento de las relaciones entre organizaciones para desarrollar proyectos en común.
4	Proyecto de formación de una Agrupación cultural y folklórica.
Área Ambiental	
1	Proyecto de paneles solares para las familias.
2	Reforestación Sector cementerio.
3	Reforestación Sector Población Mercedes.
4	Reforestación Sector Las Brisas, borde río.
5	Reforestación Sector de la cancha.
Área Infraestructura	
1	Proyecto de Sede Social multiuso (Centro Cívico).
2	Luminaria Pública.
3	Proyecto de mejora del puente.
4	Construir Alcantarillado.
Área otra	
1	Dejar exento de contribuciones a la Comunidad Agrícola.
2	Asesoría Legal.



Fuente: Elaboración propia. Base cartográfica BBNN

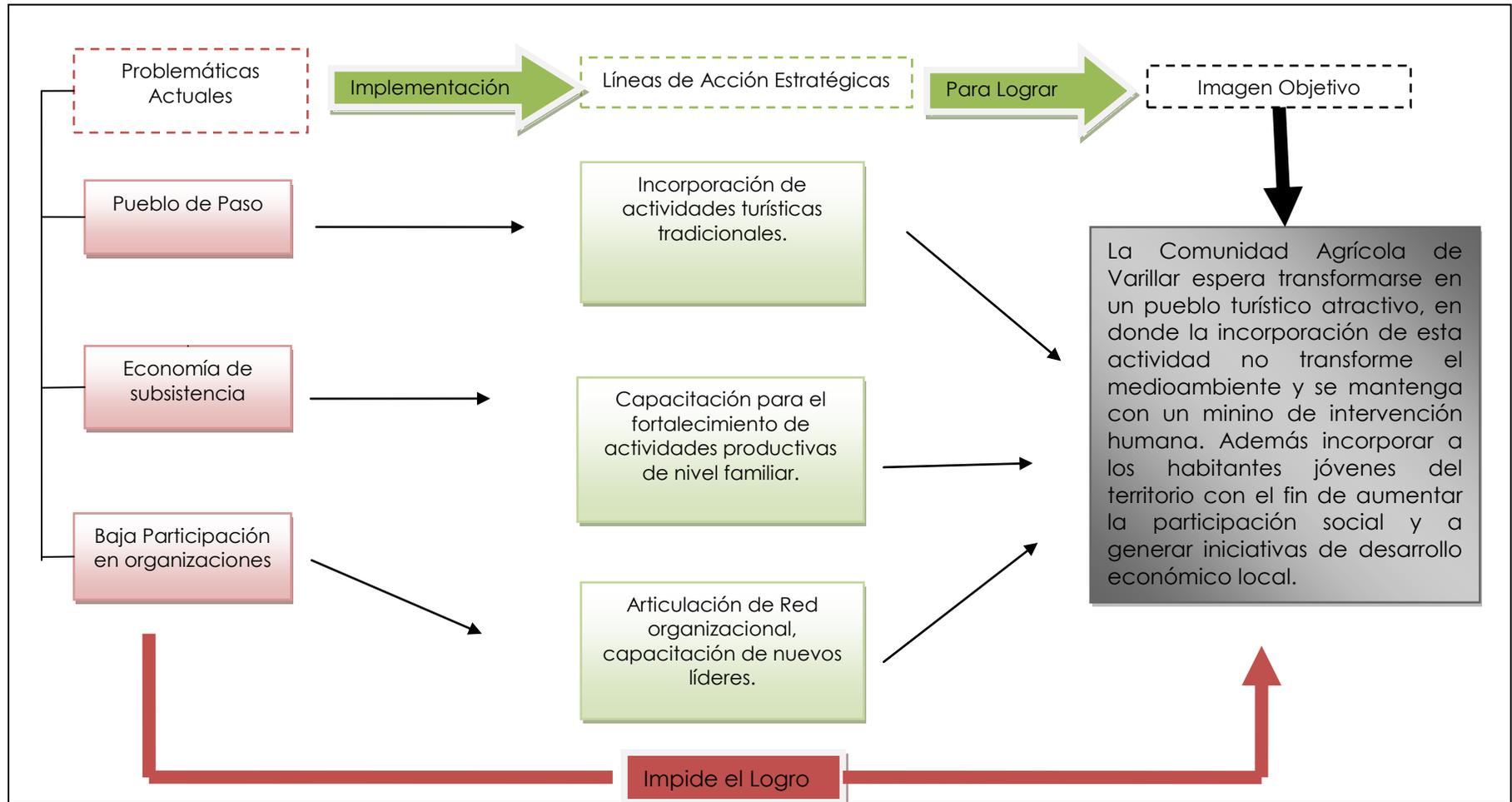
Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola Varillar



II.5 Imagen objetivo

La Comunidad Agrícola de Varillar espera transformarse en un pueblo turístico atractivo, en donde la incorporación de esta actividad no transforme el medioambiente y se mantenga con un mínimo de intervención humana. Además incorporar a los habitantes jóvenes del territorio con el fin de aumentar la participación social y a generar iniciativas de desarrollo económico local.

II.6 Diagrama Eje- Objetivos



II.7 Propuesta de Desarrollo

Como se puede apreciar en el diagrama anterior la comunidad agrícola de Varillar orienta su desarrollo en poseer un pueblo turístico atractivo, en donde la incorporación de esta actividad no transforme el medioambiente y se mantenga con un mínimo de intervención humana. Además incorporar a los habitantes jóvenes del territorio con el fin de aumentar la participación social y a generar iniciativas de desarrollo económico local.

Los problemas actuales claves de la comunidad que impiden el logro de esta imagen objetivo se asocian a que la localidad de varillar, es un centro de paso, se suma a ello que solo tienen una economía de subsistencia no sostenible en el tiempo y por último y dentro de los más importante es que existe una muy baja participación de las organizaciones, que puedan influir o potenciar la relación existente entre las organizaciones y la comunidad agrícola.

De acuerdo a la imagen objetivo trazada por la comunidad se han desarrollado una serie de líneas estratégicas, las cuales se orientan a cumplir esta imagen objetivo planteada. Entre las iniciativas a destacar que se puede señalar, en términos productivos- turísticos, es la incorporación de actividades turísticas tradicionales y una fuerte capacitación para el fortalecimiento de las actividades productivas de nivel familiar.

En términos concretos alguna de las iniciativas planteadas que beneficiarían a comuneros y no comuneros dicen relación a: Capacitar en el tema del manejo de huertas familiares, realizar un estudio de factibilidad para la construir e implementar un camping y elaborar un proyecto para construir una sala de ventas de productos de 60 m².

Como componente de iniciativas sociales y comunitarias se destaca la necesidad de lograr una buena articulación en la red organizacional, con una capacitación para generar nuevos jóvenes líderes y directivos para la comunidad Varillar, como la capacitaron a través de la escuela de líderes,

II.8 Matriz de objetivos y líneas de acción estratégicas según áreas

II.8.1 Área: Social

Esta área social es el conjunto de acciones, orientadas a generar un progreso constante y sostenido en beneficio de los habitantes de la comunidad, en términos sociales, educacionales, y culturales.

II.8.1.1 Objetivo Estratégico

Fortalecer y mejorar la calidad de vida de los habitantes de la comunidad, promoviendo la accesibilidad a una educación de calidad, una vida saludable y a un entorno seguro.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables Propuesto
Calidad de vida y Espacios de encuentro recreativos.	Elaborar un proyecto para mejorar y cambiar de categoría el recinto de atención primaria de salud, de "Estación Médico Rural" a "Posta Rural" en 100 m ² .	Proyecto elaborado y ejecutado	Informe Técnico Fotografías	MUNICIPALIDAD,
	Capacitar para auxiliares gerontológicos con cupo de 15 personas.	Nº de capacitaciones realizadas	Lista de asistencia Fotografías	MUNICIPALIDAD, SALUD
	Elaborar un proyecto para recuperar la Plaza Pública.	Proyecto elaborado y ejecutado	Informe Técnico Fotografías	MUNICIPALIDAD
	Elaborar un proyecto para implementar un Jardín Infantil de 100 m ² .	Proyecto elaborado y ejecutado	Informe Técnico Fotografías	MUNICIPALIDAD, JUNJI
	Capacitar a los comuneros en el tema de calidad de vida y salud integral.	Nº de capacitaciones realizadas	Lista de asistencia Fotografías	MUNICIPALIDAD, SENCE
	Elaborar un proyecto para tener un vehículo de acercamiento a las localidades cercanas.	Proyecto elaborado y ejecutado	Informe Técnico Fotografías	MUNICIPALIDAD
	Elaborar un proyecto para construir una Cancha de Carrera de caballos.	Proyecto elaborado y ejecutado	Informe Técnico Fotografías	MUNICIPALIDAD

	Instalar servicio higiénico en la Sede Renacer de Varillar.	Proyecto elaborado y ejecutado	Informe Técnico Fotografías	I. Municipalidad de Vicuña SECPLAN VIALIDAD Parlamentarios
	Proyecto Estación de Servicio	Proyecto elaborado y ejecutado	Informe Técnico Fotografías	Servicio de Evaluación Ambiental Región de Coquimbo. Aporte Particular

II.8.2 Área: Productiva

El área productiva comprende todo lo referente a los conceptos de emprendimiento y de asociatividad a fin de agregar valor a las actividades que se desarrollan, lo que contribuirá a mejorar las condiciones de vida de los hombres y mujeres del sector, quienes podrán gestionar sus iniciativas de manera sustentable.

II.8.2.1 Objetivo Estratégico

Incorporar actividades vinculadas al turismo, lo que les permita dejar de ser un poblado de paso para convertirse en una parada turística atractiva que aproveche su emplazamiento territorial.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables Propuesto
Desarrollo Productivo Desde la autogestión	Capacitar en el tema del fortalecimiento de actividades productivas para 25 cupos.	Nº de capacitaciones realizadas	Lista de asistencia Fotografías	MUNICIPALIDAD
	Elaborar un proyecto para construir una sala de ventas de productos de 60 m ²	Proyecto elaborado y ejecutado	Informe Técnico Fotografías	MUNICIPALIDAD
	Elaborar un proyecto para confeccionar y capacitar en el uso de cocinas solares.	Proyecto elaborado y ejecutado	Informe Técnico Fotografías	MUNICIPALIDAD, FOSIS
	Elaborar un proyecto para construir un Restorán de Comidas Típicas, de 150 m ² .	Proyecto elaborado y ejecutado	Informe Técnico Fotografías	MUNICIPALIDAD, SALUD
	Capacitar en el tema del manejo de huertas familiares.	Nº de capacitaciones realizadas	Lista de asistencia Fotografías	MUNICIPALIDAD, INDAP
	Realizar un estudio de factibilidad para la construir e implementar un camping.	Estudio elaborado y ejecutado	Informe Técnico Fotografías	MUNICIPALIDAD, INDAP, SAG

II.8.3 Área: Organizacional

El área organizacional o de fortalecimiento organizacional se enfoca a inducir las condiciones suficientes y necesarias para que una organización tenga éxito en el logro de sus objetivos y metas, a fin de asegurar su continuidad existencial y la proyección de perspectivas para su crecimiento y desarrollo.

II.8.3.1 Objetivo Estratégico

Transformarse en una comunidad en donde todos sus habitantes participen de las actividades comunitarias, incorporando nuevos líderes jóvenes a las organizaciones, con la finalidad de generar iniciativas que aporten desarrollo social y económico del territorio.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables Propuesto
Fortalecimiento organizacional y social	Elaborar proyectos de actividades culturales y recreativas como talleres de gimnasio y fútbol.	Proyecto elaborado y ejecutado	Informe Técnico Fotografías	MUNICIPALIDAD, SENCE
	Capacitar en el tema de la escuela de Líderes, con cupo para 30 personas.	Nº de capacitaciones realizadas	Lista de asistencia Fotografías	MUNICIPALIDAD, SENCE
	Capacitar y realizar talleres para el fortalecimiento de las relaciones entre organizaciones para desarrollar proyectos en común, con cupo para 25 personas.	Comité formalizado y organizado	Informes	CCAA , MUNICIPALIDAD
	Elaborar un proyecto para la formación de una Agrupación cultural y folklórica.	Proyecto elaborado y ejecutado	Informe Técnico Fotografías	MUNICIPALIDAD

II.8.4 Área: Ambiental

Esta área involucra todo lo relacionado con el tema ambiental, recuperación de suelos, educación ambiental y principalmente información por el impacto que provoca la contaminación en las comunidades agrícolas.

II.8.4.1 Objetivo Estratégico

Generar desarrollo económico sustentable, sin que se afecten las actuales condiciones de vida rural y se mantengan las buenas condiciones medioambientales existentes en el territorio.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables Propuesto
Desarrollo productivo y Prevención Ambiental	Elaborar un proyecto de paneles solares.	Proyecto elaborado y ejecutado	Informe Técnico Fotografías	MUNICIPALIDAD, FOSIS
	Elaborar un proyecto de reforestación Sector cementerio.	Proyecto elaborado y ejecutado	Informe Técnico Fotografías	MUNICIPALIDAD, CONAF
	Elaborar un proyecto de reforestación Sector Población Mercedes de 0.5 hectárea.	Proyecto elaborado y ejecutado	Informe Técnico Fotografías	MUNICIPALIDAD, CONAF
	Elaborar un proyecto de reforestación Sector Las Brisas, borde río.	Proyecto elaborado y ejecutado	Informe Técnico Fotografías	MUNICIPALIDAD, CONAF
	Elaborar un proyecto de reforestación Sector de la cancha.	Proyecto elaborado y ejecutado	Informe Técnico Fotografías	MUNICIPALIDAD, CONAF

II.8.5 Área: Infraestructura

Esta área contempla todo lo relacionado con los factores críticos de infraestructura de la comunidad.

II.8.5.1 Objetivo Estratégico

Desarrollar un plan de inversiones en infraestructura, que permita asegurar mejores condiciones de habitabilidad y accesibilidad para la comunidad.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables Propuesto
Mejoramiento de las condiciones de Habitabilidad y Espacios de encuentro comunitarios	Elaborar un proyecto de construcción para Sede Social multiuso de 80 m ² .	Proyecto elaborado y ejecutado	Informe Técnico Fotografías	MUNICIPALIDAD
	Elaborar proyecto para contar con Luminaria Pública.	Proyecto elaborado y ejecutado	Informe Técnico Fotografías	MUNICIPALIDAD, CONAFE
	Elaborar proyecto para restaurar el puente del sector.	Proyecto elaborado y ejecutado	Informe Técnico Fotografías	MUNICIPALIDAD, VIALIDAD
	Elaborar un proyecto de Alcantarillado.	Proyecto elaborado y ejecutado	Informe Técnico Fotografías	MUNICIPALIDAD, AGUAS DEL VALLE

II.8.6 Área: Otra

Esta área contempla todo lo relacionado a iniciativas específicas que no necesariamente se insertan en las áreas anteriores pero que la comunidad ha establecido como importantes de incorporar al plan de desarrollo.

II.8.6.1 Objetivo Estratégico

Contribuir al mejoramiento y facilitación de la calidad y condiciones de vida en materia tecnológica y ambiental.

Líneas De Acción Estratégica	Metas	Indicadores	Fuente De Verificación	Responsables
Asesoramiento jurídico	Dejar exento de contribuciones a la Comunidad Agrícola.	No aplica	No aplica	Ministerio de Bienes Nacionales (Oficina Técnica de Comunidades Agrícolas) Asociación de Comunidades Agrícolas de Limarí.
	Asesorar jurídicamente para la implementación de un comité APR.	Comité formalizado y organizado	Informes	CCAA , MUNICIPALIDAD

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola Varillar



Logo of the Government of Chile (Gobierno de Chile) and the logo of Inproa (Instituto de Promoción Rural).

Capítulo III

III.1 Plan de inversiones según líneas de acción estratégicas y áreas propuestas.

Área	Social									
Objetivo Estratégico	Fortalecer y mejorar la calidad de vida de los habitantes de la comunidad, promoviendo la accesibilidad a una educación de calidad, una vida saludable y a un entorno seguro.									
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales ⁸	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Calidad de vida y Espacios de encuentro recreativos.	Elaborar un proyecto para mejorar y cambiar de categoría el recinto de atención primaria de salud, de "Estación Médico Rural" a "Posta Rural en 100 m ² ."				FNDR (A través del municipio)	Idea	\$45.000.000			
	Capacitar para auxiliares gerontológicos con cupo de 15 personas.				FNDR (A través del municipio, SENCE)	Idea	\$5.000.000			
	Elaborar un proyecto para recuperar la Plaza Pública.				FNDR (A través del municipio)	Idea	\$12.000.000			
	Elaborar un proyecto para implementar un Jardín Infantil de 100 m ² .				FNDR (A través del municipio, JUNIJI)	Idea	\$55.000.000			
	Capacitar a los comuneros en el tema de calidad de vida y salud integral.				FNDR (A través del municipio, SENCE)	Idea	\$5.000.000			
	Elaborar un proyecto para tener un vehículo de acercamiento a las localidades cercanas.				FNDR (A través del municipio)	Idea	Sin Información			
	Elaborar un proyecto para construir una Cancha de Carrera de caballos.				CCAA	Idea	Sin Información			
	Instalar servicio higiénico en la Sede Renacer de Varillar.				GORE Coquimbo Municipio	Idea	\$4.599.000			
	Proyecto Estación de Servicio.				Privado	idea	Sin información			

⁸ Montos Referenciales: según profesionales e instituciones del área, ver anexo 1.

Área		Productiva								
Objetivo Estratégico		Incorporar actividades vinculadas al turismo, lo que les permita dejar de ser un poblado de paso para convertirse en una parada turística atractiva que aproveche su emplazamiento territorial.								
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Espacios Recreativos	Capacitar en el tema del fortalecimiento de actividades productivas para 25 cupos.				FNDR (A través del municipio, SENCE)	Idea	\$5.000.000			
Desarrollo Productivo Desde la autogestión	Elaborar un proyecto para construir una sala de ventas de productos de 60 m ² .				PMU (A través del municipio)	Idea	\$18.000.000			
	Elaborar un proyecto para confeccionar y capacitar en el uso de cocinas solares, para 15 familias.				FNDR (A través del municipio, FOSIS)	Idea	\$1.500.000			
	Elaborar un proyecto para construir un Restorán de Comidas Típicas, de 150 m ² .				FNDR (A través del municipio, FOSIS)	Idea	\$87.500.000			
	Capacitar en el tema del manejo de huertas familiares, con cupo para 20 personas.				INDAP	Idea	\$3.000.000			
	Realizar un estudio de factibilidad para la construir e implementar un camping.				Sectorial (CONAF)	Idea	\$25.000.000			

Área		Organizacional								
Objetivo Estratégico		Transformarse en una comunidad en donde todos sus habitantes participen de las actividades comunitarias, incorporando nuevos líderes jóvenes a las organizaciones, con la finalidad de generar iniciativas que aporten desarrollo social y económico del territorio.								
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Fortalecimiento organizacional y social	Elaborar proyectos de actividades culturales y recreativas como talleres de gimnasio y fútbol.				FNDR (A través del municipio, SENCE)	Idea	\$2.803.500			
	Capacitar en el tema de la escuela de Líderes, con cupo para 30 personas.				FNDR (A través del municipio, SENCE)	Idea	\$2.000.000			
	Capacitar y realizar talleres para el fortalecimiento de las relaciones entre organizaciones para desarrollar proyectos en común, con cupo para 25 personas.				FNDR (A través del municipio, SENCE)	Idea	\$2.000.000			
	Elaborar un proyecto para la formación de una Agrupación cultural y folklórica, con talleres de 4 por semana.				FNDR (A través del municipio)	Idea	\$2.500.000			

Área		Ambiental								
Objetivo Estratégico		Generar desarrollo económico sustentable, sin que se afecten las actuales condiciones de vida rural y se mantengan las buenas condiciones medioambientales existentes en el territorio.								
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Desarrollo productivo y Prevención Ambiental.	Elaborar un proyecto de paneles solares.				Sectorial (FOSIS)	Idea	A precisar			
	Elaborar un proyecto de reforestación Sector cementerio.				Sectorial (INDAP)	Idea	\$ 1.112.170 por hectárea			
	Elaborar un proyecto de reforestación Sector Población Mercedes de 0.5 hectárea.				Sectorial (INDAP)	Idea	\$556.085			
	Elaborar un proyecto de reforestación Sector Las Brisas, borde río.				Sectorial (INDAP)	Idea	\$ 1.112.170 por hectárea			
	Elaborar un proyecto de reforestación Sector de la cancha de 3 ha.				Sectorial (INDAP)	Idea	\$3.336.510			

Área		Infraestructura								
Objetivo Estratégico:		Desarrollar un plan de inversiones en infraestructura, que permita asegurar mejores condiciones de habitabilidad y accesibilidad para la comunidad.								
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Mejoramiento de las condiciones de Habitabilidad y Espacios de Encuentro.	Elaborar un proyecto de construcción para Sede Social multiuso de 80 m ² .				FNDR (A través del municipio)	Idea	\$36.000.000			
	Elaborar proyecto para contar con Luminaria Pública.				Sectorial (SERVIU)	Idea	0,043 uf m ²			
	Elaborar proyecto para restaurar el puente del sector.				Sectorial (VIALIDAD)	Idea	\$12.000.000			
	Elaborar un proyecto de Alcantarillado.				Sectorial (SERVIU)	Idea	0,041 uf m ²			

Área:		Otra								
Objetivo Estratégico		Contribuir al mejoramiento y facilitación de la calidad y condiciones de vida en materia tecnológica y ambiental.								
Línea Estratégica	Metas	Tipo			Financiamiento	Estado	Montos referenciales	Plazo		
		ESTUDIO	PROGRAMA	PROYECTO				CORTO	MEDIANO	LARGO
Asesoramiento jurídico.	Dejar exento de contribuciones a la Comunidad Agrícola.				No aplica	Idea	No aplica			
	Asesorar jurídicamente para la implementación de un comité APR.				Municipalidad, CCAA	Idea	\$50.000			

Plan de Desarrollo Comunidad Agrícola Varillar



Logo of the Chilean government (Gobierno de Chile) and the Inproa organization. The Chilean government logo includes the national coat of arms and the text "Gobierno de Chile". The Inproa logo features a stylized green plant icon and the text "Inproa".

**Capítulo IV
Anexo 1**

Tabla o Matriz de Costos Referenciales Varillar.

1	Iniciativas o Demandas SOCIALES	Tipo de Iniciativa	Costo individual	Costo total	Fuente o Referencias	Descripción
1.1	Estación Médico Rural a Posta Rural	Mejoramiento y Ampliación	\$450.000	\$45.000.000	Edificaciones construidas el año 2009 por I. Municipalidad de Coquimbo (SERPLAC)	La ampliación será de 100 m ² albañilería de ladrillo o bloque, incluye mobiliario.
1.2	Auxiliares gerontológicos	Capacitación	\$300.000	\$5.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Centro de Educación y Capacitación De la Universidad Católica Del Norte. , año 2009)	Este curso consiste entre 60 80 horas teóricas y prácticas para 10 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales.
1.3	Plaza Pública	Mejoramiento y Recuperación	Global	\$12.000.000	Plazas construidas e implementadas el año 2009 por I. Municipalidad de Coquimbo (SERPLAC)	La plaza incluye áreas verdes, bancos de madera y pileta, ornamentación en general.
1.4	Jardín Infantil	Construcción	Global	\$55.000.000	Edificaciones construidas el año 2009 por I. Municipalidad de Coquimbo (SERPLAC)	La construcción del jardín infantil será de 100 m ² de albañilería de ladrillo o bloque, incluye mobiliario y artefactos sanitarios.
1.5	Calidad de vida y salud integral	Implementar	\$50.000	\$50.000	I. Municipalidad de Coquimbo, Dirección de Desarrollo Comunitario (DIDECO), año 2010	Esta iniciativa es realizada por la DIDECO, le gestionan la personalidad jurídica del comité, con reuniones y ministro de fe, para que el comité sea funcional, solo cancelan las estampillas, timbres, notaría.

1.6	Vehículo de acercamiento a las localidades cercanas	Sin Información	Sin Información	Sin Información	Sin Información	Sin Información
1.7	Cancha de Carrera de caballos.	implementación	\$206.168 \$60.000 la hora de retro-excavadora (incluye petróleo y chofer). (arreglo de Cancha de carrera)	A determinar	Empresa Pesco S.A, (Peña, Spoerer y Cía. S.A), Santiago, año 2010. Proyectos mineros postulantes a capital semilla SERCOTEC	Los contenedores son de plásticos con 4 ruedas, cuentan con una capacidad de 1.000 lts, con capacidad máxima de 500 kg, incluye flete. Reparación de Cancha de carrera (nivelado).
			\$ 1.112.170 por hectárea		Programa de desarrollo de asistencia agrícola para sectores vulnerable de la región de Coquimbo, INDAP, año 2004. Empresas Construmart y Socor La Serena.	El proyecto incluye un sistema de conducción de agua de 1 hectárea de 100 *100 m2, costos sistema de riego, en el huerto el cercado y estanque para riego y el costo de las especies nativas.
1.8	Instalar servicio higiénico en la Sede Renacer de Varillar	Construcción	\$450.000 mt2 De Construcción. (baños) Valor baño: \$ 99.000	\$4.599.000	Edificaciones construidas e implementadas el año 2009 por I. Municipalidad de Coquimbo (SERPLAC)	La Construcción será de: 10 mt2. Albañilería de ladrillo o Bloque. (montos referenciales)
1.9	Proyecto Estación de Servicio	Construcción	Sin información	Sin información	Sin información	Sin información

2	Iniciativas o Demandas PRODUCTIVAS	Tipo de Iniciativa	Costo Curso por persona y /o Costo por Beneficiario	Costo Total del curso	Fuente o Referencias	Descripción
2.1	Fortalecimiento de actividades productivas	Capacitación	\$200.000	\$5.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Centro de Gestión y Capacitación del Limarí, Ltda., año 2009)	Este curso consiste entre 60 80 horas teóricas y prácticas para 25 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, material de consumo y didáctico, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales.
2.2	Sala de ventas de productos	Construcción	\$300.000 m ²	\$18.000.000	Edificaciones construidas el año 2009 por I. Municipalidad de Coquimbo (SERPLAC)	La sala de ventas será de aproximadamente 60 m ² , de material ligero, o madera.
2.3	Cocinas solares	Construcción	Global	\$1.500.000	Cocinas Solares Villa seca, Jaime Mura, Año 2009.	Caja aislada cuya parte superior ingresa la radiación solar por una cubierta transparente (vidrio). En el interior existe una plancha negra que absorbe la energía solar y la transforma en calor. Para 15 familias
2.4	Restorán de Comidas Típicas	Construcción	\$450.000 m ²	\$87.500.000	Edificaciones construidas el año 2009 por I. Municipalidad de Coquimbo (SERPLAC)	El restaurant será de aproximadamente 150 m ² , de albañilería de ladrillo o bloque, proyecto incluye inmobiliario.
2.5	Huertas familiares	Capacitación	\$150.000	\$3.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Centro de Gestión y Capacitación del Limarí, Ltda., año 2009).	Este curso consiste en 60 hrs. teóricas, 40 hrs. prácticas para 20 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, material de consumo y didáctico, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales.

2.6	Camping	Construcción	Global	\$25.000.000	Constructora Luis Lemus, La Serena, año 2008	La iniciativa contempla instalación de luz, agua, baños, cierres, y emparejamiento de terrenos con maquinarias.
-----	---------	--------------	--------	--------------	---	---

3	Iniciativas o Demandas ORGANIZACIONALES	Tipo de Iniciativa	Costo Curso por persona	Costo Total del curso	Fuente o Referencias	Descripción
3.1	Actividades culturales y recreativas	Actividad Social	Global	\$2.803.500	Dirección de Desarrollo Comunitario, Área de Deportes, Municipalidad de Coquimbo, Miriana Olivier. Comercial Peñarol, Productos Deportivos, año 2010.	El proyecto incluye talleres de gimnasia y fútbol, monitores, 4 horas semanales, por 6 meses, además de los implementos deportivos, pelotas, mallas, conos, mancuernas, bastones para trabajo, colchonetas radio.
3.2	Escuela de Lideres	Capacitación	\$66.000	\$2.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Centro de Educación y Capacitación De la Universidad Católica Del Norte. , año 2009)	Este curso consiste en 50 a 60 horas teóricas para 30 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de gastos generales
3.3	Fortalecimiento de las relaciones entre organizaciones	Capacitación	\$200.000	\$5.000.000	Servicio Nacional de Capacitación y Empleo, Registro Nacional Públicos Otec (Centro de Gestión y Capacitación del Limarí, Ltda., año 2009)	Este curso consiste entre 60 80 horas teóricas y prácticas para 25 cupos, y la estructura de costos incluye personal de inducción, materiales de consumo y didácticos, utilización del local y equipos, además de movilización y gastos generales
3.4	Formación de una Agrupación cultural y folklórica	Actividad Social	Global	\$2.500.000	Dirección de Desarrollo Comunitario, Área de Deportes Y Recreación, Municipalidad de Coquimbo, Miriana Olivier, año 2010.	El proyecto incluye talleres de folklor, monitores, 4 horas semanales, por 6 meses, además de una radio con CD.

4	Iniciativas o Demandas AMBIENTALES	Tipo de Iniciativa	Costo Profesional	Costo total	Fuente o Referencias	Descripción
4.1	Paneles solares	Construcción	Global	\$100.000	Paneles Solares Villa seca, Jaime Mura, Año 2009.	Caja aislada cuya parte superior ingresa la radiación solar por una cubierta transparente (vidrio).
4.2	Reforestación Sector cementerio	Forestación	\$ 1.112.170 por hectárea	A Precisar	Programa de desarrollo de asistencia agrícola para sectores vulnerable de la región de Coquimbo, INDAP, año 2004. Empresas Construmart y Socor la Serena	El proyecto incluye un sistema de conducción de agua de 1 hectárea de 100 *100 m ² , costos sistema de riego, en el huerto el cercado y estanque para riego y el costo de las plantas.
4.3	Reforestación Sector Población Mercedes	Forestación	\$ 1.112.170 por hectárea	\$556.085	Programa de desarrollo de asistencia agrícola para sectores vulnerable de la región de Coquimbo, INDAP, año 2004. Empresas Construmart y Socor la Serena	El proyecto incluye un sistema de conducción de agua de 1 hectárea de 100 *100 m ² , costos sistema de riego, en el huerto el cercado y estanque para riego y el costo de las plantas.
4.4	Reforestación Sector Las Brisas, borde río	Forestación	\$ 1.112.170 por hectárea	A Precisar	Programa de desarrollo de asistencia agrícola para sectores vulnerable de la región de Coquimbo, INDAP, año 2004. Empresas Construmart y Socor la Serena	El proyecto incluye un sistema de conducción de agua de 1 hectárea de 100 *100 m ² , costos sistema de riego, en el huerto el cercado y estanque para riego y el costo de las plantas.
4.5	Reforestación Sector de la cancha	Forestación	\$ 1.112.170 por hectárea	\$3.336.510	Programa de desarrollo de asistencia agrícola para sectores vulnerable de la región de Coquimbo, INDAP, año 2004. Empresas Construmart y Socor la Serena	El proyecto incluye un sistema de conducción de agua de 1 hectárea de 100 *100 m ² , costos sistema de riego, en el huerto el cercado y estanque para riego y el costo de las plantas.

5	Iniciativas o Demandas INFRAESTRUCTURAS	Tipo de Iniciativa	Costo por Unidad	Costo total	Fuente o Referencias	Descripción
5.1	Sede Social multiuso	Construcción	\$450.000 m ²	\$36.000.000	Edificaciones construidas el año 2009 por I. Municipalidad de Coquimbo (SERPLAC)	La sede social será de aproximadamente 80 m ² , de albañilería de ladrillo o bloque, proyecto incluye artefactos.
5.2	Luminaria Pública	Construcción	0,043 uf m ²	A Precisar	Empresa Conafe S.A. Referencias al mes de mayo 2008, Ing. Civil: Martín Escala.	Iniciativa incluye instalación de alumbrado público, y considera toda la tramitación de la aprobación.
5.3	Restaurar el puente del sector	Remodelación	Global	\$12.000.000	Constructora Luis Pinto L, La Serena, año 2010	Iniciativa incluye restauración con material de adocretos y enfierradura.
5.4	Alcantarillado sector Las Carmelitas.	Construcción	0,041 uf m ²	A Precisar	Empresas Aguas del Valle S.A., Referencias al mes de mayo 2008, Ing. Civil: Martín Escala.	Iniciativa incluye matriz del alcantarillado, arranques, mano de obra y materiales, además considera toda la tramitación de la aprobación.

6	Iniciativas o Demandas OTRAS	Tipo de Iniciativa	Unidad	Costo total	Fuente o Referencias	Descripción
6.1	Dejar exento de contribuciones a la Comunidad Agrícola	Jurídica	Sin información	Sin información	No aplica	No aplica
6.2	Comité APR	Implementar	\$50.000	\$50.000	I. Municipalidad de Coquimbo, Dirección de Desarrollo Comunitario (DIDECO), año 2010	Esta iniciativa es realizada por la DIDECO, le gestionan la personalidad jurídica del comité, con reuniones y ministro de fé, para que el comité sea funcional, solo cancelan las estampillas, timbres, notaría.

Anexo 2
Listado de asistencia de Talleres Participativos



LISTA ASISTENCIA TALLER COMUNIDAD AGRICOLA DE VARILLAR

REUNIÓN

FECHA

ORGANIZADOR

TEMA: PLANES DE DESARROLLO COMUNIDADES AGRICOLAS

14 DE ENERO 2010

INPROA

Nº	NOMBRE	ORGANIZACIÓN	CARGO	TELEFONO	FIRMA
1	Corolina Davila	APR.	Administrativo		
2	Sosí Hernández P.	J.S.V.	Presidente	88803724	
3	Melba Ramos	Comunidad	Procurador		
4	Norma Rivera	Adto Mayor	Socio	1982019	
5	Silvia Villareal	consejo de consultores	Presidenta	1982274	
6	Flora Ramos	Adulto Mayor	Ad. Mayor		
7	Norma Villareal	15 Vecinos	Procurador	92802983	
8	ASHUOL RIVERA ANOS	8. Vecinos A.P.C. A. Mayor	Procurador	9171589	
9	RUBEN RIVERA GOMEZ	Adulto Mayor	Secretario	95066776	
10					
11					
12					

Anexo 3: Glosario de Términos

Siglas Cartográficas

1. **UTM.** Proyección Universal Transversal de Mercator.
2. **PSAD56:** Provisional Sudamericano de 1956.

Siglas Servicios Públicos

1. **BBNN:** Ministerio de Bienes Nacionales.
2. **Censo:** recuento de individuos que conforman una población estadística, definida como un conjunto de elementos de referencia sobre el que se realizan las observaciones.
3. **CISMA:** Centro de Investigaciones del Secano y Medio Ambiente.
4. **CNR:** Comisión Nacional de Riego.
5. **COMITÉ APR:** Comité Agua Potable Rural.
6. **CONAF:** Corporación Nacional Forestal.
7. **CONACE:** Consejo Nacional para el Control de Estupefacientes.
8. **CONAMA:** Comisión Nacional de Medio Ambiente.
9. **CORFO:** Corporación de Fomento de la Producción.
10. **DGA:** Dirección General de Aguas.
11. **DIDECO:** Dirección de Desarrollo Comunitario.
12. **DOH:** Dirección de Obras Hidráulicas.
13. **FOSIS:** Fondo de Solidaridad e Inversión Social.
14. **FNDR:** Fondo Nacional de Desarrollo Regional.
15. **GORE:** Gobierno Regional.
16. **INDAP:** Instituto de Desarrollo Agropecuario.
17. **INE:** Instituto Nacional de Estadísticas.
18. **MINVU:** Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
19. **MINEDUC:** Ministerio de Educación.
20. **MOP:** Ministerio de Obras Públicas.

21. **PADIS:** Programa Agropecuario para el Desarrollo Agropecuario de los Pequeños Productores Campesinos del Secano.
22. **PNUD:** Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo.
23. **PRODESAL:** Programa de Desarrollo Local.
24. **SAG:** Servicio Agrícola Ganadero.
25. **SECPLAN:** Secretaria Comunal de Planificación.
26. **SENAMA:** Servicio Nacional del Adulto Mayor.
27. **SENCE:** Servicio Nacional de Capacitación y Empleo.
28. **SERNAGEOMIN:** Servicio Nacional de Geología y Minería.
29. **SERPLAC:** Secretaria Regional de Planificación.
30. **SERVIU:** Servicio de Vivienda y Urbanismo



Plan de desarrollo Comunidad Agrícola Varillar

2010